

48. 3137-12

Dirección de Avaluos Catastro y Registros			
FORMULARIO DE RECLAMO			
			No. 000000001
Cedula			
Clave Catastral	1022903053		
Nombre:			
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:			
certificado			
_____ Firma del Usuario			
Elaborado Por:	Daniel Seiblanquez		
Informe Inspector:			
para el impuesto de predios de terrenos Arq. Francisco Rivas 100%			
 Firma del Inspector			
Informe de aprobacion:			
_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro			

U

23/04/12
Olivero

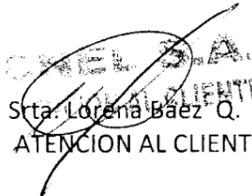
Manta, 23 de marzo del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien CERTIFICAR que el Sr. ELISEO VILLAR LOUREIRO con número de cédula 130455786-9 se encuentra registrado en nuestro Sistema Comercial SICO como usuario de CNEL, con número de servicio 161372, El mismo NO TIENE DEUDA con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink is written over the printed name and title.
CNEL S.A.
Srta. Lorena Baez Q.
ATENCIÓN AL CLIENTE



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33812:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 27 de marzo de 2012
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

1022903053

LINDEROS REGISTRALES:

Departamento signado con el No. dos del Octavo Piso del Edificio Banco del Pichincha frente a la Avenida Segunda entre las calles Once y Doce del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas
Por el Frente lado Norte Avenida dos
Por Atras, lado Sur, colinda con el corredor del Servicio del Edificio
Por el Este: (Costado Derecho) con el local No.Tres
Por el Oeste (Costado Izquierdo) Linderando con el local No. Uno
Por el Lado de Abajo, el local No.Dos del Septimo piso
Y por el lado de arriba con el local No. Dos del Noveno piso.
Se integra proporcionalmente las servidumbres de todas las areas comunes que incluyen los servicios de acceso a cada uno de los locales.
Area Neta Sesenta y seis metros cuadrados, y siete decimetros cuadrados.
Alicuota de terreno equivalente a cero coma cero cero noventa y seis,
Cuota del Area comun veintidos metros cuadrados, setenta y siete decimetros cuadrados.
Cuota de terreno de ocho metros cuadrados, y cuarenta y cinco decimetros cuadrados.
SOLVENCIA.El departamento descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	980 23/05/2003	4.555

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el : viernes, 23 de mayo de 2003
Tomo: 1 Folio Inicial: 4.555 - Folio Final: 4.573
Número de Inscripción: 980 Número de Repertorio: 2.187
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de abril de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un departamento signado con el No. Dos del Octavo Piso del Edificio Banco del Pichincha

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11763153	Ugalde Bilbao Oscar Domingo	Casado(*)	Manta
Comprador	13-04557869	Villar Loureiro Eliseo	Casado(*)	Manta
Vendedor	17-01004788	Zurita Paz y Miño Raul Edmundo	Casado(*)	Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:18:35 del martes, 27 de marzo de 2012

A petición de: *Juli en Martínez*
Yoyi Alex
Elaborado por: Yoyi Alexa Cevallos Bravo
1305243261



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

