

**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

MUNICIPIO DE MANTA
CANTON DE GUAYAS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION		CROQUIS
ESTADISTICA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CLAVE CATASTRAL: 121101 DATOS GENERALES: 1. ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO: ☐ ZONA URBANA 2. ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO: ☐ ZONA RURAL 3. ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO: ☐ ZONA AGROPECUARIA		
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO HOJA N°: 112-D		1. AREA TOTAL DEL LOTE: 150.00 m² 2. AREA CONSTRUIDA: 10.00 m² 3. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 4. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 5. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 6. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 7. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 8. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 9. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 10. AREA DE LA CALLE: 10.00 m²

DATOS DEL LOTE	
1. AREA TOTAL DEL LOTE: 150.00 m² 2. AREA CONSTRUIDA: 10.00 m² 3. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 4. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 5. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 6. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 7. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 8. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 9. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 10. AREA DE LA CALLE: 10.00 m²	1. AREA TOTAL DEL LOTE: 150.00 m² 2. AREA CONSTRUIDA: 10.00 m² 3. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 4. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 5. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 6. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 7. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 8. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 9. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 10. AREA DE LA CALLE: 10.00 m²
1. AREA TOTAL DEL LOTE: 150.00 m² 2. AREA CONSTRUIDA: 10.00 m² 3. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 4. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 5. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 6. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 7. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 8. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 9. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 10. AREA DE LA CALLE: 10.00 m²	

1. AREA TOTAL DEL LOTE: 150.00 m² 2. AREA CONSTRUIDA: 10.00 m² 3. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 4. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 5. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 6. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 7. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 8. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 9. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 10. AREA DE LA CALLE: 10.00 m²	
1. AREA TOTAL DEL LOTE: 150.00 m² 2. AREA CONSTRUIDA: 10.00 m² 3. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 4. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 5. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 6. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 7. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 8. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 9. AREA DE LA CALLE: 10.00 m² 10. AREA DE LA CALLE: 10.00 m²	

MODO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ GRUPO SOL O R.
FRACCIÓN
2 ☐ EN ARRENDAMIENTO
3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFICAR):

PERSONERIA

APellidos: LARA DELGADO RICARDO OSOR

NOMBRES

Nombre: Esbelto Carlos Osorio

CEDEJA DE IDENTIDAD O R.U.C.

CEDEJA: 472

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA: 31-12-90

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO	AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
					ESTRUCTURA		PAREDES					ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO						ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA					TUBERIAS		VENTANAS					AGUA			ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		CONSERVACION GENERAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
					concreto	hormigon armado	no tiene	cerilla	tridite o fofo	fibra	acido o conchita	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tridite o fofo	tr

1211101

2014	13	08	03	P0579
------	----	----	----	-------

MANTA, A 23 DE MAYO DEL 2014
G.D.

PROTOCOLIZACIÓN DE LA RESOLUCIÓN NÚMERO CIENTO
CINCUENTA GUIÓN DOS MIL CATORCE GUIÓN DPM,
CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE NÚMERO CERO
SESENTA Y TRES GUIÓN DOS MIL CATORCE GUIÓN DPM,
EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL DE MANABÍ DEL
MINISTERIO DE TRANSPORTE Y OBRAS PÚBLICAS.

QUE OTORGA

LA NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

A FAVOR DEL
ABOGADO FURO LEONARDO MACÍAS BRIONES ABOGADO
PROVINCIAL DE MANABÍ

CUANTÍA: INDETERMINADA

(DI 2 COPIAS)

Suárez
05/23/14



Ministerio de Transporte
y Obras Públicas
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE MANABI

SEÑOR NOTARIO.

En el Registro de Escrituras a su nombre; a petición de parte interesada y de conformidad a lo dispuesto en el Art.18 numeral 2, de la Ley Notarial, solicito a usted se sirva protocolizar los documentos que contiene la RESOLUCION Nro.150-2014-DPM, de fecha 22 de mayo del 2014, las 10h30, correspondiente al expediente Nro.063-2014-DPM, emitida por el ING. EDER JOFFRE CEVALLOS ALAVA, DIRECTOR PROVINCIAL DE MANABI DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE Y OBRAS PUBLICAS, a favor del Estado Ecuatoriano, consistente en el trámite de la expropiación e indemnización al bien inmueble de propiedad del señor RICARDO CESAR LARA DELGADO; ubicada en las abscisas 1+200 hasta 1+210, en el lado izquierdo, en el sitio Abdón Calderón, sitio La cercada, del cantón Manta, provincia de Manabí, correspondiente a los trabajos del proyecto "Ampliación, Rehabilitación y Mantenimiento del Acceso a la Ciudad de Manta, de la provincia de Manabí"; afectada por los trabajos que ejecuta en el proyecto de construcción de la vía en referencia; la cuantía es determinada por su naturaleza.

Protocolización que se requiere para la plena validez del presente instrumento público. Hecho que sea, se me confiera copias debidamente certificadas para los fines consiguientes.

Abg. Eder Leonardo Macías Briones
ABOGADO PROVINCIAL DE MANABI
RESPONSABLE EXPROPIACIONES-INDEMNIZACIONES

AVM

EXP. 063 -2014-DPM

Nro. 150-2014-DPM

DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI.- MTOP.

Portoviejo.- ~~22 MAY 2014~~ 22 MAY 2014.- Las 10h30.-VISTOS.- De conformidad al acuerdo Ministerial No. 007 de fecha 23 de febrero del 2012, en el que se desconcentra las atribuciones, responsabilidades de la unidad Nacional de Caminos y expropiaciones de la Subsecretaría del Transporte, constantes en el estatuto orgánico de Gestión desconcentrada de la institución (direcciones Provinciales); y Acuerdo Ministerial No. 070 de fecha 18 de abril del 2012, suscrito por el Ing. Milton Torres Espinoza, Subsecretario de la Infraestructura del Transporte, en el cual Delega a los Directores Provinciales del Ministerio de Transporte y Obras Públicas en sus circunscripciones territoriales, la elaboración y emisión de las resoluciones administrativas relacionadas con la Ley de Caminos y sus Reglamentos; en mi calidad de **Director Provincial de Manabí**, y en base a las facultades que me otorgan los Acuerdos Ministeriales citados, con motivo de los trabajos en la ejecución del Proyecto "Ampliación, Rehabilitación y Mantenimiento del Acceso a la Ciudad de Manta, de la provincia de Manabí", ha sufrido ocupación el bien inmueble de propiedad del señor RICARDO CESAR LARA DELGADO; ubicada en las abscisas 1+200 hasta 1+210, en el lado izquierdo, en el sitio Abdón Calderón, sitio La cercada, del cantón Manta, provincia de Manabí, de conformidad con el siguiente avalúo y detalle explicativo, constante en la respectiva acta de ocupación levantada por el Ing. Fernando Abrahán Palma Chiquito, Fiscalizador de Manabí, Supervisor de Obra y Perito evaluador del proyecto, de la Dirección Provincial de Manabí:

CLASE DE BIEN	CARACTERISTICAS	AVALUO
TERRENO:	Área total: 123,75m ² Área ocupada: 123,75m ² Área sobrante: 00,00m ²	PRIMERA COLUMNA (A favor de propietario) \$ 2.475,00 SEGUNDA COLUMNA (A favor del estado) \$ 00,00
TOTAL: \$ 2.475,00		

El presente trámite expropiatorio y de pago de indemnización ha llegado al estado de resolución, y para dictarla se considera.- **PRIMERO:** En el Expediente Nro. 063-2014-DPM, de la Dirección Provincial de Manabí, se encuentran anexos los siguientes documentos: A.) los memorandos Nro.MTOP-DPM-GI-CONSV-2014-187-ME, de fecha Manta, 06 de marzo de 2014; Nro.MTOP-DPM-GI-CONSV-2014-287-ME, de fecha Manta, 09 de abril de 2014; y, Nro.MTOP-DPM-GI-CONSV-2014-371-ME, de fecha Manta 08 de mayo de 2014, suscrito por el Ing. Fernando Abrahán Palma Chiquito, Fiscalizador de Manabí, Supervisor de Obra y Perito evaluador del proyecto; manifestando en lo pertinente por medio del presente sírvase a encontrar la documentación del señor

