NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

ESCRITURA DE:

COMPRAVENTA: OTORGA LA SEÑORA MAURA HAYDEE HOLGUIN LOPEZ, A FAVOR DEL SEÑOR MARIO FIDEL SEGOVIA MEDINA.-

CUANTIA: $. 70.020,00

CODIGO NUMERICO: 20201308002.P.01138

AUTORIZADA EL 21 DE DICIEMBRE DEL 2020

CONFERI PRIMERA COPIA EL DIA 21 DE DICIEMBRE DEL 2020

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Factura: 001-002-000053921

20201308002P01138

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308002P01138

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE DICIEMBRE DEL 2020, (10:59)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302099526	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SEGOVIA MEDINA MARIO FIDEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308639853	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	70020.00

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308002P01138
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE DICIEMBRE DEL 2020, (10:59)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	/portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	/portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	/portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

FACTURA NUMERO: 001-002-000053921

CODIGO NUMERICO: 20201308002.P.01138

COMPRAVENTA: OTORGA LA SEÑORA MAURA HAYDEE HOLGUIN LOPEZ, A FAVOR DEL SEÑOR MARIO FIDEL SEGOVIA MEDINA.-

CUANTIA: $. 70.020,00

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes dieciocho de diciembre del año dos mil veinte, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES,** Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal Número 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, Comparecen por una parte la señora **MAURA HAYDEE HOLGUIN LOPEZ,** portadora de la cédula número **uno tres cero dos cero nueve nueve cinco dos guión seis,** quien dice ser de estado civil divorciada, de setenta y tres años de edad, de ocupación comerciante, domiciliada en el Edificio R.O. de la ciudad de Manta, sexto piso departamento número seiscientos uno, teléfono número 0992315782, correo electrónico maurahaidee1@yahoo.com, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará como **"LA VENDEDORA";** y, por otra parte el señor **MARIO FIDEL SEGOVIA MEDINA,** con número de cédula **uno tres cero ocho seis tres nueve ocho cinco guión,** quien declara ser de estado civil casado con la

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta - Ecuador

señora GISSELL DEL PILAR TORRES PARRALES, de cuarenta y cuatro años de edad, de Profesión Médico, domiciliado en Eloy Alfaro y Rocafuerte de la ciudad de Portoviejo y de tránsito por esta ciudad, teléfono número 0991447405, correo electrónico mariosegoviia@hotmail.com, por sus propios derechos a quien se le denominará simplemente como **"COMPRADOR".-** Además los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana; hábiles y capaces para contratar y obligarse; sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. - Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

INTERVINIENTES.- Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señora **MAURA HAYDEE HOLGUIN LOPEZ**, portadora de la cédula número **uno tres cero dos cero nueve nueve cinco dos guión seis**, de estado civil divorciada, de setenta y tres años de edad, de ocupación comerciante, domiciliada en el Edificio R.O. de la ciudad de Manta, sexto piso departamento número seiscientos uno, teléfono número 0992315782, correo electrónico maurahaidee1@ yahoo.com, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará como **"LA VENDEDORA"**; y, por otra parte el señor **MARIO FIDEL SEGOVIA MEDINA**, con número de cédula **uno tres cero ocho seis tres nueve ocho cinco guión**, de estado civil casado con la señora GISSELL DEL PILAR TORRES PARRALES, de cuarenta y cuatro años de edad, de Profesión Médico, domiciliado en Eloy Alfaro y Rocafuerte de la ciudad de Portoviejo y de tránsito por esta ciudad, teléfono número 0991447405, correo electrónico mariosegoviia@ hotmail.com, por sus propios derechos a quien se le denominará simplemente como **"COMPRADOR".- "COMPRADOR".-**

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta - Ecuador

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Con fecha veintiocho de Febrero del dos mil uno consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta la escritura de compraventa autorizada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta en fecha trece de Febrero del dos mil uno, en la que el señor **CEFERINO**

