



Factura: 001-002-000010088



20161308001P02437



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
EXTRACTO

Escritura N°:	20161308001P02437						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE JULIO DEL 2016, (9:41)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GARZON MORENO ERNESTO IVAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711504959	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	QUINTEROS MARTINEZ LILIANA DEL CONSUELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1709457228	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	OLFENI ROBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1751899954	ITALIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	DIAZ GUZMAN JEANNETH GIOCONDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1712875721	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	ESCRITURA DE COMPRVENTA						
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	51637.00						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



1260104

SIN FICNA.

2016	13	08	01	P02437
------	----	----	----	--------



ESCRITURA DE COMPRAVENTA

OTORGAN:

LOS CÓNYUGES ERNESTO IVAN GARZON MORENO Y LILIANA DEL CONSUELO QUINTEROS MARTINEZ

A FAVOR DE:

LOS CÓNYUGES ROBERTO OLFENI Y JEANNETH GIOCONDA DIAZ GUZMAN

CUANTIA: \$ 51.637,30

DI 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día diecinueve de Julio del año dos mil dieciséis, ante mí, ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran por una parte, los cónyuges señores ERNESTO IVAN GARZON MORENO Y LILIANA DEL CONSUELO QUINTEROS MARTINEZ por sus propios derechos. Los comparecientes son de estado civil casados entre sí, de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta, a quien para efectos de este contrato se los denominará como LOS

Sello
07/25/16



pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue. **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una de Compraventa, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento y suscripción de la presente Escritura Pública de Compraventa, por una parte LOS SEÑORES CONYUGES ERNESTO IVAN GARZON MORENO y LILIANA DEL CONSUELO QUINTEROS MARTINEZ, EN SU CALIDAD DE PROPIETARIOS DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA URBANIZACION MANTA BEACH DE ESTA CIUDAD DE MANTA, SIGNADO CON EL LOTE NUMERO 04 DE LA MANZANA A01 y a quienes y para efectos de este contrato llamaremos simplemente "LOS VENEDORES", y por otra parte comparecen LOS SEÑORES CONYUGES ROBERTO OLFENI y DOÑA JEANNETH GIOCONDA DIAZ GUZMAN, de estado civil casados entre sí, y a quienes para efectos de este contrato les llamaremos simplemente "LOS COMPRADORES". **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** "LOS VENEDORES" manifiestan que en su estado civil de casados, ha adquirido un bien inmueble consistente en un terreno signado con el número 04 de la Manzana A01, ubicado en la Urbanización MANTA BEACH, de esta ciudad de Manta, que comprende las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE (NOR-ESTE): Con quince metros



ubicado en la Urbanización MANTA BEACH, de esta ciudad de Manta, que comprende las siguientes medidas y linderos:

POR EL FRENTE (NOR-ESTE): Con quince metros ochenta y un centímetros y lindera con calle cinco. POR ATRÁS (SUR-OESTE): Con quince metros cero dos centímetros y lindera con Lote número nueve. COSTADO DERECHO (SUR-ESTE): Con veintiocho metros noventa y cuatro centímetros y lindera con los lotes números cinco y seis, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO (NOR- OESTE): Con veintitrés metros veintidós centímetros y lindera con lote número tres. Con una superficie total de TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADOS VEINTIUN CENTIMETROS CUADRADOS. No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cavidad, por lo tanto se transfiere a favor de los "COMPRADORES", el dominio, uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio.- **CUARTA.- PRECIO Y CUANTIA:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula tercera de este contrato, es de CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE DÓLARES CON TREINTA CENTAVOS DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, (\$ U.S.D. 51.637,30), cantidad que " LOS VENDEDORES",



Declaro además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **OCTAVA: ACEPTACIÓN.-** Las partes intervinientes aceptan el contenido del presente instrumento por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado en este contrato. **NOVENA: AUTORIZACIÓN:** Los Compradores quedan autorizados para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. **DECIMA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el señor Abogado Pedro Renato Azúa Guillén, matrícula número 13-1990-14 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1709457228

Nombres del ciudadano: QUINTEROS MARTINEZ LILIANA DEL CONSUELO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 17 DE SEPTIEMBRE DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CONTADOR BACHILLER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARZON MORENO ERNESTO IVAN

Fecha de Matrimonio: 6 DE ABRIL DE 1990

Nombres del padre: QUINTEROS JOSE ORIOSTO

Nombres de la madre: MARTINEZ CONSUELO FABIOLA

Fecha de expedición: 18 DE JUNIO DE 2010

Información certificada a la fecha: 19 DE JULIO DE 2016

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.07.19 15:54:08 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1796686



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1711504959

Nombres del ciudadano: GARZON MORENO ERNESTO IVAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA

Fecha de nacimiento: 8 DE JULIO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUINTEROS MARTINEZ LILIANA DEL CONSUELO

Fecha de Matrimonio: 6 DE ABRIL DE 1990

Nombres del padre: GARZON JAIME ERNESTO

Nombres de la madre: MORENO MENA CARMEN DELFINA

Fecha de expedición: 23 DE AGOSTO DE 2012



Información certificada a la fecha: 19 DE JULIO DE 2016

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.07.19 16:52:18 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1796594



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1751899954

Nombres del ciudadano: OLFENI ROBERTO

Condición del cedulaado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: ITALIA

Fecha de nacimiento: 26 DE DICIEMBRE DE 1959

Nacionalidad: ITALIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MEDICO CIRUJANO

Estado Civil: CASADO

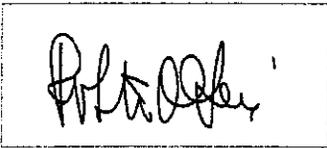
Cónyuge: DIAZ GUZMAN JEANNETH GIOCONDA

Fecha de Matrimonio: 15 DE MARZO DE 2007

Nombres del padre: OLFENI FERDINANDO

Nombres de la madre: PIVA RINA

Fecha de expedición: 22 DE MAYO DE 2014



Información certificada a la fecha: 19 DE JULIO DE 2016

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.07.19 09:50:44 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1796529



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

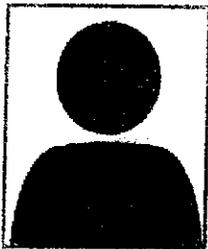


REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1712875721

Nombres del ciudadano: DIAZ GUZMAN JEANNETH GIOCONDA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/CHIMBACALLE

Fecha de nacimiento: 5 DE SEPTIEMBRE DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: OLFENI ROBERTO

Fecha de Matrimonio: 15 DE MARZO DE 2007

Nombres del padre: CARLOS EMILIO DIAZ

Nombres de la madre: SIRIA MAGOLITA SUSANA GUZMAN

Fecha de expedición: 9 DE FEBRERO DE 2010

Información certificada a la fecha: 19 DE JULIO DE 2016

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.07.19 15:47:54 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1796381



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 079426

**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a ERNESTO IVAN GARZON MORENO/LILIANA DEL CONSUELO QUINTERO MARTINEZ
ubicada URB. MANTA BEACH MZ. A-01 LT. # 04
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$ 51657.30 CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE DOLARES CON 30/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

V.CH

19 DE JULIO DEL 2016

Manta, de del 20

Director Financiero Municipal





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble
7618



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16011387, certifico hasta el día de hoy 08/07/2016 12:12:28, la Ficha Registral Número 7618.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1260104000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: jueves, 25 de septiembre de 2008

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el Lote de terreno ubicado en la Urbanización MANTA BEACH, de esta Ciudad de Manta, el mismo que se encuentra signado con el número CUATRO (4) de la Manzana A-01, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, (NOR-ESTE). Con quince metros ochenta y un centímetros y lindera con calle cinco. POR ATRÁS, (SUR-OESTE), con quince metros cero dos centímetros y lindera con el lote número nueve. COSTADO DERECHO, (SUR-ESTE): Con veintiocho metros noventa y cuatro centímetros y lindera con los lotes números cinco y seis; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, (NOR-OESTE), Con veintitrés metros veintidós centímetros y lindera con el lote número tres. Con una superficie total de: TRECIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADOS VEINTIÚN CENTÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	372 / 08/feb./2000	2.175	2.186
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1897 / 10/jul./2000	11.590	11.604
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2874 / 16/oct./2000	17.452	17.467
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3344 / 05/dic./2000	20.790	20.801
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1468 / 31/may./2001	12.533	12.541
PLANOS	PLANOS	28 / 13/dic./2001	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3112 / 05/nov./2008	44.855	44.871
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3559 / 27/ago./2014	69.767	69.780

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 8] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 08 de febrero de 2000

Número de Inscripción: 372

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 673

Folio Inicial:2.175

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:2.186

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de enero de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Comparece en calidad de testigo la hija de la vendedora Sra. Consuelo Cisneros Reyes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

08 JUL. 2016

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302280944	CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	PORTOVIEJO CONSTANTINO MENDOZA Y OLMEDO



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306764786	LUZARDO MARCILLO DANNY ANUNCIATASOLTERO(A)		MANTA	
VENDEDOR	1302280944	CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	PORTOVIEJO CONSTANTINO MENDOZA Y OLMEDO
VENDEDOR	1304009028	GONZEMBACH ESTUPIÑAN DEBBIE JACKELINE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	28	13/dic./2001	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 8] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 27 de agosto de 2014 **Número de Inscripción:** 3559 Tomo:174
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6334 Folio Inicial:69.767
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:69.780
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de diciembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

* El Sr. Ernesto Iván Garzon Moreno, de estado civil casado con la Sra. Liliana del Consuelo Quinteros Martinez, por sus propios derechos en calidad de "Comprador".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1711504959	GARZON MORENO ERNESTO IVAN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306764786	LUZARDO MARCILLO DANNY ANUNCIATASOLTERO(A)		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3112	05/nov./2008	44.855	44.871

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	7
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	8

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

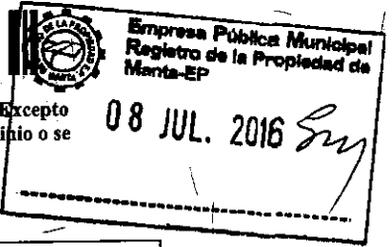
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:12:29 del viernes, 08 de julio de 2016

A petición de: AZUA GUILLEN RENATO

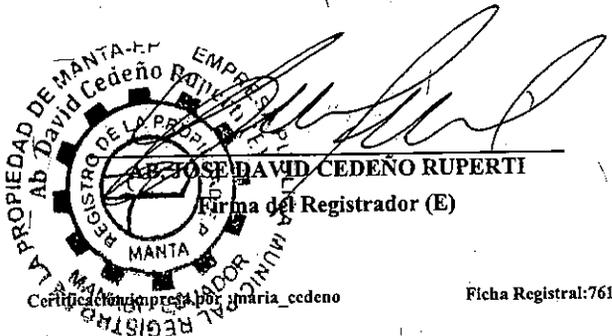
Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



AB. DAVID CEDEÑO RUPERTI
Firma del Registrador (E)



ASOCIACIÓN DE COPROPIETARIOS DE LA URBANIZACIÓN MANTA BEACH
MINISTERIO DE INCLUSIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL
ACUERDO MINISTERIAL # 0007 DE FECHA ENERO DEL 2008

MB-C-VCH-028-2016

Manta, 08 de Julio de 2016

CERTIFICACION

Por medio de la presente certifico que el Sr. **GARZON MORENO ERNESTO IVAN** es propietario de un **TERRENO** que se encuentra ubicado en los predios de la **URBANIZACION MANTA BEACH MZ A01 LOTE # 04** el mismo que a la fecha **JULIO** de 2016 se encuentra con un convenio de pago para estar al día en las alícuotas de esta ASO. **COP.URB. MANTA BEACH.**

El propietario puede hacer uso del presente documento como a bien tenga.

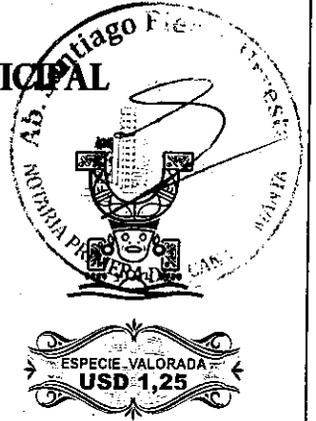

Ing. Laura Rivera D

ADMINISTRADORA

ASO. COP. URB. MANTA BEACH



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 108408

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

GARZÓN MORENO ERNESTO IVAN Y QUINTEROS MARTINEZ LILIANA DEL CONSUELO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

18

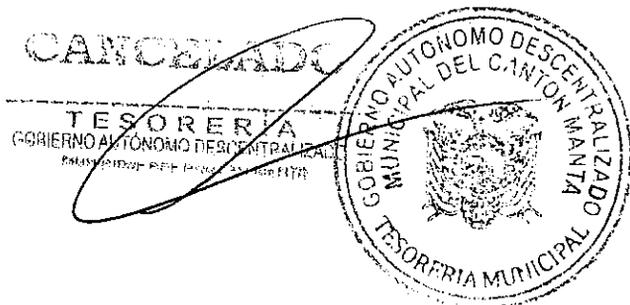
JULIO

2016

Manta, _____ de _____ de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE
1260104000 URB.MANTA BEACH MZ.A-01 LT. #04

Manta, diesiocho de julio del dos mil diesiseis



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA

No. **170945722-8**

APELLIDOS Y NOMBRES
**QUINTEROS MARTINEZ
LILIANA DEL CONSUELO**

LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1970-09-17**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**
**ERNESTO IVAN
GARZON MORENO**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESION **CONTADOR BACHILLER**

ES343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
QUINTEROS JOSE ORIOSTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MARTINEZ CONSUELO FABOLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO

2010-06-11

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-06-11

Reyes
DIRECTOR GENERAL



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

027

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

027 - 0290

1709457228

NÚMERO DE CERTIFICADO **027 - 0290** CÉDULA
**QUINTEROS MARTINEZ LILIANA DEL
CONSUELO**

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	POMASQUI	
QUITO		1
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA

Morales
(.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



7/19/2016 10:07

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			1-26-01-04-000	397,21	51637,30	215803	497083
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
	QUINTEROS MARTINEZ LILIANA DEL CONSUELO	URB.MANTA BEACH MZA-01 LT. #04	Impuesto principal			516,37	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil			154,91	
1711504959	GARZON MORENO ERNESTO IVAN	URB.MANTA BEACH MZA-01 LT. #04	TOTAL A PAGAR			671,28	
			VALOR PAGADO			671,28	
ADQUIRIENTE			SALDO			0,00	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN					
1751899954	OLFENI ROBERTO	S/N					

EMISION: 7/19/2016 10:07 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

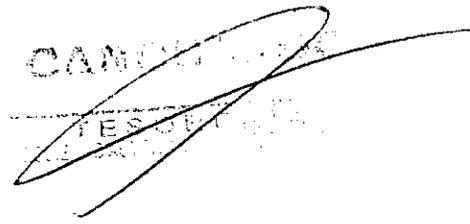


7/18/2016 11:25

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			1-26-01-04-000	397,21	51637,30	215621	492025
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
	QUINTEROS MARTINEZ LILIANA DEL CONSUELO	URB.MANTA BEACH MZ.A-01 LT. #04	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1,00	
			Impuesto Principal Compra-Venta			49,17	
1711504959	GARZON MORENO ERNESTO IVAN	URB.MANTA BEACH MZ.A-01 LT. #04	TOTAL A PAGAR			50,17	
			VALOR PAGADO			50,17	
ADQUIRIENTE			SALDO			0,00	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN					
1751899954	OLFENI ROBERTO	S/N					

EMISION: 7/18/2016 11:25 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 171287572-1

DIAZ GUZMAN JEANNETH GIOCONDA
PICHINCHA/QUITO/CHIMBACALLE
05 SEPTIEMBRE 1977
FECHA DE NACIMIENTO 05/09/1977
REG. CIVIL 009-8 025-01651 F
PICHINCHA/QUITO
GONZALEZ SUAREZ

[Firma]
FRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA***** E133311142
CASADO OLFENI ROBERTO
SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO
CARLOS EMILIO DIAZ
SUSANA RIGOLITA SUSANA GUZMAN
QUITO 09/02/2010
09/02/2010
FORMA No. REN 2289526

[Firma]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO

Elecciones 23 de Febrero del 2014
171287572-1 000-0000
DIAZ GUZMAN JEANNETH GIOCONDA

NO EMPADRONADO USD. 8
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0012
3919306 30/09/2014 13:38:55
IMP. IGM. 03

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIDAD EXT No. 175189995-4
APELLIDOS Y NOMBRES OLFENI ROBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO Italia
San Martino di Venezze
FECHA DE NACIMIENTO 1959-12-26
NACIONALIDAD ITALIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
JEANNETH GIOCONDA
DIAZ GUZMAN

[Firma]

INSTRUCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN/OCCUPACIÓN MEDICO CIRUJANO V133313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE OLFENI FERDINANDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PIVA RINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2014-05-22
FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-05-22

[Firma] *[Firma]*

FRMA DEL CEDULADO

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta a 19 JUL 2016

[Firma]
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA