

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Inscripción: 1036

Número de Repertorio: 2282

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha dieciocho de Abril del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACEPTACION DE TESTAMENTO, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1036 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307885838	MUENTES RIVERA PABLO FERNANDO	BENEFICIARIO-ACEPTANTE
1305558445	MUENTES RIVERA GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN	BENEFICIARIO-ACEPTANTE
1300383138	MUENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA	CAUSANTE

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1022601000	51745	ACEPTACION DE TESTAMENTO

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACEPTACION DE TESTAMENTO

Fecha inscripción: martes, 18 abril 2023

Fecha generación: martes, 18 abril 2023



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 4 4 0 1 8 4 0 N W I I M C





ESCRITURA DE:

ACEPTACION DE HERENCIA POR TESTAMENTO ABIERTO: **COMPARECEN LOS SEÑORES GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MUENTES RIVERA Y PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA.**

CUANTIA: INDETERMINADA.

CODIGO NUMERICO: 20231308002P00534

AUTORIZADA EL 03 DE ABRIL DEL 2023

CONFERI PRIMERA COPIA EL DIA 03 DE ABRIL DEL 2023

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTAPRIMERA

RECIBO DE:

... DE ...
... DE ...

...

...

...



Factura: 001-002-000068742



20231308002P00534



NOTARIO(A) SUPLENTE MERLY SILVANA GARCIA MACIAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20231308002P00534						
ACTO O CONTRATO:							
ACEPTACIÓN DE HERENCIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE ABRIL DEL 2023, (15:52)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MUENTES RIVERA GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305558445	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MUENTES RIVERA PABLO FERNANDO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1307885838	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	RONALD JEFFERSON MUENTES ARRUNATEGUI
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
INDETERMINADA							

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20231308002P00534
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE ABRIL DEL 2023, (15:52)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf-239-850-98804 https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf235-850-98764 https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf232-850-98727 https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras-51741 https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barrasVE-387694
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	MATERIALIZADO DESDE LA PAGINA DE https://www.google.com/search?client=firefox-b-d&qsr1+prescripcion
OBSERVACIÓN:	


NOTARIO(A) SUPLENTE MERLY SILVANA GARCIA MACIAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

AP: 02063-DP13-2023-SB





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 51
TELEFONOS: 0994257214 - 052822587
pat.mendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000068742

CODIGO NUMERICO: 20231308002P00534

ACEPTACION DE HERENCIA POR TESTAMENTO ABIERTO:

COMPARECEN LOS SEÑORES GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MUENTES RIVERA Y PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA.

CUANTIA: INDETERMINADA.

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día lunes tres de Abril del año dos mil veintitrés, ante mí,

ABOGADA MERLY SILVANA GARCIA MACIAS, NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA SUPLENTE DEL CANTÓN, ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO AP: 02063-DP13-2023-SB,

Comparecen la señora **GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MUENTES RIVERA**, con cédula de ciudadanía número **uno tres cero cinco cinco cinco ocho cuatro cuatro guión cinco**, quien declara ser de estado civil divorciada, de Ocupación Empleada Pública y de Profesión Contador Público, de cincuenta y cinco años de edad, domiciliada en el Barrio Los Gavilanes de la ciudad de Manta, teléfono número 0991543206, por sus propios y personales derechos; y, el señor **RONALD JEFFERSON MUENTES** *al*

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

ARRUNATEGUI, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero seis cuatro dos ocho seis uno**, quien declara ser de estado civil soltero, de treinta años de edad, de Ocupación Empleado Particular, domiciliado en la calle trece y avenida catorce de la ciudad de Manta, teléfono 0969878465, correo electrónico ronalduentes@gmail.com, en su calidad de apoderado del señor **PABLO FERNANDO MIENTES RIVERA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete ocho ocho cinco ocho tres ocho**, de estado civil divorciado, de ocupación Empleado Privado, de cuarenta y seis años de edad, domiciliado en Los Estados Unidos de América, tal como consta del poder celebrado en la Notaria Pública Segunda del Cantón Manta el seis de enero del año dos mil veintitrés, además manifiesta que su Mandante se encuentra vivo y que dicho poder no ha sido revocado, mismo que se adjunta al Protocolo como habilitante. Los comparecientes a mi parecer son hábiles y capaces para contratar y obligarse, a quienes conocer personalmente, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
patr.mendoza@hotmail.com



y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe. Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos y como apoderado respectivamente, así como examinados que fueran en forma aislada y separadas, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de escrituras públicas, sírvase inserta una de **ACEPTACION DE HERENCIA POR TESTAMENTO ABIERTO**, la cual se la realiza bajo la modalidad presencial, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.** Intervienen, suscriben y otorgan, la señora **GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MUENTES RIVERA**, con cédula de ciudadanía número **uno tres cero cinco cinco cinco ocho cuatro cuatro guión cinco**, de estado civil divorciada, de Ocupación **ca**

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Empleada Pública y de Profesión Contador Público, de cincuenta y cinco años de edad, domiciliada en el Barrio Los Gavilanes de la ciudad de Manta, teléfono número 0991543206, por sus propios y personales derechos; y, el señor **RONALD JEFFERSON MIENTES ARRUNATEGUI**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero seis cuatro dos ocho seis uno**, de estado civil soltero, de treinta años de edad, de Ocupación Empleado Particular, domiciliado en la calle trece y avenida catorce de la ciudad de Manta, teléfono 0969878465, correo electrónico ronaldmientes@gmail.com, en su calidad de apoderado del señor **PABLO FERNANDO MIENTES RIVERA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete ocho ocho cinco ocho tres ocho**, de estado civil divorciado, de ocupación Empleado Privado, de cuarenta y seis años de edad, domiciliado en Los Estados Unidos de América, tal como consta del poder celebrado en la Notaria Pública Segunda del Cantón Manta el seis de enero del año dos mil veintitrés, además manifiesta que su Mandante se encuentra vivo y que dicho poder no ha sido revocado, mismo que se adjunta al Protocolo como 



