

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO



CONSULPLAN

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL	01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	FOLIA N°
DATOS GENERALES	(7) ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO (8) ☐ ZONA HOMOGENEA (9) ☐ ZONA SEGUN VALOR	DIRECCION DISTRITO <u>CALLE UREA M</u> CALLE <u>MA AM L-03</u> <u>CALLE U4</u>
CALLE N°		

DATOS DEL LOTE

FRENTE	(11) ☐ 1	NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
(9) ACCESO AL LOTE	1 ☐ LOTE INTERIOR 2 ☐ POR PASADIZO PEATONAL 3 ☐ POR PASADIZO VEHICULAR 4 ☒ POR CALLE 5 ☐ POR ANEJO 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAYA	DESNIVEL CON LA CALLE A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA		
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		
(13) MATERIAL DE LA CALZADA	1 ☐ PAVIMENTO 2 ☒ CASTAS 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADOPION 5 ☐ ASFALTO O CEMENTO	(16) SOBRE LA RASANTE BLU LA RASANTE
(14) ACENA	1 ☒ NO TIENE 2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA	SERVICIOS DEL LOTE
(20) AGUA POTABLE		
(21) DESAGUE		
(22) ELECTRICIDAD		

REDES PUBLICAS EN LA VIA

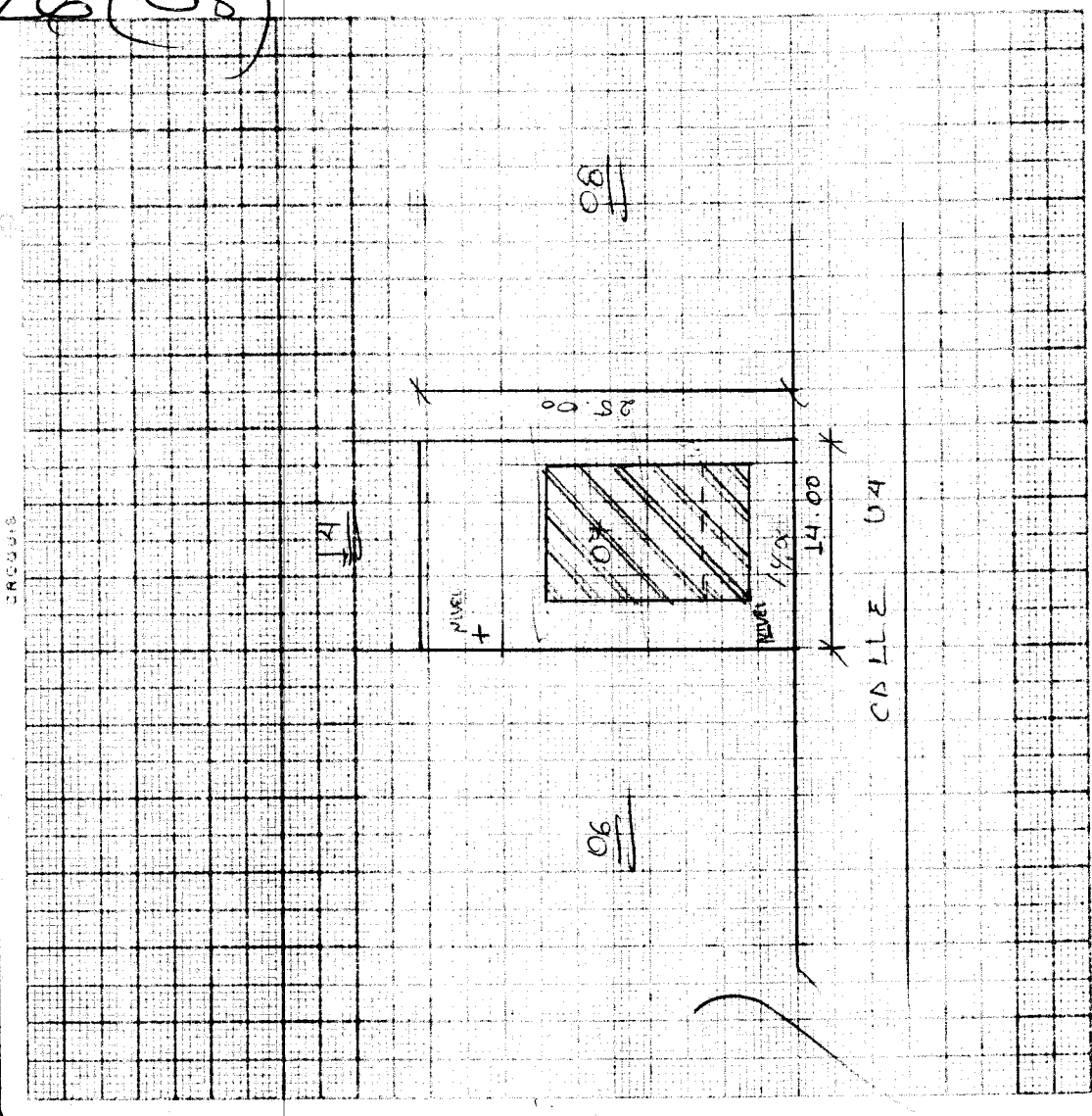
(15) AGUA POTABLE	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	(23) AREA	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
(16) ALCANTARILLADO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	(24) PERIMETRO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
(17) ENERGIA ELECTRICA	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE RED AEREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA	(25) LONGITUD DEL FRENTE	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
(18) ALUMBRADO PUBLICO	1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ INCANDESCENTE 3 ☐ DE SODIO O MERCURIO	(26) NUMERO DE ESQUINAS	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) SIN EDIFICACION	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ CON EDIFICACION	(28) USO DEL AREA SIN EDIFICACION	1 ☐ SIN USO 2 ☒ OTRO USO
(29) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	(30) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
(31) TOTAL DE BLOQUES	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	(32) TOTAL DE BLOQUES	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE

OBSERVACIONES

Revisado
25-03-94
Heber
Instituto de Catastro
20-01-2007



1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☒ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

PERSONERA: SONCHEZ GUILLEN MANUEL
CÉDULA DE IDENTIDAD: 130045984-6
MATERIA: CONCRETO
FECHA: 12-24-95

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO	
(39)	(40)	(41)	(42)	(43)	(44)
(45)	(46)	(47)	(48)	(49)	(50)
(51)	(52)	(53)	(54)	(55)	(56)
(57)	(58)	(59)	(60)	(61)	(62)
(63)	(64)	(65)	(66)	(67)	(68)
(69)	(70)	(71)	(72)	(73)	(74)
(75)	(76)	(77)	(78)	(79)	(80)
(81)	(82)	(83)	(84)	(85)	(86)
(87)	(88)	(89)	(90)	(91)	(92)
(93)	(94)	(95)	(96)	(97)	(98)
(99)	(100)	(101)	(102)	(103)	(104)
(105)	(106)	(107)	(108)	(109)	(110)
(111)	(112)	(113)	(114)	(115)	(116)
(117)	(118)	(119)	(120)	(121)	(122)
(123)	(124)	(125)	(126)	(127)	(128)
(129)	(130)	(131)	(132)	(133)	(134)
(135)	(136)	(137)	(138)	(139)	(140)
(141)	(142)	(143)	(144)	(145)	(146)
(147)	(148)	(149)	(150)	(151)	(152)
(153)	(154)	(155)	(156)	(157)	(158)
(159)	(160)	(161)	(162)	(163)	(164)
(165)	(166)	(167)	(168)	(169)	(170)
(171)	(172)	(173)	(174)	(175)	(176)
(177)	(178)	(179)	(180)	(181)	(182)
(183)	(184)	(185)	(186)	(187)	(188)
(189)	(190)	(191)	(192)	(193)	(194)
(195)	(196)	(197)	(198)	(199)	(200)
(201)	(202)	(203)	(204)	(205)	(206)
(207)	(208)	(209)	(210)	(211)	(212)
(213)	(214)	(215)	(216)	(217)	(218)
(219)	(220)	(221)	(222)	(223)	(224)
(225)	(226)	(227)	(228)	(229)	(230)
(231)	(232)	(233)	(234)	(235)	(236)
(237)	(238)	(239)	(240)	(241)	(242)
(243)	(244)	(245)	(246)	(247)	(248)
(249)	(250)	(251)	(252)	(253)	(254)
(255)	(256)	(257)	(258)	(259)	(260)
(261)	(262)	(263)	(264)	(265)	(266)
(267)	(268)	(269)	(270)	(271)	(272)
(273)	(274)	(275)	(276)	(277)	(278)
(279)	(280)	(281)	(282)	(283)	(284)
(285)	(286)	(287)	(288)	(289)	(290)
(291)	(292)	(293)	(294)	(295)	(296)
(297)	(298)	(299)	(300)	(301)	(302)
(303)	(304)	(305)	(306)	(307)	(308)
(309)	(310)	(311)	(312)	(313)	(314)
(315)	(316)	(317)	(318)	(319)	(320)
(321)	(322)	(323)	(324)	(325)	(326)
(327)	(328)	(329)	(330)	(331)	(332)
(333)	(334)	(335)	(336)	(337)	(338)
(339)	(340)	(341)	(342)	(343)	(344)
(345)	(346)	(347)	(348)	(349)	(350)
(351)	(352)	(353)	(354)	(355)	(356)
(357)	(358)	(359)	(360)	(361)	(362)
(363)	(364)	(365)	(366)	(367)	(368)
(369)	(370)	(371)	(372)	(373)	(374)
(375)	(376)	(377)	(378)	(379)	(380)
(381)	(382)	(383)	(384)	(385)	(386)
(387)	(388)	(389)	(390)	(391)	(392)
(393)	(394)	(395)	(396)	(397)	(398)
(399)	(400)	(401)	(402)	(403)	(404)
(405)	(406)	(407)	(408)	(409)	(410)
(411)	(412)	(413)	(414)	(415)	(416)
(417)	(418)	(419)	(420)	(421)	(422)
(423)	(424)	(425)	(426)	(427)	(428)
(429)	(430)	(431)	(432)	(433)	(434)
(435)	(436)	(437)	(438)	(439)	(440)
(441)	(442)	(443)	(444)	(445)	(446)
(447)	(448)	(449)	(450)	(451)	(452)
(453)	(454)	(455)	(456)	(457)	(458)
(459)	(460)	(461)	(462)	(463)	(464)
(465)	(466)	(467)	(468)	(469)	(470)
(471)	(472)	(473)	(474)	(475)	(476)
(477)	(478)	(479)	(480)	(481)	(482)
(483)	(484)	(485)	(486)	(487)	(488)
(489)	(490)	(491)	(492)	(493)	(494)
(495)	(496)	(497)	(498)	(499)	(500)
(501)	(502)	(503)	(504)	(505)	(506)
(507)	(508)	(509)	(510)	(511)	(512)
(513)	(514)	(515)	(516)	(517)	(518)
(519)	(520)	(521)	(522)	(523)	(524)
(525)	(526)	(527)	(528)	(529)	(530)
(531)	(532)	(533)	(534)	(535)	(536)
(537)	(538)	(539)	(540)	(541)	(542)
(543)	(544)	(545)	(546)	(547)	(548)
(549)	(550)	(551)	(552)	(553)	(554)
(555)	(556)	(557)	(558)	(559)	(560)
(561)	(562)	(563)	(564)	(565)	(566)
(567)	(568)	(569)	(570)	(571)	(572)
(573)	(574)	(575)	(576)	(577)	(578)
(579)	(580)	(581)	(582)	(583)	(584)
(585)	(586)	(587)	(588)	(589)	(590)
(591)	(592)	(593)	(594)	(595)	(596)
(597)	(598)	(599)	(600)	(601)	(602)
(603)	(604)	(605)	(606)	(607)	(608)
(609)	(610)	(611)	(612)	(613)	(614)
(615)	(616)	(617)	(618)	(619)	(620)
(621)	(622)	(623)	(624)	(625)	(626)
(627)	(628)	(629)	(630)	(631)	(632)
(633)	(634)	(635)	(636)	(637)	(638)
(639)	(640)	(641)	(642)	(643)	(644)
(645)	(646)	(647)	(648)	(649)	(650)
(651)	(652)	(653)	(654)	(655)	(656)
(657)	(658)	(659)	(660)	(661)	(662)
(663)	(664)	(665)	(666)	(667)	(668)
(669)	(670)	(671)	(672)	(673)	(674)
(675)	(676)	(677)	(678)	(679)	(680)
(681)	(682)	(683)	(684)	(685)	(686)
(687)	(688)	(689)	(690)	(691)	(692)
(693)	(694)	(695)	(696)	(697)	(698)
(699)	(700)	(701)	(702)	(703)	(704)
(705)	(706)	(707)	(708)	(709)	(710)
(711)	(712)	(713)	(714)	(715)	(716)
(717)	(718)	(719)	(720)	(721)	(722)
(723)	(724)	(725)	(726)	(727)	(728)
(729)	(730)	(731)	(732)	(733)	(734)
(735)	(736)	(737)	(738)	(739)	(740)
(741)	(742)	(743)	(744)	(745)	(746)
(747)	(748)	(749)	(750)	(751)	(752)
(753)	(754)	(755)	(756)	(757)	(758)
(759)	(760)	(761)	(762)	(763)	(764)
(765)	(766)	(767)	(768)	(769)	(770)
(771)	(772)	(773)	(774)	(775)	(776)
(777)	(778)	(779)	(780)	(781)	(782)
(783)	(784)	(785)	(786)	(787)	(788)
(789)	(790)	(791)	(792)	(793)	(794)
(795)	(796)	(797)	(798)	(799)	(800)
(801)	(802)	(803)	(804)	(805)	(806)
(807)	(808)	(809)	(810)	(811)	(812)
(813)	(814)	(815)	(816)	(817)	(818)
(819)	(820)	(821)	(822)	(823)	(824)
(825)	(826)	(827)	(828)	(829)	(830)
(831)	(832)	(833)	(834)	(835)	(836)
(837)	(838)	(839)	(840)	(841)	(842)
(843)	(844)	(845)	(846)	(847)	(848)
(849)	(850)	(851)	(852)	(853)	(854)
(855)	(856)	(857)	(858)	(859)	(860)
(861)	(862)	(863)	(864)	(865)	(866)
(867)	(868)	(869)	(870)	(871)	(872)
(873)	(874)	(875)	(876)	(877)	(878)
(879)	(880)	(881)	(882)	(883)	(884)
(885)	(886)	(887)	(888)	(889)	(890)
(891)	(892)	(893)	(894)	(895)	(896)
(897)	(898)	(899)	(900)	(901)	(902)
(903)	(904)	(905)	(906)	(907)	(908)
(909)	(910)	(911)	(912)	(913)	(914)
(915)	(916)	(917)	(918)	(919)	(920)
(921)	(922)	(923)	(924)	(925)	(926)
(927)	(928)	(929)	(930)	(931)	(932)
(933)	(934)	(935)	(936)	(937)	(938)
(939)	(940)	(941)	(942)	(943)	(944)
(945)	(946)	(947)	(948)	(949)	(950)
(951)	(952)	(953)	(954)	(955)	(956)
(957)	(958)	(959)	(960)	(961)	(962)
(963)	(964)	(965)	(966)	(967)	(968)
(969)	(970)	(971)	(972)	(973)	(974)
(975)	(976)	(977)	(978)	(979)	(980)
(981)	(982)	(983)	(984)	(985)	(986)
(987)	(988)	(989)	(990)	(991)	(992)
(993)	(994)	(995)	(996)	(997)	(998)
(999)	(1000)	(1001)	(1002)	(1003)	(1004)

AVANZO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CEMENTOS)
FECHA: 25-03-94
NOMBRE DEL EMPLEADO: Reber Debrido
FIRMA: [Firma]
FECHA: [Fecha]
NOMBRE DEL SUPERVISOR: [Nombre]
FIRMA: [Firma]
FECHA: [Fecha]
NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OBRA: [Nombre]
FIRMA: [Firma]
OBSERVACIONES: [Espacio para observaciones]

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimun@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

Clave Catastral

1175007

Nombre:

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Reclamo:

Pedro Alcazar

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Daniel Subdomingo Z

Informe Inspector:

caso a punto, lozo, zinc, aluminio,
cerámico, maderas, tejados, no hay vigas
no hay servicios basicos,

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

