23/05/12 12h01

Gavilanes 410V

Dirección de Avaluos Catastro y Registros

Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA
Calle 9 y Av. 4 Telef.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	1222525000
Nombre:	Roca Andrade Raul.
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	Telf. 0940860 69.

Reclamo: Cert. Avaluo para liquidacion de bienes conyugales. Inspeccion 28/05/12 14h00

Rebeca Coppiano. × Rebeca Coppiano
Firma del Usuario

Elaborado Por: Raul Saldarriaga

Informe Inspector: TERRENO vacio

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 3538

4/9/2012 11:34

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
1-22-25-25-000	200.00	$ 7.000,00

NOMBRE O RAZON SOCIAL	C.C. / R.U.C.
ROCA ANCHUNDIA RAUL Y REBECA COPIANO PAZ	1307231660

1/5/2012 12:00 LEON VLADIMIR

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO Nº
LA CERCADA VALLE EL GAVILAN	2012	2850	3538

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS A PARTIR 2011	$ 1,10		$ 1,10
MEJORAS HASTA 2010	$ 17,32		$ 17,32
SOLAR NO EDIFICADO	$ 14,00		$ 14,00
TASA DE SEGURIDAD	$ 0,70		$ 0,70
TOTAL A PAGAR			$ 33,12
VALOR PAGADO			$ 33,12
SALDO			$ 0,00

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE ES FIEL COPIA
DE SU ORIGINAL
MANTA, A 09 DE 04 /2012
TESORERO MUNICIPAL
Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Del Cantón Manta

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 23 de Mayo del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **COPPIANO PAZMIÑO REBECA LUCIA** con numero de cedula **130723166-0** NO se encuentra registrada como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, con número de servicio, por lo tanto **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente

CNEL S.A.

Sr. Christian Tinajero A.
ATENCION AL CLIENTE.

Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10464:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 18 de diciembre de 2008*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1222525000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio El Cercado, Barrio Valle del Gavilán de la Ciudad de Manta.
Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos .
POR EL FRENTE: Diez metros y calle publica.
POR ATRAS. Con diez metros y propiedad de la señora Piedad Olanda de Toledo.
POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y propiedad particular.
POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y terreno que se reserva la señora Rosa Esther Anchundia Delgado.
Con una superricie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.
SOLVENCIA .En una revision hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	229	23/02/1984	362
Compra Venta	Compraventa	3.679	18/12/2008	53.847

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 23 de febrero de 1984

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 362 **- Folio Final:** 363
Número de Inscripción: 229 **Número de Repertorio:** 313
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de mayo de 1983
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Un terreno ubicado en el Sitio la Cercada del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000008089	Anchundia Delgado Rosa Esther	Soltero	Manta
Vendedor	09-00951575	Balseca Garcia Raul Misael	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	170	09-feb-1983	278	280

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 18 de diciembre de 2008

Tomo: 95 **Folio Inicial:** 53.847 **- Folio Final:** 53.854
Número de Inscripción: 3.679 **Número de Repertorio:** 7.308
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de noviembre de 2008
Escritura/Juicio/Resolución:

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
Ab. Jaime E. Delgado Intriago
CANTON MANTA
Manabi - Ecuador

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el Sitio El Cercado, Barrio Valle del Gavilán de la Ciudad de Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos:
POR EL FRENTE: Diez metros y Calle Pública
POR ATRAS: Con diez metros y propiedad de la Señor Piedad Olanda de Toledo
POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y propiedad particular
PORE L COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y terreno que se reserva la Señora Rosa Esther Anchundia Delgado. Con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07231660	**Coppiano Pazmiño Rebeca Lucia**	Casado	Manta
Comprador	13-05069658	**Roca Anchundia Raul Ricardo**	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000008089	**Anchundia Delgado Rosa Esther**	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	229	23-feb-1984	362	363

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:10:18 del miércoles, 23 de mayo de 2012

A petición de: Raúl Roca Anchundia

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA Manabi - Ecuador

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador