

00076208

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Teléfono 052624758

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: DONACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2885

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5931

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 05 de septiembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 05 de septiembre de 2018 09.11

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b><u>DONANTE</u></b>					
Natural	1301846927	MACIAS CEDEÑO GODIBA ATENAIDA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301234637	ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b><u>DONATARIO</u></b>					
Natural	1309781324	ESPINOZA MACIAS KARLA MICHELLE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1309781332	ESPINOZA MACIAS JOSE VICTOR	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA  
Nombre del Cantón: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de agosto de 2018  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:  
Afiliado a la Cámara: --- Plazo: ---

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1233503000	10/09/2010 0.00.00	23951		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Proceden a unificar los DOS bienes inmuebles que se encuentran contiguos formando un solo cuerpo cierto, ubicados en la Urbanización BUENAVISTA actualmente Ciudadela del SERM, de la parroquia y Cantón Manta, que de conformidad a la Autorización emitida por la Dirección de Planeamiento Urbano del Ilustre Municipio de Manta, que se adjunta al protocolo como documento habilitante, está comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 13,50 metros y calle S-2. POR ATRAS; 13,50 metros y lote número 7 propiedad de la Señora Ana López Catagua. POR EL COSTADO DERECHO, 30,00 metros y lote número 2 de propiedad del Ing. Víctor Espinoza Barcia, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, 30,00 metros y lote número 4 y propiedad del Señor Néstor Hugo Palma. Con una superficie total de: CUATROCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS

Dirección del Bien: ubicados en la Urbanización BUENAVISTA actualmente Ciudadela del SERM, de la parroquia y Cantón Manta  
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

DONACIÓN.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los DONANTES señores JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA Y GODIBA ATENAIDA MACIAS CEDEÑO, por sus propios derechos, donan, ceden y transfieren a favor de sus hijos JOSE VICTOR ESPINOZA MACIAS Y KARLA MICHELLE ESPINOZA MACIAS, quienes reciben el inmueble unificado, ubicado en la Urbanización BUENAVISTA actualmente Ciudadela del SERM, de la parroquia y Cantón Manta, que de conformidad a la Autorización emitida por la Dirección de Planeamiento Urbano del Ilustre Municipio de Manta, que se adjunta al protocolo como documento habilitante, está comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 13,50 metros y calle S-2. POR ATRAS, 13,50 metros y lote número 7 propiedad de la Señora Ana López Catagua. POR EL COSTADO DERECHO, 30,00 metros y lote número 2 de propiedad del Ing. Víctor Espinoza Barcia, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, 30,00 metros y lote número 4 y propiedad del Señor Néstor Hugo Palma. Con una superficie total de: CUATROCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS.

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: DONACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2885

Folio Final: 0

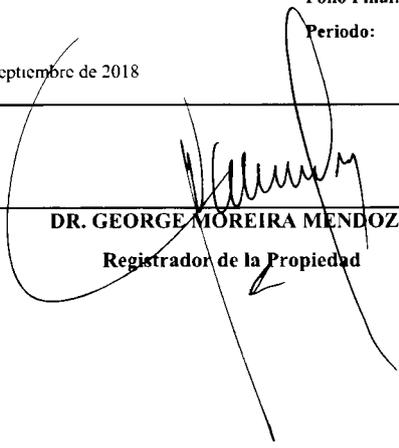
Número de Repertorio: 5931

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 05 de septiembre de 2018

---

Lo Certifico

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00076209



Factura: 003-003-000004460

20181308003P01952

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308003P01952						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE AGOSTO DEL 2018, (16:47)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301234637	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MACIAS CEDEÑO GODIBA ATENAIDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301846927	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ANGULO BRAVO HERNAN ROGELIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312815887	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	ANGULO BRAVO HELIVE ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312250044	ECUATORIANA	TESTIGO	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>SCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308003P01952						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DONACIÓN							

FECHA DE OTORGAMIENTO: 29 DE AGOSTO DEL 2018, (16:47)

**OTORGANTES**

**OTORGADO POR**

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301234637	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	MACIAS CEDEÑO GODIBA ATENAIDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301846927	ECUATORIANA	DONANTE	

**A FAVOR DE**

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ESPINOZA MACIAS KARLA MICHELLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309781324	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
Natural	ESPINOZA MACIAS JOSE VICTOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309781332	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	

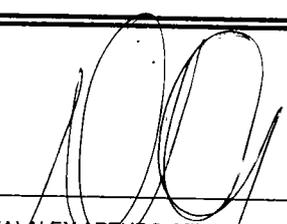
**UBICACIÓN**

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 43766.00

  
NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN MANTA





00076210

**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**  
**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

2017	13	08	03	P01952
------	----	----	----	--------

**DONACIÓN**  
**QUE OTORGAN**  
**JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA Y**  
**GODIBA ATENAIDA MACIAS CEDEÑO**  
**A FAVOR DE**  
**JOSE VICTOR ESPINOZA MACIAS Y**  
**KARLA MICHELLE ESPINOZA MACIAS**

