



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 0 2 2 6 2 4

HOJA N°

DATOS
GENERALES

- ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☐ ZONA HOMOGENEA
☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

barrio AV-13 ENTRE CALLES 12 Y 13.

Mz Lote

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

10

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- ☒ 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL
DE MAYOR JERARQUIA

- ☐ LOTE INTERIOR
☐ POR PASAJE PEATONAL
☐ POR PASAJE VEHICULAR
☐ POR CALLE
☒ POR AVENIDA
☐ POR EL MALECON
☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA
CALZADA

- ☐ TIERRA
☐ LASTRE
☐ PIEDRA DE RIO
☐ ADOQUIN
☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- ☐ NO TIENE
☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- ☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- ☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- ☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE RED AEREA
☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- ☐ NO EXISTE
☐ INCANDESCENTE
☒ DE SODIO O MERCURIO

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DESNIVEL CON RELACION A LA
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

METROS

BAJO LA RASANTE

CERRAMIENTO
☐ HORMIGON ARMADO
☐ MADERA
☐ CAÑA
☐ OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- ☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

21 DESAGUES

- ☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- ☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

A.S. ESCENT.

23 AREA

SIN DECIMALES
FISICA 32,10

24

24 PERIMETRO

27,40

22

25 LONGITUD DEL FRENTE

3

3

26 NUMERO DE ESQUINAS

1

ANALUJO DEL LOTE
(en centavos)

1

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

☐ 1

CON EDIFICACION

☒ 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

☐ 1

CONSTRUCCION

☒ 2

OTRO USO

☐ 3

NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

1

NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

1

TOTAL DE BLOQUES

1

OBSERVACIONES:

SE DESH COD 1022604 X

EXISTE ESCENT 2ND.

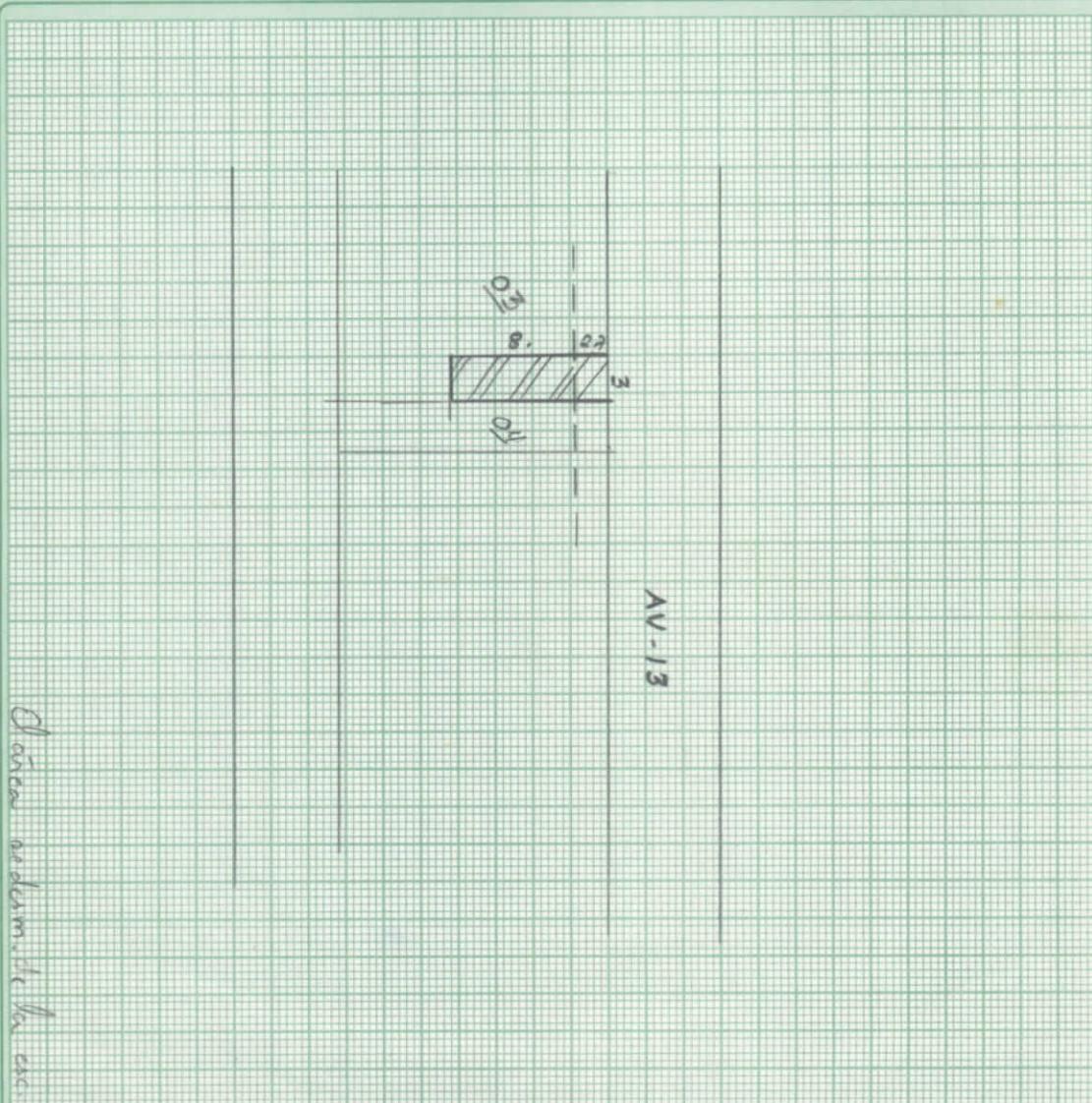
CON Q' TIENE CANALIZADO UNIF

Hasta el 2009 (R)

Oct 30/09

R 30/10 nov 18/09

CROQUIS



[illegible]