



Factura: 002-003-000008960

C. 47630
1221909
\$ 12600



20171308006P01924



NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20171308006P01924					
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		31 DE MAYO DEL 2017, (14:23)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARCENTALES DOMINGUEZ JOSE LAURIDO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1302179021	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	GLADYS LUCELINA CEDEÑO
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20171308006P01924					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		31 DE MAYO DEL 2017, (14:23)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							



Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARCENTALES DOMINGUEZ JOSE LAURIDO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1302179021	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	GLADYS LUCELINA CEDEÑO
Natural	FRANCO CEDEÑO CRISTHIAN XAVIER	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1310261696	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	CARLOS HUMBERTO FRANCO CEDEÑO
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:		COMPRAVENTA DE GANANCIALES					
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		12600.00					



NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3 **ESCRITURA No. 20171308006P1924**

4 **FACTURA No. 002-002-000008960**

5

6

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE GANANCIALES

7

8

9

10

QUE OTORGA:

11

JOSE LOURIDO ARCENTALES DOMINGUEZ

12

13

A FAVOR DE:

14

CRISTHIAN XAVIER FRANCO CEDEÑO

15

16

CUANTÍA: USD \$ 12,600.00

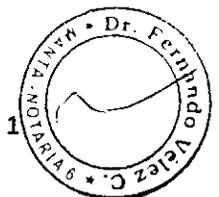
17

DI 2 COPIAS

18

*****SPC*****

19 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia
20 de Manabí, república del Ecuador, el día de hoy treinta y uno de mayo del
21 año dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTOR JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ**
22 **CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen: Por una
23 parte la señora **GLADYS LUCELINA CEDEÑO**, de estado civil casada, por
24 los derechos que representa en calidad de Apoderada del señor **JOSÉ**
25 **LOURIDO ARCENTALES DOMINGUEZ**, conforme consta de la copia del
26 Poder Especial que se agrega; a quien para efectos del presente contrato se
27 le denominará **EL VENDEDOR**; y, por otra parte, comparece el señor
28 **CRISTHIAN XAVIER FRANCO CEDEÑO**, de estado civil divorciado, en calidad



1 de COMPRADOR, debidamente representado por el señor **CARLOS**
2 **HUMBERTO FRANCO CEDEÑO**, en calidad de Agente Oficioso.- Los
3 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
4 domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capaces, a quienes de
5 presentarse ante mí, doy fe, quienes me presentan sus documentos de
6 identidad, los mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego
7 como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública,
8 una de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE**
9 **GANANCIALES DE SOCIEDAD CONYUGAL**, contenida en la minuta cuyo
10 tenor literal a continuación transcribo: "**SEÑOR NOTARIO**.- En el Registro de
11 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una más de **ACEPTACION DE**
12 **COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE GANANCIALES DE SOCIEDAD**
13 **CONYUGAL**, la misma que se suscribe al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
14 **INTERVINIENTES**.- Intervienen en el otorgación y celebración de la presente Escritura
15 Pública de Aceptación de Compraventa y Compraventa de Gananciales de Sociedad
16 Conyugal **POR UNA PARTE** la señora **GLADYS LUCELINA CEDEÑO**, portadora
17 de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, uno, dos, tres, seis,
18 tres, guion uno, en su calidad de Mandataria o Apoderada del señor **JOSE**
19 **LOURIDO ARCENTALES DOMINGUEZ**, tal cual lo certifica con el Poder
20 Especial que se celebró ante la Abogada Vielka Reyes Vinces, Notaria
21 Pública Primera Suplente del cantón Manta, otorgada el viernes veinticinco
22 de agosto del año dos mil seis, escritura signada con el número dos mil
23 ciento trece, cuya copia certificada por mí se adjunta como habilitante al
24 presente Contrato, de estado civil casada, y a quien en adelante se le podrá
25 denominar simplemente como "**LA VENDEDORA**". Y por otra parte
26 comparece el señor **CRISTHIAN XAVIER FRANCO CEDEÑO**, portador de
27 la cedula de ciudadanía número uno tres uno cero tres nueve uno seis
28 nueve guion seis, de estado civil divorciado, **REPRESENTADO EN ESTE**



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 **CONTRATO POR SU AGENTE OFICIOSO, SEÑOR CARLOS HUMBERTO**
2 **FRANCO CEDEÑO**, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres,
3 **cero, nueve, cero, siete, cero, seis, ocho guion seis**, y a quien para efectos de
4 este contrato se la llamará simplemente como **"EL COMPRADOR"**.-
5 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El vendedor señor **JOSE LOURIDO ARCENTALES**
6 **DOMINGUEZ**, dentro de la sociedad conyugal conformada con su
7 **cónyuge señora MARY MARITZA ARCENTALES DOMINGUEZ**, hoy
8 **fallecida**, tal cual se lo confirma con la respectiva Partida de Defunción,
9 **adquirieron por compraventa a través de su Agente Oficiosa señora**
10 **NELLY YOLANDA ZAMBRANO ZAMBRANO**, a la señora **VICENTA**
11 **ARCENTALES DOMINGUEZ**, dos lotes de terreno signados con los
12 **números UNO y DOS** de la manzana B, ubicados en el Sitio La Cercada, de
13 esta ciudad de Manta, mismos que unidos entre si forman un solo cuerpo
14 **cierto**, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:**
15 **Dieciocho metros y avenida principal. POR ATRÁS:** los mismos **dieciocho**
16 **metros y lote número cinco POR EL COSTADO DERECHO:** veinte metros y
17 **calle segunda. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO:** los mismos veinte metros y
18 **lote número tres. Este terreno es esquinero y tiene una superficie total de**
19 **LOTE VENDIDO QUE TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE TRESCIENTOS**
20 **SESENTA METROS CUDRADOS.** El antes enunciado Cuerpo de Terreno fue
21 **adquirido mediante Escritura Pública de Compraventa celebrada en la Notaría Pública**
22 **tercera del Cantón Manta**, el miércoles trece de Septiembre de mil novecientos
23 **noventa y cinco**, y se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del
24 **Cantón Manta**, el lunes seis de Noviembre de mil novecientos **noventa y cinco**, bajo el
25 **número 1605.** El predio antes descrito se encuentra libre de todo gravamen.
26 **TERCERO.- ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA:** En mérito de lo antes enunciado, la
27 **señora GLADYS LUCELINA CEDEÑO**, en su calidad de **MANDATARIA O**
28 **APODERADA DEL SEÑOR JOSE LOURIDO ARCENTALES DOMINGUEZ**,



1 tiene a bien **EN ACEPTAR LA COMPRAVENTA HECHA A FAVOR DE SU**
2 **MANDANTE, POR LA SEÑORA NELLY YOLANDA ZAMBRANO**
3 **ZAMBRANO, QUIEN EN SU CALIDAD DE AGENTE OFICIOSA REALIZÓ** la
4 compraventa sobre **dos lotes de terreno signados con los números UNO y**
5 **DOS** de la manzana B, ubicados en el Sitio La Cercada, de esta ciudad de
6 Manta, mismos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, el mismo que
7 tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Dieciocho metros y
8 avenida principal. **POR ATRÁS:** los mismos dieciocho metros y lote número
9 cinco **POR EL COSTADO DERECHO:** veinte metros y calle segunda. Y **POR**
10 **EL COSTADO IZQUIERDO:** los mismos veinte metros y lote número tres. **Este**
11 **terreno es esquinero y tiene una superficie total de LOTE VENDIDO QUE**
12 **TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE TRESCIENTOS SESENTA METROS**
13 **CUADRADOS.** El antes enunciado Cuerpo de Terreno fue adquirido mediante
14 Escritura Pública de Compraventa celebrada en la Notaría Pública tercera del Cantón
15 Manta, el miércoles trece de Septiembre de mil novecientos noventa y cinco, y
16 se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el lunes
17 seis de Noviembre de mil novecientos noventa y cinco, bajo el número 1605. **CUARTA.-**
18 **COMPRAVENTA DE GANANCIALES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL:** En mérito de
19 lo antes enunciado, la señora **GLADYS LUCELINA CEDEÑO**, en su calidad de
20 **MANDATARIA O APODERADA DEL SEÑOR JOSE LOURIDO**
21 **ARCENALES DOMINGUEZ**, tal cual lo certifica con el Poder Especial que se
22 celebró ante la Abogada Vielka Reyes Vinces, Notaria Pública Primera
23 Suplente del cantón Manta, otorgada el viernes veinticinco de Agosto del año
24 **dos mil seis**, escritura signada con el número dos mil ciento trece, cuya copia
25 certificada por mí se adjunta como habilitante al presente Contrato. **TIENE A**
26 **BIEN EN VENDER EL CIENTO POR CIENTO DE LOS GANANCIALES QUE LE**
27 **CORRESPONDEN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL SOBRE EL ANTES**
28 **ENUNCIADO BIEN INMUEBLE, DETALLADO EN LA CLAUSULA PRECEDENTE,**