ANTONIO CASTILLO CHAVEZ y señora ANGELA PRISCILA PACHAY CAMPUZANO da en venta a favor de la señora **MAURA HAYDEE HOLGUIN LOPEZ**, de estado civil divorciada, el lote de terreno ubicado en la Ciudadela Universitaria de la parroquia y cantón Manta, signado como lote número CERO NUEVE de la manzana "X", cuya superficie total es de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. **FRENTE:** catorce metros con Calle U - diez, **ATRÁS:** catorce metros y lindera con lote número cero cuatro de propiedad del licenciado Fausto Torres Pazmiño, **DERECHO:** con veinticinco metros y lindera con lote número diez del Doctor Víctor Briones Gavilanes, **IZQUIERDO:** con veinticinco metros y lindera con lote número cero ocho del Doctor Galo Vera.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, la vendedora señora **MAURA HAYDEE HOLGUIN LOPEZ**, manifiesta y declara que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador, el señor **MARIO FIDEL SEGOVIA MEDINA**, el inmueble descrito en la cláusula anterior, constituido en terreno y construcción signado como lote número CERO NUEVE de la manzana "X" ubicado en la Ciudadela Universitaria de la parroquia y cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos : **FRENTE:** catorce metros con Calle U - diez, **ATRÁS:** catorce metros y lindera con lote número cero cuatro de propiedad del licenciado Fausto Torres

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza.g@hotmail.com

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Pazmiño, **DERECHO:** con veinticinco metros y lindera con lote número diez del Doctor Víctor Briones Gavilanes, **IZQUIERDO:** con veinticinco metros y lindera con lote número cero ocho del Doctor Galo Vera, cuya superficie total es de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **SETENTA MIL 20/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** justo precio que el comprador, paga a la vendedora de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato, y que la vendedora declara recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** La vendedora, declara que está conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor del comprador, el dominio, posesión uso y goce del inmueble ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: CUERPO CIERTO.-** Sin embargo de determinarse dimensiones del inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.-** El comprador, acepta la

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta - Ecuador

transferencia de dominio que la vendedora realiza a su favor, obligándose por tanto el vendedor, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido en el indicado lote de terreno.- **OCTAVA: DECLARACION:** La vendedora, declara que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, la vendedora declara que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: DECLARACION DEL COMPRADOR.-** El comprador, declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- **DECIMA:** Declaramos además que los valores

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA PRIMERA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN:** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado.- Los contratantes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad de los bienes objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA SEGUNDA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí. la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado R.M.S.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

MAURA HAYDEE HOLGUIN LOPEZ

C.C.No. 130209952-6

MARIO FIDEL SEGOVIA MEDINA

C.C.No. 130863985 3

LA NOTARIA

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
Abg. Patricia Mendoza Briones

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
NOTARIA SEGUNDA Abg. Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Ficha Registral-Bien Inmueble

74877

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-20008393

Certifico hasta el día de hoy 07/12/2020 18:33:07:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Codigo Catastral: N/D
Fecha Apertura: lunes, 07 de diciembre de 2020
Cantón: MANTA
Parroquia : MANTA
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Calle: N/D
Dirección del Bien: N/D

LINDEROS REGISTRALES:

COMPRAVENTA, relacionada con un lote de terreno ubicado en la Ciudadela Universitaria de la parroquia y cantón Manta ,signado como lote número CERO NUEVE de la manzana "X", cuya superficie total es de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.
-Frente: catorce metros con Calle U - diez
-Atras: catorce metros y lindera con lote número cero cuatro de propiedad del licenciado Fausto Torres Pazmiño
-Derecho: con veinticinco metros y lindera con lote número diez del Doctor Víctor Briones Gavilanes
-Izquierdo: con veinticinco metros y lindera con lote número cero ocho del Doctor Galo Vera

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	562	28/feb./2001	4.460	4.463

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRAVENTA

Inscrito el : miércoles, 28 de febrero de 2001 **Número de Inscripción:** 562 **Folio Inicial:** 4460

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 975 **Folio Final:** 4463

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de febrero de 2001

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Ciudadela Universitaria de la parroquia y cantón Manta .signado como lote número CERO NUEVE de la manzana "X", cuya superficie total es de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.POR EL FRENTE ,catorce metros con Calle U - diez; POR ATRAS, catorce metros y lindera con lote número cero cuatro de propiedad del licenciado Fausto Torres Pazmiño; POR EL COSTADO DERECHO: con veinticinco . metros y lindera. con lote número diez del Doctor Víctor Briones Gavilanes ; y; POR EL COSTADO IZQUIERDO: con veinticinco metros y lindera con lote número cero ocho del Doctor Galo Vera:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CASTILLO CHAVEZ CEFERINO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PACHAY CAMPUZANO ANGELA PRISCILA	CASADO(A)	MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta - Ecuador

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 18:33:07 del lunes, 07 de diciembre de 2020

A peticion de: HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta - Ecuador

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

Válido por 60 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

MANTA ALCALDÍA

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.
Nota: En caso de existir un error comunicarse al
(05) 370-2602 ext. 1007

Código Seguro de Verificación (CVS)

74877

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

N° 122020-025220

Manta, jueves 10 diciembre 2020

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE** con cédula de ciudadanía No. **1302099526.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en ...1... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ...Maura Holguin... de la página web y/o soporte electrónico ... el día de hoy ...10.12.2020... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 10 febrero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)
125463R6H2KZJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

125463R6H2KZJ

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **125463R6H2KZJ**
NÚMERO: **122020-025220**
TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO DE SOLVENCIA**
SOLICITANTE: **HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE**
BENEFICIARIO(A): **HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE**
CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **1302099526**
FECHA DE SOLICITUD: **2020-12-10 10:51:05**
ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2021-02-10**

Ver certificado

NOT02 OCHO
MANTA ALCALDÍA
FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

8

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 122020-025142

N° ELECTRÓNICO : 208170

Fecha: *2020-12-09*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-17-30-09-000

Ubicado en: CIUD. ULEAM MZ X LOTE # 09

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 350 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1302099526	**HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE-**

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	59,500.00
CONSTRUCCIÓN:	10,520.00
AVALÚO TOTAL:	70,020.00
SON:	SETENTA MIL VEINTE DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en ..... fojas(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ..... de la página web y/o soporte electrónico ..... el día de hoy ..... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: jueves 31 diciembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

125385VO0L0GZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2020-12-10 10:52:08

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

125385VO0L0GZ

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: **125385VO0L0GZ**

NÚMERO: **122020-025142**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL**

BENEFICIARIO: **HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **1302099526**

CLAVE CATASTRAL: **1173009000**

FECHA DE APROBACIÓN: **2020-12-09 11:15:59**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2020-12-31 00:00:00**

Ver documento

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricio Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

N° 122020-025445

Manta, lunes 14 diciembre 2020

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-17-30-09-000 perteneciente a HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE con C.C. 1302099526 ubicada en CIUD. ULEAM MZ X LOTE # 09 BARRIO CIUDADELA UNIVERSITARIA PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $70,020.00 SETENTA MIL VEINTE DÓLARES 00/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en ..... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ..... de la página web y/o soporte electrónico ..... el día de hoy ..... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 13 enero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)
125690TBLWRNX

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

125690TBLWRNX

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **125690TBLWRNX**

NÚMERO: **122020-025445**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO FINANCIERO**

SOLICITANTE: **HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE**

CLAVE CATASTRAL: **1417-30-09-000**

FECHA DE SOLICITUD: **2020-12-14 16:03:30**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2021-01-13**

Ver certificado

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

MANTA ALCALDÍA | DIEZ AÑOS CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 434727

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
1-17-30-09-000	350	70020	694489	434727

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1302099526	HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE	CIUD. ULEAM MZ X LOTE # 09

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1308639853	SEGOVIA MEDINA MARIO FIDEL	NA

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA	25.87
TOTAL A PAGAR	$ 26.87
VALOR PAGADO	$ 26.87
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago: 2020-12-14 15:45:21 - VERÓNICA VIVIANA PARRALES ANCHUNDIA
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T13425558

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en ..... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) ..... de la página web y/o soporte electrónico ..... el día de hoy ..... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

T13425558

COMPROBANTE DE PAGO

CÓDIGO: **T13425558**

NÚMERO DE DOCUMENTO: **434727**

TIPO DE DOCUMENTO: **UTILIDADES**

DETALLES: **UNA ESCRITURA PÚBLICA DE: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION UBICADA EN MANTA DE LA PARROQUIA MANTA**

FECHA DE PAGO: **2020-12-14 15:45:21 - VERÓNICA VIVIANA PARRALES ANCHUNDIA**

VALOR PAGADO: **$ 26.87**

Ver documento

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

MANTA ALCALDÍA — AVANCES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 434726

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION CON EL DESCUENTO DEL 50% POR SER DE LA 3ERA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
1-17-30-09-000	350	70020	694488	434726

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1302099526	HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE	CIUD. ULEAM MZ X LOTE # 09

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1308639853	SEGOVIA MEDINA MARIO FIDEL	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	350.10
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	210.06
TOTAL A PAGAR	$ 560.16
VALOR PAGADO	$ 560.16
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago: 2020-12-14 15:45:04 - VERÓNICA VIVIANA PARRALES ANCHUNDIA
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T1326526824

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en ..... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ..... de la página web y/o soporte electrónico ..... el día de hoy 14/12/2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

T1326526824

COMPROBANTE DE PAGO

CÓDIGO: T1326526824

NÚMERO DE DOCUMENTO: 434726

TIPO DE DOCUMENTO: ALCABALAS Y ADICIONALES

DETALLES: UNA ESCRITURA PÚBLICA DE: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION CON EL DESCUENTO DEL 50% POR SER DE LA 3ERA EDAD UBICADA EN MANTA DE LA PARROQUIA MANTA

FECHA DE PAGO: 2020-12-14 15:45:04 - VERÓNICA VIVIANA PARRALES ANCHUNDIA

VALOR PAGADO: $ 560.16

Ver documento

Abg. Patricia Mendoza Bloines
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 369100

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
1-17-30-09-000	350	$ 119541.06

2020-12-10 10:55:10

Dirección	Año	Control	Nº Título
CIUD. ULEAM MZ X LOTE # 09	2020	461423	369100

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE	1302099526

Fecha de pago: 2020-02-13 11:46:07 - CEDEÑO PICO JOHANY MILANGI
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	8.49	-0.68	7.81
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	3.11	-1.24	1.87
MEJORAS 2012	3.60	-1.44	2.16
MEJORAS 2013	7.03	-2.81	4.22
MEJORAS 2014	7.42	-2.97	4.45
MEJORAS 2015	2.52	-1.01	1.51
MEJORAS 2016	0.38	-0.15	0.23
MEJORAS 2017	9.35	-3.74	5.61
MEJORAS 2018	12.08	-4.83	7.25
MEJORAS 2019	2.09	-0.84	1.25
MEJORAS HASTA 2010	48.66	-19.46	29.20
TASA DE SEGURIDAD	12.13	0.00	12.13
		TOTAL A PAGAR	$ 77.69
		VALOR PAGADO	$ 77.69
		SALDO	$ 0.00

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Código Seguro de Verificación (CSV)

MPT2539071837120

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en ... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ... de la página web y/o soporte electrónico ... el día de hoy 18/12/2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

MPT2539071837120

COMPROBANTE DE PAGO

CÓDIGO: **MPT2539071837120**

NÚMERO: **369100**

TIPO DE DOCUMENTO: **IMPUESTO PREDIAL**

CÓDIGO CATASTRAL: **1-17-30-09-000**

DIRECCIÓN: **CIUD. ULEAM MZ X LOTE # 09**

FECHA DE PAGO: **2020-02-13 11:46:07 - CEDEÑO PICO JOHANY MILANGI**

VALOR PAGADO: **$ 77.69**

Ver documento

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

BanEcuador B.P
18/12/2020 01:47:33 p.m. OK
CONVENIO: 2960 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1156938903
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpqlit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	
Comision Efectivo:	7.20
IVA %	0.51
TOTAL:	0.06
SUJETO A VERIFICACION	7.77

CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
MANTA

18 DIC 2020

BanEcuador B.P
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

BanEcuador

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-000004440
Fecha: 18/12/2020 01:47:46 p.m.

