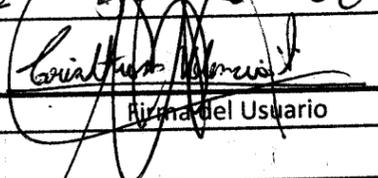
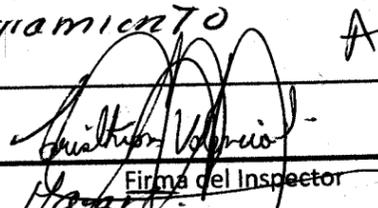
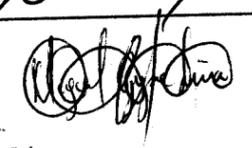


11/05/12 10h15

~~Ab. Hago~~

208V

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	1 20 01 02 000		
Nombre:			
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	Crt. Avaluo para tramite hipotecario. Inspección hoy ocho lunes 14/05/12		
	 Firma del Usuario		15h00 A
Elaborado Por:	0945391 02.		
Informe Inspector:	OJO - Inspección 23/05/12 15h00 SOLAR SIN CENAMICENTO Arg. Fernando Navarrete		
	 Firma del Inspector		INSPECCION SR. FERNANDO NAVARRETE 8:00 Mayo 23/2012
Informe de aprobacion:	 Se autoriza De los segun Inspeccion		
Firma del Director de Avaluos y Catastro			

Mensaje de voz.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 9 de Mayo del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la interesada, tengo a bien de **CERTIFICAR**, que la Sra. **CHANCAY SALTOS CRUZ VERONICA** con numero de cedula **130185376-6** se encuentra registrada en el sistema comercial SICO como usuario de CNEEL REGIONAL MANABI, con numero de servicio **5354451**, por lo tanto **NO** mantiene deuda con la empresa.

EL interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Sr. Renato Álvarez.
ATENCION AL CLIENTE.



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29687:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 22 de julio de 2011
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el antiguo Camino a las Chacras de Manta.
Primer Lote. Se encuentran signados con los números doce, trece, catorce y quince, y que se encuentra unidos entre sí, formando un solo cuerpo cierto y tiene los siguientes medidas y linderos .
Por el Frente, treinta y cinco metros y calle pública.
Por Atras, empezando del lado derecho en línea horizontal veinte metros y terrenos de propiedad de la señora Marianela Piguave, desde este punto formando ángulo recto en línea vertical diez metros y desde este otro punto formando otro ángulo recto en línea horizontal hacia la calle catorce metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del mismo vendedor.
Por un Costado, treinta metros y calle pública.
Por el Otro Costado, veinte metros y calle pública.
Este terreno tiene tres calles y tiene una superficie total de ochocientos noventa y cinco metros cuadrados.
SOLVENCIA .En una revision hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	621 17/05/1985	621
Compra Venta	Compraventa	1,764 11/12/1987	4,799

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 17 de mayo de 1985
Tomo: 1 Folio Inicial: 621 - Folio Final: 623
Número de Inscripción: 621 Número de Repertorio: 881
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de diciembre de 1984
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

El Comprador representado por el Sr. Roberto Amable Saldarreaga Chica, en su calidad de Agente Oficioso, una parte de dicho terreno o sea un lote ubicado en el Sitio Abdón Calderon del Puerto de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000007367	Mendoza Saldarreaga Jose Antonio	Soltero	Manta
Vendedor	13-00047188	Benitez Poveda Jose Antonio	Casado	Manta
Vendedor	13-00146295	Tamayo Reyes Teresa Faviola	Casado	Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 11 de diciembre de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 4,799 - Folio Final: 4,801
Número de Inscripción: 1,764 Número de Repertorio: 2,870
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de julio de 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Roberto Amable Saldarreaga Chica, por los derechos que representa en calidad de Mandatario o Apoderado del Sr. José Antonio Mendoza Saldarreaga.

Inmueble ubicado en el antiguo Camino a las Chacras de Manta. Dos lotes de terreno, los mismos que se encuentran signados con los números doce, trece, catorce y quince; y se encuentran unidos entre sí, formando un solo cuerpo cierto. Con una superficie total de Ochocientos noventa y cinco metros cuadrados.

Segundo lote: Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados, terrenos que se encuentran signados con los número cinco y siete.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00380308	Mora Murillo Rafael Augusto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000053271	Mendoza Saldarreaga Jose Antonio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	621	17-may-1985	621	623

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:22:19 del viernes, 9 de marzo de 2012

A petición de: *Quiz Chacras Sattos*

Elaborado por: *Janech Magali Piguave*

1308732666



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.