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCIÓN CALLE 8 Y AVENIDA 34
TELÉFONOS: 0994257214 - 052622288
pat.mendoza@hotmail.com



habilitante. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** a) Mediante Escritura Pública de Testamento Abierto que otorga la señora LADY ESPERANZA MUENTES ALVARADO, celebrada el veintiocho de Julio del dos mil dieciséis en la Notaría Primera del cantón Manta é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con fecha veintidós de Febrero del año dos mil veintidós, bajo el número de inscripción 641 y numero de repertorio 1317, Declara la otorgante que haciendo uso de la facultad de testar, en su sano juicio y en su plena capacidad mental es su deseo y tiene a bien legar a favor de sus sobrinos de nombres GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MUENTES RIVERA y PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA, el inmueble ubicado en la calle trece entre las avenidas trece y catorce del Cantón Manta, terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** la Avenida catorce, con seis metros setenta centímetros, **POR ATRÁS** propiedad de Rosa Muentes Alvarado y tiene nueve metros cuarenta centímetros, **POR EL COSTADO DERECHO** con calle trece y mide nueve metros con cuarenta centímetros, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

propiedad de Segundo Muentes Alvarado y mide nueve metros cuarenta centímetros. Con un área total de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS Y SESENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS, el mismo que consiste en PLANTA BAJA, que se encuentra divididos por dos locales comerciales, los mismos que serán repartidos el uno para GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MUENTES RIVERA que está ubicado en la avenida trece y calle catorce del cantón Manta, y el otro local comercial, para PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA, que se encuentra ubicado sobre la calle trece y avenida trece del cantón Manta; el primer piso serán únicamente para PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA, b) La señora **LADY ESPERANZA MUENTES ALVARADO** falleció en la ciudad de Manta el doce de enero del dos mil veintidós, tal como consta en el Certificado de Defunción que se adjunta a la presente escritura como habilitante. **TERCERA: ACEPTACION:** La señora **GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MUENTES RIVERA**, por sus propios y personales derechos; y, el señor **PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA**, a través de su Mandatario o Apoderado, el señor **RONALD JEFFERSON MUENTES ARRUNATEGUI**, tienen a bien ACEPTAR el



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 34
TELEFONOS: 0994157214 - 052322585
pati.mendoza@hotmail.com



bien inmueble descrito en el Testamento Abierto otorgado a sus favor por la señora **LADY ESPERANZA MUENTES ALVARADO**, por ser esta su última voluntad de la causante y en respeto a su memoria. **CUARTA: CUANTIA.** La cuantía del presente contrato es indeterminada por su naturaleza. **QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.** Se faculta a los portadores de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden. **LA DE ESTILO:** Usted señora Notaria se dignará agregar las demás cláusulas de estilo, para el perfeccionamiento de esta escritura. (Firmado) ABOGADO JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los compareciente aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria en forma física, *cal*

cal
Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

se ratifican y firman conmigo en unidad de acto
quedando incorporada en el protocolo de esta
notaria, de todo cuanto doy fe. - (64)

Elaborado por R.M.S.P.



GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MUENTES RIVERA
C.C.No. 1305558445



RONALD JEFFERSON MUENTES ARRUNATEGUI,
C.C.No. 1310642861
APODERADO DEL SEÑOR PABLO FERNANDO
MUENTES RIVERA



ABOGADA MERLY SILVANA GARCIA MACIAS,
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA SUPLENTE DEL CANTÓN
ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO AP: 02063-DP13-2028-SB



Ficha Registral-Bien Inmueble

51745

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23008665
Certifico hasta el día 2023-03-28:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Fecha de Apertura: lunes, 22 junio 2015

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: lote de terreno ubicado en la calle trece entre las avenidas trece y catorce del canton Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la calle trece entre las avenidas trece y catorce del Cantón Manta, terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, la Avenida catorce, con seis metros setenta centímetros. POR ATRÁS, propiedad de Rosa Muentes Alvarado y tiene nueve metros cuarenta centímetros. POR EL COSTADO DERECHO, con calle trece y mide nueve metros con cuarenta centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con propiedad de Segundo Muentes Alvarado y mide nueve metros cuarenta centímetros. Con un área total de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS Y SESENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1104 miércoles, 19 agosto 1987	2885	2886
COMPRA VENTA	TESTAMENTO ABIERTO	641 martes, 22 febrero 2022	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 19 agosto 1987

Número de Inscripción : 1104

Folio Inicial: 2885

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1765

Folio Final : 2886

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 agosto 1987

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa que tiene una cuantía \$ 42.300,00. Un lote de terreno ubicado en la Calle Trece entre las Avenidas Trece y Catorce del Cantón Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente la Avenida catorce con seis metros setenta centímetros. Por atrás propiedad de Rosa Muentes Alvarado y tiene nueve metros cuarenta centímetros. Por el costado derecho con calle trece y mide nueve metros con cuarenta centímetros. Por el costado izquierdo, con propiedad de Segundo Muentes Alvarado y mide nueve metros cuarenta centímetros. Con un area total de setenta y cinco metros cuadrados y sesenta y siete decimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MUENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVARADO ZOILA MARIA	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] TESTAMENTO ABIERTO

Inscrito el: martes, 22 febrero 2022

Número de Inscripción : 641

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 1317

Folio Final : 0

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 julio 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

TESTAMENTO ABIERTO: La testadora LAYDA ESPERANZA MIENTES ALVARADO, en su sano juicio y en su plena capacidad mental es su deseo y tiene a bien donar expresa, de forma libre y voluntariamente, y sin presión alguna a favor de sus sobrinos de nombres: GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MIENTES RIVERA y PABLO FERNANDO MIENTES RIVERA, quienes serán los únicos herederos del bien inmueble ubicado en la calle tres y avenida catorce del cantón Manta, detallado en la cláusula de antecedentes, el mismo que consiste en PLANTA BAJA, que se encuentra divididos por dos locales comerciales, los mismos que serán repartidos el uno para GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MIENTES RIVERA, y que está ubicado en la avenida trace y calle catorce del cantón Manta, y el otro local comercial, para PABLO FERNANDO MIENTES RIVERA, el mismo que se encuentra ubicado sobre la calle trece y avenida trece del cantón Manta; el primer piso serán únicamente para PABLO FERNANDO MIENTES RIVERA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	MIENTES RIVERA PABLO FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MIENTES RIVERA GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN	NO DEFINIDO	MANTA
TESTADOR	MIENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:
COMPRA VENTA
Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones:
2
2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-03-28

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MIENTES RIVERA PABLO FERNANDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23008665 certifico hasta el día 2023-03-28, la Ficha Registral Número: 51745.

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

De conformidad al Art.18 numeral 3 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... (ojo(s) útiles) fue materializado a petición del señor (a) ... de la página web y/o soporte electrónico ... el día de hoy ... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 2/2- Ficha nro 51745

Válido por 59 días. Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 9 5 8 1 3 G A N K I 3 H

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



SEGUIMOS
FIRMES CON
DIGITAL

De los malos funcionarios

[Validar documentos digitales](#)[Turnos en línea](#)[Acceder](#)[Registrarme](#)

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

295813GANKI3H

CERTIFICADO VÁLIDO

CODIGO: 295813GANKI3H

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDEN: WEB-23008665

NÚMERO DE FICHA: 51745

SOLICITANTE: MIENTES RIVERA PABLO FERNANDO - 1307885838

BENEFICIARIO: MIENTES RIVERA PABLO FERNANDO - 1307885838

FECHA DE SOLICITUD: 2023-03-27 21:57:47

FECHA DE VENCIMIENTO: 2023-05-27 00:00:00

[Ver certificado](#)[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [y YouTube](#)[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#)[Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](mailto:portalciudadano@manta.gob.ec)[Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)[Contacto - Mapa del sitio](#)



N° 032023-088423

Manta, jueves 23 marzo 2023

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **MUENTES RIVERA PABLO FERNANDO** CERTIFICA QUE:
Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos
municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por
concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MUENTES ALVARADO
LAYDA ESPERANZA FALLECIDO(A)** con cédula de ciudadanía No. **1300383138**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón
Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 23 abril 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



189264WPZHQBH

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





SEGUIMOS
FIRMES CON
DERECHO malos funcionarios

[Validar documentos digitales](#)[Turnos en línea](#)[Acceder](#)[Registrarme](#)

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

189264WPZHQBH

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 189264WPZHQBH

NÚMERO: 032023-088423

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: MUENTES RIVERA PABLO FERNANDO

BENEFICIARIO(A): MUENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA

CEDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1300383138

FECHA DE SOLICITUD: 2023-03-23 13:56:49

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-04-23

[Ver certificado](#)

[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [v YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 032023-087435

N° ELECTRÓNICO : 225425

Fecha: 2023-03-09

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-02-26-01-000

Ubicado en: CALLE 13 AVE. 13 Y 14

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 75.67 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300383138	MUENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 30,464.74

CONSTRUCCIÓN: 34,643.65

AVALÚO TOTAL: 65,108.39

SON: SESENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHO DÓLARES 39/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 - 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 9 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



188275F1FQNZO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-03-23 13:48:46

SEGUIMOS
FIRMES CON
FIDUCIA

Defendamos los derechos de todos los funcionarios

[Validar documentos digitales](#)[Turnos en línea](#)[Acceder](#)[Registrarme](#)

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

188275F1FQNZO

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 188275F1FQNZO

NÚMERO: 032023-087435

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: MIENTES RIVERA PABLO FERNANDO

CEDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1307885838

CLAVE CATASTRAL: 1022601000

FECHA DE APROBACION: 2023-03-09 15:51:34

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [v YouTube](#)[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#)[Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](mailto:portalciudadano@manta.gob.ec)[Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)[Contacto - Mapa del sitio](#)



N° 032023-088416

Manta, jueves 23 marzo 2023

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
Aceptación de testamento

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-02-26-01-000 perteneciente a MIENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA . con C.C. 1300383138 ubicada en CALLE 13 AVE. 13 Y 14 BARRIO MERCADO CENTRAL - RIO GUAYAS PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$65,108.39 SESENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHO DÓLARES 39/100.
NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segundo Suplente
Manta - Ecuador



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 22 abril 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



189257KDBZOQX

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





SEGUIMOS
FIRMES CON
ALCANTARA

Derivados malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

189257KDBZOQX

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 189257KDBZOQX

NÚMERO: 032023-088416

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: MUENTES RIVERA PABLO FERNANDO

CLAVE CATASTRAL: 1-02-26-01-000

FECHA DE SOLICITUD: 2023-03-23 13:42:05

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2023-04-22

Ver certificado



f Facebook t Twitter i Instagram y YouTube





RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2023/112730
DE ALCABALAS

Fecha: 13/03/2023

Por: 846.41

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023

Vence: 13/03/2023

Tipo de Transacción: ACEPTACION
DE TESTAMENTO

Tradente-Vendedor: MIENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA

Identificación: 1300383138

Teléfono: 2612622

Correo:

Adquiriente-Comprador: MIENTES RIVERA PABLO FERNANDO

Identificación: 1307885838

Teléfono: 0969878465

Correo: pablomientes76@gmail.com

Detalle:

VE-387694



Abg. Merly García
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PREDIO: Fecha adquisición: 03/08/1987

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

1-02-26-01-000

65,108.39

75.67

CALLE13AVE.13Y14

65,108.39

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	651.08	0.00	0.00	651.08
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	195.33	0.00	0.00	195.33
Total=>		846.41	0.00	0.00	846.41

Saldo a Pagar

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... foja(s) útiles) fue materializado a petición del señor (a) ... de la página web y/o soporte electrónico ... el día de hoy ... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

..... Briones

Abg. Merly García Macías
Notaria Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador



SEGUIMOS
FIRMES CON
De **funcionarios** malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-387694

DOCUMENTO VÁLIDO

CODIGO: **VE-387694**

TÍTULO DE CRÉDITO: T/2023/112730

TRANSACCIÓN: 001038/000195

FECHA: 2023-03-23

VALOR PAGADO: **\$ 846.41**

Ver título de crédito

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2023/112730	DE ALCABALAS	\$ 651.08
T/2023/112730	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	\$ 195.33



[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [v YouTube](#)





BanEcuador B.P.
03/04/2023 11:16:54 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1437334353
SECUENCIAL: 0
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) DP: jicalderon
INSTITUCION DEPOSITANTE: GOBIERNO PROVINCIAL
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	6.60
Comision Efectiva:	0.51
I.V.A. %	0.06
TOTAL:	7.17

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
03 ABR 2023
CAJA 5
AGENCIA CANTONAL

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-000007311
Fecha: 03/04/2023 11:17:12

No. Autorización:
0304202301176818352000120565270000073112023111611

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Merly García Macías
Notaria Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

BanEcuador
03 ABR 2023
CAJA 5
AGENCIA CANTONAL





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Notaría Pública
Abg. Merly García Macías



*Escanear para validar



TÍTULO DE PAGO

N° 000467012

Contribuyente

Identificación

Control

Nro. Título

MUENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA

13xxxxxxx8

000001632

467012

Certificado de Solvencia

Expedición

2023-03-30

Expiración

2023-04-30

Descripción

Detalles

Año/Fecha

Período

Rubro

Deuda

Abono Ant.

Total

03-2023/04-2023

Mensual

Certificado de Solvencia

\$3.00

\$0.00

\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA:** Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Total a Pagar

\$3.00

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Valor Pagado

\$3.00

Pagado a la fecha de 2023-03-30 15:17:57 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Saldo

\$0.00

Firmado electrónicamente por:



MARIA VERONICA
CUENCA VINCES





CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Apellidos y nombres del/la fallecido/a:

MUENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA

NUI/Pasaporte: 1300383138

Sexo: MUJER

Edad: 77

Estado civil: SOLTERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 12 DE ENERO DE 2022

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 12 DE ENERO DE 2022

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 1 / 65 / 65

Datos del padre: SEGUNDO MUENTES

Datos de la madre: MARIA A ALVARADO

Nombre del / la cónyuge o conviviente: No Registra

Causas del fallecimiento: NEUMONIA VIRAL

Información certificada a la fecha: 31 DE MARZO DE 2023

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ... de la página web y/o soporte electrónico ... el día de hoy ... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

