

PROYECTO DE REFORMA DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

INSTRUMENTO DE SISTEMAS CARTOGRAFICOS

1222616

NO. 12

PROYECTO DE REFORMA DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

DIRECCION

El Gavián
(Sección de Planeación)

CALLE PLINIA FICADA
CORRESPONDENCIA (PRELIMINAR) (PRELIMINAR) (PRELIMINAR)

1. NÚMERO DE CALLES AL ALCANCE DEL LOTE TIENE FRENTE

CONTRAPUNTO

AL PASADIZO VENTOSA

FOR PASADIZO VENTOSA

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

FOR CALLE

SEÑAL CON RELACIÓN
A LA MANEJO DE LA VÍA
DE AGÜES

19

SOBRE EL PASADIZO

20

SOBRE EL PASADIZO

21

SOBRE EL PASADIZO

22

SOBRE EL PASADIZO

23

SOBRE EL PASADIZO

24

SOBRE EL PASADIZO

25

SOBRE EL PASADIZO

26

SOBRE EL PASADIZO

27

SOBRE EL PASADIZO

28

SOBRE EL PASADIZO

29

SOBRE EL PASADIZO

30

SOBRE EL PASADIZO

1. NO EXISTE

2. SI EXISTE

1. NO EXISTE

2. SI EXISTE

1. NO EXISTE

2. SI EXISTE

1. NO EXISTE

2. SI EXISTE

1. NO EXISTE

2. SI EXISTE

1. NO EXISTE

2. SI EXISTE

1. NO EXISTE

2. SI EXISTE

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

1. sin edificación
2. con edificación

30. NÚMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

1. sin uso
2. el mismo que en la
edificación
3. otro uso

31. NÚMERO DE BLOQUES

servicio de
No Rectificación de nombre

01

01

01

01

01

estado de la propiedad

1 ☐ UNICIDAD PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA JUDICIAL
3 ☐ HERENCIA FAMILIAR
4 ☐ OTRAS (especificar):

1 ☐ CON SU PROPIEDAD
2 ☐ EN ALQUILER
3 ☐ EN ALQUILER TOTAL
4 ☐ OTRAS (especificar):

datos del propietario

1 ☐ NOMBRE
2 ☐ APELLIDOS
3 ☐ DE
4 ☐ NOMBRE
5 ☐ DE
6 ☐ NOMBRE
7 ☐ DE
8 ☐ NOMBRE
9 ☐ DE
10 ☐ NOMBRE
11 ☐ DE
12 ☐ NOMBRE
13 ☐ DE
14 ☐ NOMBRE
15 ☐ DE
16 ☐ NOMBRE
17 ☐ DE
18 ☐ NOMBRE
19 ☐ DE
20 ☐ NOMBRE
21 ☐ DE
22 ☐ NOMBRE
23 ☐ DE
24 ☐ NOMBRE
25 ☐ DE
26 ☐ NOMBRE
27 ☐ DE
28 ☐ NOMBRE
29 ☐ DE
30 ☐ NOMBRE
31 ☐ DE
32 ☐ NOMBRE
33 ☐ DE
34 ☐ NOMBRE
35 ☐ DE
36 ☐ NOMBRE
37 ☐ DE
38 ☐ NOMBRE
39 ☐ DE
40 ☐ NOMBRE
41 ☐ DE
42 ☐ NOMBRE
43 ☐ DE
44 ☐ NOMBRE
45 ☐ DE
46 ☐ NOMBRE
47 ☐ DE
48 ☐ NOMBRE
49 ☐ DE
50 ☐ NOMBRE
51 ☐ DE
52 ☐ NOMBRE
53 ☐ DE
54 ☐ NOMBRE
55 ☐ DE
56 ☐ NOMBRE
57 ☐ DE
58 ☐ NOMBRE
59 ☐ DE
60 ☐ NOMBRE
61 ☐ DE
62 ☐ NOMBRE
63 ☐ DE
64 ☐ NOMBRE
65 ☐ DE
66 ☐ NOMBRE
67 ☐ DE
68 ☐ NOMBRE
69 ☐ DE
70 ☐ NOMBRE
71 ☐ DE
72 ☐ NOMBRE
73 ☐ DE
74 ☐ NOMBRE
75 ☐ DE
76 ☐ NOMBRE
77 ☐ DE
78 ☐ NOMBRE
79 ☐ DE
80 ☐ NOMBRE
81 ☐ DE
82 ☐ NOMBRE
83 ☐ DE
84 ☐ NOMBRE
85 ☐ DE
86 ☐ NOMBRE
87 ☐ DE
88 ☐ NOMBRE
89 ☐ DE
90 ☐ NOMBRE
91 ☐ DE
92 ☐ NOMBRE
93 ☐ DE
94 ☐ NOMBRE
95 ☐ DE
96 ☐ NOMBRE
97 ☐ DE
98 ☐ NOMBRE
99 ☐ DE
100 ☐ NOMBRE

datos de la construcción (solo bloques terminados)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLO RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRAS)		INDICADORES GENERALES	
ESTRUCTURA		VENTANAS	
1 ☐ no tiene	2 ☐ tiene	1 ☐ no tiene	2 ☐ tiene
3 ☐ madera	4 ☐ ladrillo o piedra	3 ☐ tablero o lata	4 ☐ madera y vidrio
5 ☐ hormigón o metal	6 ☐ hormigón	5 ☐ bloque ornamental	6 ☐ aluminio
7 ☐ no tiene	8 ☐ tiene	7 ☐ aluminio	8 ☐ madera fina
9 ☐ madera	10 ☐ ladrillo o piedra	9 ☐ aluminio color	10 ☐ aluminio color
11 ☐ hormigón o metal	12 ☐ hormigón	11 ☐ no tiene	12 ☐ sobrepuentes
13 ☐ no tiene	14 ☐ tiene	13 ☐ sobrepuentes	14 ☐ empotradas
15 ☐ madera	16 ☐ ladrillo o piedra	15 ☐ no tiene	16 ☐ sobrepuentes
17 ☐ hormigón o metal	18 ☐ hormigón	17 ☐ empotradas	18 ☐ no tiene
19 ☐ no tiene	20 ☐ tiene	19 ☐ sobrepuentes	20 ☐ empotradas
21 ☐ madera	22 ☐ ladrillo o piedra	21 ☐ no tiene	22 ☐ sobrepuentes
23 ☐ hormigón o metal	24 ☐ hormigón	23 ☐ empotradas	24 ☐ no tiene
25 ☐ no tiene	26 ☐ tiene	25 ☐ sobrepuentes	26 ☐ empotradas
27 ☐ madera	28 ☐ ladrillo o piedra	27 ☐ no tiene	28 ☐ sobrepuentes
29 ☐ hormigón o metal	30 ☐ hormigón	29 ☐ empotradas	30 ☐ no tiene
31 ☐ no tiene	32 ☐ tiene	31 ☐ sobrepuentes	32 ☐ empotradas
33 ☐ madera	34 ☐ ladrillo o piedra	33 ☐ no tiene	34 ☐ sobrepuentes
35 ☐ hormigón o metal	36 ☐ hormigón	35 ☐ empotradas	36 ☐ no tiene
37 ☐ no tiene	38 ☐ tiene	37 ☐ sobrepuentes	38 ☐ empotradas
39 ☐ madera	40 ☐ ladrillo o piedra	39 ☐ no tiene	40 ☐ sobrepuentes
41 ☐ hormigón o metal	42 ☐ hormigón	41 ☐ empotradas	42 ☐ no tiene
43 ☐ no tiene	44 ☐ tiene	43 ☐ sobrepuentes	44 ☐ empotradas
45 ☐ madera	46 ☐ ladrillo o piedra	45 ☐ no tiene	46 ☐ sobrepuentes
47 ☐ hormigón o metal	48 ☐ hormigón	47 ☐ empotradas	48 ☐ no tiene
49 ☐ no tiene	50 ☐ tiene	49 ☐ sobrepuentes	50 ☐ empotradas
51 ☐ madera	52 ☐ ladrillo o piedra	51 ☐ no tiene	52 ☐ sobrepuentes
53 ☐ hormigón o metal	54 ☐ hormigón	53 ☐ empotradas	54 ☐ no tiene
55 ☐ no tiene	56 ☐ tiene	55 ☐ sobrepuentes	56 ☐ empotradas
57 ☐ madera	58 ☐ ladrillo o piedra	57 ☐ no tiene	58 ☐ sobrepuentes
59 ☐ hormigón o metal	60 ☐ hormigón	59 ☐ empotradas	60 ☐ no tiene
61 ☐ no tiene	62 ☐ tiene	61 ☐ sobrepuentes	62 ☐ empotradas
63 ☐ madera	64 ☐ ladrillo o piedra	63 ☐ no tiene	64 ☐ sobrepuentes
65 ☐ hormigón o metal	66 ☐ hormigón	65 ☐ empotradas	66 ☐ no tiene
67 ☐ no tiene	68 ☐ tiene	67 ☐ sobrepuentes	68 ☐ empotradas
69 ☐ madera	70 ☐ ladrillo o piedra	69 ☐ no tiene	70 ☐ sobrepuentes
71 ☐ hormigón o metal	72 ☐ hormigón	71 ☐ empotradas	72 ☐ no tiene
73 ☐ no tiene	74 ☐ tiene	73 ☐ sobrepuentes	74 ☐ empotradas