Ricardo Cesar Lara Delgado, afectado por la Ampliación, Rehabilitación y Mantenimiento del Acceso a la Ciudad de Manta, de la provincia de Manabí, ubicada en el sitio la Cercada del cantón Manta abscisa 1+200 – 1+2101.1, en el que el afectado se encuentra de acuerdo con la evaluación realizada por el suscrito y aprobada por el Supervisor de Construcciones, particular que le comunico para continuar con el trámite correspondiente; acompaña: 1.- El Acta de Ocupación suscrita por el perito con el allanamiento del propietario señor Ricardo Cesar Lara Delgado, de fecha 10 de abril de 2014, revisada y aprobada por el Ing. Alberto González Zedeño, Supervisor encargado de Construcciones de Manabí; 2.- Croquis ubicando exactamente el bien inmueble afectado (plano); 3.- El detalle explicativo del avalúo; 4.- Fotocopias en dos fojas útiles; y, 5.- Oficio No.019-DFS-DAC-GADM, de fecha Manta, 13 de enero de 2014, en el cual consta certificado de Avalúo de la Dirección de Avalúos, Catastro y Registros del GAD Municipal del cantón Manta, de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del valor de suelo urbano, sancionado en diciembre 27 del 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015, suscrito por el Arq. Daniel Ferrín Sornoza, Director de Avalúos y Catastros; bajo la exclusiva responsabilidad del perito; B.-) Documentos de soporte legal como: 1.- Copia de cedula de ciudadanía e identidad del propietario señor Ricardo Cesar Lara Delgado, de estado civil soltero; quien es el titular del trámite; y, certificado de votación; 2.- Acta de reconocimiento de firma y rubrica del propietario señor Ricardo Cesar Lara Delgado; 3.- Certificado de Solvencia Municipal, de fecha 04 de abril de 2014; 4.- Certificado de cuenta activa de ahorros Nro. 4-00512459-8, del Banco Nacional de Fomento, del señor Ricardo Cesar Lara Delgado; 5.- Documento del Sistema ESIGEF; 6.- Escritura Pública de Compra Venta, de un lote de terreno, signado con el número DOS, con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública; POR ATRAS: Nueve metros ochenta centímetros y terrenos de propiedad de la señora Maura Ruperty; POR UN COSTADO: Quince metros y terrenos del lote número Uno; y, POR EL OTRO COSTADO: Diez metros y calle pública; Este terreno es esquintero y tiene una superficie total de CIENTO VEINTITRES METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS; celebrada el día lunes 31 de diciembre de 1990, en la Notaria Publica Cuarta del cantón Manta, ante el Abogado Alcides Velez Rivadencira; e, inscrita el miércoles 30 de enero de 1991 en el Registro de la Propiedad del cantón Manta; 7.- Certificado de la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP, de fecha: miércoles 15 de enero de 2014; el predio tiene gravamen vigente inscrito el martes 25 de enero de 2011, por la Subsecretaria de Transporte y Obras Públicas Regional 4, de Declaratoria de Utilidad Pública; y, 8.- Oficio sin número de fecha Manta, 03 de octubre de 2013, suscrito por el señor Ricardo Cesar Lara Delgado, solicitando inspección y se determine el nivel de afectación del bien inmueble de su propiedad, y que mediante sumilla del Director Provincial de Manabí encargado Ing. Wilmer Moreira Villanueva, solicita “atender” a la Abogada Patricia Zambrano; documentos que fueron analizados por el Abg. José Alfonso Villamar Muentes, Analista Jurídico Provincial y Miembro de Equipo en Expropiaciones-Indemnizaciones del Área de Asesoría Jurídica de la Dirección Provincial de Manabí, constante en memorando Nro.MTOP-DPM-Z4-2014-1419-ME, de fecha Portoviejo, 15 de mayo de 2014, en el cual manifiesta que por encontrándose el expediente y avalúo con la documentación de soporte completa de acuerdo al detalle explicativo y Acta de Ocupación con el allanamiento del propietario del inmueble afectado señor Ricardo Cesar Lara Delgado, es del criterio que es procedente continuar con el trámite expropiatorio-indemnizatorio; sin observaciones. SEGUNDO: El Director Provincial de

Manabí, conforme los Acuerdos Ministeriales citados, en base a las atribuciones que le confiere, es competente para resolver y expedir la resolución correspondiente para el presente trámite de expropiación e indemnización. TERCERO: Es obligación del Estado resarcir a los propietarios que sufren ocupación o daños, con motivo de los trabajos de construcción, mantenimiento, mejoramiento, ampliación, rectificación de los caminos públicos, visto; y de conformidad con expresas atribuciones, que tiene, especialmente con lo que dispone el Artículo 323 de la Constitución de la República del Ecuador; y, Artículos 3, 9 y 12 de la Ley de Caminos en vigencia, considerando el acta de avalúos y detalle explicativo de los rubros calculados, por el Perito Ing. Fernando Abrahán Palma Chiquito; el Director Provincial de Ministerio de Transporte y Obras Públicas de Manabí, **RESUELVE:** 1).- Expropiar 123,75m²; es decir, la totalidad del bien inmueble de propiedad del señor RICARDO CESAR LARA DELGADO; ubicada en las abscisas 1+200 hasta 1+210, en el lado izquierdo, en el sitio Abdón Calderón, sitio La cercada, del cantón Manta, provincia de Manabí, en la forma determinada en el croquis que consta en el proceso, ocupado por los trabajos en la ejecución de la "Ampliación, Rehabilitación y Mantenimiento del Acceso a la Ciudad de Manta, de la provincia de Manabí", 2).- Por esta Expropiación conforme se desprende del acta de ocupación enviada por el Ing. Fernando Abrahán Palma Chiquito, Fiscalizador de Manabí, Supervisor de Obra y Perito evaluador del proyecto; El Ministerio de Transporte y Obras Públicas, a través de la Supervisión Financiera de la Dirección provincial de Manabí, pague al señor RICARDO CESAR LARA DELGADO; la CANTIDAD de DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO con 00/100 DOLARES (\$2.475,00); quien asume cualquier reclamo de terceros. 3).- Esta resolución conjuntamente con el croquis respectivo, protocolícese en una notaría pública e inscribese en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, provincia de Manabí, para que sirva de suficiente, título de dominio a favor del Estado Ecuatoriano. 4).- Previo al pago el beneficiario deberá entregar en esta Dirección Provincial de Manabí, dos copias certificadas de la Escritura Pública protocolizada e inscrita.- **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

Ing. Eder Cevallos Álava
DIRECTOR PROVINCIAL DE MANABÍ-MTOP

AVM/EMB


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y VOTACIÓN
 CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130159083-0
 APELLIDOS Y NOMBRES
 LARA DELGADO
 RICARDO CESAR
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANTA
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1913-02-01
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTITUCIÓN BÁSICA
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 MARGINERO
 F-12131111
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 LARA CESAR
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 DELGADO MARIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2013-07-05
 FECHA DE EXPIRACIÓN
 2023-07-05

 DIRECTOR GENERAL

 JEFE DE SECCIÓN


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013
 005
 005-0191 1301590830
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÍVIL
 LARA DELGADO RICARDO CESAR
 MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTÓN
 CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 SANTA MARTA
 ZONA
 REPRESENTANTE DE LA JUNTA

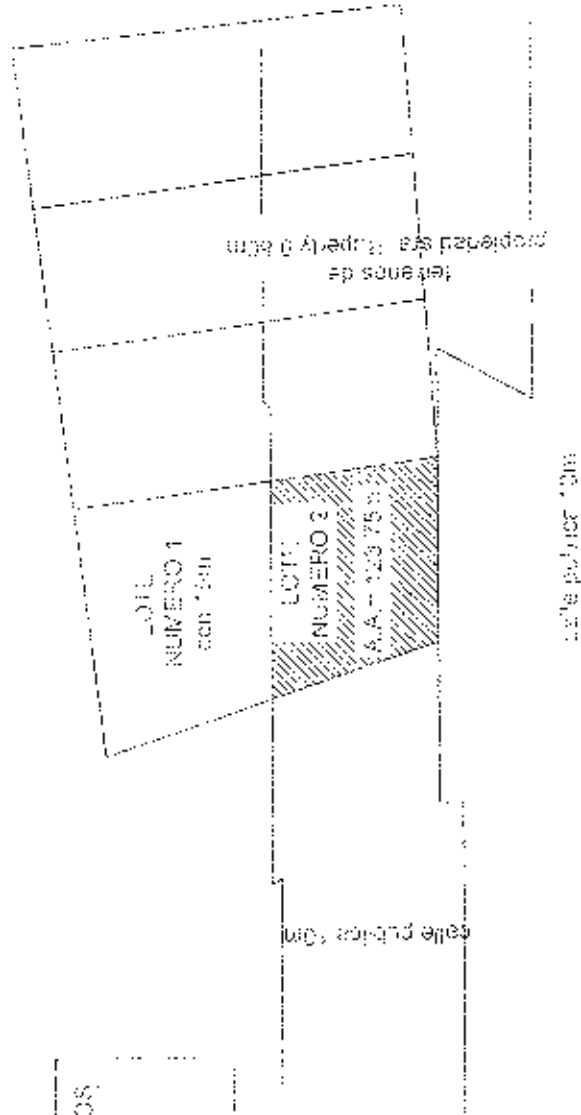
1301590830
 005-0191
 LARA DELGADO RICARDO CESAR



MINISTERIO DE TRANSPORTE Y OBRAS PUBLICAS
DIRECCION PROVINCIAL

PROYECTO: CARRERA DE ACCESO A LA CIUDAD DE MANTI
PROPIETARIO: SR. RICARDO CI SALLANVALDE-LACRU
ABSCISAS: 10280 A 10280

CARACTERISTICAS DE LA PROPIEDAD: LOTI NUMERADOS
AREA TOTAL DEL TERRENO: 123.75 M²
AREA DE TERRENO ALI CIUDAD: 123.75 M²
CONS TRUCCION AFECTADA.



[Signature]
Ing. ENRIQUE BARRALDE
SUBDIRECCION

RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del señor Abogado
EURO LEONARDO MACÍAS BRIONES, ABOGADO PROVINCIAL DE
MANABÍ RESPONSABLE EXPROPIACIONES-INDEMNIZACIONES, el
día de hoy, en cinco fojas útiles, en el Registro de Escrituras Públicas de la
Notaria Tercera del cantón Manta, a mi cargo, protocolizo LA
RESOLUCIÓN NÚMERO CIENTO CINCUENTA GUIÓN DOS MIL
CATORCE GUIÓN DPM, DE FECHA VEINTIDÓS DE MAYO DEL DOS
MIL CATORCE, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE NÚMERO
CERO SESENTA Y TRES GUIÓN DOS MIL CATORCE GUIÓN DPM,
EMITIDA POR EL INGENIERO EDER JOFRE CEVALLOS ALAVA,
DIRECTOR PROVINCIAL DE MANABÍ DEL MINISTERIO DE
TRANSPORTE Y OBRAS PÚBLICAS, A FAVOR DEL ESTADO
ECUATORIANO, CONSISTENTE EN EL TRÁMITE DE LA
EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN AL BIEN INMUEBLE DE
PROPIEDAD DEL SEÑOR RICARDO CÉSAR LARA DELGADO y más
documentos que antecede.- Manta, veintitres de mayo del año dos mil
catorce -

