06/06/12 9h44 Manuel Bench 6081

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Dirección de Avalúos y Catastro

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 00000001

Cedula	
Clave Catastral	1260107000
Nombre:	Molina Camacho Jorge

Rubros:

Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	Telf. 0857705650.

Reclamo: Cert. Avaluo para compraventa.
Inspección 07/06/12 08h00

Ana Gamboa. x Ana Gamboa
Firma del Usuario

Elaborado Por: Daniel Saltos Noboa

Informe Inspector: TERRENO Vacio

Se actualizan Datos y Valor del Suelo.

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 6 de Junio del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien ***CERTIFICAR que el Sr. MOLINA CAMACHO JORGE EMILIO con número de cédula 130815854-0 NO*** *se encuentra registrado en nuestro Sistema Comercial SICO con Nº de servicio , El mismo* ***que NO*** *tiene deuda* ***$*** *con la Empresa.*

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

Sr .Renato Álvarez
ATENCION AL CLIENTE

Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33766:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 23 de marzo de 2012*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1260107000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Urbanizacion MANTA BEACH, de la Jurisdiccion Cantonal de Manta, Provincia de Manabi, signado con el lote Numero SIETE, de la Manzana A-01.
Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:
POR EL FRENTE (SUR-ESTE), con doce metros treinta y seis centimetros y lindera con calle 04.
POR ATRAS (NOR- OESTE), Con doce metros un centimetro y lindera con lote numero Nueve de la Manzana A- 01.
POR EL COSTADO DERECHO (SUR- OESTE), con veinticuatro metros cincuenta centimetros y lindera con el lote Numero Ocho de la Manzana A-01.
POR EL COSTADO IZQUIERDO (NOR- ESTE), con veintidos metros once centimetros y lindera con los lote Numero Seis de la Manzana A-01.
Con una Superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS DOCE DECIMETROS CUADRADOS (278,12 m2).
SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Unificación y Formación de Solar	1.468	31/05/2001	12.533
Planos	Planos	28	13/12/2001	1
Compra Venta	Compraventa	1.174	25/05/2006	15.256

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Unificación y Formación de Solar**

Inscrito el : jueves, 31 de mayo de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.533 - Folio Final: 12.541
Número de Inscripción: 1.468 Número de Repertorio: 2.567
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de mayo de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- **Observaciones:**
El Ingeniero Guido Carranza Acosta, realiza consolidación de bienes ubicado en el Sitio Barbasquillo, de la Jurisdicción Cantonal Manta, y Terreno ubicado en el Sector del Colegio Manabí, Parroquia y Cantón Manta, consolida los bienes inmuebles de su propiedad por encontrarse unidos entre si uno a continuacion del otro, en un solo inmueble.

b.- **Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado(*)	Manta

c.- **Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	372	08-feb-2000	2175	2186

Compra Venta	1897	10-jul-2000	11590	11604
Compra Venta	2874	16-oct-2000	17452	17467
Compra Venta	3344	05-dic-2000	20790	20801

2 / 1 **Planos**

Inscrito el : jueves, 13 de diciembre de 2001

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 1 - **Folio Final:** 1
Número de Inscripción: 28 **Número de Repertorio:** 6.381
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de octubre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Quedan areas en garantía y área social. Las áreas en garantia son 14 lotes Mz. D-1, 7 lotes Mz. D-2, 9 lotes Mz. D-3, 21 lotes Mz. D-4, 26 lotes Mz. D5, 18 lotes Mz. D-8.

Con fecha 25 de Febrero del 2003, se encuentra Oficio Recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las garantias que pesan sobre las manzanas D-1, Mz. D-5y la Mz. D-8. Con fecha Noviembre 10 del2005, se encuetnra Oficio recibido en la que se libera de las garantias correspondiente a la Mz. D-4. Con fecha Mayo 9 del 2007, se encuentra Oficio Recibido otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que libera los lotes de la Mz. D-3.

Con fecha Octubre 2 del 2008, se encuentra Oficio recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las garantias los lotes No. 1, 2, 3, 4, 5,6,7, de la Mz. D-2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Propietario	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1468	31-may-2001	12533	12541

3 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 25 de mayo de 2006

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 15.256 - **Folio Final:** 15.267
Número de Inscripción: 1.174 **Número de Repertorio:** 2.366
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de mayo de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Urbanizacion MANTA BEACH, de la Jurisdiccion Cantonal de Manta, Provincia de Manabi, signado con el lote numero SIETE, de la Manzana A-01.

Con una Superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS DOCE DECIMETROS CUADRADOS (278,12 m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000059634	Molina Camacho Jorge Emilio	Casado	Manta
Comprador	80-0000000059635	Salazar Vega Nancy Mayerlene	Casado	Manta
Vendedor	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Vendedor	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	28	13-dic-2001	1	1

...OVIMENTOS CERTIFICADOS:

	Número de Inscripciones	*Libro*	*Número de Inscripciones*
	1		
...mpra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:01:33 del martes, 05 de junio de 2012

A petición de: Sra. Erica Gonzalez Fuentes
n 1305160728

Elaborado por : Zaida Azucena Saltos Pachay
130730043-2

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador