

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 1858

Número de Repertorio: 3986

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintitres de Agosto del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de EXTINCIÓN DE USUFRUCTO, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1858 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300643366	BLONDET PROAÑO MARIA LUISA	CAUSANTE
1306999507	CHINGA BLONDET BORIS LUIS	CAUSANTE
1304028101	CHINGA BLONDET JHON ALEX	PROPIETARIO
1306608124	VINCES PINARGOTE JANETH ALEXANDRA	PROPIETARIO
1303161515	CHINGA BLONDET NEXAR RUPERTO	PROPIETARIO
1304779455	CHINGA BLONDET MAROLA ROSANA	PROPIETARIO
1302165806	LOZANO CABRERA PATRICIO DAVID	PROPIETARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1232805000	9977	EXTINCIÓN DE USUFRUCTO

Libro: COMPRA VENTA

Acto: EXTINCIÓN DE USUFRUCTO

Fecha inscripción: lunes, 23 agosto 2021

Fecha generación: martes, 24 agosto 2021



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcuidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 7 5 8 8 1 B 3 5 J 6 D H





Factura: 002-002-000077558



20211701044P01889

NOTARIO(A) URSULA IVANOVA SOLA COELLO

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20211701044P01889						
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN DE EXTINCIÓN DE USUFRUCTO/USO Y/O HABITACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE AGOSTO DEL 2021, (11:59)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHINGA BLONDET JHON ALEX	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304028101	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHINGA BLONDET NEXAR RUPERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303161515	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHINGA BLONDET MAROLA ROSANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304779455	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VINCES PINARGOTE JANETH ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306608124	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LOZANO CABRERA PATRICIO DAVID	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302165806	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		ALANGASI			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
INDETERMINADA							

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211701044P01889
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE AGOSTO DEL 2021, (11:59)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	ENLINEA@REGISTROCIVIL.GOB.EC
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	WWW.REGISTRODELAPROPIEDAD.MANTA.GOB.EC
OBSERVACIÓN:	





AGENTE DE RETENCIÓN
Resolución
NAC-DNCRASC20-00000001

URSULA IVANOVA SOLA COELLO

NOTARIA CUADRAGESIMA CUARTA - PICHINCHA - QUITO

Dirección Matriz: AV. ILALO S4-372 Y 3RA. TRANSVERSAL(ENTRE RIO
AMAZONAS Y RIO PASTAZA VIA AL TINGO SOBRE EL
PUENTE NUEVO)

Dirección Sucursal:

OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD

SI

R.U.C.: 0400933180001

FACTURA

No. 002-002-000077558

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN

1308202101040093318000120020020000775580000771011

FECHA Y HORA DE
AUTORIZACIÓN 2021-08-13T11:59:48-05:00

AMBIENTE: PRODUCCION

EMISIÓN: NORMAL

CLAVE DE ACCESO

1308202101040093318000120020020000775580000771011



Razón Social / Nombres y Apellidos: JHON ALEX CHINGA BLONDET

RUC / CI: 1304028101

Dirección: QUITO

Fecha Emisión: 13/08/2021

Guía Remisión:

Cod. Principal	Cod. Auxiliar	Cant	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Precio Total
519	428	1	(5) CONSULTA DATOS BIOMETRICOS SISTEMA NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN CIUDADANA - REGISTRO CIVIL (P)	1.50	0	1.50
519	460	1	(4) CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE	5.36	0	5.36
519	579	1	DECLARACIÓN DE EXTINCIÓN DE USUFRUCTO/USO Y/O HABITACIÓN	120.00	0	120.00
519	660	1	(5) CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA	8.95	0	8.95

Declare a tiempo su impuesto a la renta.

Información Adicional

Matrizador LUIS GERMAN MIRANDA PEÑAFIEL

NÚMERO DE LIBRO 20211701044P01889

Email Cliente alexchinga@yahoo.com

SUBTOTAL 12 %	134.31
SUBTOTAL 0%	1.5
SUBTOTAL No objeto de IVA	0.00
SUBTOTAL SIN IMPUESTOS	135.81
DESCUENTO	0
ICE	0.00
IVA 12 %	16.12
PROPINA	0
VALOR TOTAL	151.93

FORMA DE PAGO	VALOR	PLAZO	TIEMPO
SIN UTILIZACION DEL SISTEMA FINANCIERO	151.93		



NOTARÍA CUADRAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: 2021-17-01-44-P01889

ACTA NOTARIAL DE EXTINCIÓN DE USUFRUCTO

OTORGADA POR

NOTARIA CUADRAGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

A FAVOR DE

NEXAR RUPERTO CHINGA BLONDET

JHON ALEX CHINGA BLONDET

JANETH ALEXANDRA VINCES PINARGOTE

MAROLA ROSANA CHINGA BLONDET

PATRICIO DAVID LOZANO CABRERA

CUANTIA. INDETERMINADA

DI 2 COP.

