

16840-13

FIG. A CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Q. 0000000000

IDENTIFICACION

1. NOMBRE DEL PROPIETARIO

2. DIRECCION DEL LOTE

3. AREA DEL LOTE

4. AREA DE CONSTRUCCION

5. AREA DE PAVIMENTACION

6. AREA DE VEREDAS

7. AREA DE OTRAS OBRAS

8. AREA TOTAL

9. AREA DE OTRAS OBRAS

10. AREA TOTAL

DATOS DEL LOTE

1. AREA DEL LOTE

2. AREA DE CONSTRUCCION

3. AREA DE PAVIMENTACION

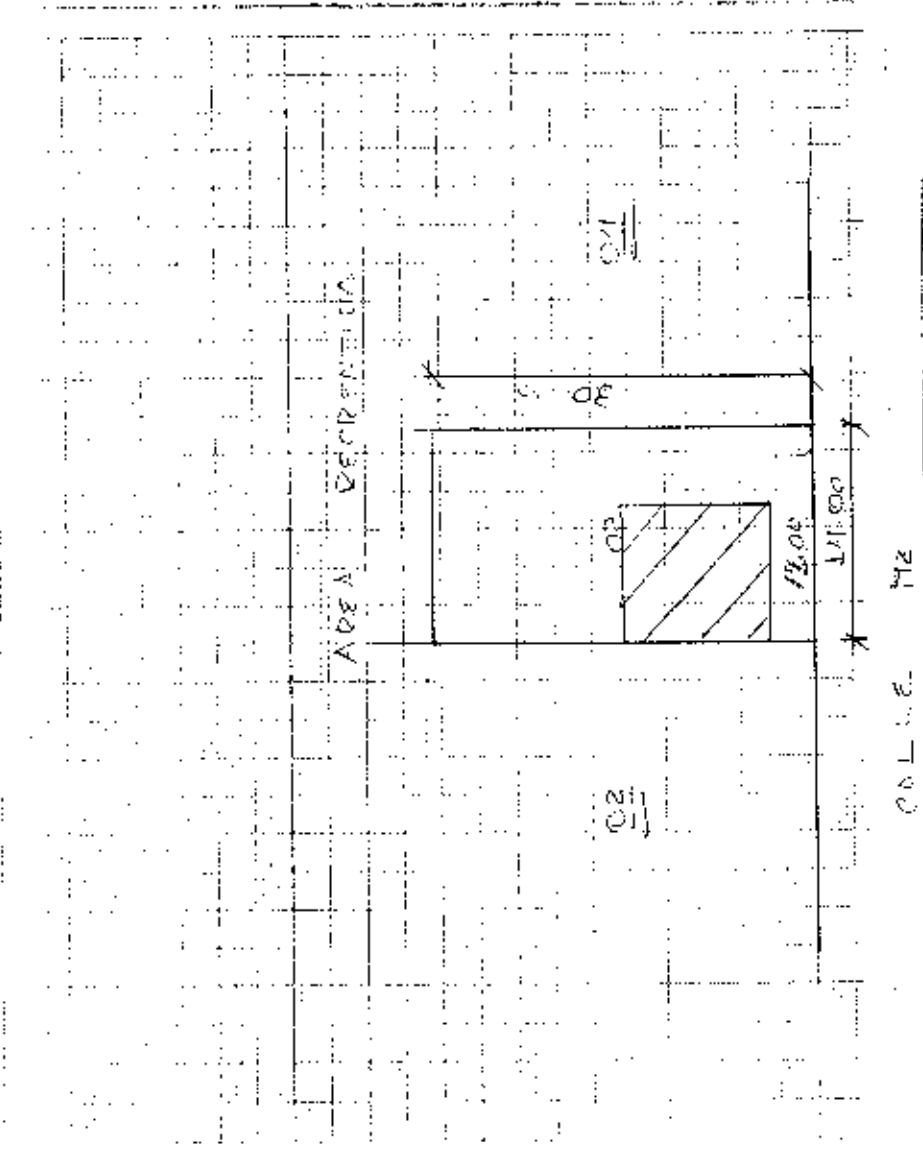
4. AREA DE VEREDAS

5. AREA DE OTRAS OBRAS

6. AREA TOTAL

7. AREA DE OTRAS OBRAS

8. AREA TOTAL



FORMA DE OCCUPACION DEL LOTE

1. AREA DEL LOTE

2. AREA DE CONSTRUCCION

3. AREA DE PAVIMENTACION

4. AREA DE VEREDAS

5. AREA DE OTRAS OBRAS

6. AREA TOTAL

7. AREA DE OTRAS OBRAS

8. AREA TOTAL

☒ UN SOLO PISO
☐ HERENCIA INDIVIDUAL
☐ VARIOS PROYECTOS

TERCERO A DE LA SECCION D-1
☒ EN ARRENDAMIENTO
☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL
 OTRO (ESPECIFICAR):

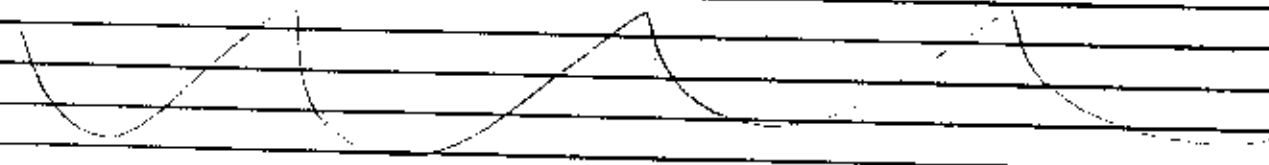
DATOS DEL PROPIETARIO
 NOMBRE: JOSE LUIS GARCIA
 DNI: 80000000
 DIRECCION: AV. CENTRAL 1234
 CIUDAD: LA PAZ
 ESTADO: BOLIVIA
 FECHA: 2000

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

ESTRUCTURA		MATERIALES		INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACION	
TIPO	DETALLE	TIPO	DETALLE	TIPO	DETALLE	TIPO	DETALLE
1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73	73	73
74	74	74	74	74	74	74	74
75	75	75	75	75	75	75	75
76	76	76	76	76	76	76	76
77	77	77	77	77	77	77	77
78	78	78	78	78	78	78	78
79	79	79	79	79	79	79	79
80	80	80	80	80	80	80	80

ASISTENTE TECNICO: JOSE LUIS GARCIA
 FECHA: 2000
 NOMBRE DEL SUPERVISOR: JOSE LUIS GARCIA
 FECHA: 2000
 NOMBRE DEL SUPERVISOR DE LA OBRA: JOSE LUIS GARCIA
 FECHA: 2000

55521

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.				MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS SEDE CENTRAL	
FECHA DE INGRESO:		18-11-13 15:41		FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:		117 4103 000			
NOMBRES y/o RAZÓN		VILLAS DELGADO			
CÉDULA DE I. y/o RUC:					
CELULAR - TFNO:					
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO					
CONTRIBUCIÓN MEJORAS					
TASA DE SEGURIDAD					
TIPO DE TRAMITE: CA 12					
Para Arg - Cocapuz - Maria					
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
					
FIRMA DEL INSPECTOR					
FECHA:					
INFORME TÉCNICO:					
					
FIRMA DEL TÉCNICO					
FECHA: 18/11/2013					
INFORME DE APROBACIÓN:					
FIRMA DEL DIRECTOR					
FECHA:					



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

42278



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42278:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 06 de septiembre de 2013
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Del lote de terreno numero cero tres de trescientos cincuenta metros cuadrados ubicado en la manzana A-I que mide de frente catorce metros y de fondo veinticinco metros y linderando por el frente con la calle U- cinco. POR ATRAS: Con canchas deportivas, POR EL COSTADO DERECHO: Lote numero cero cuatro de la Sra. Fátima Palma Pico POR EL COSTADO IZQUIERDO: Lote numero cero dos del señor Mario Macías Bailón SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	748 28/03/1991	3.546

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: jueves, 28 de marzo de 1991
Tomo: I Folio Inicial: 3.546 - Folio Final: 3.549
Número de Inscripción: 748 Número de Repertorio: 1.297
Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de febrero de 1991
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
Lote de terreno numero cero tres de trescientos cincuenta metros cuadrados ubicado en la manzana A-I



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000070053	Villacis Delgado Olga	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:51:57 del jueves, 14 de noviembre de 2013

A petición de: *Sra. Olga V. ...*

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pacheco
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intrago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

TITULO DE CREDITO COPIA

No. 191001

11/11/2013 3:05

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
11-11-01-000	360.00	\$ 52.551,42	C.D. UICAM	2013	100139	191001
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
VILLACIS DELGADO OLEA			Costa Judicial			
7/17/2013 12:00 RIERA ROSARIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 21.02	\$ 1.23	\$ 22.25
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 5.58		\$ 5.58
			MEJORAS 2012	\$ 5.55		\$ 5.55
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 32.57		\$ 32.57
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 13.14		\$ 13.14
			TOTAL A PAGAR			\$ 60.29
			VALOR PAGADO			\$ 60.29
			SALDO			\$ 0.00

CERTIFICADO QUE LA PRESENTE ES FIEL COPIA
 DE SU ORIGINAL
 MANTA A 11 DE 11 DE 2013
 ALCALDE MUNICIPAL
 (Firma)



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

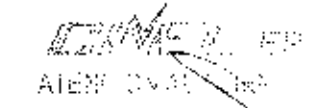
Manta, 12 de Noviembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar **que el señor VILLACIS DELGADO OLGA ALEXANDRA** con CI 1304661653 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con códigos 637124-503649-641050-658195, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ALLEN OVALLI
ING JORGE VEGA-MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
VILLACIS DELGADO OLGA ALEXANDRA
CI 1304661653



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD**