

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2022**

**Número de Incripción: 641**

**Número de Repertorio: 1317**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintidos de Febrero del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de TESTAMENTO ABIERTO, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 641 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307885838	MUENTES RIVERA PABLO FERNANDO	BENEFICIARIO
1305558445	MUENTES RIVERA GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN	BENEFICIARIO
1300383138	MUENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA	TESTADOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX	51745	TESTAMENTO ABIERTO

Libro: COMPRA VENTA

Acto: TESTAMENTO ABIERTO

Fecha inscripción: martes, 22 febrero 2022

Fecha generación: martes, 22 febrero 2022



Firmado electrónicamente por:  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 2 0 5 5 0 2 B H O 4 C E Y





Factura: 001-002-000020927



20171308001P01823

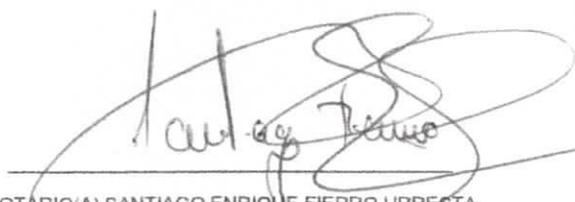
NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308001P01823						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
OTORGAMIENTO DE TESTAMENTO ABIERTO TERCERA EDAD							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE JULIO DEL 2017, (15:20)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MUENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300383138	ECUATORIANA	TESTADOR(A)	
Natural	BAILON CEVALLOS ROCISELA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307109908	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	LOOR INTRIAGO LUCCIOLA LOURDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311790545	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	CEVALLOS CEVALLOS YURY JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304161936	ECUATORIANA	TESTIGO	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

  
 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

2017	13	08	01	P01823
------	----	----	----	--------

**TESTAMENTO ABIERTO**  
**QUE OTORGA LA SEÑORA:**  
**LAYDA ESPERANZA MUENTES ALVARADO**  
**A FAVOR DE**  
**GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MUENTES RIVERA**  
**Y PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA**  
**CUANTIA: INDETERMINADA.**



**Di: 2 copias**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintiocho de julio del año dos mil diecisiete, ante mí **ABG. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece la señora: **LAYDA ESPERANZA MUENTES ALVARADO**, a quien en lo posterior se le denominará como LA TESTADORA. La compareciente es mayor de edad, de estado civil soltera, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Manta, hábil y legalmente capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cedula de ciudadanía número uno tres cero cero tres ocho tres uno tres guion ocho (130038313-8) y además comparecen los testigos instrumentales: YURI JAVIER CEVALLOS CEVALLOS, domiciliado en la avenida 113 y calle 15 de la parroquia Tarqui y canton Manta, **ROCISELA ELIZABETH BAILON CEVALLOS**, domiciliada en la

calle 13 y avenida 14 de la parroquia y canton Manta Y LUCIOLA LOURDES LOOR INTRIAGO, domiciliada en la calle 13 y avenida 14 de la parroquia y canton Manta, todos mayores de edad, vecinos y domiciliados en esta ciudad, identificados como aparece al pié de sus firmas, de buen crédito y en quienes no concurre ninguna causal de impedimento legal; quienes manifiestan saber leer y escribir, no tener parentesco de ninguna clase, ni nexos alguno entre sí, ni con el testador, ni con el Notario, que les impida actuar; y, manifestó que por medio de esta Escritura Pública, **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el Registro de Escrituras Públicas a su cargo una de TESTAMENTO ABIERTO, con las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE.**-Comparece la señora: **LAYDA ESPERANZA MIENTES ALVARADO**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, tres, ocho, tres, uno, tres, guion ocho, (130038313-8). La compareciente es mayor de edad, de estado civil soltera, de setenta y tres años de edad, sus padres fueron los señores: Segundo Mientes y María A. Alvarado, de nacionalidad ecuatoriana, y domiciliada en esta ciudad de Manta, a quien en lo posterior se le denominará como LA "TESTADORA". hábil y legalmente capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cedula de ciudadanía los cuales mediante su autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documento que se agrega al presente instrumento como habilitantes; y además comparecen los testigos instrumentales: YURI JAVIER CEVALLOS

CEVALLOS, ROCISELA ELIZABETH BAILON CEVALLOS Y  
LUCCIOLA LOURDES LOOR INTRIAGO, mayores de edad,  
vecinos y domiciliados en esta ciudad, identificados  
como aparece al pié de sus firmas, de buen  
crédito y en quienes no concurren ninguna causal de  
impedimento legal; quienes manifiestan saber leer y  
escribir, no tener parentesco de ninguna clase, ni  
nexo alguno entre sí, ni con la testadora, ni con el  
Notario, que les impida actuar. **SEGUNDA:**

**ANTECEDENTES.**-a) Con fecha diecinueve de agosto de mil  
novecientos ochenta y siete, consta inscrita en el  
Registro de la Propiedad del canton Manta, escritura  
de compraventa celebrada ante el Notario Cuarto del  
Cantón Manta con fecha tres de agosto de mil  
novecientos ochenta y siete, en la que la señora  
Alvarado Zoila María, vende a favor de la señora:  
Muentes Alvarado Layda Esperanza, (soltera) un lote de  
terreno ubicado en la calle trece entre las avenidas  
trece y catorce del cantón Manta, terreno que tiene  
las siguientes medidas y medidas: POR EL FRENTE: La  
avenida catorce con seis metros sesenta centímetros;  
POR ATRÁS: Propiedad de Rosa Muentes Alvarado y  
tiene nueve metros cuarenta centímetros; POR EL  
COSTADO DERECHO: Con calle trece y mide nueve metros  
con cuarenta centímetros; POR EL COSTADO IZQUIERDO:  
Con propiedad de Segundo Muentes Alvarado y mide nueve  
metros cuarenta centímetros con un área total de:  
Setenta y cinco metros cuadrados y sesenta y siete  
decímetros cuadrados. b) Declara la Testadora **LAYDA  
ESPERANZA MIENTES ALVARADO**, que nunca fue casada ni  
tuvo hijo alguno, y es su intención el otorgar



testamento abierto a favor de sus sobrinos señores: GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MUENTES RIVERA Y PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA, quienes han sido las personas que han cuidado de ella en todo momento, y que por gratitud a todas sus atenciones y cuidados, es su deseo realizar este testamento a favor de sus sobrinos. Además declara la Testadora que cualquier otro testamento que haya otorgado en fechas anteriores a este queda sin efecto legal, siendo este último el que tenga plena y absoluta validez en su oportuno momento para todos sus requerimientos legales.

**TERCERA: TESTAMENTO ABIERTO.-** En base a los antecedentes expuestos LA TESTADORA **LAYDA ESPERANZA MUENTES ALVARADO**, en su sano juicio y en su plena capacidad mental es su deseo y tiene a bien donar expresa, de forma libre y voluntariamente, y sin presión alguna a favor de sus sobrinos de nombres: GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MUENTES RIVERA Y PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA, quienes serán los únicos herederos del bien inmueble ubicado en la calle trece, y avenida catorce del cantón Manta, detallado en la cláusula de antecedentes, el mismo que consiste en planta baja, y que se encuentra dividido por dos locales comerciales, los mismos que serán repartidos el uno para GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MUENTES RIVERA, y que está ubicado en la avenida trece y calle catorce del cantón Manta Y el otro local comercial para PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA; el mismo que se encuentra ubicado sobre la calle trece y avenida trece del cantón Manta; el primer piso serán únicamente para PABLO FERNANDO MUENTES RIVERA. CUARTA:



DECLARACION DE VOLUNTAD.- Declaro que los nombres de los testigos son los siguientes: YURI JAVIER CEVALLOS CEVALLOS, ROCISELA ELIZABETH BAILON CEVALLOS Y LUCCIOLA LOURDES LOOR INTRIAGO, todos mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta. Designo como únicos beneficiarios a mis sobrinos de nombres: GABRIELA AMARILIS DEL CARMEN MIENTES RIVERA, Y PABLO FERNANDO MIENTES RIVERA. En los anteriores términos dejo consignada mi última voluntad, la cual deberá ser acatada en su integridad por los beneficiarios, en su debida oportunidad, una vez que fallezca la testadora. Se adjunta certificado emitido por el Dr. Neurólogo el mismo que se lo justifica con su documento debidamente acreditado. **LA DE**

**ESTILO:** Agregue usted Señor Notario todas las otras disposiciones y solemnidades de las que requiere este acto, téngase en cuenta las disposiciones pertinentes que versan sobre la materia con respecto al código civil Ecuatoriano.- Hasta aquí la minuta que se encuentra firmada por Abogado Víctor Tuarez Chica, con matrícula número 1.247 del Colegio de Abogados de Manabí y que el otorgante se afirma y ratifica en el contenido íntegro de la misma, que queda elevada a escritura pública, con todo su valor legal. Se cumplieron los preceptos legales. Y leída enteramente que fue este Testamento en alta y clara voz por mí el Notario, la compareciente la aprueba y firma, juntamente con tres testigos de nombres: YURI JAVIER CEVALLOS CEVALLOS, ROCISELA ELIZABETH BAILON CEVALLOS Y

LUCCIOLA LOURDES LOOR INTRIAGO, que firman al pie de este documento. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto con el señor Notario. DOY FE. ->

*Layda Muentes*



LAYDA ESPERANZA MUENTES ALVARADO.

