

INSP 2/23/19 08:00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESENVOLUPANDO
MUNICIPIO DE LA ENSENADA

COMPROBANTE DE PAGO

1011101

No. 166459

21/02/2019 15:54:54

COMBO CATASTRAL	Año	AVANZO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-01-1-01-000	2019	\$ 30.545.35	C. 3 y AV 11 # 11 03 B LA ENSENADA	2019	300753	1705333
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORA						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. I.R.M.C.	CONCEPTO	VALOR PASIVO	REBAJOS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
LOPEZ MERO MIRIAM GERMANA		130745577	Costo Judicial			
21/02/2019 15:54:54 REYES MDO ALIXIS ANTONIO			IMPUESTO PROPIAL	\$ 0.00	(\$ 0.75)	\$ 9.94
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2.56	(\$ 1.02)	\$ 1.54
			MEJORAS 2012	\$ 4.78	(\$ 1.90)	\$ 2.88
			MEJORAS 2013	\$ 6.26	(\$ 2.31)	\$ 3.95
			MEJORAS 2014	\$ 6.63	(\$ 2.65)	\$ 3.98
			MEJORAS 2015	\$ 0.00	(\$ 0.02)	\$ 0.02
			MEJORAS 2016	\$ 0.33	(\$ 0.13)	\$ 0.20
			MEJORAS 2017	\$ 0.18	(\$ 0.28)	\$ 4.66
			MEJORAS 2018	\$ 7.53	(\$ 3.81)	\$ 5.72
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 24.26	(\$ 9.70)	\$ 14.56
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 6.11		\$ 6.11
			TOTAL A PAGAR			\$ 63.38
			VALOR PAGADO			\$ 33.80
			SALDO			\$ 29.58

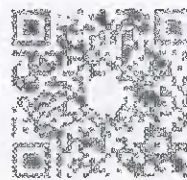


Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

0716760184937

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



26/01/2019

[Firma manuscrita]



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-Ecuador



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624759
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral Bien Inmueble

29975

Certificado a la Oficina de Trabajo: MPM-15004203, archivado hasta el día de hoy 12/02/2019 10:34:44, la Ficha Registral Número 29975.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: martes, 02 de agosto de 2011 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera cantonal

LINEAS REGISTRALAS:

Un solar ubicado en la Actual Calle tres y Avenida once, Barrio La Ensenadita de la Parroquia y Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el frente: Seis metros y linderando con el Malecón; Por atrás: Los mismos seis metros y linderando con terreno que le restan a los vendedores; Por un costado: Siete metros y linderando con calle pública. Por el otro costado: Los mismos siete metros y linderando así mismo con mas terrenos que le restan a los vendedores. Con una superficie total CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALAS:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	208	27 dic/1955	118	119
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	228	30 mayo/1971	233	234
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2278	19/ago/2011	38.884	38.893

MOVIMIENTOS REGISTRALAS:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes 27 de diciembre de 1955 Número de Inscripción: 208 Tomo: 1
Nombre del Ciudadano: MANTA Número de Repertorio: 816 Folio Inicial: 118
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA Folio Final: 119
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de diciembre de 1955
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Solar Ubicado en el Barrio La Ensenadita de este Puerto, con veinte varas de frente por 12 varas de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOS	800000000008208	LOPEZ BAILON ABRAHAM	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000008256	DELGADO REYES FEDERICO ABAD	CASADO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

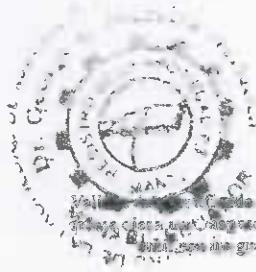
[2 / 3] COMPRA VENTA

Certificación impresa por: mercedes fernandez Ficha Registral: 29975 viernes, 22 de febrero de 2019 10:34

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-Ecuador

FOLIO 22 FEB 2019

2, Pág 1 de 3



130596835-0

DR. GEORGE MENDOZA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

Fecha 22 FEB 2013

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

No. 166469

21/02/2019 15:54:24

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-01-11-01-000	42,00	\$ 30.552,38	C. 3 Y AV 11. # 11-03 B. LA ENSEÑADITA	2019	399753	4285838
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
LOPEZ MERO MIRIAM GERMANIA		1307965771	Cesta Judicial			
21/02/2019 15:54:19 REYES PICO ALEXIS ANTONIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 10,69	(\$ 0,75)	\$ 9,94
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,56	(\$ 1,02)	\$ 1,54
			MEJORAS 2012	\$ 4,76	(\$ 1,50)	\$ 2,86
			MEJORAS 2013	\$ 6,28	(\$ 2,51)	\$ 3,77
			MEJORAS 2014	\$ 8,63	(\$ 2,65)	\$ 3,98
			MEJORAS 2015	\$ 0,04	(\$ 0,02)	\$ 0,02
			MEJORAS 2016	\$ 0,33	(\$ 0,13)	\$ 0,20
			MEJORAS 2017	\$ 8,13	(\$ 3,25)	\$ 4,88
			MEJORAS 2018	\$ 9,53	(\$ 3,81)	\$ 5,72
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 24,26	(\$ 9,79)	\$ 14,56
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 6,11		\$ 6,11
			TOTAL A PAGAR			\$ 53,58
			VALOR PAGADO			\$ 53,58
			SALDO			\$ 0,00



Este documento está firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)
T716760188937
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

