

[illegible]

MATERIALS (MARCEL LA SALLE RESPUERTA PARA CALA HIBRO DE OFRA)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA HERRA DE OBRA)

INDICADORES GENERALES

ESTRUCTURA		PAREDES		INTERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTREPIEDO SUPERIOR TECHO O CLIMBERIA		TUBO		VENTANAS		ZOLA		BLOQUEADO		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION								
caja	madera	hormigon	metal	no tiene	caja	madera o lata	metal	hormigon	caja	cañon (can)	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon	teja	si tiene	no tiene	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene		sobrepuestas	empotradas	no tiene	herra de 2da. orden	herra de 1ra. orden	herra	teja	lata
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐									

[illegible]



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

12974



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 12974:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 19 de marzo de 2009*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la Ciudadela Universitaria del Cantón Manta, signado con el No. ONCE, manzana AH. Con los siguientes medidas y linderos: FRENTE: catorce metros y lindera con calle U-Cinco. ATRAS; Catorce metros y lindera con el lote cero cuatro de propiedad de la S.E. Beatriz Molina Cevallos. COSTADO DERECHO: veinticinco metros y lindera con lote numero doce de la T.M. Mabel Cedeño Párraga. COSTADO IZQUIERDO: veinticinco metros y lindera con lote numero diez. AREA TOTAL: TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. La venta se la realiza como cuerpo cierto. SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.073 24/04/2000	6.745
Compra Venta	Compraventa	2.937 29/10/2000	17.883
Compra Venta	Compraventa	2.672 26/09/2011	45.915

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: *lunes, 24 de abril de 2000*
Tomo: 1 Folio Inicial: 6.745 - Folio Final: 6.752
Número de Inscripción: 1.073 Número de Repertorio: 1.995
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 08 de marzo de 1991*
Escritura/Juicio/Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno Numero ONCE, de Trescientos Cincuenta Metros Cuadrados, ubicado en la Manzana AH, que mide de Frente Catorce metros y de fondo veinticinco metros., ubicado en la Ciudadela ULEAM.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000022972	Cedeño Vines Fulton
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí

Estado Civil	Domicilio
Casado(*)	Manta
	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 20 de octubre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.883 - Folio Final: 17.884

Número de Inscripción: 2.937 Número de Repertorio: 5.748

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de septiembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El terreno signado con el # once, manzana AH ubicado en la Ciudadela Universitaria del cantón Manta. Area Total

T r e s c i e n t o s c i n c u e n t a m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	13-05273755	Santana Guadamuth Cesar Antonio
Vendedor	80-0000000022969	Cedeño Vines Fulton Antonio
Vendedor	80-0000000022970	Macias Gomez Nancy Germania

Estado Civil	Domicilio
Soltero	Manta
Casado	Manta
Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1073	24-abr-2000	6745	6752

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: lunes, 26 de septiembre de 2011

Tomo: 91 Folio Inicial: 45.915 - Folio Final: 45.923

Número de Inscripción: 2.672 Número de Repertorio: 5.630

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de septiembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, la Compradora es de estado civil casada pero con disolución de la sociedad conyugal.

terreno signado con el numero once de la manzana Ah de la ciudadela Universitaria.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	13-11584203	Acuña Echeverría Jessica Elizabeth
Vendedor	13-07543817	Echeverría Quiroz Luz Dary
Vendedor	13-05273755	Santana Guadamuth Cesar Antonio

Estado Civil	Domicilio
Casado(*)	Manta
Casado	Manta
Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2937	20-oct-2000	17883	17884

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:52:59 del martes, 14 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



**+CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

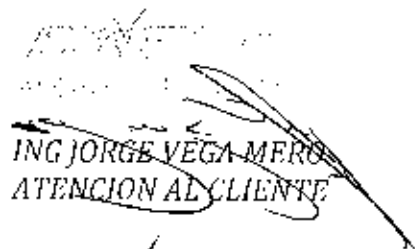
Manta, 09 de Enero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor ACUÑA ECHEVERRIA JESSICA ELIZABETH con CI 1311584203 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 6219224, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING JORGE VEGA-MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE




SOLICITANTE
CANTOS MENDOZA CARLOS ENRIQUE
CI 1307235588

**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

124011

18/2014 4 37

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-17-40-11-000	330.00	\$ 29.700.00	Ciudad LEON M7 AN L1	2014	118502	234082
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) / RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR
ACUNA FOMBERRIA JESSICA ELIZABETH		13-11084200	Copia Judicial			
18/2014 12-00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			IMPUESTO PREDIAL	\$ 10.41	(\$ 1.04)	\$ 9.37
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 3.19		\$ 3.19
			MEJORAS 2012	\$ 4.18		\$ 4.18
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 7.30		\$ 7.30
			SOLAS NO EDIFICADO	\$ 59.50		\$ 59.50
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 4.95		\$ 4.95
			TOTAL A PAGAR			\$ 90.54
			VALOR PAGADO			\$ 90.54
			SALDO			\$ 0.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

CANCELADO

Fecha: 18/12/2014 Hora: 12:00

Srita. Maritza Parraga