G.M.P

En el Distrito Metropolitano de Quito, capital de la República del Ecuador,
hoy VIERNES TRECE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO,
ante mi DOCTORA ÚRSULA IVANOVA SOLÁ COELLO, NOTARIA
CUADRAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO, comparecen el señor



NEXAR RUPERTO CHINGA BLONDET, estado civil divorciado, por sus propios derechos, de sesenta y dos años de edad, de ocupación abogado, con domicilio en la ciudad de Portoviejo, de tránsito por esta ciudad, teléfono número cero nueve ocho seis nueve ocho dos cuatro siete seis, correo electrónico asochz@hotmail.com; Los cónyuges JHON ALEX CHINGA BLONDET y JANETH ALEXANDRA VINCES PINARGOTE, estado civil casados, por sus propios derechos, de cincuenta y siete y cincuenta y un años de edad, de ocupaciones licenciado y quehaceres domésticos, con domicilio en la ciudad de Manta, de tránsito por esta ciudad, teléfono número cero nueve ocho dos seis cuatro seis cero nueve cuatro, correo electrónico alexchinga@yahoo.com; y los ex cónyuges señora MAROLA ROSANA CHINCHA BLONDET, estado civil divorciada, por sus propios derechos; y el señor PATRICIO DAVID LOZANO CABRERA, estado civil casado, por sus propios derechos, de cincuenta y cuatro y sesenta y cuatro años de edad, de ocupaciones abogados, con domicilio en la ciudad de Quito, teléfono número cero nueve nueve ocho siete ocho cuatro cinco seis cinco, correo electrónico romarola55@gmail.com. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, legalmente capaces para contratar y obligarse, de quienes doy fe de conocer, en virtud de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, y autorizan que se verifique e imprima el certificado de datos públicos del Sistema Nacional de Identificación Ciudadana, que se agrega. Advertidos los comparecientes de los efectos y resultados de esta escritura, comparecen sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, y dicen: A) Que mediante escritura pública celebrada en la Notaría Primera del cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el siete de junio de dos mil, el señor JORGE MERO ESPINOZA, dio en venta y





NOTARÍA CUADRAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

perpetua enajenación a favor de los señores NEXAR RUPERTO CHINGA BLONDET, divorciado, JHON ALEX CHINGA BLONDET, casado, MAROLA ROSANA CHINGA BLONDET, casada; y BORIS LUIS CHINGA BLONDET, soltero, el terreno y casa ubicado en el barrio Santa Martha, actualmente ciudadela Los Eléctricos de la ciudad de Manta, signado con el número cinco, de la manzana B, bien que se encuentra dentro de los siguientes linderos; POR EL FRENTE, trece metros con treinta y tres centímetros, lindera con calle S-uno: por la PARTE DE ATRÁS, lindera con el lote número once, con trece metros treinta centímetros, y lindera con la señora María Vélez Menéndez; por el COSTADO DERECHO, lindera con el lote número seis con los herederos de ROBERTO DANIEL CHONG CARBO, y tiene una extensión de veintisiete metros con cincuenta centímetros, y por el COSTADO IZQUIERDO, lindera con el lote número cuatro de LEONOR SAAVEDRA, y tiene una extensión de veintisiete metros con cincuenta centímetros; B) En la escritura pública detallada, los hermanos NEXAR RUPERTO CHINGA BLONDET, divorciado, JHON ALEX CHINGA BLONDET, casado, MAROLA ROSANA CHINGA BLONDET, casada; y BORIS LUIS CHINGA BLONDET, soltero, otorgaron en favor de su madre la señora MARIA LUISA BLONDET PROAÑO, el derecho de uso, goce y habitación, para que viva en dicho inmueble mientras viva. C) Con fecha diez de febrero de dos mil dos, fallece el señor BORIS LUIS CHINGA BLONDET, por lo cual sus padres Benito Ruperto Chinga Mero, divorciado; y María Luisa Blondet Proaño, divorciada, obtienen las posesiones efectivas, de los bienes dejados por su hijo. D) De la partida de defunción que se adjunta a la presente, se desprende que la señora María Luisa Blondet Proaño, divorciada, fallece el diez de febrero de dos mil diecinueve. E) El artículo ochocientos veintiséis del Código Civil, establece que los derechos de



uso y habitación se constituyen y pierden de la misma manera que el usufructo” y el artículo ochocientos veinte del Código Civil, inciso primero, establece que el usufructo se extingue, por la muerte del usufructuario, aunque ocurra antes del día o condición prefijados para su terminación”, por lo que se requiere que formal y expresamente se extinga el derecho de uso, goce y habitación del terreno y casa ubicado en el barrio Santa Martha, actualmente ciudadela Los Eléctricos de la ciudad de Manta, signado con el número cinco, de la manzana B. Al efecto y en mérito de los instrumentos aparejados al petitorio, de los que se desprende la constitución del derecho de uso, goce y habitación, al amparo de lo dispuesto en el numeral veinte y siete del artículo dieciocho de la Ley Notarial, y en virtud de la FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDA, DECLARO EXTINGUIDO EL DERECHO DE USO, GOCE Y HABITACION, del terreno y casa ubicado en el barrio Santa Martha, actualmente ciudadela Los Eléctricos de la ciudad de Manta, signado con el número cinco, de la manzana B. CONSOLIDANDOSE DE ESTA MANERA EL DERECHO DE DOMINIO PLENO, a favor de los señores NEXAR RUPERTO CHINGA BLONDET, divorciado; cónyuges JHON ALEX CHINGA BLONDET y JANETH ALEXANDRA VINCES PINARGOTE; MAROLA ROSANA CHINGA BLONDET, divorciada; y señor PATRICIO DAVID LOZANO CABRERA, casado. Protocolizo la presente acta Notarial en el archivo de la Notaría Cuadragésima Cuarta del cantón Quito, a fin de conferir las copias requeridas e inscribise la presente Acta Notarial en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, petición que se halla firmada por la doctora Marola Chinga Blondet, con matrícula profesional número nueve mil cuatrocientos catorce del Colegio de Abogados de Pichincha. Para el otorgamiento de la presente acta, se cumplieron con los preceptos y requisitos previstos





NOTARÍA CUADRAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

en la ley Notarial, y leída que les fue a los comparecientes, se ratifican y firman en unidad de acto, quedando incorporado en el protocolo de esta Notaría. De todo cuanto doy fe. -

NEXAR RUPERTO CHINGA BLONDET

CC: 130316151-5

JHON ALEX CHINGA BLONDET

CC: 130402810-1

JANETH ALEXANDRA VINCES PINARGOTE

CC: 130660812-4

MAROLA ROSANA CHINGA BLONDET

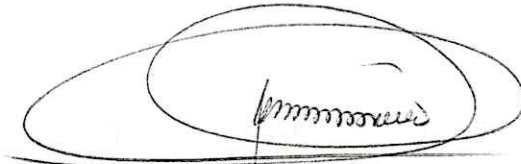
CC: 130477945-5





PATRICIO DAVID LOZANO CABRERA

1802165800



DRA. ÚRSULA IVANOVA SOLÁ COELLO, MSC

NOTARIA CUADRAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

1889 / 2024



SEÑORA NOTARIA

NEXAR RUPERTO CHINGA BLONDET, de estado civil divorciado, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Portoviejo, correo electrónico: asochz@hotmail.com, teléfono: 0986982476; CÓNYUGES: JHON ALEX CHINGA BLONDET y JANETH ALEXANDRA VINCES PINARGOTE, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, con domicilio en la ciudad de Manta, correo electrónico: alexchinga@yahoo.com, teléfono: 0982646094; MAROLA ROSANA CHINGA BLONDET, de estado civil divorciada, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Quito, correo electrónico: romarola55@gmail.com, teléfono: 0998784565 y PATRICIO DAVID LOZANO CABRERA, de estado civil casado, nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Portoviejo, correo electrónico: patrilozcab@hotmail.com, teléfono: 0983872752 por nuestros propios y personales derechos, formulamos la siguiente petición:

PRIMERA: FUNDAMENTOS DE HECHO.-

a) Mediante Escritura Pública celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta el 03 de mayo del año 2021, consta la compraventa, que da en venta real y enajenación perpetua gananciales y derechos y acciones de un inmueble compuesto de un terreno y casa, ubicado en el Barrio Santa Martha, actualmente ciudadela Los Eléctricos de la ciudad de Manta, signado con el número CINCO de la Manzana B. Inmueble que dió en venta el señor **JORGE MERO ESPINOZA** a favor de los señores **NEXAR RUPERTO CHINGA BLONDET (divorciado)**, **MAROLA ROSANA CHINGA BLONDET (a esa fecha casada)**, **JHON ALEX CHINGA BLONDET (casado)** y **BORIS LUIS CHINGA BLONDET (soltero)**.

La escritura fue inscrita en el Registro de la Propiedad el 07 de junio del año 2000.



b) El bien inmueble se circunscribe dentro de los siguientes linderos y medidas **POR EL FRENTE.-** trece metro con treinta y tres centímetro, lindera con calle S-1; por la **PARTE DE ATRÁS.-** lindera con el lote número once con trece metro con treinta centímetro y lindera con la señora **MARIA VELEZ MENENDEZ**; por el **COSTADO DERECHO.-** lindera con el lote número seis con los herederos de **ROBERTO DANIEL CHONG CARBO**, y tiene una extensión de veinte y siete metros con cincuenta centímetros, y por **COSTADO IZQUIERDO.-** lindera con el lote número cuatro de **LEONOR SAAVEDRA**, y tiene una extensión de veinte y siete metros con cincuenta centímetros, en cuyo terreno está edificada una casa de hormigón armado de dos plantas con su respectiva terraza. Sobre dicho predio antes descrito a la presente fecha no ha sido objeto de fraccionamiento, y se halla libre de **GRAVAMEN**.

c) En la escritura pública celebrada ante la Notaría Primera del cantón Manta, consta que los compradores libre y voluntariamente otorgan uso, goce y habitación en beneficio de la señora María Luisa Blondet Proaño, para que viva en dicho inmueble mientras viva.

d) De la partida de defunción adjunta, se verifica que el señor Boris Luis Chinga Blondet, falleció en la ciudad de Portoviejo el 10 de febrero del año 2002, quedando como únicos herederos sus padres Benito Ruperto Chinga Mero y María Luisa Blondet Proaño.

e) De la partida de defunción que se adjunta, se desprende que la señora María Luisa Blondet Proaño, falleció en la ciudad de Portoviejo, provincia de Manabí, el diez de febrero del año dos mil diecinueve.

f) Con fecha 22 de marzo del año 2019, se inscribió la escritura de posesión efectiva celebrada en la Notaría Cuadragésima Cuarta, de la causante María Luisa Blondet Proaño del 12.5 por ciento a favor de sus beneficiarios Nexar Ruperto Chinga Blondet, Jhon Alex Chinga Blondet y Marola Rosana Chinga Blondet.

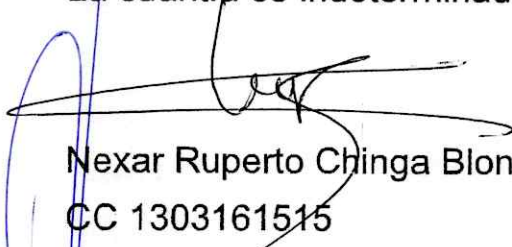


SEGUNDA: FUNDAMENTOS DE DERECHO.-

De conformidad con los artículos 820 y 826 del Código Civil y numeral veintisiete del artículo dieciocho de la Ley Notarial, solicito a fin de que mediante acta notarial se declare la extinción del uso, goce y habitación a favor de la señora María Luisa Blondet Proaño, sobre bien inmueble situado en ciudad de Manta, provincia de Manabí, Ciudadela Los Eléctricos.

De todo lo actuado, sírvase conferir dos copias certificadas de dicha acta notarial, a fin de inscribir en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, de conformidad con la Ley

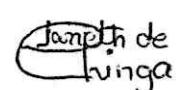
La cuantía es Indeterminada.



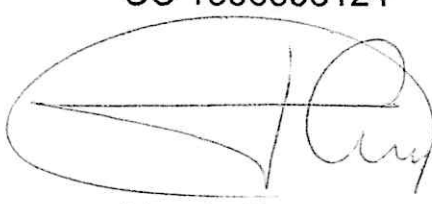
Nexar Ruperto Chinga Blondet
CC 1303161515



Jhon Alex Chinga Blondet
CC 1304028101



Janeth Alexandra Vincas Pinargote
CC 1306608124



Marola Rosana Chinga Blondet
CC1304779455





Patricio David Lozano Cabrera
CC 1302165806

Firmamos con nuestra abogada patrocinadora



DRA. MAROLA CHINGA BLONDET
Mat. 9414 CAP





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304028101

Nombres del ciudadano: CHINGA BLONDET JHON ALEX

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 26 DE SEPTIEMBRE DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VINCES PINARGOTE JANETH ALEXANDRA

Fecha de Matrimonio: 19 DE DICIEMBRE DE 1990

Nombres del padre: CHINGA BENITO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BLONDET LUISA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE FEBRERO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE AGOSTO DE 2021

Emisor: URSULA IVANOVA SOLA COELLO - PICHINCHA-QUITO-NT 44 - PICHINCHA - QUITO



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

N° de certificado: 217-610-46982



217-610-46982

[Handwritten signature of Ing. Fernando Alvear C.]

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. **130402810-1**

CHINGA BLONDET JHON ALEX
LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI PORTOVIEJO**
FECHA DE NACIMIENTO: **1963-09-26**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **HOMBRE**
ESTADO CIVIL: **CASADO**
JANETH ALEXANDRA VINCES PINARGOTE

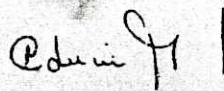



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

V233312222

CHINGA BENITO
BLONDET LUISA
MANTA
2017-02-03
2027-02-03

CHINGA BLONDET JHON ALEX

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1
JUNTA No. 0022 MASCULINO

CHINGA BLONDET JHON ALEX

N 27435590
1304028101



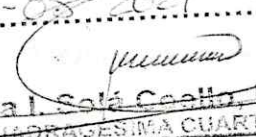
CHINGA BLONDET JHON ALEX

13-08-2021



NOTARIA CUADRAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO
EN APLICACIÓN AL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL
Doy fe que la copia que ante mí se corresponde al original
que me fue presentado en... **13-08-2021**...
Quito a...

Dra. Úrsula I. Solá Cevallos, Msc.
NOTARIA CUADRAGÉSIMA CUARTA






CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306608124

Nombres del ciudadano: VINCES PINARGOTE JANETH ALEXANDRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 17 DE DICIEMBRE DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHINGA BLONDET JHON ALEX

Fecha de Matrimonio: 19 DE DICIEMBRE DE 1990

Nombres del padre: VINCES SOLEDISPA NIMIO SIGIFREDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PINARGOTE VELEZ VICENTA DEL ROSARIO

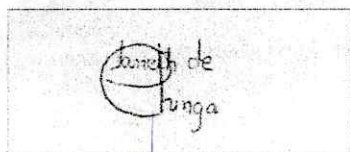
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE FEBRERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE AGOSTO DE 2021

Emisor: URSULA IVANOVA SOLA COELLO - PICHINCHA-QUITO-NT 44 - PICHINCHA - QUITO



Nº de certificado: 210-610-47268



210-610-47268

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER, DOMESTICOS

E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VINCES SOLEDISPA NIMIO SIGIFREDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PINARGOTE VELEZ VICENTA DEL ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

MANTA 2017-02-03

FECHA DE EXPIRACIÓN 2027-02-03

DIRECTOR GENERAL

PRIMA DEL CEDULA



000592043



REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130660812-4



CEDULA DE CIUDADANIA APELLIDOS Y NOMBRES VINCES PINARGOTE JANETH ALEXANDRA LUGAR DE NACIMIENTO MANABI PORTOVIEJO PORTOVIEJO FECHA DE NACIMIENTO 1970-12-17 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO MUJER ESTADO CIVIL CASADO JHON ALEX CHINGA BLONDET



CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

R. PRESIDENTA/E DE LA JRV

2021-04-11 10:00

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



CNE

Ecuador Unido en Democracia

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No. 0084 FEMENINO

VINCES PINARGOTE JANETH ALEXANDRA



CC N: 1306608124

NOTARIA CUADRAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO EN APLICACIÓN AL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL DOY FE QUE LA COPIA QUE ANTECEDE CORRESPONDE AL ORIGINAL QUE ME FUE PRESENTADO EN QUITO a 13-08-2021 Dra. Úrsula I. Solá Guallo, Msc NOTARIA CUADRAGESIMA CUARTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303161515

Nombres del ciudadano: CHINGA BLONDET NEXAR RUPERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 8 DE JUNIO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CHINGA MERO RUPERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BLONDET LUISA

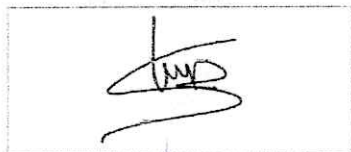
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE JUNIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE AGOSTO DE 2021

Emisor: URSULA IVANOVA SOLA COELLO - PICHINCHA-QUITO-NT 44 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 218-610-46887



218-610-46887

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
NATIONALITY AND REGISTRATION

130316151-5

CIUDADANIA
CHINGA BLONDET
NEXAR RUPERTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO
FECHA DE NACIMIENTO 1958-06-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIV. DIVORCIADO




NOTARIA
SUPERIOR

ABOGADO

V3330V2222

RELACIONES Y NOMBRES DEL SUJETO
CHINGA MERO RUPERTO
RELACIONES Y NOMBRES DE LA FAMILIA
BLONDET LUISA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
PORTOVIEJO
2017-06-08
FECHA DE EXPIRACION
2027-06-08




CERTIFICADO DE
VOTACION 11 ABRIL 2021

REGION MANABI

CANTON PORTOVIEJO

FECHA 12 DE MARZO

SECCION 1

0012 MASCULINO

CHINGA BLONDET NEXAR RUPERTO

98483658

1303161515



NOTARIA CUADRAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO
EN APLICACIÓN AL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL
DOY FE QUE LA COPIA QUE ANTECEDE CORRESPONDE AL ORIGINAL
QUE ME FUE PRESENTADO EN 1 HOJA(S) una
Quito a 13-08-2021

[Signature]

Dra. Ursula I. Salá Coello, Msc
NOTARIA CUADRAGESIMA CUARTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304779455

Nombres del ciudadano: CHINGA BLONDET MAROLA ROSANA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 14 DE ENERO DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CHINGA BENITO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BLONDET LUISA

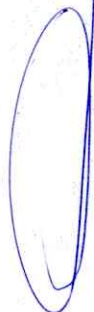
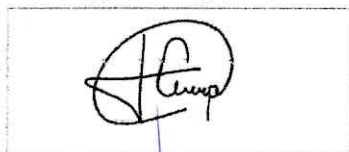
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE MARZO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 13 DE AGOSTO DE 2021

Emisor: URSULA IVANOVA SOLA COELLO - PICHINCHA-QUITO-NT 44 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 215-610-47157



215-610-47157

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA

130477945-5

APELLIDOS Y NOMBRES
CHINGA BLONDET
MAROLA ROSANA

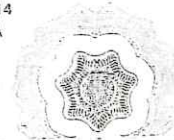
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO 1967-01-14

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL Divorciada



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADO

E3333V2122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHINGA BENITO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BLONDET LUISA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-03-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-03-16

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO



000577100

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,
Sección de Ciudadanía y Registro Civil
130477945-5 13434028
CHINGA BLONDET MAROLA ROSANA
PICHINCHA QUITO
ALANCASI ALANCASI
USO 0
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE PICHINCHA - 0044
6928100 15/07/2021 11:34:29
6928100

IMP. IGM. 06-19-03

NOTARIA CUADRAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO
EN APLICACIÓN AL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL
DOY FE QUE LA COPIA QUE ANTECEDE CORRESPONDE AL ORIGINAL
QUE ME FUE PRESENTADO EN A. HOJAS GILLES, CMA
Quito a 13-08-2021
[Signature]
Dra. Ursula I. Solá Coello, Msc
NOTARIA CUADRAGÉSIMA CUARTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302165806

Nombres del ciudadano: LOZANO CABRERA PATRICIO DAVID

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 12 DE NOVIEMBRE DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VELASQUEZ ALCIVAR MARIA VERONICA

Fecha de Matrimonio: 6 DE MARZO DE 2020

Nombres del padre: LOZANO PAZMINO JOSE ALFREDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CABRERA RODRIGUEZ LUZ MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE AGOSTO DE 2021

Emisor: URSULA IVANOVA SOLA COELLO - PICHINCHA-QUITO-NT 44 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 212-610-47366



212-610-47366

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CECULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOZANO CABRERA
PATRICIO DAVID
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO
FECHA DE NACIMIENTO 1956-11-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA VERONICA
VELASQUEZ ALCIVAR

130216580-6



INSTRUCCION
SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION
ABOGADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOZANO PAZMINO JOSE ALFREDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CABRERA RODRIGUEZ LUZ MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
PORTOVIEJO

2020-09-15
FECHA DE EXPIRACION
2030-09-15

[Signature]
DIRECTOR GENERAL



V4443V4242



00130896

CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCION: 2
CANTON: PORTOVIEJO
PARROQUIA: PORTOVIEJO
ZONA: 1
JUNTA No. 0019 MASCULINO



CC N° 1302165806

LOZANO CABRERA PATRICIO DAVID

CIUDADANO:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]
F. PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA CUADRAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO
EN APLICACIÓN AL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL
DOY FE QUE LA COPIA QUE ANTECEDE CORRESPONDE AL ORIGINAL
QUE ME FUE PRESENTADO EN... 1 HOJA(S) 0079
Quito a 12-06-2021
[Signature]
Dra. Úrsula I. Solís Coello, Msc
NOTARIA CUADRAGESIMA CUARTA



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

BLONDET PROAÑO MARIA LUISA

NUI/Pasaporte: 1300643366

Sexo: MUJER

Edad: 83

Estado civil: DIVORCIADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 10 DE FEBRERO DE 2019

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/12 DE MARZO

Fecha de registro de defunción: 11 DE FEBRERO DE 2019

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/18 DE OCTUBRE

Tomo / Página / Acta: 2 / 31 / 31

Datos del padre: BLONDET ELIAS

Datos de la madre: PROAÑO CATALINA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: No Registra

Causas del fallecimiento: TUMOR MALIGNO DE PULMON, DERRAME, PARO CARDIO RESPIRATORIO



Información certificada a la fecha: 2 DE AGOSTO DE 2021

Emisor: DELGADO QUIJIJE JOSEPH PAUL

Nº de certificado: 216-606-16361



216-606-16361

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

CHINGA BLONDET BORIS LUIS

NUI/Pasaporte: 1306999507

Sexo: HOMBRE

Edad: 26

Estado civil: SOLTERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 10 DE FEBRERO DE 2002

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de registro de defunción: 13 DE FEBRERO DE 2002

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Tomo / Página / Acta: 1 / 115 / 115

Datos del padre: BENITO RUPERTO CHINGA MERO

Datos de la madre: MARIA LUISA BLONDET PROANO

Nombre del / la cónyuge o conviviente: No Registra

Causas del fallecimiento: No Registra

Información certificada a la fecha: 2 DE AGOSTO DE 2021

Emisor: DELGADO QUIJIJE JOSEPH PAUL

**NOTARIA CUADRAGÉSIMA CUARTA
DEL CANTÓN QUITO**

CERTIFICO QUE LOS DOCUMENTOS MATERIALIZADOS E
INCORPORADOS A ESTA ESCRITURA PÚBLICA,
CORRESPONDEN A LA PÁGINA WEB emulen
evacuadad.03.ec

No. PÁGINAS 2

En Quito a 13/08 de 2021

[Firma]
Dra. Úrsula Ivanova Solá Coello, Msc,
NOTARIA CUADRAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

N° de certificado: 218-606-16001



218-606-16001

[Firma]
Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Ficha Registral-Bien Inmueble

9977

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21017112
Certifico hasta el día 2021-07-31:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 1232805000
Fecha de Apertura: martes, 02 diciembre 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ciudadela Los Eléctricos

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES: Un terreno y casa ubicado en el barrio Santa Martha, actualmente Ciudadela Los Eléctricos de la Ciudad de Manta, signado con el número CINCO de la Manzana B, que tiene los siguientes medidas y linderos:

Frente: trece metros treinta y tres centímetros lindera con calle S-1.

Atras: lote número once de María Vélez Menéndez y trece metros treinta centímetros.

Derecho: lote número seis de Roberto Daniel Chong Carbo y veintisiete metros cincuenta centímetros.

Izquierdo: lote número cuatro de Leonor Saavedra y veintisiete metros cincuenta centímetros.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE RESERVA DE USUFRUCTO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	54 miércoles, 09 enero 1985	158	160
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	1546 miércoles, 07 junio 2000	9498	9506
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	65 viernes, 22 marzo 2019	0	0
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	276 jueves, 31 octubre 2019	0	0
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	274 jueves, 17 junio 2021	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 09 enero 1985

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 diciembre 1984

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compra-venta Un terreno ubicado en el barrio santa Martha de la ciudad de Manta. Una area de terreno de sesenta y seis metros cincuenta y ocho centímetros cuadrados que encuentra signada con el numero cinco de la manzana "B" que mide trece coma treinta y tres metros De frente, por veintisiete coma cincuenta metros de fondo y esta linderado como sigue: por el frente calle S-1 por atras lote numero once de Maria Velez Menendez, por el costado derecho lote numero seis de Roberto Daniel Chong Carbo, y por el cosado izquierdo lote numero cuatro de Leonor Savedra B.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	BALDA CUCALON RAFAEL	NO DEFINIDO	
COMPRADOR	MERO ESPINOZA JORGE	SOLTERO(A)	



VENDEDOR	BALDA DELGADO CARLOS	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	BALDA DELGADO MARIA CECILIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	BALDA DELGADO ARTURO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	BALDA DELGADO RAFAEL	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	BALDA DELGADO OLGA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO ARAY RICARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VARGAS RODRIGUEZ JANETH	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	DELGADO ARAY CORALINA	VIUDA	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIAS

Inscrito el: miércoles, 07 junio 2000

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 mayo 2000

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno y casa ubicado en el barrio Santa Martha, actualmente Ciudadela Los Eléctricos de la Ciudad de Manta, signado con el número CINCO de la Manzana B, que tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, trece metros treinta y tres centímetros lindera con calle S-1. POR ATRÁS, lote número once de María Vélez Menéndez y trece metros treinta centímetros. POR EL COSTADO DERECHO, lote número seis de Roberto Daniel Chong Carbo y veintisiete metros cincuenta centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, lote número cuatro de Leonor Saavedra y veintisiete metros cincuenta centímetros. Los Compradores Manifiestan que libre y voluntariamente otorgan uso, goze y habitación del bien adquirido a su madre MARÍA LUISA BLONDET PROAÑO mientras viva.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	THOMPSON PARRALES GINGER ALINA	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	CHINGA BLONDET BORIS LUIS	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	CHINGA BLONDET NEXAR RUPERTO	DIVORCIADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CHINGA BLONDET MAROLA ROXANA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CHINGA BLONDET JHON ALEX	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO THOMPSON JESSICA LISBET	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO ESPINOZA JORGE	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO THOMPSON JORGE EMILIO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	54	miércoles, 09 enero 1985	158	160

Registro de : SENTENCIA

[3 / 5] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: viernes, 22 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUADRAGESIMA CUARTA

Cantón Notaría: QUITO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 febrero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Posesión Efectiva Un terreno y casa ubicado en el barrio Santa Martha, actualmente Ciudadela Los Eléctricos de la Ciudad de Manta, signado con el número CINCO de la Manzana B, de la Provincia de Manabí. ÁREA TOTAL: 378,00M2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	CHINGA BLONDET JHON ALEX	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHINGA BLONDET NEXAR RUPERTO	DIVORCIADO(A)	MANTA

BENEFICIARIO CHINGA BLONDET MAROLA ROSANA
CAUSANTE CHINGA BLONDET BORIS LUIS
CAUSANTE BLONDET PROAÑO MARIA LUISA

DIVORCIADO(A) MANTA
SOLTERO(A) MANTA
DIVORCIADO(A) MANTA

Registro de : SENTENCIA
[4 / 5] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: jueves, 31 octubre 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUADRAGESIMA CUARTA

Cantón Notaría: QUITO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 octubre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por el Causante Boris Luis Chinga Blondet, a favor del Sr. Ruperto Benito Chinga Mero, sin perjuicio del Derecho de Terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	CHINGA MERO RUPERTO BENITO	UNION DE HECHO	MANTA
CAUSANTE	CHINGA BLONDET BORIS LUIS		MANTA

Registro de : SENTENCIA
[5 / 5] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: jueves, 17 junio 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 junio 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESIÓN EFECTIVA: Se concede la Posesión Efectiva pro-indiviso de los bienes muebles e inmuebles del causante BENITO REPERTO CHINGA MERO, a favor de su conyuge sobreviviente e hijos sin perjuicio de los derechos de terceros. Bien inmueble consistente en el 12,5% de los Derechos y Acciones de un terreno y casa ubicado en el barrio Santa Martha, actualmente Ciudadela Los Eléctricos de la Ciudad de Manta, signado con el número CINCO de la Manzana B.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	CHINGA SALTOS VANESSA BEATRIZ	SOLTERO(A)	PORTOVIEJO
BENEFICIARIO	CHINGA SALTOS HENRY RUPERTO	SOLTERO(A)	PORTOVIEJO
BENEFICIARIO	CHINGA SALTOS NORMAN ALEXIS	DIVORCIADO(A)	PORTOVIEJO
BENEFICIARIO	CHINGA SALTOS PATRICIA YOCONDA	DIVORCIADO(A)	PORTOVIEJO
BENEFICIARIO	CHINGA BLONDET JHON ALEX	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHINGA BLONDET MAROLA ROSANA	DIVORCIADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHINGA BLONDET NEXAR RUPERTO	DIVORCIADO(A)	MANTA
CAUSANTE	CHINGA MERO BENITO RUPERTO	UNION DE HECHO	MANTA
CONYUGE	SALTOS GIOCONDA ELIZABETH	VIUDO(A)	PORTOVIEJO
SOBREVIVIENTE			

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	3
Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

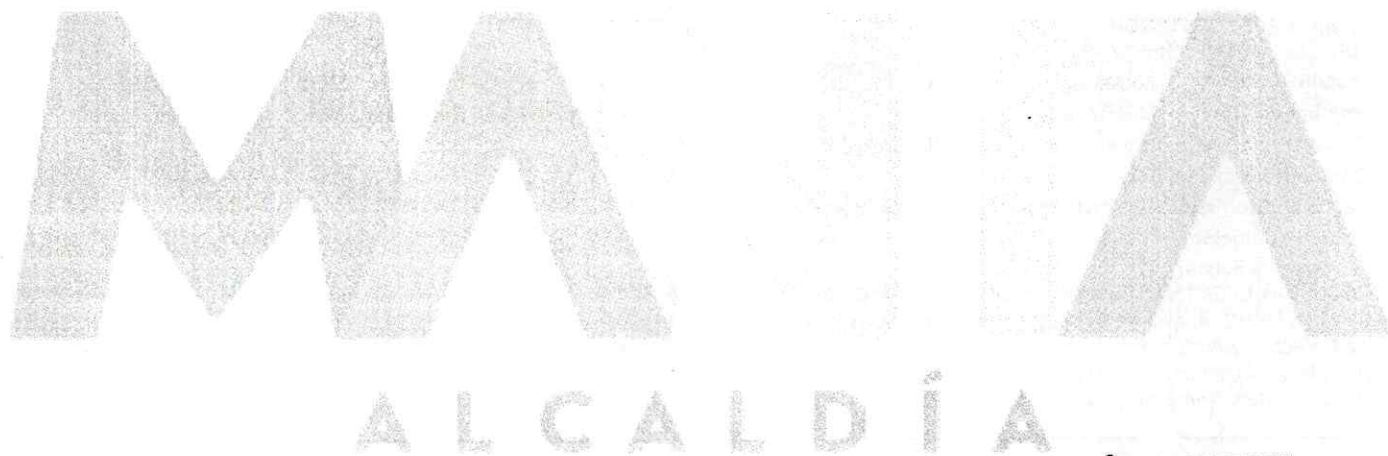
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-07-31

Elaborado por Servicio en línea



A petición de : CHINGA BLONDET JHON ALEX
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21017112 certifico hasta el día 2021-07-31, la Ficha Registral Número: 9977.



**NOTARIA CUADROGÉSIMA CUARTA
DEL CANTÓN QUITO**

CERTIFICO QUE LOS DOCUMENTOS MATERIALIZADOS E
INCORPORADOS A ESTA ESCRITURA PÚBLICA
CORRESPONDEN A LA PÁGINA WEB www.manta.gob.ec

No PÁGINAS 24
En Quito a 17-08 de 2021

Dra. Ursula Ivanova Solá Coello, Msc.
NOTARIA CUADROGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 3 9 8 1 T Y Y O Q U H



Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la escritura pública de DECLARACIÓN DE EXTINCIÓN DE USUFRUCTO, otorgada por NOTARIA CUADRAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO, a favor de los señores NEXAR RUPERTO CHINGA BLONDET, JHON ALEX CHINGA BLONDET, JANETH ALEXANDRA VINCES PINARGOTE, MAROLA ROSANA CHINGA BLONDET y PATRICIO DAVID LOZANO CABRERA, debidamente sellada y firmada en Quito, a trece de agosto de dos mil veintiuno


DRA. ÚRSULA IVANOVA SOLÁ COELLO 
NOTARIA CUADRAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