N° de certificado: 239-850-98804



239-850-98804

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





ECUATORIANA*****

V3333V2222

SOLTERO

NO. 10407

SECUNDARIA

MODISTA

SEGUNDO MIENTES

CIUDADANIA

MARIA "A" ALVARADO

MANTA

08/09/2011

08/09/2023

IDENTIFICACION

IDENTIFICACION

REN 4175002



REPUBLICA DEL ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SECRETARÍA DE INTERIORES
REGISTRO CIVIL

CIUDADANIA

MIENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA

MANABI/MANTA/MANTA

11 JULIO 1944

001-0073 00437 F

MANABI/MANTA

MANTA

1944

Layda Mientes



Abg. Merly García Macías
Notaria Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, anverso,
reverso son iguales a los
originales, Manta, 31/24/2023

Abg. Merly García Macías

Notaria Pública Segunda Suplente



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: MUENTES RIVERA PABLO FERNANDO

NUI/Pasaporte: 1307885838 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 29 DE JUNIO DE 1976

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1976

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 4 / 182 / 1669

Datos del Padre: MUENTES ALVARADO JOSE RAMON

NUI/Pasaporte: 1300007638 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la Madre: RIVERA GILER LEOCADIA ESCOLASTICA

NUI/Pasaporte: 1303199713 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 31 DE MARZO DE 2023
Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 235-850-98764



235-850-98764

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente







CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: MUENTES RIVERA GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN

NUI/Pasaporte: 1305558445 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1967

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1967

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 5 / 49 / 1702

Datos del Padre: MUENTES ALVARADO JOSE RAMON

NUI/Pasaporte: 1300007638 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la Madre: RIVERA GILER LEOCADIA

NUI/Pasaporte: 1303199713 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 31 DE MARZO DE 2023

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual amparado en las atribuciones que me otorga la Ley

Abg. Merly García Macías
Notaria Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

N° de certificado: 232-850-98727



232-850-98727

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Abg. Merly García Macías
Notaria Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

SRI

Sistema de declaración de impuestos
A través de Internet



Obligación Tributaria: 1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1305558445001 Razón Social: MIENTES RIVERA GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN
Período Fiscal: 31 MARZO 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENT
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Sobrin
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	N
Porcentaje de discapacidad	206	0.0

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Selección
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédul
Número de identificación de la persona fallecida	222	130038313
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MIENTES ALVARADO LAYD
Estado civil de la persona fallecida	224	ESPERANZ
Total herederos / legatarios	225	Solter
Fecha de fallecimiento	226	12/01/202
Testamento	227	S
Fecha de otorgamiento del testamento	228	28/07/201
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	31/03/202
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en el folio(s) 101(95) fue materializado a petición del señor (a) *Ang. Mery García Macías* de la página web y/o soporte electrónico, todo lo cual certifico el día de hoy *31 de marzo de 2023* todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Notaría Pública Segunda Suplente
Ang. Mery García Macías
Ayunta - Ecuador

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	0
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0



Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales		0 321	0.00 331
Bienes inmuebles		1 322	65108.39 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves		0 323	0.00 333
Dinero en efectivo y acreencias		0 324	0.00 334
Derechos representativos de capital		0 325	0.00 335
Otros muebles y derechos		0 326	0.00 336

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	421	0.00 431
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	0	422	0.00 432
Deudas hereditarias			
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			433

Monto total deducible de la porción asumida de herencias

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	NO	536	0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00

(=) Total exenciones

CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible		(399 - 499 - 599)	631	32554.20
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	0.00



(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.0

(-) Crédito tributario Retenciones en la fuente locales (por donaciones) 731 0.0

Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior 732 0.0

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación 733 0.0

(=) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.0

VALORES A PAGAR

Pago previo (informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)



Interés 890 0.0
Impuesto 897 0.0
Multa 898 0.0
899 0.0

VALORES A PAGAR (uego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

Interés por mora

Multa

TOTAL PAGADO (799 - 898) 902 0.0
903 0.0
904 0.0
(902 + 903 + 904) 999 0.0

LISTA DE BIENES INMUEBLES											
Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Área comercial	Selección	(9) Valor imponible	Valor imponible	(10) Cuota / fondo	Valor de la cuota
CASA	1022601000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANITA	65,108.39	SELECCIONE	0.0	0.0	50.00	32,554.20

SRI

Sistema de declaración de impuestos
A través de Internet



Obligación Tributaria:
Identificación:
Período Fiscal:
Formulario Sustituye:

1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
1307885838001
31 MARZO 2023
Razón Social: MIENTES RIVERA PABLO FERNANDO
Tipo Declaración: ORIGINAL

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante:
Parentesco o relación con el fallecido / donante
Grupo prioritario: Persona con discapacidad
Porcentaje de discapacidad

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación
Número de identificación
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida
Número de identificación de la persona fallecida
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida

Estado civil de la persona fallecida
Total herederos / legatarios
Fecha de fallecimiento
Testamento
Fecha de otorgamiento del testamento
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado
RUC (sucesión indivisa)
Denominación (sucesión indivisa)

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes

Número total de donantes locales (informativo)
Número total de donantes del exterior (informativo)

0
299

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... (a) ... (b) ... (c) ... (d) ... (e) ... (f) ... (g) ... (h) ... (i) ... (j) ... (k) ... (l) ... (m) ... (n) ... (o) ... (p) ... (q) ... (r) ... (s) ... (t) ... (u) ... (v) ... (w) ... (x) ... (y) ... (z) ... (aa) ... (ab) ... (ac) ... (ad) ... (ae) ... (af) ... (ag) ... (ah) ... (ai) ... (aj) ... (ak) ... (al) ... (am) ... (an) ... (ao) ... (ap) ... (aq) ... (ar) ... (as) ... (at) ... (au) ... (av) ... (aw) ... (ax) ... (ay) ... (az) ... (ba) ... (bb) ... (bc) ... (bd) ... (be) ... (bf) ... (bg) ... (bh) ... (bi) ... (bj) ... (bk) ... (bl) ... (bm) ... (bn) ... (bo) ... (bp) ... (bq) ... (br) ... (bs) ... (bt) ... (bu) ... (bv) ... (bw) ... (bx) ... (by) ... (bz) ... (ca) ... (cb) ... (cc) ... (cd) ... (ce) ... (cf) ... (cg) ... (ch) ... (ci) ... (cj) ... (ck) ... (cl) ... (cm) ... (cn) ... (co) ... (cp) ... (cq) ... (cr) ... (cs) ... (ct) ... (cu) ... (cv) ... (cw) ... (cx) ... (cy) ... (cz) ... (da) ... (db) ... (dc) ... (dd) ... (de) ... (df) ... (dg) ... (dh) ... (di) ... (dj) ... (dk) ... (dl) ... (dm) ... (dn) ... (do) ... (dp) ... (dq) ... (dr) ... (ds) ... (dt) ... (du) ... (dv) ... (dw) ... (dx) ... (dy) ... (dz) ... (ea) ... (eb) ... (ec) ... (ed) ... (ee) ... (ef) ... (eg) ... (eh) ... (ei) ... (ej) ... (ek) ... (el) ... (em) ... (en) ... (eo) ... (ep) ... (eq) ... (er) ... (es) ... (et) ... (eu) ... (ev) ... (ew) ... (ex) ... (ey) ... (ez) ... (fa) ... (fb) ... (fc) ... (fd) ... (fe) ... (ff) ... (fg) ... (fh) ... (fi) ... (fj) ... (fk) ... (fl) ... (fm) ... (fn) ... (fo) ... (fp) ... (fq) ... (fr) ... (fs) ... (ft) ... (fu) ... (fv) ... (fw) ... (fx) ... (fy) ... (fz) ... (ga) ... (gb) ... (gc) ... (gd) ... (ge) ... (gf) ... (gg) ... (gh) ... (gi) ... (gj) ... (gk) ... (gl) ... (gm) ... (gn) ... (go) ... (gp) ... (gq) ... (gr) ... (gs) ... (gt) ... (gu) ... (gv) ... (gw) ... (gx) ... (gy) ... (gz) ... (ha) ... (hb) ... (hc) ... (hd) ... (he) ... (hf) ... (hg) ... (hh) ... (hi) ... (hj) ... (hk) ... (hl) ... (hm) ... (hn) ... (ho) ... (hp) ... (hq) ... (hr) ... (hs) ... (ht) ... (hu) ... (hv) ... (hw) ... (hx) ... (hy) ... (hz) ... (ia) ... (ib) ... (ic) ... (id) ... (ie) ... (if) ... (ig) ... (ih) ... (ii) ... (ij) ... (ik) ... (il) ... (im) ... (in) ... (io) ... (ip) ... (iq) ... (ir) ... (is) ... (it) ... (iu) ... (iv) ... (iw) ... (ix) ... (iy) ... (iz) ... (ja) ... (jb) ... (jc) ... (jd) ... (je) ... (jf) ... (jg) ... (jh) ... (ji) ... (jj) ... (jk) ... (jl) ... (jm) ... (jn) ... (jo) ... (jp) ... (jq) ... (jr) ... (js) ... (jt) ... (ju) ... (jv) ... (jw) ... (jx) ... (jy) ... (jz) ... (ka) ... (kb) ... (kc) ... (kd) ... (ke) ... (kf) ... (kg) ... (kh) ... (ki) ... (kj) ... (kk) ... (kl) ... (km) ... (kn) ... (ko) ... (kp) ... (kq) ... (kr) ... (ks) ... (kt) ... (ku) ... (kv) ... (kw) ... (kx) ... (ky) ... (kz) ... (la) ... (lb) ... (lc) ... (ld) ... (le) ... (lf) ... (lg) ... (lh) ... (li) ... (lj) ... (lk) ... (ll) ... (lm) ... (ln) ... (lo) ... (lp) ... (lq) ... (lr) ... (ls) ... (lt) ... (lu) ... (lv) ... (lw) ... (lx) ... (ly) ... (lz) ... (ma) ... (mb) ... (mc) ... (md) ... (me) ... (mf) ... (mg) ... (mh) ... (mi) ... (mj) ... (mk) ... (ml) ... (mm) ... (mn) ... (mo) ... (mp) ... (mq) ... (mr) ... (ms) ... (mt) ... (mu) ... (mv) ... (mw) ... (mx) ... (my) ... (mz) ... (na) ... (nb) ... (nc) ... (nd) ... (ne) ... (nf) ... (ng) ... (nh) ... (ni) ... (nj) ... (nk) ... (nl) ... (nm) ... (nn) ... (no) ... (np) ... (nq) ... (nr) ... (ns) ... (nt) ... (nu) ... (nv) ... (nw) ... (nx) ... (ny) ... (nz) ... (oa) ... (ob) ... (oc) ... (od) ... (oe) ... (of) ... (og) ... (oh) ... (oi) ... (oj) ... (ok) ... (ol) ... (om) ... (on) ... (oo) ... (op) ... (oq) ... (or) ... (os) ... (ot) ... (ou) ... (ov) ... (ow) ... (ox) ... (oy) ... (oz) ... (pa) ... (pb) ... (pc) ... (pd) ... (pe) ... (pf) ... (pg) ... (ph) ... (pi) ... (pj) ... (pk) ... (pl) ... (pm) ... (pn) ... (po) ... (pp) ... (pq) ... (pr) ... (ps) ... (pt) ... (pu) ... (pv) ... (pw) ... (px) ... (py) ... (pz) ... (qa) ... (qb) ... (qc) ... (qd) ... (qe) ... (qf) ... (qg) ... (qh) ... (qi) ... (qj) ... (qk) ... (ql) ... (qm) ... (qn) ... (qo) ... (qp) ... (qq) ... (qr) ... (qs) ... (qt) ... (qu) ... (qv) ... (qw) ... (qx) ... (qy) ... (qz) ... (ra) ... (rb) ... (rc) ... (rd) ... (re) ... (rf) ... (rg) ... (rh) ... (ri) ... (rj) ... (rk) ... (rl) ... (rm) ... (rn) ... (ro) ... (rp) ... (rq) ... (rr) ... (rs) ... (rt) ... (ru) ... (rv) ... (rw) ... (rx) ... (ry) ... (rz) ... (sa) ... (sb) ... (sc) ... (sd) ... (se) ... (sf) ... (sg) ... (sh) ... (si) ... (sj) ... (sk) ... (sl) ... (sm) ... (sn) ... (so) ... (sp) ... (sq) ... (sr) ... (ss) ... (st) ... (su) ... (sv) ... (sw) ... (sx) ... (sy) ... (sz) ... (ta) ... (tb) ... (tc) ... (td) ... (te) ... (tf) ... (tg) ... (th) ... (ti) ... (tj) ... (tk) ... (tl) ... (tm) ... (tn) ... (to) ... (tp) ... (tq) ... (tr) ... (ts) ... (tt) ... (tu) ... (tv) ... (tw) ... (tx) ... (ty) ... (tz) ... (ua) ... (ub) ... (uc) ... (ud) ... (ue) ... (uf) ... (ug) ... (uh) ... (ui) ... (uj) ... (uk) ... (ul) ... (um) ... (un) ... (uo) ... (up) ... (uq) ... (ur) ... (us) ... (ut) ... (uu) ... (uv) ... (uw) ... (ux) ... (uy) ... (uz) ... (va) ... (vb) ... (vc) ... (vd) ... (ve) ... (vf) ... (vg) ... (vh) ... (vi) ... (vj) ... (vk) ... (vl) ... (vm) ... (vn) ... (vo) ... (vp) ... (vq) ... (vr) ... (vs) ... (vt) ... (vu) ... (vv) ... (vw) ... (vx) ... (vy) ... (vz) ... (wa) ... (wb) ... (wc) ... (wd) ... (we) ... (wf) ... (wg) ... (wh) ... (wi) ... (wj) ... (wk) ... (wl) ... (wm) ... (wn) ... (wo) ... (wp) ... (wq) ... (wr) ... (ws) ... (wt) ... (wu) ... (wv) ... (ww) ... (wx) ... (wy) ... (wz) ... (xa) ... (xb) ... (xc) ... (xd) ... (xe) ... (xf) ... (xg) ... (xh) ... (xi) ... (xj) ... (xk) ... (xl) ... (xm) ... (xn) ... (xo) ... (xp) ... (xq) ... (xr) ... (xs) ... (xt) ... (xu) ... (xv) ... (xw) ... (xx) ... (xy) ... (xz) ... (ya) ... (yb) ... (yc) ... (yd) ... (ye) ... (yf) ... (yg) ... (yh) ... (yi) ... (yj) ... (yk) ... (yl) ... (ym) ... (yn) ... (yo) ... (yp) ... (yq) ... (yr) ... (ys) ... (yt) ... (yu) ... (yv) ... (yw) ... (yx) ... (yy) ... (yz) ... (za) ... (zb) ... (zc) ... (zd) ... (ze) ... (zf) ... (zg) ... (zh) ... (zi) ... (zj) ... (zk) ... (zl) ... (zm) ... (zn) ... (zo) ... (zp) ... (zq) ... (zr) ... (zs) ... (zt) ... (zu) ... (zv) ... (zw) ... (zx) ... (zy) ... (zz)

Abg. Mery García Macías
Notario Público Segundo Suplente

Manabí - Ec 1298101

299

0

CÓDIGO VERIFICADOR

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA



(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00

(-) Crédito tributario Retenciones en la fuente locales (por donaciones) 731 0.00

Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior 732 0.00

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación 733 0.00

(=) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

VALORES A PAGAR Pago previo (Informativo) 890 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas) Interés 897 0.00

Impuesto 898 0.00

Multa 899 0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR (799 - 898) 902 0.00

Interés por mora 903 0.00

Multa 904 0.00

TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904) 999 0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES									
Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Área superficial	Superficie construida	(1a) Valor impositivo	Valor impositivo
CASA	1-02-26-01-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	65,108.39	SELECCIONE	0.0	0.0
									50.00
									32,554.20



Factura: 001-002-000066981



20231308002P00013



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20231308002P00013						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE ENERO DEL 2023, (12:23)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MUENTES RIVERA PABLO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307885838	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		PODER ESPECIAL A FAVOR DEL SEÑOR RONALD JEFFERSON MUENTES ARRUNATEGUI					
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 3Y AVENIDA
TELEFONO 09622381



FACTURA NUMERO: 001-002-000066981

CÓDIGO NUMERICO: 20231308002P00013

PODER ESPECIAL: QUE OTORGA EL SEÑOR PABLO
FERNANDO MUENTES RIVERA; A FAVOR DEL SEÑOR
RONALD JEFFERSON MUENTES ARRUNATEGUI. -

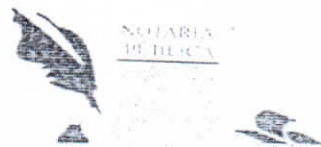
CUANTIA: INDETERMINADA. -

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del
Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí,
República del Ecuador, hoy día viernes seis de
enero del año dos mil veintitrés, ante mí,
Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria
Pública Segunda del Cantón Manta, con funciones
prorrogadas según Acción de Personal Número
2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de
noviembre del dos mil diecinueve, Comparece, el
señor **PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA**, portador de
la cédula de ciudadanía número **uno tres cero
siete ocho ocho cinco ocho tres ocho**, quien
declara ser de estado civil divorciado, de
ocupación Empleado Privado, de cuarenta y seis
años de edad, domiciliado en Los Estados Unidos
de América y de tránsito por esta ciudad de
Manta, teléfono 0969878465, correo electrónico
ronaldrmuentes@gmail.com, por sus propios

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

derechos, a quien se le denominara "EL PODERDANTE".- El compareciente a mi parecer se encuentra hábil y capaz para intervenir en este acto; y en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía, para lo cual me autoriza y me faculta a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarla para que quede agregada a esta escritura como habilitante; doy fe.- Bien instruido en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de Poder Especial, a cuyo otorgamiento procede por sus propios derechos, así como examinado que fuera en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me pide que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entrega cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.**- En el Registro de escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar un Poder Especial, contenido al tenor de las siguientes cláusulas: **INTERVINIENTE.**- Comparece, a la celebración del presente Poder Especial, el señor **PABLO FERNANDO**



MUENTES RIVERA, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete ocho ocho cinco ocho tres ocho, de estado civil divorciado, por sus propios derechos, a quien se le denominara "EL PODERDANTE".- SEGUNDA: OBJETO DEL PODER: El Poderdante manifiesta que tiene a bien otorgar Poder Especial, amplio y suficiente, como en derecho se requiere a favor del señor RONALD JEFFERSON MUENTES ARRUNATEGUI, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno cero seis cuatro dos ocho seis uno, para que la represente e intervenga en lo siguiente: a) Para que realice la Escritura Publica de Aceptación de Herencia por Testamento del bien inmueble dejado por la causante señora LAYDA ESPERANZA MUENTES ALVARADO, sobre un Un lote de terreno ubicado en la calle trece entre las avenidas trece y catorce del Cantón Manta, terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** la Avenida catorce, con seis metros setenta centímetros, **POR ATRÁS** propiedad de Rosa Muentes Alvarado y tiene nueve metros cuarenta centímetros, **POR EL COSTADO DERECHO** con calle trece y mide nueve metros con

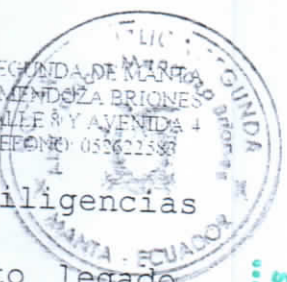
Abg. Merly García Macías
Notaria Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

cuarenta centímetros, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con propiedad de Segundo Muentes Alvarado y mide nueve metros cuarenta centímetros. Con un área total de **SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS Y SESENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS.** **b)** Obtenga la Posesión Efectiva y declare por mí bajo juramento en dicha posesión que soy heredero de la causante **LAYDA ESPERANZA MUENTES ALVARADO.** **c)** Para que proceda a realizar el trámite de Partición Extrajudicial del bien hereditario antes detallado, dejado por la causante **LAYDA ESPERANZA MUENTES ALVARADO,** y posteriormente proceda a solicitar la Declaratoria de Propiedad Horizontal del bien inmueble antes detallado; pudiendo solicitar los documentos pertinentes antes las autoridades Municipales del cantón Manta, organismo que deberá otorgar la respectivas autorizaciones, documentos habilitantes para realizar la escritura pública de Partición Extrajudicial y/o la Declaratoria de Propiedad Horizontal. **d)** Pagar las obligaciones tributarias que le corresponda, presente documentos, declaraciones juramentadas, pagar tasas o cualquier otro valor que se deba.



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 052621588



y, en general intervenir en cuantas diligencias se requiera sobre el pago de impuesto legado, donaciones y herencia en calidad de heredero del bien dejado por la causante, ante el Servicio de Rentas Internas y a su vez pueda obtener la respectiva clave para que dicha dependencia otorgue el Certificado Liberatorio de conformidad con la ley; e) Comparecer en mi nombre ante el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, y solicitar cualquier documentación que se requiera para cualquier trámite con respecto al bien inmueble antes descrito de propiedad de la causante; f) para que comparezca ante cualquier Notaria del País y acepte la Herencia por Testamento del bien inmueble dejado por la causante señora LAYDA ESPERANZA MUENTES ALVARADO, así mismo realice la escritura pública de Partición Extrajudicial y/o la Declaratoria de Propiedad Horizontal del bien inmueble dejado por la causante ya mencionada, inclusive la de lograr acuerdos que le fuere necesarios, administrativa, judicial o extrajudicial y en fin intervenir en todo proceso o diligencia

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

previa que interese al Mandante. g) para que en su nombre y representación pueda comprar cualquier bien mueble e inmueble ubicado dentro del territorio ecuatoriano, para cuya identificación precisa se tomara en cuenta los datos de linderos, medidas y más información constante en los títulos de dominio, así mismo pacte precio de venta, concurra ante cual Notaria Publica del País y firme las respectivas Escritura de compraventa, del bien mueble e inmueble que se adquiera, y si es necesario comparezca ante Municipios, Registro de la propiedad, CNEL, SRI, CNT, EPAM, o ante cualquier institución pública y solicite cualquier documentación que se requiera para la compra del inmueble, posteriormente solicite la inscripción en el Registro de la propiedad correspondiente, es más queda facultado mi mandatario para que realice y firme cualquier documento que se requiera de mi presencia. h) para que en sus nombres y representación pueda administrar los bienes muebles e inmuebles de propiedad del Mandante, por lo tanto queda el Apoderado facultado a comparecer ante cualquier



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 4 AVENIDA 4
TELEFONO 052611583



clase de institución sea esta pública o privada, Civil o Judicial; presentar o realizar cualquier trámite que sea necesario para obtener permisos, autorizaciones; comparezca ante las empresas públicas para obtener los servicios básicos, concesión de servicios; dé en arrendamiento, suscriba inscripción de contratos de arrendamiento, reconozca su firma y rubrica ante cualquier notaría pública del país y/o ante la Cámara de Comercio, pacte el canon, cobre los cánones de arrendamiento, presente desahucios, presente o conteste demandas de inquilinato y de cualquier otra índole relacionadas con los inmuebles de propiedad del mandante; y en sí realice todas las actividades que sean necesarias para el efecto de desempeñar la función de administrador a él encomendado. Queda facultado a comparecer ante las Oficinas del SERVICIO DE RENTAS INTERNAS con el objeto de realizar los trámites respectivos o que sean necesarios, realizar notificaciones, declaraciones de impuestos, renovaciones, anulación, cambios, solicitar clave, información, actualización del mismo y firme

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

cuantos documentos sean necesarios en que se requiera de la presencia del poderdante ante dicha Institución Pública; así mismo para que realice trámites administrativos antes el Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Manta, y solicite permisos de funcionamiento y permisos de construcción cuando se requiera de la presencia del poderdante; comparezca ante la Empresa de Agua Potable, ante la Corporación Nacional de Electricidad, ante la Corporación Nacional de Telecomunicaciones, en defensa de los derechos de las Poderdantes, pudiendo realizar peticiones, rebajas o exoneraciones en los pagos de los servicios básicos, así como suscribir convenios de pagos, y realice cuantos trámites sean necesarios para cumplir con lo antes dicho, sin que su no designación expresa, sea motivo de insuficiencia del poder y en caso de ser necesario contrate los servicios profesionales de cualquier Abogado de su confianza solo para efectos de procuración judicial. i) para que en su nombre y representación comparezca ante **el Banco Pichincha C.A.**, solicite y retire tarjeta de



débito y/o crédito y su respectiva clave secreta
(que se encuentra debidamente resguardada por
seguridad), para lo cual el Apoderado se
encuentra plenamente facultado por el Poderdante
a retirar en su nombre dichas tarjetas y clave
eximiendo a la entidad financiera de cualquier
tipo de responsabilidad por dicha entrega, ya
que la misma se realiza con autorización expresa
del titular de la cuenta. Solicite y retire
Cartas de Referencia sobre la cuenta de ahorros
dirigidos a las personas indicadas. Queda
facultado el apoderado para que solicite y firme
cuantos documentos sean necesarios en que se
requiera de la presencia del poderdante con el
objeto de cumplir con lo antes dicho y actuando
como si el poderdante estuviera presente de
manera que bajo ninguna circunstancia, pueda
alegarse insuficiencia de Poder.- LA DE ESTILO:
Usted señora Notaria se dignará agregar las
demás cláusulas de estilo para el
perfeccionamiento del presente instrumento.
Firmado Abogado Carlos Xavier Garcés, con
matrícula número 13-2013-131. FAM.- Hasta aquí
la minuta que juntos con los documentos anexos y

Abg. Merly García Macías
Notaria Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

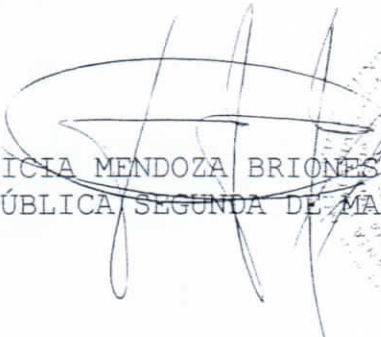
habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, el compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue al compareciente por mí la notaria, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado por C.A.C.P.

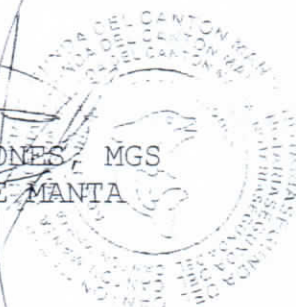


PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA

C.C. 130788583 - E



ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES, MGS
NOTARIA PÚBLICA, SEGUNDA DE MANTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307885838

Nombres del ciudadano: MIENTES RIVERA PABLO FERNANDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 29 DE JUNIO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: MIENTES ALVARADO JOSE RAMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: RIVERA GILER LEOCADIA ESCOLASTICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE OCTUBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 6 DE ENERO DE 2023

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



[Handwritten signature]

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Briones
Manta - Ecuador

N° de certificado: 239-813-41924



239-813-41924

[Handwritten signature of Ing. Fernando Alvear C.]

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
MUEENTES RIVERA
PABLO FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1976-06-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

No. 130788583-8.