No. Autorizacion:
1812202001176818352000120565270000044402020134611

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000045819

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE 1302099526

C.I. / R.U.C.: HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: CIUD. ULEAM MZ-X LOTE 09
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO 715441

Nº PAGO: ANITA MENENDEZ
CAJA: 10/12/2020 11:32:14
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO
TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 10 de marzo de 2021
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

PÁGINA EN BLANCO

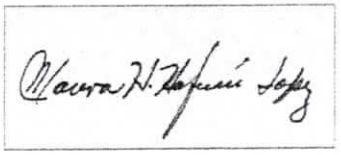
NOTO2 QUINCE .0 15

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

NOTARIA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302099526

Nombres del ciudadano: HOLGUIN LOPEZ MAURA HAYDEE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: NEGOCIO PROPIO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: HOLGUIN FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ LEONOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE NOVIEMBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE DICIEMBRE DE 2020
Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

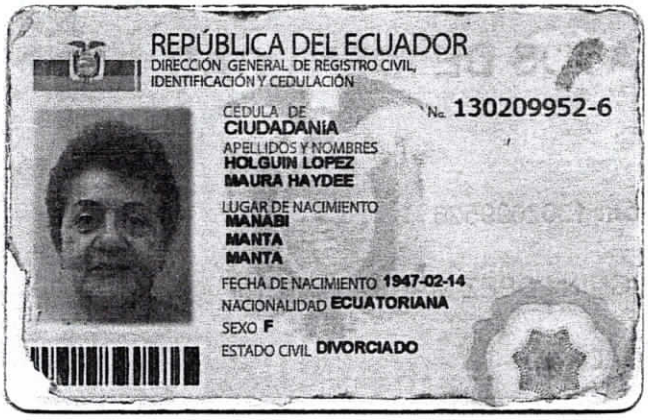
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 200-370-92736

200-370-92736

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**



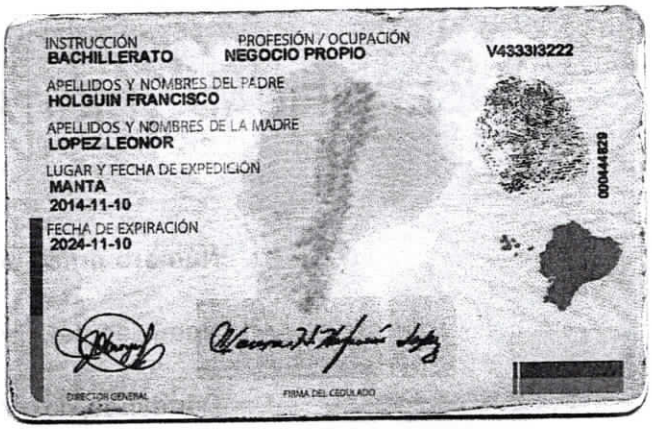
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130209952-6

APELLIDOS Y NOMBRES
HOLGUIN LOPEZ
MAURA HAYDEE

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1947-02-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
NEGOCIO PROPIO

V4333I3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
HOLGUIN FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ LEONOR

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-11-10

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-11-10

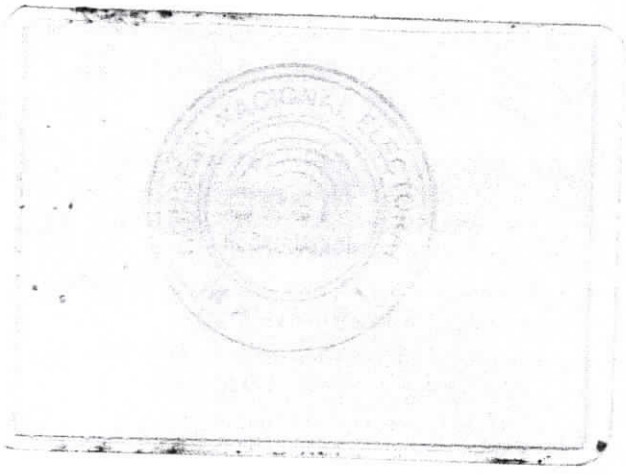
DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

0234000

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en ..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta ..... 16 / 12 / 2020

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PÁGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308639853

Nombres del ciudadano: SEGOVIA MEDINA MARIO FIDEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 28 DE JUNIO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: PODOLOGO/A

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: TORRES PARRALES GISSELL DEL PILAR

Fecha de Matrimonio: 22 DE JUNIO DE 2007

Nombres del padre: SEGOVIA PEREZ SEGUNDO ALBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MEDINA JIMENEZ AMADA VICTORIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE DICIEMBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE DICIEMBRE DE 2020

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 203-370-92805

203-370-92805

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO **NUMÈRICO: 20201308002 P01138.-** LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARIA 02
MANTA
0390564