

0000031094

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1201

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2549

Período: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 13 de abril de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 13 de abril de 2018 16:12

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	0106646813	ALVIA MARTINEZ ERICK MANUEL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-----------------------------	------------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1306348168	ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-------------------------------	---------------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de abril de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1224210000	13/03/2018 14:50:15	65833		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

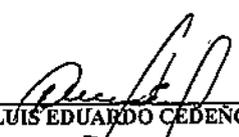
PARA SONIA FLORENTINA ALVIA ALONZO, se le adjudica un terreno ubicado en el sitio La Cercada Barrio Valle del Gavilan-Jesus de Nazareth con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, quince metros noventa y siete centímetros y Calle Pública; Por Atrás quince metros veintidós centímetros y propiedad de Frank Fernando Alvia Alonzo; Por el Costado Derecho, diecinueve metros y propiedad de Leopoldina Mery Alvia Alonzo y Por el Costado izquierdo, los mismos diecinueve metros y propiedades particulares: con una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CATORCE DECIMETROS CUADRADOS. Dirección del Bien: SITIO LA-CERCADA

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA, terreno ubicado en el sitio La Cercada Barrio Valle del Gavilan-Jesus de Nazareth.

Lo Certifico:



 AB. LUIS EDUARDO CEDENO GAVILANEZ

Registrador de la Propiedad (E)



Factura: 001-002-000035966



20181308002P01122



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P01122						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE ABRIL DEL 2018, (9:51)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306348168	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALVIA MARTINEZ ERICK MANUEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0108646813	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	4799.24						


 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





.00

0000031096

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 A AV. DEL
 TELEFONOS: 0994 17244 - 052614683
 pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000035966

CODIGO NUMERICO: 20181308002.P.01122

COMPRAVENTA: OTORGA LA SEÑORA SONIA FLORENTINA ALVIA ALONZO A FAVOR DEL SEÑOR ERICK MANUEL ALVIA MARTINEZ.-

CUANTIA: \$.4.799,24

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves doce de Abril del año dos mil dieciocho, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaría Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte la señora SONIA FLORENTINA ALVIA ALONZO, con número de cédula uno tres cero seis tres cuatro ocho uno seis guión ocho, quien dice ser de estado civil divorciado, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "LA VENDEDORA"; y por otra parte el señor ERICK MANUEL ALVIA MARTINEZ, portador de la cédula de ciudadanía número cero uno cero seis seis cuatro seis ocho guión tres, quien dice ser de estado civil soltero, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "EL COMPRADOR". Además los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad; con parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. - Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue:

SEÑORA NOTARIA.- En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-**

Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señora **SONIA FLORENTINA ALVIA ALONZO**, con número de cédula uno tres cero seis tres cuatro ocho uno seis guión ocho, de estado civil divorciado, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "LA VENDEDORA"; y, por otra parte el señor **ERICK MANUEL ALVIA MARTINEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número cero uno cero seis seis cuatro seis ocho uno guión tres, de estado civil soltero, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "EL COMPRADOR".- **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- La señora **SONIA FLORENTINA ALVIA ALONZO**, declara que en su estado civil de divorciada, adquirió un Lote de terreno que se encuentra ubicado en el sitio La Cercada Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazareth, otorgada por el señor **LUIS ANTONIO ALVIA PACHAY** e hijos, mediante escritura de **UNIFICACION Y PARTICION EXTRAJUDICIAL**, escritura celebrada en la Notaria Tercera del Cantón Manta en fecha veintinueve de Diciembre del dos mil seis e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha primero de octubre del dos mil siete.-

Lote de terreno adjudicado a su favor, el mismo que se encuentra ubicado en el sitio La Cercada Barrio

Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaria Pública Segundo
Cantón - Esmeraldas



0000031097

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 Y AVENIDA
 TELEFONOS: 0994257114 40526
 patí.mendoza@hotmail.com



