

FORMA DE OCUPACION PARA ESTUDIANTES QUE NO

1827 #

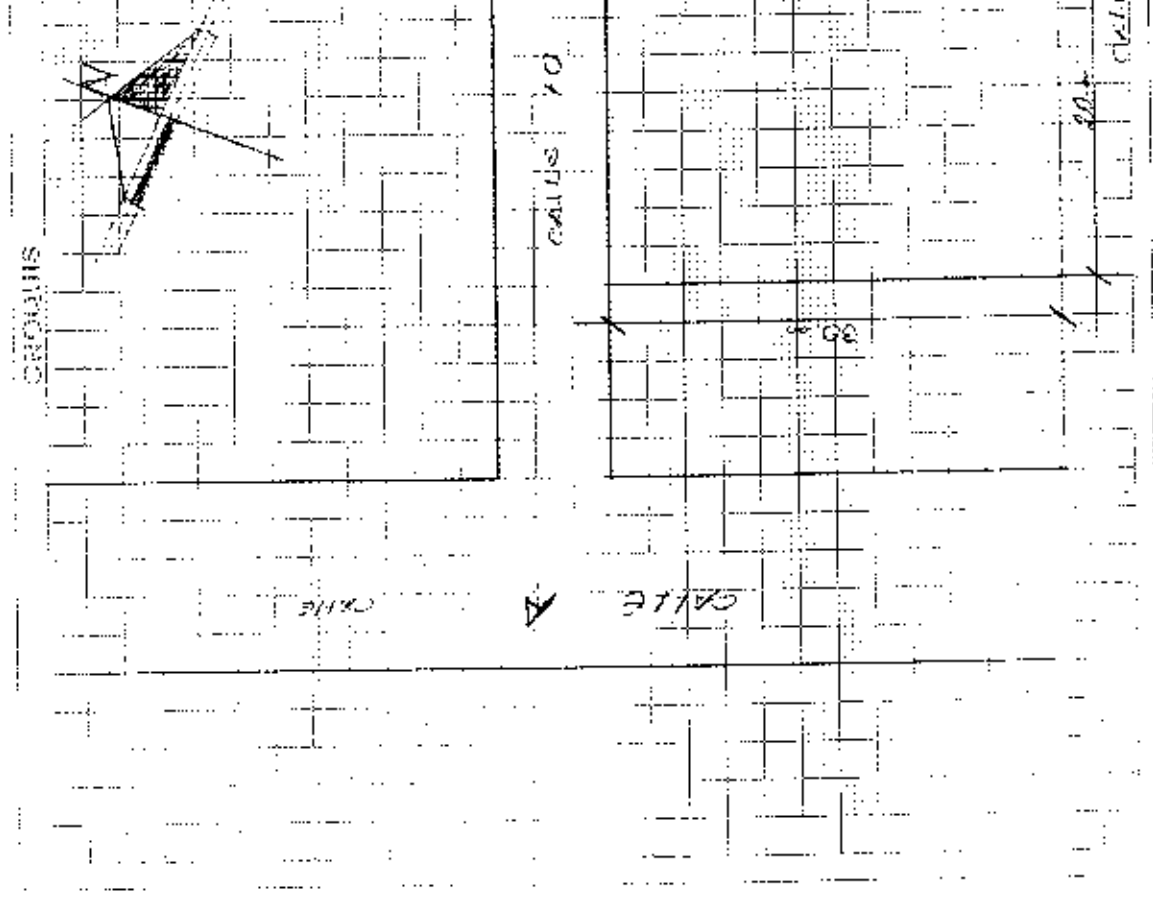
IDENTIFICACION DE LA OCUPACION

REFERENCIA CATASTRAL

1827902

EL CENSO

CALLE A Y CALLE 10



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

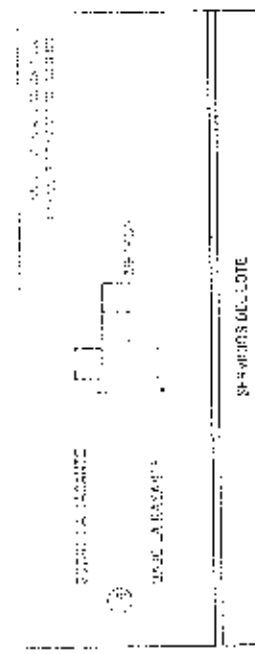
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

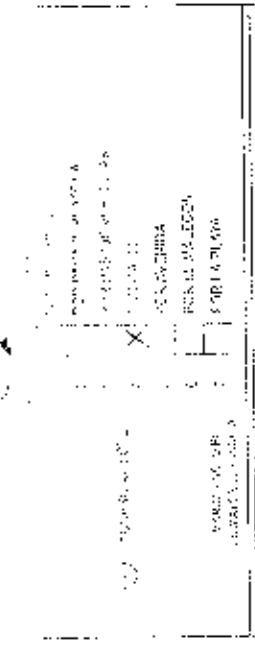
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

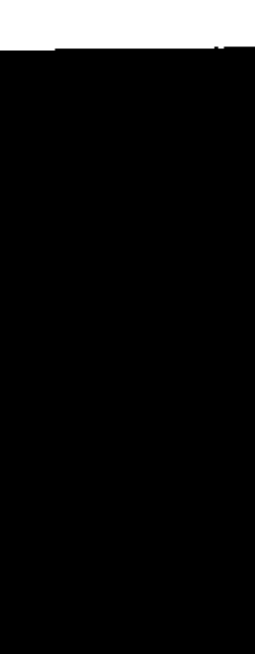
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2. ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL

3. ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL

4. ☒ OTROS (ESPECIFIQUE) **VACIO**

PERSONERIA		APELLIDOS		NOMBRES		CREDENCIAL DE IDENTIFICACION	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA
PERSONA		RAMIREZ	RODRIGUEZ	MAURICIO	ISABEL	130202954-3	CUBANA	3/10/81
CONDOMINIO		CONDOMINIO	ELA	ESTRELLA		130202954-3	CUBANA	3/10/81

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

4322

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	2008-13-10:41	FECHA DE ENTREGA: 22-04-09 10:00
CLAVE CATASTRAL:	1 22 29 02 001	
NOMBRES y/o RAZÓN	Contrato de compraventa	
CÉDULA DE I. y/o RUC.	Contrato de compraventa	
CELULAR - TFNO:	09916853534	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	Contrato de compraventa	
	Pasa a crédito	



26104



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 26104:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 17 de enero de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1222902000

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en las inmediaciones del antiguo camino a las chacras de Manta de la parroquia y cantón Manta actualmente en el cercado circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE. Veinte metros y lindera con calle publica. POR ATRAS. Veinte metros y lindera con calle publica. POR UN COSTADO: Treinta metros y lindera con propiedad del Abogado Alfredo Pinargotti. POR EL OTRO COSTADO: Los mismos treinta metros y lindera con terrenos del Sr. Pedro Mora Murillo y Sra. SUPERFICIE TAL. Seiscientos metros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de G r a v a m e n

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.844 23/12/1987	5.027
Compra Venta	Compraventa	459 23/02/2007	6.506

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 23 de diciembre de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.027 - Folio Final: 5.029

Número de Inscripción: 1.844 Número de Repertorio: 2.996

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de julio de 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del antiguo camino a las chacras de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000026949	Ramirez Cortez Maria Isabel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000011585	Mora Murillo Pedro Domingo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000022128	Moreira Zambrano Betty Marleni	Casado	Manta



Certificación impresa por: ZolS

Ficha Registral: 26104

[Firma]
Página: 1 de 2

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 23 de febrero de 2007
 Tomo: 1 Folio Inicial: 6.506 Folio Final: 6.512
 Número de Inscripción: 459 Número de Repertorio: 845
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de noviembre de 2001
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

la compradora esta representada por la Sra. Stella Jacqueline Ramirez Cortez. en calidad de Agente Oficiosa
 Bien inmueble ubicado actualmente en el Cercado de la parroquia y canton Manta con un area total de seiscientos
 m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000047643	Cortez Ferrin Ela Esthela	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000026949	Ramirez Cortez Maria Isabel	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1844	23-dic-1987	5027	5029

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:16:43 del martes, 27 de agosto de 2013

A petición de: *En Carlos Ramirez*

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachal
 130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
 que se diera un traspaso de dominio o se
 emitiera un gravamen.

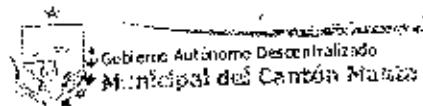
**El interesado debe comunicar cualquier error
 en este Documento al Registrador de la
 Propiedad.**



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador



\$ 15.000 //



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 197319

2/26/2013 3:33

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
29-02-000	890,02		EL CERCAJO	2011	02302	197319
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBASAJE(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CORTEZ FERRIN FLA. ESTHELA			Costa Juc. cl			
2/25/2013 12:00 GUERRERO MURILLO ANDREA			Interes por Mora	\$ 4,60		\$ 4,60
El lote se encuentra registrado como 3ra. edad			MEJORAS HASTA 2010	\$ 55,43		\$ 55,43
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,91		\$ 0,91
			TOTAL A PAGAR			\$ 60,94
			VALOR PAGADO			\$ 0,00
			SALDO			\$ 60,94

MUNICIPALIDAD DE MANTA
SERENICO - Que es fiel copia
del original
OPTO. DE RECAUDACION

7 7 5