



Entidad Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

DIRECTO

122 5704000

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
6229

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19011528, certifico hasta el día de hoy 28/05/19 14:59:24, la Ficha Registral Número 6229.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1225704000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 20 de agosto de 2008 Parroquia : MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: sitio La Cercada, Barrio Abdón Calderón

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada, Barrio Abdón Calderón, Valle El Gavilán hoy Barrio Jesús de Nazareth de la Ciudad de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Quince metros y calle pública. POR ATRAS: Diez metros y área que se reservan los vendedores Sr. Celso Eduardo Sierra Haro y Fressia Miele Serrano. POR EL COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y calle planificada, paralela de protección del Poliducto. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinticinco metros y área que se reservan los vendedores Sr. Celso Eduardo Sierra Mero y Fressia Miele Serrano. Con una superficie total de TRESCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1612	08/jul/2002	14,399	14,409
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	2567	07/nov/2002	23,962	23,969
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	3165	07/nov/2008	45,671	45,684
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	86	20/ene/2009	1,410	1,427

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inserito el : lunes, 08 de julio de 2002 Número de Inscripción: 1612 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2997 Folio Inicial:14,399

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:14,409
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de diciembre de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada del Barrio Abdon Calderon, hoy Barrio Jesus de Nazareth de la Ciudad de Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta y ocho metros cincuenta centímetros y calle planificada. Por Atras, veinticinco metros y Roberto Saldarriaga. Por el Costado Derecho ciento dos metros cincuenta centímetros y area de proteccion de Poliducto. Por el Costado Izquierdo veinticinco metros desde este punto ángulo de doscientos setenta grados con diez metros y Cristobal Arcentales, desde este punto angulo de noventa grados con setenta y cinco centímetros y Sra. Maria Calderon. Terreno que tiene una Superficie total de Tres mil cuatrocientos veinticinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

COMPRADOR 1307219368 MIELES SERRANO FRESSIA DEL ROSARIO CASADO(A) MANTA
 COMPRADOR 1705045654 SIERRA HARO CELSO EDUARDO CASADO(A) MANTA
 VENDEDOR 1302063084 MORA MURILLO DEBORA ANGELA SOLTERO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1183	17/oct/1984	2,740	2,742

Registro de : COMPRA VENTA

[2 - 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 07 de noviembre de 2002 **Número de Inscripción:** 2567 Tomo:45
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5148 Folio Inicial:23,962
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final 23,969
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de octubre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el sitio La Cercada del Barrio Abdon Calderon, valle Gavilan hoy barrio Jesus de Nazareth de la ciudad de Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderas: Por el Frente, quince metros y calle publica; Por Atras, diez metros y area que se reservan los vendedores señor Celso Eduardo Sierra Haro y Fressia Micles Serrano; Por el Costado Derecho, veinticinco metros y calle planificada, paralela de proteccion del Poliducto; Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y area que se reservan los vendedores señor Celso Eduardo Sierra Haro y Fressia Micles Serrano. Con una superficie total de TRESCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305959668	ZAMBRANO GUERRERO PABLO RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1705045654	SIERRA HARO CELSO EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307219368	MIELES SERRANO FRESSIA DEL ROSARIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1612	08. jul 2002	14,199	14,209

Registro de : COMPRA VENTA

[3 - 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 07 de noviembre de 2008 **Número de Inscripción:** 5165 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6232 Folio Inicial:45,671
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 45,684
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de octubre de 2008

Fecha Resolución:

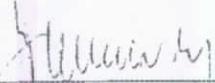
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio La Cercada del Barrio Abdon Calderon, Valle Gavilan hoy Barrio Jesus de Nazareth de la Ciudad de Manta. Con una Superficie total de TRESCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

