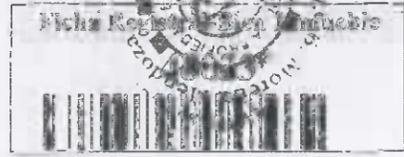




122315



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19003471, certifico hasta el día de hoy 12/02/2019 11:12:46 la Ficha Registral Número 48033.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Idenaf. Predial: 122315000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 25 de septiembre de 2014 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: MANTA
LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte del bien inmueble ubicado en el Barrio Jesús de Nazaret - Valle El Gavilán, de la Parroquia y Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y avenida principal. POR ATRÁS: Con diez metros y propiedad de Luis Alberto Rodríguez. POR EL COSTADO DERECHO: Con veintidós metros y lote número dos, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintidós metros y lindera con calle pública. Con una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1480 23.sept.1998	984	984
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	304 24.feb.2006	1.644	1.654
COMPRA VENTA	ACEPTACION Y ACIARATORIA DE COMPRAVENTA	1108 07.abr.2017	27.982	27.999
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1501 22.may.2017	38.589	38.613

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de COMPRA VENTA

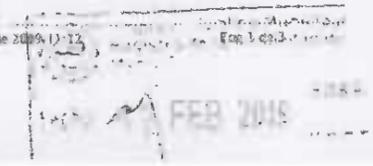
[1 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 23 de septiembre de 1998 Número de Inscripción: 1480 Tomo:
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repartorio: 3124 Folio Inicial: 984
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final: 984
Cantón Notaría: AMBATO
Escripción/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Evidencia: viernes, 18 de septiembre de 1998
Fecha Resolución:
a- Observaciones:

La Compradora Representada por la Sra. Glonia Margarita Mora Murillo, el lote de terreno ubicado en el Sector La Cercada, de la Parroquia y Ciudad de Manta,

b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000041596	MORA MURILLO ALEXANDRA AUXILIADORA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000043669	GUAMAN QUISPE CUNALATA CARLOS EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	





Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 24 de enero de 2006

Número de Inscripción: 304

Tomo:6

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 462

Folio Inicial:3.644

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:3.654

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de diciembre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. María Elena Mora Murillo, Soltera, en calidad de representante de sus hijos menores de edad: JEAN CARLOS y DENISSES LISBETH MEDINA MORA, una parte del bien inmueble ubicado en el barrio Jesús de Nazaret - Valle El Gavilán, de la Parroquia y Cantón Manta. Con una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000075657	MEDINA MORA DENISSES LISBETH	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1315201531	MEDINA MORA JEAN CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000041596	MORA MURILLO ALEXANDRA AUXILIADORA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1480	23-sep/1958	934	984

Registro de : **COMPRA VENTA**

[3 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 07 de abril de 2017

Número de Inscripción: 1108

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2211

Folio Inicial:27.982

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:27.999

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de marzo de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y ACLARATORIA. la compareciente señora DENISSE LISBETH MEDINA MORA, tiene a bien ACLARAR que en la escritura Publica de Compraventa en los antecedentes se transcribió como DENISSES con "S" cuando en realidad mi nombre es DENISSE sin "S" quedando mis nombres y apellidos completos como: DENISSE LISBETH MEDINA MORA, inmueble ubicado en el barrio Jesús de Nazaret - Valle El Gavilán, de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACEPTANTE	1315201531	MEDINA MORA JEAN CARLOS	SOLTERO(A)	MANTA	
ACEPTANTE - ACLARANTE	1315201523	MEDINA MORA DENISSE LISBETH	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[4 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 22 de mayo de 2017

Número de Inscripción: 1501

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3162

Folio Inicial:38.589

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:38.613

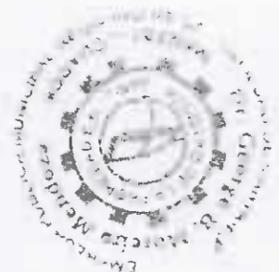
Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral:48033

martes, 12 de febrero de 2019 11:12

Pag 3 de 3





Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de abril de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el Barrio Jesús de Nazaret-Valle El Gavilán de la parroquia y Cantón Manta. Los compradores Cónyuges Jorge Enrique Alvia Reyes y Sra Julia Edglantina Viteri Triviño, representado por la Sra. Rosa Estrala Triviño Rodríguez

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304271998	ALVIA REYES JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1303672067	VITERI TRIVIÑO JULIA EDGLANTINA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1315201531	MEDINA MORA JEAN CARLOS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1315201523	MEDINA MORA DENISSE LISBETH	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:12:46 del martes, 12 de febrero de 2019

A petición de: VITERI TRIVIÑO JULIA EDGLANTINA

Elaborado por : KLEINE SALTOS
1313163699.

[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Válida el Certificado 30 días. Excepto que se diere un traspaso de dominio o se hiciera un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