75 ☐ madera	76 ☐ ladrillo o piedra	75 ☐ no tiene	76 ☐ sobrepuentes
77 ☐ hormigón o metal	78 ☐ hormigón	77 ☐ empotradas	78 ☐ no tiene
79 ☐ no tiene	80 ☐ tiene	79 ☐ sobrepuentes	80 ☐ empotradas
81 ☐ madera	82 ☐ ladrillo o piedra	81 ☐ no tiene	82 ☐ sobrepuentes
83 ☐ hormigón o metal	84 ☐ hormigón	83 ☐ empotradas	84 ☐ no tiene
85 ☐ no tiene	86 ☐ tiene	85 ☐ sobrepuentes	86 ☐ empotradas
87 ☐ madera	88 ☐ ladrillo o piedra	87 ☐ no tiene	88 ☐ sobrepuentes
89 ☐ hormigón o metal	90 ☐ hormigón	89 ☐ empotradas	90 ☐ no tiene
91 ☐ no tiene	92 ☐ tiene	91 ☐ sobrepuentes	92 ☐ empotradas
93 ☐ madera	94 ☐ ladrillo o piedra	93 ☐ no tiene	94 ☐ sobrepuentes
95 ☐ hormigón o metal	96 ☐ hormigón	95 ☐ empotradas	96 ☐ no tiene
97 ☐ no tiene	98 ☐ tiene	97 ☐ sobrepuentes	98 ☐ empotradas
99 ☐ madera	100 ☐ ladrillo o piedra	99 ☐ no tiene	100 ☐ sobrepuentes
101 ☐ hormigón o metal	102 ☐ hormigón	101 ☐ empotradas	102 ☐ no tiene
103 ☐ no tiene	104 ☐ tiene	103 ☐ sobrepuentes	104 ☐ empotradas
105 ☐ madera	106 ☐ ladrillo o piedra	105 ☐ no tiene	106 ☐ sobrepuentes
107 ☐ hormigón o metal	108 ☐ hormigón	107 ☐ empotradas	108 ☐ no tiene
109 ☐ no tiene	110 ☐ tiene	109 ☐ sobrepuentes	110 ☐ empotradas
111 ☐ madera	112 ☐ ladrillo o piedra	111 ☐ no tiene	112 ☐ sobrepuentes
113 ☐ hormigón o metal	114 ☐ hormigón	113 ☐ empotradas	114 ☐ no tiene
115 ☐ no tiene	116 ☐ tiene	115 ☐ sobrepuentes	116 ☐ empotradas
117 ☐ madera	118 ☐ ladrillo o piedra	117 ☐ no tiene	118 ☐ sobrepuentes
119 ☐ hormigón o metal	120 ☐ hormigón	119 ☐ empotradas	120 ☐ no tiene
121 ☐ no tiene	122 ☐ tiene	121 ☐ sobrepuentes	122 ☐ empotradas
123 ☐ madera	124 ☐ ladrillo o piedra	123 ☐ no tiene	124 ☐ sobrepuentes
125 ☐ hormigón o metal	126 ☐ hormigón	125 ☐ empotradas	126 ☐ no tiene
127 ☐ no tiene	128 ☐ tiene	127 ☐ sobrepuentes	128 ☐ empotradas
129 ☐ madera	130 ☐ ladrillo o piedra	129 ☐ no tiene	130 ☐ sobrepuentes
131 ☐ hormigón o metal	132 ☐ hormigón	131 ☐ empotradas	132 ☐ no tiene
133 ☐ no tiene	134 ☐ tiene	133 ☐ sobrepuentes	134 ☐ empotradas
135 ☐ madera	136 ☐ ladrillo o piedra	135 ☐ no tiene	136 ☐ sobrepuentes
137 ☐ hormigón o metal	138 ☐ hormigón	137 ☐ empotradas	138 ☐ no tiene
139 ☐ no tiene	140 ☐ tiene	139 ☐ sobrepuentes	140 ☐ empotradas
141 ☐ madera	142 ☐ ladrillo o piedra	141 ☐ no tiene	142 ☐ sobrepuentes
143 ☐ hormigón o metal	144 ☐ hormigón	143 ☐ empotradas	144 ☐ no tiene
145 ☐ no tiene	146 ☐ tiene	145 ☐ sobrepuentes	146 ☐ empotradas
147 ☐ madera	148 ☐ ladrillo o piedra	147 ☐ no tiene	148 ☐ sobrepuentes
149 ☐ hormigón o metal	150 ☐ hormigón	149 ☐ empotradas	150 ☐ no tiene
151 ☐ no tiene	152 ☐ tiene	151 ☐ sobrepuentes	152 ☐ empotradas
153 ☐ madera	154 ☐ ladrillo o piedra	153 ☐ no tiene	154 ☐ sobrepuentes
155 ☐ hormigón o metal	156 ☐ hormigón	155 ☐ empotradas	156 ☐ no tiene
157 ☐ no tiene	158 ☐ tiene	157 ☐ sobrepuentes	158 ☐ empotradas
159 ☐ madera	160 ☐ ladrillo o piedra	159 ☐ no tiene	160 ☐ sobrepuentes
161 ☐ hormigón o metal	162 ☐ hormigón	161 ☐ empotradas	162 ☐ no tiene
163 ☐ no tiene	164 ☐ tiene	163 ☐ sobrepuentes	164 ☐ empotradas
165 ☐ madera	166 ☐ ladrillo o piedra	165 ☐ no tiene	166 ☐ sobrepuentes
167 ☐ hormigón o metal	168 ☐ hormigón	167 ☐ empotradas	168 ☐ no tiene
169 ☐ no tiene	170 ☐ tiene	169 ☐ sobrepuentes	170 ☐ empotradas
171 ☐ madera	172 ☐ ladrillo o piedra	171 ☐ no tiene	172 ☐ sobrepuentes
173 ☐ hormigón o metal	174 ☐ hormigón	173 ☐ empotradas	174 ☐ no tiene
175 ☐ no tiene	176 ☐ tiene	175 ☐ sobrepuentes	176 ☐ empotradas
177 ☐ madera	178 ☐ ladrillo o piedra	177 ☐ no tiene	178 ☐ sobrepuentes
179 ☐ hormigón o metal	180 ☐ hormigón	179 ☐ empotradas	180 ☐ no tiene
181 ☐ no tiene	182 ☐ tiene	181 ☐ sobrepuentes	182 ☐ empotradas
183 ☐ madera	184 ☐ ladrillo o piedra	183 ☐ no tiene	184 ☐ sobrepuentes
185 ☐ hormigón o metal	186 ☐ hormigón	185 ☐ empotradas	186 ☐ no tiene
187 ☐ no tiene	188 ☐ tiene	187 ☐ sobrepuentes	188 ☐ empotradas
189 ☐ madera	190 ☐ ladrillo o piedra	189 ☐ no tiene	190 ☐ sobrepuentes
191 ☐ hormigón o metal	192 ☐ hormigón	191 ☐ empotradas	192 ☐ no tiene
193 ☐ no tiene	194 ☐ tiene	193 ☐ sobrepuentes	194 ☐ empotradas
195 ☐ madera	196 ☐ ladrillo o piedra	195 ☐ no tiene	196 ☐ sobrepuentes
197 ☐ hormigón o metal	198 ☐ hormigón	197 ☐ empotradas	198 ☐ no tiene
199 ☐ no tiene	200 ☐ tiene	199 ☐ sobrepuentes	200 ☐ empotradas
201 ☐ madera	202 ☐ ladrillo o piedra	201 ☐ no tiene	202 ☐ sobrepuentes
203 ☐ hormigón o metal	204 ☐ hormigón	203 ☐ empotradas	204 ☐ no tiene
205 ☐ no tiene	206 ☐ tiene	205 ☐ sobrepuentes	206 ☐ empotradas
207 ☐ madera	208 ☐ ladrillo o piedra	207 ☐ no tiene	208 ☐ sobrepuentes
209 ☐ hormigón o metal	210 ☐ hormigón	209 ☐ empotradas	210 ☐ no tiene
211 ☐ no tiene	212 ☐ tiene	211 ☐ sobrepuentes	212 ☐ empotradas
213 ☐ madera	214 ☐ ladrillo o piedra	213 ☐ no tiene	214 ☐ sobrepuentes
215 ☐ hormigón o metal	216 ☐ hormigón	215 ☐ empotradas	216 ☐ no tiene
217 ☐ no tiene	218 ☐ tiene	217 ☐ sobrepuentes	218 ☐ empotradas
219 ☐ madera	220 ☐ ladrillo o piedra	219 ☐ no tiene	220 ☐ sobrepuentes
221 ☐ hormigón o metal	222 ☐ hormigón	221 ☐ empotradas	222 ☐ no tiene
223 ☐ no tiene	224 ☐ tiene	223 ☐ sobrepuentes	224 ☐ empotradas
225 ☐ madera	226 ☐ ladrillo o piedra	225 ☐ no tiene	226 ☐ sobrepuentes
227 ☐ hormigón o metal	228 ☐ hormigón	227 ☐ empotradas	228 ☐ no tiene
229 ☐ no tiene	230 ☐ tiene	229 ☐ sobrepuentes	230 ☐ empotradas
231 ☐ madera	232 ☐ ladrillo o piedra	231 ☐ no tiene	232 ☐ sobrepuentes
233 ☐ hormigón o metal	234 ☐ hormigón	233 ☐ empotradas	234 ☐ no tiene
235 ☐ no tiene	236 ☐ tiene	235 ☐ sobrepuentes	236 ☐ empotradas
237 ☐ madera	238 ☐ ladrillo o piedra	237 ☐ no tiene	238 ☐ sobrepuentes
239 ☐ hormigón o metal	240 ☐ hormigón	239 ☐ empotradas	240 ☐ no tiene
241 ☐ no tiene	242 ☐ tiene	241 ☐ sobrepuentes	242 ☐ empotradas
243 ☐ madera	244 ☐ ladrillo o piedra	243 ☐ no tiene	244 ☐ sobrepuentes
245 ☐ hormigón o metal	246 ☐ hormigón	245 ☐ empotradas	246 ☐ no tiene
247 ☐ no tiene	248 ☐ tiene	247 ☐ sobrepuentes	248 ☐ empotradas
249 ☐ madera	250 ☐ ladrillo o piedra	249 ☐ no tiene	250 ☐ sobrepuentes
251 ☐ hormigón o metal	252 ☐ hormigón	251 ☐ empotradas	252 ☐ no tiene
253 ☐ no tiene	254 ☐ tiene	253 ☐ sobrepuentes	254 ☐ empotradas
255 ☐ madera	256 ☐ ladrillo o piedra	255 ☐ no tiene	256 ☐ sobrepuentes
257 ☐ hormigón o metal	258 ☐ hormigón	257 ☐ empotradas	258 ☐ no tiene
259 ☐ no tiene	260 ☐ tiene	259 ☐ sobrepuentes	260 ☐ empotradas
261 ☐ madera	262 ☐ ladrillo o piedra	261 ☐ no tiene	262 ☐ sobrepuentes
263 ☐ hormigón o metal	264 ☐ hormigón	263 ☐ empotradas	264 ☐ no tiene
265 ☐ no tiene	266 ☐ tiene	265 ☐ sobrepuentes	266 ☐ empotradas
267 ☐ madera	268 ☐ ladrillo o piedra	267 ☐ no tiene	268 ☐ sobrepuentes
269 ☐ hormigón o metal	270 ☐ hormigón	269 ☐ empotradas	270 ☐ no tiene
271 ☐ no tiene	272 ☐ tiene	271 ☐ sobrepuentes	272 ☐ empotradas
273 ☐ madera	274 ☐ ladrillo o piedra	273 ☐ no tiene	274 ☐ sobrepuentes
275 ☐ hormigón o metal	276 ☐ hormigón	275 ☐ empotradas	276 ☐ no tiene
277 ☐ no tiene	278 ☐ tiene	277 ☐ sobrepuentes	278 ☐ empotradas
279 ☐ madera	280 ☐ ladrillo o piedra	279 ☐ no tiene	280 ☐ sobrepuentes
281 ☐ hormigón o metal	282 ☐ hormigón	281 ☐ empotradas	282 ☐ no tiene
283 ☐ no tiene	284 ☐ tiene	283 ☐ sobrepuentes	284 ☐ empotradas
285 ☐ madera	286 ☐ ladrillo o piedra	285 ☐ no tiene	286 ☐ sobrepuentes
287 ☐ hormigón o metal	288 ☐ hormigón	287 ☐ empotradas	288 ☐ no tiene
289 ☐ no tiene	290 ☐ tiene	289 ☐ sobrepuentes	290 ☐ empotradas
291 ☐ madera	292 ☐ ladrillo o piedra	291 ☐ no tiene	292 ☐ sobrepuentes
293 ☐ hormigón o metal	294 ☐ hormigón	293 ☐ empotradas	294 ☐ no tiene
295 ☐ no tiene	296 ☐ tiene	295 ☐ sobrepuentes	296 ☐ empotradas
297 ☐ madera	298 ☐ ladrillo o piedra	297 ☐ no tiene	298 ☐ sobrepuentes
299 ☐ hormigón o metal	300 ☐ hormigón	299 ☐ empotradas	300 ☐ no tiene
301 ☐ no tiene	302 ☐ tiene	301 ☐ sobrepuentes	302 ☐ empotradas
303 ☐ madera	304 ☐ ladrillo o piedra	303 ☐ no tiene	304 ☐ sobrepuentes

120616

Suma
2015/10



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De RECTIFICACION DE NOMBRE EN UNA ESCRITURA DE COMPRAVENTA
DE UN TERRENO UBICADO EN EL CANTON MANTA

Otorgado por _____

A favor de LA SEÑORA ROSA PAULA MEZA RAMIREZ

Cuantía S/ INDETERMINADA

Autorizado por el Notario
DR. STALIN LUCAS BAQUE Mg.

PRIMERA COPIA
Registro 19 OCTUBRE 2015
Nº P04410
2015

COPIA

2015	13	09	01	P4410
------	----	----	----	-------

RECTIFICACIÓN DE NOMBRE EN UNA ESCRITURA DE
COMPRAVENTA: A FAVOR DE LA SEÑORA ROSA PAULA MEZA
RAMIREZ.



CUANTÍA: INDETERMINADA

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy Diecinueve de Octubre del año Dos Mil Quince; Ante mí, Doctor Stalin Javier Lucas Bague, Notario Público Primero del Cantón Montecristi: **COMPARECE Y DECLARA:** La señora **ROSA PAULA MEZA RAMIREZ**, viuda, de oficios domésticos, portadora de la cédula de ciudadanía número, Trece cero uno tres cinco uno cero nueve - dos; La compareciente declara bajo juramento que es mayor de edad, ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Manta y de tránsito por esta ciudad de Montecristi, hábiles y legalmente capaz para contratar y obligarse, sin tener prohibición o impedimento de ninguna clase, a quienes de haberme presentado sus respectiva Cédula de Ciudadanía y Comprobante de Votación, personalmente, **DOY FE.-** Dicho otorgante con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta **RECTIFICACIÓN DE NOMBRE EN UNA ESCRITURA DE COMPRAVENTA**, la cual proceden a celebrarla, me presenta una minuta para que la eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escritura Pública, sírvase insertar una de Rectificación de Nombre en una Escritura de Compraventa, la misma que estará

Stalin Javier Lucas Bague Msc

sujetas a las siguientes clausulas. **PRIMERA INTERVINIENTES.-** Comparecen a la celebración y suscripción de instrumento, la señora **ROSA PABLA MEZA RAMIREZ**, de estado civil viuda, domiciliado en la ciudad de Manta, legalmente capaz y con pleno conocimiento, sobre el contenido de este documento.- **SEGUNDO. ANTECEDENTES.-** La señora **ROSA PAULA MEZA RAMIREZ**, adquirió un lote de terreno ubicado en el Cantón Manta, por compraventa que le realizara el señor Raúl Misael Balseca García, Protocolizada dicha compraventa en la Notaría Primera del Cantón Montecristi, el veintinueve de Mayo del año Mil Novecientos ochenta y cuatro; e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el Uno de Junio del año mil novecientos ochenta y cuatro, el mismo que mide VEINTE METROS de FRENTE Y ATRÁS por igual extensión de VEINTE METROS por sus dos costados DERECHO E IZQUIERDO, circunscrito dentro de las siguientes linderos: POR EL FRENTE: calle publica dejada por el vendedor; POR ATRÁS: lote de terreno de propiedad de María Pico. POR EL COSTADO DERECHO: propiedad de Colombia Arcenales; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: propiedad de Alegría Mendoza. Lote de terreno que tiene una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.- **TERCERO: RECTIFICACIÓN DE NOMBRE EN UNA ESCRITURA DE COMPRAVENTA.-** En base a lo expuesto, sirvase señor Notario, ordenar mediante el presente documento público que se proceda a RECTIFICAR mi nombre que consta en la Escritura Pública de Compraventa celebrada en la Notaría Primera del Cantón Montecristi, el veintinueve de Mayo del año Mil Novecientos ochenta y cuatro, la cual constan mis nombres como ROSA PABLA MEZA RAMIREZ, siendo lo correcto ROSA PAULA MEZA RAMIREZ, tal como lo corrobora con la

CIUDADANIA 130135109-2
 HEZA RANIREZ ROSA PAULA
 MANABI/MANTA/MANTA
 21 JULIO 1938
 001- 0079 60234 F
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1938
Rosa P. Heza

ECUATORIANA ***** E13351224
 CARRASO SEGUNDO LUIS ALBERTO
 PRIMARIA QUESACEN, PUEBLO
 LEONARDO HEZA
 ROSA RANIREZ
 MANTA 07/08/2003
 07/08/2015
 PEN 0188352



Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI, ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Oficina: Servicio de Registro Civil
Montecristi - Ecuador

USD. 3.00



DIRECCION PROVINCIAL DE MANABÍ

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Cantón MANTA*****
correspondiente a 1938 Tomo 1- Pagina 79, Acta 236 ; consta
la inscripción de: MEZA RAMIREZ ROSA PAULA

nacido en: MANTA ** ; Cantón: MANTA*****
Provincia de MANABÍ*****; el VEINTIUNO * de JULIO *** de MIL
NOVECIENTOS TREINTA OCHO ** ; HIJA de: MEZA LEONARDO
nacionalidad ECUATORIANA***** y de: RAMIREZ ROSA
nacionalidad ECUATORIANA*****

MANTA***** a, 14 de OCTUBRE * del 2015.

Cedula: 130135109-2

Manuela Rosado
SERVIDOR PÚBLICO APOSTADO
REGISTRO CIVIL MANTA

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

CERTIFICADOS:

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ UNIÓN DE HECHO
- ☐ DEFUNCIÓN
- ☐ PART. COMPUTARIZADA

CÓPIA INTEGRAL:

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ DEFUNCIÓN

- ☐ RESOLUCIONES ADM.
- ☐ DOC. SOLICITUD, CUALQ. CLASE
- ☐ RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ☐ ACTA DE REC. DE UN HIJO

- ☐ CERT. BIOMÉTRICO/COP. CERT. ÍNDICE DACTILAR
- ☐ CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARIAL
- ☐ DATOS DE FILIACIÓN
- ☐ DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN

10 - 1067561



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:13:38 del jueves, 24 de septiembre de 2015

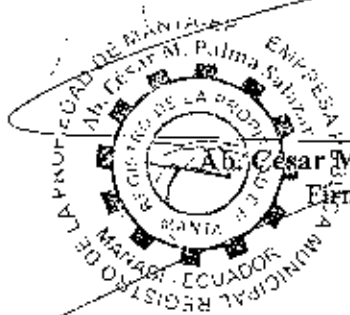
A petición de: *Rosa Meza Páez*

Elaborado por: *Cleotilde Ortencia Suarez Delgado*
130596459-3

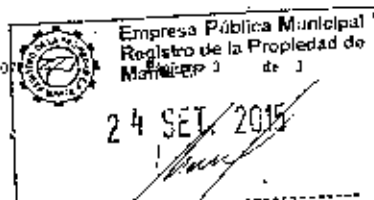


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11



30775



Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 30775:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 16 de septiembre de 2011
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de dicho terreno o sea un lote el mismo que mide veinte metros de frente y atrás por igual extensión de veinte metros por sus dos costados derecho e izquierdo, circunscrito dentro de los siguiente linderos POR EL FRENTE; calle pública dejada por el vendedor, POR ATRAS; lote de terreno de propiedad de María Pico. POR EL COSTADO DERECHO; propiedad de Colombia Argentaes Y OR EL COSTADO IZQUIERDO; propiedad de Alegria Mendoza. SUPERFICIE TOTAL DE; cuatrocientos metros cuadrados, SOLVENCIA; El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	170 09/02/1983	278
Compra Venta	Compraventa	630 01/06/1984	1.345

MOVIMIENTOS REGISTRALES: --

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: miércoles, 09 de febrero de 1983
Tomo: I Folio Inicial: 278 - Folio Final: 280
Número de Inscripción: 170 Número de Repertorio: 258
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Montecristi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 29 de enero de 1983
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio La Cercada perteneciente al Canton Manta. Un lote el mismo que mide CIEN METROS de frente y atrás, por QUINIENTOS METRO por sus dos costados, derecho e izquierdo, circunscrito dentro de los linderos siguientes. Por el frente calle pública dejada por el vendedor; por atrás derecho e

Certificación impresa por: CIES

Ficha Registral: 307



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

24 SET. 2015

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

izquierda con las siguientes propiedades de los señores Pablo Chayez, Washiston Rivas, Limber Parrales y Dolores Calderón; por el costado derecho e izquierdo más terrenos se reserva el vendedor, el mismo que tiene una superficie debe estar comprendida dentro de los mencionados linderos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-00951575	Balseca García Raul Misael	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000002411	Rodriguez Caicedo Luis Alberto	Soltero	Manta



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 01 de junio de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.345 - Folio Final: 1.347

Número de Inscripción: 630 Número de Repertorio: 861

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de mayo de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de Terreno ubicada en el sitio La Cercada del Puerto de Manta.

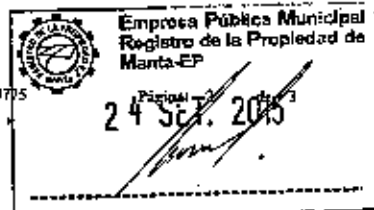
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000054793	Meza Ramírez Rosa Pabla	Casado(*)	Manta
Vendedor	09-00951575	Balseca García Raul Misael	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	170	09-feb-1983	278	280

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 127774

CERTIFICADO DE AVALUO

No. Electrónico: 35775

Fecha: 15 de octubre de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-22-26-16-000

Ubicado en: SITIO LA CERCADA EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 400,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad : Propietario
ALONZO ROSA MEZA DE

CUYO AVALUO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	14000,00
CONSTRUCCIÓN:	24631,61
	38631,61

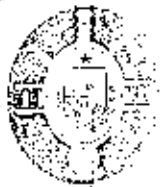
Son: TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN DOLARES CON SESENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

M. David Cedeño Rupertti

Director de Avalúos, Catastros y Registro

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000077438

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1501351032

CIRUC: :
NOMBRES : ALONZO ROSA MEZA DE
RAZÓN SOCIAL: EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 389600
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 15/10/2015 12:04:30



