

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Tel: 053 702602

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo: 0

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 871

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1841

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: miércoles, 29 de julio de 2020

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 29 de julio de 2020 06:26

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADORA</u>					
Natural	1353185869	LOPEZ RODRIGUEZ INES KAROLAY	SOLTERA	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1309701769	VERA SANTOS JHONNY DANIEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308583135	VILLA CANTOS MARIA GABRIELA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de julio de 2020

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1222608000	17/01/2018 14:20:27	65146	200m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

COMPRAVENTA, relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente diez metros y calle pública, Por Atrás con diez metros y lote número seis, Por el costado Derecho veinte metros y lote número cuatro, Por el Costado Izquierdo veinte metros y lote número ocho (señor Gregorio Reyes Conforme) terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Sitio La Cercada de la Ciudad de Manta

Superficie del Bien: 200m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno ubicado en el sitio La cercada con una superficie de 200m2.

La compradora es menor de edad esta representada por sus padres los señores. Jose Manuel Lopez Zambrano y Johanna Mireya Rodriguez Baque.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción:

871

Número de Repertorio:

1841

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y nueve de Julio de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 871 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1353185869	LOPEZ RODRIGUEZ INES KAROLAY	COMPRADORA
1309701769	VERA SANTOS JHONNY DANIEL	VENDEDOR
1308583135	VILLA CANTOS MARIA GABRIELA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1222608000	65146	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 29-jul./2020

Usuario: maira_saltos

Revision / Inscripción por: MAIRA SALTOS MENDOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 29 de julio de 2020





ESCRITURA

DE COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SITIO LA CERCADA DE LA CIUDAD DE MANTA.- QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES JHONNY DANIEL VERA SANTOS Y MARÍA GABRIELA VILLA CANTOS.- A FAVOR DE LA MENOR INES KAROLAY LOPEZ RODRIGUEZ REPRESENTADA POR SUS PADRES LOS SEÑORES JOSE MANUEL LOPEZ ZAMBRANO Y JOHANNA MIREYA RODRIGUEZ BAQUE.-

N°20201308002P00564

LA CUANTÍA ES DE: \$20.000,00

AUTORIZADA

EL 22 DE JULIO DEL 2020

SEGUNDA COPIA EL 22 DE JULIO DEL 2020

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000051743



20201308002P00564



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308002P00564						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE JULIO DEL 2020, (14:32)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VERA SANTOS JHONNY DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309701769	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VILLA CANTOS MARIA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308583135	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOPEZ ZAMBRANO JOSE MANUEL	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1303289670	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	INES KAROLAY LOPEZ RODRIGUEZ
Natural	RODRIGUEZ BAQUE JOHANNA MIREYA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1309551958	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	INES KAROLAY LOPEZ RODRIGUEZ
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	20000.00						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20201308002P00564
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE JULIO DEL 2020, (14:32)
PAGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar , y correo electronico
OBSERVACIÓN:	CERTIFICADOS DE SOLVENCIA DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MUNICIPAL Y PAGOS DE ALCABALAS

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y 6
TELEFONO: 052622583/098257214
pati.mendoza@notmail.com



FACTURA NÚMERO: 001-002-000051743

CODIGO NUMERICO: 20201308002P00564

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SITIO LA CERCADA DE LA CIUDAD DE MANTA.- QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES JHONNY DANIEL VERA SANTOS Y MARÍA GABRIELA VILLA CANTOS.- A FAVOR DE LA MENOR INES KAROLAY LOPEZ RODRIGUEZ REPRESENTADA POR SUS PADRES LOS SEÑORES JOSE MANUEL LOPEZ ZAMBRANO Y JOHANNA MIREYA RODRIGUEZ BAQUE.-

CUANTIA: \$20.000,00

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles veintidós de julio del año dos mil veinte, ante mí, **Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, Comparecen por una parte, los señores **JHONNY DANIEL VERA SANTOS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero nueve siete cero uno siete seis guión nueve**, y su cónyuge señora **MARÍA**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

GABRIELA VILLA CANTOS, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero ocho cinco ocho tres uno tres guión cinco**, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, en esta ciudad, ambos por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre ellos y a quienes se le denominará como **"LOS VENEDORES"**; y, por otra parte los señores **JOSE MANUEL LOPEZ ZAMBRANO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero tres dos ocho nueve seis siete guión cero**, quien declara ser de estado civil divorciado y la señora **JOHANNA MIREYA RODRIGUEZ BAQUE**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero nueve cinco cinco uno nueve cinco guión ocho**, quien declara ser de estado civil soltera, ambos de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, ambos por sus propios derechos y en calidad de representante de la menor de edad **INES KAROLAY LOPEZ RODRIGUEZ**, a quienes en adelante se les podrá llamar **"LOS REPRESENTANTES DE LA COMPRADORA"**.- Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse, a

Abg. Patricia Méndez Briones
Notaría Pública Segundo



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MILECÓN
 TELEFONO: 052622583009, 0257214
 pati.mendoza@hotm.com



quienes de conocerles personalmente y de haberse
 identificado presentando sus cédulas de
 ciudadanía, y haberme autorizado expresamente
 para obtener información de la misma en el
 Sistema del Registro Civil de Identidad y
 Cedulación y proceder a descargarla para que
 queden agregadas a esta escritura como
 habilitante, doy fe.- Advertidos que fueron los
 comparecientes por mí, la Notaria, de los
 efectos y resultados de esta escritura de
 COMPRAVENTA, así como examinados que fueran en
 forma aislada y separada, de que comparecen al
 otorgamiento de esta escritura sin coacción,
 amenazas, temor reverencial ni promesa o
 seducción, me piden que eleve a escritura
 pública la siguiente minuta cuyo texto es el
 siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En su Registro de
 escrituras públicas a su cargo, sírvase usted
 señora Notaria insertar una de COMPRAVENTA,
 contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
INTERVINIENTES.- Comparecen, intervienen,
 otorgan y suscriben, por una parte los señores
JHONNY DANIEL VERA SANTOS, portador de la cédula
 de ciudadanía número **uno tres cero nueve siete** 

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda

cero uno siete seis guión nueve, y su cónyuge señora **MARÍA GABRIELA VILLA CANTOS,** portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero ocho cinco ocho tres uno tres guión cinco,** de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, ambos por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre ellos y a quienes se le denominará como **"LOS VENDEDORES"**; y, por otra parte los señores **JOSE MANUEL LOPEZ ZAMBRANO,** portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero tres dos ocho nueve seis siete guión cero,** de estado civil divorciado y la señora **JOHANNA MIREYA RODRIGUEZ BAQUE,** portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero nueve cinco cinco uno nueve cinco guión ocho,** de estado civil soltera, ambos de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, ambos por sus propios derechos y en calidad de representante legal de la menor de edad **INES KAROLAY LOPEZ RODRIGUEZ,** a quienes en adelante se les podrá llamar **"LOS REPRESENTANTES DE LA COMPRADORA.- SEGUNDA: ANTECEDENTES: Los**



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALLECON
TELEFONO: 052622583/0993257214
pati.mendoza@hotmail.com



vendedores manifiestan que son propietarios de un bien inmueble ubicado en el Sitio La Cercada de la ciudad de Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** con diez metros y lindera con calle Pública; **POR ATRÁS** con diez metros y lindera con lote número seis; **POR EL COSTADO DERECHO** con veinte metros y lindera con lote número cuatro; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinte metros y lindera con lote número ocho (señor Gregorio Reyes Conforme) terreno que tiene una superficie total de **DOSCIENTOS METROS CUADRADOS (200m²)**. - Lote de terreno que fue adquirido mediante escritura pública de Aceptación y Compraventa, que le hiciera a los señores SEGUNDA ARGENTINA PACHAY REYES Y MARTIDES ORLANDO LOPEZ RIVERA, autorizada en la Notaria Pública Sexta del Cantón Manta, con fecha veintinueve de enero del año dos mil dieciocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el diecinueve de marzo del año dos mil dieciocho, bajo el número de inscripción novecientos treinta y tres. El bien inmueble descrito su propietarios lo vienen

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha, mismos que declaran que el inmueble se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado del Registro de la Propiedad que se adjunta.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, y mediante el presente instrumento los cónyuges señores JHONNY DANIEL VERA SANTOS Y MARÍA GABRIELA VILLA CANTOS, manifiestan y declaran que tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los compradores señores JOSE MANUEL LOPEZ ZAMBRANO y JOHANNA MIREYA RODRIGUEZ BAQUE, el bien inmueble ubicado en el Sitio La Cercada de la ciudad de Manta y que tiene las siguientes medidas y linderos:

POR EL FRENTE con diez metros y lindera con calle Pública; **POR ATRÁS** con diez metros y lindera con lote número seis; **POR EL COSTADO DERECHO** con veinte metros y lindera con lote número cuatro; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinte metros y lindera con lote número ocho (señor Gregorio Reyes Conforme) terreno que tiene una superficie total de **DOSCIENTOS**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundo

NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTUA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MAJECÓN
TELEFONO: 052622583 (099425721)
pati.mendoza@hotmail.com



METROS CUADRADOS (200m²), quienes declaran

que el bien inmueble que adquieren es para su hija menor de edad INES KAROLAY LOPEZ RODRIGUEZ, sin reservarse ningún derecho para ellos.-

CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.- El

precio de venta pactado de mutuo acuerdo por

los contratantes es la suma de VEINTE MIL CON

00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA,

valor que los compradores señores JOSE MANUEL

LOPEZ ZAMBRANO y JOHANNA MIREYA RODRIGUEZ BAQUE

padres de la menor de edad INES KAROLAY LOPEZ

RODRIGUEZ, entregan en este acto a los

vendedores, quienes declaran recibirlo al

contado; en dinero efectivo, a su entera

satisfacción y sin tener a lo posterior ningún

reclamo que hacer, renunciando inclusive a la

acción por lesión enorme.- **QUINTA:**

TRANSFERENCIA.- Los cónyuges señores JHONNY

DANIEL VERA SANTOS Y MARÍA GABRIELA VILLA

CANTOS, declaran que están conformes con el

precio pactado y los valores recibidos, por cuya

razón transfieren a favor de la compradora, el

dominio, posesión, uso y goce del inmueble

vendido en este contrato, con todos sus

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.-

SEXTA: CUERPO CIERTO.- Sin embargo de determinarse las dimensiones del inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SÉPTIMA: SANEAMIENTO.-** Los señores

JOSE MANUEL LOPEZ ZAMBRANO y JOHANNA MIREYA RODRIGUEZ BAQUE, aceptan la transferencia de dominio que los cónyuges señores JHONNY DANIEL VERA SANTOS y MARÍA GABRIELA VILLA CANTOS, realizan a favor de su hija menor de edad de nombres INES KAROLAY LOPEZ RODRIGUEZ,

obligándose por tanto la parte vendedora al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudiera estar sometido el indicado inmueble. **OCTAVA: DE GRAVAMENES:** los cónyuges JHONNY DANIEL VERA SANTOS y MARÍA GABRIELA VILLA CANTOS, declaran que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 10 Y MALECON
TELEFONO: 052622583/999425724
pati.mendoza@hotmail.com



conforme consta en el certificado de Solvencia del Registro de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, declaran que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no son motivos de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se hallan libre de juicio.-

NOVENA: DECLARACION DE LOS COMPRADORES.-

Los compradores señores JOSE MANUEL LOPEZ ZAMBRANO y JOHANNA MIREYA RODRIGUEZ BAQUE, declaran que los valores que utilizarán para la compra del inmueble que adquieren por intermedio de este instrumento para su hija menor de edad de nombres INES KAROLAY LOPEZ RODRIGUEZ no proviene de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la parte compradora exime a la parte vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que consideren pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

caso; declara además, que los valores por concepto de tarifas Notariales y de inscripción que cancela a la Notaria y al Registrador de la Propiedad provienen de fondos lícitos.- **DECIMA:**

ACEPTACION Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio la avenida Circunvalación del barrio Buenavista del cantón Manta, teléfono 0995383902; y correo electrónico magavicantos27@hotmail.com y, la parte compradora señala como domicilio la Urbanización Monterrey manzana F, villa Dos, del cantón Manta, teléfono 0980966997, correo electrónico joslopez63@hotmail.com, en la que podrán ser notificadas en caso de controversia.- **DECIMA PRIMERA:**

INSCRIPCION.- La parte vendedora faculta a los representantes de la compradora para que soliciten la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE**

ESTILO: Anteponga y agregue Usted, señora



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALLECÓN
 TELEFONO: 052627587/0094257214
 pati.mendoza@hotmail.com



Notaria, las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.- Minuta firmada por el señor Abogado Martin Analuisa Franco, con matrícula número 13-2005-137 del Foro de Abogados del Ecuador.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en su contenido; quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.-

ELABORADO POR: W.P.M.G.

JHONNY VERA SANTOS
 JHONNY DANIEL VERA SANTOS

C.C.No. 130970176-9



Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda



Handwritten signature of María Gabriela Villa Cantos



MARÍA GABRIELA VILLA CANTOS

C.C.No. 1308583125.

Handwritten signature of José Manuel López Zambrano



JOSE MANUEL LOPEZ ZAMBRANO

C.C.No 1303289670

Handwritten signature of Johanna Mireya Rodríguez Baque



JOHANNA MIREYA RODRIGUEZ BAQUE

C.C.No 130966195-8

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundo

Handwritten signature of the Notary

LA NOTARIA





FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

65146

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20003250
Certifico hasta el día 2020-07-13:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 1222608000
Fecha de Apertura: miércoles, 17 enero 2018
Información Municipal:
Dirección del Bien: Sitio La Cercada de la Ciudad de Manta

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

COMPRAVENTA, relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente diez metros y calle pública, Por Atrás con diez metros y lote número seis, Por el costado Derecho veinte metros y lote número cuatro, Por el Costado Izquierdo veinte metros y lote número ocho (señor Gregorio Reyes Conforme) terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	832 martes, 02 junio 1998	575	575
COMPRA VENTA	ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA	933 lunes, 19 marzo 2018	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 02 junio 1998

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 mayo 1998

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA, relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente diez metros y calle pública, Por Atrás con diez metros y lote número seis, Por el costado Derecho veinte metros y lote número cuatro, Por el Costado Izquierdo veinte metros y lote número ocho (señor Gregorio Reyes Conforme) terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. El señor MARTIDES ORLANDO LOPEZ RIVERA, casada representada por el Sr. Francisco Olegario Pico Santana en calidad de Agente Oficioso.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOPEZ RIVERA MARTIDES ORLANDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MURILLO REYES BLANCA OLGA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	SANTANA PICO SEGUNDO ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 19 marzo 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 933

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 1940

Folio Final : 0



**FIRMES CON
EL CAMBIO**



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 enero 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Aceptación de Compraventa y Compraventa de inmueble. Los Cónyuges Martides Orlando López Rivera por sus propios derechos y en representación de su Cónyuge Segunda Argentina Pachay Reyes, aceptan compraventa que fué hecha por su agente oficioso Francisco Pico Santana, a su vez venden a favor del Sr. Jhonny Daniel Vera Santos (Casado con la Sra.) María Gabriela Villa Cantos, lote de terreno ubicado en el Sitio la Cercada de la Ciudad de Manta, con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACEPTANTE VENDEDOR	PACHAY REYES SEGUNDA ARGENTINA	CASADO(A)	MANTA
ACEPTANTE VENDEDOR	LOPEZ RIVERA MARTIDES ORLANDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	VERA SANTOS JHONNY DANIEL	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-07-13

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : VILLA CANTOS MARIA GABRIELA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20003250 certifico hasta el día 2020-07-13, la Ficha Registral Número: 65146.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exeptó que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Página 2/2

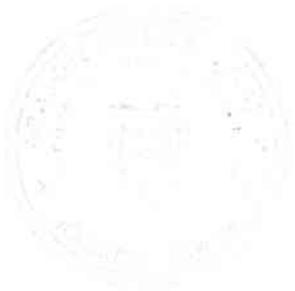
Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 1 0 7 H J W L I A Y





ATENCIÓN: Este documento es un
formulario de control de calidad.
No debe ser utilizado para fines
comerciales.

PAGINA EN BLANCO





FIRMES CON
EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 072020-016222

N° ELECTRÓNICO : 205280

Fecha: 2020-07-16

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-22-26-08-000

Ubicado en: SITIO LA CERCADA CALLE PUBLICA S/N

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 200 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1309701769	VERA SANTOS-JHONNY DANIEL

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 23,000.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 23,000.00

SON: VEINTITRES MIL DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaria Pública Segunda

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 16 agosto 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



116245ISFJT80

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





PAGINA EN BLANCO

Compañía de Seguros y Fianzas
S.A. - AV. ALBAZAN 1000 - SANTIAGO



N° 072020-016474
Manta, martes 21 julio 2020

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-22-26-08-000 perteneciente a VERA SANTOS JHONNY DANIEL con C.C. 1309701769 ubicada en SITIO LA CERCADA CALLE PUBLICA S/N BARRIO VALLE DEL GAVILAN-JESUS DE NAZARET PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$23,000.00 VEINTITRES MIL DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$20,000.00 VEINTE MIL DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 24 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) JOSE LUIS VERA SANTOS de la página web y/o soporte electrónico Patricia Mendoza Briones el día de hoy 24.07.2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 20 agosto 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



116497SOYMTOU

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





PAGINA EN BLANCO

[Faint, illegible text]



N° 072020-016504
Manta, martes 21 julio 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VERA SANTOS JHONNY DANIEL** con cédula de ciudadanía No. **1309701769**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) **Jhon Carlos Vera Santos** de la página web y/o soporte electrónico **portalciudadano.gob.ec** el día de hoy **22/07/2020** todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: lunes 21 septiembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



116527PKTHIBJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





PAGINA EN BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			CÓDIGO CATASTRAL 1-22-25-08-000	ÁREA 200	AVALUO 22000	CONTROL 1667808	TÍTULO N° 360326
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR A PAGAR		
1309701769	VERA SANTOS JHONNY DANIEL	SITIO LA CERCADA CALLE PUBLICA S/N	IMPUESTO PRINCIPAL		230.00		
ADQUIERE			JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		69.00		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		\$ 299.00		
1303289670	LOPEZ ZAMBRANO JOSE MANUEL	NA	VALOR PAGADO		\$ 299.00		
			SALDO		\$ 0.00		

Fecha de pago: 2020-07-21 15:24:13 - CAJERO VIRTUAL-PAYPHONE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T1914750744

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 201... hoja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) JOSE LOPEZ de la página web y/o soporte electrónico portalciudadano.gob.ec el día de hoy 22/07/2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



RECEIVED
NATIONAL ARCHIVES AND LIBRARY ADMINISTRATION
MANILA

PAGINA EN BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVÁLULO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			1-22-26-06-000	200	23000	667803	360327
VENDEDOR			UTILIDADES				VALOR A PAGAR
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				
1309701769	VERA SANTOS JHONNY DANIEL	SITIO LA CERCADA CALLE PUBLICA S/N	GASTOS ADMINISTRATIVOS				1.00
ADQUIERE			IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA				125.10
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR				\$ 126.10
1303289670	LOPEZ ZAMBRANO JOSE MANUEL	NA	VALOR PAGADO				\$ 126.10
			SALDO				\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-07-21 15:24:14 - CAJERO VIRTUAL-PAYPHONE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T541723048

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 01 foja(s) útiles) fue materializado a petición del señor (a) JOSE LOPEZ de la página web y/o soporte electrónico portalciudadano.gob.ec el día de hoy 21/07/2020 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



PAGINA EN BLANCO



Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2624777 - 2611747

Mantua

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

COMPROBANTE DE PAGO

000031325

Comunicación a la Policía Municipal
Mantua Policía Municipal

1399701769
DATOS DEL CONTRIBUYENTE
 C.I. FRU.C.:
 NOMBRES: VERBA SANTOS JHONNY DANIEL Y VILMA
 RAZÓN SOCIAL: SITIO LA CERCADA.
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO
 CANTOS MARIA GABRIELA
 CLAVE CATASTRAL:
 AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO
 Nº PAGO: ANITA MENEDEZ
 CAJA: 22/07/2020 11:14:34
 FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR 00
	VALIDO HASTA: martes, 20 de octubre de 2020	
	CERTIFICADO DE SOLVENCIA	
	TOTAL A PAGAR	3.00



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



PAGINA EN BLANCO

PHILIPPINE GOVERNMENT
UNIVERSITY OF THE PHILIPPINES
DIWATA



BanEcuador B.P.
20/07/2020 01:01:13 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1107315230
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 2.30
Comision Efectivo: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 2.90
SUJETO A VERIFICACION

NUEVO TARQUI
AGENCIA CANTONAL
CAJA 2

18/07/2020

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001
NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARRRO
DIA TARQUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-525-00000068
Fecha: 18/07/2020 01:01:34 p.m.

No. Autorización:
180720200117681835200012131525000000682020130112

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEV
A TARQUI, PARRRODIA TARQUI, CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



Propiedad de la Biblioteca Nacional
de la Universidad Nacional de la Cordoba

PAGINA EN BLANCO



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



JHONNY VERA SANTOS

Número único de identificación: 1309701769

Nombres del ciudadano: VERA SANTOS JHONNY DANIEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE NOVIEMBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VILLA CANTOS MARIA GABRIELA

Fecha de Matrimonio: 12 DE FEBRERO DE 2010

Nombres del padre: VERA VARGAS VICENTE DANIEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SANTOS DOLORES AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE DICIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE JULIO DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Mantua y Alacranes

N° de certificado: 206-326-21866



206-326-21866

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0084 M JUNTA No. 0084 - 076 CERTIFICADO No. 1309701769 CÉDULA No.

VERA SANTOS JHONNY DANIEL
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANO/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

F. PRESIDENCIAL DE LA JRV

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

Por FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fajas útiles, anversos, reversos son legítimos y sus originales, Manta.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130858313-5

APELLIDOS Y NOMBRES
VILLA CANTOS
MARIA GABRIELA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1980-01-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL CASADO
JHONNY DANIEL
VERA SANTOS

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERA E313313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VILLA CEDEÑO FRANCISCO CECILIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CANTOS CEDEÑO MARIA CRUZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2018-08-30

FECHA DE EXPIRACIÓN 2028-08-30

DIRECTOR GENERAL [Signature]

FINA DEL CEDULADO [Signature]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308583135

Nombres del ciudadano: VILLA CANTOS MARIA GABRIELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE ENERO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA SANTOS JHONNY DANIEL

Fecha de Matrimonio: 12 DE FEBRERO DE 2010

Nombres del padre: VILLA CEDEÑO FRANCISCO CECILIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CANTOS CEDEÑO MARIA CRUZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE AGOSTO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE JULIO DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 209-326-21921



209-326-21921

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0081 F JUNTA No. 0081 - 109 CERTIFICADO No. 1308583135 CEDULA No.

VILLA CANTOS MARIA GABRIELA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Mary Villomar Macias
PRESIDENTA/E DE LA JRV

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anverso y reverso son iguales a sus originales, Manta, 22/03/2020

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



RECEIVED
THE UNIVERSITY OF THE PHILIPPINES
MANILA

PAGINA EN BLANCO



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

YOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en O.I. tojas / billes, al verso y reverso son iguales a sus originales. Manta, 12/10/2020

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARCOS
FACULTAD DE CIENCIAS FÍSICO MATEMÁTICAS
CARRERA DE INGENIERÍA EN FÍSICA

PAGINA EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDULACION

CÉDULA DE CIUDADANIA No. 130328967-0

APellidos y Nombres: **LOPEZ ZAMBRANO JOSE MANUEL**

Lugar de nacimiento: **MANABI MANTA**

Fecha de nacimiento: **1963-05-02**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **HOMBRE**

Estado civil: **DIVORCIADO**

INSTRUCCION: **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION: **COMERCIANTE** E3343/3222

APellidos y Nombres del Padre: **LOPEZ MUÑOZ JOSE MANUEL**

APellidos y Nombres de la Madre: **ZAMBRANO PALMA INES LAURIDA**

Lugar y Fecha de Expedición: **MANTA 2018-10-12**

Fecha de Expiración: **2028-10-12**

081702101

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303289670

Nombres del ciudadano: LOPEZ ZAMBRANO JOSE MANUEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE MAYO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ MUÑOZ JOSE MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO PALMA INES LAURIDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE JULIO DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

N° de certificado: 207-326-21955

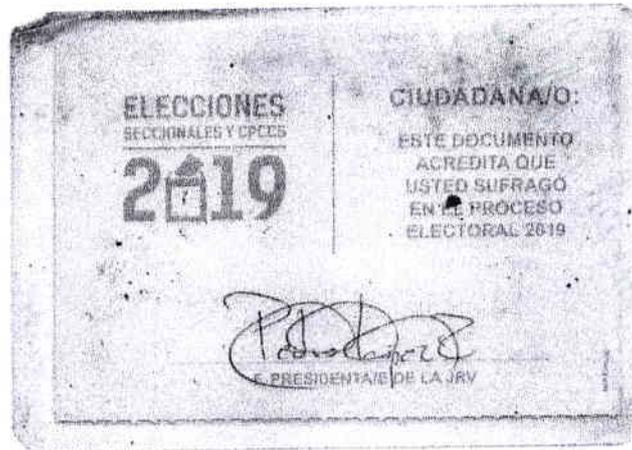


207-326-21955

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01..... fojas útiles, anverso, reverso son iguales a sus originales, Manta 24/03/2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



UNIVERSITY OF THE PHILIPPINES
MANILA
FACULTY OF EDUCATION
DEPARTMENT OF EDUCATIONAL PSYCHOLOGY

PAGINA EN BLANCO



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309551958

Nombres del ciudadano: RODRIGUEZ BAQUE JOHANNA MIREYA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PAJAN/CAMPOZANO

Fecha de nacimiento: 2 DE SEPTIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: RODRIGUEZ FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BAQUE ESPERANZA

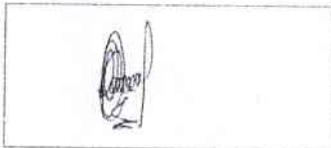
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE AGOSTO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE JULIO DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Mantabá - Ecuatorias

N° de certificado: 207-326-21998



207-326-21998

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0006 F JUNTA No. 0008 - 196 CERTIFICADO No. 1309551958 CÉDULA No.

RODRIGUEZ BAQUE JOHANNA MIREYA
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **MANABI**
CANTÓN: **PAJAN**
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: **CAMPOZANO**
ZONA:

ELECCIONES
SECCIONALES Y CIRCOS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUPRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Aracely...
R. PRESIDENTE DE LA JRV

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

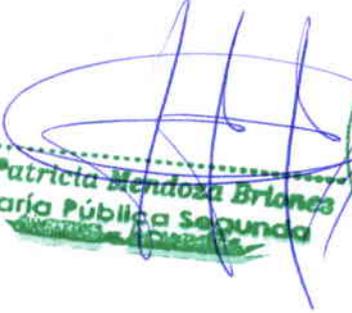
DOY FE: Que las precepciones y reproducciones que constan en fojas útiles, anversas, reversos son iguales y sus originales, Manta, 22/07/2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
· TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
SEGUNDA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE
MANTA, EL DÍA VEINTIDÓS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL
VEINTE, EN VEINTICINCO FOJAS ÚTILES. CÓDIGO NUMÉRICO:
20201308002P00564.- LA NOTARIA.


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR



[Faint, illegible text, possibly a stamp or additional signature]