

Palo

Valepin

GGdy



DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	11/02/2016	FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:	1174910000		
NOMBRES y/o RAZON:	Torres Cedeno Keny Annobel.		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	Certificado de Arqueo
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

[Firma manuscrita]

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Solo v. Es esta casa esta
Solo la piscina de casa esta con
el codigo 1174911

[Firma manuscrita] 215/01/2016

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se adjunta al un terreno
de acuerdo al plano (orden Const)
8.7.77.78

[Firma manuscrita]

Feb 16/16

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

[Firma manuscrita]

FIRMA DEL DIRECTOR

612	622	632	642	652	662
613	623	633	643	653	663
614	624	634	644	654	664
615	625	635	645	655	665
616	626	636	646	656	666
617	627	637	647	657	667

DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

Subtotal (Suma del 661 al 668)

de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

CUOTAS DE BIENES: 10-02-2010 Provincia: MANABI Regional: REGIONAL MANABI

TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 699

CUOTAS DE BIENES (SOLO PARA HERENCIAS) 130801103161823 Funcionario que Receipta: KERNANDEZ Firma

GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	Nº RUC	Nº COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	711	721	731	741	751
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	712	722	732	742	752
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	713	723	733	743	753
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	714	724	734	744	754
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	715	725	735	745	755
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	716	726	736	746	756
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	717	727	737	747	757
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	718	728	738	748	758
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	719	729	739	749	759

DE GASTOS AVENIDA 5, ENTRE CALLES 10 Y 11.

Subtotal (Suma del 751 al 759)

de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

GASTOS DE FUNERALES

CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	Nº RUC	Nº COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	811	821	831	841	851
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	812	822	832	842	852
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	813	823	833	843	853
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	814	824	834	844	854
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	815	825	835	845	855
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	816	826	836	846	856
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	817	827	837	847	857
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	818	828	838	848	858
CUOTA SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE	819	829	839	849	859

DE GASTOS

Subtotal (Suma del 851 al 859)

de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal 799 + 898

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DEL TRIBUTO		PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA		VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
		MES	AÑO						
911		921		931		941		951	
912		922		932		942		952	
913		923		933		943		953	
914		924		934		944		954	
				935				955	

DE TRIBUTOS

Subtotal (Suma del 951 al 955)

de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
916	926	936	946	956
917	927	937	947	957
918	928	938	948	958
919	929	939	949	959

DE DEUDAS

Subtotal (Suma del 946 al 949)

de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal 994 + 995

TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 999 + 996

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 999 - 997 - 998

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Certifico en debida forma que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACTIVO



FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

NOMBRE:

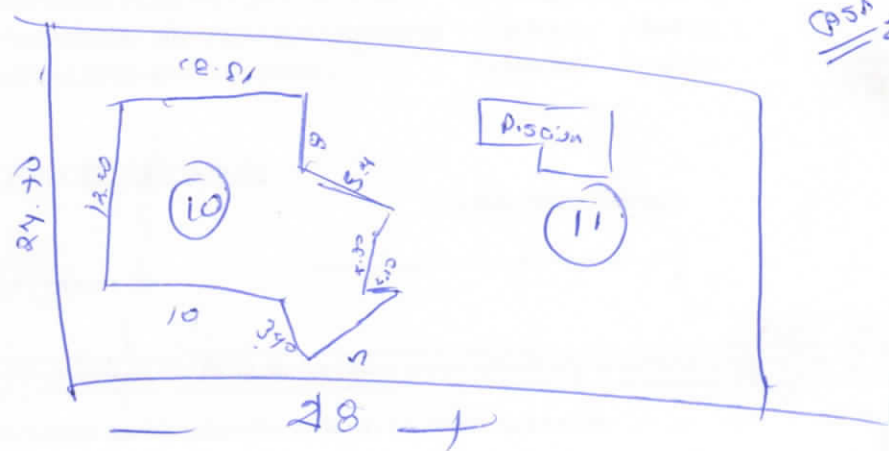
C.I. Nº

TÍTULO DE CRÉDITO

No. 000435636

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-17-49-10-000	700.00	\$ 101.841,00	CIUD. ULEAM MZ AN L#10-11	2016	212899	435636
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL						
TORRES CEDEÑO KERLLY ANNABEL						
C.C. / R.U.C.						
1305599996						
1/6/2016 12:00 BRAVO MENDOZA XIOMARA KATHERINE						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
			Costa Judicial			
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 61,10	(\$ 6,11)	\$ 54,99
			Interés por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 10,84	(\$ 4,34)	\$ 6,50
			MEJORAS 2012	\$ 14,99	(\$ 5,88)	\$ 9,11
			MEJORAS 2013	\$ 29,74	(\$ 11,90)	\$ 17,84
			MEJORAS 2014	\$ 31,40	(\$ 12,56)	\$ 18,84
			MEJORAS 2015	\$ 13,70	(\$ 5,48)	\$ 8,22
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 127,35	(\$ 50,94)	\$ 76,41
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 45,83		\$ 45,83
			TOTAL A PAGAR			\$ 237,44
			VALOR PAGADO			\$ 237,44
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CASA ULEAM



Emitido a las: 11:23:14 del lunes, 25 de enero de 2016

A petición de: **BARREIRO MACIAS WALTER ANTONIO**

Elaborado por: **LAURA CARMEN TIGUA PINCAY**

1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



AB. JOSE DAVID CEDENO RUPERTI

Firma del Registrador (E)

Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Valor	Observaciones
25/01/2016	24/02/2016	\$ 1.000,00	

MOTIVACION DE LA PETICION

Registro de: **COMPRA Y VENTA**

1. **OBJETO DE LA PETICION**

Se solicita el registro de la compra y venta de un inmueble sito en la parroquia de San Antonio, cantón de Manta, provincia de Manabí, Ecuador, a favor de **BARREIRO MACIAS WALTER ANTONIO**, en su calidad de propietario, por el valor de **\$ 1.000,00** (un mil dólares), a favor de **BARREIRO MACIAS WALTER ANTONIO**, en su calidad de propietario, por el valor de **\$ 1.000,00** (un mil dólares).

Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Valor	Observaciones
25/01/2016	24/02/2016	\$ 1.000,00	



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
- 8 ZONA HOMOGENEA
- 9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Quito, ULEAM.
CALLE: Mz. 44, L-10-11
Calle 02 Avenidas 03

10 CALLE 02 Avenidas 03

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 LOTE INTERIOR
- 2 POR PASAJE PEATONAL
- 3 POR PASAJE VEHICULAR
- 4 POR CALLE
- 5 POR AVENIDA
- 6 POR EL MALECON
- 7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA PASANTE
BAJO LA PASANTE

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 1 TIERRA
- 2 LASTRE
- 3 PIEDRA DE RIO
- 4 ADOQUIN
- 5 ASFALTO O CEMENTO

- 20 AGUA POTABLE
- 21 DESAGUES

- 14 ACERA

- 22 ELECTRICIDAD

REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 15 AGUA POTABLE

- 23 AREA

- 16 ALCANTARILLADO

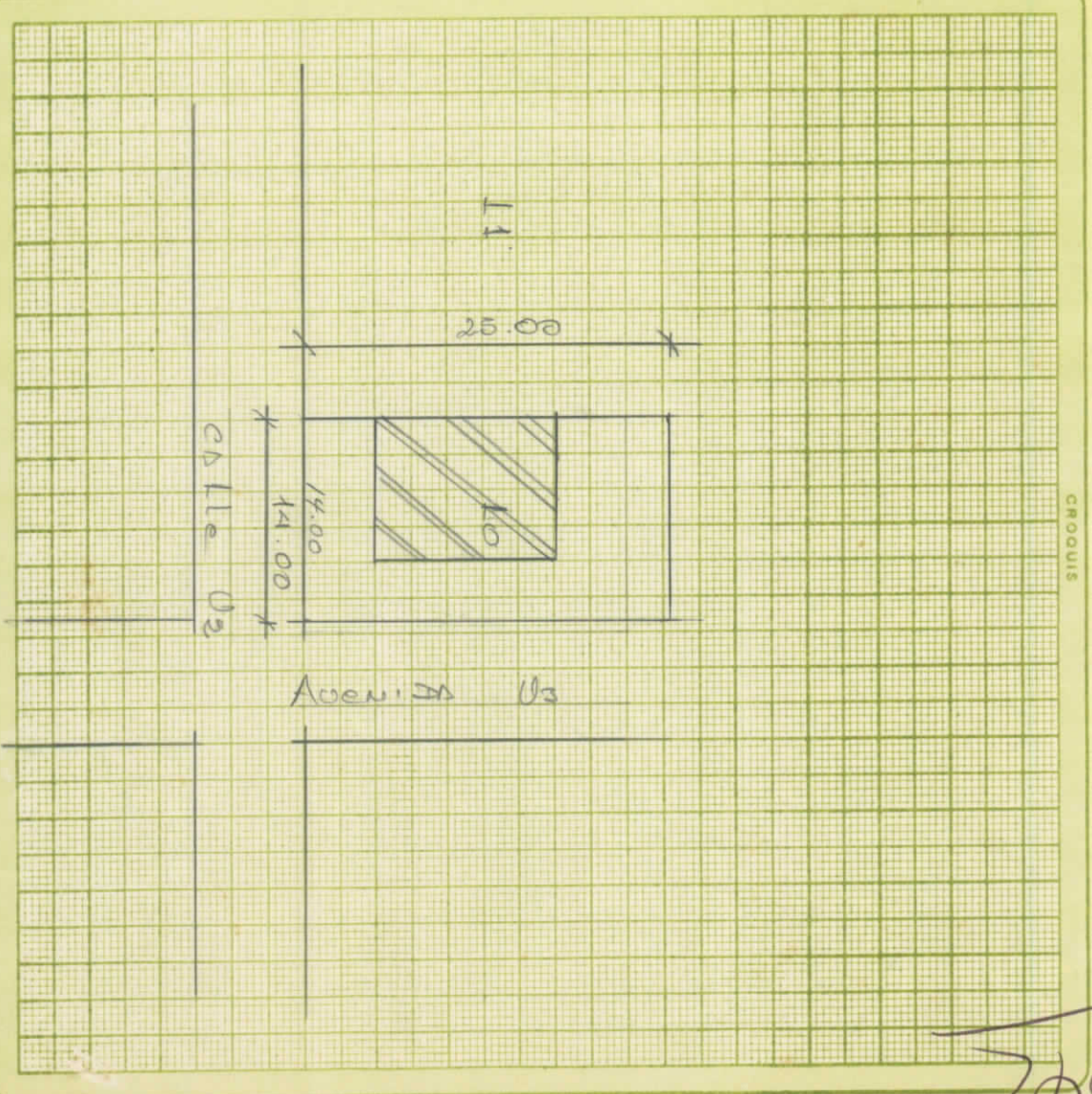
- 24 PERIMETRO

- 17 ENERGIA ELECTRICA

- 25 LONGITUD DEL FRENTE

- 18 ALUMBRADO PUBLICO

- 26 VALUO DEL LOTE



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 SIN EDIFICACION
- 28 CON EDIFICACION

- 29 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

- 30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

- 31 OTRO USO
- 32 TOTAL DE BLOQUES

Observaciones:

Revisado
24-03-94
Kleber D
Se unifica y se anula
113911
10-08-2006

MONO DE PROTECCIÓN

TIPO DE PROPIEDAD		CÓDIGO		PERSONERÍA		APELLIDOS		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		TÍTULO DE PROPIEDAD		FECHA	
☒	UN SOLO PROPIETARIO	☐	☐	☐	☐	PERSONA NATURAL	BRIONES	MANUEL GUSTAVO		13-0031791-6	01000000000000000000	01000000000000000000	01000000000000000000	01000000000000000000	01000000000000000000
☐	HERENCIA INDIVISA	☐	☐	☐	☐	PERSONA JURÍDICA	MENDIETA	VILLALBA CARLOS ALBERTO Y SRA		090505604-0	01000000000000000000	01000000000000000000	01000000000000000000	01000000000000000000	01000000000000000000
☐	VARIOS PROPIETARIOS	☒	☐	☐	☐	PERSONA NATURAL	TORREZ	CEDENZO KERLEY ANNABEL		130556999-6	01000000000000000000	01000000000000000000	01000000000000000000	01000000000000000000	01000000000000000000

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)