



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 154160

Código Catastral	Area	Avaluo Comercial
1-22-66-04-000	800.00	11344.03

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
PILAY SANCHEZ JESSICA MARITZA	0916996572

22/01/2019 *4.26 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

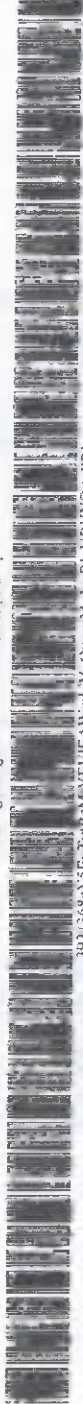
Dirección	Año	Control	Nº de Título
EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH	2018	392136	154160

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargas (-) Rebajas (+)	Valor a Pagar
Costa Judicial			
IMPUESTO PREDIAL	\$ 3.12		\$ 3.12
Interes por Mora	\$ 11.02		\$ 11.02
MEJORAS 2011	\$ 2.13		\$ 2.13
MEJORAS 2012	\$ 4.48		\$ 4.48
MEJORAS 2013	\$ 14.96		\$ 14.96
MEJORAS 2014	\$ 15.80		\$ 15.80
MEJORAS 2015	\$ 0.04		\$ 0.04
MEJORAS 2016	\$ 0.47		\$ 0.47
MEJORAS 2017	\$ 14.52		\$ 14.52
MEJORAS HASTA 2010	\$ 21.68		\$ 21.68
SOLAR NO EDIFICADO	\$ 22.69		\$ 22.69
TASA DE SEGURIDAD	\$ 1.70		\$ 1.70
TOTAL A PAGAR			\$ 112.61
VALOR PAGADO			\$ 112.61
SALDO			\$ 0.00

1226604

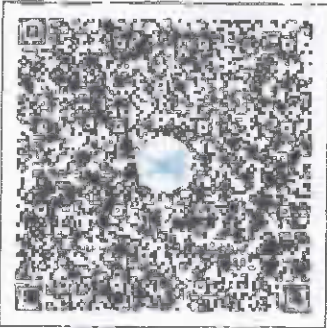


Este documento está firmado electrónicamente
(Código Seguro de Verificación (CSV))



392136035564708641YEVIEA0nkjV4Gha9MyJoRtdJBYVDSaIRb0

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR
Impreso por: QUINQUEZ, ARCENTALES SILVIA JOHANNA 2019-01-30 00:56:51.

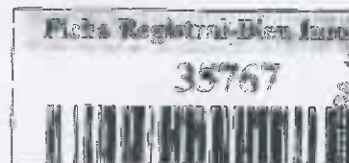




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 26 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 0962624759
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: 2018-10422534, certifica hasta el día de Hoy 31/01/2019 10:45:55, la Ficha Registral Número 35767.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Catentif. Predial: XXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: Jueves, 12 de Julio de 2012 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en el Valle El Gavilan

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el Valle El Gavilan del sitio El Cercado de la ciudad de Manta, dentro de las siguientes medidas y linderas; Por el Frente; veinte metros lindera con calle pública. Por Atras cuarenta metros y lindera con Arca de protección por pendiente pronunciadas. Por El Costado Derecho, cuarenta metros y lindera con calle pública Por el Costado Izquierdo; veinte metros más ángulo de doscientos setenta grados y Onofre Mera Farias más ángulo de noventa grados con veinte metros y lindera con calle pública. Con una Superficie total de ; Mil cuatrocientos ochenta metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL INSTANTE DEL PRESENTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVILIZACIONES REGISTRALLES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1684 13/sep/1993	1.192	1.193
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	2962 23/oct/2000	18.073	18.077
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	281 22/ene/2013	1	1

MOMENTOS REGISTRALLES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : Lunes, 13 de septiembre de 1993

Número de inscripción: 1684

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Expediente: 3398

Folio Inicial:1.192

Oficina donde se guardó el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:1.193

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Auto/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de agosto de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicada en el valle del gavilan , que tiene por el frente en cuarenta metros con calle publica, por atras en cuarenta metros con barranco , por el costado derecho en noventa metros con calle publica. Por el costado izquierdo en noventa metros con calle publica , teniendo una superficie total de tres mil seiscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800009000010098	DELGADO ALVIA ROSA POLONIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300303448	CALDERON ALVIA LORENZO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303997017	BLANCO CHAVEZ MERCEDES EDILMA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por: rdnire_polita1

Ficha Registral:35767

Jueves, 31 de enero de 2019

Pag 1 de 1

Fecha: 31 ENE 2019

HORA:

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	229	28/feb/1983	372	373

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de octubre de 2000
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de octubre de 2000
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 2962

Tomo:1

Número de Repertorio: 5798

Folio Inicial:18.073

Folio Final:18.077

Un lote de terreno ubicado en el Valle El Gavilán del Sitio El Cercado de la ciudad de Manta. Con una superficie total de: MIL CUATROCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	916996572	PILAY SANCHEZ JESSICA MARITZA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300309448	CALDERON ALVIA LORENZO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000018298	DELGADO ALVIA ROSA POLONIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1684	13/scp/1993	1.192	1.193

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 22 de enero de 2013
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de diciembre de 2012
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 281

Tomo:1

Número de Repertorio: 635

Folio Inicial:1

Folio Final:1

COMPRAVENTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	908075583	SANCHEZ PALMA MARTINA MARITZA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	916996572	PILAY SANCHEZ JESSICA MARITZA	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones>>	

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:35767

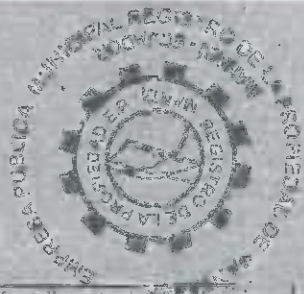
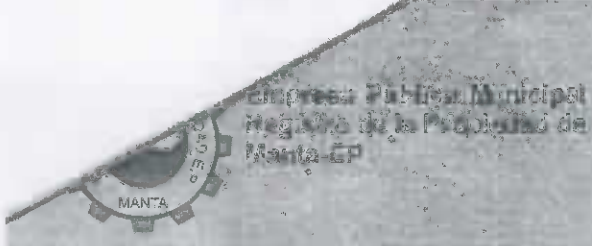
Jueves, 3

Fecha 31 ENE 2019

HORA

Pag 2 de 3

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, E.P.



Los documentos Registrados que constan en este Oficio son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier modificación, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión: 31 de enero de 2019

A petición de: GAUTIERRO SANCHEZ YAMARA

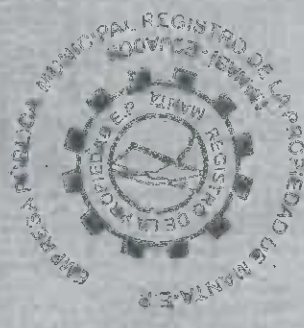
Elaborado por: JESSICA SANCHEZ



Válida del Certificado 10 años, Excepción:
que se dicte un tiempo de duración o se
cancela el gravamen.

AL JESSICA ALEXANDRA NOCA MEZA
Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO