



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

10/07/2010  
JNAC

1225707  
JNAC



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec

### Ficha Registral-Bien Inmueble

71265



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014135, certifico hasta el día de hoy 20/06/2019 14:55:21, la Ficha Registral Número 71265.

## INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:  
Fecha de Apertura: jueves, 20 de junio de 2019

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: MANTA

### Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la calle sin nombre del Barrio Jesus de Nazareth -Valle Gavilan

### LINDEROS REGISTRALES:

Un Lote de terreno ubicado en la calle sin nombre del Barrio Jesus de Nazareth -Valle Gavilan de la Parroquia y Canton Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con diez metros y lindera con calle publica; Por Atras: Con diez metros y lindera con propiedad de la señora Maria Calderon; Por el Costado Derecho: Con veintiocho metros y lindera con propiedad del señor Luis Alonzo Lopez; y, Por el Costado Izquierdo: Con treinta metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad del señor Milton Herrera. Lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA CENTIMETROS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto         | Número y fecha de Inscripción |              | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRA VENTA | 918                           | 21/may./2003 | 3.885         | 3.893       |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 21 de mayo de 2003

Número de Inscripción: 918

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2049

Folio Inicial:3.885

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA

Folio Final:3.893

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de abril de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el sitio la Cercada del Barrio Abdon Calderon hoy Barrio Jesus de Nazareth del Canton Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con diez metros y lindera con calle publica; Por Atras: Con diez metros y lindera con propiedad de la señora Maria Calderon; Por el Costado Derecho: Con veintiocho metros y lindera con propiedad del señor Luis Alonzo Lopez; y, Por el Costado Izquierdo: Con treinta metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad del señor Milton Herrera. Lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA CENTIMETROS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social           | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1307777050 | MIELES SERRANO ADID AUGUSTO        | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1705045654 | SIERRA HARO CELSO EDUARDO          | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1307219368 | MIELES SERRANO FRESSIA DEL ROSARIO | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

Certificación impresa por : cleotide\_suarez

Ficha Registral:71265

jueves, 20 de junio de 2019 14:55 -EP

Pag 1 de 2



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1612               | 08/jul./2002      | 14.399        | 14.409      |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                    | Número de Inscripciones |
|--------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA             | 1                       |
| <<Total Inscripciones >> | 1                       |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:55:21 del jueves, 20 de junio de 2019

A petición de: CARREÑO ALVAREZ WILSON ROGER

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ  
DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

