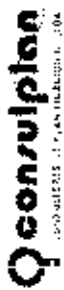


MUSEO DE MANTA
CATALIZADOR

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION		RELEVANCIA A SISTEMA CARTOGRAFICO	
25% DADO NULO MIN 12% PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI	1173614 1894	1173614 1894
ZONA DE PROTECCION ZONA DE PROTECCION ZONA DE PROTECCION	7 7 7	ZONA DE PROTECCION DE PROTECCION ZONA DE PROTECCION DE PROTECCION ZONA DE PROTECCION DE PROTECCION	1173614 1894

[illegible][illegible]

CASE NO. 7-SS Weiss/19
Sally Weiss
Sally Weiss, 13-07-01
(K. Weisskopf case no.)
G. 62/6 120

[illegible]

u

[illegible]

5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528

1. The first step is to identify the problem. This involves understanding the current situation, identifying the problem, and determining the scope of the problem.

2. The second step is to analyze the problem. This involves identifying the causes of the problem, identifying the stakeholders involved, and identifying the resources available.

3. The third step is to develop a solution. This involves identifying the possible solutions, evaluating the solutions, and selecting the best solution.

4. The fourth step is to implement the solution. This involves developing a plan, implementing the plan, and monitoring the progress.

5. The fifth step is to evaluate the solution. This involves assessing the effectiveness of the solution, identifying the lessons learned, and making improvements.

CRONQUIS[illegible]

24

[illegible]

2000

[illegible]

2

 $\overline{D_i}$

100

idp. Reten. Earnings Cont'd

Aug 9, 1904
O. H. G. Benson
B. W. W. Benson

[illegible]

... ..

[illegible]

© 2000 Blackwell Science Ltd

2014

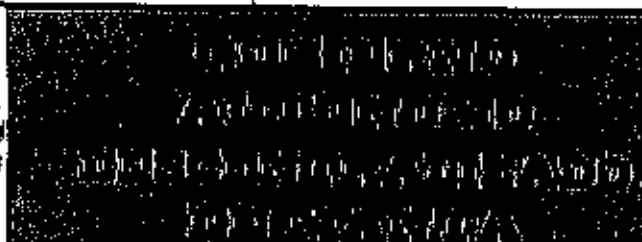
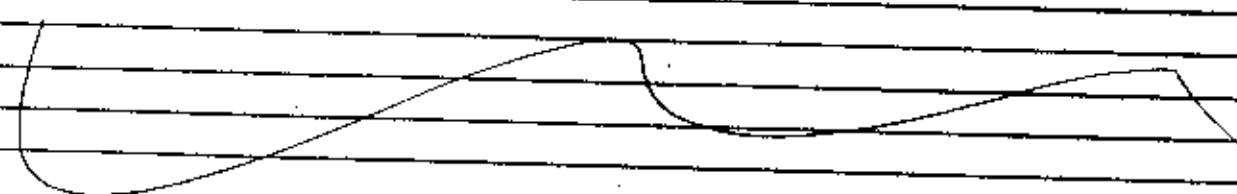
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONA	APellidos	NOMBRES	CITADA DE IDENTIDAD O RUC	PROVINCIA	TITULO DE PROPIEDAD				
CONJUNTE	RAMON	EDUARDO Y EVA							
CONJUNTE	ROMANO	JULIO ROGER	131793229-	u					

1-800-4-A-RENTAL

[illegible]

1. NOME E SOBRENOME 2. DATA DE NASCIMENTO 3. SEXO 4. ENDEREÇO 5. CIDADE 6. ESTADO 7. CEP		8. NOME DO PAI 9. NOME DA MÃE 10. DATA DE NASCIMENTO DO PAI 11. DATA DE NASCIMENTO DA MÃE 12. NOME DO PAI (SE DIFERENTE DO 8) 13. NOME DA MÃE (SE DIFERENTE DO 9) 14. DATA DE NASCIMENTO DO PAI (SE DIFERENTE DO 10) 15. DATA DE NASCIMENTO DA MÃE (SE DIFERENTE DO 11)	
16. NOME DO FILHO 17. DATA DE NASCIMENTO DO FILHO 18. SEXO DO FILHO 19. ENDEREÇO DO FILHO 20. CIDADE DO FILHO 21. ESTADO DO FILHO 22. CEP DO FILHO		23. NOME DO FILHO 24. DATA DE NASCIMENTO DO FILHO 25. SEXO DO FILHO 26. ENDEREÇO DO FILHO 27. CIDADE DO FILHO 28. ESTADO DO FILHO 29. CEP DO FILHO	

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.			
FECHA DE INGRESO:	26-02-14	FECHA DE ENTREGA:	15-03-14
CLAVE CATASTRAL:	1-17-36-14		
NOMBRES y/o RAZÓN	CIA SION PARM		
CÉDULA DE I. y/o RUC.			
CELULAR - TFNO:	0995919810		
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE:	Cent. Avalúos (CV)		
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
			
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:	
INFORME TÉCNICO:			
Se otorga el avalúo de terreno 514			
		FECHA: 26/02/2014	
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA:	
INFORME DE APROBACIÓN:			



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 95956

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 04 de agosto de 2008*

Parroquia: *Manta*

Tipo de Predio: *Urbano*

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: *1173614000*

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno y casa ubicado en la Ciudadela Universitaria de la Ciudad de Manta. Lote signado con el número CATORCE, Manzana "AD". Con los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Catorce metros lindera con la calle U-09. ATRAS: Catorce metros lindera con lote cero uno de propiedad del Licenciado Zambrano Alcivar. COSTADO DERECHO: Veinticinco metros lindera con Avenida U-Tres. COSTADO IZQUIERDO: Veinticinco metros lindera con el lote número Trece de la Profesora Glenda Cedeño, hoy de Mariana Valdivieso Cedeño. AREA TOTAL: Trescientos Cincuenta Metros Cuadrados. (350 m2). SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	885 07/05/1993	636
Compra Venta	Compraventa	1.929 20/07/2001	16.214
Hipotecas y Gravámenes	Mutuo	1.714 27/12/2010	57.220
Compra Venta	Compraventa	3.168 27/12/2010	55.598
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	918 15/07/2011	15.883
Compra Venta	Compraventa	3.12 30/01/2012	6.332

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: *viernes, 07 de mayo de 1993*

Tomo: *1* Folio Inicial: *636* Folio Final: *636*

Número de Inscripción: *885* Número de Repertorio: *1.633*

Oficina donde se guarda el original: *Notaria Primera*

Nombre del Cantón: *Manta*

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 06 de diciembre de 1990*

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Entrega de terreno, signado con el No. CATORCE (14), de Trescientos Cincuenta Metros Cuadrados, ubicado en la Manzana AD, en las inmediaciones de la Universidad que mide de frente Catorce Metros y de fondo Veinticinco

m

e

t

r

o

a



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000009282	Pico Santos Oscar Joel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

2 / 4 Compraventa

Inscrito el: viernes, 20 de julio de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 16.214 - Folio Final: 16.222
 Número de Inscripción: 1.929 Número de Repertorio: 3.452
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de mayo de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble ubicado en la ciudadela Universitaria de la Ciudad de Manta, signado con el número catorce de la manzana AD. Con un área total de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. El Doctor Oscar Joel Pico Santos, como Mandatario de su Cónyuge Señora Flor María Londoño Hernández, según poder.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000009286	Pablo Paez Pablo Roberto	Casado	Manta
Comprador	80-0000000009287	Valdiviezo Cedeño Glenda Mariana	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000009283	Londoño Hernández Flor María	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000009282	Pico Santos Oscar Joel	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	885	07-may-1993	636	636

3 / 2 Mutuo

Inscrito el: lunes, 27 de diciembre de 2010

Tomo: 45 Folio Inicial: 57.220 - Folio Final: 57.247
 Número de Inscripción: 1.714 Número de Repertorio: 7.119
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de noviembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

** MUTUO, CONSTITUCION DE GRAVAMEN HIPOTECARIO, PROHIBICION DE ENAJENAR; Y, CONTRATO DE SEGUROS ** En este acto el BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL - BIESS, es representado por el señor Doctor CARLOS ALBERTO GARCIA ESCOVAR, en calidad de DIRECTOR PROVINCIAL DEL IESE EN MANABI; y, APODERADO del Ingeniero León Efraín Dostoevski Viera Herrera, Gerente General del BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL, según nombramiento y Poder Especial que se adjuntan como documentos habilitantes. Con fecha 15 de Julio del 2011, se encuentra cancelada la Hipoteca, bajo el n.- 918.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000046246	Banco Del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta
Deudor Hipotecario	17-08008014	Escobar Felix Victor Efran	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	17-11397560	Rojas Gaona Rocio Yadiria	Casado	Manta

Certificación impresa por: Eand

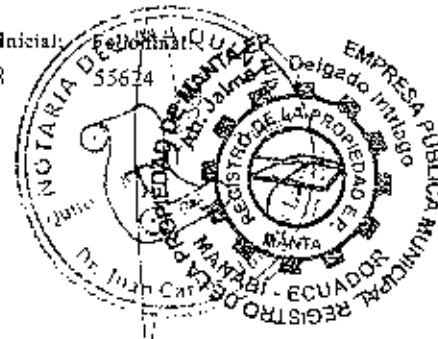
Ficha Registral: 5638

Página: 2 de 4



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:
Compra Venta 3168 27-dic-2010 55598 55624



