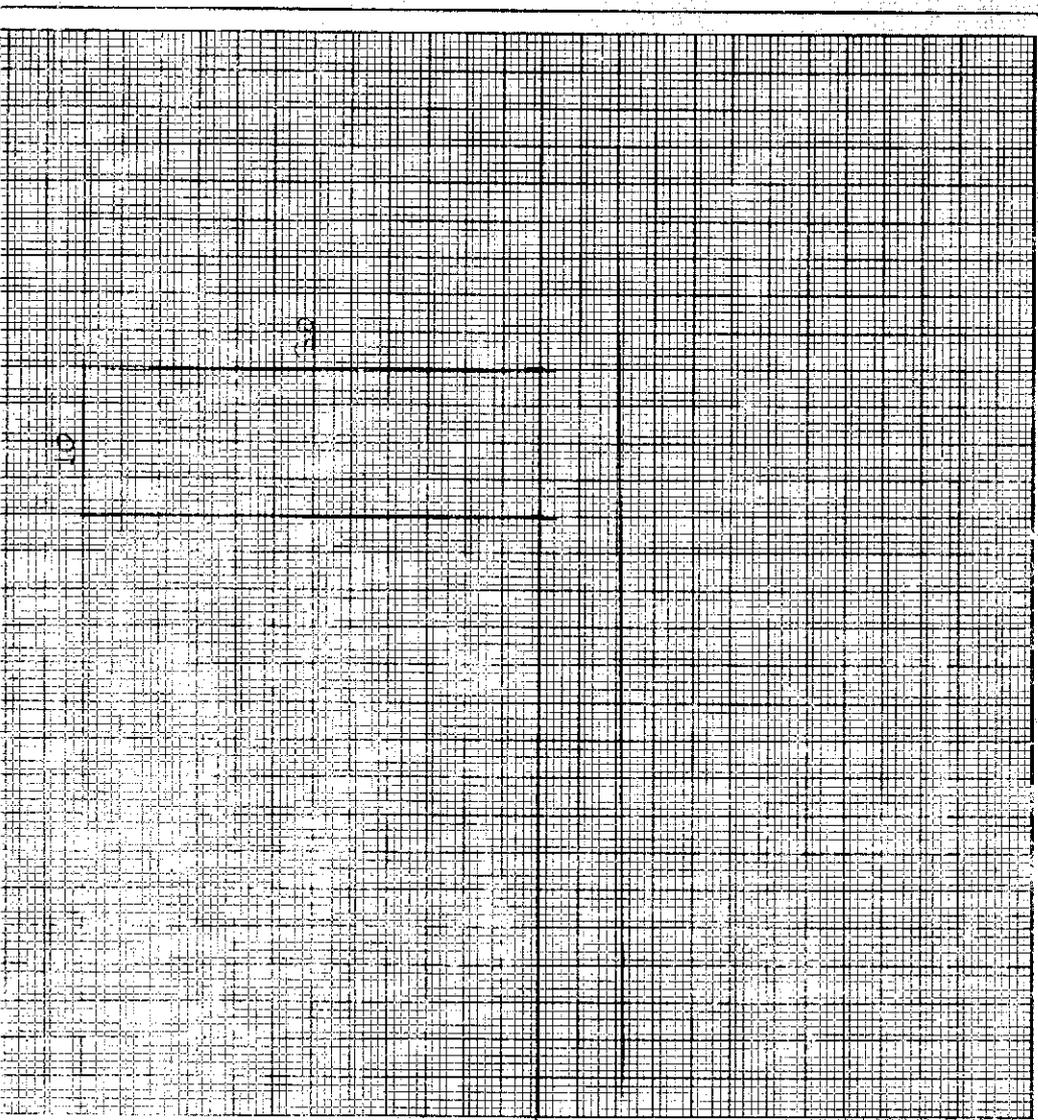


NO SI
 22 600 24
 PARA SERVICIO AL CLIENTE DEL SERVIDOR
 PARA SERVICIO AL CLIENTE DEL SERVIDOR
 PARA SERVICIO AL CLIENTE DEL SERVIDOR

PLANIMETRICO
 ACQUA CAU
 N°



10
10

LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR
 POR PASAJE PEATONAL
 POR PASAJE VEHICULAR
 POR CALLE
 POR AVENIDA
 POR EL MALECON
 POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA

19
 SOBRE LA RASANTE +
 BAJO LA RASANTE
 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

21 DESAGUES
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE SIN DECIMALES

23 AREA
 24 PERIMETRO
 25 LONGITUD DEL FRENTE
 26 NUMERO DE ESQUINAS

27 AVALUO DEL LOTE
 28 AVALUO DEL LOTE
 29 AVALUO DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificaci3n 1
 con edificaci3n 2
 28 el mismo que en la construcci3n
 sin uso 1
 el mismo que en la construcci3n 2
 29 otro uso
 30 numero de bloques 30
 31 numero de bloques 30
 32 total de bloques 30

observaciones:

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	05/08/15	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	05/08/15
CLAVE CATASTRAL:	122.6000		
NOMBRES y/o RAZON:	Gonzalo Castro		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

COSA 2 Alab, canonico, Alvarado
0000

FIRMA DEL INSPECTOR:

05-08-15

FECHA:

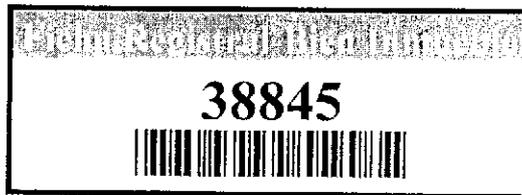
INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38845:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 25 de enero de 2013*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1226002000



LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio La Cercada en la actualidad Abdón Calderón perteneciente al Cantón Manta el mismo que mide diez metros de frente y atrás treinta metros por sus dos costados derecho e izquierdo, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas **POR EL FRENTE:** Calle pública **POR ATRAS:** Propiedad de Luis Rodriguez **POR EL COSTADO DERECHO:** Propiedad de Yolanda López Lucas Y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con Manabí Salcedo el mismo que tiene una superficie total de trescientos metros cuadrados. **SOLVENCIA:** EL **PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE**
G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.553 06/11/2002	23.832

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 06 de noviembre de 2002*
Tomo: **I** Folio Inicial: **23.832** - Folio Final: **23.839**
Número de Inscripción: **2.553** Número de Repertorio: **5.111**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 30 de agosto de 2002*
Escritura/Juicio/Resolución:

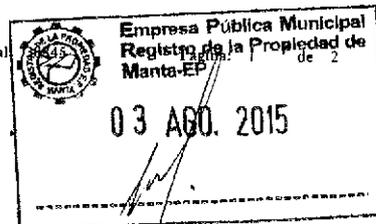
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Aceptación de Compraventa y Compraventa. Terreno ubicado en el Sitio La Cercada en la actualidad Abdón Calderón perteneciente al Cantón Manta, el mismo que mide diez metros de frente y atrás; treinta metros por sus dos costados, derecho e izquierdo el mismo que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos; Por el

Certificación impresa por: Janp

Ficha Registral





ente, calle pública. Por Atrás; propiedad de Luis Rodriguez . por el Costado Derecho propiedad de Yolanda Lopez Eucas. y por el costado izquierdo con Manabi Salcedo el mismo que tiene una superficie total de Trescientos m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000034760	Cedeño Rivas Jose Plutarco	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000007866	Loor Vega Bella Rubistei	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000007865	Lopez Lucas Galo Jose	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:40:51 del lunes, 03 de agosto de 2015

A petición de:

Sr. Jose Cedeño
Janeth Magali Flores

Elaborado por: Piguave Flores Janeth Magali

13083266-6

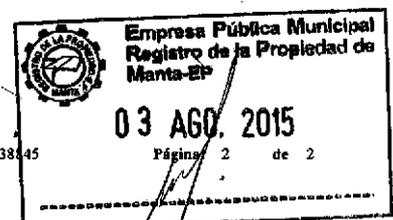


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. César Manuel Palma Salazar (E)

Firma del Registrador





7/30/2015 9:20

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-22-60-02-000	300,00	\$ 7 500,00	ABDON CALDERON	2015	199766	400828
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEDEÑO RIVAS JOSE PLUTARCO		1302371644				
7/30/2015 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 0,93		\$ 0,93
			MEJORAS 2012	\$ 1,23		\$ 1,23
			MEJORAS 2013	\$ 3,05		\$ 3,05
			MEJORAS 2014	\$ 3,22		\$ 3,22
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 17,39		\$ 17,39
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 15,00		\$ 15,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,75		\$ 0,75
			TOTAL A PAGAR			\$ 41,57
			VALOR PAGADO			\$ 41,57
			SALDO			\$ 0,00



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

Srta. Juliana Rodríguez
REGISTRADORA

