0000007362

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: 295
Número de Repertorio: 575
Fecha de Repertorio: lunes, 22 de enero de 2018

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 22 de enero de 2018 09:01

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1310499403	SOLORZANO CEDEÑO ELISA MAGDALENA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310535438	BOWEN CHAVEZ JOSE EDUARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1306324235	PINCAY MERO GABRIEL MARCELO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1309845798	JIMENEZ SOLORZANO ANGELICA DOLORES	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 de enero de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo :**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1227509000	24/09/2008 0:00:00	7546		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en el sitio la Cercada de esta ciudad de Manta, en la Urbanización LOS OLIVOS, un lote de terreno signado con el número NUEVE, Manzana A, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE; diez metros y áreas verde. POR ATRAS; diez metros y lote dieciséis. POR EL COSTADO DERECHO; veinte metros y propiedad del señor Luis Rodríguez. COSTADO IZQUIERDO; veinte metros y lote diez. Área Total: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: ubicado en el sitio la Cercada de esta ciudad de Manta, en la Urbanización LOS OLIVOS
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA
Lote de terreno ubicado en el Sitio La Cercada de esta ciudad de Manta, en la Urbanización Los Olivos, signado con el número NUEVE de la Manzana A. Area total: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

Lo Certifico: **DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**
Registrador de la Propiedad

0000007363

Factura: 001-002-000033583

20181308002P00170

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura Nº:	20181308002P00170

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE ENERO DEL 2018, (10:44)

ORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JIMENEZ SOLORZANO ANGELICA DOLORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309845798	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	PINCAY MERO GABRIEL MARCELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306324235	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BOWEN CHAVEZ JOSE EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310535438	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	SOLORZANO CEDEÑO ELISA MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310499403	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	14440,00

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
Ab. Patricia Mendoza Briones

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 0526225831
pati.mendoza@hotmail.com

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES NOTARIA SEGUNDA MANTA - ECUADOR

FACTURA NUMERO: 001-002-000033585

CODIGO NUMERICO: 20181308002.P00170

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS SEÑORES ANGELICA DOLORES JIMENEZ SOLORZANO Y GABRIEL MARCELO PINCAY MERO A FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑORES JOSE EDUARDO BOWEN CHAVEZ Y ELISA MAGDALENA SOLORZANO CEDEÑO.-

CUANTIA: $ 14.440,00

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles diecisiete de enero del año dos mil dieciocho, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte la señora **ANGELICA DOLORES JIMENEZ SOLORZANO,** con número de cédula uno tres cero nueve ocho cuatro cinco siete nueve guiòn ocho; y, el señor **GABRIEL MARCELO PINCAY MERO,** con número de cédula uno tres cero seis res dos cuatro dos tres guiòn cinco, quienes dicen ser de estado civil divorciados; ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará como **"LOS VENDEDORES"**; y, por otra parte el señor **JOSE EDUARDO BOWEN CHAVEZ,** con número de cédula uno

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

tres uno cero cinco tres cinco cuatro tres guiòn ocho; y, señora **ELISA MAGDALENA SOLORZANO CEDEÑO**, con número de cédula uno tres uno cero cuatro nueve nueve cuatro cero guiòn tres, quienes dicen ser casados entre sí, ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará como **"LOS COMPRADORES"**.- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad; sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA 2
NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 3 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 0526225835
pati.mendoza@hotmail.com

seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA,** contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señora **ANGELICA DOLORES JIMENEZ SOLORZANO,** con número de cédula uno tres cero nueve ocho cuatro cinco siete nueve guiòn ocho; y, el señor **GABRIEL MARCELO PINCAY MERO,** con número de cédula uno tres cero seis res dos cuatro dos tres guiòn cinco, de estado civil divorciados; ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará como **"LOS VENDEDORES";** y, por otra parte el señor **JOSE EDUARDO BOWEN CHAVEZ,** con número de cédula uno tres uno cero cinco tres cinco cuatro tres guiòn ocho; y, señora **ELISA MAGDALENA SOLORZANO CEDEÑO,** con número de cédula uno tres uno cero cuatro nueve nueve cuatro cero guiòn tres, casados entre sí, ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

denominará como **"LOS COMPRADORES"**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Los ex - cónyuges señores **ANGELICA DOLORES JIMENEZ SOLORZANO Y GABRIEL MARCELO PINCAY MERO,** manifiestan y declaran que dentro de la sociedad conyugal formada entre ellos, adquirieron un lote de terreno ubicado en el sitio la Cercada de esta ciudad de Manta, en la Urbanización LOS OLIVOS, un lote de terreno signado con el número NUEVE, Manzana A, por compra a la COMPAÑÍA KIN ROAD SOCIEDAD ANONIMA, mediante escritura celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta en fecha ocho de octubre del dos mil cuatro e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantòn Manta en fecha veintiséis de octubre del dos mil cuatro.- Lote de terreno ubicado en el sitio la Cercada de esta ciudad de Manta, en la Urbanización LOS OLIVOS, un lote de terreno signado con el número NUEVE, Manzana A, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** diez metros y áreas verde; **POR ATRÁS:** diez metros y lote dieciséis; **POR EL COSTADO DERECHO:** veinte metros y propiedad del señor Luis Rodríguez; **POR EL**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 9 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

COSTADO IZQUIERDO: veinte metros y lote diez. Área Total: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, los señores **ANGELICA DOLORES JIMENEZ SOLORZANO Y GABRIEL MARCELO PINCAY MERO,** manifiestan que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los compradores los cónyuges señores **JOSE EDUARDO BOWEN CHAVEZ Y ELISA MAGDALENA SOLORZANO CEDEÑO,** el lote de terreno descrito en la cláusula anterior, ubicado en el sitio la Cercada de esta ciudad de Manta, en la Urbanización LOS OLIVOS, signado con el número NUEVE, Manzana A, actualmente se encuentra una vivienda, la mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** diez metros y áreas verde; **POR ATRÁS:** diez metros y lote dieciséis; **POR EL COSTADO DERECHO:** veinte metros y propiedad del señor Luis Rodríguez; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** veinte metros y lote diez. Área Total: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de:

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, justo precio que los Compradores, pagan a los vendedores de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente Contrato, y que los vendedores declaran recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** Los vendedores, declaran que están conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor de los compradores el dominio, posesión uso y goce del inmueble ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: CUERPO CIERTO.-** Sin embargo de determinarse dimensiones del lote de terreno materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.-** Los Compradores, aceptan la transferencia de dominio

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA 2
NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 09942572 / 7-2052623
pati.mendoza@hotmail.com

que los vendedores realizan a su favor, obligándose por tanto los vendedores, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido en el indicado inmueble.- **OCTAVA: DECLARACION:** Los vendedores, declaran que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, los vendedores declaran que dicho inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: GASTOS.-** Todos los gastos, honorarios e impuestos que ocasione la celebración del presente contrato serán cubiertos por los Compradores.- **DECIMA: DECLARACION DE LOS COMPRADORES.-** Los Compradores, declaran que los valores que utilizarán para la compra del inmueble que adquieren por intermedio de este instrumento no provienen de fondos

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia los compradores eximen a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- **DECIMA PRIMERA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA SEGUNDA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN:** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, los vendedores señalan como domicilio la ciudad de Manta, teléfono 0978943086; la parte compradora señala como domicilio via Manta Rocafuerte de la Parroquia Los Esteros de la ciudad de Manta, teléfono 099385973, correo electrónico elysoloced@hotmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA 2
NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 9 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 0526223383
pati.mendoza@hotmail.com

contratantes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad de los bienes objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA TERCERA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado R.M.S.P.

ANGELICA DOLORES JIMENEZ SOLORZANO
C.C.No. 130984579-8

GABRIEL MARCELO PINCAY MERO
C.C.No. 1306324235

JOSE EDUARDO BOWEN CHAVEZ
C.C.No. 131053543-8

ELISA MAGDALENA SOLORZANO CEDEÑO
C.C.No. 1310499403

LA NOTARIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOT02 SIETE

00

0000007369

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

7546

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18000271, certifico hasta el día de hoy 04/01/2018 13:40:30, la Ficha Registral Número 7546.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1227509000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 24 de septiembre de 2008 Parroquia : MANTA
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en el sitio la Cercada de esta ciudad de Manta, en la Urbanización LOS OLIVOS

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en el sitio la Cercada de esta ciudad de Manta, en la Urbanización LOS OLIVOS, un lote de terreno signado con el número NUEVE, Manzana A, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE; diez metros y áreas verde. POR ATRAS; diez metros y lote dieciséis. POR EL COSTADO DERECHO; veinte metros y propiedad del señor Luis Rodríguez. COSTADO IZQUIERDO; veinte metros y lote diez. Area Total: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1364	24/may/2000	8.413	8.425
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2247	26/oct/2004	6.732	6.742

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 24 de mayo de 2000 **Número de Inscripción:** 1364 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2567 Folio Inicial:8.413
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:8.425
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de mayo de 2000
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

La Sra. vendedora está representada por la Sra. Cruz Monserrate Calderon Mero, y vende a favor de la Compañia King Road S.A. representada por el señor Orlando Jaramillo Alban.un terreno ubicado en el sitio La Cercada del Cantón Mnata.

b.- Apellidos, Nombres o Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1350146309001	COMPAÑIA KING ROAD S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8900000000046758	REYES CALDERON GALUD AURELIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	461	05/may/1983	757	7[illegible]

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 04 ENE 2018 HORA:

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 26 de octubre de 2004 **Número de Inscripción:** 22

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4927 **Folio Inicial:**6.732

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:**6.742

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de octubre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañia King Road. esta representada por el señor Luis Alberto Balseca Ortiz., venden a favor de la Sra. ANGELICA DOLORES JIMENEZ SOLORZANO, Casada, un terreno ubicado en la Urbanizacion Los Olivos signado con el numero NUEVE, Manzana A. Con una superficie total de Doscientos metros cuadrados. la venta se la realiza como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309845798	JIMENEZ SOLORZANO ANGELICA DOLORES	CASADO(A)	MANTA	URB VILLA MARIA
VENDEDOR	8000000000008978	COMPAÑIA KING ROAD CONSTRUCTORA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1364	24/may/2000	8.413	8.425

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:40:30 del jueves, 04 de enero de 2018

A peticion de: SOLORZANO CEDEÑO ELISA MAGDALENA

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822

Validez del Certificado 30 días, Excepto que preceda un traspaso de dominio o se encuentra un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 04 ENE 2018 HORA:

NOT02 OCHO .00

0000007370

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Nº 118502

ESPECIE VALORADA USD 1,25

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de JIMENEZ SOLORZANO ANGELICA DOLORES

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaria Pública Segunda Manta - Ecuador

Manta, 10 ENERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
1227509000: URB. LOS OLIVOS MZ -A LOTE # 09

Manta, diez de enero del dos mil diez y ocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERIA MUNICIPAL

PAGINA EN BLANCO

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

0000007371

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA USD 1,25

Nº 0089558

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a JIMENEZ SOLORZANO ANGELICA DOLORES ubicada URB. LOS OLIVOS MZ. A LOTE 09 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $14440.00 CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA 00/100 CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

10 DE ENERO DEL 2018

Manta,

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA DIRECCIÓN FINANCIERA

Director Financiero Municipal

C0300431

BIBLIOTHEQUE NATIONALE

NOT02 DIEZ .00

0000007372

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Manta

N° CERTIFICACIÓN: 0000148452
N° ELECTRÓNICO : 54706

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Miércoles 10 de Enero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

ESPECIE VALORADA USD 1,25

NO. 0148452

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-22-75-09-000

Ubicado en: URB. LOS OLIVOS MZ -A LOTE # 09

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 200

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad	Propietario
1309845798	JIMENEZ SOLORZANO-ANGELICA DOLORES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	9000
CONSTRUCCIÓN:	5440
AVALÚO TOTAL:	14440
SON:	CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-01-10 12:27:15

0000148452

#MANTADIGITAL
Conociendo la ciudad

ARCHIVAL COPY

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricio Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

0000007373

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C. 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 Teléf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0691556

1/10/2018 1:32

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura publica de COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-22-75-09-000	1200,00	14440,00	310993	691556

VENDEDOR		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1309845798	JIMENEZ SOLORZANO ANGELICA DOLORES	URB. LOS OLIVOS MZ. A LOTE # 09

ADQUIRIENTE		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1310499403	SOLORZANO CEDEÑO ELISA MAGDALENA	N/A

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	144,40
Junta de Beneficencia de Guayaquil	43,32
TOTAL A PAGAR	187,72
VALOR PAGADO	187,72
SALDO	0,00

EMISIÓN: 1/10/2018 1:32 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

NO702 ONCE 00

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 8 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0691557

1/10/2018 4:33

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-22-75-09-000	200,00	14440,00	310994	691557

VENDEDOR

C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1309645798	JIMENEZ SOLORZANO ANGELICA DOLORES	URB. LOS OLIVOS MZ. A LOTE # 09

ADQUIRIENTE

C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1310499403	SOLORZANO GEDENO ELISA MAGDALENA	N/A

UTILIDADES

CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
Impuesto Principal Compra Venta	19,67
TOTAL A PAGAR	20,67
VALOR PAGADO	20,67
SALDO	0,00

EMISIÓN 1/10/2018 4:33 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CONTRIBUYENTE

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

0691557

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Aby. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

Aby. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000063108

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: 0981579801
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: JIMENEZ SOLORZANO ANGELICA DOLORES
DIRECCIÓN: URB. LOS OLIVOS MZ-A LT.9

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 535797
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 04/01/2018 12:21:47

AREA DE SELLO

TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCION	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: miercoles, 4 de abril de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

0000007374

.00

NOT02 DOCE

PAGINA EN BLANCO

00000137

NOT02 TRECE .00 13

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

L000007375

NOTARÍA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310535438

Nombres del ciudadano: BOWEN CHAVEZ JOSE EDUARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 22 DE FEBRERO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: AB.TRIB.JUZGADO.REP

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SOLORZANO CEDEÑO ELISA MAGDALENA

Fecha de Matrimonio: 9 DE AGOSTO DE 2008

Nombres del padre: BOWEN DELGADO MIGUEL EDUARDO

Nombres de la madre: CHAVEZ MEZA MARIA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 14 DE AGOSTO DE 2014

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-085-75404

182-085-75404

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

PAGINA EN BLANCO

NOT02 CATORCE

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

14

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

0000007376

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309845798

Nombres del ciudadano: JIMENEZ SOLORZANO ANGELICA DOLORES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 5 DE DICIEMBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: JIMENEZ SOTOMAYOR MIGUEL VICENTE

Nombres de la madre: SOLORZANO PINARGOTE FATIMA NORMALINA

Fecha de expedición: 5 DE MAYO DE 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-085-75388

187-085-75388

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

CONTROLLED DOCUMENT

8E6800059

NOT02 QUINCE .0 15

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARÍA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

0000007377

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306324235

Nombres del ciudadano: PINCAY MERO GABRIEL MARCELO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 5 DE SEPTIEMBRE DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.COMERCIO.ADMIN.

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: PINCAY MERCHAN WENCESLAO HOMERO

Nombres de la madre: MERO MOREIRA HELEN ESPERANZA

Fecha de expedición: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2018
Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-085-75422

184-085-75422

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

PAGINA EN BLANCO

NOT02 DIECISEIS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA - Abg. Patricia Mendoza Briones - MANTA - ECUADOR

0000007378

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310499403

Nombres del ciudadano: SOLORZANO CEDEÑO ELISA MAGDALENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BOWEN CHAVEZ JOSE EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 9 DE AGOSTO DE 2008

Nombres del padre: SOLORZANO SABANDO TACITO MARCO

Nombres de la madre: CEDEÑO ALVAREZ FRANCIA MAGDALENA

Fecha de expedición: 27 DE ENERO DE 2015

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2018
Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-085-75369

187-085-75369

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC.Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

87610000

MANDATORY

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

0000007379

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 1306324235-5
APELLIDOS Y NOMBRES
PINCAY MERO GABRIEL MARCELO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1976-09-05
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN BACHILLER COMER-ADM
V2233V2322
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PINCAY MERCHAN WENCESLAO HOMERO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERO MOREIRA HELEN ESPERANZA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-09-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-09-08

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017
CNE
008 JUNTA No.
008 - 016 NÚMERO
1306324235 CÉDULA
PINCAY MERO GABRIEL MARCELO
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
MANTA CANTÓN
ZONA 2
MANTA PARROQUIA

CNE
ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA
ELECCIONES 2017 GARANTIZADOS TU DECISIÓN
CIUDADANA (O):
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017.
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS
EL PRESIDENTE DEL CNE
REPLICA (A)

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en....., fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta 21.11.2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PRIMA BIBLIOTECA

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

C0000007380

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA N. 130984579-8
APELLIDOS Y NOMBRES
JIMENEZ SOLORZANO ANGELICA DOLORES
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAQUIL PEDRO CARBO (CONCEPCION)
FECHA DE NACIMIENTO 1979-12-05
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN/OCUPACIÓN ESTUDIANTE
V4444V4444
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
JIMENEZ SOTOMAYOR MIGUEL VICENTE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLORZANO PINARGOTE FATIMA NORMALINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-05-05
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-05-05

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en.....fojas útiles anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 17 / 10 / 2018

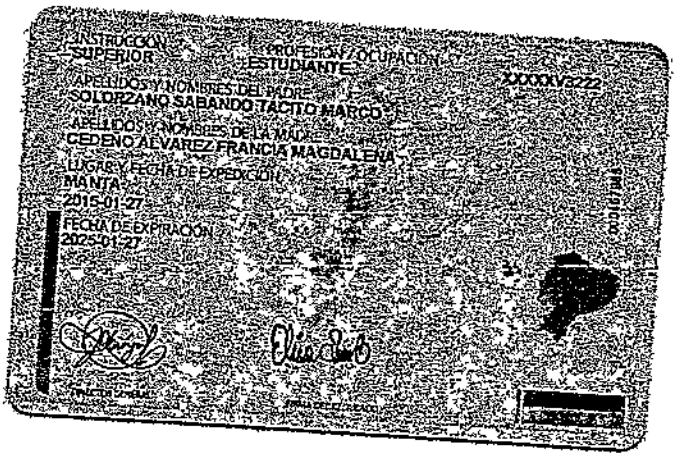
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
02 DE ABRIL 2017
CNE
005
JUNTA
005 - 191
NÚMERO
1309845798
CÉDULA
JIMENEZ SOLORZANO ANGELICA DOLORES
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ZONA 2

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

0000007381



NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en ....1.... fojas útiles anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta 27/01/2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

JBLV0C0990

COMPLIMENTARY COPY

0000007382

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 131053543-8
APELLIDOS Y NOMBRES
BOWEN CHAVEZ JOSE EDUARDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1962-02-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
ELISA MAGDALENA SOLORZANO CEDEÑO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN AB.TRIB.JUZGADO.REP.
E1133I1122
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BOWEN DELGADO MIGUEL EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHAVEZ MEZA MARIA DEL CARMEN
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-08-14
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-08-14

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017
CNE
012 JUNTA No.
012 - 134 NÚMERO
1310535438 CÉDULA
BOWEN CHAVEZ JOSE EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
MANTA CANTÓN
ZONA 1
TARQUI PARROQUIA

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan fojas útiles, anversos, reversos, son iguales a sus originales, Manta, 12 ... 2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

SBEVOCOGJ

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. **CÒDIGO NUMÈRICO: 20181308002P00170.** LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

0000007383

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 295

Número de Repertorio: 575

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y dos de Enero de Dos Mil Diesiocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 295 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310499403	SOLORZANO CEDEÑO ELISA MAGDALENA	COMPRADOR
1310535438	BOWEN CHAVEZ JOSE EDUARDO	COMPRADOR
1306324235	PINCAY MERO GABRIEL MARCELO	VENDEDOR
1309845798	JIMENEZ SOLORZANO ANGELICA DOLORES	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1227509000	7546	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 22-ene./2018

Usuario: yessenia_parrales

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 22 de enero de 2018