

0000066179

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf 052624758  
www.registropmanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2502

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5181

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 02 de agosto de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 02 de agosto de 2018 15 26

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1309289336	TOALA MACIAS SHIRLEY ROSSANNA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308327764	REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1301829857	INTRIAGO SAAVEDRA ZOILA BELLA ROSA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301502132	QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA  
Nombre del Cantón: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de julio de 2018  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:  
Afilado a la Cámara:  Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1223708000	16/07/2008 0.00 00	4855		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un terreno ubicado en el sitio Abdón Calderón de ésta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE, veinticinco metros y calle pública, POR ATRÁS, los mismos veinticinco metros y terrenos de propiedad del Sr. N. Lucas. POR UN COSTADO, veinte metros y terrenos de propiedad de la vendedora. POR EL OTRO COSTADO, los mismos veinte metros y terrenos de propiedad de la misma vendedora. Teniendo una superficie total de QUINIENTOS METROS CUADRADOS.

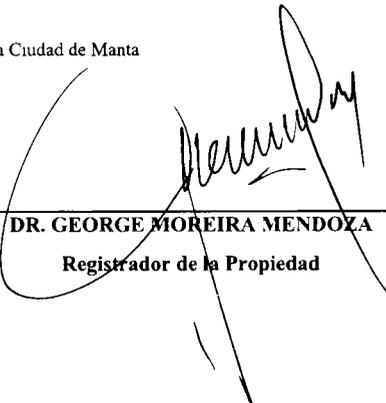
Dirección del Bien: SITIO ABDON CALDERON

Solvencia. EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA  
Terreno ubicado en el sitio Abdón Calderón de ésta Ciudad de Manta

Lo Certifico.

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

0000066180



**ESCRITURA**

**DE: COMPRAVENTA.-**

**OTORGAN:** LOS CONYUGES SEÑORES MANUEL ENRIQUE QUIROZ MACIAS Y ZOILA BELLA ROSA INTRIAGO SAAVEDRA.-

**A FAVOR:** DE LOS CONYUGES SEÑORES WAGNER EDUARDO REYES MOREIRA Y SHIRLEY ROSSANNA TOALA MACIAS.-

**CUANTIA:** \$15.386,70.-

**NUMERO:** 20181308002P01700.-

**COPIA:** SEGUNDA.-

**FECHA DE OTORGAMIENTO:** 10 DE JULIO DEL 2018.-

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000037933



20181308002P01700



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P01700
<b>ACTO O CONTRATO:</b>	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE JULIO DEL 2018, (9:53)

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301502132	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	INTRIAGO SAAVEDRA ZOILA BELLA ROSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301829857	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	TOALA MACIAS SHIRLEY ROSSANNA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309289336	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308327764	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	

UBICACIÓN		
Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

<b>SCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>	
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	15386.70

  
 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





0000066182

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR. CALLE 8 Y AV. BOLIVIA 4  
 TELEFONO 0994257214-09942583



FACTURA NÚMERO: 001-002-000037933

CODIGO NUMÉRICO: 20181308002P01700

COMPRAVENTA.- OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES  
**MANUEL ENRIQUE QUIROZ MACIAS Y ZOILA BELLA ROSA  
 INTRIAGO SAAVEDRA; A FAVOR DE LOS CONYUGES  
 SEÑORES WAGNER EDUARDO REYES MOREIRA Y SHIRLEY  
 ROSSANNA TOALA MACIAS.-**

CUANTIA: \$15.386,70.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes diez de julio del año dos mil dieciocho, // ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen y declaran por una parte, el señor, **MANUEL ENRIQUE QUIROZ MACIAS**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno cinco cero dos uno tres guión dos, // de Ocupación Comerciante; y, la señora **ZOILA BELLA ROSA INTRIAGO SAAVEDRA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno ocho dos nueve ocho cinco guión siete, // de Profesión Contadora, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará como "**LOS VENEDORES**"; // y, por otra parte el señor **WAGNER EDUARDO REYES MOREIRA** //

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Cantón Manta - Ecuador

*Manuel Quiroz Macias*  
 2

portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho tres dos siete siete seis guión / cuatro, de ocupación Chofer Profesional, y la señora **SHIRLEY ROSSANNA TOALA MACIAS**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve dos ocho nueve tres tres guión seis, de ocupación Quehaceres Domésticos, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, por sus propios derechos, y a quienes en adelante se les denominará como **"LOS COMPRADORES"**. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta Escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que

.....  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta, Ecuador



0000066183

NOTARIA SEGUNDA  
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR. CALLE 8 AVENIDA  
 TELEFONO 0994257211 052622583



comparecen al otorgamiento de esta Escritura

coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA**

**NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el Contrato de Compraventa de un inmueble urbano, al tenor de las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen a la celebración de este contrato, por una parte el señor, **MANUEL ENRIQUE QUIROZ MACIAS**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno cinco cero dos unc tres guión dos; y, la señora **ZOILA BELLA ROSA INTRIAGO SAAVEDRA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno ocho dos nueve ocho cinco guión siete, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará como **"LOS VENEDORES"**; y, por otra parte el señor **WAGNER EDUARDO REYES MOREIRA**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho tres dos siete siete seis guión cuatro; y la señora

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda

**SHIRLEY ROSSANNA TOALA MACIAS**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve dos ocho nueve tres tres guión seis, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, por sus propios derechos, y a quienes en adelante se les denominará como **"LOS COMPRADORES"**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Los cónyuges señores **MANUEL ENRIQUE QUIROZ MACIAS** y **ZOILA BELLA ROSA INTRIAGO SAAVEDRA**, son propietarios de un terreno ubicado en el sitio Abdón Calderón de ésta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE** veinticinco metros y calle pública, **POR ATRÁS** los mismos veinticinco metros y terrenos de propiedad del Sr. N. Lucas. **POR UN COSTADO** veinte metros y terrenos de propiedad de la vendedora. **POR EL OTRO COSTADO** los mismos veinte metros y terrenos de propiedad de la misma vendedora. Teniendo una superficie total de **QUINIENTOS METROS CUADRADOS.**- Bien inmueble que fue adquirido por los vendedores por compra que les hicieran a la señora María Dolores Calderón Muentes, mediante escritura Pública de Compraventa, autorizada en la Notaria Tercera del cantón Manta, el veinte y tres de diciembre de mil novecientos ochenta y

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda



0000066184

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR. CALLE 8 Y AVENIDA  
 TELEFONO 0994257214



ocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad

el diez de abril de mil novecientos ochenta

nueve.- // **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los

antecedentes expuestos en la cláusula segunda,

los cónyuges señores **MANUEL ENRIQUE QUIROZ**

**MACIAS** y **ZOILA BELLA ROSA INTRIAGO SAAVEDRA,**

manifiestan que hoy tienen a bien dar en venta

real y enajenación perpetua a favor de los

compradores los cónyuges señores **WAGNER EDUARDO**

**REYES MOREIRA** y **SHIRLEY ROSSANNA TOALA MACIAS,**

el terreno ubicado en el sitio Abdón Calderón de

ésta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes

linderos y medidas. **POR EL FRENTE** veinticinco metros

y calle pública, **POR ATRÁS** los mismos veinticinco

metros y terrenos de propiedad del Sr. N. Lucas. **POR**

**UN COSTADO** veinte metros y terrenos de propiedad de

la vendedora. **POR EL OTRO COSTADO** los mismos veinte

metros y terrenos de propiedad de la misma

vendedora. Teniendo una superficie total de

**QUINIENTOS METROS CUADRADOS.- CUARTA: PRECIO.-** El

precio de la presente compraventa convenido

entre las partes es la cantidad de: **QUINCE MIL**

**TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS 70/100 DOLARES DE LOS**

**ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** justo precio que los

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública en Manta

Compradores, pagan a los Vendedores en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, al momento de la suscripción del presente Contrato, y que los Vendedores declaran recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** Los

Vendedores, declaran que están conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor de los compradores el dominio, posesión uso y goce del bien inmueble antes descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA:**

**CUERPO CIERTO.-** Sin embargo de determinarse dimensiones del bien inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA:**

**SANEAMIENTO.-** Los Compradores aceptan la transferencia de dominio que los vendedores realizan a su favor, obligándose por tanto los Vendedores, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido el

.....  
Abg. Patricia Méndez Britones  
Metaria Pública Segundia  
Abogada y Economista



0000066185

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR. CALLE 8 Y 9  
TELEFONO 0994257214-0526225721



indicado inmueble.- **OCTAVA: DECLARACION** Los

Vendedores, declaran que el bien inmueble que se

vende mediante este instrumento no se encuentra

hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar

conforme consta en el certificado de Solvencia

del Registrador de la Propiedad que se agrega

como documento habilitante.- De igual manera,

los Vendedores declaran que el bien inmueble no

está sujeto a condiciones suspensivas ni

resolutorias, que no es motivo de acciones

rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de

partición de herencia y que se halla libre de

juicio.- **NOVENA: GASTOS** Todos los gastos,

honorarios e impuestos que ocasione la

celebración del presente contrato serán

cubiertos por los Compradores, excepto el pago

de impuesto a la plusvalía que de haberlo serán

de cuenta de los Vendedores.- **DECIMA:**

**DECLARACION DE LOS COMPRADORES.-** Los

Compradores, declaran que los valores que

utilizaran para la compra del inmueble que

adquieren por intermedio de este instrumento no

provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo

vinculados con negocios de lavado de dinero o

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta, Ecuador

del narcotráfico, en consecuencia los compradores eximen a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos

lícitos.- **DECIMA PRIMERA: ACEPTACION Y**

**JURISDICCION.** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte Vendedora señala como domicilio el Barrio Santa Martha, del cantón Manta, número telefónico 0980839453, y la parte Compradora señala como domicilio el Barrio Jesús de Nazaret, del Cantón Manta, Teléfono: 0997215372; en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA SEGUNDA:**

**INSCRIPCION.**- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la



0000066186

NOTARIA SEGUNDA DE MANTAS  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR CALLE 8 Y VENECIA  
TELEFONO 0994257244-02621302



inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.**

Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. Carlos Xavier Garcés, con Matrícula 13-2013-131, del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
MANTAS - ECUADOR

Elaborado C.A.C.P.



MANUEL ENRIQUE QUIROZ MACIAS

C.C. 130150213-2

*Zoila Bella Rosa Intriago Saavedra*



ZOILA BELLA ROSA INTRIAGO SAAVEDRA  
C.C. 130 182 9 85 7

*Wagner Eduardo Reyes Moreira*



WAGNER EDUARDO REYES MOREIRA  
C.C. 130 8327264

*Shirley Rossanna Toala Macias*  
SHIRLEY ROSSANNA TOALA MACIAS  
C.C. 130 928 933 -6



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mendoza, Ecuador

*[Signature]*

LA NOTARIA





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

0000066187



Calle 24 y Avenida Flavio Rey,  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble  
**4855**  
[Barcode]

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18015898, certifico hasta el día de hoy 06/07/2018 10:30:15, la Ficha Registral Número 4855.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXXX

Fecha de Apertura: miércoles, 16 de julio de 2008 Parroquia : MANTA

Superficie del Bien:  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: SITIO ABDON CALDERON

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un terreno ubicado en el sitio Abdón Calderón de ésta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE, veinticinco metros y calle pública, POR ATRÁS, los mismos veinticinco metros y terrenos de propiedad del Sr. N. Lucas. POR UN COSTADO, veinte metros y terrenos de propiedad de la vendedora. POR EL OTRO COSTADO, los mismos veinte metros y terrenos de propiedad de la misma vendedora. Teniendo una superficie total de QUINIENTOS METROS CUADRADOS.  
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	597	10/abr/1989	1.806	1.808
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA	939	07/sep/1993	4.260	4.263
CAMBIO DE RAZÓN SOCIAL	TRANSFERENCIA DE DOMINIO Y CAMBIO DE RAZON SOCIAL	4	27/jul/2017	126	190
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	680	15/may/2018		

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 10 de abril de 1989  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA  
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 597 Tomo:1  
Número de Repertorio: 820 Folio Inicial:1.806  
Folio Final:1.808

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de diciembre de 1988  
Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

Un terreno ubicado en el Sitio Abdon calderon de la ciudad de Manta , que tiene quinientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/ID	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301502132	QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130237605	CALDERON MIENTES MARIA DOLORES	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[ 2 / 4 ] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
Fecha: 06 JUL 2018 HORA:  
viernes, 06 de julio de 2018 10:30  
Pag 1 de 3

Abg. Patricia Mendonza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Calle 24 y Avenida Flavio Rey



Inscrito el : martes, 07 de septiembre de 1993      Número de Inscripción: 939      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3287      Folio Inicial:4.260  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:4.263  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de septiembre de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Sitio Abdon Calderon-Santa Martha que tiene quinientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1360016390001	BANCO NACIONAL DE FOMENTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1301829857	INTRIAGO SAAVEDRA ZOILA BELLA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	1301502132	QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	597	10/abr/1989	1.806	1.808

Registro de : CAMBIO DE RAZÓN SOCIAL

[ 3 / 4 ] CAMBIO DE RAZÓN SOCIAL

Inscrito el : jueves, 27 de julio de 2017      Número de Inscripción: 4      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 5161      Folio Inicial:126  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA      Folio Final:190  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 08 de mayo de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

TRANSFERENCIAS DE ACTIVOS, DOMINIO, PASIVOS Y CUENTAS PATRIMONIALES CAMBIO DE RAZON SOCIAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO A FAVOR DE BANECUADOR B.P.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DENOMINACIÓN ACTUAL	1768183520001	BANECUADOR B.P.		MANTA	MANTA
DENOMINACIÓN ANTERIOR	1360016390001	BANCO NACIONAL DE FOMENTO		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

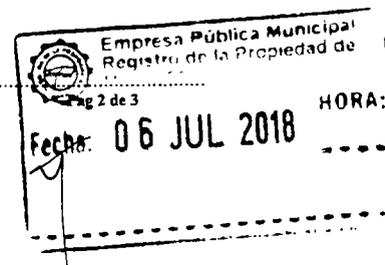
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	496	16/feb/2012	10.070	10.141

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[ 4 / 4 ] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 15 de mayo de 2018      Número de Inscripción: 680      Tomo:  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3234      Folio Inicial:  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA      Folio Final:  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:





NOT02 OCHO

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

.00 0000066188



Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de mayo de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN DE ENAJENAR.- Un terreno ubicado en el sitio Abdón Calderón de ésta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1360016390001	BANCO NACIONAL DE FOMENTO		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301502132	QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	CLTE166495	INTRIAGO SAAVEDRA ZOILA BELLA	CASADO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
CAMBIO DE RAZÓN SOCIAL	1
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:30:16 del viernes, 06 de julio de 2018

A petición de: LOOR MACIAS WILLIAM ORLANDO

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432

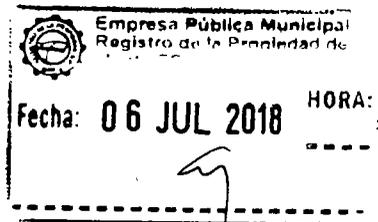


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

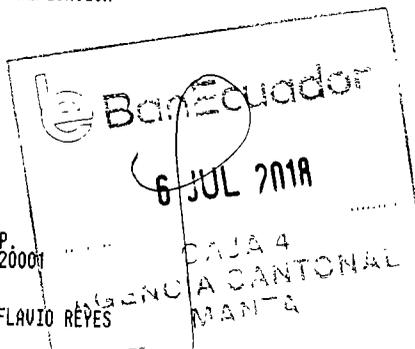
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública de Manta



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Aguilón - Ecuador

BanEcuador B.P.  
06/07/2018 02:37:22 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 807360584  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: mmlopez  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.60  
Comision Efectivo: 0.54  
IUA 8: 0.06  
TOTAL: 2.20  
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001  
MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-503-000001810  
Fecha: 06/07/2018 02:37:40 p.m.

No. Autorización:  
0607201801176818352000120565030000018102018143714

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.U.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario



# GOBIERNO AUTÓNOMO ESPECIAL DE MANTA CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTÓN MANTA



Nº CERTIFICACIÓN: 0000152646  
Nº ELECTRONICO: 68DA

## DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: 06 de Junio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Nº 0152646

### DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-22-37-08-000

Ubicado en: SITIO ABDON CALDERON - EL GAVILAN

### ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 500



### PROPIETARIOS

Documento de Indentidad  
1301502132

Propietario  
QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE

### CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	15386.7
CONSTRUCCIÓN:	0
AVALÚO TOTAL:	15386.7
SON:	QUINCE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS DÓLARES CON SETENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017 conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-06-06 09:52:49.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda



0000152646



PAGINA EN BLANCO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 0092417

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios SOLAR en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en

QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE perteneciente a

SITIO ABDON CALDERON EL GAVILAN ubicada

AVALUO COMERCIAL PRESENTE cuyo asciende a la cantidad

de \$15386.70 QUINCE MILTRESIENTO OCHENTA Y SEIS DOLARES 70/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

DANIEL SALDARRIAGA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

06 DE JUNIO 2018

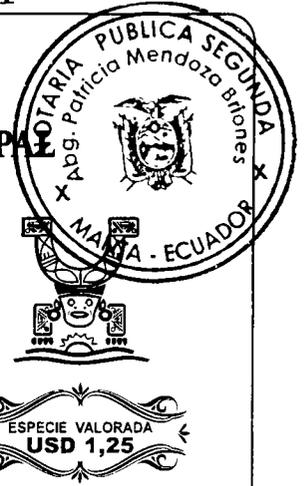
Manta,

Director Financiero Municipal



PAGINA EN BLANCO

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 121230**

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

**QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, miércoles-06 junio 2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección	Porcentaje
1-22-37-08-000 SITIO ABDON CALDERON - EL GAVILAN	100,00%

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
**CANCELADO**  
Fecha..... Hora.....



**PAGINA EN BLANCO**

0000066192




**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
Municipal del Cantón Manta**

No. 49650

# COMPROBANTE DE PAGO

06/06/2018 14:46:22	
<b>OBSERVACIÓN</b>	<b>CONTROL</b>
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	340482
<b>CÓDIGO CATASTRAL</b>	<b>ÁREA</b>
1-22-37-08-000	500,00
<b>AVALUO</b>	<b>TÍTULO N°</b>
15386,70	49650

VENEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CONCEPTO	VALOR
1301502132	QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE	Impuesto principal	153,87
	SITIO ABDON CALDERON - EL GAVILAN	Junta de Beneficencia de Guayaquil	46,16
<b>ADQUIRENTE</b>		<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>200,03</b>
1308327764	REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO S	<b>VALOR PAGADO</b>	<b>200,03</b>
		<b>SALDO</b>	<b>0,00</b>

EMISION: 06/06/2018 14:46:20 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS  
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

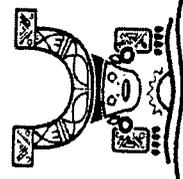
Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)



11749514848

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



.....  
 Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 R.U.C.: 136000960001  
 Dirección: Av. 4to y Calle 9 - Telf.: 2811 - 479 / 2811 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0723598

CÓDIGO CATASTRAL	Año	AVALUO COMERCIAL
1-22-37-08-300	500,00	\$ 6.154,68
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		
QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE		
		G.C./R.U.C.
		1301602192

14/02/2018, 10:47:49, ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS	VALOR PARCIAL	REBALAJES (9) RECARGOS (1)	VALOR A PAGAR
EL GAVILAN	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBALAJES (9) RECARGOS (1)	VALOR A PAGAR
2018				
	Costes Judicial			
	Impens por Moros	\$ 0,98	(\$ 0,99)	\$ 0,99
	MEJORAS 2011	\$ 1,96	(\$ 0,78)	\$ 0,97
	MEJORAS 2012	\$ 8,98	(\$ 2,65)	\$ 3,63
	MEJORAS 2013	\$ 6,74	(\$ 2,20)	\$ 2,04
	MEJORAS 2014	\$ 0,02	(\$ 0,01)	\$ 0,01
	MEJORAS 2015	\$ 0,20	(\$ 0,08)	\$ 0,12
	MEJORAS 2016	\$ 6,26	(\$ 2,50)	\$ 3,76
	MEJORAS HASTA 2010	\$ 34,96	(\$ 13,74)	\$ 20,82
	TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,82		\$ 0,82
	TOTAL A PAGAR			\$ 34,78
	VALOR PAGADO			\$ 34,78
	SALDO			\$ 0,00

**CANCELADO**  
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Abg. Patricia Menéndez Briones  
 Notaria Pública Segunda

0000066193

# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **RUC: 1360020070001** **COMPROBANTE DE PAGO**  
 Dirección: Avenida 11  
 entre Calles 11 y 12  
 Teléfono: 2621777 - 2611747  
 Manta - Esmeraldas



## 911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1301502132001

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

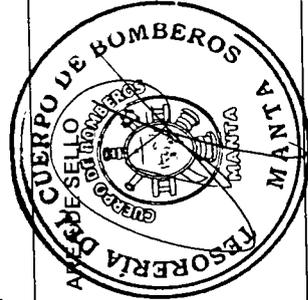
**C.I. / R.U.C.:** QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE  
**NOMBRES:** EL GAVILAN  
**RAZÓN SOCIAL:**  
**DIRECCIÓN:**

### DATOS DEL PREDIO

**CLAVE CATASTRAL:**  
**AVALÚO PROPIEDAD:**  
**DIRECCIÓN PREDIO:**

### REGISTRO DE PAGO

**Nº PAGO:** VERONICA CUENCA VINCES  
**CAJA:** 01/06/2018 11:42:09  
**FECHA DE PAGO:**



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR 0
		3.00
VALIDO HASTA: jueves, 30 de agosto de 2018		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 1223708000		



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

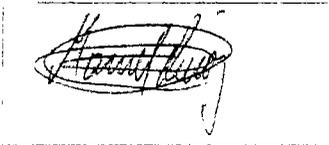
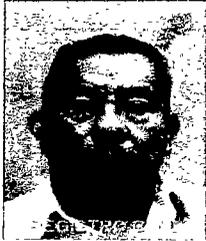
Abg. Patricia Mejía Briones  
 Notaría Pública Segunda

**PAGINA EN BLANCO**

0000066194



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301502132

Nombres del ciudadano: QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/COLON

Fecha de nacimiento: 4 DE JUNIO DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO //

Cónyuge: INTRIAGO ZOILA BELLA ROSA

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: QUIROZ SEGUNDO M

Nombres de la madre: MACIAS RICARDINA

Fecha de expedición: 12 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 10 DE JULIO DE 2018

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

*Manuel Enrique Quiroz Macias*

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 185-136-25087



185-136-25087

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

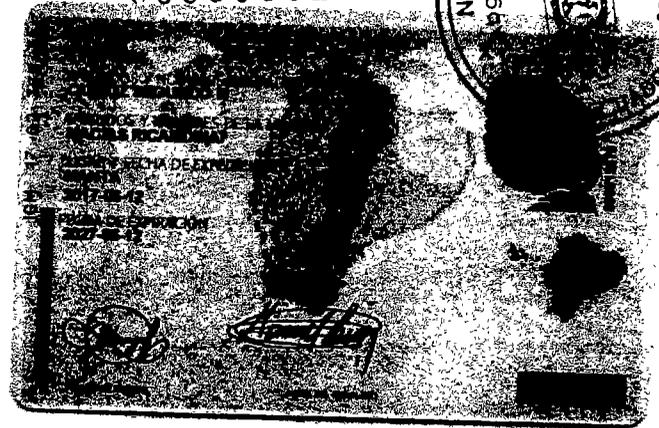
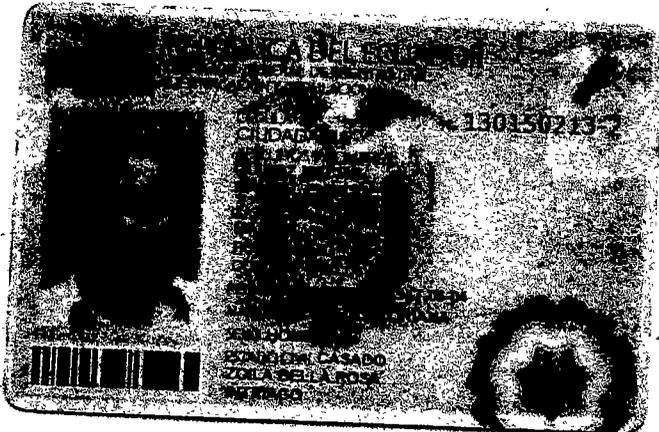
Documento firmado electrónicamente



**PAGINA EN BLANCO**



0000066195



*vende*

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018

065 JUNTA N°  
065 - 360 NUMERO  
1301502132 CÉDULA

**QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
MANTA CANTÓN  
MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA. 1

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS RELACIONADOS

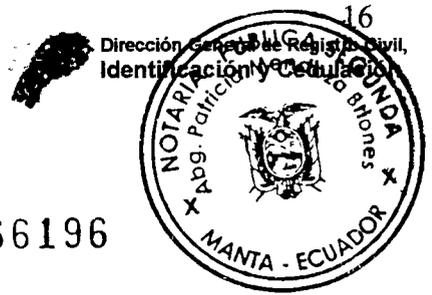
*Manuel Enrique Quiroz Macias*  
PRESIDENTE COMISIÓN JUNTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 01... fojas útiles anversas, reversos son iguales a sus originales, Manta... 10-07-2018...

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



0000066196

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301829857 //

Nombres del ciudadano: INTRIAGO SAAVEDRA ZOILA BELLA ROSA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 23 DE NOVIEMBRE DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CONTADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE

Fecha de Matrimonio: 21 DE ABRIL DE 1972

Nombres del padre: INTRIAGO RAMON

Nombres de la madre: SAAVEDRA VELEZ BLANCA ESTHER

Fecha de expedición: 6 DE MARZO DE 2015

Información certificada a la fecha: 10 DE JULIO DE 2018

Emisor. CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mejía Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 188-136-25137



188-136-25137

Ing. Jorge Troya Fuentas

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

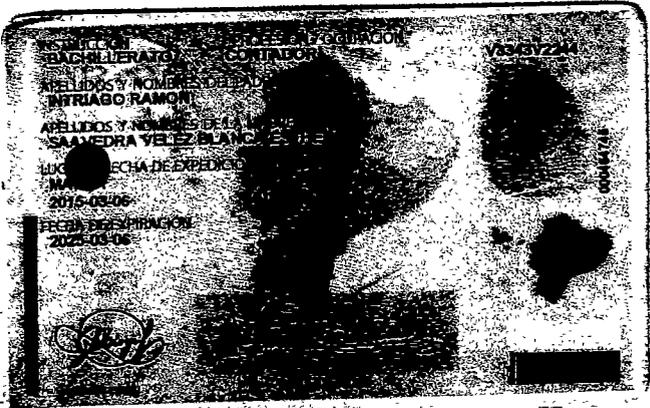


*condita*

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en.....Dl.....fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 10/07/2019.....

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



**CNEI** CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**Ecuador ELIGE CON TRANSPARENCIA**

**ELECCIONES 2017** GARANTIZAMOS TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*Enrique*  
F) PRESIDENTE DE LA JRY

IMP 1GM MJ

**PAGINA EN BLANCO**

0000066198



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308327764

Nombres del ciudadano: REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/BELLAVISTA

Fecha de nacimiento: 11 DE MARZO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: TOALA MACIAS SHIRLEY ROSSANNA

Fecha de Matrimonio: 3 DE DICIEMBRE DE 1999

Nombres del padre: REYES CHOEZ FELIX GREGORIO

Nombres de la madre: MOREIRA SANCHEZ VILMA DOLAILA

Fecha de expedición: 25 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 10 DE JULIO DE 2018

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda

N° de certificado: 184-136-25200



184-136-25200

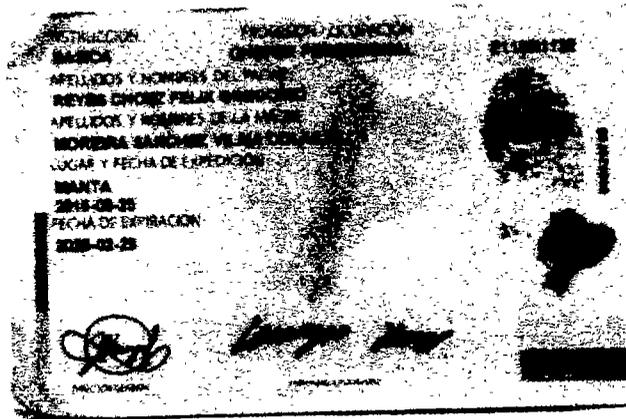
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

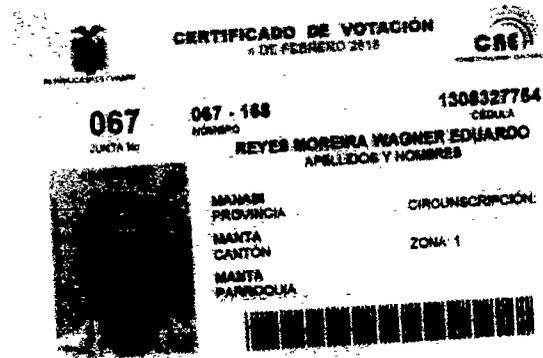
Documento firmado electrónicamente



**PAGINA EN BLANCO**



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en.....01..... fojas útiles anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 10-07-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

**PAGINA EN BLANCO**



0000066200

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Shirley A. Macías*

Número único de identificación: 1309289336 //

Nombres del ciudadano: TOALA MACIAS SHIRLEY ROSSANNA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 22 DE OCTUBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 3 DE DICIEMBRE DE 1999

Nombres del padre: TOALA TOALA TEOFILO ELOY

Nombres de la madre: MACIAS PACHECO EDILMA CARMELINA

Fecha de expedición: 3 DE ABRIL DE 2014

Información certificada a la fecha: 10 DE JULIO DE 2018

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 181-136-25169



181-136-25169

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

0000066201

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 INSCRIPCION Y GRAVACION

CEDELA DE CRUDA  
 APELLIDOS Y NOMBRES: TOALA MACIAS  
 NACIMIENTO: 1993-10-22  
 SEXO: F  
 ESTADO CIVIL: CASADA  
 NOMBRE ESPOSO: EDUARDO REYES BARRERA

130928933-6



INSTRUCCION BASICA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PROPIETARIO: TOALA TOALA TROPICO BLOO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MUESTRA: MACIAS PACHECO EDILMELBA

LUGAR Y FECHA DE EMISION: MANTA 2014-04-08

FECHA DE EXPIRACION: 2024-04-08



Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACION  
 4 DE FEBRERO 2016

016 JUNTA No.

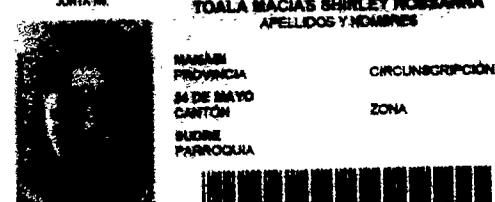
016 - 206 NÚMERO

1309289336 CEDULA

TOALA MACIAS SHIRLEY ROSSANNA APELLIDOS Y NOMBRES

MARSAI PROVINCIA  
 04 DE MAYO CANTÓN  
 SUZUNE PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION  
 ZONA



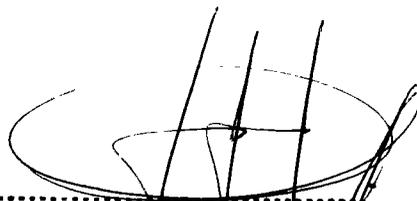
DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en.....01.... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta 10-07-2016

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO 0994257214-052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO  
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU  
OTORGAMIENTO, CON NÚMERO DE MATRIZ 20181308002P01700.- LA  
NOTARIA.- 

  
-----  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
~~Abg. Patricia Mendoza Briones~~



0000066202

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**2502**

**Número de Repertorio:**

**5181**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dos de Agosto de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2502 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309289336	TOALA MACIAS SHIRLEY ROSSANNA	COMPRADOR
1308327764	REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO	COMPRADOR
1301829857	INTRIAGO SAAVEDRA ZOILA BELLA ROSA	VENDEDOR
1301502132	QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1223708000	4855	COMPRAVENTA

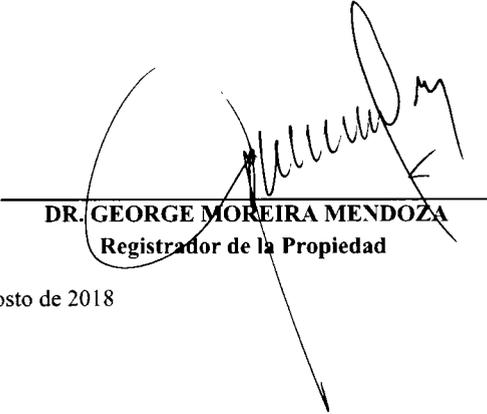
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 02-ago./2018

Usuario: marcelo\_zamora1

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 2 de agosto de 2018