


Reservado Para Daniel Saldívar, C. de A. de A. de A.

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Telf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-711 Correo Electrónico: mifun@manta.gva.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO		No.	00000001
Cedula			
Clave Catastral	1222516		
Nombre:			
Rubros:			
Impuesto Principal:			
Solar no Fdificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	rectificación		
Firma del Usuario			
Elaborado Por:	Daniel Saldívar		
Informe Inspector:	Tomás Carrero		
Firma del Inspector			
Informe de aprobación:			
Firma del Director de Avaluos y Catastro			



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

38613



Conforme a la solicitud Número: 95953, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38613:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 10 de enero de 2013*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predio.: 1222516000

LINDEROS REGISTRALES:

desmembrado del cuerpo de terreno denominado RAINA 2, el lote de terreno signado con el número dos ubicado en la vía de ingreso del valle del gálgan del Barrio Jesús de Nazareth de la parroquia Manta del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** Con nueve metros treinta y tres centímetros y calle pública **POR ATRAS:** Con nueve metros treinta y tres centímetros y Roberto Marín **POR EL COSTADO DERECHO:** Con veinte metros y lindera con lote número tres y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con veinte metros y lindera con lote número uno **SUPERFICIE TOTAL:** Ciento ochenta y seis metros cuadrados sesenta y seis centímetros cuadrados. **SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE **ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acro	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.506 15/06/2005	21.363
Compra Venta	Compraventa	2.546 18/10/2007	34.270

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 15 de junio de 2005*
Tomo: **I** Folio Inicial: 21.363 - Folio Final: 21.373
Número de Inscripción: 1.506 Número de Repertorio: 2.800
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 20 de mayo de 2005*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el Sitio La Cercada, perteneciente al Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000008978	Compañía King Road Constructora S.A		Manta
Vendedor	13-01879449	Arcentales Hidalgo Piedad Olanda	Casado	Manta
Vendedor	08-00220683	Toledo Baldospino Alfredo Ernesto	Casado	Manta



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 18 de octubre de 2007
Tomo: I Folio Inicial: 34,270 - Folio Final: 34,282
Número de Inscripción: 2,546 Número de Repertorio: 5.157
Oficina donde se guardará el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de octubre de 2007
Eseritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Bien inmueble ubicado en la vía de Ingreso del valle del gavilán del barrio Jesús de Nazareth de la parroquia Manta del canton Manta denominada RAINA 2 superficie total ciento ochenta y seis metros cuadrados sesenta y seis centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	16-00393084	Chuin Shariana Alicia Natalia	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000008978	Compañía King Road Constructora S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1506	15-jun-2005	21363	21373

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:11:51 del jueves, 10 de enero de 2013

A petición de: *Alisa chuín*

Elaborado por: *Mayra Dolores Salto Mendoza*
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

4227016



**COORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 10 de Enero del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición verbal de parte de la persona interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la señora, **Alicia Natalia Chuin Shariana**, no se encuentra registrada como usuaria de, **CNEL REGIONAL DE MANABI**, en el sistema Comercial, **SICO**, la misma que, **NO**, mantiene ningún tipo de deuda con la empresa.

La persona puede hacer uso y goce de la presente **CERTIFICACIÓN**, para todos sus intereses tanto públicos como privados en los que intervenga.

Atentamente:

CNEL S.A.
Srta. Valeria Olimo Murillo.
ATENCIÓN AL CLIENTE