Valle del Gavilán - Jesús de Nazareth, con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** quince metros noventa y siete centímetros y Calle Pública: **POR ATRÁS:** quince metros veintiún centímetros y propiedad de Frank Fernando Alvia Alonzo; **POR EL COSTADO DERECHO:** diecinueve metros y propiedad de Leopoldina Mery Alvia Alonzo; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** los mismos diecinueve metros y propiedades particulares. Con una superficie total de **DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CATORCE DECIMETROS CUADRADOS.**- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, la vendedora señora **SONIA FLORENTINA ALVIA ALONZO,** manifiesta que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador, el señor **ERICK MANUEL ALVIA MARTINEZ,** el lote de terreno descrito anteriormente, es decir el lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada Barrio Valle del Gavilán - Jesús de Nazareth, de la ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** quince metros noventa y siete centímetros y Calle Pública: **POR ATRÁS:** quince metros veintiún centímetros y propiedad de Frank Fernando Alvia Alonzo; **POR EL COSTADO DERECHO:** diecinueve metros y propiedad de Leopoldina Mery Alvia Alonzo; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** los mismos diecinueve metros y propiedades particulares. Con una superficie total de **DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CATORCE DECIMETROS CUADRADOS.**- **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE 24/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** justo precio que el comprador paga a la

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notario Pública Segunda
 Manta - Ecuador

vendedora de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato, y que la vendedora declara recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.-

QUINTA: TRANSFERENCIA.- La vendedora, declara que está conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor del comprador, el dominio, posesión uso y goce del lote de terreno ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: CUERPO**

CIERTO.- Sin embargo de determinarse dimensiones de lote de terreno materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.**- El comprador,

acepta la transferencia de dominio que la vendedora realiza a su favor, obligándose por tanto la vendedora, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido el indicado lote de terreno.- **OCTAVA: DECLARACION:** La vendedora, declara que el lote de terreno que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, la vendedora declara que el lote de terreno no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Aguascalientes, Jalisco



0000031098

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLES Y AVENIDAS
 TELEFONOS: 0994257214 y 0526111111
 pati.mendoza@hotmail.com



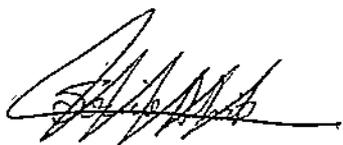
herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA:**
DECLARACION DEL COMPRADOR.- El comprador, declara que los valores que utilizará para la compra de lote de terreno que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA PRIMERA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN:** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la vendedora señala como domicilio la calle diecisiete y avenida veintisiete de la ciudad de Manta, teléfono 09864962054; la parte compradora señala como domicilio en la calle diecisiete y avenida treinta y seis de la ciudad de Manta, teléfono 0979754681; en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los contratantes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad de los bienes objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA SEGUNDA: INSCRIPCION.**- La parte vendedora faculta a

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- LA DE ESTILO.- Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Escribanía

Elaborado R.M.S.P.

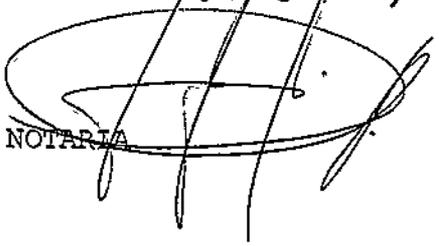


SONIA FLORENTINA ALVIA ALONZO
C.C.No. 130634816-8



ERICK MANUEL ALVIA MARTIN
C.C.No. 0106646813



LA NOTARIA 





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble
65833
[Barcode]

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina.
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18005660, certifico hasta el día de hoy 13/03/2018 14:59:07, la Ficha Registral Número 65833.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: martes, 13 de marzo de 2018 Parroquia: MANTA
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: SITIO LA CERCADA



LINDEROS REGISTRALES:

PARA SONIA FLORENTINA ALVIA ALONZO, se le adjudica un terreno ubicado en el sitio La Cercada Barrio Valle del Gavilan-Jesus de Nazareth con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, quince metros noventa y siete centímetros y Calle Pública: Por Atrás quince metros veintiún centímetros y propiedad de Frank Fernando Alvia Alonzo: Por el Costado Derecho, diecinueve metros y propiedad de Leopoldina Mery Alvia Alonzo y Por el Costado izquierdo, los mismos diecinueve metros y propiedades particulares; con una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CATORCE DECIMETROS CUADRADOS.

SOEVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1456 / 13/dic/1982	2.289	2.290
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1455 / 13/dic/1982	2.288	2.289
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	584 / 22/may/1984	1.215	1.217
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	12 / 30/may/2003	117	144
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	2364 / 01/ocv/2007	32.032	32.086

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: **COMPRA VENTA**

[1] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 13 de diciembre de 1982 Número de Inscripción: 1456 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2302 Folio Inicial: 2.289
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 2.290
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de noviembre de 1982

Fecha Resolución:

Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio La Cercada del cantón Manta. solar que mide 28,00 metros de frente y calle pública por atra con calle pública y ocho metros y por el costado derecho calle pública y sesenta metros y por el costado izquierdo con propiedad del señor Isidro Rios y la extension de senta y dos metros.

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000001806	ALVIA PACHAY LUIS ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	800000000000668	SANCHEZ, CEDEÑO TERESA DE JESUS	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificación impresa por: laura. liguin Ficha Registral: 65833 martes, 13 de marzo de 2018 14:59:07

Fecha: 13 MAR 2018 HORA: 14:59

Abg. Patricia Mérida Briones
Notaria Pública Segundo
Manta - Ecuador



[2 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: **lunes, 13 de diciembre de 1982** Número de Inscripción: **1455** Tomo: **1**
 Nombre del Cantón: **MANTA** Número de Repertorio: **2301** Folio Inicial: **2.288**
 Oficina donde se guarda el original: **NOTARÍA PRIMERA DE MANTA** Folio Final: **2.289**
 Cantón Notaría: **MANTA**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 22 de noviembre de 1982**
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio La Cercada de la ciudad de Manta. solar que mide 37,00 metros de frente por atrás 70,00 metros. por el costado derecho 50,00 metros y por el costado izquierdo; con setenta y cuatro metros y linderando por el frente, costado derecho con calle pública atrás y el costado izquierdo con propiedad de la vendedora

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000025945	SALVIA PACHAY LUIS ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000006688	SANCHEZ CEDEÑO TERESA DE JESUS	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: **martes, 22 de mayo de 1984** Número de Inscripción: **584** Tomo: **1**
 Nombre del Cantón: **MONTECRISTI** Número de Repertorio: **800** Folio Inicial: **1.215**
 Oficina donde se guarda el original: **NOTARÍA PRIMERA DE MANTA** Folio Final: **1.217**
 Cantón Notaría: **MONTECRISTI**
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 15 de mayo de 1984**

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terreno ubicado en el Sitio "La Cercada", perteneciente al Cantón Manta. Primer Lote; por el frente propiedad del vendedor con treinta y tres metros por atrás propiedad de Segundo Reyes con diez y seis metros por el costado derecho propiedad de Josefina Sanchez con treinta y tres metros y por el costado izquierdo propiedad de Teresa Pinargote con cuarenta metros. Segundo Lote: por el frente calle pública con diez y nueve metros por atrás, lindera con Teresa Pinargote con diez metros y con terreno del vendedor en veinte metros por el costado derecho propiedad de Luis Alvia Pachay con cuarenta y cuatro metros y por el costado izquierdo con Antonio Benitez con cuarenta y nueve metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000001806	ALVIA PACHAY LUIS ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	900951575	BALSECA GARCIA RAUL MISAEL	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : **SENTENCIA**

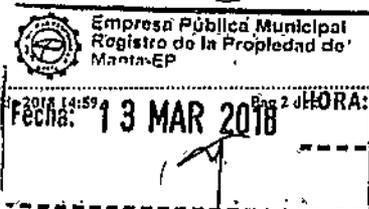
[4 / 5] **SENTENCIA**

Inscrito el: **viernes, 30 de mayo de 2003** Número de Inscripción: **12** Tomo: **1**
 Nombre del Cantón: **MANTA** Número de Repertorio: **2182** Folio Inicial: **117**
 Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA CUARTA DE MANTA** Folio Final: **144**
 Cantón Notaría: **MANTA**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 09 de mayo de 2003**

Certificación impresa por sistema

Ficha Registral: 65833

martes, 13 de marzo de 2018 14:59



Abg. Patricia Mendoza Bryones
 Notaria Pública Segundo
 Cantón de Manta



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARACION JURAMENTADA Y ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BENS GANANCIALES DETERMINADOS sobre los bienes muebles e inmuebles dejados por la causante Sra. Mariana Irene Alonso Muentes. Leopoldina Mery Alvia Alonzo, por sus propios derechos y por los que representa de sus hermanos señores: Aura del Jesus, Florentina Adelaida, Johnny Oswaldo, Mariana Angelica, Patricia Janeth, Rosa Pastora, Sonia Florentina Alvia Alonzo.- Un lote de terreno, ubicado en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta. - Un lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta.- Dos lotes de terreno, ubicados en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta.- Lote de terreno y casa ubicado en el Barrio Santa Mónica, avenida veintisiete, manzana "H" lote número dieciséis de la parroquia y cantón Manta. Con una superficie total de Trescientos cincuenta metros cuadrados.- Dos lotes de terrenos, ubicados en el sitio La Cercada de la ciudad de Manta.- Lote Uno, con un área total de Cuatrocientos metros cuadrados. Lote Dos, con un área total de Doscientos metros cuadrados.- Un terreno signado con los lotes números nueve y diez de la manzana dieciséis, ubicado en la Lotización Arboleda de la ciudad de Manta. Con una superficie total de Quinientos veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000026002	ALVIA ALONZO FELIX ISAURO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000006001	ALVIA ALONZO LEOPOLDINA MERY	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026005	ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026008	ALVIA ALONZO AURA DEL JESUS	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1302020910	ALVIA ALONZO LUIS EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302567381	ALVIA ALONZO VICTOR ADRIANO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1304041526	ALVIA ALONZO FRANK FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026009	ALVIA ALONZO PATRICIA JANETH	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026004	ALVIA ALONZO ROSA PASTORA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026007	ALVIA ALONZO JOHNNY OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1307286516	ALVIA ALONZO FLORENTINA ADELAYDA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026003	ALVIA ALONZO MARIANA ANGELICA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000004433	ALONSO MIENTES MARIANA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	420	01/abr/1999	263	263
COMPRA VENTA	1456	13/dic/1982	2.289	2.290
COMPRA VENTA	1455	13/dic/1982	2.288	2.289
COMPRA VENTA	584	22/may/1984	1.215	1.217
COMPRA VENTA	2329	10/sep/2001	19.557	19.562

Registro de: **COMPRA VENTA**

[5 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 01 de octubre de 2007

Número de Inscripción: 2364

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4798

Folio Inicial:32.032

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:32.086

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

UNIFICACION Y PARTICION EXTRAJUDICIAL Unificar los cuatro lotes de terreno de la manzana "H" de la cercada de la ciudad de Manta, Barrio "Valle del Gavilán - Jesús de Nazareth" de la parroquia Manta, cantón Manta, Provincia de Manta-EP.

Abg. Patricia Mendez Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Bolívar



Aprobación de Unificación y Subdivisión del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta considerando dichos terrenos UNIFICADOS de la siguiente forma; POR EL FRENTE; setenta y cuatro metros sesenta y seis centímetros y lindera con calle publica. ATRAS; cincuenta y dos metros y lindera con calle publica. POR EL COSTADO DERECHO; partiendo desde el lindero del Frente hacia atras sesenta y tres metros ochenta y nueve centímetros desde este punto gira hacia la izquierda veintidos metros treinta centímetros y desde aquí gira hasta encontrarse con el lindero de atras veintiun metros cero un centímetros linderando en sus tres extensiones con propiedad particulares. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; ciento ocho metros cero siete centímetros y lindera con propiedades particulares. Una vez unificados los cuatros lotes de terrenos los comparecientes declaran que no hay mas descendientes de la causante y por lo tanto hoy tiene a bien llegar a un acuerdo voluntario, amigable y extrajudicial en repartirse o dividirse el predio singularizado y unificados de la siguiente manera ; Para el Heredero Luis Eugenio Alvia Alonzo.- se le adjudica tres lotes de terreno: LOTE NUMERO UNO:- con una superficie total de; novecientos tres metros cuadrados cincuenta y tres decímetros cuadrados. LOTE NUMERO DOS; Con una superficie total de; Trescientos treinta y seis metros cuadrados noventa y dos decímetros cuadrados. LOTE NUMERO TRES; con una superficie total de ; Doscientos ochenta y cinco metros cuadrados. Para la heredera Leopoldina Mery Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de Doscientos ochenta y cinco metros cuadrados. Para el heredero Victor Adriano Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de trescientos setenta y dos metros cuadrados diecinueve decímetros cuadrados. Para el Heredero Felix Isauro Alvia Alonzo se le adjudica un terreno que tiene una superficie total de; doscientos ochenta y cinco metros cuadrados. Para el Heredero Frank Fernando Alvia Alonzo.- se le adjudica un terreno que tiene una superficie total de de doscientos ochenta y un metros cuadrados setenta y cinco decímetros cuadrados. Para la Heredera Mariana Angelica Alvia Alonzo; se le adjudica; un terreno, con una superficie total de trescientos once metros cuadrados noventa y siete decímetros cuadrados. Para la Heredera Rosa Pastora Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de doscientos ochenta y cuatro metros cuadrados cincuenta y dos decímetros cuadrados. A la heredera Sonia Florentina Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de doscientos noventa y seis metros cuadrados catorce decímetros cuadrados. Para la heredera Florentina Adelayda Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de doscientos noventa y cinco metros cuadrados ochenta y seis decímetros cuadrados. Para el heredero Johnny Oswaldo Alvia Alonzo, se le adjudica un terreno con una superficie total de doscientos ochenta y un metros cuadrados veintiocho decímetros cuadrados. Para la heredera Aura del Jesus Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de doscientos setenta y cuatro metros cuadrados setenta y nueve decímetros cuadrados. Para la Heredera Patricia Janeth Alvia Alonzo. se le adjudica un terreno con una superficie total de Doscientos ochenta y cinco metros cuadrados.

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1304041526	ALVIA ALONZO FRANK FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026003	ALVIA ALONZO MARIANA ANGELICA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000001806	ALVIA PACHAY LUIS ANTONIO	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302020910	ALVIA ALONZO LUIS EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000006001	ALVIA ALONZO LEOPOLDINA MERY	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026002	ALVIA ALONZO FELIX ISAURO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026004	ALVIA ALONZO ROSA PASTORA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026005	ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026008	ALVIA ALONZO AURA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302567381	ALVIA ALONZO VICTOR ADRIANO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1307286516	ALVIA ALONZO FLORENTINA ADELYDA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026007	ALVIA ALONZO JOHNNY OSWALDO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000026009	ALVIA ALONZO PATRICIA JANETH	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000004433	ALONSO MIENTES MARIANA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1455	13/dic/1982	2.288	2.289
COMPRA VENTA	584	22/may/1984		
SENTENCIA	12	30/may/2003		

Certificación impresa por elauri_igua

Ficha Registral: 65833

martes, 13 de marzo de 2018 14:59

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta, EP
Fecha: 13 MAR 2018
 HORA:

0000031101



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRA VENTA

1456

2.290

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:59:07 del martes, 13 de marzo de 2018.

A petición de: ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



En caso de error debe comunicarse cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Patricia Mendíez Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua - Ecuador

**ESPACIO EN
BLANCO**

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: **13 MAR 2018** HORA:

Certificación impresa por laura_tigua Ficha Registral: 65833 martes, 13 de marzo de 2018 14:59 Pag 5 de 5

PAGINA EN BLANCO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 150320

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 57011

Nº 0150320

Fecha: 9 de abril de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-22-42-10-000

Ubicado en: SITIO LA CERCADA BARRIO VALLE DEL GAVILAN -JESUS DE NAZARETH

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 296,14 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1306348168	ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES.DE:

TERRENO:	4799,24
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>4799,24</u>

Handwritten notes: 2007, 4509,92, and a large X mark.

Son: CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE DOLARES CON VEINTICUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018-2019"

C.P.A. Javier Cevallos Marajón
Director de Avalúos, Catastros y Registros



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Handwritten calculations:
F.V.
47.99
14.40

62.39

PAGINA EN BLANCO

0000031103



Agencia de Bomberos de Manta
Bomberos Policía Municipal
Bomberos Municipalidad de Manta

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DAIOS DEL CONTRIBUYENTE
ALVIA ALONZO SONTA FLORENTINA

C.I./R.U.C.:
NOMBRES: VALLE EL GAVILAN
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN:

DAIOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO
Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 14/03/2018 10:15:46
FECHA DE PAGO:



AVALUO	DESCRIPCION	VALEOR
	VALIDO HASTA: martes, 10TA ABRIL 2018	3.00
CARRERA DE BOMBEROS DE MANTA CARRERA DE BOMBEROS DE MANTA CLAVE: 112221000		

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

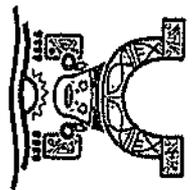
No. 5702

11/04/2018 12:44.03

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-22-42-10-001	298,14	4799,24	328783	5702

C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES	VALOR
1306348168	ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA	SIMONA CERCADA BARRIO VALLE DE GAVILAN JESUS DE MZARRETH	CONCEPTO	VALOR
			-Impuesto principal	47,99
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	14,40
			TOTAL A PAGAR	82,39
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ADQUIRIENTE	VALOR PAGADO	62,39
0106548913	ALVIA MARTINEZ ERICK MANUEL	Gobierno Municipal de Manta	SALDO	0,00

EMISION: 11/04/2018 12:44:02 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA
 SALDO SUETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY
 Hora: 12:44



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):



135680848

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

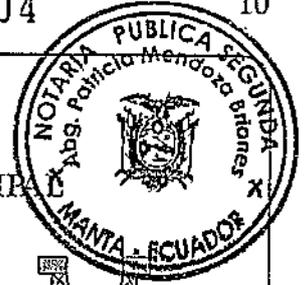


Abg. Patricia Mendoza Erlones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador



Nº 0091406

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA ubicada SITIO LA CERCADA BARRIO VALLE DEL GAVILAN -JESUS DE NAZARETH cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$4799.24 CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE DOLARES CON 24/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE EL AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL.

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Manta,

11 DE ABRIL DEL 2018

Director Financiero Municipal



Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 120193

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 11 ABRIL 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
1224210000 SITIO LA CERCADA BARRIO VALLE DEL GAVILAN -JESUS DE NAZARETH

Manta, once de Abril del dos mil diesiocho

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hrs: _____



PAGINA EN BLANCO



0000031106

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0106646813

Nombres del ciudadano: ALVIA MARTINEZ ERICK MANUEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE JUNIO DE 1996

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BÁSICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ALVIA ALONZO LUIS EUGENIO

Nombres de la madre: MARTINEZ GONZALEZ CARMEN MERICIA

Fecha de expedición: 28 DE ABRIL DE 2014

Información certificada a la fecha: 12 DE ABRIL DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 189-112-37761



189-112-37761

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

0000031107



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306348168

Nombres del ciudadano: ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE DICIEMBRE DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LUIS ANTONIO ALVIA PACHAY

Nombres de la madre: MARIANA IRENE ALONZO MIENTES

Fecha de expedición: 21 DE NOVIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 12 DE ABRIL DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 180-112-37727



180-112-37727

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 010664681-3

CIUDADANIA ALVIA MARTINEZ ERICK MANUEL
LUGAR DE NACIMIENTO MANAPI MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1996-06-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN Y OCUPACIÓN ESTUDIANTE V4343V4244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ALVIA ALONZO LUIS EUGENIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MARTINEZ GONZALEZ CARMEN MERIODI
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN CUENCA 2014-04-28
FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-04-28

NOTARIA PÚBLICA
Abg. Patricia M...



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE AZUAY

CERTIFICADO PROVISIONAL

06 DE FEBRERO DE 2018

FECHA: 26/03/2018 No. 008374

Certifica que la (a) ciudadana(o) **Alvia Martinez Erick Manuel**

Portadora (o) de la Cédula de Ciudadanía No. **0106646813**

Se le ha emitido el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido por 90 días para cualquier trámite que implique el voto público, que sustituye el certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (a) portadora (o) del pago de las multas establecidas en el Código de las Elecciones, de no haber sufrido o no haber concurrido las Juntas Receptoras del voto al distrito de para el voto en cada una de ellas, que el Consejo Nacional Electoral expida los certificados de multas de no concurrencia.

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas liles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta... 26/03/2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y EDUCACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130634816-8

ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA

MANABI/MANTA/MANTA

LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 11 DICIEMBRE 1968

FECHA DE EMISION: 003 0073 02147 F

MANABI/MANTA

MANTA



FIRMADO EN MANTA



ECUATORIANA***** V4444V4442

DIVORCIADO

SUPERIOR ESTUDIANTE

LUIS ANTONIO ALVIA PACHAY

MARIANA IRENE ALONZO MUENTES

MANTA

FECHA DE CADUCIDAD: 21/11/2012

REN-0091578



PULGAR DERECHO

CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2018

004 JUNTA NO.

004-216 NÚMERO

1306348168 CÉDULA

ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTÓN

MANTA BARRODIAJ

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA: 1



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

OY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en.....fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 12/04/2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
F. PRESIDENTE DE LA URV



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CÓDIGO NUMÉRICO:
20181308002P01122.LA NOTARIA. - *P*

[Handwritten signature]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
~~Notaría Pública Segunda~~



0000031110

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

1201

Número de Repertorio:

2549

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Trece de Abril de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1201 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0106646813	ALVIA MARTINEZ ERICK MANUEL	COMPRADOR
1306348168	ALVIA ALONZO SONIA FLORENTINA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1224210000	65833	COMPRAVENTA

Observaciones:

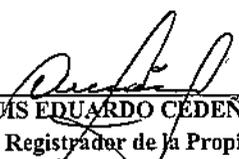
Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 13-abr./2018

Usuario: mayra_cevallos




AB. LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ
Registrador de la Propiedad (E)

MANTA,

viernes, 13 de abril de 2018

10 10 10 10

10 10

10

10

10

10