C.C.#130038313-8

*Yuri Javier Cevallos*



TGO: YURI JAVIER CEVALLOS CEVALLOS.

C.C.#130416193-6

*Rocisela Elizabeth Bailon*



TGO: ROCISELA ELIZABETH BAILON CEVALLOS.

C.C.#130710990-8

*Lucciola Lourdes Loor Intriago*



TGO: LUCCIOLA LOURDES LOOR INTRIAGO.

C.C.#131179054-5

*Lourdes Loor Intriago*  
EL NOTARIO.-





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

**Ficha Registral-Bien Inmueble**

**51745**



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17013798, certifico hasta el día de hoy 17/07/2017 12:40:58, la Ficha Registral Número 51745.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 22 de junio de 2015

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un lote de terreno ubicado en la calle trece entre las avenidas trece y catorce del Cantón Manta, terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, la Avenida catorce, con seis metros setenta centímetros. POR ATRÁS, propiedad de Rosa Muentes Alvarado y tiene nueve metros cuarenta centímetros. POR EL COSTADO DERECHO, con calle trece y mide nueve metros con cuarenta centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con propiedad de Segundo Muentes Alvarado y mide nueve metros cuarenta centímetros. Con un área total de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS Y SESENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1104	19/ago./1987	2.885	2.886

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 19 de agosto de 1987

Número de Inscripción: 1104

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1765

Folio Inicial:2.885

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:2.886

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de agosto de 1987

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

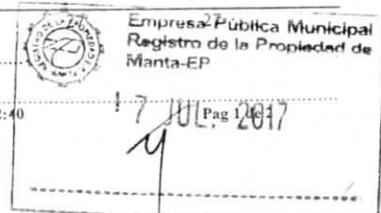
Compraventa que tiene una cuantía \$ 42.300,00. Un lote de terreno ubicado en la Calle Trece entre las Avenidas Trece y Catorce del Cantón Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente la Avenida catorce con seis metros setenta centímetros. Por atrás propiedad de Rosa Muentes Alvarado y tiene nueve metros cuarenta centímetros. Por el costado derecho con calle trece y mide nueve metros con cuarenta centímetros. Por el costado izquierdo, con propiedad de Segundo Muentes Alvarado y mide nueve metros cuarenta centímetros. Con un área total de setenta y cinco metros cuadrados y sesenta y siete decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300383138	MUENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZASOLTERO(A)		MANTA	
VENDEDOR	80000000032554	ALVARADO ZOILA MARIA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	114	01/jun./1946		





**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<b>&lt;&lt;Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>1</b>

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:40:58 del lunes, 17 de julio de 2017

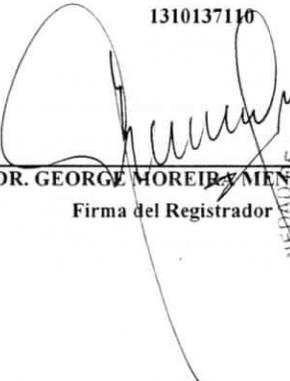
A petición de: MIENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA

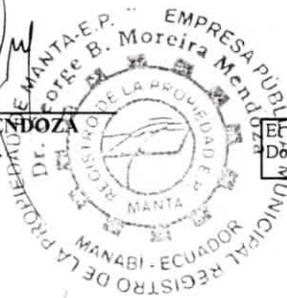
Elaborado por :MAIRA SALTOS MENDOZA

1310137110



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
 Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN BLANCO**

Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta-EP  
 17 JUL. 2017



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CECULA DE CIUDADANIA No 130038313-8  
MIENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA  
MANABI/MANTA/MANTA  
11 JULIO 1944  
FECHA DE REGISTRO 001 0073 00437 F  
MANTA MANTA MANTA  
MANTA MANTA MANTA 1944



