

MUNICIPIO DE MANIZALES

PLAN DE ACTUAL PARA INMUEBLES OUT-ING

PLAN DE ACTUAL PARA INMUEBLES OUT-ING

1222107

El Gobierno

20 20

INSTRUMENTOS DE

PARACERES Y ASUA

SERVICIOS DEL ADE

El Gobierno

X

X

100

80

20

0

Salvo \$ por 19/12

PETGEMINHA

CÓDIGO ☐

EL PROPIETARIO

CLUB ATLÉTICO BARCELONA

matrícula	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
1	17/NOV/18	
476a	21/NOV/11	

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES																																																
ESTRUCTURA		PAREDES					ENTRPEISO INFERIOR CONTRAPISO		PISO			ENTRPEISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA					TUM BADOS		VENTANAS							AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN																							
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón metal	no tiene	caña	madera o lata enquinchado (bahareque)	ladrillo común	ladrillo industrial (bahareque)	labique modular (vidrio, madera)	tierra	madera	ladrillo	hormigón	tierra maderao encementado	vinilo o granito	ladrillo	baldaosa	parquetamayolica	alfomora	mármolmarmetone	caña	cade(paja)	mader-a	zinc	ruberold	asbesto	cemento	hormigón	teja	si tiene	no tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	mader-a tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio color	no tiene	sobrepuestas	emprotadas	no tiene	sobrepuestas	emprotadas	no tiene	tiene de 2º orden	tiene de 1º orden	bueno	regular	mala	ruina					
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1			
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1			
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1			
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1			
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1			
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1			
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1			
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1			
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4				

Sello
11/21/12

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De COMPRAVENTA.

Otorgada por LA SEÑORA MARIA POLITA ALONZO MURILLO.

A favor de LA SEÑORA MARIA EUGENIA NUNEZ ALONZO.

Cuantía USD \$ 14.000.00.-

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMERO **No.** 6.248

Manta, a 31 **de** OCTUBRE **de** 2012

COPIA

8/6911.

NUMERO : (6.218)



COMPRAVENTA: OTORGA LA SEÑORA MARIA POLITA ALONZO MURILLO; A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA EUGENIA NUÑEZ ALONZO-

CUANTÍA : USD \$14.000,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes treinta y uno de octubre del dos mil doce, ante mí, ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, **Notaria Pública Cuarta del cantón Manta**, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORA", la señora MARIA POLITA ALONZO NUÑEZ, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía número: uno tres cero dos dos ocho seis seis cero guión dos, cuya copia debidamente certificada por mí agrego a esta escritura. La Vendedora es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, soltera, con domicilio en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORA", la señora MARIA EUGENIA NUÑEZ ALONZO, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía número: uno tres cero uno cinco nueve seis siete cuatro guión seis, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura, como documento habilitante. La Compradora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma separada y separada, de que comparecen al otorgamiento de

Ab. Elyse Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta



esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste una de COMPRAVENTA, al tenor y contenido de las siguientes cláusulas.

PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte la señora MARIA POLITA ALONZO MURILLO, a quien en lo posterior se denominará "LA VENDEDORA": y, por otra parte, la señora: MARIA EUGENIA NUÑEZ ALONZO, a quien para efecto de este contrato se denominará simplemente como "LA COMPRADORA".- **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- Declara la vendedora que es dueña y propietaria de un cuerpo de terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta, que tiene veinte metros de frente por veinte metros de fondo, con los siguientes linderos: POR EL FRENTE: calle peatonal, POR ATRÁS: terrenos del señor RAUL BALSECA, POR EL COSTADO DERECHO: terrenos del señor JORGE MERO, antes de la vendedora, POR EL COSTADO IZQUIERDO: terrenos de la señora MARIA ROSALINA ALONZO.-

Escritura Pública de compraventa celebrada con fecha lunes diecisiete de agosto de mil novecientos ochenta y siete, ante la Abogada María Lina Cedeño Rivas, Notaria Pública primera del Cantón, en la que los cónyuges SEÑORA ANDREA ROSARIO ALCIVAR DE LOPEZ Y SEÑOR MILTON NERY LOPEZ ALONZO, venden a la señora MARIA POLITA ALONZO MURILLO, el bien antes singularizado, e inscrito dicho testimonio en el Registro de la propiedad del Cantón Manta, con fecha agosto 17 de mil novecientos ochenta y siete, bajo el numero Un mil ochenta y siete y anotada en

al reclamo por lesión enorme.- **QUINTA: ACEPTACION.-** Los comparecientes aceptan lo estipulado en el presente contrato por convenir a sus intereses.- **SEPTIMA: AUTORIZACION:** Los vendedores autorizan a la compradora señora MARIA EUGENIA NUÑEZ ALONZO, para que solicite la inscripción del presente contrato de compraventa en el correspondiente Registro de la propiedad. - **LA DE ESTILO.-** Sirvase insertar las cláusulas de estilo para su validez.- (Firmado) ABOGADO JAIME MIGUEL MARIN RODRIGUEZ. Matricula número: seiscientos treinta y cinco COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho, leída que fue enteramente mediante esta Escritura Pública en alta y clara voz, por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. **DOY FE.** *ay*

maria polita alonzo
MARIA POLITA ALONZO MURILLO

C.C. 130228660-2

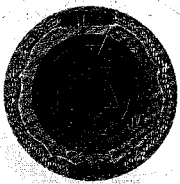
VENDEDORA

Maria E. Nuñez A.
MARIA EUGENIA NUÑEZ ALONZO

C.C. No. 130159674-6

COMPRADORA

Jaime Cordero
LA NOTARIA.-



Los . . .

10/30/2012 8:52

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			1-22-21-07-000	400,00	14000,00	41160	100585
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
	ALONZO MURILLO MARIA POLITA	CAMINO QUE VA A LAS CHACRAS DE MANTA SECTOR EL GAVILAN	Impuesto principal			140,00	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil			42,00	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR			182,00	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			182,00	
1201596746	NUNEZ ALONZO MARIA EUGENIA	NA	SALDO			0,00	

EMISION: 10/30/2012 3:52 NARCISA CABRERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO 30 OCT 2012

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Cabrera Tuarez Narcisca
RECAUDACIÓN

Ab. Eliseo Cedeno Menendez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

Nº 227506

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: ALONZO MURILLO MARIA POLITA
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: EL GAVILAN
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 226913
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 23/10/2012 12:06:50

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Lunes, 21 de Enero de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

E. Cedeno
Ab. Eliseo Cedeno Menendez
Notaria Publica Cuarta Encargada
Manta - Ecuador





Nº 9993366

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1-00

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

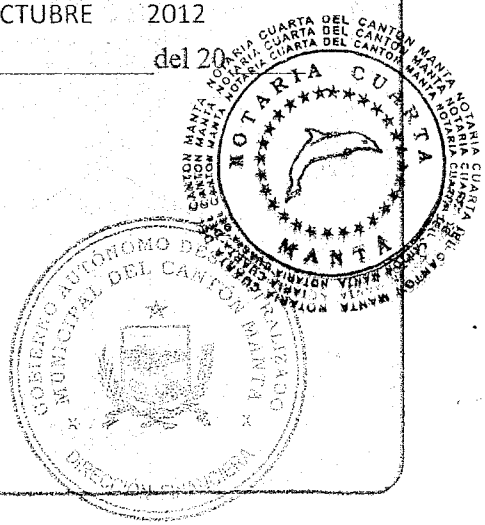
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a ALONZO MURILLO MARIA POLITA.
ubicada CAMINO QUE VA A LAS CANCHAS DE MANTA SECTOR EL GAVILAN.
cuyo \$14000.00 CATORSE MIL 00/DOLARE. asciende a la cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.

Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

Jmoreira

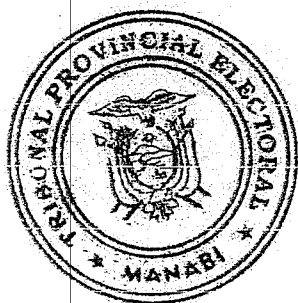
Manta, 30 OCTUBRE 2012
de del 20

[Firma]
Director Financiero Municipal



REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
Electores 17 de Octubre 2008
130228660-2 9004-285 0863642
ALONZO MURILLO MARIA POLITA
MANABI MANTA
EXONERADO USD 8
TPE MANABI REG CIVIL MANTA
00000016 12/04/2005 10/09/20

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y EDUCACION
130228660-2
CUIDAD MANABI
APELLIDOS Y NOMBRES ALONZO SEGUNDO
MURILLO MARIA POLITA
FECHA DE NACIMIENTO 1925-02-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA



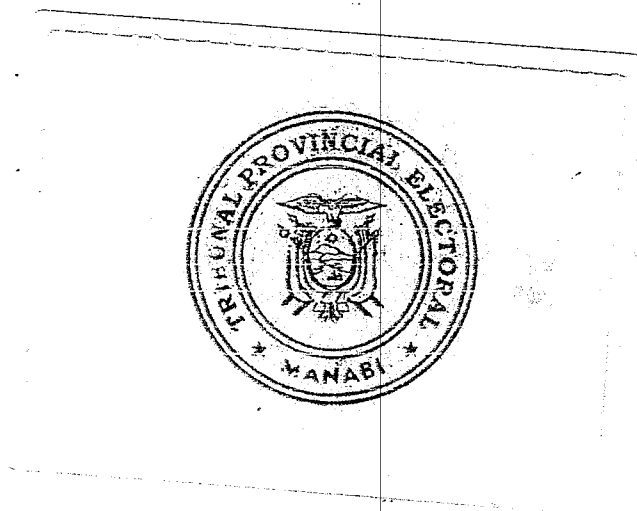
INSTRUCCION BASICA
PROFESION / OCUPACION QUEHACER DOMESTICOS
V4333V4222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ALONZO SEGUNDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MURILLO MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MACHALA 2012-10-01
FECHA DE EXPIRACION 2022-10-01
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEEALCO

E. Cedeño
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manabi - Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 Elecciones 17 de Octubre de 2005
 1301596746 0078-224
 0863643
 NUÑEZ ALONZO MARIA EUGENIA
 MANABI MANTA
 "SANCION" Multas: 8 CdaRep: 8 Tot: 16
 TPE MANABI-REG CIVIL MANTA
 00000017 12/04/2005 10:11:07

REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 Elecciones 17 de Octubre de 2005
 1301596746-6
 NUÑEZ ALONZO MARIA EUGENIA
 MANABI MANTA
 1949
 Maria E. Nuñez



ELEVATORIANA***** V3933W2241
 SOLERO MODISTA
 NUÑEZ ALONZO MARIA EUGENIA
 MANTA 12/04/2005
 12/04/2005
 REN 0437940
 MANTO

E. Nuñez
 Ab. Eusebio Cevallos Menéndez
 Notaria Pública Cuarta Encargada
 Manta - Ecuador



Comprobo



Nº 9994923

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 9994923

CERTIFICADO DE AVALÚO

USD 1:00

Fecha: 26 de octubre de 2012

No. Electrónico: 8091

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-22-21-07-000

Ubicado en: CAMINO QUE VA A LAS CHACRAS DE MANTA SECTOR EL GAVILAN

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 400,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
	ALONZO MURILLO MARIA POLITA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

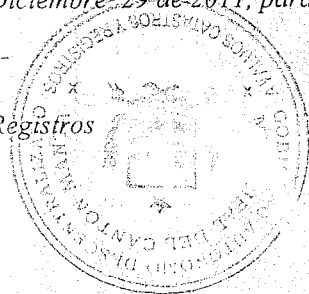
TERRENO:	14000,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	14000,00

Son: CATORCE MIL DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

[Firma]
Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros



[Firma]
Ab. Elyse Cadenio Menendez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

140,00
40,00
180,00

Impreso por: MARIS REYES 26/10/20





Nº 9991930

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1-00

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ALONZO MURILLO MARIA POLITA

Por Consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

23 octubre 12
Manta, de del 20

VALIDA PARA LA CLAVE
1222107000 EL GAVILAN
Manta, veinte y tres de octubre del dos mil doce

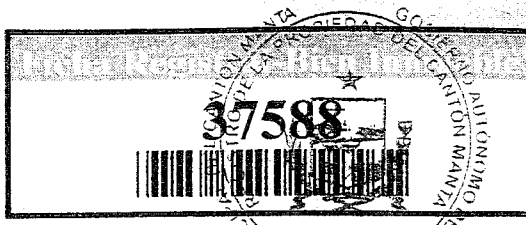
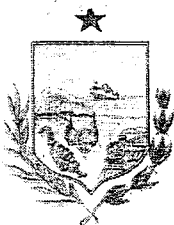
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Fabio Macías García
TESORERO MUNICIPAL



Ej. mere
Ab. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37588.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 23 de octubre de 2012
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta, que tiene veinte metros de frente por veinte metros de fondo, con los siguientes linderos. Por el frente, calle peatonal. Por atrás terrenos del señor Raul Balseca. Por el costado derecho terrenos del señor Jorge Mero, antes de la vendedora. Por el costado izquierdo terrenos de la señora Maria Rosalina Alonzo. SOLVENCIA .EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	463 19/04/1984	897
Compra Venta	Compraventa	1.087 17/08/1987	2.840

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 19 de abril de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 897 - Folio Final: 898
Número de Inscripción: 463 Número de Repertorio: 633
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de abril de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en el Sitio La Cercada de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000026736	Alcivar Andrea Rosario	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000026748	Marin Sanchez Walther	Casado	Manta
Vendedor	13-03958357	Solorzano Gutierrez Mercy Leonor	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 17 de agosto de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.840 - Folio Final: 2.841
Número de Inscripción: 1.087 Número de Repertorio: 1.737
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

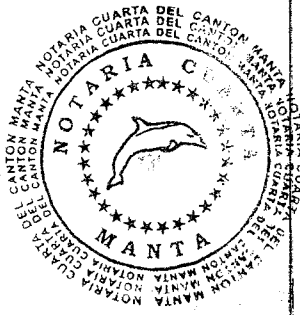
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de agosto de 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000064254	Alonzo Murillo Maria Polita	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000026736	Alcivar Andrea Rosario	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001078	Lopez Alonzo Milton Nery	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	463	19-abr-1984	897	898

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:57:21 del martes, 23 de octubre de 2012

A petición de:

[Firma]

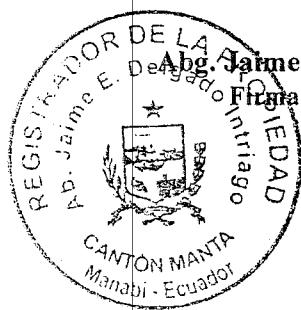
Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

ESTAS 11 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez *EC*

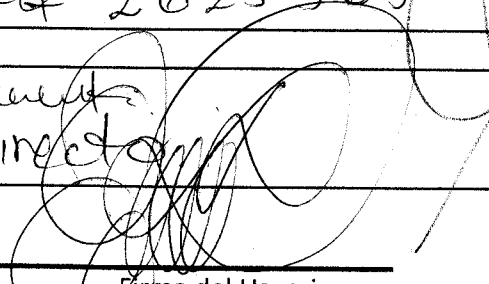
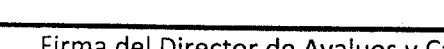
COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE
PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU
OTORGAMIENTO. ESCRITURA NÚMERO: SEIS MIL DOSCIENTOS
DIECIOCHO.- DOY FE.- *h*

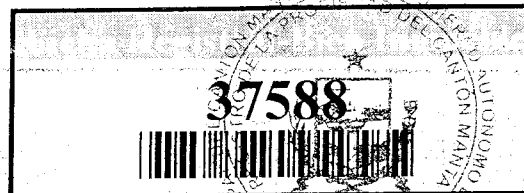
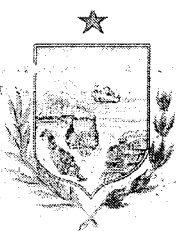
Elsy Cedeño Menéndez
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador



24-10-12 11:45

3322

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	1-22-21-07-000		
Nombre:	Alonso Munillo Maria Botto		
Rubros:			
Impuesto Principal	—		
Solar no Edificado	—		
Contribucion Mejoras	—		
Tasa de Seguridad	2625565		
Reclamo:	C.A. compraventa Tasa directa		
			
Firma del Usuario			
Elaborado Por:	APB - ANGEL MENDOZA MENDOZA		
Informe Inspector:	SE PENSÓ CLAVE Y TODO ESTÁ CORRECTO. FAVOR EMITIR CERTIFICADO DE AVALUO.		
			
Firma del Inspector			
Informe de aprobacion:			
			
Firma del Director de Avaluos y Catastro			



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37588.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 23 de octubre de 2012
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta, que tiene veinte metros de frente por veinte metros de fondo, con los siguientes linderos. Por el frente, calle peatonal. Por atrás terrenos del señor Raul Balseca. Por el costado derecho terrenos del señor Jorge Mero, antes de la vendedora. Por el costado izquierdo terrenos de la señora Maria Rosalina Alonzo. SOLVENCIA .EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

1400m²

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	463	19/04/1984	897
Compra Venta	Compraventa	1.087	17/08/1987	2.840

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : jueves, 19 de abril de 1984
Tomo: 1 Folio Inicial: 897 - Folio Final: 898
Número de Inscripción: 463 Número de Repertorio: 633
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de abril de 1984
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
Un solar ubicado en el Sitio La Cercada de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000026736	Aleivar Andrea Rosario	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000026748	Marin Sanchez Walther	Casado	Manta
Vendedor	13-03958357	Solorzano Gutierrez Mercy Leonor	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : lunes, 17 de agosto de 1987
Tomo: 1 Folio Inicial: 2.840 - Folio Final: 2.841
Número de Inscripción: 1.087 Número de Repertorio: 1.737
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de agosto de 1987
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
Un terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta.



res y Domicilio de las Partes:

Cedula o R.C.C. Nombre y/o Razón Social
80-0000000064254 Alonzo Murillo Maria Polita
80-0000000026736 Alcivar Andrea Rosario
80-0000000001078 Lopez Alonzo Milton Nery

Estado Civil Domicilio
Soltero Manta
Casado Manta
Casado Manta

se refiere a la(s) que consta(n) en:

No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
463 19-abr-1984 897 898

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:57:21 del martes, 23 de octubre de 2012

A petición de:

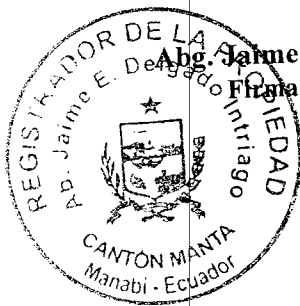
Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Lariago
Firma del Registrador



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

TITULO DE CREDITO

GADMCM - 4949 - IP

17/2012 10:10

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-22-21-07-000	400,00	\$ 14.000,00	EL GAVILAN	2012	4311	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL						
ALONZO MURILLO MARIA POLITA						
C.C. / R.U.C.						
17/2012 12:00 CABRERA NARCISA						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
			MEJORAS A PARTIR 2012	\$ 2,20		\$ 2,20
			MEJORAS HASTA 2011	\$ 36,42		\$ 36,42
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,10		\$ 2,10
			TOTAL A PAGAR			\$ 40,72
			VALOR PAGADO			\$ 40,72
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO 07 ENE 2012

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Cabrera Tuarez Narcisa
RECAUDACIÓN



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ

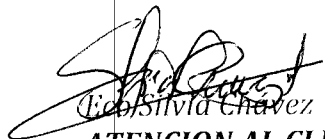
Manta, 24 de Octubre del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **ALONZO MURILLO MARIA POLITA** con numero de cedula **130228660-2** **No** se encuentra registrado en nuestro sistema comercial SICO como usuario de CNEEL, por lo tanto **NO** mantiene deuda con la empresa.

La Interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,



Cecilia Chávez

ATENCION AL CLIENTE

2012-10-24
14:59:11