



VENDEDOR	800000000004310FLORES ANCHUNDIA AURA ANGELA DIOSELINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000004311 FLORES ANCHUNDIA ROSA TERESILDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000004312DELGADO REYES SEGUNDO ANGEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000004313CASTRO HOLGUIN JUAN ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1300416813 FLORES ANCHUNDIA LUIS ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000004315 ANCHUNDIA SANCHEZ BELGICA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000004316FLORES ANCHUNDIA SIMON JERONIMO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000004309FLORES TOMALA VICTOR MANUEL	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 05 de octubre de 2011 **Número de Inscripción:** 2779 Tomo:95
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5870 Folio Inicial:47.946
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:47.960
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de septiembre de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un terreno que tiene por el frente diez metros y lindera con calle publica (principal ingreso) Por atras diez metros y lindera con propiedad del señor Emigdio Lopez Lucas (sobrante) Por el costado derecho veintinueve metros ochenta y cuatro centímetros y lindera con la señora Diana Monserrate Loor Pillasagua. Por el costado izquierdo treinta y tres metros diecinueve centímetros y lindera con calle publica (planificada). Con una superficie total de trescientos un metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307448405	CEVALLOS SOLORZANO PEDRO JAVIER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130015200	GAMBOA REYES MARIA RITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300151949	LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO	CASADO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	212	29/oct/1969	198	198

Registro de : RENUNCIA DE GANANCIALES

[3 / 6] RENUNCIA DE GANANCIALES

Inscrito el : martes, 07 de octubre de 2014 **Número de Inscripción:** 18 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7299 Folio Inicial:256
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:267
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de junio de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RENUNCIA DE GANANCIALES, la Sra. Diana Monserarte Loor Pillasagua expresa que se ratifica que en forma libre y voluntaria tiene a bien renunciar y ceder en favor del Sr. Pedro Javier Cevallos Solorzano el cincuenta por ciento que a ella le toca y corresponde por sus gananciales dentro del matrimonio con un area de trescientos un metros cuadrados.





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACEPTANTE	1307448405	CEVALLOS SOLORIZANO PEDRO JAVIER	DIVORCIADO(A)	MANTA	
RENUNCIANTE	1310226574	LOOR PILLASAGUA DIANA MONSERRATE	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2779	05/oct/2011	47.946	47.960

**Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES**

[4 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 06 de marzo de 2015 **Número de Inscripción:** 318 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1947 Folio Inicial:6.343
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:6.362
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de febrero de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR la totalidad del bien Inmueble consistente en un lote de terreno ubicado actualmente en la calle sin nombre del BARRIO JESUS DE NAZARETH VALLE DEL GAVILAN de la Ciudad de Manta. de la Parroquia y canton con una area total de TRESCIENTOS UN METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000163	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y NO DEFINIDO CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1311848012	CAJAS MURILLO GEMA VALERIA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1310609126	CEDEÑO PARRAGA HELIOS ANDRES	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	806	06/mar/2015	17.215	17.234

[5 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 06 de marzo de 2015 **Número de Inscripción:** 806 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1946 Folio Inicial:17.215
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:17.234
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de febrero de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA QUE TIENE UNA CUANTIA USD \$ 11.588,50 & INDETERMINADA, quienes aceptan la totalidad del bien Inmueble consistente en un lote de terreno ubicado actualmente en la calle sin nombre del BARRIO JESUS DE NAZARETH VALLE DEL GAVILAN de la Ciudad de Manta. de la Parroquia y canton con una area total de TRESCIENTOS UN METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por :cleotilde_suarez

Ficha Registral:31187

martes, 10 de julio de 2018 10:44





COMPRADOR 1310609126 CEDEÑO PARRAGA HELIOS ANDRES CASADO(A) MANTA
 COMPRADOR 1311848012 CAJAS MURILLO GEMA VALERIA CASADO(A) MANTA
 VENDEDOR 1307448405 CEVALLOS SOLORZANO PEDRO JAVIER DIVORCIADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	806	06/mar/2015	17.215	17.234

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[6 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 21 de julio de 2015 **Número de Inscripción:** 985 Tomo: I
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5873 Folio Inicial: 21.141
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 21.154
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de julio de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000000163	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y NO DEFINIDO CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1310609126	CEDEÑO PARRAGA HELIOS ANDRES	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1311848012	CAJAS MURILLO GEMA VALERIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	318	06/mar/2015	6.343	6.362

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
RENUNCIA DE GANANCIAS	1
<< Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:44:52 del martes, 10 de julio de 2018

A petición de: DELGADO ANCHUNDIA CRUZ VICTORIA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593

[Handwritten Signature]
 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Fecha: 10 JUL 2018

HORA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO