

4 ~~2280~~ 2981. 4757 (27)

1. The first part of the document is a list of references. The references are listed in a vertical column on the left side of the page. The references are:
 

- 1. The first part of the document is a list of references. The references are listed in a vertical column on the left side of the page. The references are:

505

29

Chadwick, C. B. 1983. *Field and Laboratory Studies of the Biology of the American Oystercatcher, *Haematopus ostralegus*, in the Chesapeake Bay*. M.S. Thesis, University of Maryland, College Park.

100

| DATOS DEL PROPIETARIO               |                 |               |                            |        |                     |             |  |  |  |
|-------------------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|--------|---------------------|-------------|--|--|--|
| PERSONERIA                          | APELLIDOS       | NOMBRES       | CEDULA DE IDENTIDAD O U.C. | medida | TITULO DE PROPIEDAD | fecha       |  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | CONDOMINIO      | CONDOMINIO    | 720248840-1                | medida | Financiera          | 27-11-12-03 |  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | PARCELA 10P=2   | Parcela 10P=2 |                            |        |                     |             |  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | CUERPOS         | MONEDAS       | 500 y unavez               |        |                     |             |  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | BRANCA CASTILLO | CAPIXO DE     |                            |        |                     |             |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>            | CODIGO          |               | 13081524170                |        |                     |             |  |  |  |

**MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)**

[illegible]

12/02/04

**COPIA**

2013-13-08-0 3-P-2.448.-

COMPRAVENTA: OTORGA EL SEÑOR EDDY WILMER BRIONES MENDOZA  
A FAVOR DEL SEÑOR CALIXTO DEL JESUS BRIONES CASTRO.-

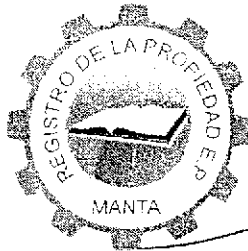
CUANTIA: USD. \$.9.000.00.-

En la ciudad Puerto de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes treinta de Julio del año dos mil trece, ante mí Abogado RAUL EDUARDO GONZALEZ MELGAR, Notario Público Tercero del Cantón, Comparecen, por una parte el señor EDDY WILMER BRIONES MENDOZA, soltero, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "VENDEDOR"; y, por otra parte el señor CALIXTO DEL JESUS BRIONES CASTRO, soltero, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "COMPRADOR".- Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad, sin parentesco entre las partes, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen, por una parte el señor EDDY WILMER BRIONES MENDOZA, por sus propios derechos y en calidad de "VENDEDOR"; y, por otra parte el señor CALIXTO DEL JESUS BRIONES CASTRO, por sus propios



*Sello*  
*2013*

derechos y en calidad de "COMPRADOR". SEGUNDA: ANTECEDENTES.- El vendedor, declara que es dueño y propietario de un cuerpo de terreno, ubicado en el Barrio Abdón Calderón, Lotización María Verónica de la Parroquia y Cantón Manta, que lo adquirió por compra a los señores: Carlos Párraga López y María Hidalgo Pino, mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta el veinte de Mayo del año dos mil cinco, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el tres de Agosto del mismo año de su otorgamiento. TERCERA: VENTA.- Enunciando lo anterior y por medio del presente instrumento, el vendedor declara, que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador la totalidad del terreno, el mismo que está signado con el Lote Número SIETE de la Lotización MARIA VERONICA y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, quince metros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, los mismos quince metros y lindera con el Lote Número Dos; Por el Costado Derecho, veinte metros y lindera con los Lotes Números: Ocho y Nueve; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con el Lote Número Seis, teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte Vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

41383



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 41383:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 25 de julio de 2013*  
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con el numero siete del Barrio Abdón Calderón Lotización María Verónica de la parroquia y cantón Manta circunscrito dentro de los linderos y medidas siguientes, POR EL FRENTE: Quince metros y calle publica POR ATRAS: Quince metros y lote dos POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y lotes numero ocho y nueve POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lote numero seis AREA TOTAL: Trescientos metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 1.895 03/08/2005              | 26.447        |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE COMPRA VENTA

##### 1.- Compraventa

Inscrito el: miércoles, 03 de agosto de 2005

Tomo: I Folio Inicial: 26.447 - Folio Final: 26.453

Número de Inscripción: 1.895 Número de Repertorio: 3.656

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de mayo de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

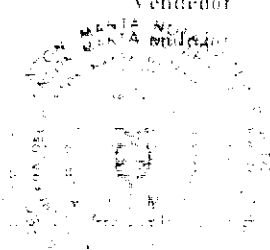
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el numero siete del Barrio Abdon Calderon Lotizacion Manra Veronica de la parroquia y canton Manta con un area total de trescientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social      | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000069301 | Briones Mendoza Eddy Wilmer  | Soltero      | Manta     |
| Vendedor  | 13-0774815       | Hidalgo Pino Maria Katherine | Casada       | Manta     |



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 1                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:11:23 del jueves, 25 de julio de 2013

A petición de: *Eddy Briones Mendoza*

Elaborado por : Mayra Dolores Salto Mendoza  
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.



**Abg. Jaime E. Delgado Intriago**  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

Nº 85262

ESPECIE VALORADA  
USD-1:25

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

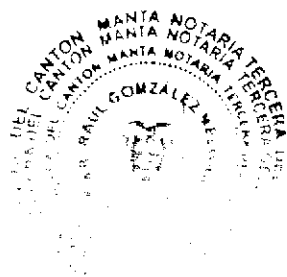
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de BRIONES MENDOZA EDDY WILMER  
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

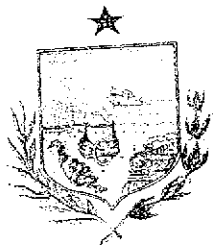
Manta, \_\_\_\_\_ de 26 julio 13 de 20\_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE  
1214207000 ABDON CALDERON L#7  
Manta, veinte y seis de julio del dos mil trece



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
*Ing. Pablo Macías García*  
TESORERO MUNICIPAL





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 59026

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

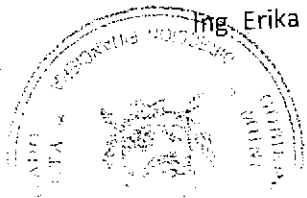
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
pertenece a BRIONES MENDOZA EDDY WILMER  
ubicada ABDON CALDERON MARIA VERONICA LT. 17  
cuyo AVALÚO COMERCIAL PTE. asciende a la cantidad  
de \$9000.00 NUEVE MIL 00/100  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

29 JULIO 2013

MPARRAGA

Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 20 \_\_\_\_\_

Ing. Erika Pazmiño B.



*[Firma manuscrita]*  
DIRECCIÓN FINANCIERA





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 105179

No. Certificación: 105179

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 29 de julio de 2013

No. Electrónico: 14405

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-21-42-07-000

Ubicado en: ABDON CALDERON LOT. MARIA VERONICA LT.#7

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 300,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1306750025

BRIONES MENDOZA EDDY WILMER

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

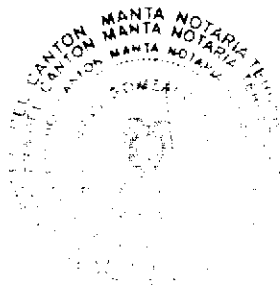
|               |         |
|---------------|---------|
| TERRENO:      | 9000,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00    |
|               | 9000,00 |

Son: NUEVE MIL DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros



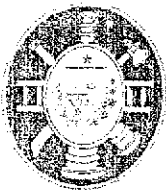


7/29/2013 4:30

| OBSERVACIÓN                                                                            |                                  |                                          | CÓDIGO CATASTRAL                   | AREA   | AVALUO  | CONTROL | TITULO N° |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA |                                  |                                          | 1-21-42-07-000                     | 300,00 | 9000,00 | 88765   | 193180    |
| VENDEDOR                                                                               |                                  |                                          | ALCABALAS Y ADICIONALES            |        |         |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                           | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL            | DIRECCIÓN                                | CONCEPTO                           |        |         | VALOR   |           |
| 1306750025                                                                             | BRIONES MENDOZA EDDY WILMER      | ABDON CALDERON LOT. MARIA VERONICA LT.#7 | Impuesto principal                 |        |         | 90,00   |           |
|                                                                                        |                                  |                                          | Junta de Beneficencia de Guayaquil |        |         | 27,00   |           |
| ADQUIRIENTE                                                                            |                                  |                                          | TOTAL A PAGAR                      |        |         |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                           | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL            | DIRECCIÓN                                | VALOR PAGADO                       |        |         | 117,00  |           |
| 1308152410                                                                             | BRIONES CASTRO CALIXTO DEL JESUS | NA                                       | SALDO                              |        |         | 0,00    |           |

EMISION: 7/29/2013 4:30 ROSARIO RIERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



## CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

102

0267221

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I/RUC: : 1306750025  
NOMBRES : BRIONES MENDOZA EDDY WILMER  
RAZÓN SOCIAL: ABDON CALDERON LT#7  
DIRECCIÓN :

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

1º PAGO: 266930  
C.A.A: MARGARITA ANCHUNDIA L  
FECHA DE PAGO: 29/07/2013 13:09:02

### DESCRIPCIÓN

### VALOR

VALOR

3.00



P=00



**CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

*Manta, 23 de Julio de 2013*

**CERTIFICACIÓN**

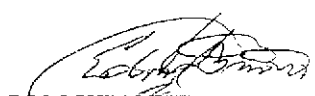
A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor **BRIONES MENDOZA EDDY WILMER** con CI 1306750025 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 5144407 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

**CNEEL S.A.**  
**ATENCIÓN AL CLIENTE**

  
**ING. JORGE VEGA MERO**  
**ATENCIÓN AL CLIENTE**

  
**SOLICITANTE**  
**BRIONES MENDOZA EDDY WILMER**  
**1306750025**



**CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y REGISTRO

Ciudadania 130815241-0

BRIONES CASTRO CALIXTO DEL JESUS

MANABI/SANTA ANA/HONORATO VASQUEZ (C. VASQU)

22 MAYO 1975

002- 0059 00130 M

MANABI/ SANTA ANA

HONORATO VASQUEZ (C. VASQU) 1975

*Calixto Briones*



EQUATORIANA\*\*\*\*\* E233311222

NACIONALIDAD SOLTERO

ESTADO CIVIL SECUNDARIA OBRERO

ESTUARDO FELICISIMO BRIONES

MELVA ALBERTINA CASTRO

MANABI 29/05/2012

29/05/2024

REN 0048814




Ciudadania 130675002-8

BRIONES MENDOZA EDDY WILMER

MANABI/PORTONUEVO/PORTONUEVO

14 FEBRERO 1972

001- 0033 00051 M

MANABI/ SANTA ANA

CAJUNCHO 1972

*Eddy Briones*



SOLTERO

SECUNDARIA

ESTUARDO BRIONES

MELVA MENDOZA

MANABI 14/01/2020

001- 0033 00051 M




016

015-0116 1306750028

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA

BRIONES MENDOZA EDDY WILMER

MANABI

PROVINCIA MANABI

CANTON PORTONUEVO

FECHA DE EMISION 14/01/2020

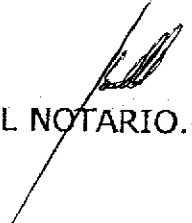
encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: NUEVE MIL DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- QUINTA: SANEAMIENTO.- La parte vendedora declara, que el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen, el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- SEXTA: ACEPTACION.- El otorgante manifiesta que acepta el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. SEPTIMA: INSCRIPCION.-La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. OCTAVA: LA DE ESTILO.- Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, con Matrícula Número Cuatro mil ciento ochenta y cuatro del Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de



principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto  
conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-

  
EDDY W. BRIONES MENDOZA  
C.C. No. 130675002-5

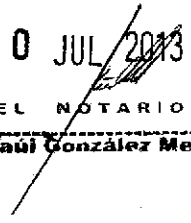
  
CALIXTO BRIONES CASTRO  
C.C. No. 130815241-0

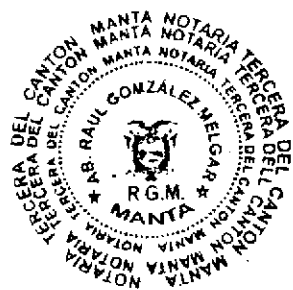
  
EL NOTARIO.-

NOTARIA 3ra. DEL CANTON MANTA  
DOY FE: Que la presente fotocopia  
es igual a su original.

Manta 30 JUL 2013

EL NOTARIO

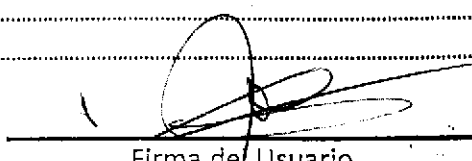
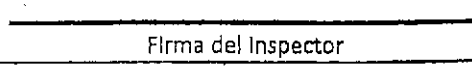
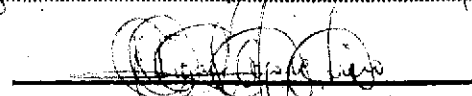
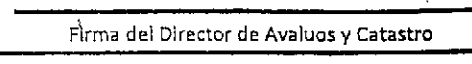
  
Ab. Raúl González Melgar





426/07/13

R: 29/07/13

| FORMULARIO DE RECLAMO                                                                |                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dirección de Avaluos Catastro y Registros                                            |  <b>Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA</b><br>Calle 9 y Av. 4 Telef: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714<br>Correo Electrónico: minim@manta.gov.ec |
| Cedula                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                            |
| Clave Catastral                                                                      | 1214207                                                                                                                                                                                                                                    |
| Nombre:                                                                              | Breanay Pontones Sotelo                                                                                                                                                                                                                    |
| Rubros:                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                            |
| Impuesto Principal                                                                   | Grupos                                                                                                                                                                                                                                     |
| Solar no Edificado                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |
| Contribucion Mejoras                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                            |
| Tasa de Seguridad                                                                    | Compro Vite                                                                                                                                                                                                                                |
| Reclamo:                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                            |
|    |                                                                                                                                                                                                                                            |
| Firma del Usuario                                                                    | Fecha:                                                                                                                                                                                                                                     |
| Informe Inspector:                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |
|  |                                                                                                                                                                                                                                            |
| Firma del Inspector                                                                  | Fecha:                                                                                                                                                                                                                                     |
| Informe Tecnico:                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |
| Se actualizan valores del suelo                                                      |                                                                                                                                                                                                                                            |
|  |                                                                                                                                                                                                                                            |
| Firma del Tecnico                                                                    | Fecha: 29/07/2013                                                                                                                                                                                                                          |
| Informe de aprobacion:                                                               |                                                                                                                                                                                                                                            |
|  |                                                                                                                                                                                                                                            |
| Firma del Director de Avaluos y Catastro                                             | Fecha:                                                                                                                                                                                                                                     |

1214207



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

41383



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 41383:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 25 de julio de 2013*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con el numero siete del Barrio Abdón Calderón Lotización María Verónica de la parroquia y cantón Manta circunscrito dentro de los linderos y medidas siguientes, POR EL FRENTE: Quince metros y calle publica POR ATRAS: Quince metros y lote dos POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y lotes numero ocho y nueve POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lote numero seis AREA TOTAL: Trescientos metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 1.895 03/08/2005              | 26.447        |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE COMPRA VENTA

##### 1 / 1 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 03 de agosto de 2005  
Tomo: 1 Folio Inicial: 26.447 - Folio Final: 26.453  
Número de Inscripción: 1.895 Número de Repertorio: 3.656  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de mayo de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

##### a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el numero siete del Barrio Abdon Calderon Lotizacion Manra Veronica de la parroquia y canton Manta con un area total de trescientos metros cuadrados.

##### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social      | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000069301 | Briones Mendoza Eddy Wilmer  | Soltero      | Manta     |
| Vendedor  | 13-07701845      | Hidalgo Pino Maria Katherine | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 13-03986101      | Parraga Lopez Carlos Alberto | Casado       | Manta     |

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 41383

Página: 1 de 2



**TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 1                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:11:23 del jueves, 25 de julio de 2013

A petición de: *Eddy Briones Mendoza*

Elaborado por : Mayra Dolores Salto Mendoza  
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.



*Abg. Jaime E. Delgado Intriago*  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

*Manta, 23 de Julio de 2013*

**CERTIFICACIÓN**

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor **BRIONES MENDOZA EDDY WILMER** con CI 1306750025 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 5144407 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

  
ING. JORGE VEGA MERO  
ATENCION AL CLIENTE

  
SOLICITANTE  
BRIONES MENDOZA EDDY WILMER  
1306750025



**CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**