



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE
INMUEBLES QUE NO
PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 0 2 2 4 3 5

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS
GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

barrio

calle AV-12 Entre calles 12 y 13

Mz

lote

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCA SOLO EL
DE MAYOR JERARQUIA

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA
CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE + ☐ METROS
BAJO LA RASANTE - ☐

CERRAMIENTO

☐ HORMICON ARMADO
☐ MADERA
☐ CANA
☐ OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
7 1 2 4

90

24 PERIMETRO

3 4

38

25 LONGITUD DEL FRENTE

9

9

26 NUMERO DE ESQUINAS

☐

AVANUELO DEL LOTE
(sin centavos)

1

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1 ☒

CON EDIFICACION

2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

1 ☒

CONSTRUCCION

2 ☐

OTRO USO

3 ☐

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

☐

32 TOTAL DE BLOQUES

☐

29 OTRO USO
NOMBRE

☐

CODIGO

☐

OBSERVACIONES:

SE DESH COD 1022VDS

SEGUN AUT SUB P.U.T. SIF

NOV 15/02

SE DESH COD 1022VDS

SEGUN AUT SUB P.U.T. SIF

NOV 15/02

SE DESH COD 1022VDS

SEGUN AUT SUB P.U.T. SIF

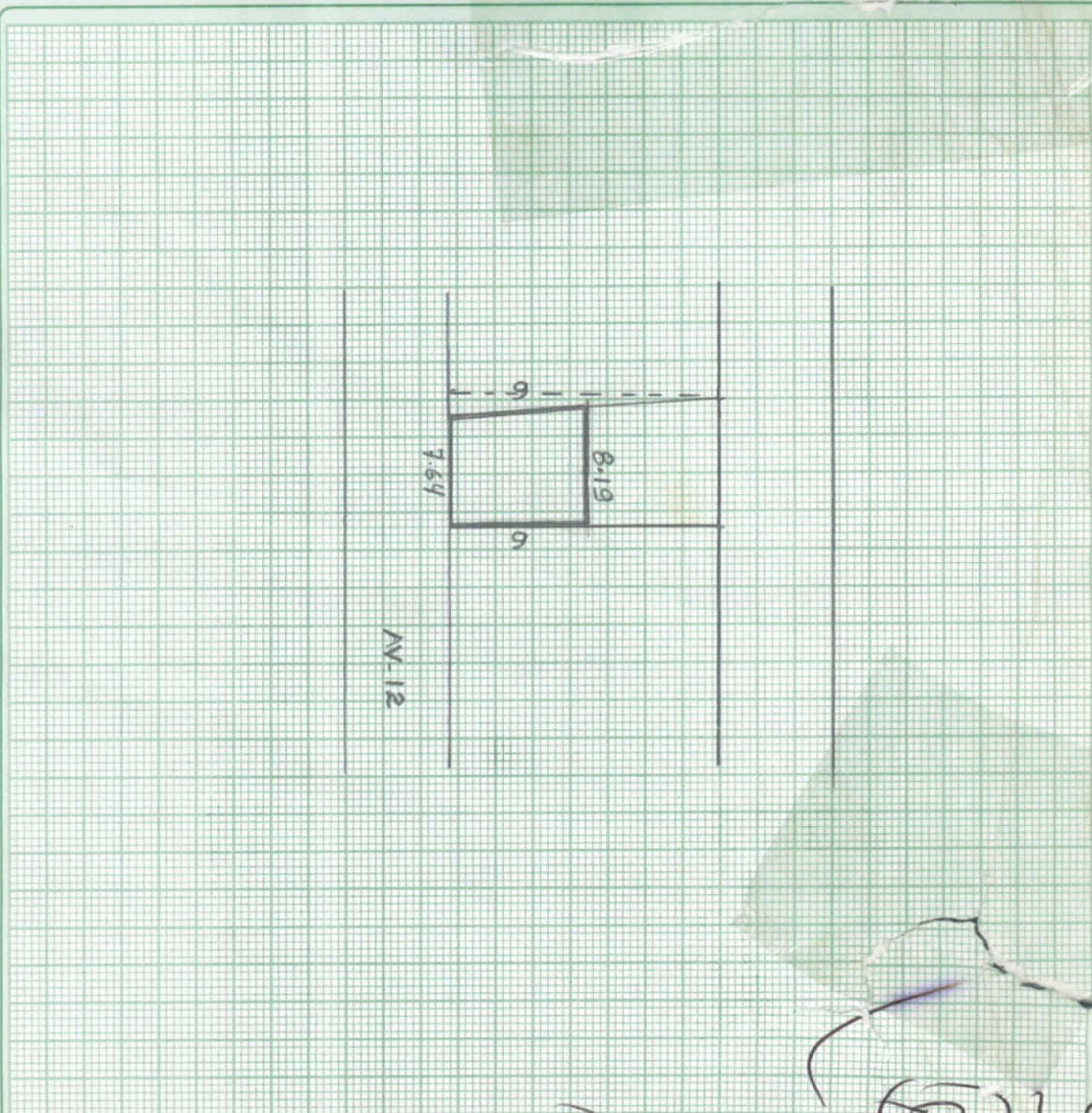
NOV 15/02

SE DESH COD 1022VDS

SEGUN AUT SUB P.U.T. SIF

NOV 15/02

CROQUIS



DATOS DE LA CONSTRUCCION
(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										OBSERVACIONES:											
										FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)																					
										FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA		FIRMA	
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION																					