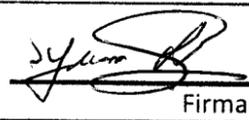
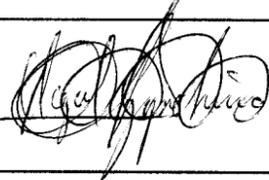


Retiro: 24-10-12 11H00

Juan Luis
0995716743

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Telef.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO		No.	00000001
Cedula			
Clave Catastral	1022603		
Nombre:	Mentes Alvarado Blanco P.		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:			
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por:			
Informe Inspector:	 Se aceptan los de Avaluos		
	_____ Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
	_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro		



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 17894

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 26 de octubre de 2009*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano **1022603**
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un cuerpo de terreno ubicado en las Calles "Tungurahua" y "García Moreno", del Cantón Manta. Cuyos linderos y medidas son las siguientes. POR EL FRENTE: Calle Tungurahua, con Seis metros seis centímetros. POR ATRAS. Terreno de Ramón Muentes, con seis metros seis centímetros. POR UN COSTADO: Propiedad de Juan Aroca, Con Ocho metros sesenta centímetros. POR EL OTRO COSTADO, Con terreno de Matilde Pinargote, con ocho metros sesenta centímetros. Con una área total de CINCUENTA Y DOS METROS ONCE DECIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	128 23/05/1974	488

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : *jueves, 23 de mayo de 1974*
Tomo: 1 Folio Inicial: 488 - Folio Final: 492
Número de Inscripción: 128 Número de Repertorio: 451
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 23 de diciembre de 1970*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en las calles "Tungurahua" y García Moreno del cantón Manta. Con una área total de: **Cinuenta y dos metros once decímetros cuadrados.**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000032555	Muentes Alvarado Blanca Petita	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000032554	Alvarado Zoila Maria	Casado	Manta
Vendedor	80-000000025959	Muentes Reyes Segundo Bruno	Casado	Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:19:16 del jueves, 13 de septiembre de 2012

A petición de: *Juan José García*



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : *Mayra Dolores Salto Mendoza*
131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO**

CERTIFICACION

No. 782-2465

La Dirección de Planeamiento Urbano ante solicitud del **SR. MIENTES ALVARADO BLANCA PETITA**, propietario de un terreno con Clave Catastral # 1-02-26-03-000 de acuerdo a escritura autorizada por la Notaría Tercera del Cantón Manta el 23 de diciembre de 1970 e inscrita el 23 de mayo de 1974, que describe un solar ubicado en las calles "Tungurahua y Padre Solano" (Actualmente Av.13 calle 13 respectivamente) de la Parroquia y Cantón Manta, (actual Barrio Mercado Central) con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 6,06m. y calle Tungurahua (Actualmente Avenida 13)
Atrás: 6,06m. y propiedad de Ramón Muentes
Por un costado: 8,60m. y propiedad de Juan Aroca
Por el otro costado: 8,60m. y propiedad de Matilde Pinargote
Área total: 52,11m².

CERTIFICA: que una vez realizada la inspección y constatando los datos de ubicación con la información de Clave Catastral No. 1-02-26-03-000, la propiedad de la Sra. Muentes Alvarado Blanca Petita, las mediadas y linderos en sus cuatro costados, difieren de las establecidas en la escritura, quedando las medidas y los linderos de la siguiente forma:

Frente: 3,00m. y lindera con la Avenida 13
Atrás: 3,00m. y Propiedad de Muentes Reyes Segundo Bruno
Por el costado derecho: 10,75m. y propiedad de Rodríguez Muentes Enrique Fortunato
Por el costado izquierdo: 10,75m. y propiedad de Muentes Alvarado Carmen
Área total: 32,10m².

Manta, octubre 9 de 2012

Sr. Rainiero Loo Arteaga
**DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL.**
G.C.M.

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ**

Manta, 19 de Octubre del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **MUENTES ALVARADO BLANCA PETITA** Con número de cedula. **130110069-7** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABÍ** en el sistema **Comercial SICO**, con numero de servicio **251694**, el mismo que no mantiene deuda con la empresa.

La interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


Sr. Germán Chávez Murillo
ATENCIÓN AL CLIENTE