4 / 4 Compraventa

Inscrito el: lunes, 27 de diciembre de 2010

Tomo: 89 Folio Inicial: 55.598 - Folio Final: 55.624

Número de Inscripción: 3.168 Número de Repertorio: 7.118

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de noviembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Pablo Roberto Pablo Paez y Glenda Mariana Valdivieso Cedeño, debidamente representados por su

Apoderada Especial, la Sra. Glenda Dolores Amarilis Cedeño Cedeño.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-08008014	Escobar Felix Victor Efran	Casado	Manta
Comprador	17-11397560	Rojas Gaona Rocío Yadira	Casado	Manta
Vendedor	80-000000009286	Pablo Paez Pablo Roberto	Casado	Manta
Vendedor	80-000000009391	Valdivieso Cedeño Glenda Mariana	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 1929 20-jul-2001 16214 16222

5 / 2 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el: viernes, 15 de julio de 2011

Tomo: 31 Folio Inicial: 15.883 - Folio Final: 15.895

Número de Inscripción: 918 Número de Repertorio: 4.034

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de julio de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C A N C E L A C I O N D E H I P O T E C A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta
Deudor Hipotecario	17-08008314	Escobar Felix Victor Efran	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	17-11397560	Rojas Gaona Rocío Yadira	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 3168 27-dic-2010 55598 55624

6 / 4 Compraventa

Inscrito el: lunes, 30 de enero de 2012

Tomo: 14 Folio Inicial: 6.332 - Folio Final: 6.343

Número de Inscripción: 302 Número de Repertorio: 563

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: Pedra Blanca

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de noviembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. El Señor Doctor Marco Vinicio Serrano Mejia, Gerente General y Representante legal de la Compañía SIONPHARM. CIA. LTDA. Terreno y casa signados con el número Catorce (14) Manzana "AD", ubicado en la ciudad de la Universitaria, perteneciente a la Ciudad de Manta. Con una superficie total de: **Trescientos cincuenta metros cuadrados. (3 5 0 m 2)**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000058195	Compañía Sionpharm Cia Ltda		Manta
Vendedor	17-08008014	Escobar Felix Victor Efren	Casado	Manta
Vendedor	17-11397560	Rojas Gaona Rociq Yadira	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3168	27-dic-2010	55598	55624

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	4	Hipotecas y Gravámenes	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:39:53 del lunes, 20 de enero de 2014

A petición del: *Jaime Fernando Henríquez*

Elaborado por: *Laura Carmen Tigua Píntas*
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiere un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 1791971566001
RAZON SOCIAL: SIONPHARM CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO: ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 04/01/2005
NOMBRE COMERCIAL: SIONPHARM CIA. LTDA.			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MEDICAMENTOS DE USO HUMANO.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: COTACOLLAO Barrio: CARCELEN Calle: JUAN BARREZUETA Número: N77
Intersección: ANTONIO CASTILLO Referencia: TRAS EL SUPERMAXI DE CARCELEN Teléfono Trabajo: 024002800 Celular:
0985580900 Teléfono Trabajo: 022602450 Fax: 022602770 Email: contabilidad@sng.com.ec

No. ESTABLECIMIENTO: 002	ESTADO: ABIERTO	LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT. 23/06/2009
NOMBRE COMERCIAL: SIONPHARM CIA. LTDA.			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MEDICAMENTOS DE USO HUMANO.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Barrio: LOT. IND. INMACONSA Calle: AV. CASUARINA Número:
SL97 Intersección: VIA DAULE Referencia: DIAGONAL A FUERTE HUANCAYILCA Manzana: 2 Kilómetro: 9.5 Teléfono Trabajo:
045005400 Celular: 0985580900 Email: contabilidad@sng.com.ec




FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: BECCT70907 Lugar de emisión: QUITO/PAEZ N22-57 Y Fecha y hora: 30/01/2013 08:38:54



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país

NUMERO RUC: 1791971566001
RAZON SOCIAL: SIONPHARM CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: SIONPHARM CIA. LTDA.
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REPRESENTANTE LEGAL: SERRANO MEJIA MARCO VINICIO
CONTADOR: MONTALVO JACOME VERONICA NATALI

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	04/01/2005	FEC. CONSTITUCION:	04/01/2005
FEC. INSCRIPCION:	24/01/2005	FECHA DE ACTUALIZACION:	30/01/2013

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MEDICAMENTOS DE USO HUMANO.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: COTOCOLLAO Barrio: CARCELEN Calle: JUAN BARREZUETA Número: N77 Intersección: ANTONIO CASTILLO Referencia ubicación: TRAS EL SUPERMAXI DE CARCELEN Teléfono Trabajo: 024002800 Celular: 0985580900 Teléfono Trabajo: 022802450 Fax: 022802770 Email: contabilidad@sng.com.ec

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 002	ABIERTOS:	2
JURISDICCION:	REGIONAL NOROCCIDENTAL PICHINCHA	CERRADOS:	0

[Firma manuscrita]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: BEQC170907 Lugar de emisión: QUITO/PAEZ N22-57 Y Fecha y hora: 30/01/2013 08:39:54

Página 1 de 2

SRI.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÍTULACION

CECULA DE
CIUDADANÍA
PALESTINOS Y HOMBRES
SERRANO MEJIA
MARCO VINICIO

LOGRO DE NACIMIENTO
CIBERONAZO
PICHINCHA
VELESCO

FECHA DE NACIMIENTO: 1976-04-21
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO
MARIA YAMIRA
MARCEANO TORRES

060232762-9

INFORMACIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OBTENCIÓN
EMPLEADO PRIVADO

FECHAS Y NOMBRES DEL NOMBRE
SERRANO CESAR HUMBERTO

FECHAS Y NOMBRES DE LA MADRE
MEJIA GUERRA DEL CARMEN

FECHA Y FECHA DE EXPIRACIÓN
QUITO
2013-09-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-09-18

060232762-9

NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con lo establecido en el numeral 6 del
art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
se adjunta es igual al documento presentado ante mí
Quito, 24 FEB 2014

Fra. Juan Carlos Rodríguez Lasso
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

030
030 - 0051 0602327629
NÚMERO DE CERTIFICADO CECULA
SERRANO MEJIA MARCO VINICIO

PROVINCIA
QUITO
CANTÓN

CIRCONSCRIPCIÓN
BONCEANO
PICHINCHA

1
2
ZONA

SIONPHARM CIA. LTDA.

Quito, 05 de septiembre de 2012

Señor Doctor
Marco Vinicio Serrano Mejía
Ciudad.-

Estimado señor:

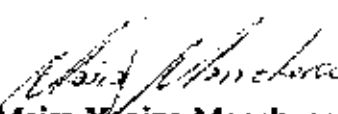
Por resolución de la Junta General Universal de Socios de la compañía SIONPHARM CIA. LTDA., celebrada el 05 de septiembre del 2012, Usted ha sido nombrado para que desempeñe el cargo de:

GERENTE GENERAL - REPRESENTANTE LEGAL

De acuerdo con los estatutos de la compañía y para el periodo de dos años contados a partir de la fecha de inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil. Usted tendrá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la compañía.

La compañía fue constituida el 19 de noviembre del 2004, ante el Notario Vigésimo Sexto del Cantón Quito, Dr. Homero López Obando, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 04 de enero del 2005, bajo el número 027, tomo 136.

De Usted Atentamente,


Econ. Maira Yanina Mancheno Torres
Presidenta

Acepto el Nombramiento de Gerente General para el período de DOS AÑOS.

Quito, 05 de septiembre de 2012


Dr. Marco Vinicio Serrano Mejía
c.e. 060232762-9

Con esta fecha queda inscrito el presente documento
bajo el N° **12485** del Registro de **143**

Nombramientos Tomo N° **12 SE-2012**
Cantón, 8
REGISTRO MERCANTIL



Dr. Rubén Enrique Azueta López



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 26 de Febrero de 2014

CERTIFICACIÓN

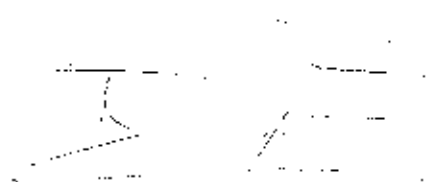
A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que la empresa **SIONPHARM CIA. LTDA. con RUC 1791971566001** NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

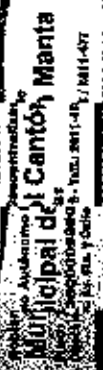
Atentamente,


ATENCIÓN AL CLIENTE

ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE



SOLICITANTE
TROYA DELGADO ALEXANDER CHRISTIAN
CI 1713191698



TITULO DE CREDITO No. 000213109

[illegible]

CALL 800-888-7247
REGISTRATION FOR
REGISTRATION FOR
REGISTRATION FOR

100-443886-100