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
8355

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17010334, certifico hasta el día de hoy 29/05/2017 16:08:20, la Ficha Registral Número 8355.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 16 de octubre de 2008 Parroquia: MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Dos lotes de terrenos signados con los No. 1 y 2 de la Mz. B, ubicado en el sitio La Cercada del Cantón Manta, que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciocho metros y Avenida Principal . Por atrás, los mismos dieciocho metros y lote No. 5. Por el Costado Derecho veinte metros y calle segunda. y por el Costado izquierdo los mismos veinte metros y lote No. 3. Este terreno es esquinero y tiene una superficie total de Trescientos sesenta metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	334 21/mar./1984	556	559
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1605 06/nov./1995	1.059	1.059

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 21 de marzo de 1984 Número de Inscripción: 334 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 450 Folio Inicial:556
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:559
Cantón Notaría: MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de diciembre de 1983

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cuerpo de terreno en el sitio La Cercada del puerto de Manta . La compradora, representada por la Sra.Gloria Margarita Mora Murillo.El mismo que mide cien metros de frente y atras por cien metros por sus dos costados derechos e izquierdo, circunscrito dentro de los linderos siguientes! Por el frente, atras y sus dos costados derechos e izquierdo calle publica-planificada.Lote de terreno que tiene una superficie total de DIEZ MIL METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000011407	ARCENTALES DOMÍNGUEZ VICENTA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000002411	RODRIGUEZ CAICEDO LUIS ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1427	07/dic./1982	2.239	2.241

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 2] **COMPRA VENTA**

Certificación impresa por :kleire_saltosl

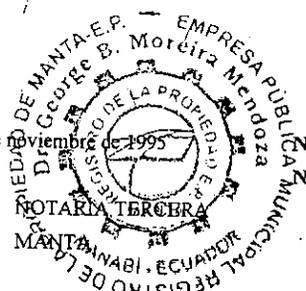
Ficha Registral:8355

lunes, 29 de mayo de 2017 16:08

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29 MAYO 2017

Página 1 de 2



Inscrito el : lunes, 06 de noviembre de 1995
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría:
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de septiembre de 1995
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1605 Tomo:1
 Número de Repertorio: 3637 Folio Inicial:1.059
 Folio Final:1.059

a.- Observaciones:

Lotes de terrenos que estan signado con los numeros 1 y 2 de la manzana B ubicado en el sitio La Cercada de la Ciudad de Manta que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto y tiene las siguientes medidas y linderas: por el frente dieciocho metros y avenida principal; por atras los mismos dieciocho metros y lote n. 5; por el costado derecho veinte metros y calle segunda; y por el costado izquierdo los mismos veinte metros y lote n. 3 este terreno es esquinero y tiene una superficie total de TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS. La sra. Vicenta Arcentales Dominguez, acepta la compra que hiciera su agente oficiosa, el 21 de marzo de 1984. Los Compradores, representados por la Sra. Nelly Yolanda Zambrano Zambrano. en calidad de agente oficiosa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000011411	ARCENTALES DOMINGUEZ JOSE LOURIDO CASADO(A)	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000011412	ARCENTALES MARY MARITZA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000011407	ARCENTALES DOMINGUEZ VICENTA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	334	21/mar./1984	556	559

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:08:20 del lunes, 29 de mayo de 2017

A petición de: FRANCO CEDEÑO CARLOS HUMBERTO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

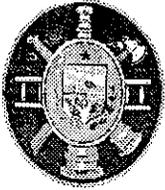
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

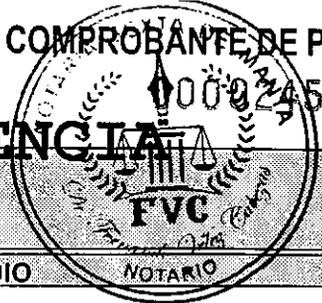
Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000024593

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ARCENTALES DOMINGUEZ JOSE Y SRA.
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LOTES 1 Y 2 MZ-B SITIO LA CERCADA AVE. PRINCIPAL
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

489302

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 23/03/2017 09:41:12
FECHA DE PAGO:

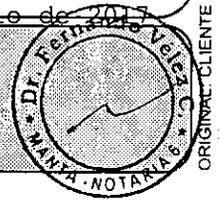


VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
-------	-------------	-------

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 21 de junio de 2017
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0586808

3/20/2017 9:18

OBSERVACIÓN

Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
1-22-19-09-000	360,00	12600,00	255279	586808

VENDEDOR

C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
	ARCENTALES DOMINGUEZ JOSE Y SRA	LOTES 1 Y 2 MZ-B SITIO LA CERCADA AVE. PRINCIPAL

ALCABALAS Y ADICIONALES

CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	126,00
Junta de Beneficencia de Guayaquil	37,80
TOTAL A PAGAR	163,80
VALOR PAGADO	163,80
SALDO	0,00

ADQUIRIENTE

C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
310261596	FRANCO CEDENO CRISTHIAN XAVIER	NA

EMISION: 3/20/2017 9:18 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

LO ENMENDADO VALE.

TRAMITE DE COMPRAVENTA DEL 50% DE GANANCIALES

TESORERÍA
GOBIERNO MUNICIPAL DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 084311



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

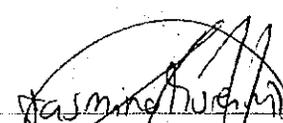
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a ARCENALES DOMINGUEZ JOSE Y SRA
ubicada LOTES 1 Y 2 MZ-B SITIO LA CERCADA AVE. PRINCIPAL
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$12600.00 DOCE MIL SEISCIENTOS DOLARES CON 00/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA DEL 50% DE GANANCIALES NO CAUSA
UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: José Zambrano

21 DE MARZO DEL 2017

Manta,


Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 140991

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 140991

No. Electrónico: 47630

Fecha: 3 de marzo de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-22-19-09-000

Ubicado en: LOTES 1 Y 2 MZ-B SITIO LA CERCADA AVE. PRINCIPAL

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 360,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
	ARCENTALES DOMINGUEZ JOSE Y SRA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 12600,00
CONSTRUCCIÓN: 0,00
12600,00 .

Son: DOCE MIL SEISCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 03/03/2017 15:28:20



12600
34.30
1163.00

BanEcuador

30 MAY 2017

CAJA 4
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P.
30/05/2017 10:09:42 a.m. OK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 651202897
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP=Inlucio
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivos: 0.50
Comision Efectivos: 0.53
IVA %: 0.06
TOTAL: 1.09
SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-502-00000222
Fecha: 30/05/2017 10:09:18 a.m.

No. Autorización:
300520170117681835200012056502000002222017100918

Cliente: FRANDO CEDEÑO CARLOS HUMBERTO
ID: 130970486
Dir: MANABIMANTATARGUI BARRIO BUENOS AIRES D
0000

Descripcion Total
Recaudo 0.53
SubTotal USD 0.53
I.V.A 0.06
TOTAL USD 0.59

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador

30 MAY 2017

CAJA 4
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P.
30/05/2017 10:08:42 a.m. OK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 651202897
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP=Inlucio
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivos: 0.50
Comision Efectivos: 0.53
IVA %: 0.06
TOTAL: 1.09
SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-502-00000222
Fecha: 30/05/2017 10:09:18 a.m.

No. Autorización:
300520170117681835200012056502000002222017100918

Cliente: FRANDO CEDEÑO CARLOS HUMBERTO
ID: 130970486
Dir: MANABIMANTATARGUI BARRIO BUENOS AIRES D
0000

Descripcion Total
Recaudo 0.53
SubTotal USD 0.53
I.V.A 0.06
TOTAL USD 0.59

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario





The State of Texas
Secretary of State



Not for use within the United States of America

This Apostille only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Certificate Validation available at www.sos.state.tx.us

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

- 1. Country United States of America
- This public document
- 2. has been signed by R. W. Hanks
- 3. acting in the capacity of Registrar
- 4. and bears the seal/stamp of Bureau of Vital Statistics, City of Houston, State of Texas

CERTIFIED

- 5. at Austin, Texas 6. on January 23, 2017
- 7. by the Secretary of State of Texas
- 8. Certificate No. 10968788
- 9. Seal 10. Signature:



Rolando B. Pablos
Secretary of State

GF/eg



CERTIFICATION OF VITAL RECORD

City of Houston, Texas

STATE OF TEXAS **CERTIFICATE OF DEATH** STATE FILE NUMBER

Texas Department of Health — Bureau of Vital Statistics

1. NAME OF DECEASED (a) FIRST MARITZA		(b) MIDDLE MARRY		(c) LAST ARCENTALES		(d) MAIDEN Arcentales	2. SEX female	3. DATE OF DEATH Jan. 25, 2001
4. DATE OF BIRTH Feb. 14, 1941		5. AGE (IN YEARS) 59	IF UNDER 1 YR. MO. DAYS HOURS MIN.	6. BIRTH PLACE (CITY & STATE OR FOREIGN COUNTRY) Manta, Ecuador			7. SOCIAL SECURITY NO. 063-42-1364	
8. RACE Caucasian		9. WAS THE DECEASED OF HISpanic ORIGIN? <input checked="" type="checkbox"/> YES <input type="checkbox"/> NO		10. IF YES, SPECIFY (MEXICAN, CUBAN, PUERTO RICAN, ETC.) Ecuador		11. WAS DECEASED EVER IN U.S. ARMED FORCES? <input type="checkbox"/> YES <input checked="" type="checkbox"/> NO		11. EDUCATION (SPECIFY HIGHEST GRADE COMPLETED, ELEM. OR SECONDARY [10-12] COLLEGE [13-18, 17+]) 14
12. MARITAL STATUS <input checked="" type="checkbox"/> MARRIED <input type="checkbox"/> NEVER MARRIED <input type="checkbox"/> WIDOWED <input type="checkbox"/> DIVORCED		13. SURVIVING SPOUSE (IF WIFE, GIVE MAIDEN NAME) Jose Arcentales		14a. DECEASED'S USUAL OCCUPATION Housewife		14b. KIND OF BUSINESS OR INDUSTRY Home		
15a. RESIDENCE STREET ADDRESS 11527 Lynda				15b. CITY OR TOWN Houston				
15c. COUNTY Harris		15d. STATE Texas		15e. ZIP CODE 77038		15f. INSIDE CITY LIMITS <input checked="" type="checkbox"/> YES <input type="checkbox"/> NO		
16. FATHER'S NAME Octavio Arcentales				17. MOTHER'S MAIDEN NAME Mercedes Dominguez				
18. PLACE OF DEATH (CHECK ONLY ONE)								
HOSPITAL <input checked="" type="checkbox"/> INPATIENT <input type="checkbox"/> OUTPATIENT <input type="checkbox"/> DOA OTHER: <input type="checkbox"/> NURSING HOME <input type="checkbox"/> RESIDENCE <input type="checkbox"/> OTHER (SPECIFY)			19. CITY OR TOWN OF DEATH (IF OUTSIDE CITY LIMITS, GIVE PRECINCT NO.) Harris Houston					
20. NAME OF HOSPITAL OR INSTITUTION (If not in institution, show street address) Hermann Hospital								
22. INFORMANT — SIGNATURE & RELATIONSHIP Jose Arcentales Husband				23. MAILING ADDRESS OF INFORMANT 11527 Lynda, Houston, Tx. 77038				
24. METHOD OF DISPOSITION <input checked="" type="checkbox"/> BURIAL <input type="checkbox"/> CREMATION <input type="checkbox"/> REMOVAL FROM STATE <input type="checkbox"/> DONATION <input type="checkbox"/> OTHER (SPECIFY)		25a. PLACE OF DISPOSITION NAME OF CEMETERY, PREMATORY OR OTHER PLACE Forest Lawn Cemetery		25b. Section 5		29. NAME & ADDRESS OF FUNERAL HOME Forest Lawn Funeral Home, Inc. 8706 Almeda Genoa Rd. Houston, Texas 77075		
		26. LOCATION (CITY, STATE) Houston, Texas		Block 62-A				
		27. SIGNATURE OF FUNERAL DIRECTOR OR PERSON ACTING AS SUCH <i>Sam [Signature]</i> 09931		Space 4 Upper				
				Unknown <input type="checkbox"/>		28. DATE OF DISPOSITION Jan. 27, 2001		
30. CERTIFIER								
<input checked="" type="checkbox"/> CERTIFYING PHYSICIAN TO THE BEST OF MY KNOWLEDGE DEATH OCCURRED AT THE TIME, DATE, AND PLACE, AND DUE TO THE CAUSE(S) AND MANNER AS STATED.								
<input type="checkbox"/> MEDICAL EXAMINER ON THE BASIS OF EXAMINATION AND/OR INVESTIGATION, IN MY OPINION, DEATH OCCURRED AT THE TIME, DATE, PLACE, AND DUE TO THE CAUSE(S) AND MANNER AS STATED.								
<input type="checkbox"/> JUSTICE OF THE PEACE								
31. SIGNATURE & TITLE OF CERTIFIER <i>[Signature]</i>				32. DATE SIGNED 2 / 13 / 2001		33. TIME OF DEATH 2:30 P.M.		
34. PRINTED NAME & ADDRESS OF CERTIFIER Dong Kim, M.D. 6410 Pannin #1020, Houston, Tx 77030								
35. PART 1 ENTER THE DISEASES, INJURIES OR COMPLICATIONS THAT CAUSED THE DEATH. DO NOT ENTER THE MODE OF DYING SUCH AS CARDIAC OR RESPIRATORY ARREST, SHOCK, OR HEART FAILURE. LIST ONLY ONE CAUSE ON EACH LINE.								
IMMEDIATE CAUSE (final disease or condition resulting in death) CEREBRAL HEMORRHAGE								
DUE TO (OR AS A LIKELY CONSEQUENCE OF) CEREBRAL ANEURYSM								
Sequentially list conditions, if any, leading to immediate cause. Enter UNDERLYING CAUSE (disease or injury that initiated events resulting in death) LAST								
PART 2 OTHER SIGNIFICANT CONDITIONS CONTRIBUTING TO DEATH BUT NOT RESULTING IN THE UNDERLYING CAUSE GIVEN IN PART 1 (i.e., substance abuse, diabetes, smoking, etc.)								
36a. AUTOPSY? <input type="checkbox"/> YES <input checked="" type="checkbox"/> NO			36b. AUTOPSY FINDINGS AVAILABLE PRIOR TO COMPLETION OF CAUSE OF DEATH? <input type="checkbox"/> YES <input checked="" type="checkbox"/> NO					
37. DID TOBACCO USE CONTRIBUTE TO DEATH? <input type="checkbox"/> YES <input type="checkbox"/> PROBABLY <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> UNKNOWN			38. DID ALCOHOL USE CONTRIBUTE TO DEATH? <input type="checkbox"/> YES <input type="checkbox"/> PROBABLY <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> UNKNOWN			39. WAS DECEASED PREGNANT AT TIME OF DEATH? <input type="checkbox"/> YES <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> UNK		
			WITHIN LAST 12 MO. <input type="checkbox"/> YES <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> UNK					
40. MANNER OF DEATH <input checked="" type="checkbox"/> NATURAL <input type="checkbox"/> ACCIDENT <input type="checkbox"/> SUICIDE <input type="checkbox"/> HOMICIDE <input type="checkbox"/> PENDING INVESTIGATION <input type="checkbox"/> COULD NOT BE DETERMINED		41a. DATE OF INJURY		41b. TIME OF INJURY M. <input type="checkbox"/> YES <input type="checkbox"/> NO		41c. INJURY AT WORK <input type="checkbox"/> YES <input type="checkbox"/> NO		
		41d. PLACE OF INJURY — AT HOME, FARM, STREET, FACTORY, OFFICE, ETC. (SPECIFY)						
		41e. LOCATION (STREET AND NUMBER, CITY OR TOWN, STATE)						
		41f. DESCRIBE HOW INJURY OCCURRED						
42a. REGISTRAR FILE NO. 02-01758		42b. DATE RECEIVED BY LOCAL REGISTRAR FEBRUARY 14, 2001		42c. SIGNATURE OF LOCAL REGISTRAR <i>R.W. Hanks</i>				

WARNING: The penalty for knowingly making a false statement in this form can be 2-10 years in prison and a fine of up to \$10,000. (Health and Safety Code, Sec. 195, 1989)

VS-112 REV. 9/95

380485

STATE OF TEXAS **CERTIFIED COPY OF VITAL RECORDS**
COUNTY OF HARRIS) DATE ISSUED **FEB 14 2001**

This is a true and exact reproduction of the document officially registered and placed on file in the BUREAU OF VITAL STATISTICS, HOUSTON HEALTH AND HUMAN SERVICES DEPARTMENT.

R.W. Hanks
R.W. Hanks, Registrar
BUREAU OF VITAL STATISTICS

This copy not valid unless prepared on engraved border displaying seal and signature of Registrar.
LAMINATION MAY VOID CERTIFICATE



ANY ALTERATION OR ERASURE VOIDS THIS CERTIFICATE

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130907068-6

CEDULAR DE
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
FRANCO CEDEÑO
CARLOS HUMBERTO
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANABI
 FECHA DE NACIMIENTO: 1977-09-03
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: SOLTERO





INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FRANCO PALMA CARLOS HUMBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEDEÑO GLADYS LUCELINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABI
2016-03-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-03-30

IGM: 16-01-402-26

533317232

00034818

SECRETARÍA GENERAL

FRANCA DEL CEDULADO





Handwritten signature



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017

022
 JUNTA Nº

022 - 232
 NÚMERO

1309070686
 CEDULA

FRANCO CEDEÑO CARLOS HUMBERTO
 APELLIDOS Y NOMBRES

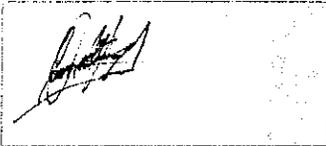
MANABI
 PROVINCIA
 MONTECRISTI
 CANTÓN
 MONTECRISTI
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
 ZONA: 1






CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309070686

Nombres del ciudadano: FRANCO CEDEÑO CARLOS HUMBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE SEPTIEMBRE DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: FRANCO PALMA CARLOS HUMBERTO

Nombres de la madre: CEDEÑO GLADYS LUCELINA

Fecha de expedición: 30 DE MARZO DE 2016

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 173-025-71157



173-025-71157

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 16:35:51 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N.º 130212363-1

CEDEÑO GLADYS LUCELINA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDEÑO GLADYS LUCELINA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
LA UNIÓN
FECHA DE NACIMIENTO 1954-06-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
JOSE LAURIDO
ARCENTALES DOMINGUEZ

INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
COSTURERA/D

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
XXXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEDEÑO LASTENIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-08-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-08-17

23331272

CEDEÑO GLADYS LUCELINA

CEDEÑO GLADYS LUCELINA

Glady D. Ceño

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

001 JUNTA No.

001 - 118 NÚMERO

1302123631 CEDULA

CEDEÑO GLADYS LUCELINA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MONTECRISTI CANTÓN
COLORADO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA:





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Gladys Cedeno

Número único de identificación: 1302123631

Nombres del ciudadano: CEDEÑO GLADYS LUCELINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/LA UNION

Fecha de nacimiento: 18 DE JUNIO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ARCENTALES DOMINGUEZ JOSE LAURIDO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 2002

Nombres del padre: -----

Nombres de la madre: CEDEÑO LASTENIA

Fecha de expedición: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 176-025-67502



176-025-67502

Ing. Jorge Troya Fuertes

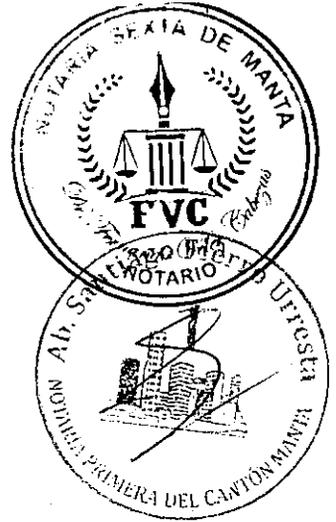
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 14:10:42 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



TRADUCCION
CERTIFICACION DE REGISTRO VITAL
CIUDAD DE HOUSTON, TEXAS
CERTIFICADO DE DEFUNCION



DEPARTAMENTO DE SALUD DE TEXAS
DE LA OFICINA DE SALUD DE LAS
ESTADISTICAS VITALES

Nombre del difunto: Maritza Marry Arcentales

Sexo: Femenino

Fecha de muerte: enero 25, 2001

Fecha de nacimiento: febrero 14, 1941

Años: 59

Lugar de nacimiento: Manta, Ecuador

Seguro social no: 063-42-1364

Raza: Caucásica

9a. Fue el difunto de origen hispano? Si **9b.** Si si, especifique (mexicano, cubano, puertorriqueño, etc.): Ecuador **10.** Falleció en la armada? No **11.** Educación (especifique el grado más alto completado) primaria o secundaria (0-12) colegio (13-16-17): 14 **12.** Estado civil: casado **13.** Cónyuge superviviente (si esposa, nombre de soltera): José Arcentales **14a.** Ocupación habitual del difunto: Ama de casa **14b.** Tipo de negocio o industria: Casa **15a.** Dirección de residencia: 11527 Lynda **15b.** Ciudad o Pueblo: Houston **15c.** Condado: Harris **15d.** Estado: Texas **15e.** Código postal: 77038 **15f.** Dentro de los límites de la ciudad: si **16.** Nombre del padre: Octavio Arcentales **17.** Nombre de soltera de la madre: Mercedes Domínguez

Lugar de defunción: Hospital: paciente interno **19.** Condado de la muerte: Harris **20.** Ciudad o pueblo (si es fuera de los límites de la ciudad, dar recinto no.): Houston **21.** Nombre del hospital o institución (si no en la institución, demuestre la dirección de la calle): Hermann Hospital **22.** Informe-signatura y relación: José Arcentales (esposo) **23.** Dirección postal del informante: 11527 Lynda, Houston, Tx. 77038 **24.** Método de disposición: Entierro **25a.** Lugar de disposición (nombre del cementerio, crematorio u otro lugar): Forest Lawn Cemetery **25b.** Sección 5 lote 62-A espacio 4 superior **26.** Ubicación (ciudad, estado): Houston, Texas

27. Firma del director del funeral o persona que actuó como tal:

28. Fecha de disposición: enero 27, 2001 **29.** Nombre y dirección de la funeraria: Forest Lawn Funeral Home, Inc. 8706 Almeda Genoa Rd. Houston, Texas 77075





30. Certificación: Medico certificador, a mi leal saber y entender la muerte ocurrió en el momento, fecha y lugar, y debido a la causa y manera como se indica.

