

00038224

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** DONACION**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 1377**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 2810**Periodo:** 2019**Fecha de Repertorio:** martes, 14 de mayo de 2019**1.- Fecha de Inscripción:** martes, 14 de mayo de 2019 16:16**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cedula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razon Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>DONANTE</u>					
Natural	1307188688	SANCHEZ MERO SONIA MARILEY	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304959651	GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA

DONATARIO

Natural	1316553229	GARCIA SANCHEZ KERLY YULEXI	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-----------------------------	------------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de mayo de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo:**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1223131000	10/07/2015 0 00 00	52012	396M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un lote de terreno desmembrando ubicado en el sitio La Cercada del Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazaret de la Parroquia y Cantón Manta, cuyas medidas y linderos POR EL FRENTE, dieciocho metros - y lindera con calle pública, POR ATRÁS, dieciocho metros y lindera con propiedades de Fernández Delgado Cleyton y Compañía consorcio Ecuatoriano Teleco; COSTADO DERECHO, veintidós metros y lindera con propiedad de la señora Constante Rios Lethy Virginia, COSTADO IZQUIERDO, veintidós metros y lindera con propiedad privada. Área total TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS

Dirección del Bien: sitio La Cercada del Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazaret
Superficie del Bien: 396M2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN**5.- Observaciones:**

DONACION

lote de terreno desmembrando ubicado en el sitio La Cercada del Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazaret de la Parroquia y Cantón Manta

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000043897

00038225



20191308001P02069



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P02069						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE MAYO DEL 2019, (15:25)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GARCIA CEDENO MILTON NOEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1304958651	ECUATORIA NA	DONANTE	
Natural	SANCHEZ MERO SONIA MARILEY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307188688	ECUATORIA NA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GARCIA SANCHEZ KERLY YULEXI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1316553229	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Canton		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		17439 84					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

2019	13	08	001	P02069
------	----	----	-----	--------



CONTRATO DE DONACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE:

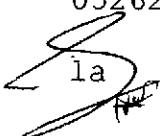
OTORGAN LOS SEÑORES MILTON NOEL GARCIA CEDAÑO Y

SEÑORA SONIA MARILEY SANCHEZ MERO;

A FAVOR DE LA SEÑORITA KERLY YULEXI GARCIA SANCHEZ.-

CUANTIA : USD \$ 17,439.84

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy jueves nueve de mayo del año dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de DONANTES, los señores **MILTON NOEL GARCIA CEDAÑO** y ~~señora SONIA MARILEY SANCHEZ MERO~~, casados entre sí, por sus propios y personales derechos; el compareciente es nacionalidad ecuatoriana, de cincuenta y uno y cuarenta y siete años de edad, de ocupación mecánico automotriz y estudiante; y, domiciliado en la Avenida 28 y Calle 23, sector Algarrobos de la ciudad de Manta, teléfono 052622571. Y, por otra parte, en calidad de DONATARIA, la  señorita **KERLY YULEXI GARCIA SANCHEZ**, soltera,

quien declara ser ecuatoriano, de veinticinco años, ocupación estudiante, domiciliado en la Avenida 28 y Calle 23, sector Algarrobos de la ciudad de Manta, teléfono 0983119747. Los comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas

00038227



de la Notaría a su cargo, sírvase incorporar una de Donación, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura de Donación, en calidad de DONANTES los cónyuges señor **MILTON NOEL GARCIA CEDEÑO** y señora **SONIA MARILEY SANCHEZ MERO**, por sus propios derechos, por otra parte en calidad de DONATARIA la señorita **KERLY YULEXI GARCIA SANCHEZ**, por sus propios y personales derechos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los DONANTES, que son propietarios de un lote de terreno desmembrando ubicado en el sitio La Cercada del Barrio Valle del Gavilán, - Jesús de Nazaret de la Parroquia y Cantón Manta, cuyas medidas y linderos: POR EL FRENTE, dieciocho metros - y lindera con calle pública; POR ATRÁS, dieciocho metros y lindera con propiedades de Fernández Delgado Cleyton y Compañía consorcio Ecuatoriano Teleco; COSTADO DERECHO, veintidós metros y lindera con propiedad de la señora Constante RÍOS Lethy Virginia; COSTADO IZQUIERDO; veintidós metros y lindera con propiedad privada. Área total: TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS. Este predio fue adquirido por compra al señor Cristobal Augusto Mora Murillo, según contrato realizado en la Notaria Cuarta de Manta el treinta de marzo del

dos mil quince e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el diez de julio del dos mil quince. Predio que a la presente fecha se encuentra libre de gravamen. - **TERCERA: DONACION.** - Con los antecedentes indicados, los cónyuges señor **MILTON NOEL GARCIA CEDEÑO** y señora **SONIA MARILEY SANCHEZ MERO**, tienen a bien donar a favor de su hija la señorita **KERLY YULEXI GARCIA SANCHEZ**, quien recibe para sí, un lote de terreno desmembrando ubicado en el sitio La Cercada del Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazaret de la Parroquia y Cantón Manta. No obstante de determinarse sus mensuras, la donación se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida. - **CUARTA: CUANTIA.** - La cuantía de esta Donación se la fija de conformidad al Certificado emitido por la Dirección Financiera del Ilustre Municipio de Manta, que es de DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE DOLARES CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR. **QUINTA: SANEAMIENTO.** - La Donación de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad donada, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres

00038228



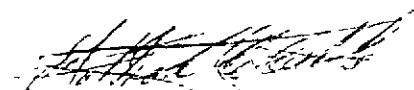
activas y pasivas y sin limitaciones al dominio determinadas, declarando que conoce muy bien la propiedad que por este acto recibe en Donación. No obstante, los donantes se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción en los términos de Ley.-

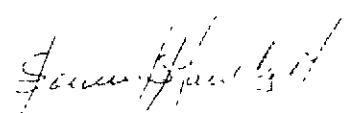
SEXTA: ACEPTACIÓN. La donataria, acepta la donación que se efectúa mediante esta escritura pública, expresando su gratitud a los Donantes por tal acto de generosidad. **SEPTIMA: AUTORIZACION.**

Los Donantes facultan y autorizan al beneficiario para que solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.- **LAS DE ESTILO.** - Usted Señor Notario, se servirá incluir las demás cláusulas que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus otorgantes.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está

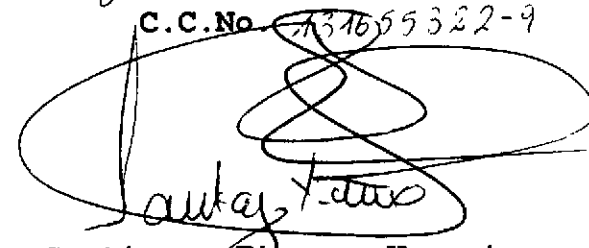
Firmada por la Abogada **LILIANA GARCIA CEDEÑO,**

matricula número : trece guion mil novecientos
noventa y seis guion treinta y seis. Foro de
Abogados, para la celebración de la presente
escritura se observaron los preceptos y requisitos
previstos en la ley notarial; y, leída que les
fue a los comparecientes por mí la notaria, se
ratifican y firman en unidad de acto quedando
incorporada en el protocolo de esta notaria, de
todo cuanto DØY FE.-


MILTON NOEL GARCIA CEDEÑO
C.C.No. 130495968-1


SONIA MARILEY SANCHEZ MERO
C.C.No. 130718868-8


KERLY YULEXI GARCIA SANCHEZ
C.C.No. 131655322-9


Abg. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DE MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

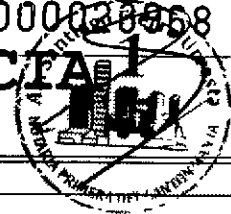
COMPROBANTE DE PAGO

911

000020068

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00038229



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

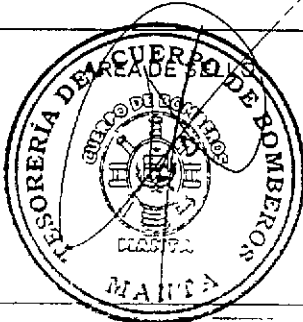
C.I / RUC.: 1304959651
NOMBRES: GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL
RAZÓN SOCIAL: SITIO LA CERCADA B.EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 632780
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 23/04/2019 10:45:38



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 22 de julio de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALOR SIN EL SELLO DEL PAGO

CUENTA CLIENTE

No. 204501

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

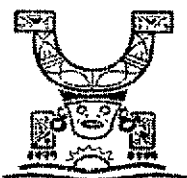
07/05/2019 16:53:59

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de TRAMITE DE DONACIÓN A LEGITIMARIO ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-22-31-31-000	396,00	17439,84	434579	4395641

VENDEDOR			UTILIDADES	
CC / RUC	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1304959651	GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL	SITIO LA CERCADA BARRIO EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta	20,06
CC / RUC	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	21,06
1316553229	GARCIA SANCHEZ KERLY YULEXI	S/N	VALOR PAGADO	21,06
			SALDO	0,00

EMISION 07/05/2019 16:53:57 CRISTHIAN LEONARDO LÓPEZ MOREIRA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento es firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T2101710665

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO

Fecha: Hora:

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



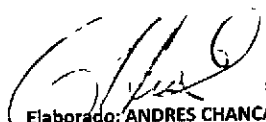
Nº 0098701



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

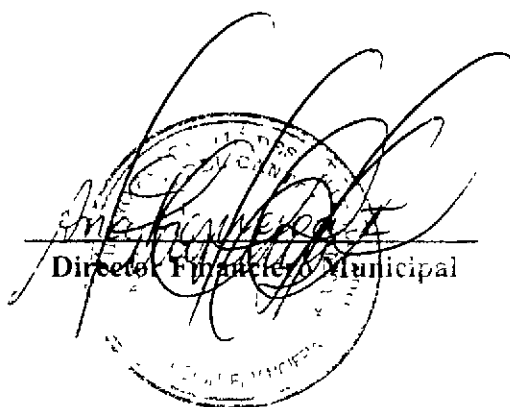
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN
pertenciente a GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL
ubicada SITIO LA CERCADA BARRIO EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE
de \$17439.84 DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE DOLARES CON 84/100. correspondiente a la cantidad

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE DONACIÓN A LEGITIMARIO


Elaborado: ANDRES CHANCAY

07 DE MAYO DEL 2019

Manta, _____


Dirección Financiera Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

00038230

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 00160836

Nº ELECTRÓNICO : 66764

Fecha: Lunes, 06 de Mayo de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-22-31-31-000

Ubicado en: SITIO LA CERCADA BARRIO EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 396 00 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1304959651	GARCIA CEDEÑO-MILTON NOEL

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 17,439 84

CONSTRUCCIÓN: 0 00

AVALÚO TOTAL: 17,439.84

SON: DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE DÓLARES CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V12327YXEUTN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por alarcon santos mercedes judith, 2019-05-06 12 26 03



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



Alcaldia@Manta.Gob.Ec



Calle 9 y avenida 4



www.manta.gob.ec

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0128409



*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Credito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

GARCIA CEDENO MELTON NOEL

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, lunes 06 mayo 2019 de de 20

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral	Dirección	Porcentaje
1-22-31-31-000	SITIO LA CERCADA ☒ BARRIO EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH	100,00%

ANGELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



00038231



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CELEBRACIÓN N. 131655322-9

CIUDADANO
APELLIDOS Y NOMBRES
GARCIA SANCHEZ
KERLY YULEXI
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1984-02-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

00038231

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GARCIA CORDERO MILTON NOEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANCHEZ MERO ROSA MARLEY

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-03-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-03-24

A1133A1112

00038231

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

0018 F 0018 - 037 1316553229

GARCIA SANCHEZ KERLY YULEXI
APELLIDOS Y NOMBRES

1316553229

MANABI

PEDERNALES

PEDERNALES

2014-03-24

NOTARÍA DE MARCHA EN BOCA DE MUJERES

Centina mil a 1000 pesos 2014-03-24

y del que se le otorga el 100% de los

folios nros.

Manta, a 08 MAY 2014

1

Ab. Santiago Cerro UTEPSA

NOTARÍA DE MARCHA EN BOCA DE MUJERES



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1316553229

Nombres del ciudadano: GARCIA SANCHEZ KERLY YULEXI

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE FEBRERO DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SANCHEZ MERO SONIA MARILEY

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE MARZO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

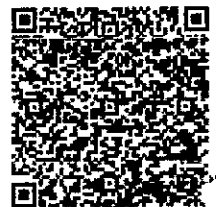
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 193-223-00202



193-223-00202

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00038232



INSTRUCCIÓN PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BACHILLERATO ESTUDIANTE
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SANCHEZ JOSE BALBOA
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERO PIEDAD
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-01-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-01-08

A1131A1121

000520327

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
PRIMA DEL CEDULANTE

000520327

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSILACION

CEDULA N. 130718868-8

CIUDAD MANTA
APELLIDOS Y NOMBRES
SANCHEZ JOSE BALBOA
MERO PIEDAD
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANTA
FECHA DE EMISIÓN 1971-10-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
MILTON MOEL
GARCIA CEDENO

Coronita

CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0005 F JUNTA N.º
0005 - 199 CERTIFICADO N.º
1307188682 CEDULA N.º

SANCHEZ MERO SONIA MARILEY
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCION 1
PARROQUIA MANTA
ZONA 3

NOTAR
Certificado
y de
falta
falta

09 MAY 2019

[Signature]

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307188688

Nombres del ciudadano: SANCHEZ MERO SONIA MARILEY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PUEBLO
NUEVO

Fecha de nacimiento: 16 DE OCTUBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL

Fecha de Matrimonio: 27 DE DICIEMBRE DE 1991

Nombres del padre: SANCHEZ JOSE BALBOA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERO PIEDAD

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE ENERO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 194-223-00225



194-223-00225

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
 N° 130495965-1

APellidos y Nombres:
 GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL

Lugar de Nacimiento:
 MANTA

Fecha de Nacimiento:
 1967-12-13

Nacionalidad:
 ECUATORIANA

Sexo:
 M

Estado Civil:
 CASADO

Conyugue:
 BANDA MARLEY GARCIA CEDEÑO




00038233

SELECCIÓN DE CANTON
 MACHALA

PROFESIÓN / OFICIO
 MECANICO AUTOMOTRIZ

APellidos y Nombres del Padre:
 GARCIA PIEDRA

APellidos y Nombres de la Madre:
 GARCIA ANSELMA

Lugar y Fecha de Expedición:
 MANTA
 2014-08-10

Fecha de Expiración:
 2014-08-10

[Handwritten signature]

[Circular stamp: Santiago Fierro]

[Handwritten signature]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 22-MARZO-2012

0002 M
 MANTA

0002 - 148
 MANTA

1304959681
 MANTA

GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA:
 MANABI

CANTON:
 MANTA

SECCION:
 1

DISTRITO:
 MANTA

FORMA:
 3



NOTA:
 Este certificado es válido para el ejercicio del sufragio y para la inscripción en el padrón electoral.

09 MAY 2012

[Handwritten signature]

SECRETARIO DE VOTACIÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304959651

Nombres del ciudadano: GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 13 DE DICIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MECANICO AUTOMOTRIZ

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANCHEZ MERO SONIA MARILEY

Fecha de Matrimonio: 27 DE DICIEMBRE DE 1991

Nombres del padre: GARCIA PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO ANGELINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



REGISTRO CIVIL

N° de certificado: 196-223-00502



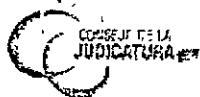
196-223-00502

Lcdo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

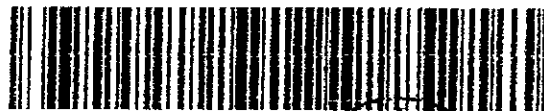
Documento firmado electrónicamente



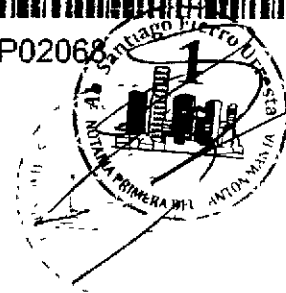


Factura: 001-002-000043896

00038234



20191308001P02068



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P02068						
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACION PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE MAYO DEL 2019, (15:24)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GARCIA CEDENO MILTON NOEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304859551	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	SANCHEZ MERO SONIA MARILEY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1507486664	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

**HOJA
EN
BLANCO**

00038235



DECLARACION JURAMENTADA DE INSINUACION PARA DONACION DE UN BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES MILTON NOEL GARCIA CEDEÑO Y SONIA MARILEY SANCHEZ MERO.-

CUANTIA : INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves nueve de mayo del año dos mil diecinueve, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; los señores **MILTON NOEL GARCIA CEDEÑO** y señora **SONIA MARILEY SANCHEZ MERO**, casados entre sí, por sus propios y personales derechos; el compareciente es nacionalidad ecuatoriana, de cincuenta y uno y cuarenta y siete años de edad, de ocupación mecánico automotriz y estudiante; y, domiciliado en la Avenida 28 y Calle 23, sector Algarrobos de la ciudad de Manta, teléfono 052622571; hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes

por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Ceñulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, de la presente Declaración Juramentada, que se eleve a escritura pública : **SEÑOR NOTARIO.** "Que en virtud del numeral Once, del Artículo dieciocho de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, publicado en el Registro Oficial número Sesenta y Cuatro, Suplemento, de fecha ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, declaramos bajo juramento que es nuestra voluntad la de Donar un lote de terreno desmembrando ubicado en el sitio La Cercada del Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazaret de la Parroquia y Cantón Manta, cuyas

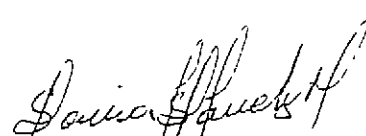
00038236

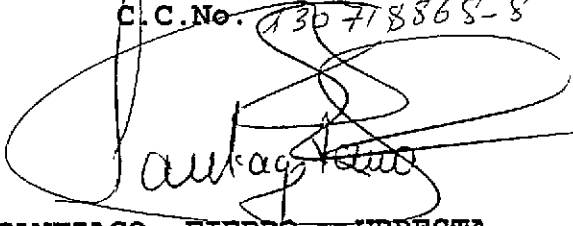


medidas y linderos: POR EL FRENTE, dieciocho metros y lindera con calle pública; POR ATRÁS, dieciocho metros y lindera con propiedades de Fernández Delgado Cleyton y Compañía consorcio Ecuatoriano Teleco; COSTADO DERECHO, veintidós metros y lindera con propiedad de la señora Constante RÍOS Lethy Virginia; COSTADO IZQUIERDO; veintidós metros y lindera con propiedad privada. Área total: TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS. Este predio fue adquirido por compra al señor Cristobal Augusto Mora Murillo, según contrato realizado en la Notaria Cuarta de Manta el treinta de marzo del dos mil quince e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el diez de julio del dos mil quince. - Declaramos así mismo que esta donación no afecta en nada a nuestro patrimonio, puesto que tenemos recursos económicos suficientes para subsistir y la presente Donación Gratuita se lo realizará con el fin de proteger el futuro de nuestra hija la señorita **KERLY YULEXI GARCIA SANCHEZ**. En tal virtud, solicitamos a usted Señor Notario que mediante Acta Notarial me autorice para efectuar la Donación Gratuita del bien inmueble antes singularizado, a favor

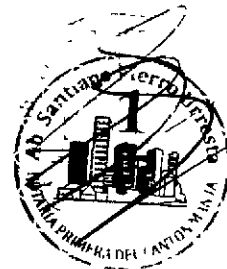
de nuestra prenombrada hija. Declaración que la
hacemos con la anuencia de los testigos,
señores: HUMBERTO KLEBER BAQUE MOREIRA Y MARILU
BALDERRAMO SABANDO, personas probadas e idóneas
quienes acreditan lo declarado. Los
comparecientes se ratifican en el contenido
íntegro de su declaración, la misma que
complementada con sus documentos habilitantes queda
constituida en Escritura Pública conforme a
Derecho. I, leída enteramente esta Escritura
en alta y clara voz por mí, la aprueba y
firma. Se cumplieron los preceptos legales, se
procedió en unidad de acto. DOY FE. -


MILTON NOEL GARCIA CEDENO
C.C.No. 1304959651


SONIA MARILEY SANCHEZ MERO
C.C.No. 130718868-8


Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DE MANTA

00038237



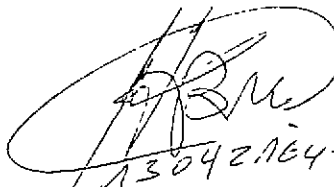
DECLARACION DE LAS TESTIGOS:

Señor HUMBERTO KLEBER BAQUE MOREIRA
Señora MARILU BALDERRAMO SABANDO

- 1.- Sobre edad y más generales de Ley.
- 2.- Diga el que declara si me conoce y desde cuándo.
- 3.- Diga la que declara si le consta que los señores **MILTON NOEL GARCIA CEDEÑO Y SONIA MARILEY SANCHEZ MERO**, son dueños y propietarios de un lote de terreno desmembrando ubicado en el sitio La Cercada del Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazaret de la Parroquia y Cantón Manta.-
- 4.- Diga quien declara si conoce o le consta que es nuestra voluntad la de Donar el bien inmueble descrito anteriormente a favor de nuestra hija ~~KERLY YULEXI GARCIA SANCHEZ~~.
- 5.- Diga la que declara si conoce que esta donación no afecta en nada mi patrimonio ya que cuento con suficientes medios para mi subsistencia.
- 6.- La razón de sus dichos.

En Manta, a los nueve días del mes de mayo del año dos mil diecinueve, a las quince horas, ante el señor Notario Primero del Cantón Manta, Abogado ~~SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA~~, comparece el señor HUMBERTO KLEBER BAQUE MOREIRA, portador de la cédula de ciudadanía número 130421164-0, con el objeto de rendir su declaración en el presente instrumento. Al efecto juramentada que fue el compareciente en legal y debida forma por el señor Notario, previa las advertencias de Ley sobre la gravedad del juramento y de las penas de perjurio, dice: A la Primera: Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltero, abogado, domiciliado en esta ciudad de Manta, y sin generales de Ley con los preguntantes, a la Segunda: Si los conozco desde hace diez años atrás; a la Tercera: Si me consta que son propietario del bien inmueble indicado; a la Cuarta : Si es verdad y me consta que es su deseo la de donar a favor de su hija: **KERLY YULEXI GARCIA SANCHEZ**; a la Quinta : Si es verdad los Donantes, cuentan con los medios suficientes para su subsistencia; a la Sexta: Lo declarado

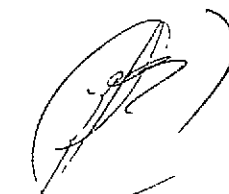
lo sabe por conocer de los hechos personalmente, por mantener una estrecha amistad de muchos años con los Donantes. Leída que le fue la declaración a la testigo, se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el señor Notario que da fe.


13042164-0

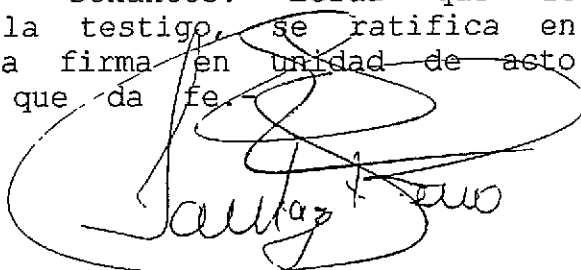



1
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

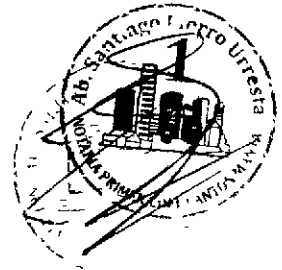
En Manta, a los nueve días del mes de mayo del año dos mil diecinueve, a las quince horas veinte minutos, ante el señor Notario Primero del Cantón Manta, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, comparece la señora **MARILU BALDERRAMO SABANDO**, portadora de la cédula de ciudadanía número 1706187976, con el objeto de rendir su declaración en el presente instrumento. Al efecto juramentada que fue la compareciente en legal y debida forma por el señor Notario, previa las advertencias de Ley sobre la gravedad del juramento y de las penas de perjurio, dice: A la Primera: Que se llama como tiene indicado, de estado civil divorciada, estudiante, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de Ley con los preguntantes, a la Segunda: Si los conozco desde hace diez años atrás; a la Tercera: Si me consta que son propietario del bien inmueble indicado; a la Cuarta : Si es verdad y me consta que es su deseo la de donar a favor de su hija: **KERLY YULEXI GARCIA SANCHEZ**; a la Quinta : Si es verdad los Donantes, cuentan con los medios suficientes para su subsistencia; a la Sexta: Lo declarado lo sabe por conocer de los hechos personalmente, por mantener una estrecha amistad de muchos años con los Donantes. Leída que le fue la declaración a la testigo, se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el señor Notario que da fe.


170618743-6




1
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

00038238



ESCRITURA NUMERO 20191308001P02068

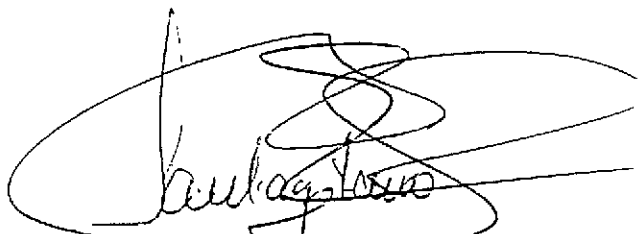
ACTA NOTARIAL DE INSINUACION PARA DONACION

CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS NUEVE DIAS
DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL
DIECINUEVE, CON LA FE PUBLICA DE LA QUE
ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA
FACULTAD QUE ME CONFIERE EL NUMERAL ONCE DEL
ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY REFORMATORIA
A LA LEY NOTARIAL, CON LA DECLARACION
JURAMENTADA BAJO JURAMENTO RENDIDA POR LOS
TITULARES DEL DOMINIO, LOS TESTIGOS Y LOS
DOCUMENTOS QUE ME FUERON EXHIBIDOS Y QUE
SE INCORPORAN A ESTA ESCRITURA COMO
HABILITANTES, AUTORIZO PARA QUE LOS SEÑORES
MILTON NOEL GARCIA CEDEÑO y señora SONIA MARILEY
SANCHEZ MERO, PUEDAN REALIZAR LA DONACION
GRATUITA A FAVOR DE SU HIJA LA SEÑORITA KERLY
YULEXI GARCIA SANCHEZ POR LOS DERECHOS QUE
TIENEN SOBRE UN LOTE DE TERRENO DESMEMBRANDO UBICADO
EN EL SITIO LA CERCADA DEL BARRIO VALLE DEL GAVILÁN -
JESÚS DE NAZARET DE LA PARROQUIA Y CANTÓN MANTA; CUYAS

MEDIDAS Y LINDEROS SE ENCUENTRAN DESCRITOS E
INDIVIDUALIZADOS EN LA PARTE EXPOSITIVA
DE ESTA DECLARACION. DOY FE.-

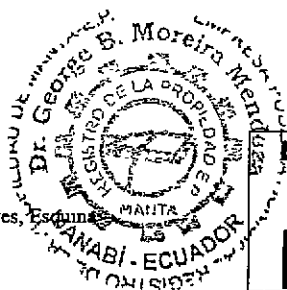
A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'Santiago Fierro Urresta', is written over the printed name below.

Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DE MANTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00038239



Ficha Registral-Bien Inmueble

52012



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19008587, certifico hasta el día de hoy 25/04/2019 9:28:42, la Ficha Registral Número 52012.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura viernes, 10 de julio de 2015

Parroquia MANTA

Información Municipal

Dirección del Bien: sitio La Cercada del Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazaret

LINDEROS REGISTRALES

Compraventa relacionada con un lote de terreno desmembrando ubicado en el sitio La Cercada del Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazaret de la Parroquia y Cantón Manta, cuyas medidas y linderos. POR EL FRENTE, dieciocho metros - y lindera con calle pública, POR ATRÁS, dieciocho metros y lindera con propiedades de Fernández Delgado Cleyton y Compañía consorcio Ecuatoriano Teleco; COSTADO DERECHO, veintidós metros y lindera con propiedad de la señora Constante Rios Lethy Virginia, COSTADO IZQUIERDO; veintidós metros y lindera con propiedad privada Área total TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2248 10/jul/2015	45 914	45 926

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 10 de julio de 2015

Número de Inscripción: 2248

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5481

Folio Inicial 45 914

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final 45 926

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de marzo de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno desmembrando ubicado en el sitio La Cercada del Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazaret de la parroquia y cantón Manta, cuyas medidas y linderos : POR EL FRENTE, dieciocho metros - y lindera con calle pública; POR ATRÁS, dieciocho metros y lindera con propiedades de Fernández Delgado Cleyton y Compañía Consorcio Ecuatoriano Teleco; COSTADO DERECHO, veintidós metros y lindera con propiedad de la señora Constante Rios Lethy Virginia; COSTADO IZQUIERDO; veintidós metros y lindera con propiedad privada. Área total: TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

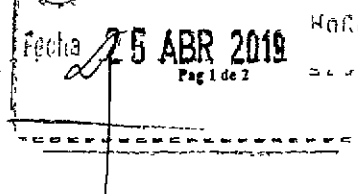
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304959651	GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305459578	MORA MURILLO CRISTOBAL AUGUSTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en.

Certificación impresa por maria_cedeno

Ficha Registral 52012

jueves, 25 de abril de 2019 9:28



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	262	12/feb/2004	3 178	3 194

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 9:28:42 del jueves, 25 de abril de 2019

A petición de: GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL

Elaborado por: MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad

Registro de la Propiedad de
Monte EF

Fecha: 25 ABR 2019 HORA

00038240

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

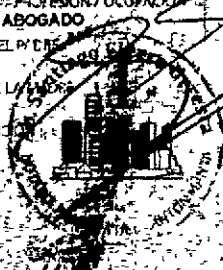
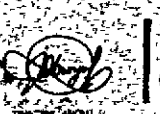
CECULA 130421164-0

CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
BAQUE MOREIRA
HUMBERTO KLEBER
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
24 DE MAYO
SEXO M
FECHA DE NACIMIENTO 1964-05-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO
V1333/1122

APellidos y Nombres del P.D.N.E. BAQUE PEDRO
APellidos y Nombres de la madre MOREIRA ALBA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN MANTA 2016-06-24
FECHA DE EXPIRACIÓN 2028-06-24


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0009 M
0009 - 137
1304211640

BAQUE MOREIRA HUMBERTO KLEBER

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCONSCRIPCIÓN 2
PIPOQUIA TARQUI
BOJA 1




09 MAY 2019

Lawyer



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304211640

Nombres del ciudadano: BAQUE MOREIRA HUMBERTO KLEBER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 28 DE AGOSTO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BAQUE PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOREIRA ALBA

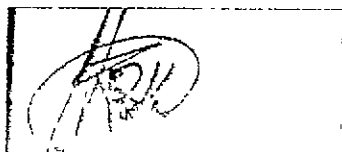
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE JUNIO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 199-222-98300



199-222-98300

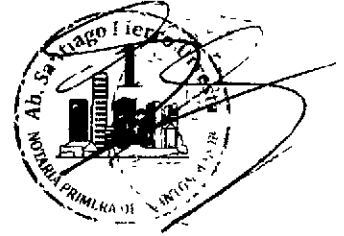
Lcdo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00038241



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CEDULA No. 130718868-8

CIUDAD MANTA
APELLIDOS Y NOMBRES
SANCHEZ MERO SONIA MARILEY
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTAS
FECHA DE NACIMIENTO 1971-10-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
MR. YON NOEL
GARCIA CEDENO




INSTRUCCION **PROFESION / OCUPACION**
BACHILLERATO **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SANCHEZ JOSE BALBOA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERO PIEDAD

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2016-01-06

FECHA DE EXPIRACION
2026-01-06

A1131A1121

600520327

DIRECTOR GENERAL **MANUEL GONCALVES**

CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0005 F **0005 - 199** **1307188688**
JUNTA No. **CERTIFICADO No.** **CEDULA No.**

SANCHEZ MERO SONIA MARILEY
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCION 1
PARROQUIA MANTA
ZONA 3




RECEIVED
9 MAY 2019
TOJES UTILES

Signature



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307188688

Nombres del ciudadano: SANCHEZ MERO SONIA MARILEY

Condición del cedido: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PUEBLO
NUEVO

Fecha de nacimiento: 16 DE OCTUBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL

Fecha de Matrimonio: 27 DE DICIEMBRE DE 1991

Nombres del padre: SANCHEZ JOSE BALBOA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERO PIEDAD

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE ENERO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 194-222-98208



194-222-98208

Lcdo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
Nº **130495965-1**

APELLIDOS Y NOMBRES:
GARCIA CEDENO
MILTON NOEL

LUGAR DE NACIMIENTO:
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1967-12-13
NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO
ESPOSA: MARLEY
SANCHEZ MERO




00038242

DISTRITO: BAILLANTO
PROFESION / OFICIO: MECANICO AUTOMOTRIZ

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:
GARCIA PEDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
CEDENO ANGELINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION:
MANTA
2014-09-19

FECHA DE EXPIRACION:
2024-09-19

PROFESION / OFICIO: MECANICO AUTOMOTRIZ

FECHA DE EXPIRACION: 2024-09-19

FECHA DE EXPIRACION: 2024-09-19

CERTIFICADO DE VOTACION
04 MARZO 2019

0002 M
JUNIO 19

0002 - 143
CERTIFICADO

1304959651
JUNIO 19

GARCIA CEDENO MILTON NOEL
APELLIDOS Y NOMBRES

PERIODO: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCONSCRIPCION: 1

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 3



09 MAY 2019

[Handwritten signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304959651

Nombres del ciudadano: GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 13 DE DICIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MECANICO AUTOMOTRIZ

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANCHEZ MERO SONIA MARILEY

Fecha de Matrimonio: 27 DE DICIEMBRE DE 1991

Nombres del padre: GARCIA PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO ANGELINA

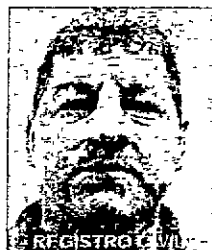
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



REGISTRO CIVIL

N° de certificado: 193-222-98176



193-222-98176

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





00038243

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1706187976

Nombres del ciudadano: BALDERRAMO SABANDO MARILU

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/EL CARMEN/EL CARMEN

Fecha de nacimiento: 20 DE OCTUBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA



Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: BALDERRAMO JOSE ALFONSO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SABANDO ISABEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE AGOSTO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 199-222-98395



199-222-98395

Lcdo. Vicente Tarano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N.º **170618797-6**

APELLIDOS Y NOMBRES: BALDERRAMO SABANDO MARILU
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI EL CARMEN
FECHA DE NACIMIENTO: 1966-10-20
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO




INSTRUCCIÓN: SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN:** ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: BALDERRAMO JOSE ALFONSO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: SABANDO ISABEL
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2017-08-24
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2027-08-24

E1331H221





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0005 F JUNTA No **0005 - 309** CERTIFICADO No **1706187976** CEDULA No

BALDERRAMO SABANDO MARILU
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
CIRCUNSCRIPCION: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1



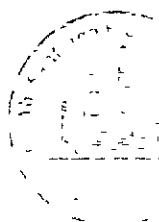
ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS

2610

CIUDADANA/O.
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Ana Balderramo
PRESIDENTE DE LA J. P.

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. **20191308001P02068.- EL**
NOTARIO.-



Ab. Santiago Pierre Urresti
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

801	814	804					
802	815	805					
803	816	806					
807	817	807					
RESTO DE ALÍENOS PARTICIPACIONES DERECHOS O TÍTULOS VALORES							
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en el siguiente formato la indicación que se le da en la oficina regional del SRI							SUBTOTAL (suma del 801 al 807)

0 00

TOTAL BIENES

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS LEGADOS O DONACIONES 298+ 399+499+599+ 899

17,439.84

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO RUC	NO FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758
709	719	729	739	749	759
RESTO DE GASTOS					
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en el siguiente formato la indicación que se le da en la oficina regional del SRI			SUBTOTAL (suma del 701 al 709)		

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO RUC	NO FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858
809	819	829	839	849	859
RESTO DE GASTOS					
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en el siguiente formato la indicación que se le da en la oficina regional del SRI			SUBTOTAL (suma del 801 al 809)		
			SUBTOTAL: 298 + 399		

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	AÑO	MES	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
901	911	921	931	941	951	961
902	912	922	932	942	952	962
903	913	923	933	943	953	963
904	914	924	934	944	954	964
RESTO DE TRIBUTOS						
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en el siguiente formato la indicación que se le da en la oficina regional del SRI				SUBTOTAL (suma del 901 al 904)		

DEUDAS HEREDITARIAS

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
966	916	926	936	946
967	917	927	937	947
968	918	928	938	948
RESTO DE GASTOS				
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en el siguiente formato la indicación que se le da en la oficina regional del SRI		SUBTOTAL (suma del 966 al 968)		
		SUBTOTAL: 966+968		

TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES

17,439.84

CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 997-998

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la LRTI)

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE GARCIA SANCHEZ KERLY YULEXY C I 131655322-9

Certifico en debida forma que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO

ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

00038245

SRI.gob.ec

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO

Identificación de pago
Número de identificación
CEP#(Número de Serie)
Código Impuesto
Impuesto
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar
1316553229001
871804567621
1088
RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social
Período Fiscal
Fecha de Declaración
Hora de Declaración
Fecha de Vencimiento
Fecha Máxima de Pago

GARCIA SANCHEZ KERLY YULEXI
5/2019
09/05/2019
05 40 31 PM
03/06/2019
09/05/2019

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar
Intereses por mora
Multas
Total

\$ 0.00
\$ 0.00
\$ 0.00
\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque
Compensaciones
Notas de Crédito Cartulares
Notas de Crédito Desmaterializadas
Títulos del Banco Central (TBC)

\$ 0.00
\$ 0.00
\$ 0.00
\$ 0.00
\$ 0.00

00038246

 FORMULARIO 105 RESOLUCIÓN No. 0604		DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES				No. 164517494	
100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN							
101		MES 5		102		AÑO 2019	
						104 No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA	
						105 No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA	
200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES							
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)							
201		RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 131655329001		202		RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS GARCIA SANCHEZ KERLY YULEXI	
203		CIUDAD MANTA		204		PARROQUIA MANTA	
205		CALLE PRINCIPAL AV 28		206		NÚMERO 606	
207		INTERSECCIÓN CALLE 23		208		TELÉFONO 2622571	
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)							
209		CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210		APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	
211		CIUDAD		212		PARROQUIA	
213		CALLE PRINCIPAL		214		NÚMERO	
215		INTERSECCIÓN		216		TELÉFONO	
IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN							
217		RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)		218		APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)	
219		ESTADO CIVIL		220		No. HEREDEROS	
221		No. LEGATARIOS		222		TESTAMENTO 1 SI 2 NO	
223		NOTARIA		224		No	
225		FECHA DE FALLECIMIENTO DD/MM/AA		226		FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA	
227		RUC (SUCESSION INDIVISA)		228		DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)	
IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN							
229		RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1304959651		230		RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS GARCIA CEDAÑO MILTON NOEL	
231		CIUDAD MANTA		232		PARROQUIA MANTA	
233		CALLE PRINCIPAL AV 28		234		NÚMERO 606	
235		INTERSECCIÓN CALLE 23		236		TELÉFONO 2622571	
237		ESTADO CIVIL		238		No. DONATARIOS	
239		No. DONANTES		240		NOTARIA	
241		No. 1.00		242		CANTÓN MANTA	
243		FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA		244		CÓDIGO TIPO DE ACTO	
245		1		246		1	
300 INGRESOS Y EGRESOS							
DESCRIPCIÓN		NÚMERO		PATRIMONIO NETO		VALOR DE LA PORCIÓN	
NEGOCIOS UNIPERSONALES		311		321		0.00	
				331		0.00	
				AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES		312		322		17439.84	
		1.00		332		17439.84	
VEHÍCULOS		313		323		0.00	
				333		0.00	
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		314		324		0.00	
				334		0.00	
DINERO EN EFECTIVO		315		325		0.00	
				335		0.00	
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES		316		326		0.00	
				336		0.00	
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES		317		327		0.00	
				337		0.00	
OTROS NO ESPECIFICADOS		318		328		0.00	
				338		0.00	
				SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338		17439.84	
400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)							
TIPO		TOTAL PAGO O GASTO		MONTO ASUMIDO			
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS		411		421		0.00	
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS		412		422		0.00	
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)		413		423		0.00	
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)		414		424		0.00	
DERECHOS DE ALBACEA		401		RUC DEL ALBACEA		415	
				0.00		425	
				0.00		426	
				SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00	

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente.			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2019013677658	871804567621	09-05-2019	1

00038247

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)			
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO					
Dedato que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	17439.84
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	71810.00
		BASE IMPONIBLE 801-802		803	0.00
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO			
		PAGO PREVIO		901	0.00
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00
		INTERÉS POR MORA		903	0.00
		MULTAS		904	0.00
		TOTAL PAGADO	902+903+904	999	0.00
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD		0.00
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD		0.00
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO					
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No
909	USD 0.00	911	USD 0.00	913	USD 0.00
				914	N/C No
				915	USD 0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013677658

871804567621

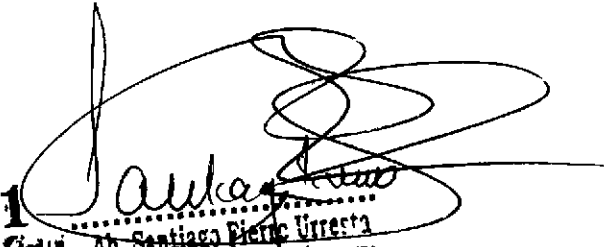
09-05-2019

2

00038248

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 20191308001P02069.- EL
NOTARIO.-




Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



RECIBIDO EN MANTA

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

00038249

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 1377

Número de Repertorio: 2810

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s)

1.- Con fecha Catorce de Mayo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1377 celebrado entre

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307188688	SANCHEZ MERO SONIA MARILEY	DONANTE
1304959651	GARCIA CEDEÑO MILTON NOEL	DONANTE
1316553229	GARCIA SANCHEZ KERLY YULEXI	DONATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1223131000	52012	DONACION

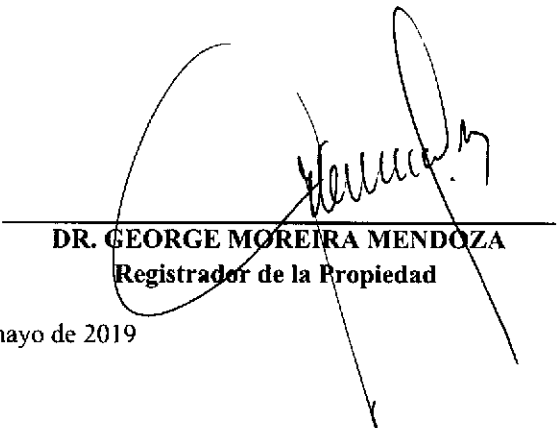
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto DONACION

Fecha 14-may /2019

Usuario marcelo_zamora1


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 14 de mayo de 2019