**CUANTÍA: USDS 43.766,53**  
**(DI 2 COPIAS)**

**P.C.**

En la ciudad de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy día veintinueve (29) de Agosto del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**, **NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, comparece por una parte, **UNO.-** Los señores **JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, dos, tres, cuatro, seis, tres guion siete (130123463-7) y **GODIBA ATENAIDA MACIAS CEDEÑO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, ocho, cuatro, seis, nueve, dos guion siete (130184692-7), de estado civil casados entre sí, para efecto de notificaciones los señores señalan su teléfono: 0999860256; Correo

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

electrónico: jvebmantazul@hotmail.com, Dirección: Ciudadela Los Eléctricos Manzana I, casa No. 303 del Cantón Manta; y, por otra, **DOS.** Los señores **JOSE VICTOR ESPINOZA MACIAS**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, nueve, siete, ocho, uno, tres, tres, guion dos (130978133-2), de estado civil casado y **KARLA MICHELLE ESPINOZA MACIAS**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, nueve, siete, ocho, uno, tres, dos, guion cuatro (130978132-4), de estado civil soltera, para efecto de notificaciones los señores señalan su teléfono: 0995975718, Correo electrónico: je\_8213hotmail.com, Dirección: Ciudadela Los Eléctricos Manzana I, casa No. 304 del Cantón Manta; bien instruidos por mí el Notario, sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse; a quienes de conocerlos doy fe, en razón de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se adjuntan como habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: “**SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el Registro de escrituras públicas a su cargo, el siguiente contrato de **DONACIÓN**, celebrado al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen libre y voluntariamente al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública, por una parte los señores **JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA** y **GODIBA ATENAIDA MACIAS CEDEÑO**, a quienes en lo posterior se les denominará como “**DONANTES**” y, por otra parte, los señores

00076211



**JOSE VICTOR ESPINOZA MACIAS Y KARLA MICHELLE**

**ESPINOZA MACIAS**, a quienes en lo posterior se les denominará como “DONATARIOS”. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y con capacidad legal suficiente cual en derecho se requiere para contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** Declaran los Donantes señores **JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA** y **GODIBA ATENAIDA MACIAS CEDEÑO**, que con fecha 05 de julio del 2010, consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, con el número de inscripción 1573, número de repertorio 3650, la escritura pública de Compraventa, celebrada en la Notaría pública Primera del cantón Manta, con fecha 14 de mayo del año 2010, en la cual los señores VERA VIVAS BRIGGITI BEBERLEY Y MORA RIVERA JUAN EDUARDO dieron en venta a favor del señor JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA (casado). Un bien inmueble signado con el número TRES de la Manzana “P”, ubicado en la Lotización Buena Vista de la parroquia y cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Con seis metros setenta y cinco centímetros y lindera con calle pública S-DOS; **POR ATRÁS:** Con seis metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana de propiedad de la señora Ana López Catagua; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con treinta metros y lindera con la otra parte del lote de terreno número tres de la misma manzana de propiedad del señor Oscar Mora Rivera; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con treinta metros y lindera con el lote de terreno número cuatro de la misma manzana de propiedad del señor Néstor Hugo Palma. Terreno que tiene

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA

una superficie total de DOSCIENTOS DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. Con fecha 05 de julio del 2010, consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, con el número de inscripción 1573, número de repertorio 3648, la escritura pública de Compraventa, celebrada en la Notaría pública Primera del cantón Manta, con fecha 05 de abril del año 2010, en la cual los señores CHAVEZ CHAVEZ YENNY LORENA Y MORA RIVERA OSCAR FERNANDO dieron en venta a favor del señor JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA (casado). Un bien inmueble signado con el número TRES de la Manzana "I", ubicado en la Lotización BUENAVISTA de la parroquia y cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Con seis metros setenta y cinco centímetros y lindera con calle publica S-DOS; **POR ATRÁS:** Con seis metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana de propiedad de la señora Ana López Catagua; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con treinta metros y lindera con el lote de terreno número dos de la misma manzana de propiedad del señor ING. Víctor Espinoza Barcia; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con treinta metros y lindera con la otra parte del lote de terreno número tres de la misma manzana de propiedad del señor Juan Mora Rivera. Terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. Con fecha 10 de septiembre del 2010, consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, con el número de inscripción 2175, número de repertorio 5016, la escritura pública de Unificación de dos lotes de terrenos, celebrada en la Notaría pública Primera del



00076212

cantón Manta, con fecha 19 de agosto del año 2010, entre los señores **JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA** y **GÓDIBA ATENAIDA MACIAS CEDEÑO** (casados). Bien inmueble que se encuentran contiguos formando un solo cuerpo cierto, ubicados en la Urbanización **BUENAVISTA** actualmente Ciudadela del **SERM**, de la parroquia y cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Con 13,50 metros y calle S-2; **POR ATRÁS:** Con 13,50 metros y lote número 7 propiedad de la señora Ana López Catagua; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con 30,00 metros y lote número 2 de propiedad del Ing. Víctor Espinoza Barcia; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con 30,00 metros y lote número 4 y propiedad del señor Néstor Hugo Palma. Terreno que tiene una superficie total de **CUATROCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS**. Encontrándose libre de todo gravamen.- **TERCERA: DONACION**.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los **DONANTES** señores **JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA** y **GODIBA ATENAIDA MACIAS CEDEÑO**, por sus propios derechos, donan, ceden y transfieren a favor de sus hijos **JOSE VICTOR ESPINOZA MACIAS** Y **KARLA MICHELLE ESPINOZA MACIAS**, quienes reciben el inmueble unificado, ubicado en la Urbanización **BUENAVISTA** actualmente Ciudadela del **SERM**, de la parroquia y cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Con 13,50 metros y calle S-2; **POR ATRÁS:** Con 13,50 metros y lote número 7 propiedad de la señora Ana López Catagua; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con 30,00 metros y lote número 2 de propiedad del Ing. Víctor Espinoza Barcia; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

30,00 metros y lote número 4 y propiedad del señor Néstor Hugo Palma. Terreno que tiene una superficie total de CUATROCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS.- **CUARTA: CUANTIA.**- La cuantía de la presente Donación es indeterminada por la naturaleza de la misma, pero a efectos de la Ley Notarial se le fija la cuantía que consta en el Certificado otorgado por el Departamento de Avalúos y Catastro del Ilustre Municipio de Manta, que es de \$ 43.766,53.- **QUINTA: ACEPTACIÓN.**- Los DONATARIOS amparados en lo que dispone el artículo mil cuatrocientos veintisiete del Código Civil, aceptan la presente donación hecha a su favor en todas y cada una de las partes, manifestando el testimonio de gratitud a los DONANTES quienes a su vez se dan por notificado con esta aceptación y agradecimiento.- **SEXTA: NOTIFICACIÓN.**- Los DONANTES señores **JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA** y **GODIBA ATENAIDA MACIAS CEDEÑO**, a su vez se dan por notificados con la aceptación y agradecimiento de los DONATARIOS y se ratifican en la donación realizada.- **SEPTIMA: HABILITANTES.**- Se agrega como documentos habilitantes a esta escritura de Donación, certificado de solvencia de Registro de la Propiedad del inmueble, y otros.- **OCTAVA: DOMICILIO.**- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.- **NOVENA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.**- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.**- Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de la presente escritura.



00076213

**ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO  
PARA DONACIÓN**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera cantonal de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veintinueve (29) de Agosto del año dos mil dieciocho, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, y en atención a la petición presentada por los señores **JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA** y **GODIBA ATENAIDA MACIAS CEDEÑO**, de estado civil casados entre sí, por sus propios derechos, tendiente a acreditar su patrimonio, para efectos de la donación que va a efectuar, a favor de sus hijos señores **JOSE VICTOR ESPINOZA MACIAS** Y **KARLA MICHELLE ESPINOZA MACIAS**, solicitan para ello proceda a receptor sus declaraciones juramentadas; por lo que en EJERCICIO DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, Y PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DE OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, PROCEDO A RECEPTAR LA DECLARACIÓN JURAMENTADA DE LOS SEÑORES **JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA** y **GODIBA ATENAIDA MACIAS CEDEÑO**, quienes son ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados entre sí,

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA

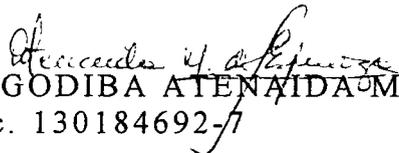
domiciliados en esta ciudad de Manta, provincia de Manabí, a quienes de conocerlos doy fe, y al efecto instruida por mí, sobre la responsabilidad que tienen de decir la verdad, bajo juramento declaran, que su patrimonio es el suficiente para poder disponer y dar en donación a favor de sus hijos **JOSE VICTOR ESPINOZA MACIAS Y KARLA MICHELLE ESPINOZA MACIAS**, SIN RESERVA NI LIMITACIÓN ALGUNA, sobre el bien inmueble unificado, ubicado en la Urbanización BUENAVISTA actualmente Ciudadela del SERM, de la parroquia y cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Con 13,50 metros y calle S-2; **POR ATRÁS:** Con 13,50 metros y lote número 7 propiedad de la señora Ana López Catagua; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con 30,00 metros y lote número 2 de propiedad del Ing. Víctor Espinoza Barcia; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con 30,00 metros y lote número 4 y propiedad del señor Néstor Hugo Palma. Terreno que tiene una superficie total de CUATROCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS.- Presentes los Testigos HERNAN ROGELIO ANGULO BRAVO y HELIVE ANDRES ANGULO BRAVO, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil solteros, domiciliados en esta ciudad de Manta, idóneos, a quienes de conocer doy fe, en forma individual declaran que efectivamente el patrimonio de los señores **JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA y GODIBA ATENAIDA MACIAS CEDEÑO**, garantiza su subsistencia.- POR LO QUE SE CONCEDE LA INSINUACIÓN NECESARIA PARA QUE SE PROCEDA A LA DONACIÓN.- A efecto de lo cual suscriben la presente ACTA, conjuntamente conmigo el Notario, en el mismo lugar y

00076214

fecha arriba indicados; el original de esta diligencia se incorpora al Protocolo de esta Notaria, extendiéndose dos copias certificadas, para los efectos legales correspondientes.-



f) JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA  
c.c. 130123463-7



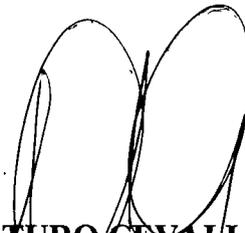
f) GODIBA ATENAÍDA MACÍAS CEDEÑO  
c.c. 130184692-7



f) Sr. HERNAN ROGELIO ANGULO BRAVO  
(Testigo)  
c.c. 131281588-7



f) Sr. HELIVE ANDRES ANGULO BRAVO  
(Testigo)  
c.c. 131225004-4



AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA  
Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA



ESPACIO  
MUNICIPAL

ESPACIO  
MUNICIPAL

00076215

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

130184692-7

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**MACIAS CEDENO  
 GODIBA ATENAIOA**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**MANABI  
 SANTA ANA  
 SANTA ANA**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1984-12-20  
**NACIONALIDAD** CUATORIANA  
**SEXO** MUJER  
**ESTADO CIVIL** CASADO  
**VICTOR**  
**ESPINOZA**

16N 17 02 751 20

**ESTRUCION SUPERIOR**  
**PROFESION** DICTADORA - CIENCIAS

**APellidos y Nombres del Padre**  
**MACIAS GARCIA FERRAZTE**

**Apellidos y Nombres de la Madre**  
**CEDENO ESTELA**

**Lugar y Fecha de Expedición**  
**MANTA  
 2017-08-08**

**Fecha de Expiración**  
**2027-08-08**

*[Firma]*

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2017

**037** JUNTA No  
**037 - 302** NÚMERO  
**1301846927** CEDULA

**MACIAS CEDENO GODIBA ATENAIOA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI** PROVINCIA  
**MANTA** CANTÓN  
**TARQUI** PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN**  
**ZONA: 1**



*Ponente*

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Atenea M. de Espinoza*

**Número único de identificación:** 1301846927

**Nombres del ciudadano:** MACIAS CEDEÑO GODIBA ATENAIDA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

**Fecha de nacimiento:** 20 DE DICIEMBRE DE 1954

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** DOCTORA - CIENCIAS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ESPINOZA VICTOR

**Fecha de Matrimonio:** 18 DE MARZO DE 1976

**Nombres del padre:** MACIAS GARCIA RICAURTE

**Nombres de la madre:** CEDEÑO ESTELA

**Fecha de expedición:** 5 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-150-92384



185-150-92384

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



00076216

REPÚBLICA DEL ECUADOR

130123463-7

CIUDADANIA  
ESPINOZA BARCIA  
JOSE VICTOR

MANABI  
MANTA  
MANTA  
1949-05-06  
EQUATORIANA  
CASADO  
GODIVA  
MACIAS



SUPERIOR INGENIERO

V4333V3222

ESPINOZA ARTURO

BARCIA AIDA

PORTOVIEJO  
2015-11-06

2025-11-06



00085335

CERTIFICADO DE VOTACION



029

029 - 045  
NOVERO

1301234637  
CEDULA

ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN  
MANTA  
PARROQUIA  
CIRCUNSCRIPCIÓN  
ZONA 1



REFERENDUM  
Y CONSULTA  
POPULAR 2018

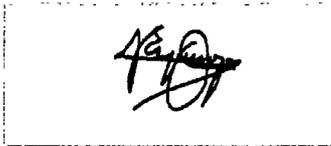
DECLARACION DE VOTO

ESTADISTICA DE VOTACIONES



*Pernante*

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1301234637

**Nombres del ciudadano:** ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 6 DE MARZO DE 1949

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MACIAS GODIVA

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** ESPINOZA ARTURO

**Nombres de la madre:** BARCIA AIDA

**Fecha de expedición:** 6 DE NOVIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-150-92407



184-150-92407

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00076217

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

N. 130978132-4



CEPULA DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ESPINOZA MACIAS  
KARLA MICHELLE  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1979-05-12  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERO



SUPERIOR ARQUITECTA

V4233V4242

ESPINOZA BARGIA JOSE VICTOR

MACIAS CEDENO BOONIA ATEMADA

MANTA  
2015-07-10

2025-07-10



CERTIFICADO DE VOTACION  
C.O. 029-031-2019

CNE

029

JUNTA No

029 - 031

NUMERO

1309781324

CEPULA

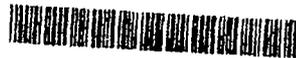
ESPINOZA MACIAS KARLA MICHELLE  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN  
MANTA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION

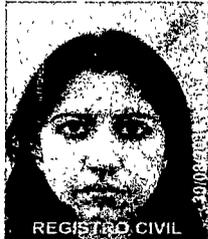
ZONA 1



*Peritajes*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1309781324

**Nombres del ciudadano:** ESPINOZA MACIAS KARLA MICHELLE

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 12 DE MAYO DE 1979

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ARQUITECTA

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR

**Nombres de la madre:** MACIAS CEDEÑO GODIBA ATENAIDA

**Fecha de expedición:** 10 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-150-92434



188-150-92434

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCION  
**SUPERIOR**

PROFESION / OCUPACION  
**INGENIERO**

E4333V4242

APellidos y Nombres del Padre  
**ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR**

APellidos y Nombres de la Madre  
**MACIAS CEDEÑO GODIBA A TENAIDA**

Lugar y Fecha de Expedición  
**MANTA**  
**2018-06-15**

Fecha de Expiración  
**2028-06-15**



00062571

**00076218**  
**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



N: 130978133-2



CEDULA DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ESPINOZA MACIAS  
JOSE VICTOR**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**MANTA**  
**MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1982-06-13**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**PAMELA ALEXANDRA  
VELEZ PALMA**



CERTIFICADO DE MATRIMONIO  
MATERIA DE FAMILIA

**029**

JUNTA No

**029 - 089**

NÚMERO

**1309781332**

CÉDULA

**ESPINOZA MACIAS JOSE VICTOR**  
APELLIDOS Y NOMBRES



**MANABI**  
PROVINCIA  
**MANTA**  
CANTÓN  
**MANTA**  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
**ZONA - 1**





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1309781332

**Nombres del ciudadano:** ESPINOZA MACIAS JOSE VICTOR

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 13 DE JUNIO DE 1982

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VELEZ PALMA PAMELA ALEXANDRA

**Fecha de Matrimonio:** 24 DE JULIO DE 2015

**Nombres del padre:** ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR

**Nombres de la madre:** MACIAS CEDEÑO GODIBA ATENAIDA

**Fecha de expedición:** 15 DE JUNIO DE 2018

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-150-93010



185-150-93010

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE  
 CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ANGULO BRAVO  
 HERNAN ROGELIO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
 MANTA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1989-08-06**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº **131281588-7**



**00076219**

INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ABOGADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ANGULO JARA MATEO HELIVE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**BRAVO LOOR AIDA ELENA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA  
 2013-11-13**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-11-13**

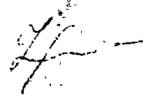
E333312222



000511588



DIRECTOR GENERAL



FIRMA DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2016



006 JUNTA Nº

006 - 290 NÚMERO

1312815887 CEDULA

**ANGULO BRAVO HERNAN ROGELIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTÓN

MANTA PARROQUIA

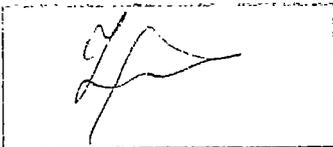
CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA: 1






## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1312815887

**Nombres del ciudadano:** ANGULO BRAVO HERNAN ROGELIO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 6 DE AGOSTO DE 1989

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** ANGULO JARA MATEO HELIVE

**Nombres de la madre:** BRAVO LOOR AIDA ELENA

**Fecha de expedición:** 13 DE NOVIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-150-92494



182-150-92494

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



00076220

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N- 131225004-4



CEDULA DE  
**CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ANGULO BRAVO  
HELIVE ANDRES**,  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
MANTA  
MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1985-07-10**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



INSTRUCCIÓN  
**SUPERIOR**

PROTECCIÓN / OCUPACIÓN  
**ESTUDIANTE**

E233112222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ANGULO JARA MATEO HELIVE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**BRAVO LOOR AIDA ELENA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA  
2013-07-24**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-07-24**

DIRECTOR GENERAL

PARA CULACIÓN



CERTIFICADO DE VOTACION  
CNE

007  
CANTON

007 - 294  
NUMERO

1312250044  
SERIAL

**ANGULO BRAVO HELIVE ANDRES**  
APELLIDOS Y NOMBRES

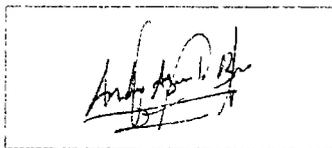


MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON  
MANTA  
PARROQUIA  
CIRCUNSCRIPCION  
ZONA 1





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1312250044

**Nombres del ciudadano:** ANGULO BRAVO HELIVE ANDRES

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 10 DE JULIO DE 1995

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** ANGULO JARA MATEO HELIVE

**Nombres de la madre:** BRAVO LOOR AIDA ELENA

**Fecha de expedición:** 24 DE JULIO DE 2013

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-150-92528



187-150-92528

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**





ESPACIO  
BLANCO

ESPACIO  
BLANCO

00076222

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



No. Certificación: 152851

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS  
**CERTIFICADO DE AVALÚO**



Fecha: 24 de agosto de 2018

No. Electrónico: 60860

Nº 0152851

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revalorado el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



El Predio de la Clave: 1-23-35-03-000

Ubicado en: C.S-2 CIUD SERM

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 405,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1301234637	JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA



CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	33384,49
CONSTRUCCIÓN:	10382,04
	<u>43766,53</u>

Son: CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

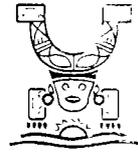
C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

ESPACIO  
BLANCO

ESPACIO  
BLANCO

00076223

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
perteneiente a JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA  
ubicada C-S-2 CIUD SERM  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$43766.53 CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES 53/100.

CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE DONACION A LEGITIMARIOS NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA  
ULTIMA TRANFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Manta, \_\_\_\_\_

29 DE AGOSTO DEL 2018

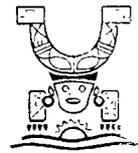
  
\_\_\_\_\_  
Director Financiero Municipal

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00076224

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0123177

*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_  
**ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, \_\_\_\_\_ 28<sup>e</sup> \_\_\_\_\_ AGOSTO \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_ 2018

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :  
1233503000 C.S-2 CIUD SERM**

**Manta, veintiocho de Agosto del dos mil diesiocho**



~~GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
CANCELADO~~  
Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

00076225



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18018840, certifico hasta el día de hoy 13/08/2018 11:44:20, la Ficha Registral Número 23951.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXX

Fecha de Apertura: viernes, 10 de septiembre de 2010 Parroquia: MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicados en la Urbanización BUENAVISTA actualmente Ciudadela del SERM, de la parroquia y Cantón Mant

#### LINDEROS REGISTRALES:

Proceden a unificar los DOS bienes inmuebles que se encuentran contiguos formando un solo cuerpo cierto, ubicados en la Urbanización BUENAVISTA actualmente Ciudadela del SERM, de la parroquia y Cantón Manta, que de conformidad a la Autorización emitida por la Dirección de Planeamiento Urbano del Ilustre Municipio de Manta, que se adjunta al protocolo como documento habilitante, está comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 13,50 metros y calle S-2. POR ATRAS; 13,50 metros y lote número 7 propiedad de la Señora Ana López Catagua. POR EL COSTADO DERECHO, 30,00 metros y lote número 2 de propiedad del Ing. Víctor Espinoza Barcia; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, 30,00 metros y lote número 4 y propiedad del Señor Néstor Hugo Palma. Con una superficie total de: CUATROCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS.  
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1573	05/jul./2010	27.697	27.704
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1571	05/jul./2010	27.677	27.683
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	2175	10/sep./2010	38.118	38.133

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 05 de julio de 2010

Número de Inscripción: 1573

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3650

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de mayo de 2010

Fecha Resolución:

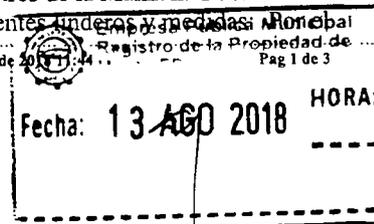
a.- Observaciones:

En el presente testimonio de Compraventa, existen inconsistencias en cuanto al estado civil de la VENDEDORA señora BRIGGITI BEBERLEY VERA VIVAS, pues mientras en el encabezado de la escritura y en el Poder Especial 994/2010 celebrado en el Consulado General del Ecuador en New Jersey, otorgado a favor de Vicente Enrique Mora Dávila, consta que su estado civil es CASADA, y en el desarrollo del testimonio consta como DIVORCIADA, se procede a realizar la inscripción con este ultimo estado civil bajo única responsabilidad del Departamento Legal de este Registro. Lote de terreno signado con el número tres de la Manzana I ubicado en la urbanización Buenavista de la Parroquia y Cantón Manta. dentro de los siguientes linderos y medidas:

Certificación Impresa por :janeth\_piguave

Ficha Registral:23951

lunes, 13 de agosto de 2018



frente seis metros setenta y cinco centímetros y lindera con calle pública S - Dos. Por Atrás, seis metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana de propiedad de la Sra. Ana Lopez Catagua. Por el costado derecho, treinta metros y lindera con la otra parte del lote de terreno número tres de la misma manzana de propiedad del señor Oscar Mora Rivera; Por el costado izquierdo, treinta metros y lindera con el lote de terreno número cuatro de la misma manzana de propiedad del señor Nestor Hugo Palma. Terreno que tiene una superficie total de Doscientos dos metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000023247	ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306695907	VERA VIVAS BRIGGITI BEBERLEY	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306324425	MORA RIVERA JUAN EDUARDO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	791	13/jun./1996	530	531
COMPRA VENTA	800	14/jun./1996	536	536

[ 2 / 3 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 05 de julio de 2010      **Número de Inscripción:** 1571      Tomo:45  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3648      Folio Inicial:27.677  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:27.683  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 05 de abril de 2010

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Inmueble signado con el numero TRES de la manzana I ubicado en la Urbanización BUENAVISTA de la parroquia y cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, seis metros setenta y cinco centímetros y lindera con calle pública S - Dos; POR ATRÁS, seis metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana de propiedad de la señora Ana López Catagua; POR EL COSTADO DERECHO, treinta metros y lindera con el lote de terreno número dos de la misma manzana de propiedad del señor Ing. Víctor Espinoza Barcia; POR EL COSTADO IZQUIERDO, treinta metros y lindera con la otra parte del lote de terreno número tres de la misma manzana de propiedad del señor Juan Mora Rivera, terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000023247	ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000023378	CHAVEZ CHAVEZ YENNY LORENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000023377	MORA RIVERA OSCAR FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	791	13/jun./1996	530	531
COMPRA VENTA	800	14/jun./1996	536	536

**Registro de : COMPRA VENTA**

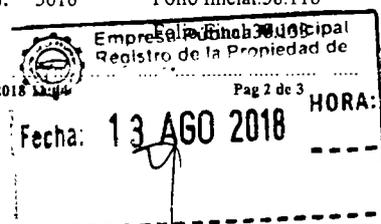
[ 3 / 3 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: viernes, 10 de septiembre de 2010      **Número de Inscripción:** 2175      Tomo:60  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 5016      Folio Inicial:38.118  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Certificación Impresa por :janeth\_piguave

Ficha Registral:23951

lunes, 13 de agosto de 2018





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00076226



Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de agosto de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Contrato de Unificación, Dos Lote de terreno signado con el número Tres de la manzana "I", de la Ciudadela del SERM, de la Parroquia y Cantón Manta, proceden a unificar los dos bienes Inmuebles formando un solo cuerpo cierto ubicados en la Urbanización Buenavista actualmente Ciudadela del SERM, de la Parroquia y Cantón Manta. Con una superficie total de: CUATROCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS. CUANTIA INDETERMINADA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1301234637	ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1301846927	MACIAS CEDEÑO GODIBA ATENAIDA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1571	05/jul./2010	27.677	27.683
COMPRA VENTA	1573	05/jul./2010	27.697	27.704
COMPRA VENTA	167	07/feb./1996	116	116

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<<Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:44:21 del lunes, 13 de agosto de 2018

A petición de: ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR

Elaborado por: JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666

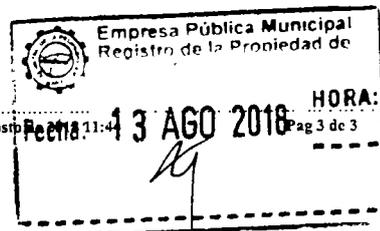
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
BLANCO**

00076227

**SRI**  
SERVICIO DE RENTAS INTERNASFORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 158112555

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	8		2018		
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1309781332001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS ESPINOZA MACIAS JOSE VICTOR		203	CIUDAD MANTA			
204	PARROQUIA MANTA	205	CALLE PRINCIPAL S2	206	NÚMERO 304	207	INTERSECCIÓN 53	208	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)								
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA	226	NOTARIA	CANTÓN					
	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)								

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1301234637	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR		232	CIUDAD MANTA			
233	PARROQUIA MANTA	234	CALLE PRINCIPAL S2	235	NÚMERO 303	236	INTERSECCIÓN 53	237	TELÉFONO 2677672
238	ESTADO CIVIL 1	239	No. DONATARIOS 2.00	240	No. DONANTES 2.00	241	No. 3.00	NOTARIA	CANTON MANTA
242	FECHA DE ESCRITURA 30/08/2018	DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO 1	244				

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	1.00	21883.27
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACCIONES FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			21883.27

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018032916398

871671625046

30/08/2018

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)					
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00		
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00		
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO							
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	801	21883.27			
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	802	71819.00			
		BASE IMPONIBLE 801-802	803	0.00			
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	899	0.00			
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO					
		PAGO PREVIO	901	0.00			
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	902	0.00			
		INTERÉS POR MORA	903	0.00			
		MULTAS	904	0.00			
		TOTAL PAGADO 902+903+904	999	0.00			
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	0.00				
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00				
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO							
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No
909	USD 0.00	911	USD 0.00	913	USD 0.00	915	USD 0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2018032916398	871671625046	30/08/2018	2

**00076228****SRI.gob.ec****SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO**

<b>Identificación de pago</b>	Declaración sin valor a pagar
<b>Número de identificación</b>	1309781332001
<b>CEP#(Número de Serie)</b>	871671625046
<b>Código Impuesto</b>	1088
<b>Impuesto</b>	RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
<b>Tipo de Formulario</b>	108

**RESUMEN DE DATOS**

<b>Razón Social</b>	ESPINOZA MACIAS JOSE VICTOR
<b>Periodo Fiscal</b>	8/2018
<b>Fecha de Declaración</b>	30/08/2018
<b>Hora de Declaración</b>	12:21:26 PM
<b>Fecha de Vencimiento</b>	01/09/2018
<b>Fecha Máxima de Pago</b>	30/08/2018

**VALORES A PAGAR**

<b>Total Impuesto a Pagar</b>	\$ 0.00
<b>Intereses por mora</b>	\$ 0.00
<b>Multas</b>	\$ 0.00
<b>Total</b>	\$ 0.00

**FORMAS DE PAGO**

<b>Débito Bancario, Efectivo, Cheque</b>	\$ 0.00
<b>Compensaciones</b>	\$ 0.00
<b>Notas de Crédito Cartulares</b>	\$ 0.00
<b>Notas de Crédito Desmaterializadas</b>	\$ 0.00
<b>Títulos del Banco Central (TBC)</b>	\$ 0.00



FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 158112423

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES 8	102	AÑO 2018	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA	
					105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1309781324001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS ESPINOZA MACIAS KARLA MICHELLE		203	CIUDAD MANTA			
204	PARROQUIA MANTA	205	CALLE PRINCIPAL S2	206	NÚMERO 303	207	INTERSECCIÓN S3	208	TELÉFONO 2677672

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)									
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA	226	NOTARIA	CANTÓN						
	RUC (SUCESION INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)									

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1301234637	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR		232	CIUDAD MANTA			
233	PARROQUIA MANTA	234	CALLE PRINCIPAL S2	235	NÚMERO 303	236	INTERSECCIÓN S3	237	TELÉFONO 2677672
238	ESTADO CIVIL 1	239	No. DONATARIOS 2.00	240	No. DONANTES 2.00	241	NOTARIA	No. 3.00	
242	FECHA DE ESCRITURA 30/08/2018	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO 1	244	NOTARIA	CANTÓN MANTA			

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	1.00	21883.27
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
OPERACIONES FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
OPERACIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			21883.27

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2018032916169

NÚMERO SERIAL

871671623791

FECHA RECAUDACIÓN

30/08/2018

Página

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497		0.00					
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498		0.00					
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.L.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801		21883.27					
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802		71810.00					
		BASE IMPONIBLE 801-802		803		0.00					
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899		0.00					
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO									
		PAGO PREVIO		901		0.00					
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902		0.00					
		INTERÉS POR MORA		903		0.00					
		MULTAS		904		0.00					
		TOTAL PAGADO	902+903+904	999		0.00					
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD			0.00					
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD			0.00					
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2018032916169	871671623791	30/08/2018	2

**00076230****SRI.gob.ec****SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO**

<b>Identificación de pago</b>	Declaración sin valor a pagar
<b>Número de identificación</b>	1309781324001
<b>CEP#(Número de Serie)</b>	871671623791
<b>Código Impuesto</b>	1088
<b>Impuesto</b>	RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
<b>Tipo de Formulario</b>	108

**RESUMEN DE DATOS**

<b>Razón Social</b>	ESPINOZA MACIAS KARLA MICHELLE
<b>Periodo Fiscal</b>	8/2018
<b>Fecha de Declaración</b>	30/08/2018
<b>Hora de Declaración</b>	12:15:14 PM
<b>Fecha de Vencimiento</b>	01/09/2018
<b>Fecha Máxima de Pago</b>	30/08/2018

**VALORES A PAGAR**

<b>Total Impuesto a Pagar</b>	\$ 0.00
<b>Intereses por mora</b>	\$ 0.00
<b>Multas</b>	\$ 0.00
<b>Total</b>	\$ 0.00

**FORMAS DE PAGO**

<b>Débito Bancario, Efectivo, Cheque</b>	\$ 0.00
<b>Compensaciones</b>	\$ 0.00
<b>Notas de Crédito Cartulares</b>	\$ 0.00
<b>Notas de Crédito Desmaterializadas</b>	\$ 0.00
<b>Títulos del Banco Central (TBC)</b>	\$ 0.00

00076231

(Firmado) ABOGADA ROSITA ESPINAL MERO. Matrícula número: 13-2009-95 DEL FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo en unidad de acto. DOY FE.



f) JOSE VICTOR ESPINOZA BARCIA  
c.c. 130123463-7



f) GODIBA ATENAÍDA MACIAS CEDEÑO  
c.c. 130184692-7



f) KARLA MICHELLE ESPINOZA MACIAS  
c.c. 130978132-4



f) JOSE VICTOR ESPINOZA MACIAS  
c.c. 130978133-2



Abg. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA.

Abg. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA

**RAZON:** se otorga ante mí y en fe de ello confiero este segundo testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento



AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

00076232

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018** **Número de Inscripción: 2885**  
**Número de Repertorio: 5931**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cinco de Septiembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2885 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301846927	MACIAS CEDEÑO GODIBA ATENAIDA	DONANTE
1301234637	ESPINOZA BARCIA JOSE VICTOR	DONANTE
1309781324	ESPINOZA MACIAS KARLA MICHELLE	DONATARIO
1309781332	ESPINOZA MACIAS JOSE VICTOR	DONATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1233503000	23951	DONACION

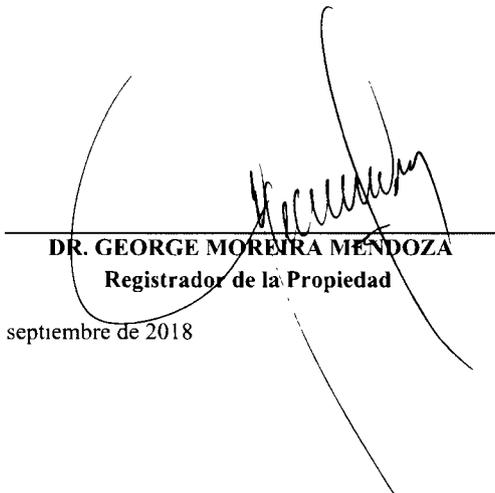
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : DONACION

Fecha : 05-sep /2018

Usuario: lucia\_vinueza

  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 5 de septiembre de 2018