*Layda Mientes Alvarado*



ECUATORIANA\*\*\*\*\*

V3333V2222

SOLTERO

IND DACT

SECUNDARIA

MODISTA

SEGUNDO MIENTES

PROFICUP

MARIA A ALVARADO

MANTA APELLIDO DE LA MADRE 08/09/2011

08/09/2023 EDICION

FECHA DE CADUCIDAD

FORJANO REN 4175002

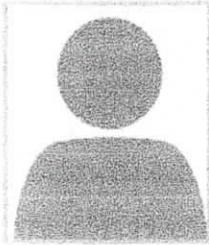


FUGA V DERECHO

Notario Publico del Cantón Santa Ana  
C.I. 01  
28-07-1977  
*[Signature]*  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN SANTA ANA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1300383138

**Nombres del ciudadano:** MUENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 11 DE JULIO DE 1944

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** MODISTA

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** SEGUNDO MUENTES

**Nombres de la madre:** MARIA A ALVARADO

**Fecha de expedición:** 8 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 28 DE JULIO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 171-041-61828



171-041-61828

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



190



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**CEVALLOS CEVALLOS YURY JAVIER**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1968-07-26**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MERCEDES LEIDA**  
**SANTANDER INTRIAGO**

No **130416193-6**



PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**FUNCIONARIO PUBLICO**

E333312222

APellidos y Nombres del Padre  
**CEVALLOS PALMA GABRIEL**  
APellidos y Nombres de la Madre  
**CEVALLOS PARRAGA AURA LUCELINA**  
Lugar y Fecha de Expedición  
**MANTA**  
**2015-06-23**  
Fecha de Expiración  
**2025-06-23**



*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
Jefe del Cedulado



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017



**022**  
JUNTA No

**022 - 163**  
NUMERO

**1304161936**  
CÉDULA



**CEVALLOS CEVALLOS YURY JAVIER**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI**  
PROVINCIA  
**MANTA**  
CANTON  
**MANTA**  
PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN: 2**  
**ZONA: 1**



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en *2* fajas útiles.

Manta, a... *28/07/2017*

*[Signature]*  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1304161936

**Nombres del ciudadano:** CEVALLOS CEVALLOS YURY JAVIER

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 26 DE JULIO DE 1966

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** FUNCIONARIO PUBLICO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** SANTANDER INTRIAGO MERCEDES LEIDA

**Fecha de Matrimonio:** 19 DE ENERO DE 1989

**Nombres del padre:** CEVALLOS PALMA GABRIEL

**Nombres de la madre:** CEVALLOS PARRAGA AURA LUCELINA

**Fecha de expedición:** 23 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 28 DE JULIO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 176-041-61864



176-041-61864

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130710990-8



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
BAILON CEVALLOS  
ROCISELA ELIZABETH  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1969-10-18  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL CASADO  
RAMON CEFERINO  
HOLGUIN MIENTES



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE BAILON ANCHUNDIA JOSE GONZALO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CEVALLOS LOPEZ DOLORES MARGARITA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA  
2016-02-29  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-02-28

E333312222



000520310

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017



010  
JUNTA No.

010 - 003  
NÚMERO

1307109908  
CÉDULA

BAILON CEVALLOS ROCISELA ELIZABETH  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN  
MANTA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

ZONA: 1



ECUADOR  
ELIGE CON  
TRANSPARENCIA

ELECCIONES  
2017  
GARANTIZAMOS  
TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS.

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

IMP. IGM SA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en 01.....  
hojas útiles,  
Manta, a... 28-02-2017  
*[Signature]*  
Ah. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1307109908

**Nombres del ciudadano:** BAILON CEVALLOS ROCISELA ELIZABETH

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 18 DE OCTUBRE DE 1969

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** HOLGUIN MUENTES RAMON CEFERINO

**Fecha de Matrimonio:** 31 DE JULIO DE 1992

**Nombres del padre:** BAILON ANCHUNDIA JOSE GONZALO

**Nombres de la madre:** CEVALLOS LOPEZ DOLORES MARGARITA

**Fecha de expedición:** 29 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 28 DE JULIO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-041-61922



172-041-61922

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**LOOR INTRIAGO LUCCIOLA LOURDES**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**CHONE**  
**CHONE**  
FECHA DE NACIMIENTO **1982-10-18**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **SOLTERA**

Nº **131179054-5**



INSTRUCCION  
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
QUEHACER. DOMESTICOS

V1333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**LOOR CHICA ELITO RAMON**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**INTRIAGO MARCILLO CARMEN DEL JESUS**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**CHONE**  
**2014-03-24**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-03-24**



000515117

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
CIUDADANA



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017



**007**  
JUNTA No.

**007 - 204**  
NUMERO

**1311790545**  
CEDULA



**LOOR INTRIAGO LUCCIOLA LOURDES**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA  
CHONE  
CANTON  
SANTA RITA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

ZONA: 1



**ECUADOR**  
**ELIGE CON**  
**TRANSPARENCIA**

ELECCIONES  
**2017**  
GARANTIZAMOS  
TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
F. PRESIDENCIAL DE LA JRV

IMP. IGM MJ

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**

Exhibición de documentos exhibidos en originales  
y devuelto a [signature] en [signature] 01  
fojas útiles.

Manta, a... **28** **04** - **2017**

*[Signature]*  
**Ab. Santiago Fierro Urresta**  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Lourdes Lourdes Intriago*

**Número único de identificación:** 1311790545

**Nombres del ciudadano:** LOOR INTRIAGO LUCCIOLA LOURDES

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

**Fecha de nacimiento:** 18 DE OCTUBRE DE 1982

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** LOOR CHICA ELITO RAMON

**Nombres de la madre:** INTRIAGO MARCILLO CARMEN DEL JESUS

**Fecha de expedición:** 24 DE MARZO DE 2014

Información certificada a la fecha: 28 DE JULIO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 177-041-61892



177-041-61892

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



Centro Neumológico  
Celular: 0939533340  
Dir.: Clínica Centeno, Planta Baja.  
Email: [suarezqj@hotmail.es](mailto:suarezqj@hotmail.es) MANTA - ECUADOR



**CLINICEN**

Clinica de Especialidades

Médicas Centeno

Protección y salud para ti y tu familia



Manta, 17 de julio de 2017.

## CERTIFICACIÓN

La señora Muentes Alvarado Layda Esperanza de 73 años de edad con cedula de identidad N° 1300383138 fue atendida en mi consulta para una valoración neurológica en el Examen Mínimo del Estado Mental donde obtuvo una puntuación de 27/30 lo cual es excelente, lo que indica que la paciente tiene capacidad para tomar decisiones sin ayuda de otras personas.

El interesado puede hacer uso de este documento a su conveniencia.

Dr. Carlos Morales Naranjo  
Neurólogo Clínico

N° Reg. SENESCYT 1028-13-86033584

Dr. Carlos Morales Naranjo  
NEUROLOGO  
C.I.: 1310056286  
INH: 13-08-593-12

Quito, 27/07/2017

La Secretaría de Educación Superior, Ciencia, Tecnología e Innovación, SENESCYT, informa que MORALES NARANJO CARLOS LEONIDAS, con documento de identificación número 1310056286, registra en el Sistema Nacional de Información de la Educación Superior del Ecuador (SNIESE), la siguiente información:

Nombre: MORALES NARANJO CARLOS LEONIDAS  
Número de Documento de Identificación: 1310056286  
Nacionalidad: Ecuador  
Género: MASCULINO

Título de Tercer Nivel o Pregrado

Número de Registro	1016-08-817251
Institución de Origen	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI
Institución que Reconoce	
Título	DOCTOR EN MEDICINA Y CIRUGIA
Tipo	Nacional
Fecha de Registro	2008-03-05
Observaciones	

Título de Cuarto Nivel o Posgrado

Número de Registro	1028-13-86033584
Institución de Origen	UNIVERSIDAD CATOLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
Institución que Reconoce	
Título	ESPECIALISTA EN NEUROLOGIA
Tipo	Nacional
Fecha de Registro	2013-03-13
Observaciones	

Título de Cuarto Nivel o Posgrado

Número de Registro	1006-2017-1802135
Institución de Origen	UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
Institución que Reconoce	
Título	MAGISTER EN EMERGENCIAS MEDICAS
Tipo	Nacional
Fecha de Registro	2017-02-22
Observaciones	



**IMPORTANTE** La información proporcionada en este documento es la que consta en el SNIESE, que se alimenta de la información proporcionada por las instituciones del sistema de educación superior, conforme lo disponen los artículos 129 de la Ley Orgánica Superior y 19 de su Reglamento. El reconocimiento/registro del título no habilita al ejercicio de las profesiones reguladas por leyes específicas, y de manera especial al ejercicio de las profesiones que pongan en riesgo de modo directo la vida, salud y seguridad ciudadana conforme el artículo 104 de la Ley Orgánica de Educación Superior. Según la Resolución RPC-SO-16-No.256-2016

En el caso de detectar inconsistencias en la información proporcionada, se recomienda solicitar a la institución de educación superior que emitió el título, la rectificación correspondiente. Para comprobar la veracidad de la información proporcionada, usted debe acceder a la siguiente dirección:

GENERADO: 27/07/2017 7.03 PM

[www.senescyt.gob.ec](http://www.senescyt.gob.ec)

Documento firmado electrónicamente

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN



**INSTRUCCION**  
**SUPERIOR**

**PROFESION / OCUACION**  
**IMP. MECANOGRAFIA**

**828882222**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**MORALES LOOR CARLOS LEONIDAS**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**NARANJO SALDUBERO PAGITA**

**LUGAR Y FECHA DE EMISION:**  
**MANA**  
**2013-06-18**

**FECHA DE EXPIRACION**  
**2023-06-18**




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL**  
**IDENTIFICACION Y CIRCULACION**

**N. 131005628-6**

**CELULA DE**  
**CIUDADANA**

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
**MORALES NARANJO**  
**CARLOS LEONIDAS**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**SHAYAS**  
**SHAYAS**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1989-09-11

**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** M

**ESTADO CIVIL** CASADO  
**GLADY YAMBI**  
**ZAMBRANO DOMINGUEZ**




SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. 2017.13.08.001.P01823.-

  
  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



ON OCTOBER 1971 THE ...  
...  
...



**PAGINA EN BLANCO**

**PAGINA EN BLANCO**

## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Apellidos y nombres del/la fallecido/a:**

MUENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA

**NUI/Pasaporte:** 1300383138

**Sexo:** MUJER

**Edad:** 77

**Estado civil:** SOLTERO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 12 DE ENERO DE 2022

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de registro de defunción:** 12 DE ENERO DE 2022

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Tomo / Página / Acta:** 1 / 65 / 65

**Datos del padre:** SEGUNDO MUENTES

**Datos de la madre:** MARIA A ALVARADO

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** No Registra

**Causas del fallecimiento:** NEUMONIA VIRAL

Información certificada a la fecha: 12 DE ENERO DE 2022

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

N° de certificado: 225-667-52890



225-667-52890

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



Ficha Registral-Bien Inmueble

51745

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22004791  
 Certifico hasta el día 2022-02-10:

### INFORMACION REGISTRAL

**Código Catastral/Identif.Predial:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
**Tipo de Predio:** Lote de Terreno  
**Fecha de Apertura:** lunes, 22 junio 2015  
**Parroquia:** MANTA  
**Información Municipal:**  
**Dirección del Bien:** lote de terreno ubicado en la calle trece entre las avenidas trece y catorce del canton Manta

**LINDEROS REGISTRALES:** Un lote de terreno ubicado en la calle trece entre las avenidas trece y catorce del Cantón Manta, terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, la Avenida catorce, con seis metros setenta centímetros. POR ATRÁS, propiedad de Rosa Muentes Alvarado y tiene nueve metros cuarenta centímetros. POR EL COSTADO DERECHO, con calle trece y mide nueve metros con cuarenta centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con propiedad de Segundo Muentes Alvarado y mide nueve metros cuarenta centímetros. Con un área total de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS Y SESENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1104 miércoles, 19 agosto 1987	2885	2886

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA  
 [ 1 / 1 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 19 agosto 1987

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 agosto 1987

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1104

Folio Inicial: 2885

Número de Repertorio: 1765

Folio Final : 2886

**a.-Observaciones:**

Compraventa que tiene una cuantía \$ 42.300,00. Un lote de terreno ubicado en la Calle Trece entre las Avenidas Trece y Catorce del Cantón Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente la Avenida catorce con seis metros setenta centímetros. Por atrás propiedad de Rosa Muentes Alvarado y tiene nueve metros cuarenta centímetros. Por el costado derecho con calle trece y mide nueve metros con cuarenta centímetros. Por el costado izquierdo, con propiedad de Segundo Muentes Alvarado y mide nueve metros cuarenta centímetros. Con un area total de setenta y cinco metros cuadrados y sesenta y siete decímetros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MUENTES ALVARADO LAYDA ESPERANZA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVARADO ZOILA MARIA	VIUDO(A)	MANTA

### TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
<b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>1</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-02-10

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : GUANOLUISA GUANOLUISA JORGE NELSON

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22004791 certifico hasta el día 2022-02-10, la Ficha Registral Número: 51745.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

**Código Seguro de Verificación (CVS)**



2 4 1 6 6 4 Z E 5 J K Z K