IG 11 16 00 5/3 JU

INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MUEENTES ALVARADO JOSE RAMON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RIVERA GILER LEOCADIA ESCOLASTICA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA

2016-10-28

FECHA DE EXPIRACION
2026-10-28

A1113A1112



000574619

DIRECTOR GENERAL

TITULAR DEL CEDULADO



*Of the United States,
in Order to form a more perfect Union,
establish justice, insure domestic Tranquility,
provide for the common defence,
promote the general Welfare, and secure
the Blessings of Liberty to ourselves
and our Posterity, do ordain and establish this
Constitution for the United States of America.*

SIGNATURE OF BEARER / SIGNATURE DESTINATAIRE / FIRMA DEL TITULAR

PASSPORT
PASSEPORT
PASAPORTE

UNITED STATES OF AMERICA

Type / Type / Tipo: Code / Code / Código: Passport No. / No. du Passeport / No. de Pasaporte

Surname / Nome / Apellidos

646906714

MUENTES

Given Names / Prenom(s) / Nombres

PABLO

Nationality / Nationalité / Nacionalidad

UNITED STATES OF AMERICA

Date of birth / Date de naissance / Fecha de nacimiento

29-Jun-1976

Place of birth / Lieu de naissance / Lugar de nacimiento

ECUADOR

Date of issue / Date de délivrance / Fecha de expedición

15 Nov 2019

Date of expiration / Date d'expiration / Fecha de caducidad

14 Nov 2029

Endorsements / Mentions Spéciales / Anotaciones

SEE PAGE 27

P<USAMUENTES<<PABLO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
6469067145USA7606294M2911146681805221<078868

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... folios...
reverso, son iguales a los
originales. Mérida, C. B. ... 1923.

Abg. Patricia Mendoza Brionco
Notaría Pública Segundo
Manto - Ecuador

We hold these truths to be self-evident; that all men are
with certain unalienable rights, that among these

Visas

created equal, that they are endowed by their Creator
are life, liberty, and the pursuit of happiness
except from the Declaration of Independence

Visas



TH

CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS MIENTES ARRUNATEGUI

NOMBRES RONALD JEFFERSON

NACIONALIDAD ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO 09 AGO 1992

LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA

FECHA DE VENCIMIENTO 25 NOV 2031

SEXO HOMBRE

No. DOCUMENTO 018022092

FECHA DE VENCIMIENTO 25 NOV 2031

PERMA DEL TITULAR

NATCAN 923048

NUI.1310642861



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MIENTES RIVERA RONALD SEGUNDO BRUNO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARRUNATEGUI MACIAS PATRICIA MONSERRATE
ESTADO CIVIL
SOLTERO

CODIGO DACTILAR
A1113A1122
TIPO SANGRE A+

DONANTE
Si - Organos

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 25 NOV 2021

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0180220928<<<<<1310642861
9208094M3111253ECU<SI<ORGANOS6
MIENTES<ARRUNATEGUI<<RONALD<JE



YO FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en 01 fojas útiles, anversos
reversos son iguales a sus
originales. Manta, 11 de Abril 2023

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN
LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE
MATRIZ 20231308002P00013.- LA NOTARIA.

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES, MGS
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305558445

Nombres del ciudadano: MIENTES RIVERA GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTADOR PUBLICO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: MIENTES ALVARADO JOSE RAMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: RIVERA GILER LEOCADIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE AGOSTO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE ABRIL DE 2023

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Merly García Macías
Notaria Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

N° de certificado: 239-852-12357



239-852-12357

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
**MUENTES RIVERA
GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA
MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO **1987-10-27**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

Nº **130555844-5**




SUPERIOR
CONTADOR PUBLICO
E3333A2122

APellidos y Nombres del Notario
MUENTES ALVARADO JOSE RAMON
APellidos y Nombres de la Maternidad
RIVERA GILER LEONARDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2017-08-09**
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-08-09

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA SUPLENTE
Abg. Patricia Mendez

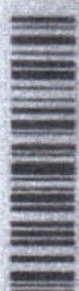




**CERTIFICADO
de VOTACION**
1 DE FEBRERO DE 2023

PRESENCIA **MANABI**
CANTON **MANTA**
CIRCUITO SECCIONAL **3**
PARROQUIA **MANTA**
COPIA **3**
CÓDIGO **0004 FEMENINO**
**MUENTES RIVERA GABRIELA AMARILIS DEL
CARMEN**

Nº **1305558445**

ELABORADO POR EL COMITÉ DE VOTACIÓN
SECCIONALES Y CPCCS 2023
Este documento acredita que usted sufragó en
LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023
El presente documento es una copia certificada de acuerdo a la Ley Orgánica del Registro Civil y el Código de la Democracia. Código de la Democracia

Elvethy Montenegro E
E. PRESIDENTA/E DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, anverso,
reversos son iguales a los
originales. Manta.....

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MUENTES RIVERA RONALD SEGUNDO BRUNO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARRUNATEGUI MACÍAS PATRICIA MONSERRATE
 ESTADO CIVIL
SOLTERO
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 25 NOV 2021
 CÓDIGO DACTILAR
A1113A1122
 TIPO SANGRE
A+
 DONANTE
SI - Órganos
 DIRECTOR GENERAL

I<ECU0180220928<<<<<1310642861
9208094M3111253ECU<SI<ORGANOS6
MUENTES<ARRUNATEGUI<<RONALD<JE

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

APELLIDOS Y NOMBRES

MUENTES

ARRUNATEGUI

NOMBRES

RONALD JEFFERSON

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

09 AGO 1992

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

NUL1310642861

SEXO

HOMBRE

No. DOCUMENTO

018022092

FECHA DE VENCIMIENTO

25 NOV 2031

NATACION

923048



ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2023

La democracia está en ti

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN
LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

El ciudadano que posee cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el numeral 3 del artículo 270 de la Constitución del Ecuador - Código de la Democracia.

F. PRESIDENTE DE LA JRV

CERTIFICADO
de VOTACIÓN

5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA: **MANABI**

CANTÓN: **MANTA**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0057 MASCULINO**

MUENTES ARRUNATEGUI RONALD JEFFERSON

N° **83628785**



CC No. **1310642861**

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, anverso,
reversos son iguales a los
originales, Manta..... 10/03/2023

Abg. Meyly García Macías

Notaria Pública Segunda Suplente

Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310642861

Nombres del ciudadano: MIENTES ARRUNATEGUI RONALD
JEFFERSON



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE AGOSTO DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MIENTES RIVERA RONALD SEGUNDO BRUNO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ARRUNATEGUI MACIAS PATRICIA MONSERRATE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE NOVIEMBRE DE 2021

Condición de donante: DONANTE SOLO ÓRGANOS

Información certificada a la fecha: 3 DE ABRIL DE 2023

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 231-852-12200



231-852-12200

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO NUMÉRICO: 20231308002 P00534. LA NOTARIA. *cy*

Merly Silvana Garcia Macias
ABOGADA MERLY SILVANA GARCIA MACIAS,
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA SUPLENTE DEL CANTÓN,
ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO AP: 02063-DP13-2023-SB

