

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



FECHA DE INGRESO:

QUIEN RECEPTA DCTOS.:

CLAVE CATASTRAL:

121760000

NOMBRES y/o RAZÓN:

CEDEJA DE IDENT. y/o RUC.:

CELULAR - TELFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCIÓN MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

X *Transferencia*

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Verificar

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



King Road S.A. representada por el señor Orlando Jaramillo Alban,
un terreno ubicado en el sitio La Cercada del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-90146309001	Compañía King Road S.A		Manta
Vendedor	80-0000000046758	Reyes Calderon Galad Aurelio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	461	05-may-1983	757	758

2 / 4 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 17 de julio de 2002

Tomo: I Folio Inicial: 15.164 - Folio Final: 15.174
 Número de Inscripción: 1.698 Número de Repertorio: 1.174
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 de junio de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Luis Alberto Balsoca Ortiz, en calidad de Representante Legal de la Compañía Kind Road Sociedad Anónima,
 Un lote de terreno ubicado en el Sitio La Cercada, Urbanización Los Olivos, signado con el No. Tres manzana B.
 Área Total: DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06015122	Zambrano Vera Hugo Harion	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000002796	Compañía Kind Road Sociedad Anonima		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1364	24-may-2000	8413	8425

2 / 4 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 07 de abril de 2010

Tomo: 23 Folio Inicial: 13.622 - Folio Final: 13.628
 Número de Inscripción: 786 Número de Repertorio: 1.827
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de febrero de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno que se encuentra ubicado en la Lotización Los Olivos de la Parroquia y Canton Manta signado con el
 numero TRES de la Manzana B., y tiene una area de doscientos cuarenta metros cuadrados.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08978096	Gomez Zambrano Marjorie Mariantz	Soltero	Manta



Vendedor: 13-06915122 Zambrano Vera Hugo Harlan Soltero Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	1858	17-jul-2002	15164	15174

4.- Compraventa

Inscrito el: miércoles, 18 de marzo de 2015

Tomo: 4 Folio Inicial: 19.681 - Folio Final: 19.694
Número de Inscripción: 936 Número de Repertorio: 2.449
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de enero de 2014

Escripción/Juicio/Resolución:

Verba de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno, el mismo que está signado con el lote número TRUS, de la Manzana B de la Lotización LOS OLIVOS, de la Parroquia y Cantón Manta, teniendo una Superficie total de: **D O S C I E N T O S C U A R E N T A M E T R O S C U A D R A D O S**

b.- Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

Calidad	Cédula R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	1340153133	Zambrano Zambrano Klover Rodolfo	Soltero	Manta
Vendedor	13-38273596	Gómez Zambrano Marjorie Mariana	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	786	07-abr-2011	13622	13628

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	4		

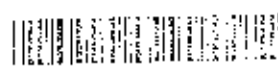
Los movimientos Registrados que constan en esta ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:53:38 del martes, 12 de mayo de 2015

A petición de:

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado: 30 días, Excepto que se dicte un traslado de dominio o se emita una gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.