Ab. Martha Inés Guzmán Monecayo
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Tercera del Cantón Manta, a mi cargo, en fe de ello, a petición del señor Abogado EURO LEONARDO MACÍAS BRIONES, ABOGADO PROVINCIAL DE MANABÍ RESPONSABLE EXPROPIACIONES-INDEMNIZACIONES, confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la PROTOCOLIZACIÓN de la RESOLUCIÓN NÚMERO CIENTO CINCUENTA GUIÓN DOS MIL CATORCE GUIÓN DPM, DE FECHA VEINTIDÓS DE MAYO DEL DOS MIL CATORCE, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE NÚMERO CERO SESENTA Y TRES GUIÓN DOS MIL CATORCE GUIÓN DPM, EMITIDA POR EL INGENIERO EDER JOFFRE CEVALLOS ALAVA, DIRECTOR PROVINCIAL DE MANABÍ DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE Y OBRAS PÚBLICAS, A FAVOR DEL ESTADO ECUATORIANO, CONSISTENTE EN EL TRÁMITE DE LA EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN AL BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL SEÑOR RICARDO CÉSAR LARA DELGADO Y MÁS DOCUMENTOS.- Firmada y sellada en Manta, a los veintitrés días del mes de mayo del año dos mil catorce.-


Ab. Martha Inés Ganchoso Moncayo
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

25628



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 25628:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 20 de diciembre de 2010*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Abdon Calderon del Sitio La Cercada del Cantón Manta, el mismo que se encuentra signado con el número "DOS". Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública. POR ATRAS: Nueve metros Ochenta centímetros y terrenos de propiedad de la Sra. Maura Ruperty. POR UN COSTADO: Quince metros y terrenos del lote numero Uno. POR EL OTRO COSTADO: Diez metros y calle Pública. Este terreno es esquinero y tiene una Superficie total de CIENTO VEINTITRES METROS CUADRADOS SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: El predio descrito tiene gravamen vigente.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	382 06/03/1989	1.147
Compra Venta	Compraventa	254 30/01/1991	1.267
Prohibiciones Judiciales y Legal	Declaratoria de Utilidad Pública	43 25/01/2011	144

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa

Inscrito el: *lunes, 06 de marzo de 1989*

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.147 - Folio Final: 1.150

Número de Inscripción: 382 Número de Repertorio: 507

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 30 de diciembre de 1985*

Eseritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

en cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Abdon Calderon del Cantón Manta, que tiene por el frente ciento treinta metros y calle planificada, por atras cien metros y terrenos de propiedad del señor Felix garcia, por un costado cien metros y terrenos de propiedad de la Sra. debora Mora y de los herederos Lucas, y por el otro costado ciento cuarenta metros y terrenos de propiedad del señor Santana, Teniendo una superficie total de trece mil ochocientos m e t r o s c u a d r a d o s .

Certificación impresa por: Mays

Fecha Registral: 25628

Página: 1 de 5



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001638	Mora Murillo Gloria Margarita	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000007367	Mendoza Saldarrea Jose Antonio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	781	11-jul-1984	1751	1753

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 30 de enero de 1991

Tomo: I Folio Inicial: 1.267 - Folio Final: 1.269
 Número de Inscripción: 254 Número de Repertorio: 414
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de diciembre de 1990

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "Dos", ubicado en el Barrio Abdón Calderón del Sitio La Cercada del cantón Manta; y que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el frente Diez metros y calle pública; por atrás nueve metros ochenta centímetros y terrenos de propiedad de la señora Maura Ruperty; por un costado quince metros y terrenos del lote número Uno; y, por el otro costado diez metros y Calle Pública; Este terreno es esquinero y tiene una superficie total de Ciento veintitres metros cuadrados setenta y cinco decímetros

c u a d r a d o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022049	Lara Delgado Ricardo Cesar	Soltero	Manta
Vendedor	13-00517735	Mora Murillo Gloria Margarita	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	382	06-mar-1989	1147	1150

3 / 3 Declaratoria de Utilidad Pública

Inscrito el: martes, 25 de enero de 2011

Tomo: I Folio Inicial: 144 - Folio Final: 279
 Número de Inscripción: 43 Número de Repertorio: 449
 Oficina donde se guarda el original: Subsecretaría de Transporte y Obras Públicas Regional 4
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de diciembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Declaratoria de Utilidad Publica OF. 0381.2010-Sobre varios lotes de terrenos ubicados Via a San Mateo. Entre los que se encuentra el Sr. Milton De la Cadena Mantilla que tiene una abscisa desde 4+522.00. Hasta 4+638.00 Longitud 116,04 Medidas de Afec. por la Via. 18 y el Sr. Lara Delgado Ricardo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000047871	Subsecretaría de Transporte y Obras Public		Montecristi
Expropiado	80-0000000042487	Abad Cedeño Teddy Patricio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	09-13472239	Aguirre Ruperti Mirian Lorena	(Ninguno)	Manta

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 75628

Página: 2 de 5



Expropiado	13-01850317	Alarcón Cevallos Mariana Del Rocio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04710948	Alcivar Alcivar Nelly	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000010238	Benincasa Azua Juan	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03136657	Bravo Alava Jaime Francisco	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-00929567	Bravo Zambrano Bosco Fredevindo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04375221	Bravo Zambrano Wilther Jose	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03989733	Briones-Cuenca Jose Heliodoro	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-05542605	Cagua Chere Angela Maria	(Ninguno)	Manta
Expropiado	17-09292799	Carrera Andrade Marcelo Fernando	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000037585	Cedeño Pincay Alvaro Stalin	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000022047	Cedeño Ruperty Luis Geovanny	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000038066	Cedeño Salto Gary Manuel	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000038063	Cedeño Salto Xavier Eduardo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	09-06542527	Cedeño Salvatierra Dionicio Del Jesus	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000046970	Cedeño Vicuña Jessenia Maribel	(Ninguno)	Manta
Expropiado	04-00733366	Cheza Landazuri Jorge Humberto	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-01206437	Chilan Vargas Ramon Aladino	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-05659110	Chiquito Briones Milton Wilkison	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000027816	Colegio Manabi		Manta
Expropiado	80-0000000047892	Compañia Champar		Manta
Expropiado	80-0000000047875	Compañia Emeche Inversiones S A		Manta
Expropiado	80-0000000001670	Cordova Barcia Angelica Fanny	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000022118	Cordova Barcia Lorena Marys	(Ninguno)	Manta
Expropiado	09-03018703	De la Cadena Mantilla Milton Enrique	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000047891	Delgado Ricardo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-01791230	Delgado Velez Luciano	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000037586	Delgado Villamar Cati Euclides	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-01961536	Gallo Mantuano Walter Oswaldo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000046322	Giler Vasquez Bosco Antonio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000047877	Gonzales Montalvan Nilda	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000010899	Gonzalez Melgar Raul Eduardo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000047889	Hernandez Farias Leyda	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000047888	Lara Delgado Ricardo Senen	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000021754	Leon Bailon Jose Pedro	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-01599070	Lopez Bermudez Maria Virginia	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03784639	Macias Flores Tomas Juan	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04981903	Mendoza Meza Floresmilo Fernando	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000047872	Mendoza Ramirez Ricardo Ignacio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000047873	Mendoza Ramirez Silvia Stefania	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000019494	Mendoza Vera Carlos Enrique	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000031299	Mera Villamar Maritza Del Rocio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-07374544	Miranda Flores Ana Rosa	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-02515877	Nunura Figueroa Priscila Maria	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-08164546	Ochoa Camacho Gustavo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04022849	Ordoñez Villalba Carlos Alejandro	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-10521396	Osejos Valencia Antonio Renato	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03591612	Ostaiza Mera Norma Elizabeth	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000045508	Paredes Santana Billy Henry	(Ninguno)	Manta

Expropiado	80-000000047879	Parraga Zambrano Alisa Zharich	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-000000046721	Parraga Zamora Alisa Zharick	Soltero	Manta
Expropiado	80-000000046720	Parraga Zamora Andrea Viviana	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-06477140	Pin Ponce Robert Ignacio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-000000037552	Reyes Zambrano Virna Dolores Ivette	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-02411002	Rivera Lopez Juan Modesto	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03875742	Rivera Solorzano Jose Cruz	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-00666920	Roig Mejia Isabel	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03958639	Ruperti Lopez Jorge Enrique	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-000000041462	Ruperti Lopez Maria Del Carmen	(Ninguno)	Manta
Expropiado	17-13137733	Salazar Rosero Maria Paulina	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03123788	Santana Delgado Diomedes Hernan	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-000000006291	Schwarz Gilabert Otto Alejandro	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-00397716	Suarez Miele Ramon Emilio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000021959	Tubay Sanchez Klever Teodoro	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-01533590	Velez Menendez Angel Nicanor	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04950635	Zambrano Bermudez Jose Vicente	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-06379569	Zambrano Cedeño Gino Antonio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-02068125	Zambrano Garcia Jose Bolivar	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-000000047890	Zambrano Hernandez Annabel Nancy	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-10858103	Zamora Moreira Edith Jissenia	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-000000047876	Zavala Ponce Victor	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	22	08-ene-1990	67	70
Compra Venta	25	03-ene-2006	274	287
Compra Venta	42	08-ene-1992	29	30
Compra Venta	55	12-ene-1993	39	40
Compra Venta	78	14-ene-1992	54	54
Compra Venta	80	14-ene-1992	55	55
Compra Venta	35	03-feb-1970	24	24
Compra Venta	155	17-ene-1991	836	840
Compra Venta	182	17-ene-2008	2257	2266
Compra Venta	256	09-feb-1998	1	1
Compra Venta	396	21-mar-1986	1068	1070
Compra Venta	292	22-feb-1994	194	195
Compra Venta	347	05-feb-2010	5934	5945
Compra Venta	536	23-abr-1986	1454	1455
Compra Venta	539	13-mar-1991	2432	2436
Compra Venta	615	05-mar-2001	4870	4878
Compra Venta	688	19-mar-2007	9551	9570
Compra Venta	591	26-mar-2003	6234	6249
Compra Venta	878	05-jul-1990	2965	2969
Compra Venta	1154	18-ago-1986	3170	3172
Compra Venta	946	12-abr-2002	8411	8419
Compra Venta	973	10-abr-2001	7808	7814
Compra Venta	1099	15-ago-1990	3765	3767
Compra Venta	1067	20-abr-2000	6718	6726
Compra Venta	1341	17-jun-1991	4483	4484
Compra Venta	1248	08-jul-1993	888	889
Compra Venta	1518	30-jul-1991	4625	4625

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 25628

Página: 4 de 5



[Handwritten signature]

Compra Venta	1463	30-jul-1992	1073	1073
Compra Venta	1254	09-jul-2004	15616	15623
Compra Venta	1530	06-jun-2000	9523	9527
Compra Venta	1522	09-jun-2008	21056	21083
Compra Venta	1745	28-ago-1991	4800	4800
Compra Venta	1514	11-jul-2006	20191	20201
Compra Venta	2200	29-dic-1989	6466	6468
Compra Venta	1751	10-oct-1997	1059	1060
Compra Venta	1747	02-jul-2008	24381	24395
Compra Venta	1549	25-oct-1995	1023	1025
Compra Venta	1560	26-oct-1995	1030	1031
Compra Venta	1698	23-nov-1999	1084	1084
Compra Venta	1933	18-jul-2008	27204	27210
Compra Venta	2028	05-oct-1992	1508	1509
Compra Venta	2036	06-oct-1992	1514	1515
Compra Venta	2145	24-jul-2009	34878	34885
Compra Venta	1951	23-sep-2004	3466	3481
Compra Venta	2318	23-nov-1992	1731	1732
Compra Venta	2845	25-nov-2010	49907	49939
Compra Venta	3149	23-dic-2010	55230	55259

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Prohibiciones Judiciales y Legales	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:44:52 del miércoles, 15 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Mayra Dolores Salas Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