31. Firma y título del certificador:



32. fecha de la firma: 02-13-2001 33. Hora de la muerte: 2.30 Pm 34. Nombre y dirección impresos del certificador: Dong Kim, M.D. 6410 Fannin # 1020, Houston, Tx. 77030

Causa de la muerte: 35. Parte 1 entrar en las enfermedades, lesiones o complicaciones que causaron la muerte. No entre en el modo de morir, como paro cardiaco o respiratorio, shock o insuficiencia cardiaca. Lista solo una causa en cada línea.

Causa inmediata (enfermedad final o condición que causa la muerte) a. Hemorragia cerebral

Debido a (o como una consecuencia probable)

Enumerar secuencialmente, si la hubiera, dando lugar a una causa inmediata. Ingrese la causa subyacente (enfermedad o lesión que inicio eventos que resultaron en la muerte)

b. Aneurisma cerebral

Debido a (o como una consecuencia probable)

36. Autopsia: No 37. El uso del tabaco contribuyo a la muerte: No 38. El uso del alcohol contribuyo a la muerte: No

39. Estaba embarazada la difunta: En el momento de la muerte: No

Dentro de los últimos 12 meses: No

40. Manera de morir: Natural 42 a. Archivo registrado no: 02-01758 42b. Fecha recibida por el registrador local: febrero 14, 2001

42c. firma del registrador local:



Copia certificada del registro vital

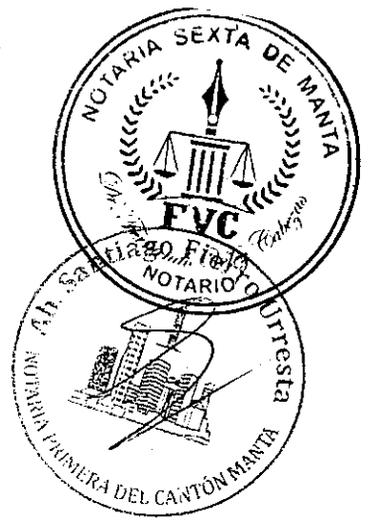
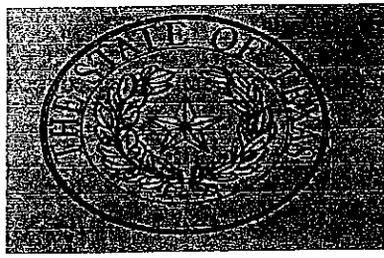
Estado de Texas

Condado de Harris

Fecha de emisión: febrero 14, 2001

Se trata de una reproducción fiel y exacta del documento oficialmente inscrito y colocado en archivo en el buró de estadísticas vitales, departamento de salud y servicios humanos de Houston.





El estado de Texas
Secretaria de estado

No para uso dentro de los Estados Unidos de America

Esta apostilla solo certifica la firma, la capacidad del firmante y el sello que lleva. No certifica el contenido del documento para el cual se emitió. Validación de certificados disponible en www.sos.state.tx.us.

Apostilla

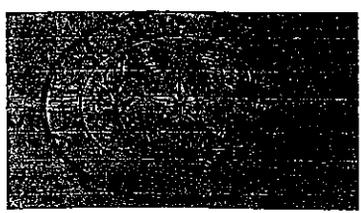
(Convención de la Haya del 5 de octubre 1961)

- 1. País United States of America
- Este documento publico
- 2. Ha sido firmado por R. W. Hanks
- 3. Actuando en calidad de Registrador
- 4. Y lleva el sello de la Oficina de las Estadísticas Vitales, ciudad de
Houston, estado de Texas

Certificado

- 5. En Austin, Texas 6. En enero 23, 2017
- 7. Por la secretaria de Estado de Texas
- 8. Certificado No. 10968788

9. Sello



10. Firma:





Yo Daniel Alejandro Parrales Zambrano, certifico por este medio que yo soy un traductor competente del idioma inglés al español, y que he hecho la anterior traducción de acuerdo a su original, presentada por la parte interesada.

Es exacta y verdadera a la original, según el mejor de mis conocimientos.

x Alejandro Parrales

Traductor



Factura: 001-002-000016130



20171308001D00411



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20171308001D00411

Ante mí, NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA de la NOTARÍA PRIMERA , comparece(n) DANIEL ALEJANDRO PARRALES ZAMBRANO portador(a) de CÉDULA 1719932186 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), CERTIFICADO DE DEFUNCION DE LA CAUSANTE MARITZA MARRY ARCENALES OTORGADO POR EL DEPARTAMENTO DE SALUD DE TEXAS TRADUCIDO DE INGLES A ESPAÑOL para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial - El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original. MANTA, a 8 DE FEBRERO DEL 2017, (10:33).



Daniel Alejandro Parrales Zambrano

DANIEL ALEJANDRO PARRALES ZAMBRANO
CÉDULA: 1719932186

Santiago Enrique Fierro Urresta

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



**HOJA
BLANCO**





The State of Texas

Secretary of State



Not for use within the United States of America

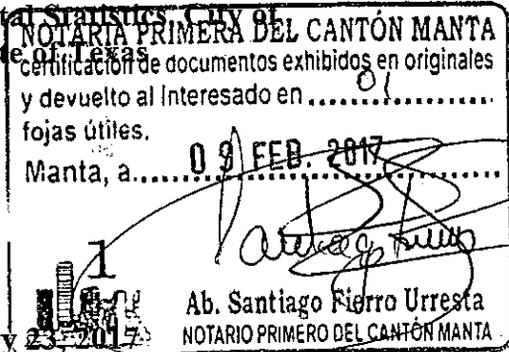
This Apostille only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Certificate Validation available at www.sos.state.tx.us

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

- 1. Country United States of America
- This public document
- 2. has been signed by R. W. Hanks
- 3. acting in the capacity of Registrar
- 4. and bears the seal/stamp of Bureau of Vital Statistics, City of Houston, State of Texas



CERTIFIED

- 5. at Austin, Texas
- 6. on January 23, 2017
- 7. by the Secretary of State of Texas
- 8. Certificate No. 10968788
- 9. Seal
- 10. Signature:



Rolando B. Pablos
Secretary of State

GF/eg





BLANCO
BLANCO
BLANCO

CERTIFICATION OF VITAL RECORD

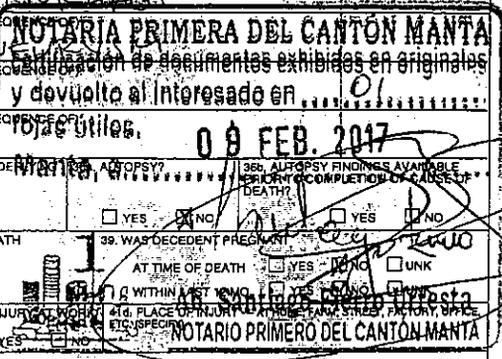
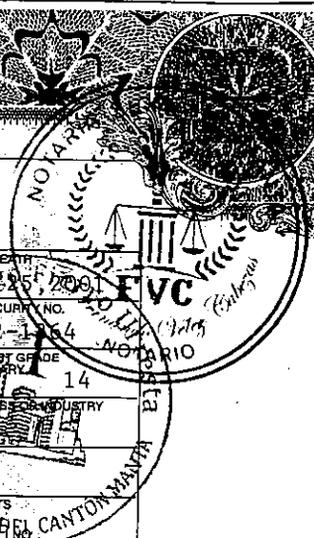
City of Houston, Texas

STATE OF TEXAS

CERTIFICATE OF DEATH

STATE FILE NUMBER

1. NAME OF DECEASED (a) FIRST (b) MIDDLE (c) LAST (d) MAIDEN		2. SEX	3. DATE OF DEATH
MARITZA MARRY ARCENTALES Arcentales		female	Jan 25, 2001
4. DATE OF BIRTH	5. AGE (IN YEARS)	6. BIRTH PLACE (CITY & STATE OR FOREIGN COUNTRY)	7. SOCIAL SECURITY NO.
Feb. 14, 1941	59	Manta, Ecuador	063-42-1764
8. RACE	9a. WAS THE DECEASED OF HISPANIC ORIGIN?	9b. IF YES, SPECIFY (MEXICAN, CUBAN, PUERTO RICAN, ETC.)	10. WAS DECEASED EVER IN U.S. ARMED FORCES?
Caucasian	<input checked="" type="checkbox"/> YES <input type="checkbox"/> NO	Ecuador	<input type="checkbox"/> YES <input checked="" type="checkbox"/> NO
11. EDUCATION (SPECIFY HIGHEST GRADE COMPLETED/Elem. or Secondary (9-12) College (13-18, 17+))	12. MARITAL STATUS	13. SURVIVING SPOUSE (IF WIFE, GIVE MAIDEN NAME)	14. DECEASED'S USUAL OCCUPATION
14	<input checked="" type="checkbox"/> MARRIED <input type="checkbox"/> NEVER MARRIED <input type="checkbox"/> WIDOWED <input type="checkbox"/> DIVORCED	Jose Arcentales	Housewife
15a. RESIDENCE STREET ADDRESS	15b. CITY OR TOWN	15c. COUNTY	15d. STATE
11527 Lynda	Houston	Harris	Texas
15e. ZIP CODE	15f. INSIDE CITY LIMITS	16. FATHER'S NAME	17. MOTHER'S MAIDEN NAME
77038	<input checked="" type="checkbox"/> YES <input type="checkbox"/> NO	Octavio Arcentales	Mercedes Dominguez
18. PLACE OF DEATH (CHECK ONLY ONE)			
HOSPITAL: <input checked="" type="checkbox"/> INPATIENT <input type="checkbox"/> ER/OUTPATIENT <input type="checkbox"/> DDA OTHER: <input type="checkbox"/> NURSING HOME <input type="checkbox"/> RESIDENCE <input type="checkbox"/> OTHER (SPECIFY)			
19. COUNTY OF DEATH	20. CITY OR TOWN (IF OUTSIDE CITY LIMITS, GIVE PRECINCT NO.)	21. NAME OF HOSPITAL OR INSTITUTION (If not in institution, show street address)	
Harris	Houston	Hermann Hospital	
22. INFORMANT - SIGNATURE & RELATIONSHIP		23. MAILING ADDRESS OF INFORMANT	
Jose Arcentales Husband		11527 Lynda, Houston, TX 77038	
24. METHOD OF DISPOSITION	25a. PLACE OF DISPOSITION (NAME OF CEMETERY, CREMATORY OR OTHER PLACE)	25b. Section	25c. Block
<input checked="" type="checkbox"/> BURIAL <input type="checkbox"/> CREMATION <input type="checkbox"/> REMOVAL FROM STATE <input type="checkbox"/> DONATION <input type="checkbox"/> OTHER (SPECIFY)	Forest Lawn Cemetery	5	62-A
	26. LOCATION (CITY, STATE)	27. SIGNATURE OF FUNERAL DIRECTOR OR PERSON ACTING AS SUCH	28. DATE OF DISPOSITION
	Houston, Texas	Jan 27, 2001	
29. NAME & ADDRESS OF FUNERAL HOME			
Forest Lawn Funeral Home, Inc. 8706 Almeda Genoa Rd. Houston, Texas 77075			
30. CERTIFIER			
<input checked="" type="checkbox"/> CERTIFYING PHYSICIAN TO THE BEST OF MY KNOWLEDGE DEATH OCCURRED AT THE TIME, DATE, AND PLACE, AND DUE TO THE CAUSE(S) AND MANNER AS STATED.			
<input type="checkbox"/> MEDICAL EXAMINER ON THE BASIS OF EXAMINATION AND/OR INVESTIGATION, IN MY OPINION, DEATH OCCURRED AT THE TIME, DATE, PLACE, AND DUE TO THE CAUSE(S) AND MANNER AS STATED.			
<input type="checkbox"/> JUSTICE OF THE PEACE			
31. SIGNATURE & TITLE OF CERTIFIER		32. DATE SIGNED	33. TIME OF DEATH
<i>[Signature]</i>		MO 2 DAY 13 YEAR 01	2:30 P.M.
34. PRINTED NAME & ADDRESS OF CERTIFIER			
Dong Kim, M.D. 6410 Fannin #1020, Houston, Tx. 77030			
35. PART 1 ENTER THE DISEASES, INJURIES OR COMPLICATIONS THAT CAUSED THE DEATH. DO NOT ENTER THE MODE OF DYING SUCH AS CARDIAC OR RESPIRATORY ARREST, SHOCK, OR HEART FAILURE. LIST ONLY ONE CAUSE ON EACH LINE.			Approximate Interval Between Onset and Death
IMMEDIATE CAUSE (Final disease or condition resulting in death)			
3. CEREBRAL HEMORRHAGE			
DUE TO (OR AS A LIKELY CONTRIBUTOR TO) ...			
CEREBRAL ANEURYSM			
DUE TO (OR AS A LIKELY CONTRIBUTOR TO) ...			
CAUSE OF DEATH			
Sequentially list conditions, if any, leading to immediate cause. Enter UNDERLYING CAUSE (disease or injury that initiated events resulting in death) LAST			
PART 2 OTHER SIGNIFICANT CONDITIONS CONTRIBUTING TO DEATH BUT NOT RESULTING IN THE UNDERLYING CAUSE GIVEN IN PART 1 (i.e., substance abuse, diabetes, smoking, etc.)			
37. DID TOBACCO USE CONTRIBUTE TO DEATH			38. DID ALCOHOL USE CONTRIBUTE TO DEATH
<input type="checkbox"/> YES <input type="checkbox"/> PROBABLY <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> UNKNOWN			<input type="checkbox"/> YES <input type="checkbox"/> PROBABLY <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> UNKNOWN
40. MANNER OF DEATH			39. WAS DECEASED PREGNANT AT TIME OF DEATH
<input checked="" type="checkbox"/> NATURAL <input type="checkbox"/> ACCIDENT <input type="checkbox"/> SUICIDE <input type="checkbox"/> HOMICIDE <input type="checkbox"/> PENDING INVESTIGATION <input type="checkbox"/> COULD NOT BE DETERMINED			<input type="checkbox"/> YES <input checked="" type="checkbox"/> NO
41a. DATE OF INJURY	41b. TIME OF INJURY	41c. INJURY AT WORK?	41d. PLACE OF INJURY (HOME, STREET, FACTORY, OFFICE, ETC.) (SPECIFY)
		<input type="checkbox"/> YES <input checked="" type="checkbox"/> NO	
41e. LOCATION (STREET AND NUMBER, CITY OR TOWN, STATE)			41f. DESCRIBE HOW INJURY OCCURRED
42a. REGISTRAR FILE NO.	42b. DATE RECEIVED BY LOCAL REGISTRAR	42c. SIGNATURE OF LOCAL REGISTRAR	
02-01758	FEBRUARY 14, 2001	<i>[Signature]</i>	



WARNING The penalty for knowingly making a false statement in this form can be 2-10 years in prison and a fine of up to \$10,000. (Health and Safety Code, Sec. 195, 189B) VS-112 REV. 9/95

30485

CERTIFIED COPY OF VITAL RECORDS

STATE OF TEXAS)
COUNTY OF HARRIS) ss

DATE ISSUED FEB 14 2001

This is a true and exact reproduction of the document officially registered and placed on file in the BUREAU OF VITAL STATISTICS, HOUSTON HEALTH AND HUMAN SERVICES DEPARTMENT.

[Signature]
R. W. Hanks, Registrar
BUREAU OF VITAL STATISTICS

This copy not valid unless prepared on engraved border displaying seal and signature of Registrar. LAMINATION MAY VOID CERTIFICATE.



ANY ALTERATION OR FALSIFICATION OF THIS CERTIFICATE IS A CRIME

**HONMA
HONMA
HONMA
HONMA**

ON Ab. Santiago Fir.



Factura: 001-002-000016165



20171308001C00226



FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20171308001C00226

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a CERTIFICADO DE DEFUNCION DEBIDAMENTE APOSTILLADO DE LA CAUSANTE MARITZA MARRY ARCENTALES y que me fue exhibido en 2 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 2 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MANTA, a 9 DE FEBRERO DEL 2017, (11:27).

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA





MA
HONCO
HONCO
BLA
B





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 17190929099

Nombres del ciudadano: PARRALES ZAMBRANO DANIEL ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 28 DE AGOSTO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: DANIEL EFRAIN PARRALES JURADO

Nombres de la madre: MARIANA ZAMBRANO ANDRADE

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2012

Información certificada a la fecha: 8 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 172-007-29099



172-007-29099

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.08 10:28:57 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1719932186

Nombre: PARRALES ZAMBRANO DANIEL ALEJANDRO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 8 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 171993218-6

PARRALES ZAMBRANO DANIEL ALEJANDRO

GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

26 AGOSTO 1993

FECHA DE NACIMIENTO REG. CIVIL 00847 0125 03089 M

GUAYAS/ GUAYAQUIL SEXO

CARBO /CONCEPCION/ 1995

Alejandro PARRALES
FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA***** V4344V4444
IND. GACT

SOLTERO

PRIMARIA ESTUDIANTE

DANIEL EFRAIN PARRALES JURADO

MARTANA ZAMBRANO ANDRADE

MANTA APELLIDO DE LA MADRE

11/01/2024 EDICION

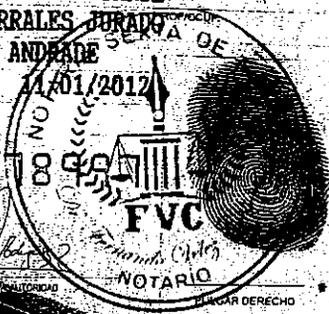
FECHA DE CADUCIDAD

FORMAS REN 417895

11/01/2012

FVC

NOTARIO




REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014

171993218-6 052 - 0051

PARRALES ZAMBRANO DANIEL ALEJANDRO

STO DGO TSACHILAS SANTO DOMINGO

RIO VERDE

SANCION Multa: 34 CostoRep: 0 TotUSD: 34

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 003046

4091415 23/11/2014 10:30:01

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Manta, a... 08 FEB 2017

[Signature]

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA




ПОШТА
МОСКВА

dos mil Trece ochenta y OCHO

112307

NUMERO: DOS MIL CIENTO TRECE (2113)

PODER ESPECIAL.- QUE OTORGA EL SEÑOR JOSE LOURIDO ARCENTALES DOMINGUEZ.- A FAVOR DE LA SEÑORA GLADYS LUCELINA CEDENO CUANTIA INDETERMINADA.-



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veinticinco de agosto de año dos mil seis, ante mí, ABOGADA VIELKA REYES VINCES, Notaria Pública Primera Suplente del cantón Manta, comparecen: por una parte el señor JOSE LOURIDO ARCENTALES DOMÍNGUEZ, de estado civil casado, con disolución de la sociedad conyugal, mayor de edad, por sus propios derechos, ecuatoriano, domiciliado en la ciudad de Manta, legalmente capacitado para contratar y obligarse, a quien de conocerle personalmente y de haberme presentado su cédula de ciudadanía, doy fe. Bien instruido en el objeto y resultado de esta escritura de PODER ESPECIAL, a cuyo otorgamiento procede por sus propios derechos, con amplia libertad y conocimiento, para lo cual me entrega una minuta cuyo texto es el siguiente: SEÑOR NOTARIO.- En el protocolo de escrituras públicas a su caro, sírvase insertar una de poder especial de acuerdo a las cláusulas siguientes: PRIMERA: OTORGANTE.- Interviene en la celebración de este instrumento, el señor JOSE LOURIDO ARCENTALES DOMINGUEZ, por sus propios derechos, a quien más adelante se le llamará simplemente como el "MANDANTE". El compareciente declara ser ecuatoriano, mayor de edad, casado, con separación de bienes, domiciliado en la ciudad de Manta.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- El Mandante, señor José Lourido



Vertical text on the left margin, possibly a stamp or administrative notes, including the word 'CIBI' and 'AÑO'.

Arcentales Domínguez, manifiesta que mediante escritura pública de compraventa celebrada en la Notaria Tercera del cantón Manta, el día trece de septiembre de mil novecientos noventa y cinco, e inscrita el día seis de noviembre de mil novecientos noventa y cinco, bajo el número un mil seiscientos cinco, adquirió una propiedad con su cónyuge señora Mary Maritza Arcentales de Arcentales, quien a la fecha esta fallecida, por compra a la señorita Victoria Arcentales Domínguez, compra que hiciera su agente oficioso señora Nelly Yolanda Zambrano Zambrano, dos lotes se terrenos signados con los número UNO y DOS de la manzana B, ubicado en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta, que unidos entre si forman un solo cuerpo y tiene los siguientes linderos: POR EL FRENTE, dieciocho metros y avenida principal; POR ATRÁS, los mismos dieciocho metros y lote N Cinco; POR EL COSTADO DERECHO, veinte metros y calle segunda; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, los mismos veinte metros y lote número tres éste terreno es esquinero y tiene una superficie total de trescientos sesenta metros cuadrados.- TERCERA: OBJETO.- Por medio del presente instrumento público el señor JOSE LOURIDO ARCENTALES DOMINGUEZ, tiene a bien otorgar Poder Especial, amplio y suficiente cual en Derecho se requiere a favor de la señora GLADYS LUCELINA CEDEÑO, para que en su nombre y representación realice los siguientes acto: Para que comparezca ante el Banco del Guayaquil Sucursal Manta, y retire dinero de la Cuenta No.001452318. Para que ante el mismo Banco solucione el problema de que no se esta depositando mensualmente la pensión jubilar que viene de los E.E.U.U.; Comparezca ante

MANABIANA***** V244314222
 GLADYS LUCELINA CEDENO
 EMPLEADO
 31/01/2006
 REN 0508202

 PULGAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CERTIFICACION
 CEDULA DE CIUDADANIA No. 130217902-1
 ARCENTALES DOMINGUEZ JOSE LAURIDO
 MANABI/MANTA/MANTA
 24 MARZO 1940
 FECHA DE NACIMIENTO
 REG. CIVIL 001-0034 00200 M SEXO
 MANABI/MANTA
 MANTA 1940

70986 L. Cuarenta

COMPROBANTE

CEDULA MILITAR DE REMISO SANCIONADO
 Cen-Mov. MANTA 11/02/2003
 Cd. Ciudadanía 130217902-1
 Apé. FRANCISCO CEDENO
 Nom. CRISTIAN XAVIER
 Valor. 500 USD
 Motivo: Duplicado REMISO SANCIONADO
 Elaborado por: 1003301633

2154091
 USUARIO





BANCO DE GUAYAQUIL
MULTIBANCO

Cuenta No. 0014052318
Nombre : JOSE LAURIDO ARCENTALES DOMINGUEZ

ARCENTALES DOMINGUEZ JOSE LAURIDO

TIT

Abierta en : MANTA, MARZO 13 DE 2006

Libreta : 1627104 VLM 61V2

16700000008
2
6
3
9
7
1

Dore mil Trecentos ochenta y Ocho (1388)

Notaria Publica y celebre escritura pública de Aceptación de
Compraventa del inmueble descrito anteriormente; Para que
celebre solicite la posesión efectiva; Para que comparezca
en el Servicio de Rentas Internas y declara que el Mandatario
es el cónyuge sobreviviente de la señora Mary Martiza
Arcentales, y que ella no procreo hijo alguno, por lo tanto
el Mandante es el único y universal heredero de la antes
nombrada señora, y realice el pago del Impuesto a la
Herencia; Para que comparezca ante el Juzgado de lo Civil de
Manta, y declara que El Mandante es el único y universal
heredero de la causante señora Mary Martiza Arcentales, sobre
el bien inmueble descrito en la cláusula anterior; para que
de en venta, donación, permuta, hipoteca ante cualquier
institución financiera del Ecuador, el bien inmueble
singularizado en la cláusula de antecedentes; para que
comparezca ante cualquier Notaria Pública y realice sendas
escrituras de Resciliación de dos escrituras de compraventa
de gananciales signadas con los números No. 1455 y 1456 de
fecha Octubre once del dos mil cuatro, misma que se
celebraron en la Notaria Tercera del cantón Manta, y que
todavía no se han inscrito en el Registro Respectivo; en fin
la Mandataria queda ampliamente facultada a realizar cuanto
tramite o gestión sean necesarios para el perfeccionamiento
del traspaso de dominio, y contrate a un profesional del
derecho exclusivamente para este tramite de ser necesario.-
LA DE ESTILO: Usted señor Notario, sírvase insertar las



cláusulas de estilo para su validez.- Minuta firmada por el señor Abogado Renato Azúa Guillen, con Registro No. 1044 C.A.M. (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que los comparecientes la aprueban y se ratifican en su contenido que queda elevado a escritura pública con todo el valor legal; se cumplió con todos los requisitos de ley, y, leída que les fue esta escritura pública a los comparecientes de principio a fin en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo la Notaría Suplente en unidad de acto, doy fe.-

Jose L. Arcentales

JOSE LOURIDO ARCENTALES DOMÍNGUEZ
C.C. No.130217902-1



Fuente de Viny
LA NOTARÍA SUPLENTE
Ab. Dielka Reyes Vences
NOTARÍA PRIMERA SUPLENTE

DOY FE.- QUE LA PRESENTE COPIA FOTOSTÁTICA DE PODER ESPECIAL, QUE CONSTA EN CUATRO FOJAS ÚTILES; ES IGUAL AL ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE LA NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA QUE SE ENCUENTRA A MI CARGO, SIENDO ESTA LA QUINTA COPIA QUE CONFIERO SELLADA Y FIRMADA EN MANTA A LOS 31 DIAS DEL MES DE ENERO DEL 2013, MISMO QUE NO HA SIDO REVOCADO HASTA LA PRESENTE FECHA, MANTA 31 DE ENERO DEL 2013

Dielka Reyes Vences
Ab. Dielka Reyes Vences
NOTARÍA PRIMERA ENCARGADA
CANTÓN MANTA





Factura: 001-002-000006202



20161308001000252



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20161308001000252

MATRIZ	
FECHA:	24 DE MARZO DEL 2016, (11:50)
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA DE PODER
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25-08-2006
NUMERO DE PROTOCOLO:	2113

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ARCENTALES DOMÍNGUEZ JOSE LAURIDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302179021
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RAZÓN MARGINAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-03-2016
NUMERO DE PROTOCOLO:	000252

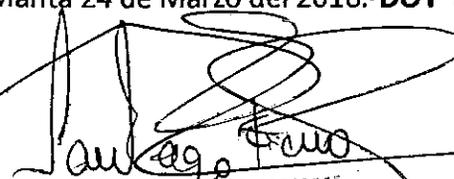
NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



Factura: 001-002-000006202

2016	13	08	01	O-00252
------	----	----	----	---------

RAZON.- Que revisado los archivos de esta Notaria a mi cargo la Escritura N°2113 del 25 de Agosto del 2006, de **PODER ESPECIAL.- QUE OTORGA EL SEÑOR JOSE LOURIDO ARCENTALES DOMINGUEZ .- A FAVOR DE LA SEÑORA GLADYS LUCELINA CEDEÑO** , EN EL CUAL NO EXISTE NINGUNA RAZON DE ESTAR REVOCADO, hasta la presente fecha. Desconociendo el Notario la Supervivencia del Poderdante.- **EL NOTARIO ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA CON ACCION PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.- PETICIONARIO ABG.AZUA GUILLEN PEDRO RENATO C.I. 1304266545.- Manta 24 de Marzo del 2016.-DOY FE.-**


Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





Factura: 001-002-000017244

2017	13	08	01	000269
------	----	----	----	--------

RAZÓN.- Que revisado los archivos de esta Notaria a mi cargo la Escritura N° 2113 del 25 de AGOSTO del 2006, de **PODER ESPECIAL QUE OTORGA JOSÉ LOURIDO ARCENTALES DOMÍNGUEZ A FAVOR DE GLADYS LUCELINA CEDEÑO**, hasta la presente fecha, NO existe razón de haber sido revocado. Desconociendo el Notario la Supervivencia del poderdante.- **EL NOTARIO ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA CON ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.-** PETICIONARIA/O ABG. AZUA GUILLEN PEDRO RENATO CON C.I.130426654-5, Manta 24 de Marzo del 2017.-**DOY FE.-**

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRINCIPAL DEL CANTÓN MANTA





Factura: 001-002-000017244



20171308001000269

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20171308001000269

MATRIZ

FECHA:	24 DE MARZO DEL 2017, (8:29)
TIPO DE RAZÓN:	RAZON DE VIGENCIA
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25-08-2006
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2113

OTORGANTES

OTORGADO POR

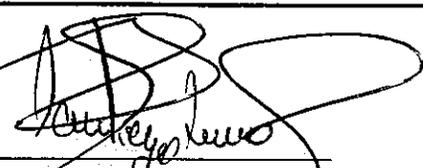
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ARCENTALES DOMINGUEZ JOSE LAURIDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302179021

A FAVOR DE

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO

ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25-08-2006
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2113


 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 QUE SU MANDANTE ADQUIRIÓ DENTRO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL
2 CONFORMADA CON SU CONYUGE SEÑORA MARY MARITAZA
3 ARCEMATALES DOMINGUEZ, en favor del señor CRISTHIAN XAVIER
4 FRANCO CEDEÑO, de estado civil DIVORCIADO, representado en este
5 contrato por su AGENTE OFICIOSO señor CARLOS HUMBERTO FRANCO
6 CEDEÑO. QUINTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO.- El precio convenido entre las partes
7 es de SEIS MIL TRESCIENTOS DOLARES U.S. (\$ 6.300,00) cantidad de dinero que
8 la parte vendedora declara haberlos recibido por adelantado en moneda de curso legal y en
9 dinero en efectivo, por parte de la parte compradora, sin que exista reclamo pendiente que hacer
10 por este concepto. QUINTA.- AUTORIZACION PARA INSCRIPCIÓN EN EL
11 REGISTRO DE LA PROPIEDAD: La vendedora autoriza a la parte compradora para que
12 inscriba su Escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. SEXTA.-
13 DOCUMENTACIÓN HABILITANTE: Se tiene por incorporados todos los documentos
14 habilitante exigidos por la ley para estos casos. SEPTIMA.-: Declaramos además
15 que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría
16 provienen de fondos lícitos. OCTAVA: ACEPTACIÓN.- Las partes
17 intervinientes aceptan el contenido del presente instrumento por convenir a sus
18 intereses y estar de acuerdo con lo estipulado en este contrato. LA DE
19 ESTILO.- Sírvase señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de
20 estilo para la completa validez de este instrumento.- (HASTA AQUÍ LA
21 MINUTA).- Los comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma que se
22 encuentra firmada por el Abogado Pedro Renato Azúa Guillén, matrícula
23 número Trece guión mil novecientos noventa guión catorce DEL FORO DE
24 ABOGADOS. Para el otorgamiento de la presente escritura pública se
25 observaron los preceptos legales del caso. Leída que les fue a los
26 comparecientes por mí, el Notario se ratifican y firman conmigo, e idónea,
27 en unidad de acto, quedando incorporado en el protocolo de esta Notaría
28 de todo lo cual doy fe.-



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

GLADYS LUCELINA CEDEÑO

GLADYS LUCELINA CEDEÑO
C.C. No.- 1302129631
Teléfono: 0982710753
Dirección: La Pradera



CARLOS HUMBERTO FRANCO CEDEÑO

CARLOS HUMBERTO FRANCO CEDEÑO
C.C. No.- 1309070686
Teléfono: 0985737314
Dirección: La Pradera



FVC

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA



RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA** copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a

Dr. Fernando Velez Cabezas



Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIA SEXTA