

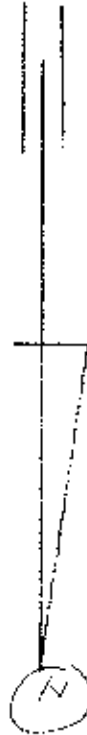
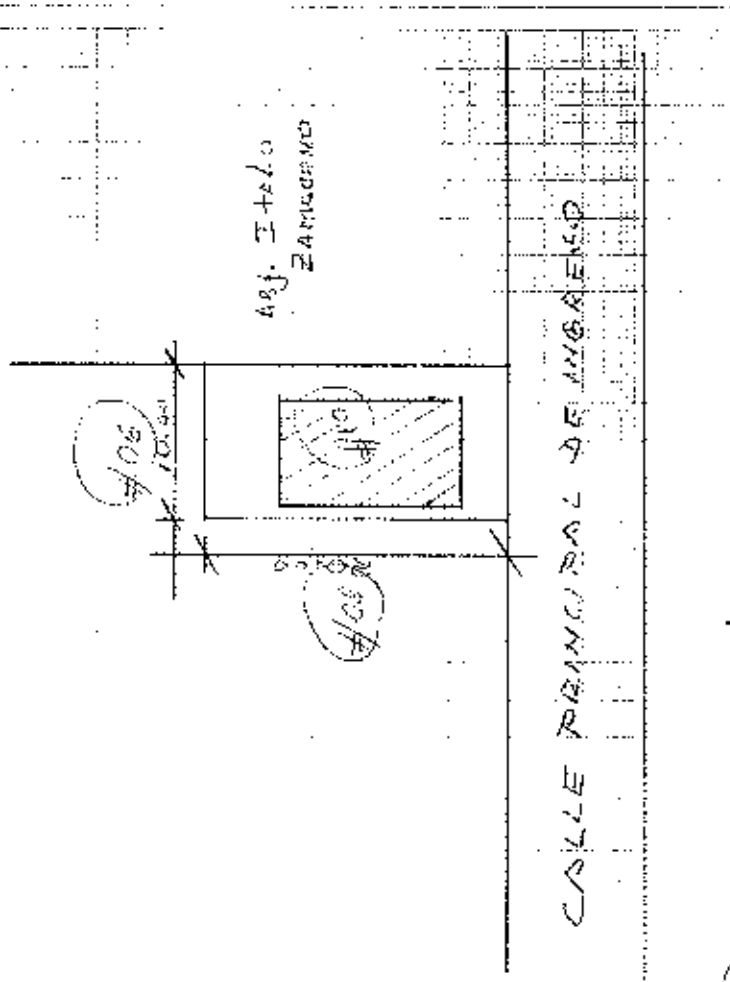
1225
 5721
 1225
 5721
 1225
 5721

122516

CITIO "E" GAVILAN"

PRINCIPAL DE HIERRO

COTEO: 107E/560



Escala: 1:1500

REVISADO: 21-11-99

Sancti Spiritus

ANUAL 1910596
 ANUAL 23.1X.01
 11/06/04-18-02
 11/06/04-18-02-13

11/06/04-18-02-13

DATOS DEL PROPIETARIO			
CONDOMINIO	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIFICACION	FECHA DE INSCRIPCION
CONDOMINIO ABRIL AGAPIO VIERBO	ABRIL AGAPIO VIERBO	02-057647-3	11-11-98
AVILA CHAVEZ	MARTIN S. CHAVEZ	1205900003-5	11-11-98
CONDOMINIO ABRIL AGAPIO VIERBO	ABRIL AGAPIO VIERBO	02-057647-3	11-11-98

MATERIALES: VARIQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA.

[illegible]

MUNICIPIO DE MANTA
CANTÓN DE MENDOZA

[illegible]

PERSONERIA		NOMBRES		CIENSA DE IDENTIFICACION	TELÉFONO	
APellidos	Nombres					
BOBILLA	AGUILO	020155645-5		501	4166003	
Apellido	Nombre					
BOBILLA	AGUILO	020155645-5		501	4166003	

Nº DEL BLOQUE		Nº DE PISO		AREA DEL PISO		ESTRUTURA		PAREDES		MATERIALES PARA EL BLOQUE SUPERIOR		PISO		ENTRADA SUPERIOR		TUBERIAS		VENTANAS		ACUA		ELECTRICIDAD		SISTEMA DE		CONSTRUCCION	
Nº DEL BLOQUE		Nº DE PISO		AREA DEL PISO		ESTRUTURA		PAREDES		MATERIALES PARA EL BLOQUE SUPERIOR		PISO		ENTRADA SUPERIOR		TUBERIAS		VENTANAS		ACUA		ELECTRICIDAD		SISTEMA DE		CONSTRUCCION	
Nº DEL BLOQUE		Nº DE PISO		AREA DEL PISO		ESTRUTURA		PAREDES		MATERIALES PARA EL BLOQUE SUPERIOR		PISO		ENTRADA SUPERIOR		TUBERIAS		VENTANAS		ACUA		ELECTRICIDAD		SISTEMA DE		CONSTRUCCION	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22						

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

05-09-13

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

1-22-30-16

NOMBRES y/o RAZÓN

Henderson Castro Betan

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

Henderson Deaguís 0992074453

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Carta Aduel

Transp. lunes 9 Sept/13 8:50

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: Se verificó construcción H²A con un área de 22,45 m² (ver plano)

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se otorga el status de vivienda

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 11/09/2013

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



42250



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42250:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 04 de septiembre de 2013*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 1223016000

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno que se encuentra ubicado en el Sector del Valle del Gavilán, hoy Barrio Jesús de Nasareth de la Parroquia y Cantón Manta, signado con el número Diez. Con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con calle pública; POR ATRAS: Diez metros y lindera con el lote de terreno número seis; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y lindera con el lote número nueve; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y propiedad del Abogado Italo Zambrano, con una área total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	920 21/07/1999	586
Compra Venta	Compraventa	1.145 03/05/2002	10.173

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 21 de julio de 1999*

Tomo: I Folio Inicial: 586 - Folio Final: 587
Número de inscripción: 920 Número de Repertorio: 1.895
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de junio de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Agapito Viterbo Bonilla Abril, representado por el Sr. Luis Alberto Balseca Ortiz. Una parte del lote de terreno signado con el número diez ubicado en el sector El Valle del Gavilán del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000053528	Avila Chavez Martha Sebastiana	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000010503	Bonilla Abril Agapito Viterbo	(Ninguno)	Manta



Certificación impresa por: JdM

Ficha Registral: 42250

Página: 1 de 2

COMPULSADO

Inscrito el: viernes, 03 de mayo de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 10.173 - Folio Final: 10.179

Número de Inscripción: 1.145 Número de Repertorio: 2.058

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de abril de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno que se encuentra ubicado en el Sector del Valle del Gavilán, hoy Barrio Jesús de Nazareth de la Parroquia y Cantón Manta, signado con el número Diez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05516419	Mendoza Castro Bexsy Liduvina	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000053528	Avila Chavez Martha Sebastiana	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	920	21-jul-1999	586	587

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:05:31 del miércoles, 04 de septiembre de 2013

A petición de: *Ing. Bexsy Mendoza*

Elaborado por: *Juliana Louzdes Macias Suarez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

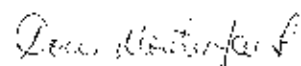
Manta, 03 de Septiembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **MENDOZA CASTRO BEXSY LIDUVINA** con número de **CI 130551641-9** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial **SICO** con el servicio **503672**, se encuentra al día en los pagos.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.

Atentamente,


DORIS MONTUFAR LINO
ATENCIÓN AL CLIENTE


ATENCIÓN AL CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 4360000080001
Dirección: Av. 24 y Calle 9 Tel: 2011-475/351-477

TITULO DE CREDITO
No. 000125629

18/2013 12:31

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
122 2015-0201	220.00	\$ 7.700.00	BUEBOS DE NAZARET EL GAVILAN	2013	68569	125828
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
MENDEZA CASTRO REYES Y ASOCIADOS			Costa Judicial			
18/2013 12:00 CABRENA NARCISA			Mejoras por Voto			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 1.50		\$ 1.50
			MEJORAS 2012	\$ 2.68		\$ 2.68
			MEJORAS HASTA 2013	\$ 38.85		\$ 38.85
			SOLAR NO FISCADO	\$ 15.40		\$ 15.40
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.77		\$ 0.77
			TOTAL A PAGAR			\$ 55.37
			VALOR PAGADO			\$ 55.37
			SALDO			\$ 0.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Cabrera Tobar Narcisa
REGIDOR