[redacted]

Calle Thomas

20/03/17 sentencia

86

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	13/03/17 FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	4238607
NOMBRES y/o RAZON:	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:	
CELUAR - TLFNO.:	

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE: C/A – Cambio de Nombre

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: Se verifica predio en solar vacío / predio edificado
Cambio de Nombre x Juicio Especial de Partición N° JB205-2016-01954

FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA: 24/03/2017

INFORME TÉCNICO: EMITIR CERTIFICADO AVALUO $ 16689.75

ABL 6/17

FIRMA DEL TÉCNICO FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

1

ELAB. X: LCDA. DELI CHAVEZ DELGADO

Manta, 13 de Marzo del 2017

Arq. Javier Cevallos
DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE AVALUO Y CATASTRO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE LA CIUDAD DE MANTA.

De mis consideraciones:

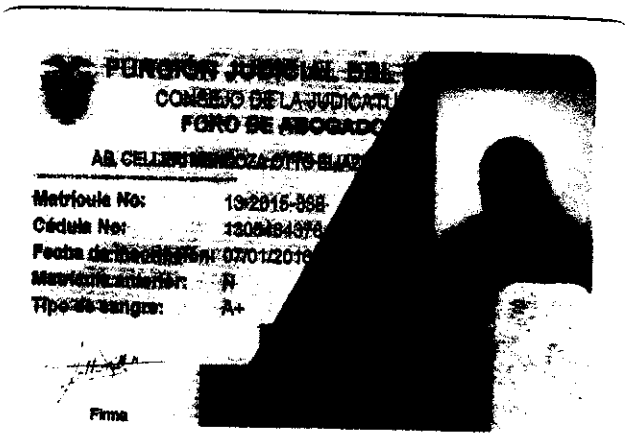
Yo, Otto Celleri Mendoza, Abogado en el Libre ejercicio de matrícula 13-2015-333 F.A.M, ante Usted, comparezco muy respetuosamente digo y solicito:

Que con fecha 28 de noviembre del 2016, las 15h25, declara con lugar la demanda de Partición, propuesta por los señores José Alejandro, Eduardo Alfonso; Jesús Ángel; Gustavo Andrés; Pablo Fabián Cevallos Calderón en su calidad de hijos y la señora Vilma Humberto Calderón Tinoco en su calidad de Viuda sobreviviente, del terreno ubicado en la Ciudadela Universitaria Lote No. 07 Manzana "MA", cuyas medidas y linderos son: POR EL FRENTE : Lindera con calle tres, con diez metros cincuenta centímetros; POR ATRÁS: Lindera con Lote No. Uno, propiedad de la señora Eulalia Poveda Briones, con diez metros cincuenta centímetros; POR EL COSTADO DERECHO: Lindera con la Av. Dos, con diecisiete metros; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Lindera con Lote número Ocho, de propiedad de la señora Estrella Montesino Delgado, con diecisiete metros, con un total de ciento de ciento setenta y ocho metros con cincuenta centímetros cuadrados, y aprobada por el Juez de la Unidad Judicial de Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia y Adolescentes Infractores de la Ciudad de Manta, aprobando el acuerdo por los señores mencionados en líneas anteriores, serán los únicos propietarios de dicho Bien Inmueble y dispone que se protocolice en una de las Notarías previo al pago correspondiente de los impuesto los cuales se encuentran al día y los respectivo documentos habilitante para proceder a protocolizar y esto le sirva de título de propiedad, adjunto copia de la sentencia y copia del pago de los Predios 2017.

Ser atendido conforme lo solicitado, es de Justicia por ser Legal.

Respetuosamente

ABG. OTTO CELLERI MENDOZA.
MAT. 13 – 2015 – 333 F. A.



PERIODO JUDICIAL DEL

CONSEJO DE LA JUDICATU

FORO DE ABOGADO

AB. CELIER MENDOZA OTTO ELIAS

Matrícula No: 19-2015-888

Cédula No: 1305434376

Fecha de matrícula: 07/01/2010

Mayor de edad: N

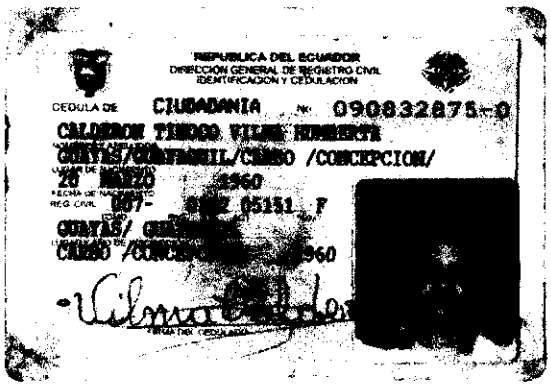
Tipo de sangre: A+

Firma

CONSEJO DE LA JUDICATURA

COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DEL JUICIO ESPECIA[illegible]TICION No.13205-2016-01954 SEGUIDO POR LOS SEÑORES VI[illegible]UMBERTA CALDERÓN TINOCO, JOSE ALEJANDRO CEVALLOS CALDERÓN, EDUARDO ALFONSO CEVALLOS CALDERÓN, JESUS ANGEL CEVALLOS CALDERÓN, GUSTAVO ANDRES CEVALLOS CALDERÓN, PABLO FABIAN CEVALLOS CALDERÓN y la menor KIMBERLY NICOLLE CEVALLOS CALDERÓN.

UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA, MUJER, NIÑEZ, ADOLESCENCIA, Y ADOLESCENTES INFRACTORES CON SEDE EN CANTON MANTA DE MANABI. Manta, lunes 28 de noviembre del 2016, las 15h25. VISTOS: En lo principal, de fojas 12 y 13 de los autos comparecen a esta Unidad Judicial los señores VILMA HUMBERTA CALDERÓN TINOCO, JOSE ALEJANDRO CEVALLOS CALDERÓN, EDUARDO ALFONSO CEVALLOS CALDERÓN, JESUS ANGEL CEVALLOS CALDERÓN, GUSTAVO ANDRES CEVALLOS CALDERÓN, PABLO FABIAN CEVALLOS CALDERÓN y la menor KIMBERLY NICOLLE CEVALLOS CALDERÓN, debidamente representada por su Curadora Ad-Litem, manifestando que su cónyuge y padre de los nombrados señor JOSE BENITO CEVALLOS PONCE, hoy fallecido, en vida dejó dos bienes inmuebles mismos que se encuentra ubicados el uno en la Ciudadela Universitaria Lote No. 07 Manzana "MA", cuyas medidas y linderos son: POR EL FRENTE: Lindera con calle tres, con diez metros cincuenta centímetros; POR ATRÁS: Lindera con Lote No. Uno, propiedad de la señora Eulalia Poveda Briones, con diez metros cincuenta centímetros; POR EL COSTADO DERECHO: Lindera con la avenida Dos, con diecisiete metros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Lindera con Lote número Ocho, de propiedad de la señora Estrella Montesino Delgado, con diecisiete metros, con un total de ciento setenta y ocho metros con cincuenta centímetros cuadrados; y, el otro bien inmueble consistente en terreno con casa ubicado en la Lotización Centenario de la Parroquia Tarqui, de la ciudad de Manta, con los siguientes linderos y medidas: POR ATRÁS: Terrenos baldíos con cuatro metros cincuenta; POR EL FRENTE: Con callejón cuatro metros cincuenta centímetros; POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad de la señora Aracely Peñafiel, con doce metros cincuenta centímetros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con terrenos baldios con igual medida de doce metros cincuenta centímetros, cuyos detalles constan en los Certificados de Solvencia que adjuntan. Que con los antecedentes expuestos y amparado en lo dispuesto en el Título X del Tercer Libro del Código Civil y más pertinentes del Código de Procedimiento Civil, aplicable al caso en los artículos 639 al 657, proceden a demandar la partición de bienes hereditarios dejado por su señor padre don JOSE BENITO CEVALLOS PONCE. La demanda fue admitida a tramite, y se dispuso la citación a los herederos desconocidos o presuntos de los causantes por medio de la prensa, a los representantes del Municipio de esta ciudad y se ordenó la inscripción de la demanda, todo lo cual fue cumplido en debida forma y de manera legal, tal como consta a fojas 30, 31, 32, 33, 34 y 52 de los autos. Durante la tramitación de la causa no compareció ningún heredero ni persona interesada alguna, por lo que esta acción se la ha sustanciado en sus rebeldías; tampoco lo hicieron los funcionarios municipales. Agotado el trámite procesal, se encuentra la causa en estado de dictar sentencia y para hacerlo se considera: PRIMERO.- Lo actuado es válido por no existir omisiones de solemnidad sustancial que declarar. SEGUNDO.- A fojas 10 y 10 vueltas consta la sentencia mediante la cual se aprueba el inventario de los bienes dejados por el padre y cónyuge de los actores, misma que se encuentra debidamente ejecutoriada. TERCERO.- Como en la presente causa no compareció a juicio ninguna persona, y por esta razón no se presentó tampoco ninguna cuestión previa, y en virtud de aquello dentro del término que señala la ley, se convocó a las partes a la diligencia prevista en el art. 647 del Código de Procedimiento Civil, misma que fue practicada a fojas 63 en los términos constantes



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 090832875-0

CALDERON TINOCO VILMA HUMBERTA

GUAYAS/GUAYAQUIL/CANDO /CONCEPCION/

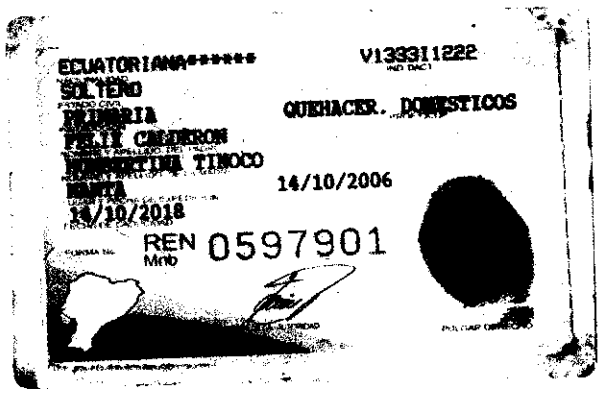
LUGAR DE NACIMIENTO 26 MARZO 1960

FECHA DE NACIMIENTO REG. CIVIL 007- 0102 05151 F

GUAYAS/ GUAYAQUIL

LUGAR DE INSCRIPCION CANDO /CONCEPCION/ 1960

FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA******* V133311222

IND. DACT.

SOLTERO

NACIONALIDAD

PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS

PEREZ CALDERON

VILMA HUMBERTA TINOCO

MANTA 14/10/2006

14/10/2018

FIRMA DEL CEDULADO REN Mnb 0597901

FIRMA DE AUTORIDAD

PULGAR DERECHO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

REPUBLICA DEL ECUADOR

CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

001
JUNTA No

001 - 210
NUMERO

0908328750
CEDULA

CALDERON TINOCO VILMA HUMBERTA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCION: 2

MANTA
CANTÓN

ZONA: 2

TARQUI
PARROQUIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131041256-2

APELLIDOS Y NOMBRES
CEVALLOS CALDERON JOSE ALEJANDRO

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO (CONCEPCION)

FECHA DE NACIMIENTO 1994-12-10

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEVALLOS PONCE JOSE BENITO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CALDERON TINOCO VILMA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-09-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-09-14

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

V2000/0422

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CNE

022	022 - 137	1310412562
JUNTA No	NUMERO	CÉDULA

CEVALLOS CALDERON JOSE ALEJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

MANTA
CANTÓN

ZONA: 1

MANTA
PARROQUIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 131200163-7

APELLIDOS Y NOMBRES
CEVALLOS CALDERON EDUARDO ALFONSO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1985-09-25

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
MARIA LASTENIA MERA SALAZAR

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

E1341A1261

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEVALLOS PONCE JOSE BENITO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CALDERON TIRADO VILMA HUMBERTA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-09-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-09-29

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2021
ELECCIÓN PRESIDENCIAL

CNE

021
JUNTA No

021 - 252
NUMERO

1312001637
CEDULA

CEVALLOS CALDERON EDUARDO ALFONSO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