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 13 de enero de 2016
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



ORIGINAL CLIENTE

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 104116



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

ALONZO ROSA MEZA DE _____

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 15 de Octubre de 20 2015

VALIDO PARA LA CLAVE

1222616000 SITIO LA CERCADA EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH

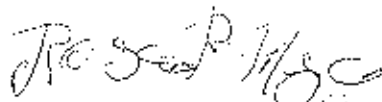
Manta, quince de octubre del dos mil quince



[Firma manuscrita]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

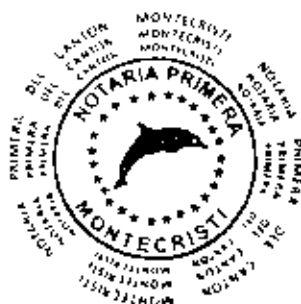
copia de la partida de nacimiento adjunta. **LA DE ESTILO.-** Agregue usted Señor Notario, las cláusulas Generales y Especiales para la validez de este instrumento. Minuta firmada por la Abogada Wendy Carrillo, matrícula número trece - dos mil seis -- sesenta y nueve del foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes se afirman y ratifican **Y QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.-** Agregó al Protocolo como habilitantes Solvencia del registro de la propiedad y copias de cédulas.- se comprueba el pago de los impuestos de alcabala y adicionales.- Leída que des fue la presente Escritura a los señores otorgantes por mí, El Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, en unidad de Acto, DOY FE.-


ROSA PAULA MEZA RAMIREZ

C.C #130135109-2


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA
EN EL PROTOCOLO DEL AÑO DOS MIL TRECE Y EN FE DE ELLO CONFIERO
ESTA PRIMERA COPIA POR MI EL NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTÓN,
DOCTOR STALIN LUCAS BAQUE, SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, 19 de
OCTUBRE del 2015.- EL NOTARIO




Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	15/10/15	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	10/10/15
CLAVE CATASTRAL:	122.26.66		
NOMBRES y/o RAZON:			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO:			
CONTRIBUCION MEJORAS:			
TASA DE SEGURIDAD:			
TIPO DE TRAMITE:	Prestación de servicios de catastro		
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
FIRMA DEL INSPECTOR:			
FECHA:			
INFORME TECNICO:			
FIRMA DEL TECNICO			
FECHA:			
INFORME DE APROBACION:			
FIRMA DEL DIRECTOR			



30775



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 30775:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 16 de septiembre de 2011
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de dicho terreno o sea un lote el mismo que mide veinte metros de frente y atrás por igual extensión de veinte metros por sus dos costados derecho e izquierdo, circunscrito dentro de los siguiente linderos POR EL FRENTE; calle publica dejada por el vendedor, POR ATRAS ; lote de terreno de propiedad de Maria Pico. POR EL COSTADO DERECHO; propiedad de Colombia Arcentales Y OR EL COSTADO IZQUIERDO; propiedad de Alegria Mendoza, SUPERFICIE TOTAL DE; cuatrocientos metros cuadrados, SOLVENCIA; El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	170 09/02/1983	278
Compra Venta	Compraventa	630 01/06/1984	1.345

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 09 de febrero de 1983

Tomo: 1 Folio Inicial: 278 - Folio Final: 280

Número de Inscripción: 170 Número de Repertorio:

258

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 29 de enero de 1983

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio La Cereada perteneciente al Canton Manta. Un lote el mismo que mide CIEN METROS de frente y atrás, por QUINIENTOS METRO por sus dos costados, derecho e izquierdo, circunscrito dentro de los linderos siguientes. Por el frente calle pública dejada por el vendedor; por atrás derecho e



24 SET. 2018

izquierda con las siguientes propiedades de los señores Pablo Chavez, Washiston Rivas, Limber Parrales y Dolores Calderón; por el costado derecho e izquierdo más terrenos se reserva el vendedor, el mismo que tiene una superficie debe estar comprendida dentro de los mencionados linderos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-00951575	Balseca García Raúl Misael	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000002411	Rodríguez Caicedo Luis Alberto	Soltero	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 01 de junio de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.345 - Folio Final: 1.347

Número de Inscripción: 630 Número de Repertorio: 861

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de mayo de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de Terreno ubica en el sitio La Cercada del Puerto de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000054793	Meza Ramírez Rosa Paola	Casado(*)	Manta
Vendedor	09-00951575	Balseca García Raúl Misael	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	170	09-feb-1983	278	280



Certificación impresa por: CIG

Ficha Registral: 30775





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 16:13:38 del jueves, 24 de septiembre de 2015

A petición de: *Rosa Meza Pimíniz*

Elaborado por: *Cecilia Ortencia Suarez Delgado*
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador