

0000062150

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2374

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5530

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: martes, 08 de agosto de 2017

1.- Fecha de Inscripción: martes, 08 de agosto de 2017 12:50

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1313707059	ZAMBRANO MUÑOZ MARIA DOLORES	SOLTERA	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1721578969	FINCE BARROS ANTONIO JOSE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de agosto de 2017
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1225506000	15/09/2014 0:00:00	47882		LOTE DE TERRENO	Urbano

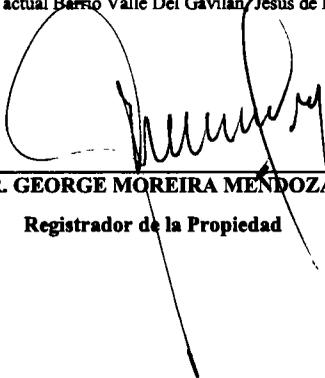
Linderos Registrales:

LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SITIO LA CERCADA ACTUAL BARRIO VALLE DEL GAVILAN- JESUS DE NAZARETH EN LA PARROQUIA Y CANTON MANTA EL MISMO QUE TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS. POR EL FRENTE: DIEZ METROS Y CALLE PUBLICA POR ATRAS: DIEZ METROS Y PROPIEDAD DE LA ANTERIOR VENDEDORA, POR EL COSTADO DERECHO: VEINTE METROS Y CALLE PUBLICA POR EL COSTADO IZQUIERDO: VEINTE METROS Y PROPIEDAD DEL SEÑOR. WASHIGTON ZAMBRANO LOR CON UN AREA TOTAL DE 200.00M2 SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIRBE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compra de terreno ubicado en el sitio La Cercada, actual Barrio Valle Del Gavilán, Jesús de Nazareth,

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000062151



ESCRITURA PÚBLICA

COMPRAVENTA

OTORGADA POR:

ANTONIO JOSE FINCE BARROS

A FAVOR DE:

MARIA DOLORES ZAMBRANO MUÑOZ

CUANTIA: USD. \$.2.400.00

ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P02863

AUTORIZADA 04 DE AGOSTO DEL 2017

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

PLANTAS
CICLO

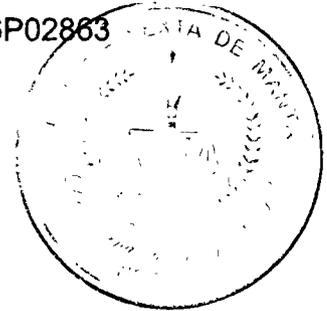


Factura: 002-002-000011209

0000062152



20171308006P02863



NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

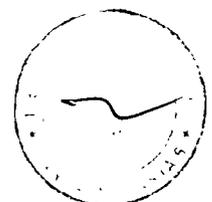
NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308006P02863						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE AGOSTO DEL 2017, (10:57)						
ORGANES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FINCE BARROS ANTONIO JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1721578969	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO MUÑOZ MARIA DOLORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313707059	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
VALOR DEL ACTO O CONTRATO:		2400.00					

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



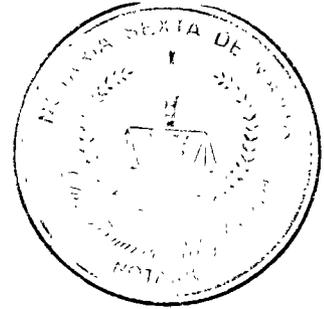
ESPANOL
CLINICO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000062153



1 ...rio

2

3

4 **ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P02863**

5 **FACTURA NÚMERO: 002-002-000011209**

6

7

COMPRAVENTA

8

QUE OTORGAN:

9

ANTONIO JOSE FINCE BARROS

10

11

A FAVOR DE:

12

MARIA DOLORES ZAMBRANO MUÑOZ

13

14

CUANTÍA: USD. \$2.400.00

15

16

DI DOS COPIAS

17

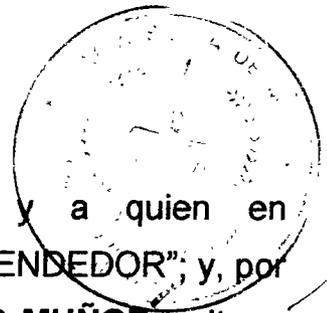
18

*****IELG*****

19

20 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,
21 Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy cuatro de
22 agosto del año dos mil diecisiete, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS**
23 **FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN
24 MANTA, comparecen: por una parte el señor **ANTONIO JOSE FINCE**
25 **BARRIOS**, soltero, con cédula de ciudadanía número: uno siete dos uno
26 cinco siete ocho nueve seis guión nueve, quien para efectos de
27 notificaciones consigna los siguientes datos: **Dirección: Avenida 24**
28 **Calle 10 y 11 de esta ciudad de Manta, Teléfono: 0969301924, Correo**





1 **Electrónico:** mantaecuador201513@hotmail.com, y a quien en
2 adelante se le denominará simplemente como el "VENDEDOR"; y, por
3 otra parte la señora **MARIA DOLORES ZAMBRANO MUÑOZ**, soltera,
4 con cédula de ciudadanía número: uno tres uno tres siete cero siete cero
5 cinco guión nueve, por sus propios derechos y quien para efecto de
6 notificaciones consigna los siguientes datos: **Dirección:** Ciudadela Buena
7 Vista de esta ciudad de Manta. **Teléfono:** 0985195513, **Correo**
8 **Electrónico:** conquislolita@hotmail.com; y a quien en adelante se le
9 denominará simplemente como la "COMPRADORA". Los
10 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
11 domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capaces, a quienes
12 de conocer doy fe, quienes me presentan sus documentos de identidad,
13 los mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego como
14 documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una
15 de COMPRAVENTA, contenida en la minuta cuyo tenor literal a
16 continuación transcribo: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de
17 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una
18 COMPRAVENTA, contenida dentro de las siguientes cláusulas y
19 estipulaciones: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen,
20 otorgan y suscriben, por una parte el señor **ANTONIO JOSE FINCE**
21 **BARROS**, por sus propios derechos y a quienes en adelante se
22 les denominará simplemente como el "VENDEDOR"; y, por otra parte
23 la señora **MARÍA DOLORES ZAMBRANO MUÑOZ**, y a quien en
24 adelante se le denominará simplemente como la "COMPRADORA".
25 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El vendedor, declara que es dueño
26 y propietario de un lote de terreno, ubicado en el Sitio la Cercada,
27 actual Barrio Valle del Gavilán – Jesús de Nazareth, de la Parroquia
28 Manta del Cantón Manta, el mismo que lo adquirió por compra a los

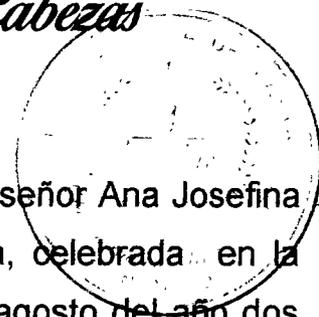


NOTARIA SEXTA DE MANTA

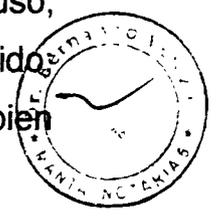
Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

0000062154



1 cónyuges señores Miguel Zenobio Flecher Vélez y señor Ana Josefina
2 Vélez, mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la
3 Notaría Cuarta del Cantón Manta el veintidós de agosto del año dos
4 mil catorce, é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta
5 el quince de septiembre del mismo año de su otorgamiento. Terreno
6 que tiene las siguientes medidas y linderos. FRENTE: Diez metros y
7 calle pública; POR ATRÁS: Diez metros y propiedad de la anterior
8 vendedora; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y calle
9 pública; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y propiedad
10 del señor Washington Zambrano Loo.- Con una Superficie Total de :
11 Doscientos Metros cuadrados.- **TERCERA: VENTA.-** Con los
12 antecedentes expuesto y por medio del presente instrumento, el
13 vendedor, Antonio José Fince Barros, manifiesta que hoy tienen a bien
14 dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la Compradora
15 señora María Dolores Zambrano Muñoz, la totalidad del terreno, el
16 mismo que está ubicado en el Sitio la Cercada, actual Barrio Valle del
17 Gavilán – Jesús de Nazareth, de la Parroquia Manta del Cantón
18 Manta,. Terreno que tiene las siguientes medidas y linderos. FRENTE:
19 Diez metros y calle pública; POR ATRÁS: Diez metros y propiedad de
20 la anterior vendedora; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y
21 calle pública; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y
22 propiedad del señor Washington Zambrano Loo.- Con una Superficie
23 Total de : Doscientos Metros cuadrados.- No obstante de determinarse
24 sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos
25 ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la
26 parte Vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso,
27 goce y posesión, en el terreno descrito como el vendido
28 comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales como bien





1 propio de los enajenantes les correspondan o pudieran
2 corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido
3 todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.
4 **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido
5 entre las partes es la cantidad de: DOS MIL CUATROCIENTOS
6 DOLARES (USD.2.400,00), que la parte vendedora declara tenerlos
7 recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la
8 parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores;
9 declara además la parte vendedora que el terreno materia del presente
10 contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante
11 al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- **QUINTA:**
12 **SANEAMIENTO.-** La parte vendedora declara, que el bien materia de
13 este contrato se encuentra libre de todo gravamen, el mismo que no es
14 materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.-
15 **SEXTA: ACEPTACION.-** El otorgante manifiesta que acepta el
16 contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar
17 conforme con todo lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-**La parte
18 vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la
19 inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad
20 correspondiente. **OCTAVA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se
21 servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa
22 validez de este contrato.- (Firmado) Abogado Marcelo Micolta Huila,
23 Matrícula Número 17-2004-196 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la
24 minuta que los otorgantes la ratifican, la misma, que junto a sus
25 documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con
26 todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de
27 Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y,
28 leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz

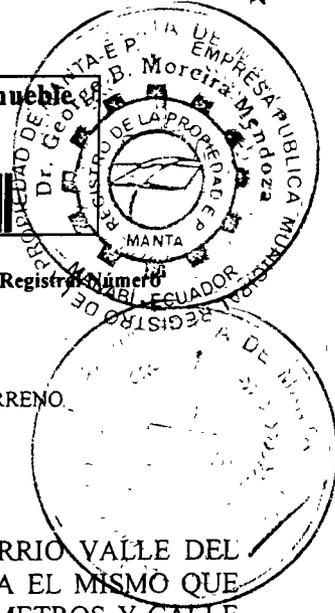


0000062155



Ficha Registral-Bien Inmueble
47882

Calle 24 y Avcnida Flavio Reyes. Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.cc



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17014105, certifico hasta el día de hoy 19/07/2017 15:41:16, la Ficha Registral Número 47882.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 15 de septiembre de 2014 Parroquia MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SITIO LA CERCADA ACTUAL BARRIO VALLE DEL GAVILAN- JESUS DE NAZARETH EN LA PARROQUIA Y CANTON MANTA EL MISMO QUE TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS. POR EL FRENTE: DIEZ METROS Y CALLE PUBLICA POR ATRAS: DIEZ METROS Y PROPIEDAD DE LA ANTERIOR VENDEDORA, POR EL COSTADO DERECHO: VEINTE METROS Y CALLE PUBLICA POR EL COSTADO IZQUIERDO: VEINTE METROS Y PROPIEDAD DEL SEÑOR. WASHIGTON ZAMBRANO LOR CON UN AREA TOTAL DE 200.00M2 SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIRBE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3778 15/sep./2014	74 358	74 369

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 15 de septiembre de 2014 Número de Inscripción: 3778 Tomo 67
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6804 Folio Inicial 74.358
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final 74.369
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de agosto de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del lote de terreno ubicado en el Sitio La Cercada. Actual Barrió Valle del Gavilán - Jesús de Nazareth de la parroquia Manta del cantón Manta, lote de terreno que tiene las siguientes medidas v linderos: PÓR EL FRENTE: Diez metros y calle pública; POR ATRAS: Diez metros y Propiedad de la anterior vendedora; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y calle pública; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y propiedad del señor Washington Zambrano Loor - Con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1721578969	FINCE BARROS ANTONIO JOSE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000003871	FLECHER VELEZ MIGUEL ZENOBIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

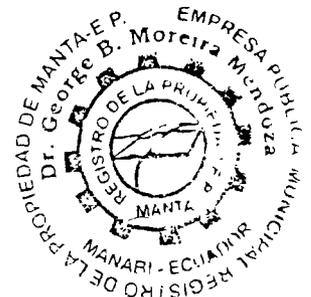
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	287	12/mar./1984	149	150

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

19 JUL. 2017

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:41:16 del miércoles, 19 de julio de 2017

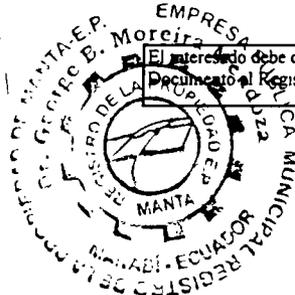
A petición de: VELASQUEZ GARCIA CARLOS OSWALDO

Elaborado por : MAIRA SALTOS MENDOZA
1310137110



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN BLANCO



0000062156

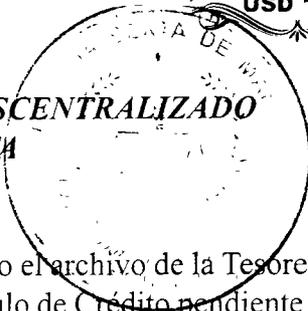
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 115691



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**



A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

FINCE BARROS ANTONIO JOSE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

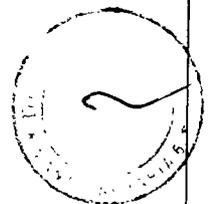
4 AGOSTO 2017

Manta,

VALIDO PARA LA CLAVE:

1225506000: ACTUAL BARRIO EL GAVILAN -JESUS DE NAZARETH-ANTIGUO SITIO LA CERCADA

Manta, cuatro de agosto del dos mil diecisiete



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 144681

Nº 0144681

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 51093

Fecha: 27 de julio de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-22-55-06-000

Ubicado en: ACTUAL BARRIO EL GAVILAN -JESUS DE NAZARETH-ANTIGUO SITIO LA CERCADA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
1721578969 ANTONIO JOSE FINCE BARROS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	2400,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	2400,00

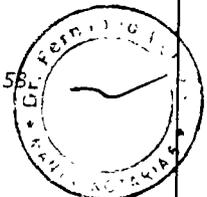
Son: DOS MIL CUATROCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

Impreso por: MARIS REYES 27/07/2017 10:32:58





0000062157

8/4/2017 9:57

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALÚO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			1-22-55-06-000	200,00	2400,00	280224	635335
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1721578969	FINCE BARROS ANTONIO JOSE	ACTUAL BARRIO EL GAVILAN - JESUS DE NAZARETH-ANTIGUO SITIO LA CERCADA	Impuesto principal		24,00		
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		7,20		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR		31,20		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		31,20		
1313707059	ZAMBRANO MUÑOZ MARIA DOLORES	S	SALDO		0,00		

EMISION: 8/4/2017 9:57 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
MUNICIPAL



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

000072275

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: : FINCE BARROS ANTONIO JOSE
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: SITIO LA CERCADA DEL CANTON MANTA
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

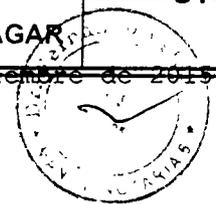
N° PAGO: 384359
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 25/08/2015 14:09:57

ÁREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: Lunes, 23 de noviembre de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 086719



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

SOLAR

A petición verbal de parte interesada, **CERTIFICA:** Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en
pertenece a
ubicada
cuyo
de
AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

ANTONIO JOSE FINCE BARROS
ACTUAL BARRIO EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH ANTIGUO SITIO LA CERCADA
AVALUO COMERCIAL PRESENTE
\$2400.00 DOS MIL CUATROCIENTOS DOLARES 00/100 asciende a la cantidad
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

04 DE AGOSTO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal





0000062158

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Antonio fince B.

Número único de identificación: 1721578969

Nombres del ciudadano: FINCE BARROS ANTONIO JOSE

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: COLOMBIA/COLOMBIA

Fecha de nacimiento: 31 DE OCTUBRE DE 1980

Nacionalidad: COLOMBIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INVERSIONISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: DAMASO ANTONIO FINCE ALVARADO

Nombres de la madre: NELVIS DEL SOCORRO BARROS RIVADENEIRA

Fecha de expedición: 18 DE MARZO DE 2015

Información certificada a la fecha: 4 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 177-043-18973



177-043-18973

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





0000062159

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1313707059

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO MUÑOZ MARIA DOLORES

Condición del cedula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JOSE V ZAMBRANO ANDRADE

Nombres de la madre: DENIS DEL CARMEN MUÑOZ LOOR

Fecha de expedición: 20 DE AGOSTO DE 2010

Información certificada a la fecha: 4 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 173-043-19050

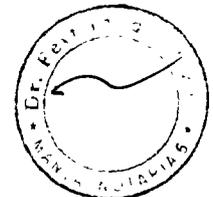


173-043-19050

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO E IDENTIFICACIÓN



CIUDADANIA No 131370705-9
 ZAMBRANO MUÑOZ MARIA DOLORES
 MANABI/CHONE/CHONE
 09 ABRIL 1992
 003-0239-01281 F
 MANABI/CHONE
 CHONE 1992



Maria Dolores Zambrano

ECUATORIANA*****

E334312222

SOLTERO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 JOSE V ZAMBRANO ANDRADE
 DENIS DEL CARMEN MUÑOZ LOOR
 CHONE 20/08/2010

20/08/2022

REN 3010534



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017



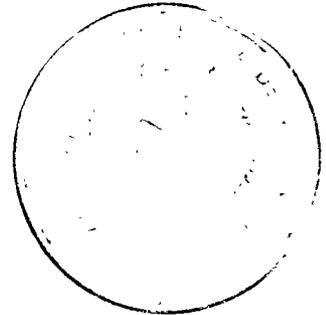
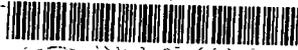
017
 JUNTA No

017 - 016
 NUMERO

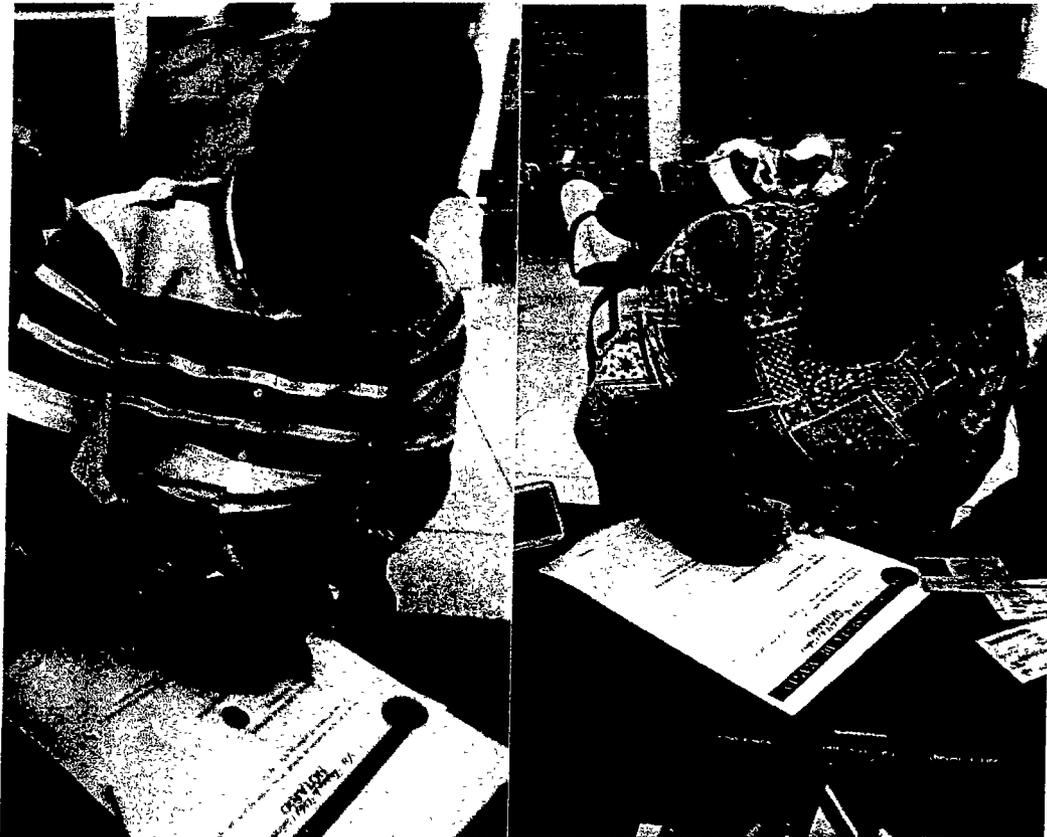
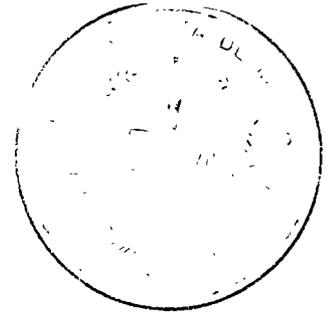
1313707059
 CEDULA

ZAMBRANO MUÑOZ MARIA DOLORES
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 1
 CHONE CANTÓN ZONA 1
 SANTA RITA PARROQUIA



0000062160



OFFICE
BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

0000062161



1 de principio a fin aquellos se ratifican en su contenido y firman junto
2 conmigo el Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

3
4
5
6
7
8
9

Antonio Fince B.
ANTONIO JOSE FINCE BARRIOS



C.C. No. 172157896-9



10

Maria Dolores Zambrano
MARIA DOLORES ZAMBRANO MUÑOZ

C.C. No. 131370705-9

11
12
13
14
15
16



17
18

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

19
20

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello,
signo y firmo.

21
22

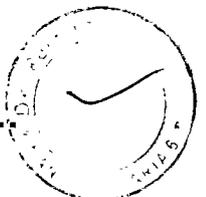
Manta, a *04-08-2012*

23
24

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIA SEXTA

25
26
27
28

El nota...



ESPACIO
BLANCO

0000062162

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

2374

Número de Repertorio:

5530

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Ocho de Agosto de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2374 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1313707059	ZAMBRANO MUÑOZ MARIA DOLORES	COMPRADOR
1721578969	FINCE BARROS ANTONIO JOSE	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

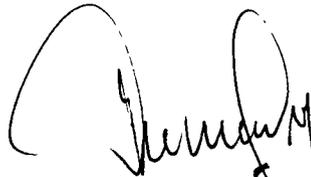
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1225506000	47882	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 08-ago./2017

Usuario: yoyi_cevallos



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 8 de agosto de 2017