MANTA
CANTÓN

ZONA 1

TARQUI
PARROQUIA

REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 1312001629

CEVALLOS CALDERON JESUS ANGEL

MANABI/MANTA/MANTA

24 DICIEMBRE 1986

005- 0144 01087 M

MANABI/ MANTA

MANTA 1987

ECUATORIANA****** E111111111

SOLTERO

SUPERIOR ING.CONTAB/AUDITORIA

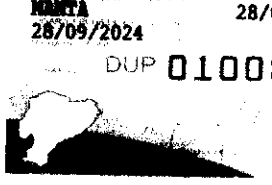
JOSE BENITO CEVALLOS PONCE

VILMA HUMBERTA CALDERON TINOCO

MANTA 28/09/2012

28/09/2024

DUP 0100888



REPUBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

PROCESO ELECTORAL 2017

19 DE FEBRERO 2017

CNE

021

JUNTA No

021 - 254

NUMERO

1312001629

CÉDULA

CEVALLOS CALDERON JESUS ANGEL

APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI

PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

MANTA

CANTÓN

ZONA: 1

TARQUI

PARROQUIA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No 131284043-0

CEVALLOS CALDERON GUSTAVO ANDRES

MANABI/MANTA/MANTA

04 FEBRERO 1988

082- 0487 00434 M

MANABI/ MANTA

MANTA 1988

V233313882
IND. DACT

ESTUDIANTE
PROFESION

CEVALLOS PONCE

CALDERON TINOCO
APELLIDO DE LA MADRE

13/02/2006
FECHA DE EXPEDICION

13/02/2018
FECHA DE CADUCIDAD

PV 0109849
Mnb

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

021
JUNTA No

021 - 253
NÚMERO

1312840430
CÉDULA

CEVALLOS CALDERON GUSTAVO ANDRES
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

MANTA
CANTÓN

ZONA: 1

TARQUI
PARROQUIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131331164-7

APELLIDOS Y NOMBRES
CEVALLOS CALDERON
PABLO FABIAN

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1982-06-02

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN [redacted]

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEVALLOS PONCE JOSE [redacted]

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CALDERON TÚRGO [redacted]

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-02-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-02-04

IGM 16 11 665 01

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

CNE

021
JUNTA No.

021 - 256
NUMERO

1313311647
CEDULA

CEVALLOS CALDERON PABLO FABIAN
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCION. 2

MANTA
CANTÓN

ZONA. 1

TARQUI
PARROQUIA

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0580076

3/6/2017 1:01

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
1-23-86-07-000	178,50	$ 9.817,50

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
SERM MZ-MA LOT#07	2017	265358	580076

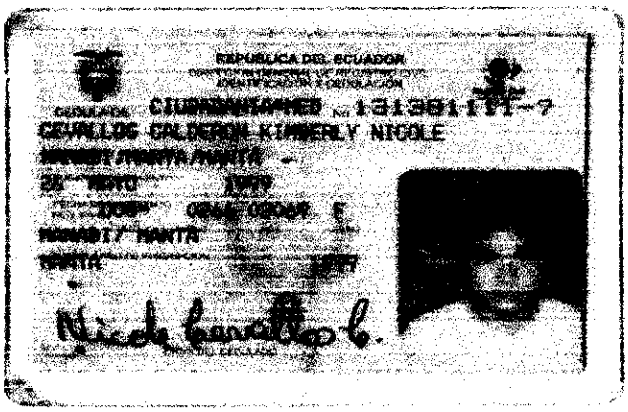
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
EVALLOS PONCE JOSE BENITO	1304845557

3/6/2017 12:08 SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR

ALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
IMPUESTO PREDIAL	$ 2,95	($ 0,18)	$ 2,77
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 2,00	($ 0,70)	$ 1,30
MEJORAS 2012	$ 3,44	($ 1,20)	$ 2,24
MEJORAS 2013	$ 8,41	($ 2,94)	$ 5,47
MEJORAS 2014	$ 8,88	($ 3,11)	$ 5,77
MEJORAS 2015	$ 4,17	($ 1,46)	$ 2,71
MEJORAS 2016	$ 0,27	($ 0,09)	$ 0,18
MEJORAS HASTA 2010	$ 47,88	($ 16,76)	$ 31,12
TASA DE SEGURIDAD	$ 0,96		$ 0,96
TOTAL A PAGAR			$ 52,54
VALOR PAGADO			$ 52,54
SALDO			$ 0,00



REPUBLICA DEL ECUADOR

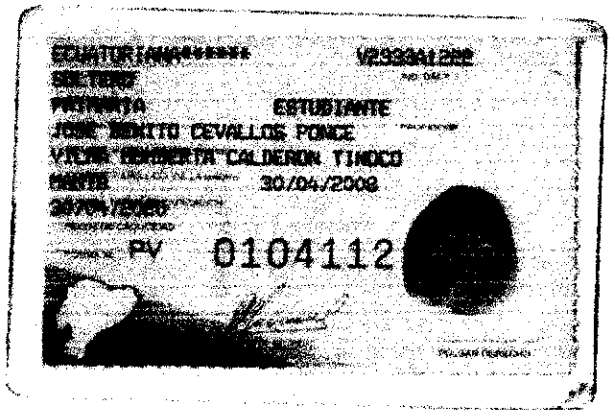
CIUDADANA CIUDADANA NO. 1313811117-7

CEVALLOS CALDERON KIMBERLY NICOLE

MANABI / MANTA / MANTA

26 MAYO 1999

MANABI / MANTA



ECUATORIANA*****

V233341282

SOLTERO

PRIMARIA

ESTUDIANTE

JOSE BENITO CEVALLOS PONCE

VICKA GUADERTA CALDERON TINOCO

MANTA

30/04/2008

PV 0104112

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES GENERALES 2017

2 DE ABRIL 2017

CNE

022

JUNTA No.

022 - 247

NÚMERO

1313811117

CÉDULA

CEVALLOS CALDERON KIMBERLY NICOLE

APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI

PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

MANTA

CANTÓN

ZONA: 1

MANTA

PARROQUIA

MUNICIPIO DE MANTA

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CONSULTORES DE PLANIFICACIÓN C. LTDA.

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CLAVE CATASTRAL 1238 7

ANT. 1128607.

DATOS GENERALES

SGLM.
CALLE 02 AVE 02
MZ. MA LOTE 7

DATOS DEL LOTE

FRENTE

ACCESO AL LOTE

MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS

(13) MATERIAL DE LA CALZADA

(14) ACERA

REDES

(16) AGUA POTABLE

(17) ENERGIA ELECTRICA

(18) ALUMBRADO
1 NO EXISTE
2 INCANDECENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

NO EXISTE
SI EXISTE

NO EXISTE
SI EXISTE

NO EXISTE
SI EXISTE

DIMENSIONES FORMALES DEL LOTE

SIN DECIMALES

17 8 50

55

27 50

NUMERO DE ESQUINAS 1

AVALUO DEL LOTE

CROQUIS

CALLE 03

N

10,50

11,00

AVE. 02

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

NUMERO DE BLOQUES

NUMERO DE BLOQUES

29

(32) TOTAL DE BLOQUES

observaciones: 24 Act. /99

ANULAR 1128607 POR RECONFIG
AMPARO 1-X-01

Sello 15/05/11.

CAMBIO DE NOMBRE SENTENCIA DE PARTICION Nº 13206-2016-01954
JUEZ. ELIB. 06/04/2017

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

O DE MANTA
RO URBANO

consulplan
CONSULTORES DE PLANIFICACIÓN C. LTDA.

IFICACION Y DATOS DE LIZACION

RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: ● NO ○ SI

CATASTRAL: (1) (2) (3) (4) (5) (6)
L | | | 86 | | |
LOCALIDAD | ZONA | SECTOR | MANZANA | LOTE | PROP. HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA Nº _____

DATOS GENERALES

(7) [ ] ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
(8) [0] ZONA HOMOGENEA
(9) [0] ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio CIUDADELA BUENAVISTA
calle S/N
_____ Nº _____

(10) CALLE S/N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) [1] NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(12) ACCESO AL LOTE
1 [ ] LOTE INTERIOR
2 [ ] POR PASAJE PEATONAL
3 [ ] POR PASAJE VEHICULAR
4 [X] POR CALLE
5 [ ] POR AVENIDA
6 [ ] POR EL MALECON
7 [ ] POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

(19) DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
SOBRE LA RASANTE + [ ]
BAJO LA RASANTE − [ ]
[ ][ ] METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
1 [ ] TIERRA
2 [ ] LASTRE
3 [ ] PIEDRA DE RIO
4 [ ] ADOQUIN
5 [X] ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA
1 [X] NO TIENE
2 [ ] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE RED AEREA
3 [ ] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] INCANDECENTE
3 [ ] DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

(21) DESAGUES
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

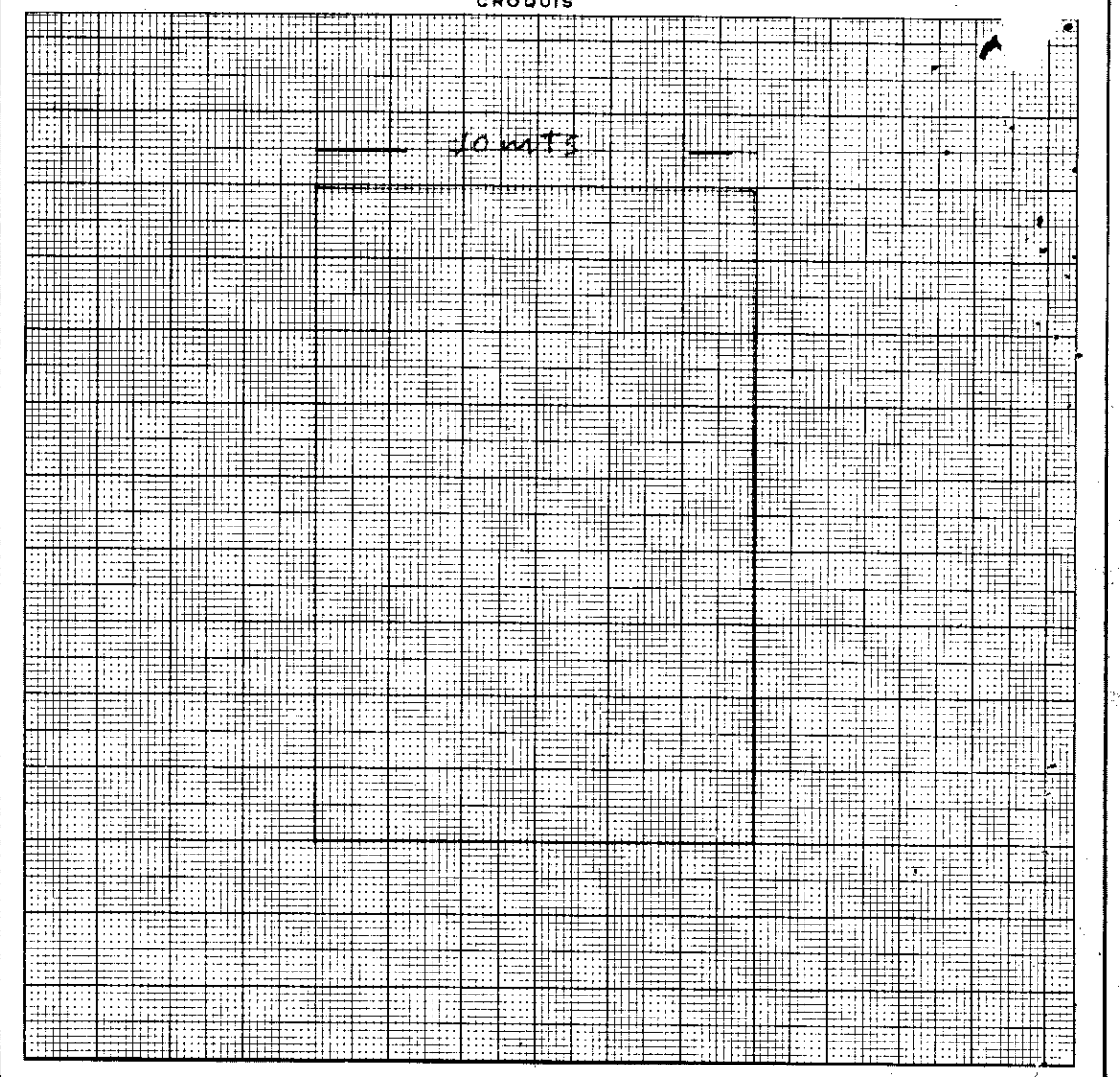
(22) ELECTRICIDAD
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA [ ][ ][ ][ ][ ][ ] SIN DECIMALES
(24) PERIMETRO [ ][ ][ ][ ]
(25) LONGITUD DEL FRENTE [ ][ ][ ][ ]
(26) NUMERO DE ESQUINAS [ ]

AVALUO DEL LOTE (sin centavos) [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)
sin edificación 1 [X]
con edificación 2 [ ]

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
(28)
sin uso 1 [X]
el mismo que la construcción 2 [ ]
otro uso 3 [ ]

(29) otro uso
nombre _____ código [ ][ ][ ][ ]

(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS [ ][ ]
(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION [ ][ ]
(32) TOTAL DE BLOQUES [ ][ ]

observaciones
LOTE VACIO

AREA S/N CODIGO DE ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO.