

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2024**

**Número de Inscripción: 2025**

**Número de Repertorio: 5631**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintiuno de Agosto del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de **TERMINACIÓN DE COMUNIDAD**, en el Registro de **COMPRA VENTA** con el número de inscripción 2025 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0300697422	LEMA CABRERA HERMINIA MARCELA	PROPIETARIO
0905928982	HERRERA HERRERA MANUEL ANGEL	PROPIETARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1224210000	65833	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Libro: COMPRA VENTA

Acto: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Fecha inscripción: miércoles, 21 agosto 2024

Fecha generación: miércoles, 21 agosto 2024



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 7 0 8 7 3 8 Y E R G E L 4





# ESCRITURA



**DE:** TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA.

**OTORGADA POR:** LOS SEÑORES MANUEL ANGEL HERRERA HERRERA Y HERMINIA MARCELA LEMA CABRERA.

**NUMERO:** 20241308002P01186

**COPIA:** SEGUNDA

**CUANTIA:** INDETERMINADA

**MANTA:** 06 DE AGOSTO DEL 2.024

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: 052622583

Factura: 001-002-000077000



20241308002P01186



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20241308002P01186						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE AGOSTO DEL 2024, (15:36)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	HERRERA HERRERA MANUEL ANGEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0905928982	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LEMA CABRERA HERMINIA MARCELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0300697422	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
MANTA - ECUADOR

<b>CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA</b>	
ESCRITURA N°:	20241308002P01186
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE AGOSTO DEL 2024, (15:36)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvencia/2CzWwV8D0Y4JxoKMq m33XarCtu159556b754OvX5qK4AjHRbah0GjHlqw">https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvencia/2CzWwV8D0Y4JxoKMq m33XarCtu159556b754OvX5qK4AjHRbah0GjHlqw</a>
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA  
TELEFONO: 0994257214- 052622583



**FACTURA NÚMERO: 001002000077000**

**CODIGO NUMÉRICO: 20241308002P01186**

**ESCRITURA DE TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA.  
QUE OTORGAN LOS SEÑORES MANUEL ÁNGEL HERRERA HERRERA  
Y HERMINIA MARCELA LEMA CABRERA.**

**CUANTIA: INDETERMINADA.**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes seis de agosto del año dos mil veinticuatro, ante mí, **ABOGADA PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal Número 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, comparecen y declaran el señor **MANUEL ANGEL HERRERA HERRERA**, con cédula de ciudadanía número **cero nueve cero cinco nueve dos ocho nueve ocho dos** y señora **HERMINIA MARCELA LEMA CABRERA**, con cédula de ciudadanía número **cero uno cero seis seis cinco seis cinco nueve ocho**, de nacionalidad ecuatorianos, mayores de edad, de ocupación jubilado y ejecutiva del hogar, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, domiciliados en la ciudad de Cuenca calle Rafaela María Arizaga y la Unión y de tránsito por esta ciudad de Manta, número de teléfono,

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador



0984407901, correo electrónico marcelalemacabrera@gmail.com. Los comparecientes a mi parecer se encuentran hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, y certificados de votación cuyos números se expresan al final de este instrumento para lo cual me para lo cual me autoriza y me faculta a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que quede agregada a esta escritura como habilitante, doy Fe. Advertidos que fueran los compareciente por mí, la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura de **TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA**, a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue:

**SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de **TERMINACION DE COMUNIDAD HEDERITARIA** la cual se realizará bajo la modalidad presencial, contenida dentro de las



NOTARÍA  
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA  
TELEFONO: 0994257214-022622583



siguientes clausulas: **PRIMERA: INTERVINIENTE.**

Comparecen a la celebración de la presente escritura el señor **MANUEL ÁNGEL HERRERA HERRERA**, con cédula de ciudadanía número **cero nueve cero cinco nueve dos ocho nueve ocho dos** y señora **HERMINIA MARCELA LEMA CABRERA**, con cédula de ciudadanía número **cero uno cero seis seis cinco seis cinco nueve ocho**, de nacionalidad ecuatorianos, mayores de edad, de ocupación jubilado y ejecutiva del hogar, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, domiciliados en la ciudad de Cuenca calle Rafaela María Arizaga y la Unión y de tránsito por esta ciudad de Manta. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** Declaran los comparecientes señores **MANUEL ANGEL HERERA HERRARA HERMINIA MARCELA LEMA CABRERA**, que son propietarios de la totalidad de los derechos y acciones del bien inmueble ubicado en el Sitio La Carcada Barrio Del Valle del Gavilán Jesús de Nazareth del Cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **frente** quince metros noventa y siete centímetros y Calle Pública, **atrás** quince metros veintiún centímetros y propiedad de Frank Fernando Alvia Alonzo, **derecho** diecinueve metros y propiedad de Leopoldina Mery Alvia Alonzo, **izquierdo** los mismos diecinueve metros y propiedades.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador



particulares. Con una Superficie total de:  
DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS  
CATORCE DECIMETROS CUADRADOS, mismo que fue

adquirido por compra que le hicieron a la señora Kerly Ariana Alvia Agurto, heredera del causante señor Erick Manuel Alvia Martínez, mediante escritura de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría Quinta del Cantón Manta, el dieciocho de junio del año dos mil veinticuatro e inscrita en el Registro de la Propiedad el dos de agosto del año dos mil veinticuatro. **TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD**

**HEREDITARIA.** En virtud de que los señores **HERMINIA MARCELA LEMA CABRERA y MANUEL ANGEL HERERA HERRARA,** son propietarios de la totalidad de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hacen, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en cuerpo cierto y determinado. **CUARTA:**



NOTARÍA  
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANABÍ  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 N AVENIDA 4  
TELEFONO: 0994257212 - 052611583



**CUANTIA.** La cuantía del presente contrato, por su naturaleza es indeterminada. **QUINTA: ACEPTACION.** Los comparecientes por sus propios y personales derechos aceptan la presente Escritura Pública de Terminación de Comunidad Hereditaria por ser conveniente a sus intereses. **SEXTA: INSCRIPCION.** Quedan facultados los comparecientes para que, por sí o por interpuesta persona obtengan la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad correspondiente. **SEXTA. LA DE ESTILO.** Anteponga y agregue Usted señora Notaria, las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el señor Abogado Daniel Ávila Tomalá, Matrícula Número 13-1990-28, del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial. En relación a los datos de carácter personal consignados en el presente instrumento público, serán tratados y protegidos según la ley de protección de datos y leyes conexas vigentes.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manabí Ecuador



en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, quedando los comparecientes informados de los siguiente: Sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la función notarial, conforme a lo previsto en la normativa dispuesta en la ley notarial, Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos, y leyes conexas que resulten aplicables al acto o negocio jurídico aquí documentado. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no facilitarlos es que no sería posible autorizar o intervenir en el presente documento público. Sus datos se conservarán con carácter confidencial, sin ser este un limitante para comunicarlos conforme las disposiciones en las normas que así lo dispongan. La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar, otorgar, intervenir, en el presente documento, su facturación seguimiento posterior



NOTARÍA  
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA  
TELEFONO: 0994257214-032622583



y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y financiamiento del terrorismo. La Notaria realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y en su caso, al Notario que suceda o sustituya a la actual en esta notaría. Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales de la notaria o quien le sustituya o suceda y serán de acceso público conforme el futuro otorgamiento de testimonios adicionales al ciudadano o entidad que justifique su necesidad y requerimiento, conforme la norma. El titular de estos datos, puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento conforme lo habilite la norma ecuatoriana y en el caso de ciudadanos de la Unión Europea, conforme lo faculte el Reglamento del Parlamento Europeo y del Consejo, y en todo lo que no

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

sea oponible a las disposiciones sustantivas ecuatorianas, a la siguiente dirección pati.mendoza@hotmail.com. Leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe. 

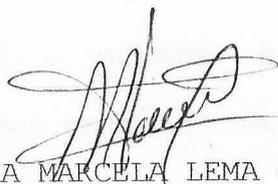
Elaborado por: H.C.B.



0905928982



MANUEL ÁNGEL HERRERA HERRERA  
Cedula N° 0905928982  
Cert. Votación N°. 99661927



0300697422



HERMINIA MARCELA LEMA CARRERA  
Cedula N° 0300697422  
Cert. Votación N°. 85157150



AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Msg.  
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

Ficha Registral-Bien Inmueble

65833



## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24026227  
Certifico hasta el día 2024-08-05:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 1224210000

Fecha de Apertura: martes, 13 marzo 2018

Información Municipal:

Dirección del Bien: Sitio La Cercada Barrio Valle del Gavilan-Jesus de Nazareth

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: MANTA

### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de Derechos y Acciones lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazareth, de la Ciudad de Manta.

Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** Quince metros noventa y siete centímetros y Calle Pública.

**Atras:** Quince metros veintiún centímetros y propiedad de Frank Fernando Alvia Alonzo

**Derecho:** Diecinueve metros y propiedad de Leopoldina Mery Alvia Alonzo

**Izquierdo:** Los mismos diecinueve metros y propiedades particulares Con una Superficie total de: DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CATORCE DECIMETROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1455 lunes, 13 diciembre 1982	2288	2289
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1456 lunes, 13 diciembre 1982	2289	2290
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	584 martes, 22 mayo 1984	1215	1217
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	12 viernes, 30 mayo 2003	117	144
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	2364 lunes, 01 octubre 2007	32032	32086
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1201 viernes, 13 abril 2018	31094	31110
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	159 miércoles, 21 abril 2021	0	0
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1850 viernes, 02 agosto 2024	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 8 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 13 diciembre 1982

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 noviembre 1982

Número de Inscripción : 1455

Folio Inicial: 2288

Número de Repertorio: 2301

Folio Final : 2289

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio La Cercada de la ciudad de Manta solar que mide 37, 00 metros de frente, por atrás 70,00 metros, por el costado derecho 50,00 metros y por el costado izquierdo; con setenta y cuatro metros y linderando Por el frente, costado derecho con calle publica, atrás y el costado izquierdo, con propiedad de la vendedora.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALVIA PACHAY LUIS ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANCHEZ CEDEÑO TERESA DE JESUS	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 8 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 13 diciembre 1982

Número de Inscripción : 1456

Folio Inicial: 2289

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2302

Folio Final : 2290

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 noviembre 1982

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio La Cercada del cantón Manta. Solar que mide Veintiocho metros de frente y calle publica; por atrás, con calle publica y ocho metros; por el costado derecho calle publica y sesenta metros; Y, por el costado izquierdo, con propiedad del señor Isidro Rios y la extensión de setenta y dos metros.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALVIA PACHAY LUIS ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANCHEZ CEDEÑO TERESA DE JESUS	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 8 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 22 mayo 1984

Número de Inscripción : 584

Folio Inicial: 1215

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 800

Folio Final : 1217

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 mayo 1984

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

Dos lotes de terreno ubicado en el Sitio "La Cercada", perteneciente al Cantón Manta. Primer Lote; por el frente propiedad del vendedor con treinta y tres metros por atrás propiedad de Segundo Reyes con diez y seis metros por el costado derecho propiedad de Josefina Sanchez con treinta y tres metros y por el costado izquierdo propiedad de Teresa Pinargote con cuarenta metros. Segundo Lote: por el frente calle publica con diez y nueve metros por atrás, linderando con Teresa Pinargote con diez metros y con terreno del vendedor en veinte metros por el costado derecho propiedad de Luis Alvia Pachay con cuarenta y cuatro metros y por el costado izquierdo con Antonio Benitez con cuarenta y nueve metros.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALVIA PACHAY LUIS ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BALSECA GARCIA RAUL MISAEL	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : SENTENCIA**

[ 4 / 8 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: viernes, 30 mayo 2003

Número de Inscripción : 12

Folio Inicial: 117

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2182

Folio Final : 144

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 mayo 2003

**Fecha Resolución:**



**a.-Observaciones:**

DECLARACION JURAMENTADA Y ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS GANANCIALES DETERMINADOS sobre los bienes muebles e inmuebles dejados por la causante Sra. Mariana Irene Alonso Muentes. Leopoldina Mery Alvia Alonzo, por sus propios derechos y por los que representa de sus hermanos señores: Aura del Jesus, Florentina Adelaida, Johnny Oswaldo, Mariana Angelica, Patricia Janeth, Rosa Pastora, Sonia Florentina Alvia Alonzo. - Un lote de terreno, ubicado en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta. - Un lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta. - Dos lotes de terreno, ubicados en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta. - Lote de terreno y casa ubicado en el Barrio Santa Mónica, avenida veintisiete, manzana "H" lote número diecisiete de la parroquia y cantón Manta. Con una superficie total de Trescientos cincuenta metros cuadrados. - Dos lotes de terrenos, ubicados en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta. Lote Uno, con un área total de Cuatrocientos metros cuadrados. Lote Dos, Con un área total de Doscientos metros cuadrados. - Un terreno signado con los lotes números nueve y diez de la manzana dieciséis, ubicado en la Lotización Arboleda de la ciudad de Manta. Con una superficie total de Quinientos veinte metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO MARIANA ANGELICA	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO LEOPOLDINA MERY	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO AURA DEL JESUS	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO LUIS EUGENIO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONSO VICTOR ADRIANO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO FRANK FERNANDO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO FELIX ISAURO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO PATRICIA JANETH	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO ROSA PASTORA	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO JOHNNY OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO FLORENTINA ADELAYDA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	ALONSO MUENTES MARIANA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 5 / 8 ] PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Inscrito el: lunes, 01 octubre 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 diciembre 2006

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

UNIFICACION Y PARTICION EXTRAJUDICIAL Unificar los cuatro lotes de terrenos ubicados en el Sitio La Cercada, Barrio "Valle del Gavilán - Jesús de Nazareth" de la parroquia Manta del cantón Manta. con la Aprobacion de Unificacion y Subdivision del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta quedando dichos terrenos UNIFICADOS de la siguiente forma; POR EL FRENTE; setenta y cuatro metros sesenta y seis centímetros y linderos con calle publica. ATRAS; cincuenta y dos metros y linderos con calle publica. POR EL COSTADO DERECHO; partiendo desde el lindero del Frente hacia atras sesenta y tres metros ochenta y nueve centímetros desde este punto gira hacia la izquierda veintidos metros treinta centímetros y desde aqui gira hasta encontrarse con el lindero de atras veintin metros cero un centimetro linderando en sus tres extensiones con propiedad particulares. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; ciento ocho metros cero siete centímetros y linderos con propiedades particulares. Una vez unificados los cuatro lotes de terrenos los comparecientes declaran que no hay mas descendientes de la causante y por lo tanto hoy tiene a bien llegar a un acuerdo voluntario, amigable y extrajudicial en repartirse o dividirse el predio singularizado y unificados de la siguiente manera ; Para el Heredero Luis Eugenio Alvia Alonzo.- se le adjudica tres lotes de terreno: LOTE NUMERO UNO:- con una superficie total de; novecientos tres metros cuadrados cincuenta y tres decimetros cuadrados. LOTE NUMERO DOS; Con una superficie total de; Trescientos treinta y seis metros cuadrados noventa y dos decimetros cuadrados. LOTE NUMERO TRES; con una superficie total de ; Doscientos ochenta y cinco metros cuadrados. Para la heredera Leopoldina Mery Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de Doscientos ochenta y cinco metros cuadrados. Para el heredero Victor Adriano Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de trescientos setenta y dos metros cuadrados diecinueve decimetros cuadrados. Para el Heredero Felix Isauro Alvia Alonzo se le adjudica un terreno que tiene una superficie total de; doscientos ochenta y cinco metros cuadrados. Para el Heredero Frank Fernando Alvia Alonzo.- se le adjudica un terreno que tiene una superficie total de de doscientos ochenta y un metros cuadrados setenta y cinco decimetros cuadrados. Para la Heredera Mariana Angelica Alvia Alonzo; se le adjudica; un terreno con una superficie total de trescientos once metros cuadrados noventa y siete decimetros cuadrados. Para la Heredera Rosa Pastora Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de doscientos ochenta y cuatro metros cuadrados cincuenta y dos decimetros cuadrados. A la heredera Sonia Florentina Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de doscientos noventa y seis metros cuadrados catorce decimetros cuadrados. Para la heredera Florentina Adelayda Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de doscientos noventa y cinco metros cuadrados ochenta y seis decimetros cuadrados. Para el heredero Johnny Oswaldo Alvia Alonzo, se le adjudica un terreno con una superficie total de doscientos ochenta y un metros cuadrados veintiocho decimetros cuadrados. Para la heredera Aura del Jesus Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de doscientos setenta y cuatro metros

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda

cuadrados setenta y nueve decímetros cuadrados. Para la Heredera Patricia Janeth Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de Doscientos ochenta y cinco metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO PATRICIA JANETH	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO FLORENTINA ADELAYDA	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO JOHNNY OSWALDO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO FRANK FERNANDO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO MARIANA ANGELICA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA PACHAY LUIS ANTONIO	VIUDO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO LUIS EUGENIO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO LEOPOLDINA MERY	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO FELIX ISAURO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO ROSA PASTORA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO AURA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	ALVIA ALONZO VICTOR ADRIANO	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	ALONSO MIENTES MARIANA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	ALVIA ALONZO ROSA PASTORA	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[6 / 8 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 13 abril 2018

Número de Inscripción : 1201

Folio Inicial: 31094

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2549

Folio Final : 31110

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaria: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 abril 2018

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

El lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada Barrio Valle del Gavilan-Jesus de Nazareth, de la Ciudad de Manta con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente. quince metros noventa y siete centímetros y Calle Pública. Por Atrás: quince metros veintiún centímetros y propiedad de Frank Fernando Alvia Alonzo: Por el Costado Derecho, diecinueve metros y propiedad de Leopoldina Mery Alvia Alonzo y. Por el Costado izquierdo, los mismos diecinueve metros y propiedades particulares: con una superficie total de: DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CATORCE DECIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALVIA MARTINEZ ERICK MANUEL	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA	DIVORCIADO(A)	MANTA

**Registro de : SENTENCIA**

[7 / 8 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: miércoles, 21 abril 2021

Número de Inscripción : 159

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1697

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaria: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 abril 2021

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

SENTENCIA DE POSESION EFECTIVA: lote de terreno ubicado en el sitio la Cercada, barrio Valle del Gavilan, Jesús de Nazareth de la ciudad de Manta. se concede la Posesión efectiva proindiviso de los bienes dejados por el causante Erick Manuel Alvia Martinez, a favor de la menor Keyly Ariana Alvia Agurto, posesion que se la realiza sin perjuicio de los derechos de terceros. La beneficiaria menor Keyly Ariana Alvia Agurto, esta representada por su madre, María Belén Agurto Cobos.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	ALVIA AGURTO KEYLY ARIANA	SOLTERA	MANTA
CAUSANTE	ALVIA MARTINEZ ERICK MANUEL	NÓ DEFINIDO	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**  
[ 8 / 8 ] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES  
Inscrito el: viernes, 02 agosto 2024  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA DE CUENCA  
Cantón Notaría: CUENCA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 junio 2024  
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1850      Folio Inicial : 0  
Número de Repertorio : 5226      Folio Final : 0

a.-Observaciones:  
\*COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Con los antecedentes expuestos la compareciente señora Maria Belen Agurto Cobos madre y Representante Legal de la menor de edad Kerly Ariana Alvia Agurto con autorizacion de Licencia Judicial, heredero del causante señor Erick Manuel Alvia Martinez, tiene a bien dar en venta los Derechos y Acciones adquirido sobre el lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazareth, de la Ciudad de Manta. Area total de 296,14m2. De acuerdo el certificado de Avaluo este lote se encuentra con sobreposicion predial con el codigo catastral 1225519000

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	ALVIA MARTINEZ ERICK MANUEL	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	LEMA CABRERA HERMINIA MARCELA	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO VENDEDOR	ALVIA AGURTO KERLY ARIANA	SOLTERA	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	6
SENTENCIA	2
<b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>8</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.  
Emitido el 2024-08-05

Elaborado por Servicio en línea  
A petición de : LEMA CABRERA HERMINIA MARCELA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24026227 certifico hasta el día 2024-08-05, la Ficha Registral Número: 65833.

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... folio(s) util(es) fue materializado a petición del señor (a) ... de la página web y/o soporte electrónico ... el día de hoy ... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

2159556TXZKKOT

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 2159556TXZKKOT

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDEN: WEB-24026227

NÚMERO DE FICHA: 65833

SOLICITANTE: LEMA CABRERA HERMINIA MARCELA - 0300697422

BENEFICIARIO: LEMA CABRERA HERMINIA MARCELA - 0300697422

FECHA DE SOLICITUD: 2024-08-05 12:31:32

FECHA DE VENCIMIENTO: 2024-09-04 13:58:41

[Ver certificado](#)



[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#)

[Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](mailto:portalciudadano@manta.gob.ec)

[Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)

[Contacto - Mapa del sitio](#)



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0905928982

**Nombres del ciudadano:** HERRERA HERRERA MANUEL ANGEL

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/CAÑAR/AZOGUES/AURELIO BAYAS  
MARTINEZ

**Fecha de nacimiento:** 1 DE ENERO DE 1956

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** JUBILADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** LEMA CABRERA HERMINIA MARCELA

**Fecha de Matrimonio:** 21 DE ABRIL DE 1978

**Datos del Padre:** HERRERA GONZALO MANUEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** HERRERA REDROVAN INES LAURENCIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 17 DE ENERO DE 2022

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 6 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 248-047-70614



248-047-70614

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSUACIÓN  
CONDICIÓN CIUDADANÍA



APELLIDOS  
**HERRERA  
HERRERA**  
NOMBRES  
**MANUEL ANGEL**  
NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**  
FECHA DE NACIMIENTO  
**01 ENE 1956**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**CAÑAR AZOGUES**  
**AURELIO BAYAS MARTINEZ**  
FIRMA DEL TITULAR

SEXO  
**HOMBRE**  
No. DOCUMENTO  
**021315065**  
FECHA DE VENCIMIENTO  
**17 ENE 2002**  
NACIONAL  
**335137**



NUI.0905928982

*[Signature]*



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**HERRERA GONZALO MANUEL**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**HERRERA REDROVAN INES LAURENCIA**  
ESTADO CIVIL  
**CASADO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE  
**LEMA CABRERA HERMINIA MARCELA**  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**CUENCA 17 ENE 2022**

CÓDIGO DACTILAR  
**V4444V4442**  
TIPO SANGRE  
**N/R**

DONANTE  
**Si**

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL



I<ECU0218150654<<<<<<0905928982  
5601011M3201174ECU<SI<<<<<<<<<4  
HERRERA<HERRERA<<MANUEL<ANGEL<

*[Signature]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

27 DE ABRIL DE 2024



HERRERA HERRERA MANUEL ANGEL N° 99661927  
PROVINCIA: AZUAY  
CIRCUNSCRIPCIÓN:  
CANTON: CUENCA  
PARROQUIA: EL VECINO  
ZONA: 1  
JUNTA No. 0022 MASCULINO



CE N° 0905928982

NOTA: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos reversos son iguales a las originales. Manta, 17 de Enero de 2024.

*[Signature]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



REFERÉNDUM 20  
Y CONSULTA POPULAR 24

CIUDADANO/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadana/o que allere cualquier documento electoral sera sancionado de acuerdo a lo que establece el articulo 275 y el articulo 279, numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia.

*[Signature]*  
PRESIDENTA/VE DE LA JRV

AV: 1028 10/11/2024



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0300697422

**Nombres del ciudadano:** LEMA CABRERA HERMINIA MARCELA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/CAÑAR/AZOGUES/AURELIO BAYAS  
MARTINEZ

**Fecha de nacimiento:** 18 DE FEBRERO DE 1963

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** HERRERA HERRERA MANUEL ANGEL

**Fecha de Matrimonio:** 21 DE ABRIL DE 1978

**Datos del Padre:** LEMA PEREZ SEGUNDO JOSE SANTIAGO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CABRERA ORTIZ ELISA VICTORIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 25 DE ENERO DE 2024

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 6 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

N° de certificado: 242-047-70565



242-047-70565

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



CEDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONFECCIÓN CIUDADANÍA



APELLIDOS  
**LEMA CABRERA**  
NOMBRES  
**HERMINIA MARCELA**  
NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**  
FECHA DE NACIMIENTO  
**18 FEB 1983**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**CARIAN AZOGUES**  
**AURELIO BAYAS MARTINEZ**  
FIRMA DEL TITULAR

SEXO  
**MUJER**  
Nº. DOCUMENTO  
**076723106**  
FECHA DE VENCIMIENTO  
**26 ENE 2034**  
NAT/CAN  
**853716**

NUL0300697422



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**LEMA PEREZ SEGUNDO JOSE SANTIAGO**

CÓDIGO DACTILAR  
**E33332222**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**CABRERA ORTIZ ELISA VICTORIA**

TIPO SANGRE **B+**

ESTADO CIVIL  
**CASADO**

DONANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE  
**HERRERA HERRERA MANUEL ANGEL**

**SI**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**CUENCA 26 ENE 2024**

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0767231068<<<<<<0300697422  
6302186F3401251ECU<SI<<<<<<<<<<3  
LEMA<CABRERA<<HERMINIA<MARCELA



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024

**LEMA CABRERA HERMINIA MARCELA**

Nº 85157150

PROVINCIA: AZUAY  
CIRCUNSCRIPCIÓN:  
CANTÓN: CUENCA  
PÁRROQUIA: EL VECINO  
ZONA: 1  
JUNTA Nº. 0027 FEMENINO



CCN: 0300697422



REFERENDUM 20 Y CONSULTA POPULAR 24

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadanía que posea cualquier documento electoral será sancionada de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 276, numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia.

*[Signature]*  
P. PRESIDENTA/E DE LA JRV

*[Signature]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 Dir: Calle 8, entre las Avenida 4 Malecón  
 Telf: 052622583/0994257214  
 pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA **SEGUNDA** COPIA SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO CÓDIGO NUMÉRICO **20241308002P01186**. LA NOTARIA. 



AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Msc.  
 NOTARIA PUBLICA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

