

# EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

## Razón de Inscripción

**Periodo: 2021**

**Número de Inscripción:**

**112**

**Número de Repertorio:**

**239**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diecinueve de Enero de Dos Mil Veinte y Uno queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 112 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1311648297	DELGADO ZAMBRANO JUAN CARLOS	COMPRADOR
1309701769	VERA SANTOS JHONNY DANIEL	VENDEDOR
1308583135	VILLA CANTOS MARIA GABRIELA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1222605000	34666	COMPRAVENTA

### Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 19-ene./2021

Usuario: juan\_hidalgo

Revision / Inscripción por: JUAN PAULO HIDALGO GILER



Firmado electrónicamente por:  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
**Registrador de la Propiedad**

MANTA, martes, 19 de enero de 2021





Factura: 001-002-000057983



20201308001P02860



NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308001P02860						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE DICIEMBRE DEL 2020, (9:59)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VILLA CANTOS MARIA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308583135	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VERA SANTOS JHONNY DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309701769	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	DELGADO ZAMBRANO JUAN CARLOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311648297	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	24000.00						

## CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20201308001P02860
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE DICIEMBRE DEL 2020, (9:59)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec">https://portalciudadano.manta.gob.ec</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	<a href="https://registropmanta.gob.ec/verificacion-de-documentos">https://registropmanta.gob.ec/verificacion-de-documentos</a>
OBSERVACIÓN:	

*Francisco Muñoz Delgado*

Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)





2020	13	08	001	P-02860
------	----	----	-----	---------

**COMPRAVENTA**

**OTORGAN LOS SEÑORES**

**MARIA GABRIELA VILLA CANTOS Y JHONNY DANIEL VERA**

**SANTOS.-**

**A FAVOR DE:**

**JUAN CARLOS DELGADO ZAMBRANO.-**

**AVALUÓ MUNICIPAL: USD \$ 23.000,00**

**VALOR DE LA VENTA \$24.000,00**

**Di, dos copias**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy veintiocho de Diciembre del dos mil veinte, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del Cantón Manta, según acción de personal número 06601-DP13-2020-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, comparece y declara por una parte la

✍

**NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA**

1

**ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**



señora **MARIA GABRIELA VILLA CANTOS**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, cinco, ocho, tres, uno, tres, cinco, y **JHONNY DANIEL VERA SANTOS**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, nueve, siete, cero, uno, siete, seis, nueve, de estado civil casados entre sí, con número de teléfono 0995383902, correo magavicantos27@hotmail.com, con domicilio en avenida Circunvalación Barrio Buena Vista de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, en calidad de **VENDEDORES**; y por otra parte el señor **JUAN CARLOS DELGADO ZAMBRANO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, seis, cuatro, ocho, dos, nueve, siete, de estado civil soltero, con número de teléfono 0962580185, correo jcsagi\_1984@hotmail.com, con domicilio en la calle 307 avenida 225 de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, parte a la que en adelante se le denominará simplemente **COMPRADOR**. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea



agregada y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo dignese insertar una de compraventa, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente escritura por una parte la señora **MARIA GABRIELA VILLA CANTOS**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, cinco, ocho, tres, uno, tres, cinco, y **JHONNY DANIEL VERA SANTOS**,

✍



con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, nueve, siete, cero, uno, siete, seis, nueve, de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos, en calidad de **VENEDORES**; y por otra parte el señor **JUAN CARLOS DELGADO ZAMBRANO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, seis, cuatro, ocho, dos, nueve, siete, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, parte a la que en adelante se le denominará simplemente **COMPRADOR**, los comparecientes son mayores de edad, legalmente capaces, quienes convienen en celebrar la presente escritura.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Los Señores vendedores, son dueños y propietarios de lote de terreno ubicado en el Sitio La Cercada del Cantón Manta. El Segundo Lote, con una Superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. **Frente:** Diez metros y calle A. **Atrás:** Diez metros y lote siete. **Derecho:** Veinte metros y lote diez. **Izquierdo:** Veinte metros y lote cinco. Mismo adquirido mediante Terminación de Comunidad y Compraventa, con fecha de inscripción en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta, 07 de Diciembre del 2016, suscrita en la Notaria Séptima de esta ciudad de Manta con fecha 23 de Agosto del 2016. No



encontrándose ningún tipo de gravamen.- **TERCERA**

**COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los señores vendedores, dan en venta y perpetua enajenación a favor del comprador, esto es, lote de terreno ubicado en el Sitio La Cercada del Cantón Manta. El Segundo Lote, con una Superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. **Frente:** Diez metros y calle A. **Atrás:** Diez metros y lote siete. **Derecho:** Veinte metros y lote diez. **Izquierdo:** Veinte metros y lote cinco.- **CUARTA: PRECIO Y CUANTIA:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula anterior de este contrato, es de **VEINTICUATRO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (\$ 24.000)**, cantidad que la vendedora recibe \$1.000 dólares, en **EFECTIVO** y \$ 23.000 dólares por medio de transferencia bancaria al Banco Pichincha con el número 3357106504 perteneciente a la señora María Gabriela Villa Cantos, quien declara que lo recibe a su entera satisfacción concediéndole de este modo al "comprador" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. El avalúo Municipal es de

✍



\$23.000 dólares. **QUINTA: LICITUD DE FONDOS.- LA PARTE COMPRADORA** declara bajo juramento que: **A)** Los fondos que utiliza para pagar el precio estipulado en la presente cláusula, tiene origen lícito, verificable porque vendí una casa y producto de mis ahorros, y la realiza al amparo de la legislación ecuatoriana; **B)** Que tampoco son provenientes de operaciones/transacciones económicas inusuales e injustificadas acorde a la Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos; y, **C)** Que no Proviene, ni provendrá y no están ni estarán relacionados directa o indirectamente con el cultivo, producción, fabricación, almacenamiento, transporte o tráfico ilícito de sustancias estupefacientes o psicotrópicas o actos tipificados como delito o prohibidos por la Ley Orgánica de Prevención Integral del Fenómeno Socio Económico de las Drogas y de Regulación y Control del Uso de Sustancias Catalogadas Sujetas a Fiscalización, en la Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos y en general cualquier actividad considerada como ilícita



por la legislación ecuatoriana; en tal virtud, la **PARTE COMPRADORA** asume cualquier tipo de responsabilidad al respecto. Así también declara que los fondos no provienen del lavado de activos u otras actividades penadas por las leyes ecuatorianas, eximiendo a la **PARTE VENDEDORA** de la comprobación de esta declaración.

**SEXTA: ACEPTACIÓN, JURISDICCION Y TRAMITE.**- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. Las partes renuncian fuero y domicilio y se someten a la decisión de los Jueces de lo Civil de la ciudad de Manta, y al trámite sumario, en caso de controversia.- **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.** El comprador queda autorizado para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. **OCTAVA: LA DE ESTILO.**- Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.

Minuta firmada por el Abogado José Caballero Fernández, Matricula número 13-1979-13 DEL FORO DE ABOGADOS DE

✍

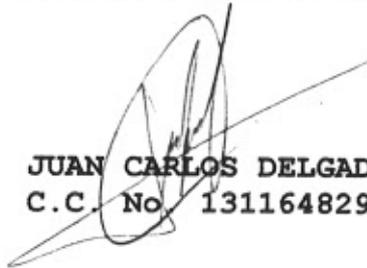
MANABI. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; firman conmigo El Notario en unidad de acto.- Doy fe.-



**MARIA GABRIELA VILLA CANTOS**  
C.C. No. 1308583135

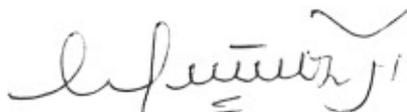


JHONNY VERA SANTOS  
**JHONNY DANIEL VERA SANTOS**  
C.C. No. 1309701769



**JUAN CARLOS DELGADO ZAMBRANO**  
C.C. No. 1311648297



  
**ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**  
ACCIÓN PERSONAL Nro. 06601-DP13-2020-KP-KP  
NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
APELLIDOS Y NOMBRES: **VILLA CANTOS MARIA GABRIELA**  
LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO: **1980-01-26**  
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
SEXO: **MUJER**  
ESTADO CIVIL: **CASADO**  
CONYUGES: **JHONNY DANIEL VERA SANTOS**

**130858313-5**

INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **INGENIERA**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **VILLA CEBEÑO FRANCISCO CECILIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **CANTOS CEBEÑO MARIA CRUZ**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2018-08-30**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2028-08-30**

**E33330222**

*[Signatures]*

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
24 MARZO - 2019

0081 F JUNTA SU      0081 - 109 CERTIFICADO SU      1308583135 CÉDULA SU

**VILLA CANTOS MARIA GABRIELA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**  
CANTON: **MANTA**  
CIRCUNSCRIPCION: **2**  
FARROQUIA: **TARQUI**  
ZONA: **1**

**ELECCIONES**  
LEONIDAS ALFARO

**2019**

CIUDADANAS  
CANTON MANTA  
ACREDITA QUE  
USTED SUPLEADO  
EL 24 DE MARZO  
ELECTORAL 2019

*Mary Villomar Macias*  
PRESIDENTA DE LA JPI

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en...*[initials]*...  
fojas utiles.

Manta, a... **28 DIC: 2020** .....

**1** *[Signature]*  
Ab. Francisco Ramon Muñoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1308583135

**Nombres del ciudadano:** VILLA CANTOS MARIA GABRIELA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 26 DE ENERO DE 1980

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VERA SANTOS JHONNY DANIEL

**Fecha de Matrimonio:** 12 DE FEBRERO DE 2010

**Nombres del padre:** VILLA CEDEÑO FRANCISCO CECILIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** CANTOS CEDEÑO MARIA CRUZ

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 30 DE AGOSTO DE 2018

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 202-373-01277



202-373-01277

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CENSALACION

CEDEJA DE N. 131164829-7

CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**DELGADO ZAMBRANO  
JUAN CARLOS**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
PORTOVIEJO  
PORTOVIEJO**

FECHA DE NACIMIENTO **1985-11-25**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **HOMBRE**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**



EDUCACION **SUPERIOR**

PROFESION / OCUPACION **INGENIERO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **DELGADO MANTUANO DOMINGO OLMEDO**

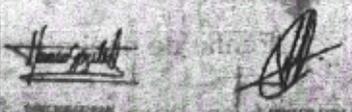
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ZAMBRANO CEVALLOS CELIA FELICITA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
**MANTA  
2015-10-08**

FECHA DE EXPIRACION  
**2029-10-08**

V4344V2444

000782771



CERTIFICADO DE VOTACION  
24 - MARZO - 2019

0009 M JUNTA No. 0009 - 312 CERTIFICADO No. 1311648297 CEDULA No.

**DELGADO ZAMBRANO JUAN CARLOS**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**

CANTON **MANTA**

CIRCUNSCRIPCION **2**

PARROQUIA **ELOY ALFARO**

ZONA **1**



ELECCIONES  
SECCIONALES Y CPDS  
**2019**

CIUDADANO/O:

ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGO  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

*Francisco Muñoz Delgado*  
E. PRESIDENTA/E DE LA JRV

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en ..... 01 .....  
fojas utiles.  
Manta, a ..... **28 DIC. 2020** .....

**1** *Francisco Muñoz Delgado*  
Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1311648297

**Nombres del ciudadano:** DELGADO ZAMBRANO JUAN CARLOS

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 25 DE NOVIEMBRE DE 1985

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** DELGADO MANTUANO DOMINGO OLMEDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** ZAMBRANO CEVALLOS CELIA FELICITA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 8 DE OCTUBRE DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 207-373-01557



207-373-01557

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000047054



## 911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: VILLA CANTOS MARIA GABRIELA

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: SITIO LA CERCADA

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

716683

N° PAGO:

ANITA MENENDEZ

CAJA:

22/12/2020 10:40:06

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: lunes, 22 de marzo de 2021

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



BanEcuador B.P.  
 23/12/2020 03:42:33 p.m. OK  
 CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 1158943428  
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:japacheco  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA MANT  
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectiva:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	1.57

SUJETO A VERIFICACION



23 DIC 2020

BanEcuador B.P. CAJA 4  
 RUC: 1768183520001 AGENCIA CANTONAL  
 MANTA (AG.) MANTA  
 AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
 No. Fac.: 056-501-000003170  
 Fecha: 23/12/2020 03:42:51 p.m.

No. Autorizacion:  
 2312202001176818352000120565010000031702020154118

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
 ID : 9999999999999999  
 Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
 Sin Derecho a Credito Tributario



23 DIC 2020

CAJA 4  
 AGENCIA CANTONAL  
 MANTA

Ficha Registral-Bien Inmueble

34666



## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20012010  
Certifico hasta el día 2020-12-21:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Fecha de Apertura: miércoles, 23 mayo 2012  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: SITIO LA CERCADO

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
Parroquia: MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:** Dos Lotes de terrenos ubicados en el Sitio La Cercado del Cantón Manta. El Segundo Lote, con una Superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

Frente: Diez metros y calle A

Atras: Diez metros y lote siete

Derecho: Veinte metros y lote diez

Izquierdo: Veinte metros y lote cinco

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	528 lunes, 31 marzo 1997	319	319
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	420 jueves, 01 abril 1999	263	263
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	12 viernes, 30 mayo 2003	117	144
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1285 viernes, 03 junio 2016	33291	33399
COMPRA VENTA	TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRVENTA	3653 miércoles, 07 diciembre 2016	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 31 marzo 1997

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 marzo 1997

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en el Sitio La Cercada del Cantón Manta, con una Sup. de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO COBEÑA GLORIA NERY	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	MOREIRA VERA JOSE AMBROSIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANTANA PICO SEGUNDO ALFREDO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

**[2 / 5 ] COMPRA VENTA**
**Inscrito el:** jueves, 01 abril 1999

**Nombre del Cantón:** MANTA

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA

**Cantón Notaría:** MANTA

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 24 marzo 1999

**Fecha Resolución:**
**a.-Observaciones:**

Dos lotes de terrenos, el primero con una superficie de cuatrocientos metros cuadrados, el segundo con una superficie de doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALONZO MIENTES MARIANA IRENE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOREIRA VERA JOSE AMBROSIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEDEÑO COBEÑA NORA EDUVIGES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEDEÑO COBEÑA GLORIA NERY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANCHEZ SANCHEZ OMAR DAGOBERTO	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : SENTENCIA**
**[3 / 5 ] SENTENCIA**
**Inscrito el:** viernes, 30 mayo 2003

**Nombre del Cantón:** MANTA

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA

**Cantón Notaría:** MANTA

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 09 mayo 2003

**Fecha Resolución:**
**a.-Observaciones:**

DECLARACION JURAMENTADA Y ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS GANANCIALES DETERMINADOS sobre los bienes muebles e inmuebles dejados por la causante Sra. Mariana Irene Alonso Muentes. Leopoldina Mery Alvia Alonzo, por sus propios derechos y por los que representa de sus hermanos señores: Aura del Jesus, Florentina Adelaida, Johnny Oswaldo, Mariana Angelica, Patricia Janeth, Rosa Pastora, Sonia Florentina Alvia Alonzo. - Un lote de terreno, ubicado en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta. - Un lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta. - Dos lotes de terreno, ubicados en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta. - Lote de terreno y casa ubicado en el Barrio Santa Mónica, avenida veintisiete, manzana "H" lote número diecisiete de la parroquia y cantón Manta. Con una superficie total de Trescientos cincuenta metros cuadrados. - Dos lotes de terrenos, ubicados en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta. Lote Uno, con un área total de Cuatrocientos metros cuadrados. Lote Dos, con un área total de Doscientos metros cuadrados. - Un terreno signado con los lotes números nueve y diez de la manzana dieciséis, ubicado en la Lotización Arboleda de la ciudad de Manta. Con una superficie total de Quinientos veinte metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO MARIANA ANGELICA	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO FLORENTINA ADELAYDA	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO JOHNNY OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO ROSA PASTORA	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO PATRICIA JANETH	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO FRANK FERNANDO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONSO VICTOR ADRIANO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO LUIS EUGENIO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO AURA DEL JESUS	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO LEOPOLDINA MERY	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO FELIX ISAURO	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	ALONSO MIENTES MARIANA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**
**[4 / 5 ] COMPRA VENTA**
**Inscrito el:** viernes, 03 junio 2016

**Número de Inscripción :** 1285

**Folio Inicial:** 33291

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2816

Folio Final: 93291

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 septiembre 2015

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

Compraventa de Derechos y Acciones de 2 lotes de terrenos ubicados en el sitio El Cercado del Cantón Manta El Sr. Luis Enrique Angulo Arroyo, por sus propios derechos y en representación de Sres: Victor Adriano, Aura Del Jesús, Félix Isauro, Florentina Adelayda, Frank Fernando, Johnny Oswaldo, Leopoldina Mery, Luis Eugenio, Mariana Angélica, Patricia Janeth, Rosa Pastora y Sonia Florentina Alvia Alonzo, Herederos de la Sra Causante Mariana Irene Alonzo Muentes, dentro de la Sociedad conyugal formada con el Sr Luis Antonio Alvia Pachay (fallecido)

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	ALONZO MIENTES MARIANA IRENE		MANTA
CAUSANTE	ALVIA PACHAY LUIS ANTONIO		MANTA
COMPRADOR	PARRALES RIVAS CRISTHIAN RODRIGO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO ROSA PASTORA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO PATRICIA JANETH	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO MARIANA ANGELICA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO LUIS EUGENIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO LEOPOLDINA MERY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO JOHNNY OSWALDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO FRANK FERNANDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO FLORENTINA ADELAYDA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO FELIX ISAURO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO AURA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO VICTOR ADRIANO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ANGULO ARROYO LUIS ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[5 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 07 diciembre 2016

Número de Inscripción : 3653

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7322

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 agosto 2016

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA \* La Sra. Maria Gabriela Villa Cantos de estado civil casada con el Sr. Jhonny Daniel vera Santos, por sus propios y personales derechos en calidad de "Compradora". La Sra. Xiomara Katuska Solorzano Zambrano, por sus propios y personales derechos y como Mandataria de su cónyuge el Sr. Cristhian Rodrigo Parrales Rivas, según Poder que se adjuntan, son legítimos propietarios de los Derechos y Acciones de los dos predios; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código Civil Vigente, tienen a bien declarar con efecto lo hacen, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dichos predios, por lo tanto se transforman en Cuerpo Cierito y Determinado. La Sra. Maria Gabriela Villa Cantos de estado civil casada con el Sr. Jhonny Daniel Vera Santos. Dos lotes de terrenos que actualmente están ubicados en la Calle A, del Sitio La Cercada del cantón Manta. El primer lote tiene un área total de Cuatrocientos metros cuadrados. El segundo lote tiene un área total de Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VILLA CANTOS MARIA GABRIELA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PARRALES RIVAS CRISTHIAN RODRIGO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SOLORZANO ZAMBRANO XIOMARA KATIUSKA	CASADO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:  
COMPRA VENTA

Número de Inscripciones:  
4

SENTENCIA  
Total Inscripciones>>

1  
5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-12-21

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : VILLA CANTOS MARIA GABRIELA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20012010 certifico hasta el día 2020-12-21, la Ficha Registral Número: 34666.

Este documento está firmado electrónicamente

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se  
diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen

Página 4/4

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [www.registropmanta.gob.ec/verificar\\_documentos](http://www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





N° 122020-025962

Manta, miércoles 23 diciembre 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VILLA CANTOS MARIA GABRIELA** con cédula de ciudadanía No. **1308583135**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: martes 23 febrero 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



126483ZH5IYXB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 122020-026006

N° ELECTRÓNICO : 208385

Fecha: 2020-12-23

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 1-22-26-05-000

Ubicado en: SITIO LA CERCADA

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 200 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1308583135	VILLA CANTOS-MARIA GABRIELA
1309701769	VERA SANTOS-JHONNY DANIEL

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 23,000.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 23,000.00

SON: VEINTITRES MIL DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: jueves 31 diciembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



1265271EYGEZD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-12-23 16:51:05





N° 122020-026033

Manta, jueves 24 diciembre 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-22-26-05-000 perteneciente a VILLA CANTOS MARIA GABRIELA con C.C. 1308583135 Y VERA SANTOS JHONNY DANIEL con C.C. 1309701769 ubicada en SITIO LA CERCADA BARRIO VALLE DEL GAVILAN-JESUS DE NAZARET PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$23,000.00 VEINTITRES MIL DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$24,000.00 VEINTICUATRO MIL DÓLARES 00/100.

Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: sábado 23 enero 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1265549NO4FUJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



OBSERVACIÓN

Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR CUATÍA DE \$24,000.00 ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
1-22-26-05-000	200	23000	695098	430900

VENDEDOR

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1300583135	VILLA CANTOS MARIA GABRIELA	SITIO LA CERCADA

ADQUIERE

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1311648297	DELGADO ZAMBRANO JUAN CARLOS	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES

CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	240.00
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	72.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 312.00</b>
<b>VALOR PAGADO</b>	<b>\$ 312.00</b>
<b>SALDO</b>	<b>\$ 0.00</b>

Fecha de pago: 2020-12-24 10:38:08 - CAJERO VIRTUAL-PAYPHONE  
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1825474282

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





OBSERVACIÓN  
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO GATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
1-22-26-05-000	200	23000	695097	430899

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1300583135	VILLA CANTOS MARIA GABRIELA	SITIO LA CERCADA

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1311648297	DELGADO ZAMBRANO JUAN CARLOS	NA

UTILIDADES		VALOR A PAGAR
CONCEPTO		
GASTOS ADMINISTRATIVOS		1.00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA		11.14
	TOTAL A PAGAR	\$ 12.14
	VALOR PAGADO	\$ 12.14
	SALDO	\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-12-24 10:38:07 - CAJERO VIRTUAL-PAYPHONE  
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T178870234

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Código Catastral: 1-22-26-05-000  
Área: 200  
Avalúo Comercial: \$ 25320

2020-12-21 17:27:06

Dirección: SITIO LA CERCADA  
Año: 2020  
Control: 463549  
N° Título: 335260

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
VERA SANTOS JHONNY DANIEL	1309701769
VILLA CANTOS MARIA GABRIELA	1308583135

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	2.66	-0.19	2.47
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	0.85	-0.34	0.51
MEJORAS 2012	1.07	-0.43	0.64
MEJORAS 2013	3.09	-1.24	1.85
MEJORAS 2014	3.26	-1.30	1.96
MEJORAS 2015	0.01	0.00	0.01
MEJORAS 2016	0.13	-0.05	0.08
MEJORAS 2017	3.62	-1.45	2.17
MEJORAS 2018	3.46	-1.38	2.08
MEJORAS 2019	0.63	-0.25	0.38
MEJORAS HASTA 2010	15.87	-6.35	9.52
SOLAR NO EDIFICADO	21.26	0.00	21.26
TASA DE SEGURIDAD	1.59	0.00	1.59
<b>TOTAL A PAGAR</b>			<b>\$ 44.52</b>
<b>VALOR PAGADO</b>			<b>\$ 44.52</b>
<b>SALDO</b>			<b>\$ 0.00</b>

Fecha de pago: 2020-02-28 13:58:24 - PUYA JENNIFFER  
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT4070272673440

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web  
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1309701769

**Nombres del ciudadano:** VERA SANTOS JHONNY DANIEL

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 3 DE NOVIEMBRE DE 1983

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VILLA CANTOS MARIA GABRIELA

**Fecha de Matrimonio:** 12 DE FEBRERO DE 2010

**Nombres del padre:** VERA VARGAS VICENTE DANIEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** SANTOS DOLORES AUXILIADORA

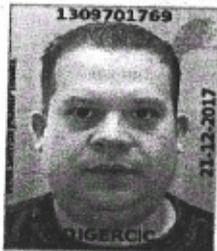
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 21 DE DICIEMBRE DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2020

Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



JHONNY VERA SANTOS

N° de certificado: 200-373-01443



200-373-01443

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

130970176-9

ESTADIA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**VERA SANTOS JHONNY DANIEL**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
FECHA DE NACIMIENTO **1983-11-03**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MARIA GABRIELA VILLA CANTOS**




ACTIVACION BACHILLERATO PROFESION Y OCUPACION ESTUDIANTE V4343V4242

VERA VARGAS VICENTE DANIEL  
SANTOS DOLORES AUXILIADORA  
MANTA  
2017-12-21  
2027-12-21

*Jhonny Vera Santos*

CERTIFICADO DE VOTACION  
24 - MARZO - 2019

0084 M JUNTA No. 0084 - 076 CERTIFICADO No. 1309701769 CEDULA No.

**VERA SANTOS JHONNY DANIEL**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**  
CANTON: **MANTA**  
CIRCUNSCRIPCION: **2**  
PARROQUIA: **TARQUI**  
ZONA: **1**



ELECCIONES SECCIONALES Y CIRCOS  
**2019**

CIDADANAO:  
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en .....  
fojas utiles.

Manta, a.....**2.8.DIC.2020**.....

*Ab. Francisco Ramón Muñoz-Delgado*  
Ab. Francisco Ramón Muñoz-Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2020130801P02860.- EL NOTARIO.-



*Ab. Francisco Ramón Muñoz-Delgado*  
Ab. Francisco Ramón Muñoz-Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)