

CALIF. STATE

40:50

4:00

AVENUE 02

AUT 1128007
S...
...

123074



1128007
AVENUE 02
...

1128007

1128007

Sello. C. 21713
P. 4517,50
1238667



POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

ESCRITURA

de DISTRIBUCION Y PARTICION DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL CANTON
SABADO UNIVE. SEDANO, P. LA PARROQUIA Y CANTON UNIVA

Otorgada por LA UNIVERSIDAD UNICA JOSE ALVARO Q. FARIAS

a favor de EL SEÑOR JOSE ANTONIO CANTAS POMEI

No. 1.533

Autorizada por la Notaria

ABOGADA

MARIA LINA CEDEÑO RIVAS

Copia PRIMERA Cuantia 1.000.000.000

DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTON

Monte, 2 de septiembre de 1999

REPUBLICA DE COSTA RICA

NUMERO: UN MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES (1.533)

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA URBANIZACION UNIVERSITARIA DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA.- QUE OTORGA LA UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI.- A FAVOR DEL SEÑOR JOSE BENITO CEVALLOS PONCE.-

CUANTIA INDETERMINADA.-

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veinticuatro de Septiembre de mil novecientos noventa y nueve, ante mí Abogada María Lina Cedeño Rivas, Notaria Pública Primera del cantón, comparecen por una parte el señor Doctor MEDARDO MORA SOLÓRZANO, de estado civil casado, Ejecutivo, y el señor GILBER LOOR MUÑOZ, de estado civil casado; y, por otra parte el señor JOSE BENITO CEVALLOS PONCE de estado civil soltero. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio y residencia en esta ciudad de Manta, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus respectivas cédulas de ciudadanía doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de "DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, a excepción del señor Dr. Medardo Mora Solórzano que interviene en calidad de Rector y Representante Legal de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, y el señor Gíber Loor Muñoz que interviene en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución cuyos nombramientos, se agregan como documentos habilitantes, con amplia libertad y conocimiento y para que sea elevada a escritura pública me presentan una minuta cuyo texto es el siguiente:

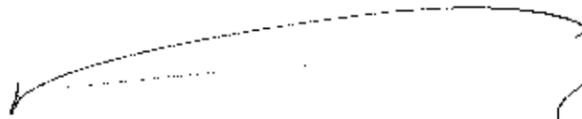
SEÑOR NOTARIO: En el libro de Escrituras Públicas a su cargo, incorpore una

de la que conste la Distribución y Entrega de un Lote de terreno, al tenor de las siguientes cláusulas: - **PRIMERA: INTERVINIENTES.**- Celebran y otorgan la presente Escritura Pública: a) El Doctor Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Representante legal de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí b) El Sr. Gilber Loor Muñoz, en su calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución y, c) El señor JOSE BENITO CEVALLOS PONCE, trabajador de la ya mencionada Universidad. - **SEGUNDA ANTECEDENTES.**- El Consejo Universitario en Sesión Ordinaria del jueves trece de Junio de mil novecientos noventa y seis, decidió expropiar al Sr. Ricardo Delgado Aray, los terrenos aledaños a la Universidad, cuya área total es de trece mil ciento cuarenta y siete metros cuadrados, para destinarlos a una ciudadela para futuras viviendas de Empleados y Trabajadores de esta Institución, todo lo cual consta en la Escritura Pública de Compra-Venta celebrada ante la Notaria Primera del Cantón Manta Ab. María Lina Cedeño-Rivas, el veintiuno de octubre de mil novecientos noventa y seis, e inscrita el veintinueve de octubre de mil novecientos noventa y seis en el registro de la propiedad del Cantón Manta. En la indicada Escritura Pública consta de manera expresa y señalada que los compradores de dichos terrenos son todos y cada uno de los Empleados y Trabajadores de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, compra que hicieron en virtud de bonificación extraordinaria y especial que por la cantidad de tres millones setecientos mil novecientos cincuenta 00/100 sucres (S/. 3.700.950,00) resolvió entregar para este efecto la Universidad a cada uno de ellos, habiéndose igualmente dejado aclarado en la ya mencionada Escritura Pública que la distribución de dichos lotes de terrenos adquiridos por los Empleados y Trabajadores de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, debían ser entregados previo sorteo que efectuasen las respectivas Directivas de

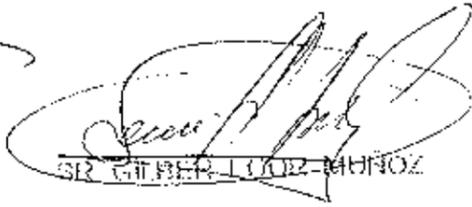
las Asociaciones de Empleados y Trabajadores.- **TERCERA: OBJETO** - Con tales antecedentes en virtud de la presente Escritura Pública se hace entrega en propiedad al señor JOSE BENITO CEVALLOS PONCE, el lote de terreno Número **SIETE** de CIENTO SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS, ubicado en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la calle tres, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote número uno, propiedad de la señora Eulalia Poveda Briones, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con la Avenida dos, con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número ocho, de propiedad de la señora Estrella Montesinos Delgado, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización que se adjunta a esta Escritura Pública para que forme parte integrante de la misma. - **CUARTA: DECLARACION DE VOLUNTAD.**- a) Doctor Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Representante legal de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, concurre a celebrar la presente escritura para ratificar que efectivamente la Universidad que representa decidió expropiar y luego adquirir terrenos de propiedad del Sr. Ricardo Delgado Aray, para que se construya la Ciudadela de Empleados y Trabajadores, para cuyo efecto se entregó a cada uno de ellos una bonificación extraordinaria y especial de tres millones setecientos mil novecientos cincuenta 00/100 sucres (S/3'700.950,00), con lo cual pagaron el precio de su respectivo lote de terreno adquirido según la Escritura pública a la que hace referencia en la cláusula Segunda; b) El Sr. Gilber Loor Muñoz, en su calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, declara que en Asamblea General de la Asociación que presidiese realizó el sorteo de los lotes de terrenos que corresponden a cada uno de los

Empleados de la Universidad Laica "Eloy Alfaro", habiéndole correspondido al señor JOSE BENITO CEVALLOS PONCE, el lote de terreno Número SIETE de la manzana "MA" descrito en la cláusula precedente; el señor JOSE BENITO CEVALLOS PONCE, declara que acepta la entrega del lote de terreno que le pertenece, el mismo que efectivamente lo pagó recibiendo una bonificación extraordinaria y especial de tres millones setecientos mil novecientos cincuenta 00/100 sucres (\$/3.700.950,00 que le entrego la Universidad.- **QUINTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.**- Como documento habilitantes que acompañan a la presente Escritura Pública son los siguientes: a) Copia del Nombramiento del Rector de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí extendido a favor del Doctor Medardo Mora Solórzano, b) Certificación de que el Sr. Gilber Loo Muñoz, es el Presidente y Representante legal de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, c) Copia del acta de la Asamblea General de la Asociación de Empleados y Trabajadores, en la que se realizó el sorteo y distribución de los lotes de terrenos para los empleados de la Universidad y de la que consta que el lote No. SIETE de la manzana "MA" le fue asignado al señor JOSE BENITO CEVALLOS PONCE; d) Certificación conferida por Secretaría General de la Universidad de la resolución de Consejo Universitario en la que se decidió expropiar terrenos aledaños a la Universidad al Sr. Ricardo Delgado Aray, para destinarlos a la Ciudadela de Empleados, y Trabajadores de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, e) Certificado del Registrador de la Propiedad del Cantón Manta el que establece la propiedad de los terrenos pertenecientes a los Empleados de la Universidad.- **SEXTA: RATIFICACION.**- Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente Escritura Pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de Título de Propiedad para todos los efectos legales consiguientes al

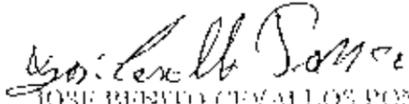
señor JOSE BENTO CEVALLOS PONCE, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda; dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con Autorización expresa del H. Consejo Universitario.- SEPTIMA : CUANTIA.- La Cuantía de esta Escritura Pública es por su naturaleza indeterminada.- LA DE ESTILO.- Usted Señor Notario antepondrá y agregará las demás cláusulas que son de estilo para la debida validez y eficacia de la presente Escritura Pública. F) Ab. Floy Jara Grijalva Matr # 978 CAM - (HASTAS AQUÍ LA MINUTA) que los otorgantes la aprueban y se ratifican en el contenido minuta inserta que queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Se cumplieron con todos Los requisitos de Ley. Leída que les fue la presente escritura a los otorgantes por mi la Notaria de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y ratificándose en su contenido firman conmigo la Notaria en unidad de Acto.- DOY FE.-


DR. MEDARDO MORA SOLOZANO

C.C. No. 130033849-6


SR. GERBER LORA MUÑOZ

C.C. No. 130382009-2

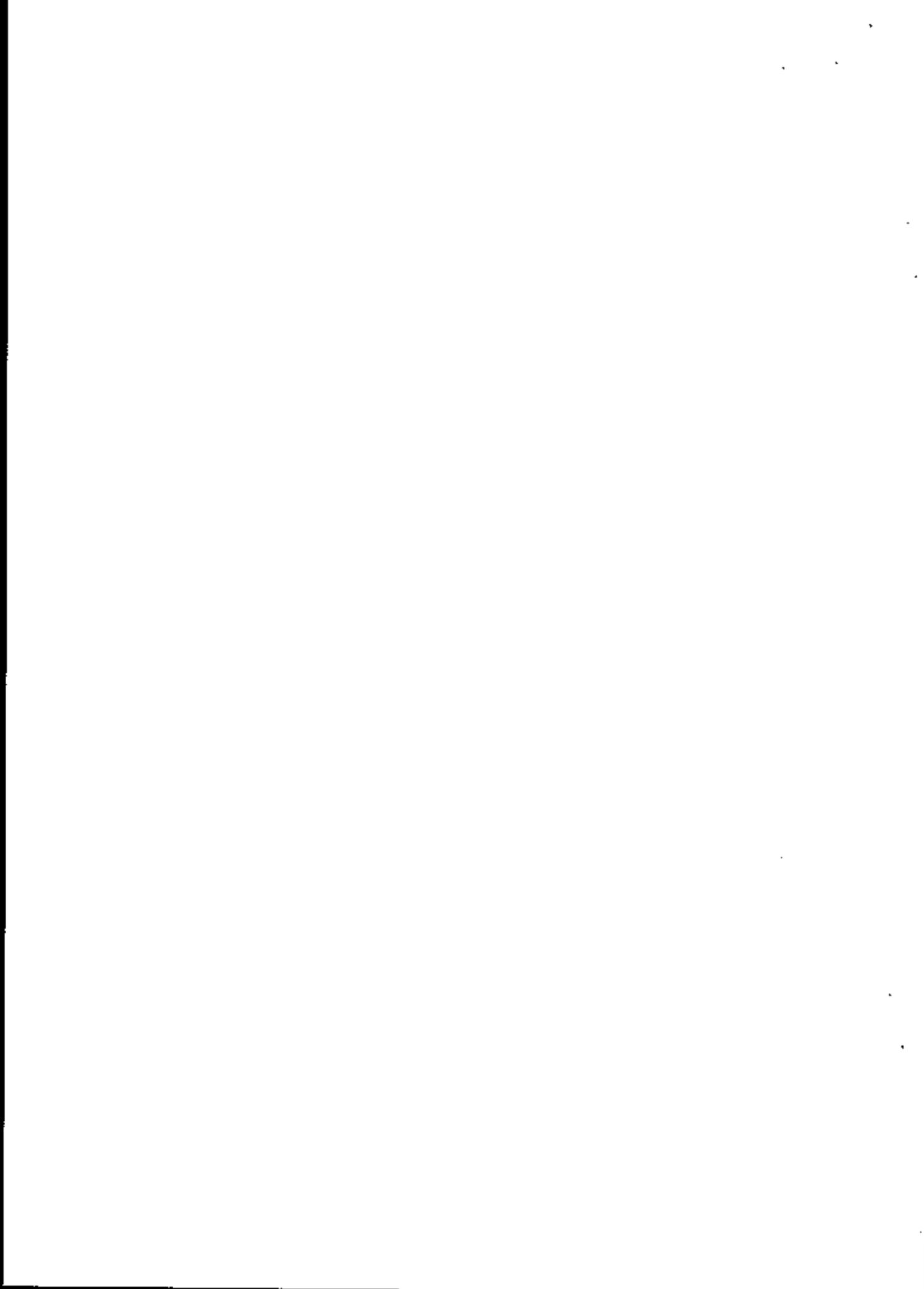

JOSE BENTO CEVALLOS PONCE

C.C. No. 070726227-3



SE OTORGO APLICADO EN EL SE LOLO CONTROL
RO HOVE PARA EL ESPANOLIS QUE SELLO Y FIRMO EN COMPAÑIA EN LA MISMA
FICHA DE LA OTORGAMIENTO.







Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



13515

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 13515

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 07 de abril de 2009
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Preclal: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

LOTE NUMERO UNO: ubicado en la ciudad de Manta que tiene .Por el frente con setenta y seis y calle publica;Por atrás, con veintiséis metros terrenos del vendedor, desde este punto hacia con ocho coma cincuenta metros y veintitrés metros, terrenos del vendedor, mas otro ángulo hacia el Norte con veintidós metros y calle , mas otro ángulo hacia el Este con veintiocho metros y calle;Por el costado derecho, ciento tres metros y calle publica;Por el costado izquierdo con ciento treinta y cinco coma cincuenta metros y calle publica .El área general de este lote es de 9.132 metros cuadrados.NO ENCONTRANDOSE NINGUN TIPO DE GRAVAMEN Y DE EXISTIR REMANENTE LO DETERMINARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.579 29/07/1996	1.008
Compra Venta	Compraventa	1.847 09/12/1999	1.183
Compra Venta	Compraventa	6 04/01/2000	29
Compra Venta	Compraventa	153 17/01/2000	929
Compra Venta	Compraventa	167 17/01/2000	995
Compra Venta	Compraventa	314 31/01/2000	1.867
Compra Venta	Compraventa	461 16/02/2000	2.685
Compra Venta	Compraventa	501 21/02/2000	2.903
Compra Venta	Compraventa	893 03/04/2000	5.221
Compra Venta	Compraventa	915 05/04/2000	5.890
Compra Venta	Compraventa	1.211 09/05/2000	7.532
Compra Venta	Compraventa	1.217 09/05/2000	7.556
Compra Venta	Compraventa	1.468 01/06/2000	9.168
Compra Venta	Compraventa	1.484 02/06/2000	9.266
Compra Venta	Compraventa	2.168 08/08/2000	13.237
Compra Venta	Compraventa	2.210 14/08/2000	13.494
Compra Venta	Compraventa	2.370 30/08/2000	14.405
Compra Venta	Compraventa	2.485 11/09/2000	15.122
Compra Venta	Compraventa	2.877 16/10/2000	17.482
Compra Venta	Compraventa	114 12/01/2001	871
Compra Venta	Compraventa	439 13/02/2001	3.534
Compra Venta	Compraventa	853 28/03/2001	6.890

Compra Venta	Compraventa	860	29/03/2001	6.943
Compra Venta	Compraventa	872	30/03/2001	7.042
Compra Venta	Compraventa	882	02/04/2001	7.111
Compra Venta	Compraventa	1.079	19/04/2001	9.518
Compra Venta	Compraventa	1.085	20/04/2001	9.562
Compra Venta	Compraventa	1.388	23/05/2001	11.902
Compra Venta	Compraventa	1.668	22/06/2001	14.107
Compra Venta	Compraventa	1.957	23/07/2001	16.479
Compra Venta	Compraventa	2.128	06/08/2001	17.802
Compra Venta	Compraventa	2.675	18/10/2001	31.433
Compra Venta	Compraventa	2.850	07/11/2001	33.217
Compra Venta	Compraventa	3.116	05/12/2001	35.369
Compra Venta	Compraventa	3.260	21/12/2001	36.609
Compra Venta	Compraventa	715	20/03/2002	5.974
Compra Venta	Compraventa	1.458	18/06/2002	12.951
Compra Venta	Compraventa	2.656	22/11/2002	24.829
Compra Venta	Compraventa	2.789	06/12/2002	26.152
Compra Venta	Compraventa	2.947	30/12/2002	27.744
Compra Venta	Compraventa	115	22/01/2004	1.383
Compra Venta	Compraventa	1.954	24/09/2004	3.528
Compra Venta	Compraventa	2.363	11/11/2004	8.359
Compra Venta	Compraventa	483	21/02/2005	6.753
Compra Venta	Compraventa	1.659	01/07/2005	23.271
Compra Venta	Compraventa	2.807	16/11/2005	39.174
Compra Venta	Compraventa	886	13/04/2006	11.217
Compra Venta	Compraventa	818	02/04/2007	11.506
Compra Venta	Compraventa	1.834	02/08/2007	24.929
Compra Venta	Compraventa	2.509	17/10/2007	33.828
Compra Venta	Compraventa	1.527	10/06/2008	21.127
Compra Venta	Compraventa	452	03/02/2009	7.408
Compra Venta	Compraventa	2.785	29/09/2009	45.898
Compra Venta	Compraventa	3.109	09/11/2009	51.131
Compra Venta	Compraventa	1.780	28/07/2010	31.187
Compra Venta	Compraventa	2.005	23/08/2010	35.191
Compra Venta	Compraventa	2.347	28/09/2010	40.997
Compra Venta	Compraventa	1.602	17/06/2011	26.774
Compra Venta	Compraventa	3.488	16/12/2011	61.717

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 59 **Compraventa**

Inscrito el: martes, 29 de octubre de 1996

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.008 - Folio Final: 1.008

Número de Inscripción: 1.579 Número de Repertorio: 3.577

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de octubre de 1996

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terreno ubicado en esta ciudad de Manta. Lote numero Uno el area general de este lote es 9.132mts. lote numero dos con un area total de 13.147. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi. esta representada por el Dr.

M e d a r d o M o r a S o l o r z a n o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
	Certificación impresa por Lotuz			

Ficha Registral: 10515

Página: 2 de 33



Comprador	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí	Marta
Vendedor	80-0000000000061	Delgado Aray Ricardo	Casado Manta
Vendedor	80-00000000001398	Vargas Rodriguez Janeth	Casado Manta

2 / 55 Compraventa

Inscrito el : jueves, 09 de diciembre de 1999
 Tomo: I Folio Inicial: 1.183 - Folio Final: 1.183
 Número de Inscripción: 1.847 Número de Repertorio: 3.831
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano y Sr. Gilbert Loer Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número NUEVE de CIENTO SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS, ubicado en la Manzana "MB", de la Urbanización Universitaria de la Parroquia y cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos, por el Frente, lindera con calle cero cinco, con diez metros cincuenta centímetros, por atrás, lindera con el lote número tres, propiedad de la señora Fatima Ponce Anad, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho, lindera con el lote número ocho, de la señora Dorys Bravo Cevallos, con diecisiete metros; y por el costado izquierdo, lindera con el lote número diez de la señora Celinda Revelo Macías, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022365	Cuadros Guevara Luis Antonio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-jul-1996	1008	1008

3 / 55 Compraventa

Inscrito el : martes, 04 de enero de 2000
 Tomo: I Folio Inicial: 29 - Folio Final: 33
 Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 8
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de enero de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano y Sr. Gilbert Loer Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número OCHO de ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados (178,50 m2) ubicada en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle cero tres, con diez metros cincuenta centímetros. Por Atrás lindera con lote número dos de propiedad de la señora Ana Anas Arias, con diez metros cincuenta centímetros. Por el costado derecho, con lote número siete, de señor José Cevallos Ponce, con diecisiete metros; y, Por el costado izquierdo, lindera con el lote número nueve de la señora Irlanda García Moreira, con diecisiete metros de acuerdo al plano de l o t e i z a c i ó n q u e s e a d j u n t a .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-03637544	Montesinos Delgado Estrella America	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

4 / 59 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 17 de enero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 929 - Folio Final: 932
 Número de Inscripción: 153 Número de Repertorio: 245
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número DOS de 162.75 metros cuadrados, ubicados en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° 7, propiedad del Sr. Sergio Natali Delgado Anchundia, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el costado Derecho con el Lote N° 1 de la Srta. María Delia Reyes Cárdenas, con quince metros con cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo: lindera con el lote N° 3 de la Srta. Anny Celenia Zambrano Rodríguez, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de la Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03380214	Orrala Pibaque Cruz Marín	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

5 / 59 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 17 de enero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 995 - Folio Final: 998
 Número de Inscripción: 167 Número de Repertorio: 279
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número Cuatro, de 162,75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MI", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Avenida CUATRO, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote Número Nueve, propiedad del señor Jorge García, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho con el lote



número tres del señor Claudio Mejía, con quince metros con cincuenta centímetros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote número cinco del señor Eduardo Mielles Palma, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de la lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000022411	Zambrano Intriago Livliz Wignerto	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

6 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 31 de enero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.867 - Folio Final: 1.873

Número de Inscripción: 314 Número de Repertorio: 559

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de diciembre de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Leor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número DOCE de ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados (178,50 m²), ubicado en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle cero tres, con diez metros cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote número seis, propiedad de la señorita Flor Roca Malina, con diez metros cincuenta centímetros; Por el costado derecho, con el lote número once del señor Jorge Toala Morán, con diecisiete metros, y, Por el costado izquierdo, lindera con la Avenida cero uno, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01772487	Sanchez Cañarte Milton Johnny	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

7 / 54 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 16 de febrero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.685 - Folio Final: 2.691

Número de Inscripción: 461 Número de Repertorio: 827

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Leor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número OCHO, de 162,75 Metros Cuadrados, ubicado en la Manzana "ME", de la Ciudadela Universitaria de la Parróquia y Cantón



Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás: Lindera con el lote N° 03, propiedad del señor Claudio Mejía, con diez metros, cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: Con el lote N° 9 del Señor Jorge Garcia, con quince metros con cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo. Lindera con el lote N° 7 del Sr. Arturo Cedeño, con quince metros con cincuenta centímetros; de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04279365	Moreira Plaza Liuba Alexi	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

8 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 21 de febrero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.903 - Folio Final: 2.906

Número de inscripción: 501 Número de Repertorio: 912

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cautión: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Luicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número SIETE de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente lindera con la calle cero dos, con diez metros con cincuenta centímetros, Por atrás lindera con el lote número dieciséis del señor Sucre Bailón Castro, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho, con el lote número ocho, del señor Antonio Zambrano Solorzano, con diecisiete metros y, Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número seis, de propiedad del señor Aldo Castro Delgado, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de la Lotización. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al Sr. Miguel Francisco Moreira Zambrano, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno se podrá vender con Autorización expresa del H. Consejo universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01560072	Moreira Zambrano Miguel Francisco	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



97 : 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 03 de abril de 2000
 Tomo: 1 Folio Inicial: 5.224 - Folio Final: 5.232
 Número de Inscripción: 893 Número de Repertorio: 1.682
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de mayo de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno Número DOS de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 02, con trece metros; Por Atrás, lindera con el lote N° cuatro y cinco, propiedad del Sr. Alberto Maguerza y José Castillo Paes respectivamente, con trece metros; por el Costado Derecho, con el lote Número uno de la Sra. Blanca Rodríguez López, con trece metros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° Tres propiedad de la Sra. Luisa Villamarín Villacreses, con trece metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022449	Intriago Dolores Annabelle	Viuda	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra-Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

10 : 59 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 05 de abril de 2000
 Tomo: 1 Folio Inicial: 5.890 - Folio Final: 5.896
 Número de Inscripción: 915 Número de Repertorio: 1.721
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 de noviembre de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número OCHO, de 178,50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 02, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote # 17, de la señorita Narcisca Huapla Bello, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho con el lote Número nueve propiedad del señor Juan Párraga Álvarez, con diecisiete metros, y, por el costado izquierdo lindera con calle 7, de propiedad del señor Miguel Mendoza Zambrano, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	15-09097317	Zambrano Solorzano Antonio Hermenegildo	Casado(?)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra-Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

11 / 59 Compraventa

Inscrito el : martes, 09 de mayo de 2000
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.532 - Folio Final: 7.536
 Número de Inscripción: 1.211 Número de Repertorio: 2.267
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de septiembre de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Looz Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno número SEIS de ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados (178.50 m2), ubicado en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la calle cero tres, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote número doce, propiedad del señor John Hormanza Muñoz, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con la Avenida cero uno, con diecisiete metros y por el Costado Izquierdo, lindera con lote número cinco de la señora Rosa Looz Pisco, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-05429288	Arias Aroca Julio Eduardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

12 / 59 Compraventa

Inscrito el : martes, 09 de mayo de 2000
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.556 - Folio Final: 7.560
 Número de Inscripción: 1.217 Número de Repertorio: 2.281
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Looz Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno Número CINCO de Noventa metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la calle peatonal y con varios propietarios, con diecinueve metros; Por Atrás, lindera con el lote número dos y tres, propiedad de la señora Annabelle Intrigado y señora Luisa Villamarin, respectivamente, con diecinueve metros; Por el Costado Derecho, lindera con varios propietarios, con diez metros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número cuatro, de propiedad del señor Alberto Muguerra, con diez metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06138841	Castillo Paez Jose Roberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

Certificación impresa por: Lant

Ficha Registral: 13515

Página: 3 de 11



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

13 / 59 Compraventa

Inscrito el : jueves, 01 de junio de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.168 - Folio Final: 9.172
Número de Inscripción: 1.468 Número de Repertorio: 2.731
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Leor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores Universitarios, respectivamente. El lote de terreno Número SEIS de Ciento sesenta y dos metros cuadrados sesenta y cinco centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MII" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, lindera con la Avenida dos, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás, lindera con el lote número uno, propiedad de la señora María Dolía Reyes Cárdenas, con diez metros con cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho, lindera con el lote número siete, del señor Sergio Delgado Anchurda, con quince metros cincuenta centímetros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con la calle siete, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de Lotización RAUFICACION. Las intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al Sr. William Rafael Delgado Rivas, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con Autorización expresa del H. Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022491	Delgado Rivas William Rafael	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

14 / 59 Compraventa

Inscrito el : viernes, 02 de junio de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.266 - Folio Final: 9.270
Número de Inscripción: 1.484 Número de Repertorio: 2.766
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de junio de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Leor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno Número OCHO, de 350 metros cuadrados, ubicado en la manzana "R" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Calle 14, con catorce metros, por atrás lindera con áreas verdes A.B.T.U.M. con catorce metros,



por el costado derecho lindera con el lote Número uno y dos de la señora Yenny Falconez y señora María Solorzano respectivamente con veinticinco metros; y, por el costado izquierdo con áreas verdes, con veinticinco metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000009741	Napa Zambrano Rubia Dennys	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

15 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 08 de agosto de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.237 - Folio Final: 13.240
 Número de Inscripción: 2.168 Número de Repertorio: 4.406
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTRETGA DE UN LOTE. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representado por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilber Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número TRES de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MU" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente lindera con la calle cero tres, con diez metros con cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote número nueve, propiedad del señor Luis Cuadros Guevara, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho, con el lote número cuatro, de la señora Mónica Jimongi García, con diecisiete metros; y, Por el Costado izquierdo, lindera con el lote número dos, de propiedad de la señora Berbelly Briones Mendoza, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04657081	Ponce Auaq Fatima Del Carmen	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

16 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 14 de agosto de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.494 - Folio Final: 13.497
 Número de Inscripción: 2.210 Número de Repertorio: 4.472
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTRETGA DE UN LOTE. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representado por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. Un lote de terreno número CUATRO de Ciento



sesenta y dos punto sesenta y cinco metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Ave 03, con diez metros cincuenta centímetros; por Atrás, lindera con el lote N°. nueve, propiedad de la Sra. Yolanda Roldán Guzman, con diez metros cincuenta centímetros; por el Costado Derecho, lindera con el lote Número tres, de la Sra. Amy Celenia Zambrano Rodríguez, con quince metros con cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° cinco del Sr. Ramón Menéndez García, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05322107	Calderón Muentes Jose Lizandro	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

17 / 99 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 30 de agosto de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 14.405 - Folio Final: 14.410
 Número de Inscripción: 2.370 Número de Repertorio: 4.752
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de octubre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solórzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno número CINCO de 178.50 metros cuadrados, ubicados en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente con la calle 03, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° 11, propiedad del señor Jose Luis Delgado Castro, con diez metros con cincuenta centímetros Por el Costado Derecho con el lote N° 6 del señor Julio Arias Arca, con diecisiete metros; y por el Costado Izquierdo lindera con el Lote N° 4 de la señora Mónica Lamongí García, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01487583	Llor Pisco Rosa Mariana	Viuda	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

18 / 99 Compraventa

Inscrito el : lunes, 11 de septiembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.122 - Folio Final: 15.127
 Número de Inscripción: 2.485 Número de Repertorio: 4.959
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de diciembre de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se



encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno Número: DOS de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con trece metros, Por Atrás lindera con el lote Número diez, propiedad de la Sra. Natacha Reyes Loo, con trece metros; por el Costado Derecho, con el lote Número 03, del Sr. Angel Macías Pico, con trece metros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote Número 01, propiedad de la Sra. Gabby Ponce Mora, con trece metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05964569	Mero Cantos Victor Manuel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

19 / 59 Compraventa

Inscrito el: **Junes, 16 de octubre de 2000**

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.482 - Folio Final: 17.485
 Número de Inscripción: 2.877 Número de Repertorio: 5.650
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Riobamba

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 17 de febrero de 2000**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma institución. El lote de terreno Número TRES de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "ME" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote número ocho, propiedad de la señora Alexi Moreira, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho lindera con el lote número dos de la señora Frida Mena Sanchez, con quince metros con cincuenta centímetros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote número cuatro del señor Livlliz Zambrano con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05105768	Mejía Verduga Jose Claudio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

20 / 59 Compraventa

Inscrito el: **viernes, 12 de enero de 2001**

Tomo: 1 Folio Inicial: 871 - Folio Final: 875
 Número de Inscripción: 114 Número de Repertorio: 201
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 15 de diciembre de 1998**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada

Certificación impresa por: Emt

Ficha Registral: 13515

Página: 12 de 22



[Handwritten signature]

por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número: QUINCE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° Seta, propiedad del Sr. Aldo Castro Delgado, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con el lote N° 14, de la Seta Martha Figueroa Soledispa, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 16, del Sr. Sueno Banián Castro, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

RATIFICACION: Los intervinientes re ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejar constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al Sr. DOLORES ARMANDO MENDOZA ZAMBRANO, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H. C o n c e j o U n i v e r s i t a r i o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.F.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05346429	Mendoza Zambrano Dolores Armando	Divorciada	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

2 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 13 de febrero de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.534 - Folio Final: 3.537

Número de Inscripción: 439 Número de Repertorio: 768

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número Catorce, de 178,50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote Número CINCO, propiedad del señor Leandro Lora Castillo, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho lindera con el lote número trece de la señora Rosa Patricia Flores Anchunda con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote Número cuatro, del señor Armando Mendoza Zambrano, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.F.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06999143	Figueroa Soledispa Martha Isabel	Soltera	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



22 / 59 Compraventa

Inscrito el: **miércoles, 28 de marzo de 2001**
 Tomo: **I** Folio Inicial: **6.890** - Folio Final: **6.893**
 Número de Inscripción: **853** Número de Repertorio: **1.509**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 13 de junio de 2000**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institucion. El lote de terreno Número ONCE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 05, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° cinco de la señortia Rosa Mariana Loo Pisco, con diez metros cincuenta centímetros, por el Costado Derecho, con el lote número diez de propiedad de la Sra. Celinda Revelo Macias, con diecisiete metros, y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° doce, del Sr. John Ormaza Muñoz, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000022519	Delgado Castro Jose Luis	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

23 / 59 Compraventa

Inscrito el: **jueves, 29 de marzo de 2001**
 Tomo: **I** Folio Inicial: **6.943** - Folio Final: **6.949**
 Número de Inscripción: **860** Número de Repertorio: **1.533**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 17 de junio de 1999**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institucion. El lote de terreno número UNO, de 178,50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Calle 03, con diez metros cincuenta centímetros, por atrás lindera con el lote Número 7, propiedad del señor Alberto Barcia Menéndez, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho con el lote Número dos, de la señora Berbel Briones Mendoza, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con la Avenida 02 con diecisiete metros, de acuerdo al p l a n o d e l o t i z a c i ó n .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-0309478	Jaime Velez Freddy Wagner	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

Certificación impresa por: *Luz*

Ficha Registral: 17515

Página: 14 de 33



24 / 58 Compraventa

Inscrito el: viernes, 30 de marzo de 2001
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.042 - Folio Final: 7.052
 Número de Inscripción: 872 Número de Repertorio: 1.572
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de febrero de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Salazar en calidad de Rector y Sr. Gilber Leor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número ONCE de ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MU" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la calle 06, con trece metros; Por Atras: Lindera con el lote N° 03 propiedad del señor Angel Macías Pico con trece metros, Por el Costado Derecho: Con el lote N° diez de la señora Myrian Reyes Leor, con trece metros y Por el Costado Izquierdo: Lindera con propiedad de varios dueños, con trece metros; de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02415698	Benítez Chavez Alexandra Margarita	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

25 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 02 de abril de 2001
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.111 - Folio Final: 7.114
 Número de Inscripción: 882 Número de Repertorio: 1.585
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Salazar en calidad de Rector y Sr. Gilber Leor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número TRES de ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MU" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la calle calle cero cuatro, con trece metros. Por Atras, lindera con el lote número once, propiedad de las señora Alexandra Benítez Chavez, con trece metros. Por el Costado Derecho, lindera con el lote número cuatro, de propiedad de la señora Dera Franca Castro, con trece metros, y por el Costado izquierdo, lindera con el lote número dos, de propiedad del señor Victor Mero Castro, con trece metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01707173	Macías Pico Angel Aquiles	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

26 / 59 Compraventa

Inscrito el: **jueves, 19 de abril de 2001**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **9.518** - Folio Final: **9.522**
 Número de Inscripción: **1.079** Número de Repertorio: **1.902**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 24 de septiembre de 1999**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número UNO de Ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "ME" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la avenida cuatro, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atras, lindera con el lote número seis, propiedad del señor Amado Zambrano Zambrano, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con la calle siete, con quince metros cincuenta centímetros; y, Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número dos, de propiedad de la señora Frida Mejía Sánchez, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04801663	Cevallos Parraga Francisco Miguel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

27 / 59 Compraventa

Inscrito el: **viernes, 20 de abril de 2001**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **9.562** - Folio Final: **9.567**
 Número de Inscripción: **1.085** Número de Repertorio: **1.914**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 24 de septiembre de 1999**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. Dr. Medardo Mora Solorzano interviene en calidad de Rector y Representante legal de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, y el Sr. Gilber Loo Muñoz interviene en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número UNO de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MC", terreno ubicado en la Urbanización Universitaria de la parroquia y cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la Avenida cero dos, con trece metros, Por Atras, lindera con el lote número Cuatro, propiedad del señor Alberto Muguercza, con trece metros, Por el costado Derecho, lindera con la calle cero cinco, con trece metros; y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número dos, de la señora Annabelle Intriago, con trece metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05756619	Rodríguez Lopez Blanca Flor	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
 Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:

28 / 96 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 23 de mayo de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.902 - Folio Final: 11.906

Número de Inscripción: 1.388 Número de Repertorio: 2.424

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número Diez, de 178.53 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MB", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 05, con diez metros con cincuenta centímetros, por atrás lindera con el lote Número cuatro, propiedad de la señora Mónica Limongi, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho con el lote número nueve del señor Luis Cuadras Guevara, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote Número Once, del señor José Delgado Castro, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022548	Revelo Macías Celinda	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee, Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

29 / 99 Compraventa

Inscrito el: viernes, 22 de junio de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 14.107 - Folio Final: 14.110

Número de Inscripción: 1.668 Número de Repertorio: 2.956

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de mayo de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número DIECISIETE de ciento setenta y ocho metros cuadrados con cincuenta centímetros, ubicado en la manzana "MG", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 01, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote número once propiedad de señor Antonio Zenilmano Solorzano, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho con el lote N° dieciséis, del señor Sucer Ballén Castro, con diecisiete metros, y, por el costado izquierdo lindera con el lote N° dieciocho, propiedad de la Sra. Esmeralda Mendoza Delgado, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	15-03262966	Hualpa Belto María Narcisa	Soltera	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

30 / 59 Compraventa

Inscrito el: **lunes, 23 de julio de 2001**

Tomo: **I** Folio Inicial: **16.479** - Folio Final: **16.482**
Número de Inscripción: **1.957** Número de Repertorio: **3.498**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 15 de mayo de 2000**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número DIECIOCHO de ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente lindera con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote Número Nueve, propiedad del señor Juan Párraga Alvarez, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho con el lote Número diecisiete de las señorita Narcisca Hualpa Bello, con diecisiete metros; y por el costado izquierdo lindera con la vía Universitaria Principal con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04532763	Mendoza Delgado Esmeraldas Leonor	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

31 / 59 Compraventa

Inscrito el: **lunes, 06 de agosto de 2001**

Tomo: **I** Folio Inicial: **17.802** - Folio Final: **17.808**
Número de Inscripción: **2.128** Número de Repertorio: **3.811**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 09 de mayo de 2001**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número CINCO de 178.50 metros cuadrados, ubicados en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: por el frente con la calle 01, con diez metros con cincuenta centímetros, Por Atrás lindera con el lote N° 11 propiedad del señor Jorge Toala Morán, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: con el lote N° 6 de la señorita Flor Roca Molina, con diecisiete metros y por el costado izquierdo lindera con el lote N° cuatro de la señora Bienvenida Cabal Morcira, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-00000000000891	Mendoza Quijije Diana Patricia	Casado(*)	Manta

Certificación impresa por: *Luz*

Ficha Registral: 15515

Página: 18 de 33



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

52 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 18 de octubre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 31.433 - Folio Final: 31.444

Número de Inscripción: 2.675 Número de Repertorio: 5.102

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de agosto de 2001

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gíber Luc: Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número NUEVE de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MI" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás: lindera con el lote N° 4, propiedad del señor Livitz Zambrano Intriago, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con el lote número Diez de la señora Faray Urbina Díez, con quince metros con cincuenta centímetros; y por el Costado Izquierdo: lindera con el lote N° Ocho de la señora Alexi Moreira Plaza, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07276871	García Calderon Jorge Geovanny	Casado(§)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

53 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 07 de noviembre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 33.217 - Folio Final: 33.223

Número de Inscripción: 2.850 Número de Repertorio: 5.414

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de noviembre de 2001

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Aribal Macías, en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número CINCO de ciento ochenta y siete metros cuadrados, ubicado en la manzana "MI", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la calle 04, con once metros; Por Atrás lindera con propiedad de varios propietarios con once metros; por el Costado Derecho con el lote N° seis, de la señora Mónica Reyna Moreira, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° Cuatro de propiedad de la Sra. Doña Franco Castro, con diecisiete metros, de acuerdo a l p l a n o d e l o t i z a c i ó n .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio



Comprador 13-04885534 Hidalgo Viteri Norma Adriana Casado(*) Manta
Vendedor 80-0000000000075 Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 1579 29-oct-1996 1008 1008

34 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 05 de diciembre de 2001

Tomo: I Folio Inicial: 35.369 - Folio Final: 35.377
Número de Inscripción: 3.116 Número de Repertorio: 6.229
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de marzo de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número DIEZ de ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, con la calle cero cuatro, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote número uno, propiedad de la señora Luisa Narcisca Chavez Velaz, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho lindera con avenida primera, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote número once propiedad de la señora Yadira Lagos Reyes, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización. El Señor Carlos Alfredo Vera Alcivar quien queda facultado para poder construir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen, para efectos de construcción de su vivienda dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del II. Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05322115	Vera Alcivar Carlos Alfredo	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 1579 29-oct-1996 1008 1008

35 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 21 de diciembre de 2001

Tomo: I Folio Inicial: 36.609 - Folio Final: 36.616
Número de Inscripción: 3.260 Número de Repertorio: 6.595
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número OCHO de ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida cero dos, con diez metros con cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote número tres, propiedad de la señorita Celenia Zambrano, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho,



con el lote número nueve, de la señora Yolanda Roldán, con quince metros con cincuenta centímetros, y, por el costado izquierdo, lindera con el lote número siete, del señor Sergio Delgado Anchiada con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04665852	Buran Navarrete María Lourdes	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

56 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 20 de marzo de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.974 - Folio Final: 5.979

Número de Inscripción: 715 Número de Repertorio: 1.295

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de mayo de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. La Sra. Carmen Moreira de la Cruz por los derechos que representa como Mandataria de la Sra. Morelia Germania Reyna Moreira. El lote de terreno Número SEIS de Ciento ochenta y siete metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con once metros; Por Atrás, lindera con terreno de varios propietarios, con once metros; Por el Costado Derecho, con el lote Número siete de la Sra. Rocío Matute Chávez, con diecisiete metros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° cinco, propiedad de la Sra. Norma Hidalgo Viteri, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022718	Reyna Moreira Morelia Germania	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

57 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 18 de junio de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.951 - Folio Final: 12.957

Número de Inscripción: 1.453 Número de Repertorio: 2.700

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

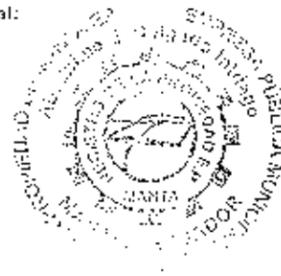
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de marzo de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El terreno número DIEZ de Ciento sesenta y dos punto sesenta y cinco metros



cuadrados, ubicado en la Manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Avenida 02, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás lindera con el lote N° Cinco, propiedad del Ramón Menéndez García, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con la Via San Mateo, con quince metros cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 9, de la Sra. Yolanda Roldán Guzmán, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03983637	Macías Mera Juan Manuel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

38 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 22 de noviembre de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 24.829 - Folio Final: 24.837
 Número de Inscripción: 2.656 Número de Repertorio: 5.393
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Eseritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número NUEVE de Ciento Sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, lindera con la calle seis, con trece metros; Por Atrás, lindera con el lote número uno, propiedad de la señora Gaby Ponce Mora, con trece metros, Por el Costado Derecho, lindera con la Avenida uno, trece metros; y Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número Diez, de propiedad de la señora Miryan Natacha Reyes Llor, con trece metros, de acuerdo al plano de

L o t e i z a c i ó n

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01858062	Guevara Calderon Hector Porfirio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

39 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 06 de diciembre de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 26.152 - Folio Final: 26.163
 Número de Inscripción: 2.789 Número de Repertorio: 5.659
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de noviembre de 2001

Eseritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la



Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número SIETE de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 02 con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás: lindera con el lote N° dos de propiedad de la señora Cruz Orrala Pibaque, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: con el lote N° ocho de la Sra. Lourdes Barata Navarrete, con quince metros con cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° seis del señor William Delgado Rivas, con quince metros cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° seis del señor William Delgado Rivas, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo a plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06751601	Delgado Anchundia Sergio Nepitafi	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

40 / 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 30 de diciembre de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 27.744 - Folio Final: 27.749

Número de Inscripción: 2.947 Número de Repertorio: 6.019

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de diciembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loer Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. Por un error involuntario se hizo constar que el apellido paterno es de Figueroa, cuando en realidad los nombres y apellidos son los de Martha Isabel Figueroa Soledispa. Un lote de terreno que está signado con el número Catorce, manzana "MG", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, con la calle 01, con diez metros con cincuenta centímetros. Por Atrás lindera con el lote número cinco, propiedad del Señor Leandro Latorre Castillo con diez metros con cincuenta centímetros. Por el Costado Derecho lindera con el lote número Trece de la señora Rosa Patricia Flores Anchundia con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo colinda, con el lote número Quince, del señor Armando Mendoza Zambrano, con diecisiete

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06999143	Figueroa Soledispa Martha Isabel	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

41 / 59 Compraventa

Inscrito el : jueves, 22 de enero de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.393 - Folio Final: 1.408

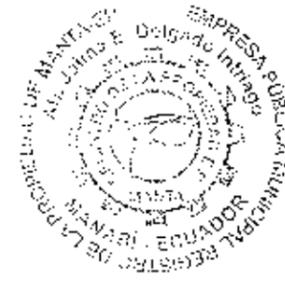
Número de Inscripción: 115 Número de Repertorio: 212

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de mayo de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número: NUEVE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la calle 03, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° Tres, propiedad de la Sra. Eva Andrade Zambrano, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el lote Número ocho, de la Sra. Estrella Montesino Delgado, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 10, de la Sra. Flor Mero Palma, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03965568	García Moreira Ilsa Irlanda	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

42 / 39 Compraventa

Inscrito el: viernes, 24 de septiembre de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.528 - Folio Final: 3.538

Número de Inscripción: 1.954 Número de Repertorio: 5.354

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de octubre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número CINCO de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, lindera con la calle dos, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote número catorce, propiedad de la señorita Martha Figueroa Soledispa, con diez metros con cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho, lindera con el lote número seis, del señor Aldo Castro Delgado, con diecisiete metros; y, Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote cuatro, de propiedad de la señora Tatiana Bravo Sanchez, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02628407	Loo Castilla Leandro Francisco	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



43 / 59 Compraventa

Inscrito el : Jueves, 11 de noviembre de 2004
 Tomo: I Folio Inicial: 8.359 - Folio Final: 8.370
 Número de Inscripción: 2.363 Número de Repertorio: 5.162
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de junio de 2004
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Otto Chavez Vera, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número DOCE de 178,50 metros cuadrados ubicado en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el frente lindera con la calle 05, con diez metros cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote N° 6 propiedad del Sr. Julia Ariza Arca, con diez metros cincuenta centímetros. Por el Costado Derecho con el lote N° 11, del señor José Delgado Castro, con diecisiete metros, y, por el costado izquierdo lindera con la Avenida 01, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03963512	Hormaza Muñoz Jhon Dagoberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

44 / 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 21 de febrero de 2005
 Tomo: I Folio Inicial: 6.753 - Folio Final: 6.768
 Número de Inscripción: 483 Número de Repertorio: 904
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de enero de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número ONCE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con diez metros cincuenta centímetros. Por Atrás, lindera con el lote N° Dos, propiedad del Sr. Jose Cedeño Arzantales, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el lote Número Diez, del Sr. Carlos Vera Alvarez, con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 12 del Sr. Francisco Yeaña Soledispa, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04599747	Lagos Reyes Yadiria Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

45 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 01 de julio de 2005
 Tomo: I Folio Inicial: 23.271 - Folio Final: 23.282
 Número de Inscripción: 1.659 Número de Repertorio: 3.137
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número TRECE de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la calle cero cuatro, diez metros cincuenta centímetros; Por Atras, lindera con el lote número cuatro, propiedad de la señora Tatiana Bravo Sanchez, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el señor Francisco Toala Soledispa, con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número catorce, propiedad de la señorita Martha Soledispa, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000011347	Flores Anchundia Rosa Patricia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

46 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 16 de noviembre de 2005
 Tomo: I Folio Inicial: 39.174 - Folio Final: 39.188
 Número de Inscripción: 2.807 Número de Repertorio: 5.517
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de febrero de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número UNO de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atras: Lindera con el lote Nº 6, propiedad del señor Williams Delgado Rivas, con diez metros, cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: Con la calle 07, con quince metros con cincuenta centímetros y Por el Costado Izquierdo: Lindera con el lote Nº 2 de la Sra. Cruz Orrala Pibaque, con quince metros
 c o n c i n c u e n t a c e n t i m e t r o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04885120	Reyes Cardenas María Delia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

Certificación impresa por: Lant

Ficha Registral: 13525

Página: 26 de 33

47 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 13 de abril de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.217 - Folio Final: 11.234
 Número de Inscripción: 886 Número de Repertorio: 1.730
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de enero de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número TRES de 169 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la Ave. 02, con trece metros; Por Atrás: lindera con el lote N° 2, propiedad del Sr. José Castillo Paz, con trece metros; Por el costado derecho: Con el lote N° 2 de la Sra. Annabela Inriago, con trece metros; y por el costado izquierdo: lindera con propiedad de varios dueños, con trece metros de acuerdo al plano de lotización. Ratificación Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes a la Señora Luisa Marlene Villanera Villacres, quien queda facultado para poder construir sobre el terreno Hipoteca Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H. Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01537922	Villamarín Villacres Luisa Marlene	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0030000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Cartera Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

48 / 59 Compraventa

Inscrito el: Junes, 02 de abril de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.506 - Folio Final: 11.523
 Número de Inscripción: 818 Número de Repertorio: 1.549
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de abril de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número NUEVE de Ciento Sesenta y dos punto setenta y cinco metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Ave. dos con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° Cuatro propiedad del Sr. José Calderón Fuentes con diez metros cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho, con el lote número diez del Sr. Jean Manuel Macías Méndez, con quince metros cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° ocho, propiedad de la Sra. Lourdes Burgu Navarrete, con quince metros cincuenta centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000023913	Roldan Guzman Yolanda Maribel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

49 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 02 de agosto de 2007

Tomo: I Folio Inicial: 24.929 - Folio Final: 24.951
Número de Inscripción: 1.834 Número de Repertorio: 3.660
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de enero de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Looor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número CUATRO de Ciento ochenta y siete metros cuadrados, ubicados en la manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con once metros; Por Atrás lindera con propiedad de varios propietarios, con once metros; Por el Costado Derecho con el lote N° 5 de la Sra. Norma Hidalgo Viteri, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo: lindera con el lote N° 3 del Señor Angel Macias Pico, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-07170492	Franco Castro Dora Margarita	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

50 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 17 de octubre de 2007

Tomo: I Folio Inicial: 33.828 - Folio Final: 33.840
Número de Inscripción: 2.509 Número de Repertorio: 5.098
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de octubre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Otto Chavez Vera, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número OCHO de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la calle cinco, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás: Lindera con el lote número dos propiedad de la señora Berbely Briones Mendoza con diez metros cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho, con el lote número siete del señor Alberto Barcia Menéndez con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número nueve del señor Luis Cuadros Guevara, con diecisiete metros de acuerdo al plano de lotización.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03569170	Bravo Cevallos Dorys Mario	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

51 / 55 Compraventa

Inscrito el: martes, 10 de junio de 2008

Tomo: 30 Folio Inicial: 21.127 - Folio Final: 21.143
 Número de Inscripción: 1.527 Número de Repertorio: 2.932
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de octubre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solerzano en calidad de Rector y Representante legal. El Sr. Amibal Recarte Macías Cedeño en su calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma institución. El lote de terreno número CUATRO de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MB" ubicado en la Ciudadela Universitaria de la Parroquia Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, con la calle cero tres, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás, con lindero con el lote número diez, propiedad de la señora Celinda Revelo Macías, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con el lote número cinco, de la Sra. Rosa Leon Pisco, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número tres, propiedad de la señora Estímulo Ponce Aued, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03747354	Llanongi García Monica Elvira	Soltera	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

52 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 03 de febrero de 2009

Tomo: 12 Folio Inicial: 7.408 - Folio Final: 7.423
 Número de Inscripción: 452 Número de Repertorio: 799
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribución y entrega de Terreno ubicado en la Urbanización Universitaria de la Parroquia y Cantón Manta. Lote Número Siete, de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la Manzana "MB". Por el frente Lindera con la calle cinco con diez metros cincuenta centímetros, por atrás lindera con el lote número uno, propiedad del señor Freddy Jaime Velez con diez metros cincuenta centímetros, por el costado derecho lindera con la avenida dos con diecisiete metros y por el costado izquierdo lindera con el lote número ocho de



propiedad de la señora Dorys Bravo Cevallos con diecisiete metros. RATIFICACION. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente Escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al señor Alberto Arnaldo Barcia Menendez, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca Patrimonio familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del II- Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03250920	Barcia Menendez Alberto Arnaldo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	

53 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 29 de septiembre de 2009

Tomo: 77 Folio Inicial: 45.898 - Folio Final: 45.915

Número de Inscripción: 2.785 Número de Repertorio: 5.610

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

**** DISTRIBUCION Y ENTREGA DE TERRENO ****Un terreno signado con el numero tres de ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, linderando por el frente con la avenida cero tres con diez metros cincuenta centímetros, Por atras lindera con el lote numero ocho propiedad de la señora Lourdes Burau Navarrete con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho lindera con el lote numero dos de la señora Cruz Orrala Pibaque, con quince metros con cincuenta centímetros y por el costado izquierdo lindera con el lote numero cuatro del señor Jose Calderon Muentes con quince metros con cincuenta centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04043100	Zambrano Rodriguez Annye Celenia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

54 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 09 de noviembre de 2009

Tomo: 86 Folio Inicial: 51.131 - Folio Final: 51.148

Número de Inscripción: 3.109 Número de Repertorio: 6.323

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de enero de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote numero uno de ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana MH1, que tiene por el frente con la calle 04 con trece metros, por atras lindera con el lote numero nueve de propiedad del señor Hector Guevara Calderon con trece metros, por el costado derecho con el lote numero dos del señor Victor Meró Cantos con trece



metros, y por el costado izquierdo lindera con la avenida 01, con trece metros.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000033001	Ponce Mora Gaby Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

55 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 28 de julio de 2010

Tomo: 50 Folio Inicial: 31.187 - Folio Final: 31.209

Número de Inscripción: 1.780 Número de Repertorio: 4.111

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de abril de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribución y Entrega de un Lote de terreno ubicado en la Ciudadela Universitaria de la parroquia y Cantón Manta terreno signado con el número Seis de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana " MG", que tiene por el frente con la calle dos, con diez metros cincuenta centímetros, por atrás con el lote número 15 propiedad del señor Armando Mendoza con diez metros cincuenta centímetros, por el costado derecho con lote número 7 y por el costado izquierdo lindera con el lote cinco del señor Leandro Ibor, con diecisiete metros. *Comparecer por una parte el Doctor Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Representante legal de la Universidad Laica " Eloy Alfaro de Manabí " el Señor Otto Chavez Vera, en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma institución.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00144183	Castro Delgado Aldo Neris	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

56 / 59 Compraventa

Inscrito el: Junes, 23 de agosto de 2010

Tomo: 56 Folio Inicial: 35.191 - Folio Final: 35.210

Número de Inscripción: 2.005 Número de Repertorio: 4.638

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de octubre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribución y Entrega de Terreno, signado con el número 16 de ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana MG, que tiene por el frente lindera con la calle cete cuatro con diez metros cincuenta centímetros, por atrás lindera con el lote número siete propiedad del señor Miguel Moreira Zambrano con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho lindera con el lote número quince del señor Armando Mendoza Zambrano, con diecisiete metros de la Sra. Narcisca Hualpa Bello con diecisiete metros ratificación. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura dejun constancia que en

quedo facultado para poder construir sobre el terreno hipoteca Patrimonio familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H. Consejo Universitario,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02354186	Bailon Castro Suarez Ibar	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	

57 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 28 de septiembre de 2010

Tomo: 65 Folio Inicial: 40.997 - Folio Final: 41.009
 Número de Inscripción: 2.347 Número de Repertorio: 5.365
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de septiembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. Parte del lote numero SEIS, de la manzana "MC", de doscientos veinticinco metros cuadrados (225m2), ubicado en la Ciudadela Universitaria, de la Parroquia Manta del Cantón Manta. Teniendo por el frente, calle 05 con 15 metros, por atrás, lindera con area sobrante del lote 6 signado a la extension El Carmen, con quince metros, por el costado derecho, lindera con area sobrante del lote numero 6 signado a la extension El Carmen, con 15 metros y por el costado izquierdo, lindera con calle peatonal con 15 metros. Ratificación Los Intervinientes se ratifican en el contenido de la Presente Escritura Publica. y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servira de titulo de propiedad para los efectos legales consiguientes a la Leda Cristina Elizabeth Moreira Veliz, quien queda facultada para poder constituir sobre el terreno Hipoteca ,Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08524592	Moreira Veliz Cristina Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	

58 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 17 de junio de 2011

Tomo: 50 Folio Inicial: 26.774 - Folio Final: 26.797
 Número de Inscripción: 1.602 Número de Repertorio: 3.470
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 de junio de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribución y Entrega de un lote de terreno. Numero SEIS de la manzana MA de 178,50 metros cuadrados, que tiene por el frente con la calle 01 con 10,50 metros. Por atrás lindera con el lote 12 propiedad del señor Milton



Sanchez Cañarte con 10,50 metros. Por el costado derecho con el lote numero 05 de la señora Diana Mendoza Quijije con 17 metros y por el costado izquierdo lindera con la avenida 01, con 17 metros

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07323848	Briones Arreaga Beatriz Jacqueline	Viudo	Manta
Vendedor	SO-0000000052174	Asociación de Empleados y Trabajadores de		Manta
Vendedor	SO-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

19 / 19 **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 16 de diciembre de 2011

Tomo: 123 Folio Inicial: 61.717 - Folio Final: 61.746
 Número de Inscripción: 3.488 Número de Repertorio: 7.339
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de octubre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DEL LOTE SEIS DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS, UBICADO EN LA MANZANA MC DE LA CIUDAD DE MANTA, que tiene por el frente con calle peatonal con quince metros, por atrás lindera con propietarios particulares con quince metros, por el costado derecho con el lote de la señora Cristina Morera Veliz con siete metros. Por el costado izquierdo lindera con propietarios particulares con **d o c i e n s i e t o m e t r o s**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06427897	Muecas Cedeño Miguel Ernesto	Casado(*)	Manta
Vendedor	SO-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	59		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:54:13 del Jueves, 14 de abril de 2014

A petición de:

Elaborado por: Laura Carmen Figuera Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diciera un traspaso de dominio o se anotara un gravamen.

(Firma manuscrita)
Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Municipalidad de Manta

TÍTULO 1 00321

Calle: Calles de Coton - Av. 105 con 195 - Telf: 462301 - Fax: 462302 - Adu. 081502377

IMPUESTO DE REGISTRO Y ADICIONALES		POR SI: 20.000	
OTORGA: UNIVERSIDAD AGRY ALBERO - YANABE		A FAVOR DE: JOSE CEVALLOS FONSE	
Tipo de Contrato: no Distribución y entrega de un terreno		Cuanta: indeterminada	Notaria: priore-Manta
Información para Catastro		DETALLE DE IMPUESTOS	
Medidas y Linderos: _____		Registro 10%	S: 10.000
Frente: _____		Inscripción Tardia	S: 10.001
Atrás: _____		Defensa Nacional (1%)	S: _____
Izquierda: _____		Locales Escolares 1%	S: _____
Derecho: _____		TOTAL S: 20.001	
Fecha: _____		OBSERVACIONES:	
 JEFE DE CATASTRO			

Manta, 27 de Mayo de 1992

Director Financiera

Tesoro Municipal

Universidad Laica "ELOY ALFARO" de Manabí

MANTA - ECUADOR

Creada Ley No 10 Reg. Of. No 313 Noviembre 13 de 1985

Dirección: Ciudadela Universitaria vía San Mateo Teléfs. 610288 - 613740 - 610832 - Casilla 27-22

—O—

LA SECRETARIA GENERAL DE LA UNIVERSIDAD LAICA
"ELOY ALFARO" DE MANABI

CERTIFICA QUE: La Asamblea Universitaria integrada por los miembros que señala el Art.17 de la Ley de Universidades y Escuelas Politécnicas, reunida el 19 de Noviembre de 1985, resolvió:

Aceptar por unanimidad el nombramiento de Rector de la Universidad del Dr. Medardo Mora Solórzano, estipulado en la primera disposición transitoria de la Ley No.10, publicada en el Registro Oficial No.313 de Noviembre 13 de 1985, mediante el cual se creó la Universidad laica "Eloy Alfaro" de Manabí.

Igualmente el H. Consejo Universitario en su primera sesión ordinaria efectuada el 12 de diciembre de 1985, acuerda por unanimidad acoger la primera disposición transitoria de la Ley que crea la Universidad y así mismo en base a la resolución de la Asamblea Universitaria señalada en el párrafo anterior, en esta sesión de Consejo Universitario el Dr. Medardo Mora Solórzano toma posesión de su cargo y funciones para las que fue designado.

Manta, 5 de noviembre de 1990.

LO CERTIFICO

Hecho en Manta, San Andrés Celso
SECRETARIA GENERAL



c.c. Archivo

izi.



Valor \$ 1,00

I. Municipalidad de Manta

Dirección de Planeamiento Urbano

Nº 501-1674

AUTORIZACION

Nº. 501-1674

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. JOSE BENITO CEVALLOS PONCE, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, en la Urbanización " ULEAM ", signado con el lote # 7, Manzana " MA ", Código # 123, Parroquia Manta, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,50m. - Calle 3

Atrás: 10,50m. - Lote # 1

Costado derecho: 17,00m. - Avenida 2

Costado izquierdo: 17,00m. - Lote # 8

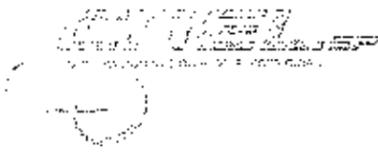
Area total: 178,50m².

Manta, Julio 11 del 2008

Arq. Galo Álvarez González
SUB-DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indican de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.



Manta, 25 de abril del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el **SR. CEVALLOS PONCE JOSE BENITO (FALLECIDO)** con C.I. 130464555-7 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con el número de servicio 385344 por lo tanto **NO** mantiene deuda con CNELEP.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.


GLADYS BRITO TERÁN
ATENCIÓN AL CLIENTE CNELEP


SOLICITANTE
LOPEZ CALDERON MARITZA G.
C.I. 131036389-8



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al **SR. JOSE BENITO CEVALLOS PONCE**, para que celebre escritura de Compra-venta de terreno de propiedad de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, en la Urbanización "ULEAM", en el Barrio Los Fécnicos, el lote N° 7 de la Mz. MA, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,50 metros lindera con Calle 3
Atrás: 10,50 metros lindera con lote N°1
Costado Derecho: 17,00 metros lindera con Avenida 2
Costado Izquierdo: 17,00 metros lindera con lote N°8
AREA: 178,50 m²

NOTA: esta autorización reemplaza la otorgada en Julio 11 del 2008

Manta, Mayo 9 del 2014



[Firma manuscrita]
Arq. Janeth Cedeño Villavicencio

DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO

MSRM

El presente documento se anula de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1360002173001	COLECTIVIDAD: ANALIC PROPIEDAD SERVICIO DE FISCOS
UBICACION: NOMBRE: RAZON SOCIAL: DIRECCION:	UBICACION: NOMBRE: RAZON SOCIAL: DIRECCION:

REG. 140 (14-01-01)	VALOR	DESEMBOLSO
3-14-6		3.00
NOMBRE: SANCHEZ ALVARADO PAMELA		
FECHA: 12/35/2014 15:06:08		



VALEDO HASTA: domingo, 10 de agosto de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



**ASOCIACION DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES
UNIVERSIDAD LAICA "LLOY ALFARO" DE MANABI**

Creada el 4 de Diciembre de 1961
Acuerdo Ministerial # 0032 de Marzo 11 de 2009
Dirección Vía Circunvalación San Mateo Telf: 2523746 Ext: 283



CERTIFICACIÓN

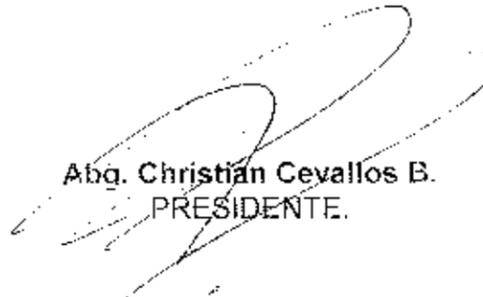
El suscrito, Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores, certifica que el Señor (+) **JOSÉ BENITO CEVALLOS PONCE**, fue beneficiado con un lote de terreno en la ciudadela universitaria, con las siguientes medidas:

Frente: 10.50m. - Calle 3
Atrás: 10.50m.- Lote No.01
Costado Derecho: 17.00m- Avenida 2
Costado Izquierdo: 17.00m.- Lote No.08

Área total: 178.50m².

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad.

Manta, 14 de abril del 2013


Abg. Christian Cevallos B.
PRESIDENTE.





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0054157

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Precios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
pertenciente a ULEAM
ubicada SERM MZ-MA LOT #07
cuyo AVALUO COMERCIAL, PRESENTE COMPRA Y VENTA asistiendo a la cantidad
de \$ 9817.50 NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE DOLARES CON CINCUENTA CENTAVOS
50/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRA Y VENTA

12 DE MAYO DEL 2014

Atenta,

SRA. JASMINA MOREIRA D
JEFE DE RENTAS (E)

Directora Ejecutiva Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTUA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: PP2526

USD 1,25

CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 01-2526

No. Electrónico: 21713

Fecha: 9 de mayo de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-23-86-07-000

Ubicado en: SERM MZ-MA LOT#07

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 178,50 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
ULEAM

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	9817,50
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>9817,50</u>

Son: NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE DÓLARES CON CINCUENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIAL Nº 001
LSD 1.23

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Apoyado por el verbal de parte interna N.º 001/2014, que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que existe en el cargo no se ha encontrado ningún Título de Crédito por el que se de pago por concepto de las costas, costas y costas N.º 001/2014 a cargo de OLEAM SA
Por consiguiente se establece como normal de esta Municipalidad:

2 Mayo

14

VALIDO PARA LA CLAVE
1238607000 SERM MZ-MA LOT#07
Manta, dos de Mayo del dos mil catorce



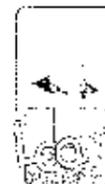
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
MONTA, DOS DE MAYO DEL DOS MIL CATORCE
MONTA, DOS DE MAYO DEL DOS MIL CATORCE



ASOCIACION DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES

UNIVERSIDAD LAICA "ELOY ALFARO" DE MANABI

Creada el 4 de Diciembre de 1981
Acuerdo Ministerial # 0032 de Marzo 11 de 2009
Dirección: Vía Circunvalación San Mateo Telf. 26237-0 Ext. 283



CERTIFICACIÓN

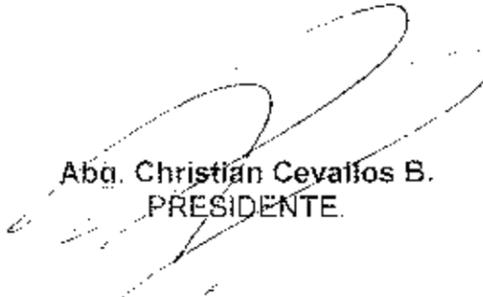
El suscrito, Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores, certifica que el Señor (+) **JOSÉ BENITO CEVALLOS PONCE**, fue beneficiado con un lote de terreno en la ciudadela universitaria, con las siguientes medidas:

Frente: 10,50m. - Calle 3
Atrás: 10,50m. - Lote No.01
Costado Derecho: 17,00m. - Avenida 2
Costado Izquierdo: 17,00m. - Lote No.08

Área total: 178,50m².

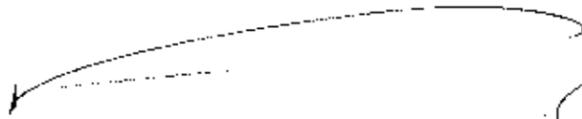
Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad.

Manta, 14 de abril del 2013

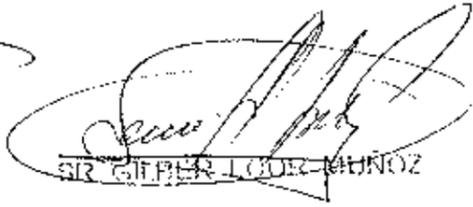

Abg. Christian Cevallos B.
PRESIDENTE.



señor JOSE BENITO CEVALLOS PONCE, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda; dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con Autorización expresa del H. Consejo Universitario. SEPTIMA : CUANTIA.- La Cuantía de esta Escritura Pública es por su naturaleza indeterminada - LA DE ESTILO.- Usted Señor Notario anepondrá y agregara las debidas cláusulas que son de estilo para la debida validez y eficacia de la presente Escritura Pública. F) Ab. Eloy Jara Grijalva. Matr. # 978 CAML.- (HASTAS AQUÍ LA MINUTA) que los otorgantes la aprueban y se ratifican en el contenido minuta inserta que queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Se cumplieron con todos Los requisitos de Ley Leída que les fue la presente escritura a los otorgantes por mi la Notaria de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y ratificándose en su contenido firman conmigo la Notaria en unidad de Acto.- DOY FE.-


DR. MEDARDO MORA SOLÓRZANO

C.C. No. 130933849-6


SR. ELOY JARA GRIJALVA

C.C. No. 130382500-2


JOSE BENITO CEVALLOS PONCE

C.C. No. 070726227-3


SR. ELOY JARA GRIJALVA

SE OMBREGO ANTES MUY BIEN DE EL Sello CONFIE-
RO ESTE PUNTO RESUMIENDO QUE SELLO Y FIRMA EN SANTA DE LA MISMA
TIENDA DE SE OMBREGIENDO.-


SR. ELOY JARA GRIJALVA

Gaby

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.			
FECHA DE INGRESO:	25/09/14	FECHA DE ENTREGA:	29/09/14
CLAVE CATASTRAL:	12.38607000		
NOMBRES y/o RAZON:	CLEAM		
CÉDULA DE I. y/o RUC:			
CELULAR - TFNO:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:	Imp LUGOS 28 8 AS		
SOLAR NO EDIFICADO:			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS:			
TASA DE SEGURIDAD:			
TIPO DE TRAMITE: Compra y Venta			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR: SE VERIFICÓ TERRENO VACÍO EN SITIO (RESQUINERO)			
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:	
INFORME TÉCNICO:			
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA:	
INFORME DE APROBACIÓN:			

CAYAO VINC.

Autorización PLAV



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 13515

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 07 de abril de 2009
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

LOTE NUMERO UNO: ubicado en la ciudad de Manta que tiene .Por el frente con setenta y seis y calle publica:Por atrás, con veintiséis metros terrenos del vendedor, desde este punto hacia con ocho coma cincuenta metros y veintitrés metros, terrenos del vendedor. mas otro ángulo hacia el Norte con veintidós metros y calle , mas otro ángulo hacia el Este con veintiocho metros y calle;Por el costado derecho, ciento tres metros y calle publica:Por el costado izquierdo con ciento treinta y cinco coma cincuenta metros y calle publica .El área general de este lote es de 9.132 metros cuadrados.NO ENCONTRANDOSE NINGUN TIPO DE GRAVAMEN Y DE EXISTIR REMANENTE LO DETERMINARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.579 29/10/1996	1.008
Compra Venta	Compraventa	1.847 09/12/1999	1.185
Compra Venta	Compraventa	6 04/01/2000	29
Compra Venta	Compraventa	153 17/01/2000	929
Compra Venta	Compraventa	167 17/01/2000	995
Compra Venta	Compraventa	314 31/01/2000	1.867
Compra Venta	Compraventa	461 16/02/2000	2.685
Compra Venta	Compraventa	501 21/02/2000	2.903
Compra Venta	Compraventa	893 03/04/2000	3.224
Compra Venta	Compraventa	915 05/04/2000	3.890
Compra Venta	Compraventa	1.211 09/05/2000	7.532
Compra Venta	Compraventa	1.217 09/05/2000	7.556
Compra Venta	Compraventa	1.468 01/06/2000	9.168
Compra Venta	Compraventa	1.484 02/06/2000	9.266
Compra Venta	Compraventa	2.168 08/08/2000	13.237
Compra Venta	Compraventa	2.210 14/08/2000	13.494
Compra Venta	Compraventa	2.370 30/08/2000	14.405
Compra Venta	Compraventa	2.485 11/09/2000	15.122
Compra Venta	Compraventa	2.877 16/10/2000	17.482
Compra Venta	Compraventa	1.4 12/01/2001	871
Compra Venta	Compraventa	439 13/02/2001	3.534
Compra Venta	Compraventa	853 28/03/2001	6.890



Compra Venta	Compraventa	860	29/03/2001	6.943
Compra Venta	Compraventa	872	30/03/2001	7.042
Compra Venta	Compraventa	882	02/04/2001	7.111
Compra Venta	Compraventa	1.079	19/04/2001	9.518
Compra Venta	Compraventa	1.085	20/04/2001	9.562
Compra Venta	Compraventa	1.388	23/05/2001	11.902
Compra Venta	Compraventa	1.668	22/06/2001	14.107
Compra Venta	Compraventa	1.957	23/07/2001	16.479
Compra Venta	Compraventa	2.128	06/08/2001	17.802
Compra Venta	Compraventa	2.675	18/10/2001	31.433
Compra Venta	Compraventa	2.850	07/11/2001	33.217
Compra Venta	Compraventa	3.116	05/12/2001	35.369
Compra Venta	Compraventa	3.260	21/12/2001	36.609
Compra Venta	Compraventa	715	20/03/2002	5.974
Compra Venta	Compraventa	1.458	18/06/2002	12.951
Compra Venta	Compraventa	2.656	22/11/2002	24.829
Compra Venta	Compraventa	2.789	06/12/2002	26.152
Compra Venta	Compraventa	2.947	30/12/2002	27.744
Compra Venta	Compraventa	115	22/01/2004	1.383
Compra Venta	Compraventa	1.954	24/09/2004	3.528
Compra Venta	Compraventa	2.363	11/11/2004	8.359
Compra Venta	Compraventa	483	21/02/2005	6.753
Compra Venta	Compraventa	1.659	01/07/2005	23.271
Compra Venta	Compraventa	2.807	16/11/2005	39.174
Compra Venta	Compraventa	886	13/04/2006	11.217
Compra Venta	Compraventa	818	02/04/2007	11.506
Compra Venta	Compraventa	1.834	02/08/2007	24.929
Compra Venta	Compraventa	2.509	17/10/2007	33.828
Compra Venta	Compraventa	1.527	10/06/2008	21.127
Compra Venta	Compraventa	452	03/02/2009	7.408
Compra Venta	Compraventa	2.785	29/09/2009	45.898
Compra Venta	Compraventa	3.109	09/11/2009	51.131
Compra Venta	Compraventa	1.780	28/07/2010	31.187
Compra Venta	Compraventa	2.005	23/08/2010	35.191
Compra Venta	Compraventa	2.347	28/09/2010	40.997
Compra Venta	Compraventa	1.602	17/06/2011	26.774
Compra Venta	Compraventa	3.488	16/12/2011	61.717

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 59 **Compraventa**

Inscrito el: martes, 29 de octubre de 1996

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.008 - Folio Final: 1.008

Número de Inscripción: 1.579 Número de Repertorio: 3.577

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de octubre de 1996

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terreno ubicado en esta ciudad de Manta. Lote numero Uno el area general de este lote es 9.132mts. lote numero dos con un arca total de 13.147. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi. esta representada por el Dr. M e d a r d o M o r a S o l o r z a n o .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio

Certificación impresa por: Lunt

Ficha Registrada: 13515

Página: 2 de 33



Comprador	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí	Manta
Vendedor	80-0000000000061	Delgado Aray Ricardo	Casado Manta
Vendedor	80-0000000000198	Vargas Rodríguez Janeth	Casado Manta



2 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 09 de diciembre de 1999
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.183 - Folio Final: 1.183
 Número de Inscripción: 1.847 Número de Repertorio: 3.831
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número NUEVE de CIENTO SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS, ubicado en la Manzana "MB", de la Urbanización Universitaria de la Parroquia y cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos, por el Frente, lindera con calle cero cinco, con diez metros cincuenta centímetros, por atrás, lindera con el lote número tres, propiedad de la señora Fatima Perce Avad, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho, lindera con el lote número ocho, de la señora Dorys Bravo Cevallos, con diecisiete metros; y por el costado izquierdo, lindera con el lote número diez de la señora Celinda Revelo Macías, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022365	Cuadros Guevara Luis Antonio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compt. Verza	1579	29-oct-1996	1308	



3 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 04 de enero de 2000
 Tomo: 1 Folio Inicial: 29 - Folio Final: 33
 Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 8
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de enero de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número OCHO de ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados (178,50 m2) ubicado en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle cero tres, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás lindera con lote número dos de propiedad de la señora Ana Arias Arias, con diez metros cincuenta centímetros. Por el costado derecho, con lote número siete, del señor José Cevallos Ponca, con diecisiete metros; y, Por el costado izquierdo, lindera con el lote número nueve de la señora Ileana García Moreira, con diecisiete metros de acuerdo al plano de

l o t e z a c i ó n q u e s e s u d i a n t a .

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-03637544	Montesinos Delgado Estrella America	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

4 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 17 de enero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 929 - Folio Final: 932
 Número de Inscripción: 153 Número de Repertorio: 245
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número DOS de 162,75 metros cuadrados, ubicados en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° 7, propiedad del Sr. Sergio Natali Delgado Anchondia, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el costado Derecho con el Lote N° 1 de la Srta. Maria Della Reyes Cárdenas, con quince metros con cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo: lindera con el lote N° 3 de la Srta. Anny Celenia Zambrano Rodríguez, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de la Lotización.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03380214	Orrala Pibaque Cruz Maria	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

5 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 17 de enero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 995 - Folio Final: 998
 Número de Inscripción: 167 Número de Repertorio: 279
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número Cuatro, de 162,75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "ME", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Avenida CUATRO, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote Número Nueve, propiedad del señor Jorge García, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho con el lote



número tres del señor Claudio Mejía, con quince metros con cincuenta centímetros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote número cinco del señor Eduardo Mielos Palma, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de la lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022411	Zambrano Intriago Lívuliz Wignerto	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	



6 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 31 de enero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.867 - Folio Final: 1.873
 Número de Inscripción: 314 Número de Repertorio: 559
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de diciembre de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente El lote de terreno número DOCH de ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados (178.50 m2), ubicado en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderas: Por el frente con la calle cero tres, con diez metros cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote número seis, propiedad de la señorita Flor Roca Molina, con diez metros cincuenta centímetros. Por el costado derecho, con el lote número once del señor Jorge Tuala Morán, con diecisiete metros, y, Por el costado izquierdo, lindera con la Avenida cero uno, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01772487	Sánchez Cañarte Milton Johnny	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



7 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 16 de febrero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.685 - Folio Final: 2.691
 Número de Inscripción: 461 Número de Repertorio: 827
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano y Sr. Gilbert Loo Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número OCHIO, de 162,75 Metros Cuadrados, ubicado en la Manzana "MI", de la Ciudadela Universitaria de la Parroquia y Cantón

Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás: Lindera con el lote N° 03, propiedad del señor Claudio Mejia, con diez metros, cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: Con el lote N° 9 del Señor Jorge Garcia, con quince metros con cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo. Lindera con el lote N° 7 del Sr. Arturo Cedeño, con quince metros con cincuenta centímetros; de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04279365	Moreira Plaza Liuba Alexi	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

8 / 59 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 21 de febrero de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.903 - Folio Final: 2.906

Número de Inscripción: 501 Número de Repertorio: 912

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano y Sr. Gilbert Looer Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad, respectivamente. El lote de terreno número SIETE de Cienzo setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente lindera con la calle cero dos, con diez metros con cincuenta centímetros, Por atrás lindera con el lote número dieciseis del señor Sucre Bailón Castro, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho, con el lote número ocho, del señor Antonio Zambrano Solorzano, con diecisiete metros y, Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número seis, de propiedad del señor Aldo Castro Delgado, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de la Lotización. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al Sr. Miguel Francisco Moreira Zambrano, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno se podrá vender con Autorización expresa del H. Consejo universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01560072	Moreira Zambrano Miguel Francisco	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



9 / 88 Compraventa

Inscrito el : lunes, 03 de abril de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.224 - Folio Final: 5.232
 Número de Inscripción: 893 Número de Repertorio: 1.682
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de mayo de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano y el Sr. Gilbert Looz Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno Número DOS de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Avenida 02, con trece metros. Por Atrás, lindera con el lote N° cuatro y cinco, propiedad del Sr. Alberto Muguera y José Castillo Paés respectivamente, con trece metros; por el Costado Derecho, con el lote Número uno de la Sra. Blanca Rodríguez López, con trece metros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° Tres propiedad de la Sra. Luisa Villamarín Villacreses, con trece metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022449	Intriago Dolores Annabelle	Viado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

10 / 89 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 05 de abril de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.890 - Folio Final: 5.896
 Número de Inscripción: 915 Número de Repertorio: 1.721
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 de noviembre de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano y el Sr. Gilbert Looz Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número OCHO, de 178,50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 02, con diez metros con cincuenta centímetros, por atrás lindera con el lote # 17, de la señorita Narcisca Hualpa Bella, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho con el lote Número nueve propiedad del señor Juan Párraga Álvarez, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con calle 3, de propiedad del señor Miguel Mendoza Zambrano, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09097517	Zambrano Solórzano Antonio Hermenegildo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

Certificación impresa por: Law

Ficha Registrada: 11515

Página: 7 de 11

11 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 09 de mayo de 2000
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.532 - Folio Final: 7.536
 Número de Inscripción: 1.211 Número de Repertorio: 2.267
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de septiembre de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno número SEIS de ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados (178.50 m2), ubicado en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la calle cero tres, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote número doce, propiedad del señor John Hormanza Muñoz, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con la Avenida cero uno, con diecisiete metros y por el Costado Izquierdo, lindera con lote número cinco de la señora Rosa Loor Pisco, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-05429288	Arias Aroca Julio Eduardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

12 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 09 de mayo de 2000
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.556 - Folio Final: 7.560
 Número de Inscripción: 1.217 Número de Repertorio: 2.281
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno Número CINCO de Noventa metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la calle peatonal y con varios propietarios, con diecinueve metros; Por Atrás, lindera con el lote número dos y tres, propiedad de la señora Annabelle Intrigado y señora Luisa Villamarín, respectivamente, con diecinueve metros; Por el Costado Derecho, lindera con varios propietarios, con diez metros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número cuatro, de propiedad del señor Alberto Muguercza, con diez metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06138841	Castillo Paez Jose Roberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

Certificación Impresa por: Lora

Fecha Registral: 15515

Página: 8 de 11



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

12 / 39 Compraventa

Inscrito el: jueves, 01 de junio de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.168 - Folio Final: 9.172
Número de Inscripción: 1.468 Número de Repertorio: 2.731
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medraño Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores Universitarios, respectivamente. El lote de terreno Número SEIS de Ciento sesenta y dos metros cuadrados sesenta y cinco centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la Avenida dos, con diez metros cincuenta centímetros. Por Atrás, lindera con el lote número uno, propiedad de la señorita María Dolía Reyes Cárdenas, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el lote número siete, del señor Sergio Delgado Anéñandia, con quince metros cincuenta centímetros, y. Por el Costado Izquierdo, lindera con la calle siete, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de Lotización. RATIFICACIÓN. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al Sr. William Rafael Delgado Rivas, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con Autorización expresa del H. Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000022491	Delgado Rivas William Rafael	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

14 / 39 Compraventa

Inscrito el: viernes, 02 de junio de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 9.266 - Folio Final: 9.270
Número de Inscripción: 1.484 Número de Repertorio: 2.766
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de junio de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medraño Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno Número OCHO, de 350 metros cuadrados, ubicado en la manzana "R" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Calle U4, con setecientos metros; por atrás lindera con áreas verdes A.E.T.U.M. con setecientos metros;



por el costado derecho lindera con el lote Número uno y dos de la señora Yenny Falconez y señora María Solorzano respectivamente con veinticinco metros; y, por el costado izquierdo con áreas verdes, con veinticinco metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000009741	Napa Zambrano Rubia Dennys	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000151	Ilustre Municipalidad de Manta		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

15 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 08 de agosto de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.237 - Folio Final: 13.240
 Número de Inscripción: 2.168 Número de Repertorio: 4.406
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representado por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número TRES de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "M13" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente lindera con la calle cero tres, con diez metros con cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote número nueve, propiedad del señor Luis Cuadros Guevara, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho, con el lote número cuatro, de la señora Mónica Limongi Garcia, con diecisiete metros; y, Por el Costado izquierdo, lindera con el lote número dos, de propiedad de la señora Berbel Briones Mendoza, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04657081	Ponce Auad Fatima Del Carmen	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

16 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 14 de agosto de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.494 - Folio Final: 13.497
 Número de Inscripción: 2.210 Número de Repertorio: 4.472
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representado por el Dr. Medardo Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Llor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. Un lote de terreno número CUATRO de Ciento



sesenta y dos punto setenta y cinco metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Ave 03, con diez metros cincuenta centímetros; por Atrás, lindera con el lote N° nueve, propiedad de la Sra. Yolanda Roldán Guzmán, con diez metros cincuenta centímetros; por el Costado Derecho, lindera con el lote Número tres, de la Sra. Amy Celería Zambrano Rodríguez, con quince metros con cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° cinco del Sr. Ramón Menéndez García, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05322107	Calderón Montes José Lizandro	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nu. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

17 / 59 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 30 de agosto de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 14.405 - Folio Final: 14.410
 Número de Inscripción: 2.370 Número de Repertorio: 4.752
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de octubre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Loor Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno número CINCO de 178.50 metros cuadrados, ubicados en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente con la calle 03, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° 11, propiedad del señor José Luis Delgado Castro, con diez metros con cincuenta centímetros. Por el Costado Derecho con el lote N° 6 del señor Julio Arias Aroca, con dieciséis metros; y por el Costado Izquierdo lindera con el Lote N° 4 de la señora Mónica Limongi García, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01487383	Loor Pisco Rosa Mariana	Viudo	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nu. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

18 / 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 11 de septiembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.122 - Folio Final: 15.127
 Número de Inscripción: 2.485 Número de Repertorio: 4.959
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de diciembre de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se



encuentra representada por el Dr. Medrado Mora Solorzano y el Sr. Gilbert Looz Muñoz en calidad de Rector y Presidente de la Asociación de Profesores Universitarios de la Institución, respectivamente. El lote de terreno Número: DOS de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con trece metros, Por Atrás lindera con el lote Número diez, propiedad de la Sra. Natacha Reyes Looz, con trece metros; por el Costado Derecho, con el lote Número 03, del Sr. Angel Macías Pico, con trece metros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote Número 01, propiedad de la Sra. Gaby Ponce Mora, con trece metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05964569	Mero Cantos Victor Manuel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

19 / 59 Compraventa

Inscrito el: **lunes, 16 de octubre de 2000**

Tomo: **1** Folio Inicial: **17.482** - Folio Final: **17.485**
 Número de Inscripción: **2.877** Número de Repertorio: **5.650**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
 Nombre del Cantón: **Riobamba**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 17 de febrero de 2000**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Looz Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma institución. El lote de terreno Número TRES de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "ME" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote número ocho, propiedad de la señora Alexi Morcira, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho lindera con el lote número dos de la señora Frida Mcna Sanchez, con quince metros con cincuenta centímetros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote número cuatro del señor Livlliz Zambrano con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05105768	Mejia Verduga Jose Claudio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

20 / 59 Compraventa

Inscrito el: **viernes, 12 de enero de 2001**

Tomo: **1** Folio Inicial: **871** - Folio Final: **875**
 Número de Inscripción: **114** Número de Repertorio: **201**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 15 de diciembre de 1998**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada

Certificación impresa por: **Laut**

Ficha Registral: **13525**

Página: **12** de **31**



[Handwritten signature]

por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número: QUINCE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° Seis, propiedad del Sr. Aldo Castro Delgado, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con el lote N° 14, de la Srta. Martha Figueroa Soledispa, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 16, del Sr. Sucre Bailón Castro, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

RATIFICACION: Los intervinientes ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al Sr. DOLORES ARMANDO MENDOZA ZAMBRANO, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del

C o n e e j o U n i v e r s i t a r i o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05346429	Mendoza Zambrano Dolores Armando	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

21 / 58 **Compraventa**

Inscrito el: martes, 13 de febrero de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.534 - Folio Final: 3.537
 Número de Inscripción: 459 Número de Repertorio: 768
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número Catorce, de 178.50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote Número CINCO, propiedad del señor Leandro Loo Castillo, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho lindera con el lote número trece de la señora Rosa Patricia Flores Anchundia con diecisiete metros, y, por el costado izquierdo lindera con el lote Número quince, del señor Armando Mendoza Zambrano, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06999143	Figueroa Soledispa Martha Isabel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008



22 / 59 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 28 de marzo de 2001
 Tomo: 1 Folio Inicial: 6.890 - Folio Final: 6.893
 Número de Inscripción: 853 Número de Repertorio: 1.509
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de junio de 2000
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número ONCE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 05, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° cinco de la señortia Rosa Mariana Loor Pisco, con diez metros cincuenta centímetros, por el Costado Derecho, con el lote número diez de propiedad de la Sra. Cefiada Revelo Macías, con diecisiete metros, y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° doce, del Sr. John Ormaza Muñoz, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022519	Delgado Castro Jose Luis	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

23 / 59 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 29 de marzo de 2001
 Tomo: 1 Folio Inicial: 6.943 - Folio Final: 6.949
 Número de Inscripción: 860 Número de Repertorio: 1.533
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de junio de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número UNO, de 178,50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Calle 03, con diez metros cincuenta centímetros, por atrás lindera con el lote Número 7, propiedad del señor Alberto Barcia Menéndez, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho con el lote Número dos, de la señora Berbel Briones Mendoza, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con la Avenida 02 con diecisiete metros, de acuerdo al p l a n o d e l o t i z a c i ó n .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03094781	Jaime Velez Freddy Wagner	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

Certificación impresa por: Lant

Ficha Registral: 13515

Página: 14 de 33

24 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 30 de marzo de 2001
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.042 - Folio Final: 7.052
 Número de Inscripción: 872 Número de Repertorio: 1.572
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de febrero de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solárzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Looz Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma institución. El lote de terreno número ONCE de ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MI" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la calle 06, con trece metros; Por Atras: Líndera con el lote N° 03 propiedad del señor Angel Macías Pico con trece metros, Por el Costado Derecho: Con el lote N° diez de la señora Myrian Reyes Looz, con trece metros y Por el Costado Izquierdo. Líndera con propiedad de varios dueños, con trece metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02415698	Benítez Chavez Alexandra Margarita	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

25 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 02 de abril de 2001
 Tomo: 1 Folio Inicial: 7.111 - Folio Final: 7.114
 Número de Inscripción: 882 Número de Repertorio: 1.585
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solárzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Looz Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma institución. El lote de terreno número TRES de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MI" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la calle calle cero cuatro, con trece metros, Por Atras, lindera con el lote número once, propiedad de las señora Alexandra Benítez Chavez, con trece metros, Por el Costado Derecho, lindera con el lote número cuatro, de propiedad de la señora Dora Franco Castro, con trece metros, y por el Costado izquierdo, lindera con el lote número dos, de propiedad del señor Victor Mero Cantas, con trece metros, de acuerdo al plano de lotización

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01707178	Macías Pico Angel Aquiles	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

[Handwritten signature]
 Página 15 de 11

26 / 59 **Compraventa**

Inscrito el: **jueves, 19 de abril de 2001**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **9.518** - Folio Final: **9.522**
 Número de Inscripción: **1.079** Número de Repertorio: **1.902**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 24 de septiembre de 1999**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número UNO de Ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "ME" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la avenida cuatro, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás, lindera con el lote número seis, propiedad del señor Amado Zambrano Zambrano, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con la calle siete, con quince metros cincuenta centímetros; y, Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número dos, de propiedad de la señora Frida Mana Sanchez, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04801663	Cevallos Parraga Francisco Miguel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

27 / 59 **Compraventa**

Inscrito el: **viernes, 20 de abril de 2001**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **9.562** - Folio Final: **9.567**
 Número de Inscripción: **1.085** Número de Repertorio: **1.914**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 24 de septiembre de 1999**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. Dr. Medardo Mora Solorzano interviene en calidad de Rector y Representante legal de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, y el Sr. Gilber Loo Muñoz interviene en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número UNO de Ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MC", terreno ubicado en la Urbanización Universitaria de la parroquia y cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la Avenida cero dos, con trece metros, Por Atrás, lindera con el lote número Cuatro, propiedad del señor Alberto Manguerza, con trece metros, Por el costado Derecho, lindera con la calle cero cinco, con trece metros; y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número dos, de la señora Annabelle Intriago, con trece metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05756619	Rodriguez Lopez Blanca Flor	Casado(?)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:

28 / 29 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 23 de mayo de 2001
 Tomo: 1 Folio Inicial: 11.903 - Folio Final: 11.906
 Número de Inscripción: 1.388 Número de Repertorio: 2.424
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de enero de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número Diez, de 178.50 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MB", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 05, con diez metros con cincuenta centímetros; por atrás lindera con el lote Número cuatro, propiedad de la señora Mónica Lamongi, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho con el lote número nueve del señor Luis Cuadros Guevara, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote Número Once, del señor José Delgado Castro, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022548	Revelo Macías Celinda	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

29 / 29 Compraventa

Inscrito el: viernes, 22 de junio de 2001
 Tomo: 1 Folio Inicial: 14.107 - Folio Final: 14.110
 Número de Inscripción: 1.668 Número de Repertorio: 2.956
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de mayo de 2001
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número DIECISIETE de ciento setenta y ocho metros cuadrados con cincuenta centímetros, ubicado en la manzana "MG", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote número ocho propiedad del señor Antonio Zambrano Solórzano, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho con el lote N° dieciséis, del señor Steve Bailón Castro, con diecisiete metros, y, por el costado izquierdo lindera con el lote N° dieciocho, propiedad de la Sra. Esmeralda Mendoza Delgado, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03262966	Hualpa Bello María Narcisca	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

Certificamos empresa por: *Ent*

Fecha Registral: 25/11

Página: 17 de 33

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

30 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 23 de julio de 2001

Tomo: I Folio Inicial: 16.479 - Folio Final: 16.482
Número de Inscripción: 1.957 Número de Repertorio: 3.498
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de mayo de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número DIECIOCHO de ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente lindera con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote Número Nueve, propiedad del señor Juan Párraga Álvarez, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho con el lote Número diecisiete de las señorita Narcisca Hualpa Bello, con diecisiete metros; y por el costado izquierdo lindera con la vía Universitaria Principal con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04532763	Mendoza Delgado Esmeraldas Leonor	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

31 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 06 de agosto de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.802 - Folio Final: 17.808
Número de Inscripción: 2.128 Número de Repertorio: 3.811
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de mayo de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número CINCO de 178.50 metros cuadrados, ubicados en la manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: por el frente con la calle 01, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote N° 11 propiedad del señor Jorge Toala Morán, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: con el lote N° 6 de la señorita Flor Roca Molina, con diecisiete metros y por el costado izquierdo lindera con el lote N° cuatro de la señora Bienvenida Cabal Moreira, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-00000000000891	Mendoza Quijije Diana Patricia	Casado(*)	Manta

Certificación impresa por: Latid

Ficha Registrat: 13515

Página: 18 de 25



Vendedor: 80-0000000000075 Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

32 / 59 Compraventa

Inscrito el: jueves, 18 de octubre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 31.433 - Folio Final: 31.444
Número de Inscripción: 2.675 Número de Repertorio: 5.102
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de agosto de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número NUEVE de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MI" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida D3, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atras: linderos con el lote N° 4, propiedad del señor Livlliz Zambrano Intriago, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con el lote número Diez de la señora Fanny Utreras Diaz, con quince metros con cincuenta centímetros; y por el Costado Izquierdo: linderos con el lote N° Ocho de la señora Alexi Moreira Plaza, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-97276871	García Calderón Jorge Genyanny	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

33 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 07 de noviembre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 33.217 - Folio Final: 33.223
Número de Inscripción: 2.850 Número de Repertorio: 5.414
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de noviembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Anibal Macías, en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución. El lote de terreno número CINCO de ciento ochenta y siete metros cuadrados, ubicado en la manzana "MI", que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la calle G4, con once metros; Por Atras linderos con propiedad de varios propietarios con once metros; por el Costado Derecho con el lote N° seis, de la señora Mónica Reyna Moreira, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo linderos con el lote N° Cuatro de propiedad de la Sra. Dora Franco Castro, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Certificación impresa por: Lunet

Fecha Registral: 13/11

Página: 02 de 35



Comprador 13-04885534 Hidalgo Viteri Norma Adriana Casado(*) Manta
Vendedor 80-0000000000075 Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

34 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 05 de diciembre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 35.369 - Folio Final: 35.377
Número de Inscripción: 3.116 Número de Repertorio: 6.229
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de marzo de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número DIEZ de ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, con la calle cero cuatro, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás lindera con el lote número uno, propiedad de la señora Luisa Narcisca Chavez Velez, con diez metros con cincuenta centímetros; por el costado derecho lindera con avenida primera, con diecisiete metros; y, por el costado izquierdo lindera con el lote número once propiedad de la señora Yadira Lagos Reyes, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización. El Señor Carlos Alfredo Vera Alcivar quien queda facultado para poder construir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H. Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05322115	Vera Alcivar Carlos Alfredo	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

35 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 21 de diciembre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 36.609 - Folio Final: 36.616
Número de Inscripción: 3.260 Número de Repertorio: 6.595
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número OCHO de ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida cero dos, con diez metros con cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote número tres, propiedad de la señorita Celenia Zambrano, con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho,



con el lote número nueve, de la señora Yolanda Roldán, con quince metros con cincuenta centímetros, y, por el costado izquierdo, lindera con el lote número siete, del señor Sergio Delgado Anchundia con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04665852	Burau Navarrete Maria Lourdes	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

36 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 20 de marzo de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.974 - Folio Final: 5.979

Número de Inscripción: 715 Número de Repertorio: 1.295

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de mayo de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. La Sra. Carmen Moreira de la Cruz por los derechos que representa como Mandataria de la Sra. Monica Germania Reyna Moreira. El lote de terreno Número SEIS de Ciento ochenta y siete metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con once metros; Por Atrás, lindera con terreno de varios propietarios, con once metros; Por el Costado Derecho, con el lote Número siete de la Sra. Rocío Matute Chávez, con diecisiete metros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° cinco, propiedad de la Sra. Norma Hidalgo Viteri, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000022718	Reyna Moreira Monica Germania	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

37 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 18 de junio de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.951 - Folio Final: 12.957

Número de Inscripción: 1.458 Número de Repertorio: 2.700

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de marzo de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El terreno número DIEZ de Ciento sesenta y dos punto sesenta y cinco metros



cuadrados, ubicado en la Manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Avenida 02, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás lindera con el lote N° Cinco, propiedad del Ramón Menéndez García, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con la Vía San Mateo, con quince metros cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 9, de la Sra. Yolanda Roldán Guzmán, con quince metros con cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03983637	Macías Mera Juan Manuel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

38 / 39 Compraventa

Inscrito el: viernes, 22 de noviembre de 2002

Tomo: I Folio Inicial: 24.829 - Folio Final: 24.837
 Número de Inscripción: 2.656 Número de Repertorio: 5.393
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número NUEVE de Ciento Sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana "MI" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, lindera con la calle seis, con trece metros; Por Atrás, lindera con el lote número uno, propiedad de la señora Gaby Ponce Mora, con trece metros, Por el Costado Derecho, lindera con la Avenida uno, trece metros; y Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número Diez, de propiedad de la señora Miryan Natacha Reyes Loo, con trece metros, de acuerdo al plano de

l o t e i z a c i ó n

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01858062	Guevara Calderon Hector Porfirio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

39 / 39 Compraventa

Inscrito el: viernes, 06 de diciembre de 2002

Tomo: I Folio Inicial: 26.152 - Folio Final: 26.163
 Número de Inscripción: 2.789 Número de Repertorio: 5.659
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 de noviembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la



Asociación de la misma institución. El lote de terreno Número SIETI de 162.75 metros cuadrados, ubicada en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con la Avenida 02 con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás: lindera con el lote N° dos de propiedad de la señora Cruz Orrala Pibaque, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: con el lote N° ocho de la Sra. Lourdes Burat Navarrete, con quince metros con cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° seis del señor Wilmar Delgado Rivas, con quince metros cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° seis del señor Wilmar Delgado Rivas, con quince metros cincuenta centímetros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06751603	Delgado Anchundia Sergio Neptali	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

40 / 59 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 30 de diciembre de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 27.744 - Folio Final: 27.749
 Número de Inscripción: 2.947 Número de Repertorio: 6.019
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de diciembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Salazar en calidad de Rector y Sr. Giber Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma institución. * Por un error involuntario se hizo constar que el apellido paterno es de Figueroa, cuando en realidad los nombres y apellidos son los de Martha Isabel Figueroa Soladisa. Un lote de terreno que está signado con el número Catorce, manzana "MG", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, con la calle 04, con diez metros con cincuenta centímetros, Por Atrás lindera con el lote número cinco, propiedad del Señor Leandro Loor Castillo con diez metros con cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho lindera con el lote número Trece de la señora Rosa Patricia Flores Anchundia con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo colada, con el lote número Quince, del señor Armando Mendoza Zambrano, con diecisiete

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06999143	Figueroa Soladisa Martha Isabel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

41 / 56 Compraventa

Inscrito el: Jueves, 22 de enero de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.383 - Folio Final: 1.408
 Número de Inscripción: 115 Número de Repertorio: 212
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de mayo de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número: NUEVE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MA" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la calle 03, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° Tres, propiedad de la Sra. Eva Andrade Zambrano, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el lote Número ocho, de la Sra. Estrella Montesino Delgado, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 10, de la Sra. Flor Mero Palma, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03965568	García Moreira Ilsa Irlanda	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

42 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 24 de septiembre de 2004

Tomo: I Folio Inicial: 3.528 - Folio Final: 3.538

Número de Inscripción: 1.954 Número de Repertorio: 5.354

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de octubre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número CINCO de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, lindera con la calle dos, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote número cuatro, propiedad de la señorita Martha Figueroa Soledispa, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el lote número seis, del señor Aldo Castro Delgado, con diecisiete metros; y, Por el Costado Izquierdo, lindera con el lote cuatro, de propiedad de la señora Tatiana Bravo Sanchez, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02628407	Loo Castillo Leandro Francisco	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008



43 / 59 Compraventa

Inscrito el : jueves, 11 de noviembre de 2004
 Tomo: 1 Folio Inicial: 8.359 - Folio Final: 8.370
 Número de Inscripción: 2.363 Número de Repertorio: 5.162
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de junio de 2004
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Otto Chavez Vera, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número DOCH de 178,50 metros cuadrados ubicado en la manzana "MB" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente lindera con la calle 05, con diez metros cincuenta centímetros; Por atrás lindera con el lote N° 6 propiedad del Sr. Julio Arias Arce, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho con el lote N° 11, del señor José Delgado Castro, con diecisiete metros, y, por el costado izquierdo lindera con la Avenida 01, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05965512	Hormaza Muñoz Juan Dagoberto	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

44 / 59 Compraventa

Inscrito el : lunes, 21 de febrero de 2005
 Tomo: 1 Folio Inicial: 6.753 - Folio Final: 6.768
 Número de Inscripción: 483 Número de Repertorio: 904
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de enero de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Llor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número ONCE de Ciento setenta y ocho punto cincuenta metros cuadrados, ubicada en la Manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote N° Dos, propiedad del Sr. José Cedeño Arcenzales, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el lote Número Diez, del Sr. Carlos Vera Alvar, con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° 12 del Sr. FRANCISCO TOALA SOLEANSIPA, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04599747	Lagos Reyes Yadira Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

45 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 01 de julio de 2005
 Tomo: 1 Folio Inicial: 23.271 - Folio Final: 23.282
 Número de Inscripción: 1.659 Número de Repertorio: 3.137
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno Número TRECE de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, lindera con la calle cero cuatro, diez metros cincuenta centímetros; Por Atrás, lindera con el lote número cuatro, propiedad de la señora Tatiana Bravo Sanchez, con diez metros cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, lindera con el señor Francisco Toala Soledispa, con diecisiete metros, y, Por el Costado Izquierdo, lindera con lote número catorce, propiedad de la señorita Martha Soledispa, con diecisiete metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000011347	Flores Anchundia Rosa Patricia	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

46 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 16 de noviembre de 2005
 Tomo: 1 Folio Inicial: 39.174 - Folio Final: 39.188
 Número de Inscripción: 2.807 Número de Repertorio: 5.517
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de febrero de 1999
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilber Loo Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número UNO de 162.75 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la Avenida 03, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás: Lindera con el lote N° 6, propiedad del señor Willians Delgado Rivas, con diez metros, cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho: Con la calle 07, con quince metros con cincuenta centímetros y Por el Costado Izquierdo: Lindera con el lote N° 2 de la Sra. Cruz Orrala Pibaque, con quince metros con cincuenta centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04885120	Reyes Cardenas Maria Delia	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

Certificación Impreso por: Lmat

Fecha Registro: 13/15

Página: 26 de 31

47 / 59 Compraventa

Inscrito el: **jueves, 13 de abril de 2006**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **11.217** - Folio Final: **11.234**
 Número de Inscripción: **886** Número de Repertorio: **1.730**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 13 de enero de 2005**
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número TREIS de 169 metros cuadrados, ubicado en la manzana "MC" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la Ave. 02, con trece metros; Por Atrás: lindera con el lote N° 5, propiedad del Sr. José Castillo Paez, con trece metros; Por el costado derecho: Con el lote N° 2 de la Sra. Annabela Intriago, con trece metros; y por el costado izquierdo: lindera con propiedad de varios dueños, con trece metros de acuerdo al plano de lotización. Ratificación. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes a la Señora Luisa Marlene Villamarín Villacres, quien queda facultado para poder construir sobre el terreno Hipoteca Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del II. Consejo Universitario.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01537922	Villamarín Villacres Luisa Marlene	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compta Venta	1379	29-oct-1996	1008	1008

48 / 59 Compraventa

Inscrito el: **lunes, 02 de abril de 2007**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **11.506** - Folio Final: **11.523**
 Número de Inscripción: **818** Número de Repertorio: **1.549**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 18 de abril de 2000**
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número NUEVE de Ciento Sesenta y dos punto setenta y cinco metros cuadrados, ubicado en la Manzana "MD" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Ave. dos con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás, lindera con el lote N° Cuatro propiedad del Sr. José Calderón Fuentes con diez metros cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho, con el lote número diez del Sr. Juan Manuel Macías Mora, con quince metros cincuenta centímetros, y, por el Costado Izquierdo lindera con el lote N° ocho, propiedad de la Sra. Lourdes Rurau Navarrete, con quince metros cincuenta centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000023913	Roldan Guzman Yolanda Maribel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

49 / 59 Compraventa

Inscrito el: **jueves, 02 de agosto de 2007**

Tomo: **1** Folio Inicial: **24.929** - Folio Final: **24.951**
 Número de Inscripción: **1.834** Número de Repertorio: **3.660**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 26 de enero de 2000**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Gilbert Loor Muñoz, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número CUATRO de Ciento ochenta y siete metros cuadrados, ubicados en la manzana "MH" que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con la Calle 04, con once metros; Por Atrás lindera con propiedad de varios propietarios, con once metros; Por el Costado Derecho con el lote N° 5 de la Sta. Norma Hidalgo Viteri, con diecisiete metros; I, por el costado izquierdo: lindera con el lote N° 3 del Señor Angel Macias Pico, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-07170492	Franco Castro Dora Margarita	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

50 / 59 Compraventa

Inscrito el: **miércoles, 17 de octubre de 2007**

Tomo: **1** Folio Inicial: **33.828** - Folio Final: **33.840**
 Número de Inscripción: **2.509** Número de Repertorio: **5.098**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 14 de octubre de 2004**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE OBRA. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi se encuentra representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Sr. Otto Chavez Vera, en calidad de Presidente de la Asociación de la misma Institución. El lote de terreno número OCHO de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con la calle cinco, con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás: Lindera con el lote número dos propiedad de la señora Berbel Briones Mendoza con diez metros cincuenta centímetros, Por el Costado Derecho, con el lote número siete del señor Alberto Barcia Menéndez con diecisiete metros, y, Por el Costado izquierdo, lindera con el lote número nueve del señor Luis Cuadros Guevara, con diecisiete metros de acuerdo al plano de lotización.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03569170	Bravo Cevallos Dorys María	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

51 / 59 Compraventa

Inscrito el : martes, 10 de junio de 2008

Tomo: 30 Folio Inicial: 21.127 - Folio Final: 21.143
 Número de Inscripción: 1.527 Número de Repertorio: 2.932
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de octubre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí se encuentra representado por el Dr. Medardo Mora Solerzano en calidad de Rector y Representante legal. El Sr. Anibal Ricardo Macías Cedeño en su calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma institución. El lote de terreno número CUATRO de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MB" ubicada en la Ciudadela Universitaria de la Parroquia Manta que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, con la calle cero tres, con diez metros con cincuenta centímetros; Por Atrás, con lindero con el lote número diez, propiedad de la señora Celinda Revelo Macías, con diez metros con cincuenta centímetros; Por el Costado Derecho, con el lote número cinco, de la Sra. Rosa Lour Pisco, con diecisiete metros; y, por el Costado Izquierdo, lindera con el lote número tres, propiedad de la señora Fátima Ponce Auad, con diecisiete metros, de acuerdo al plano de Lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03747354	Limongi García Munica Elaine	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

52 / 59 Compraventa

Inscrito el : martes, 03 de febrero de 2009

Tomo: 12 Folio Inicial: 7.408 Folio Final: 7.423
 Número de Inscripción: 452 Número de Repertorio: 799
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribución y entrega de Terreno ubicado en la Urbanización Universitaria de la Parroquia y Cantón Manta. Lote Número Siete, de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la Manzana "MB". Por el frente lindera con la calle cinco con diez metros cincuenta centímetros, por atrás lindera con el lote número uno, propiedad del señor Freddy Jaime Velez con diez metros cincuenta centímetros, por el costado derecho lindera con la avenida dos con diecisiete metros y por el costado izquierdo lindera con el lote número ocho de



propiedad de la señora Dorys Bravo Cevallos con diecisiete metros. RATIFICACION. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al señor Alberto Arnaldo Barcia Meneadez, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca Patrimonio familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H- Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03250920	Barcia Meneadez Alberto Arnaldo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	

53 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 29 de septiembre de 2009

Tomo: 77 Folio Inicial: 45.898 - Folio Final: 45.915
 Número de Inscripción: 2.785 Número de Repertorio: 5.610
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de septiembre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

** DISTRIBUCION Y ENTREGA DE TERRENO ** Un terreno signado con el numero tres de ciento sesenta y dos metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados, linderando por el frente con la avenida cero tres con diez metros cincuenta centímetros, Por atrás lindera con el lote numero ocho propiedad de la señora Lourdes Bureau Navarrete con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho lindera con el lote numero dos de la señora Cruz Orrala Pibaque, con quince metros con cincuenta centímetros y por el costado izquierdo lindera con el lote numero cuatro del señor Jose Calderon Muentes con quince metros con cincuenta centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04043100	Zambrano Rodríguez Anye Celenia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

54 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 09 de noviembre de 2009

Tomo: 86 Folio Inicial: 51.131 - Folio Final: 51.148
 Número de Inscripción: 3.109 Número de Repertorio: 6.323
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de enero de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote numero uno de ciento sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en la manzana MH1, que tiene por el frente con la calle Of con trece metros, por atrás lindera con el lote numero nueve de propiedad del señor Hector Guevara Calderon con trece metros, por el costado derecho con el lote numero dos del señor Victor Mero Cantos con trece



metros, y por el costado izquierdo lindera con la avenida 01, con trece metros.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000033001	Ponce Mora Gaby María	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

58 / 59 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 28 de julio de 2010

Tomo: 50 Folio Inicial: 31.187 - Folio Final: 31.209
Número de Inscripción: 1.780 Número de Repertorio: 4.111
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de abril de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribución y Entrega de un lote de terreno ubicado en la Ciudadela Universitaria de la parroquia y Cantón Manta, terreno signado con el número Seis de Ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana "MG", que tiene por el frente con la calle dos, con diez metros cincuenta centímetros, por atrás con el lote número 15 propiedad del señor Armando Mendoza con diez metros cincuenta centímetros, por el costado derecho con lote número 7 y por el costado izquierdo lindera con el lote cinco del señor Leandro Ibar, con diecisiete metros. *Comparecen por una parte el Doctor Medardo Mora Solórzano en calidad de Rector y Representante legal de la Universidad Laica "Eloy Alfaro de Manabí" el Señor Otto Chavez Vera, en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma institución.

e.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-0014-1183	Castro Delgado Aldo Neris	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

58 / 59 Compraventa

Inscrito el: lunes, 23 de agosto de 2010

Tomo: 56 Folio Inicial: 35.191 - Folio Final: 35.210
Número de Inscripción: 2.005 Número de Repertorio: 4.638
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de octubre de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribución y Entrega de Terreno, signado con el número 16 de ciento setenta y ocho metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados, ubicado en la manzana MG, que tiene por el frente lindera con la calle cero cuatro con diez metros cincuenta centímetros, por atrás lindera con el lote número siete propiedad del señor Miguel Moreira Zambrano con diez metros con cincuenta centímetros, por el costado derecho lindera con el lote número quince del señor Amanda Mendoza Zambrano, con diecisiete metros de la Srta. Narcisca Huulpa Bello con diecisiete metros ratificación. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura de constancia quien



queda facultado para poder construir sobre el terreno hipoteca Patrimonio familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H. Consejo Universitario,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02354186	Bailon Castro Suarez Ibar	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	

57 / 59 Compraventa

Inscrito el: martes, 28 de septiembre de 2010

Tomo: 65 Folio Inicial: 40.997 - Folio Final: 41.009
Número de Inscripción: 2.347 Número de Repertorio: 5.365
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de septiembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. Parte del lote numero SEIS, de la manzana "MC", de doscientos veinticinco metros cuadrados (225m2), ubicado en la Ciudadela Universitaria, de la Parroquia Manta del Cantón Manta, Teniendo por el frente, calle 05 con 15 metros, por atrás, lindera con area sobrante del lote 6 signado a la extension El Carmen, con quince metros, por el costado derecho, lindera con area sobrante del lote numero 6 signado a la extension El Carmen, con 15 metros y por el costado izquierdo, lindera con calle peatonal con 15 metros. Ratificación Los Intervinientes se ratifican en el contenido de la Presente Escritura Pública, y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para los efectos legales consiguientes a la Leda Cristina Elizabeth Moreira Veliz, quien queda facultada para poder constituir sobre el terreno Hipoteca Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08524592	Moreira Veliz Cristina Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	

58 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 17 de junio de 2011

Tomo: 50 Folio Inicial: 26.774 - Folio Final: 26.797
Número de Inscripción: 1.602 Número de Repertorio: 3.470
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 de junio de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Distribucion y Entrega de un lote de terreno. Numero SEIS de la manzana MA de 178,50 metros cuadrados, que tiene por el frente con la calle 01 con 10,50 metros. Por atrás lindera con el lote 12 propiedad del señor Milton



Sánchez Cañarte con 4,5 metros. Por el costado derecho con el lote número 05 de la señora Diana Mendoza Quijije con 17 metros y por el costado izquierdo lindera con la avenida 01, con 17 metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07523848	Briones Arteaga Beatriz Jacqueline	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000052174	Asociación de Empleados y Trabajadores de		Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

59 / 59 Compraventa

Inscrito el: viernes, 16 de diciembre de 2011

Tomo: 123 Folio Inicial: 61.717 - Folio Final: 61.746
 Número de Inscripción: 3.488 Número de Repertorio: 7.339
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de octubre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DEL LOTE SEIS DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS, UBICADO EN LA MANZANA MC DE LA CIUDAD DE MANTA, que tiene por el frente con calle peatonal con quince metros, por atrás lindera con propietarios particulares con quince metros, por el costado derecho con el lote de la señora Cristina Moreira Veliz con siete metros. Por el costado izquierdo lindera con propietarios particulares con **d e c i s i e t e m e t r o s**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06437897	Muentes Cedeño Miguel Ernesto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1579	29-oct-1996	1008	1008

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	59		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:54:13 del lunes, 14 de abril de 2014

A petición de:

Elaborado por: Laura Carrién Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: Lant

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ficha Registral: 13515

Página: 55 de 71



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al **SR. JOSE BENITO CEVALLOS PONCE**, para que celebre escritura de Compra-venta de terreno de propiedad de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, en la Urbanización "ULEAM", en el Barrio Los Eléctricos, el lote N° 7 de la Mz. MA, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,50 metros lindera con Calle 3
Atrás: 10,50 metros lindera con lote N°1
Costado Derecho: 17,00 metros lindera con Avenida 2
Costado Izquierdo: 17,00 metros lindera con lote N°8
AREA: 178,50 m²

NOTA: esta autorización reemplaza la otorgada en Julio 13 del 2005

Manta, Mayo 9 del 2014



Arq. Janetá Cedeño Villavicencio

DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO

VSRM

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 25 de abril del 2014

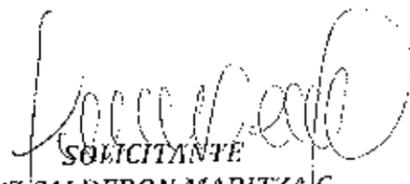
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el **SR. CEVALLOS PONCE JOSE BENITO (FALLECIDO)** con C.I. 130464555-7 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con el numero de servicio 385344 por lo tanto **NO** mantiene deuda con CNELEP.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.



GLADYS BRITO TERAN
ATENCIÓN AL CLIENTE CNELEP



SOLICITANTE
LOPEZ CALDERON MARITZA G.
C.I. 131036389-8



ASOCIACION DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES
UNIVERSIDAD LAICA "ELOY ALFARO" DE MANABI

Creada el 4 de Diciembre de 1981
Acuerdo Ministerial # 0052 de Marzo 11 de 2009
Dirección: Vía Circunvalación San Mateo Telf. 2623740 Ext. 283



CERTIFICACION

El suscrito, Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores, certifica que el Señor (+) **JOSÉ BENITO CEVALLOS PONCE**, fue beneficiado con un lote de terreno en la ciudadela universitaria, con las siguientes medidas:

Frente: 10.50m. - Calle 3

Atrás: 10.50m.- Lote No.01

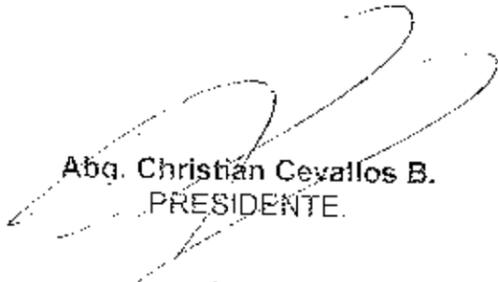
Costado Derecho: 17.00m- Avenida 2

Costado Izquierdo: 17.00m.- Lote No.08

Área total: 178.50m².

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad.

Manta, 14 de abril del 2013


Abg. Christian Cevallos B.
PRESIDENTE.

