

Sello
03/09/13



1260615

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

COMPRAVENTA

De _____

Otorgada por LA SEÑORA ARACELY LILIBETH ALAVA BELLO.-

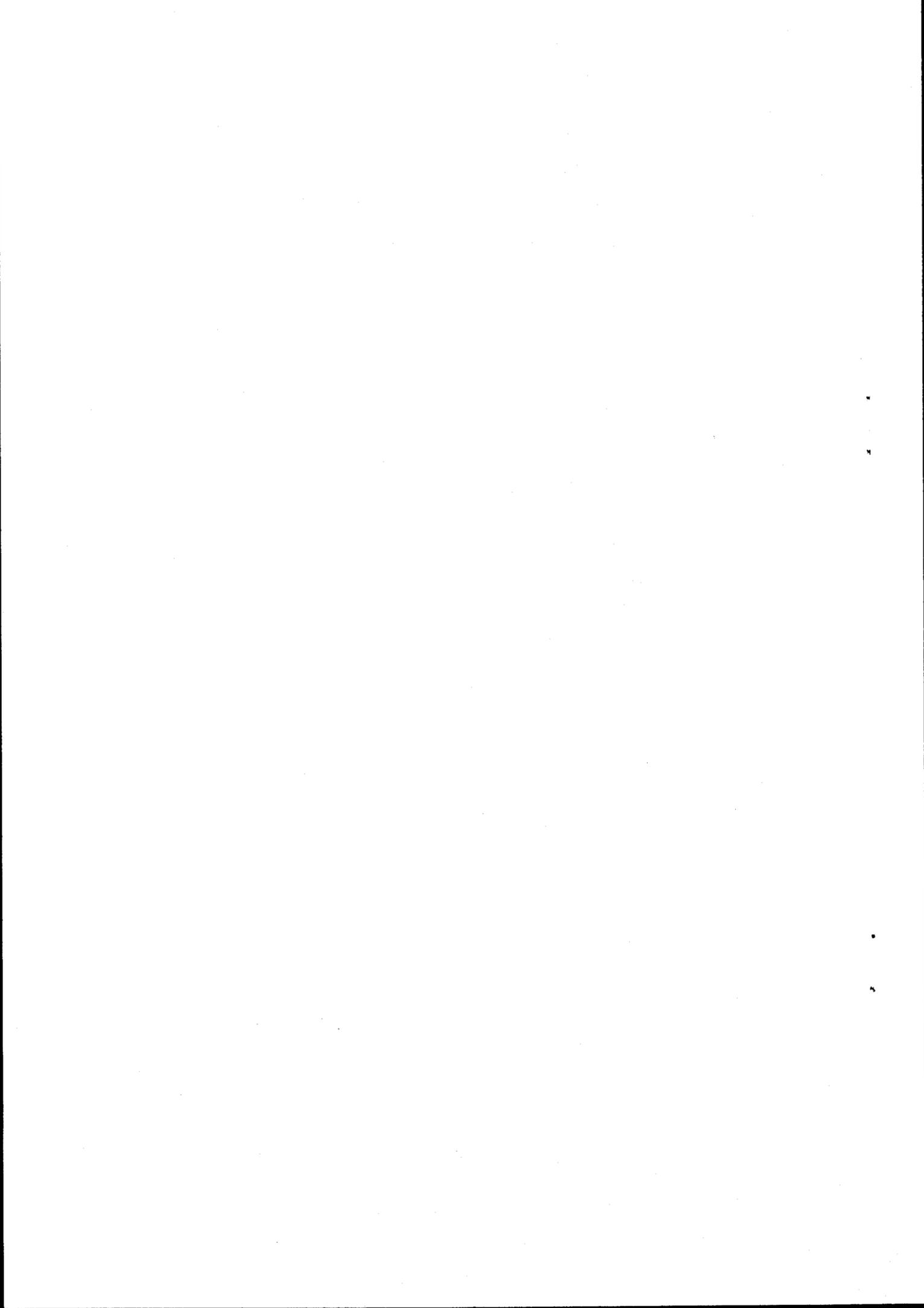
A favor de EL SEÑOR FRANKLIN SEGUNDO PACHAY CAMPUZANO

Cuantía USD \$ 61,158.60

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMER 2013.13.08.04.P2000 **No.** _____

Manta, a 07 **de** MARZO **de** 2013



CODIGO NUMERICO : 2013.13.08.04.P2000

COMPRAVENTA : OTORGA LA SEÑORA ARACELY LILIBETH ALAVA BELLO; A FAVOR DEL SEÑOR FRANKLIN SEGUNDO PACHAY CAMPUZANO.-

CUANTIA : USD \$ 61,158.60

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves siete de marzo del año dos mil trece, ante mí, Abogada ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, Notaria Encargada de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 128-UP-CJM-12-CC, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha dieciséis de enero del año dos mil doce, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORA" la señora ARACELY LILIBETH ALAVA BELLO, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero tres uno dos ocho uno nueve guión uno, cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura. La Vendedora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciada y domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADOR" el señor FRANKLIN SEGUNDO PACHAY CAMPUZANO, por sus

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

propios derechos, a quien de conocer, doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero dos cinco seis uno cinco cuatro guión uno, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura. El Comprador es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciado y domiciliado en los Estados Unidos y de tránsito por esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA**.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incluir una de **COMPRAVENTA**, al tenor y contenido siguientes : **PRIMERA : COMPARECIENTES**.- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, la señora **ARACELY LILIBETH ALAVA BELLO**, a quien se le denominará "LA VENDEDORA"; y, por otra parte, el señor **FRANKLIN SEGUNDO PACHAY**

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

CAMPUZANO, a quien en lo posterior denominaremos "EL COMPRADOR". Los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta y en los Estados Unidos de Norteamérica y de tránsito por esta ciudad de Manta, en su orden, hábiles y capaces de contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere para esta clase de actos. SEGUNDA : ANTECEDENTES.- Declara la señora ARACELY LILIBETH ALAVA BELLO, que es dueña y propietaria de un lote de terreno, signado con el número QUINCE de la Manzana A - CERO SEIS, ubicado en la Urbanización Manta Beach del cantón Manta, el mismo que adquirí cuando era casada pero con Disolución de la Sociedad Conyugal por compra que le hiciera al señor Guido Humberto Carranza Acosta y cónyuge, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el catorce de agosto del año dos mil siete, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el nueve de octubre del año dos mil siete.- Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos :
POR EL FRENTE (SUR - OESTE) : Con diecisiete metros catorce centímetros y lindera con calle cero siete; POR ATRÁS (NOR - ESTE) : Con diecinueve metros veintitrés

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



Y des

centímetros y lindera con lote número Dos; POR EL COSTADO DERECHO (NOR - OESTE) : Con veintisiete metros treinta centímetros y lindera con lote número Dieciséis; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO (SUR - ESTE) : Con treinta y cuatro metros nueve centímetros y lindera con lote número Catorce y parte del lote número Tres.- Con una superficie total de QUINIENTOS UN METROS CUADRADOS CON VEINTIDOS DECIMETROS CUADRADOS .- TERCERA : VENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, la señora ARACELY LILIBETH ALAVA BELLO, por sus propios derechos, vende, cede y transfiere al señor FRANKLIN SEGUNDO PACHAY CAMPUZANO, quien compra, adquiere y acepta para sí, el lote de terreno, descrito e individualizado en la cláusula segunda de los antecedentes, signado con el número QUINCE de la Manzana A - CERO SEIS, ubicado en la Urbanización Manta Beach del cantón Manta, con todas sus medidas y linderos sin reservarse la Vendedora nada para sí, con una superficie total de QUINIENTOS UN METROS CUADRADOS CON VEINTIDOS DECIMETROS CUADRADOS.- CUARTA : PRECIO.- El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de SESENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO

NOTARIA PUELICA CUARTA
MANTA - MANABI

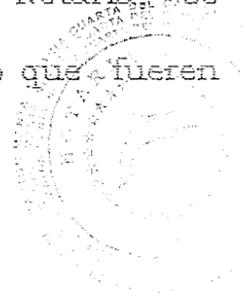
DOLARES CON SESENTA CENTAVOS, valor que el Comprador entrega a la Vendedora, quien declara recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.

QUINTA : DEL SANEAMIENTO.- La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, la Vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.

SEXTA : DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.

SEPTIMA : AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.**- Usted Señora Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren

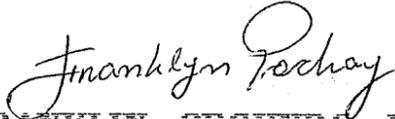
NOTARIA PUEBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



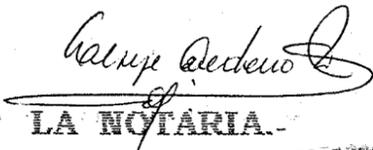
necesarias, para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. (Firmado) Abogado WILSON ZAMBRANO BRIONES. Matrícula número : Dos mil uno. COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-*y*



ARACELY LILIBETH ALAVA BELLO
C.C.No.- 130312819-1



FRANKLIN SEGUNDO PACHAY CAMPUZANO
C.C.No.- 130256154-1



LA NOTARIA.-

ES COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
SUCURSAL MANTA
854 - 7 MAR 2013
Wendy Bravo Alvarez
RECAUDADORA - PAGADORA

BANCO NACIONAL DE FOMENTO 07/03/2013
324 21:35:34 76 0 Mbravo 7610
N-DN 40 DEPTO. CUENTA CORRIENTE 221122849
Nro.de Cta: 0-04005049-8
Nombre: GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI

Referencia: 8167006
Efectivo: 6.50
Total Deposito: 6.50
Cantidad Cheq.: 0



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 136000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000156055

3/6/2013 11:56

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-26-06-15-000	501,22	65158,60	63176	156055

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1303128191	ALAVA BELLO ARACELY LILIBETH	URB.MANTA BEACH MZ-A6 L#15	Impuesto principal	651,59
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	195,48
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	847,07
1302561541	PACHAY CAMPUZANO FRANKLIN SEGUNDO	NA	VALOR PAGADO	847,07
			SALDO	0,00

EMISION: 3/6/2013 11:56 NARCISA CABRERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Wendy Bravo Alvarez
RECAUDADORA - PAGADORA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Narcisa Cabrera Tuárez
Cabrera Tuárez Narcisa
RECAUDACIÓN





3/6/2013 11:55

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-26-06-15-000	501,22	65158,60	63175	156054

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1303128191	ALAVA BELLO ARACELY LILIBETH	URB.MANTA BEACH MZ-A6 L#15	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta	426,19
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	427,19
1302561541	PACHAY CAMPUZANO FRANKLIN SEGUNDO	NA	VALOR PAGADO	427,19
			SALDO	0,00

EMISION: 3/6/2013 11:55 NARCISA CABRERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Narcisa
Cabrerá Tuárez Narcisca
RECAUDACIÓN





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD-1:25

Nº 56383



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANOS en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a ALAVA-BELLO-ARACELY-LILIBETH ubicada URB. MANTA BEACH M-A6 L#15 cuyo AVALUÓ COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$65158.60 SESENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO 60/100 DOLARES

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.

A. Moreira
Ab. A. Moreira
Bosque de Yumbura
Cantón Manta

Moreira

Manta, de 06 MARZO del 2013



Director Financiero Municipal



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 100945

No. Certificación: 100945

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 23 de febrero de 2013

No. Electrónico: 10951

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-26-06-15-000

Ubicado en: URB.MANTA BEACH MZ-A6 L#15

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 501,22 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1303128191	ALAVA BELLO ARACELY LILIBETH

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

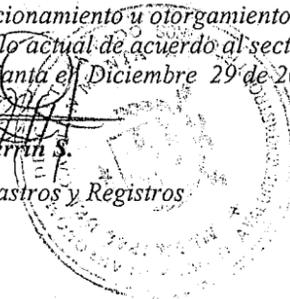
TERRENO:	65158,60
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>65158,60</u>

Son: SESENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta el Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros



651.59
 195.48

 847.06
 427.19

 1274.25

Impreso por: MARIS REYES 23/02/2013 13:17:14



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD-1:25

Nº 81184

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ALVA BELLO ARACELY LILIBETH
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 07 de marzo de 2013

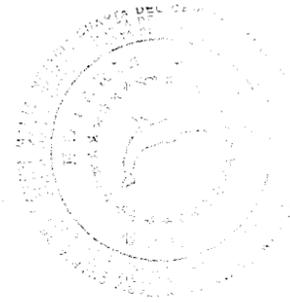
VALIDA PARA LA CLAVE
1260615000 URB.MANTA BEACH MZ-A6 L#15
Manta, siete de marzo de febrero del dos mil trece

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL



9. Acs
Cecilia Cecilia...
Oficina Pública: Oficina Encargada
Manta - Ecuador





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

Nº 3247611

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1503120151001

CI/RUC: :
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: ALAVA BELLO ARACELY LILIBETH
DIRECCIÓN : URB. MANTA BEACH MZ-A6 L#15

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 247132
CAJA: CUENCA VINCES SHIRLEY GUADALUPE
FECHA DE PAGO: 21/02/2013 11:29:59



DESCRIPCIÓN

VALOR

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: Miércoles, 22 de Mayo de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

39176



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 39176:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 20 de febrero de 2013*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1260615000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización MANTA BEACH de la Jurisdicción Cantonal de Manta Provincia de Manabí, signado con el número QUINCE(15), de la Manzana A-06, cuyos linderos y medidas son los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, (sur -Oeste) con 17,14 metros y calle 07, POR ATRAS; (Nor Este) con 19.23 metros y lote número dos, POR EL COSTADO DERECHO; (Nor Oeste) con 27.30 metros y lote número Dieciséis, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, (sur Este) con 34.09 metros y lote número catorce y parte del lote número 3. con una superficie total de Quinientos un metros cuadrados con veintidos decímetros cuadrados. la venta se la realiza como cuerpo de i e r t o ;
SOLVENCIA; El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Unificación y Formación de Solar	1.468	31/05/2001	12.533
Planos	Planos	28	13/12/2001	1
Planos	Rediseño de Manzana	44	16/12/2004	404
Planos	Rediseño de Manzana	23	26/10/2005	205
Planos	Rediseño de Manzana	27	28/09/2006	215
Compra Venta	Compraventa	2.436	09/10/2007	32.931

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

2 Unificación y Formación de Solar

Inscrito el: *miércoles* jueves, 31 de mayo de 2001

Tomo: *11* Folio Inicial: 12.533 - Folio Final: 12.541

Número de Inscripción: 1.468 Número de Repertorio: 2.567

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Portoviejo

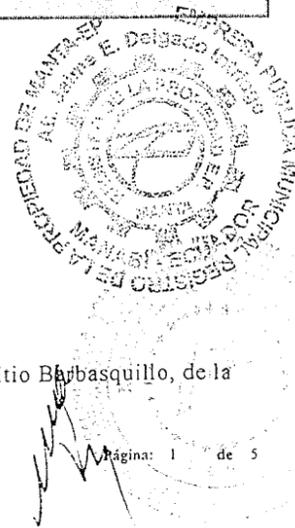
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de mayo de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Ingeniero Guido Carranza Acosta, realiza consolidación de bienes ubicado en el Sitio Barbasquillo, de la



Jurisdicción Cantonal Manta, y Terreno ubicado en el Sector del Colegio Manabí, Parroquia y Cantón Manta, consolida los bienes inmuebles de su propiedad por encontrarse unidos entre si uno a continuación del otro, en un

s o l o i n m u e b l e

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	372	08-feb-2000	2175	2186
Compra Venta	1897	10-jul-2000	11590	11604
Compra Venta	2874	16-oct-2000	17452	17467
Compra Venta	3344	05-dic-2000	20790	20801

2 / 4 Planos

Inscrito el: jueves, 13 de diciembre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 28 Número de Repertorio: 6.381

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de octubre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Quedan areas en garantía y área social. Las áreas en garantía son 14 lotes Mz. D-1, 7 lotes Mz. D-2, 9 lotes Mz. D-3, 21 lotes Mz. D-4, 26 lotes Mz. D5, 18 lotes Mz. D-8. Con fecha 25 de Febrero del 2003, se encuentra Oficio Recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las garantías que pesan sobre las manzanas D-1, Mz. D-5 y la Mz. D-8. Con fecha Noviembre 10 del 2005, se encuentra Oficio recibido en la que se libera de las garantías correspondiente a la Mz. D-4. Con fecha Mayo 9 del 2007, se encuentra Oficio -Recibido otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que libera los lotes de la Mz. D-3. Con fecha Octubre 2 del 2008, se encuentra Oficio recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las -garantías los lotes No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, de la Manzana D-2. Lote número ONCE de la Manzana B-6, ubicado en la Urbanización "MANTA BEACH", de la Parroquia Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. FRENTE (Este). 15,05 m. Avenida Occidental. ATRAS (Oeste): 18,32 m. Señor Segundo Reyes. COSTADO DERECHO (Sur-Este). 25,07m. Lote N.12. COSTADO IZQUIERDO (Nor-Este): 25,87 m. Lote N. 10. Area total: 399,96 m² Lote No. 12 Mz. D-8 Urbanización Manta Beach de esta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE (SUR- OESTE): 17,75 m.- Calle 26. POR ATRAS (NOR- ESTE): 20,42m.- Lote N.- 13. POR EL COSTADO DERECHO (NOR- OESTE) 20,41m.- Avenida Occidental. POR EL COSTADO IZQUIERDO (SUR- ESTE): 21,61m.- Lote N.- 11. Área total: 472,85 m².

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Propietario	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1468	31-may-2001	12533	12541



3 / 4 Rediseño de Manzana

Inscrito el : jueves, 16 de diciembre de 2004
Tomo: 1 Folio Inicial: 404 - Folio Final: 411
Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 5.831
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de noviembre de 2004
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

REDISEÑO DE PLANOS DE UNA MANZANA DE LA URBANIZACION MANTA BEACH.

En virtud de haberse detectado diferencias en cuanto al area física de algunos de los lotes (lotes numeros 1, 8, 9, 10) comprendidos dentro de la Manzana "B-10", de la Urbanizacion Manta Beach, se procedio a solicitar al Ilustre Municipio de Manta, la respectiva autorizacion para aprobar el Rediseño de la Manzana "B-10" de la Urbanizacion

M a n t a B e a c h .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-000000024038	Carranza Acosta Guido	Casado	Manta
Propietario	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	28	13-dic-2001	1	1

4 / 4 Rediseño de Manzana

Inscrito el : miércoles, 26 de octubre de 2005
Tomo: 1 Folio Inicial: 205 - Folio Final: 216
Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 5.214
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de septiembre de 2005
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Rediseño de Planos de lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, 13 y 14 de la Mz. A-5, y los lotes 1,2,3,4,5 y 6 de la Urbanizacion Manta Beach.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Propietario	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	28	13-dic-2001	1	1

5 / 4 Rediseño de Manzana

Inscrito el : jueves, 28 de septiembre de 2006
Tomo: 1 Folio Inicial: 215 - Folio Final: 229
Número de Inscripción: 27 Número de Repertorio: 4.713
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de agosto de 2006
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

-Rediseño de lote 9 Mz. A-05 y de los lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21 de la Mz. D-04 de la Urbanización Manta Beach, quedando rediseñados de la siguiente manera: El lote 9 de la Mz. A-05, en tres lotes signados con los No. 9-01, 9-02, y 9-03 y los de la manzana D-04, signados desde el No 1 al 35.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Propietario	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	28	13-dic-2001	1	1

6 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 09 de octubre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 32.931 - Folio Final: 32.946

Número de Inscripción: 2.436 Número de Repertorio: 4.945

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de agosto de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización MANTA BEACH de la Jurisdicción Cantonal de Manta Provincia de Manabí, signado con el número QUINCE(15), de la Manzana A-06, y tiene una superficie total de Quinientos un metros cuadrados con veintidos decímetros cuadrados, la compradora adquiere con Disolución de la Sociedad Conyugal marginada por la Jefatura Provincial de Registro Civil de Pichincha, se archiva con el número 520.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03128191	Alava Bello Aracely Lilibeth	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Vendedor	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1468	31-may-2001	12533	12541
Planos	44	16-dic-2004	404	411
Planos	27	28-sep-2006	215	229
Planos	23	26-oct-2005	205	216
Planos	28	13-dic-2001	1	1



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	4		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:33:55 del miércoles, 20 de febrero de 2013

A petición de: Sra. Bertha Reyes Delgado

Elaborado por: Cleotilde Oriencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

g. rece
Firma de la Oficina de Registro
Municipio de Manta, Ecuador



PAGINA EN BLANCO

CIUDADANIA 130312819-1
 ALAVA BELLO ARACELY LILIBETH
 MANABI/MANTA/MANTA
 24 ABRIL 1961
 FECHA DE NAC. 001-0127 00505 F
 MANABI/MANTA
 MANTA 1961



Aracely Alava

ECUATORIANA***** A1331A1222
 DIVORCIADO
 SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICOS
 ALFREDO ALAVA
 JUANA BELLO
 MANTA 02/02/2012
 02/02/2024
 REN 4249253



Aracely Alava

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

002
 002 - 0090 1303128191
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 ALAVA BELLO ARACELY LILIBETH

MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 PROVINCIA MANTA MANTA - PE
 MANTA ZONA
 CANTÓN PARROQUIA
Kelly Alava
 1) PRESIDENTA DE LA JUNTA

g. diez
 20 de febrero del 2013
 Locales Pichincha, Cotacachi, Esmeraldas,
 Azuay, Loja, Guayas, Tungurahua,
 Bolívar, Pastaza, Zamora Chinchipe, Sucumbios,



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIACION

CEDELA DE CIUDADANIA No. 130256154-1

PACHAY CAMPUZANO FRANKLIN SEGUNDO
MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

04 MAYO 1958

FECHA DE NACIMIENTO 002-0076-00252 M

MANABI/MONTECRISTI MONTECRISTI 1971

Franklyn Pachay
FIRMA CREDENCIADO



IDENTIFICACION ***** E333313242

DIVORCADO

SUPERIOR ESTUDIANTE

SEGUNDO PACHAY

CARMEN LUISA CAMPUZANO

MANABI APELLIDO DE LA MADRE 28/07/2011

28/07/2023 FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. REN 4102475



PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

039

039 - 0266 1302561541

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

PACHAY CAMPUZANO FRANKLIN SEGUNDO

MANABI CIRCUNSCRIPCION 2

PROVINCIA MONTECRISTI

MONTECRISTI MONTECRISTI

CANTÓN ZONA

[Signature]

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

ESTAS 11 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez *EC*

CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PRÓTOCOLO
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE
INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO
EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- CODIGO NUMERICO :
2013.13.08.04.P02000. DOY FE.- *EC*



Elsy Cedeño Menéndez
EC
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Quara Ecuador
Quara - Ecuador



22-03-12 12:05

10371

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	130312819-1
Clave Catastral	1260615000
Nombre:	Alcova Bello Aracely.
Rubros:	
Impuesto Principal	—
Solar no Edificado	—
Contribucion Mejoras	—
Tasa de Seguridad	49 097592381

Reclamo: CA compraventa.
Pasaje arreto

Firma del Usuario

Elaborado Por: ARQ. ANGEL HENDOZA HENDOZA

Informe Inspector:
SE REVISÓ CLAVE Y TODO ESTÁ CORRECTO
CON RESPECTO AL AVALUO
FAVOR ENTREGAR CERTIFICADO DE AVALUO

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

Ficha Registral-Bien Inmueble

39176



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 39176:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 20 de febrero de 2013*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1260615000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización MANTA BEACH de la Jurisdicción Cantonal de Manta Provincia de Manabí, signado con el número QUINCE(15). de la Manzana A-06, cuyos linderos y medidas son los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, (sur -Oeste) con 17,14 metros y calle 07, POR ATRAS; (Nor Este) con 19.23 metros y lote número dos, POR EL COSTADO DERECHO; (Nor Oeste) con 27.30 metros y lote número Dieciseis, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, (sur Este) con 34.09 metros y lote número catorce y parte del lote número 3. con una superficie total de Quinientos un metros cuadrados con veintidos decímetros cuadrados. la venta se la realiza como cuerpo c i e r t o , SOLVENCIA; El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Unificación y Formación de Solar	1.468	31/05/2001	12.533
Planos	Planos	28	13/12/2001	1
Planos	Rediseño de Manzana	44	16/12/2004	404
Planos	Rediseño de Manzana	23	26/10/2005	205
Planos	Rediseño de Manzana	27	28/09/2006	215
Compra Venta	Compraventa	2.436	09/10/2007	32.931

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Unificación y Formación de Solar

Inscrito el : jueves, 31 de mayo de 2001
Tomo: 1 Folio Inicial: 12.533 - Folio Final: 12.541
Número de Inscripción: 1.468 Número de Repertorio: 2.567
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Portoviejo
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de mayo de 2001
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Ingeniero Guido Carranza Acosta, realiza consolidación de bienes ubicado en el Sitio Barbasquillo, de la

Certificación impresa por: CleS

Ficha Registral: 39176

Página: 1 de 5



Jurisdicción Cantonal Manta, y Terreno ubicado en el Sector del Colegio Manabí, Parroquia y Cantón Manta, consolida los bienes inmuebles de su propiedad por encontrarse unidos entre si uno a continuación del otro, en un s o l o i n m u e b l e .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	372	08-feb-2000	2175	2186
Compra Venta	1897	10-jul-2000	11590	11604
Compra Venta	2874	16-oct-2000	17452	17467
Compra Venta	3344	05-dic-2000	20790	20801

2 / 4 Planos

Inscrito el : jueves, 13 de diciembre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 28 Número de Repertorio: 6.381

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de octubre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Quedan areas en garantía y área social. Las áreas en garantía son 14 lotes Mz. D-1, 7 lotes Mz. D-2, 9 lotes Mz. D-3, 21 lotes Mz. D-4, 26 lotes Mz. D5, 18 lotes Mz. D-8. Con fecha 25 de Febrero del 2003, se encuentra Oficio Recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las garantías que pesan sobre las manzanas D-1, Mz. D-5 y la Mz. D-8. Con fecha Noviembre 10 del 2005, se encuentra Oficio recibido en la-que se libera de las garantías correspondiente a la Mz. D-4. Con fecha Mayo 9 del 2007, se encuentra Oficio -Recibido otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que libera los lotes de la Mz. D-3. Con fecha Octubre 2 del 2008, se encuentra Oficio recibido, otorgada por la I. Municipali-dad de Manta, en la que liberan de las -garantías los lotes No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, de la Manzana D - 2 . Lote número ONCE de la Manzana B-6, ubicado en la Urbanización "MANTA BEACH", de la Parroquia Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. FRENTE (Este). 15,05 m. Avenida Occidental. ATRAS (Oeste): 18,32 m. Señor Segundo Reyes. COSTADO DERECHO (Sur-Este). 25,07m. Lote N.12. COSTADO IZQUIERDO (Nor-Este): 25,87 m. Lote N. 10. Area total : 399,96 m2 Lote No. 12 Mz. D-8 Urbanización Manta Beach de esta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE (SUR- OESTE): 17,75 m.- Calle 26. POR ATRAS (NOR- ESTE): 20,42m.- Lote N.- 13. POR EL COSTADO DERECHO (NOR- OESTE) 20,41m.- Avenida Occidental. POR EL COSTADO IZQUIERDO (SUR- ESTE): 21,61m.- Lote N.- 11. Área total: 472,85 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Propietario	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1468	31-may-2001	12533	12541



3 / 4 Rediseño de Manzana

Inscrito el : jueves, 16 de diciembre de 2004
Tomo: 1 Folio Inicial: 404 - Folio Final: 411
Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 5.831
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de noviembre de 2004
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

REDISEÑO DE PLANOS DE UNA MANZANA DE LA URBANIZACION MANTA BEACH.

En virtud de haberse detectado diferencias en cuanto al area fisica de algunos de los lotes (lotes numeros 1, 8, 9, 10) comprendidos dentro de la Manzana "B-10", de la Urbanizacion Manta Beach, se procedio a solicitar al Ilustre Municipio de Manta, la respectiva autorizacion para aprobar el Rediseño de la Manzana "B-10" de la Urbanizacion

M a n t a B e a c h

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-000000024038	Carranza Acosta Guido	Casado	Manta
Propietario	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	28	13-dic-2001	1	1

4 / 4 Rediseño de Manzana

Inscrito el : miércoles, 26 de octubre de 2005
Tomo: 1 Folio Inicial: 205 - Folio Final: 216
Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 5.214
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de septiembre de 2005
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Rediseño de Planos de lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, 13 y 14 de la Mz. A-5, y los lotes 1,2,3,4,5 y 6
M z . B - 6 d e l a U r b a n i z a c i o n M a n t a B e a c h .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Propietario	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	28	13-dic-2001	1	1

5 / 4 Rediseño de Manzana

Inscrito el : jueves, 28 de septiembre de 2006
Tomo: 1 Folio Inicial: 215 - Folio Final: 229
Número de Inscripción: 27 Número de Repertorio: 4.713
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de agosto de 2006
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

-Rediseño de lote 9 Mz. A-05 y de los lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21 de la Mz. D-04 de la Urbanización Manta Beach, quedando rediseñados de la siguiente manera: El lote 9 de la Mz. A-05, en tres lotes signados con los No. 9-01, 9-02, y 9-03 Y los de la manzana D-04, signados desde el No 1 al 35.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Propietario	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	28	13-dic-2001	1	1

6 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 09 de octubre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 32.931 - Folio Final: 32.946
Número de Inscripción: 2.436 Número de Repertorio: 4.945
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de agosto de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización MANTA BEACH de la Jurisdicción Cantonal de Manta Provincia de Manabí, signado con el número QUINCE(15), de la Manzana A-06, y tiene una superficie total de Quinientos un metros cuadrados con veintidos decímetros cuadrados, la compradora adquiere con Disolución de la Sociedad Conyugal marginada por la Jefatura Provincial de Registro Civil de Pichincha, se archiva con el número 520.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03128191	Alava Bello Aracely Lilibeth	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Vendedor	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1468	31-may-2001	12533	12541
Planos	44	16-dic-2004	404	411
Planos	27	28-sep-2006	215	229
Planos	23	26-oct-2005	205	216
Planos	28	13-dic-2001	1	1



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	4		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:33:55 del miércoles, 20 de febrero de 2013

A petición de: Sra. Bertha Reyes Delgado

Elaborado por: Cleotilde Orfencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Asg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

CleS

2/21/2013 11:15

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-26-06-15-000	501,00	\$ 65.130,00	URB.MANTA BEACH MZ-A6 L#15	2013	85874	151066
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ALAVA BELLO ARACELY LILIBETH		1303128191	Costa Judicial			
2/21/2013 12:00 CABRERA NARCISA						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 32,57	(\$ 2,28)	\$ 30,29
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 6,97		\$ 6,97
			MEJORAS 2012	\$ 6,93		\$ 6,93
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 72,25		\$ 72,25
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 130,26		\$ 130,26
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 19,54		\$ 19,54
			TOTAL A PAGAR			\$ 266,24
			VALOR PAGADO			\$ 266,24
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

 Gabriela Cabrerá Narcisa
 RECAUDACIÓN



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

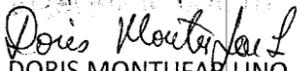
Manta, 22 de Febrero del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. ALAVA BELLO ARACELY LILIBETH, con número de cedula 130312819-1, no se encuentra registrado en nuestro sistema comercial SICO como usuario de CNEEL. Por lo tanto NO mantienen deuda con la empresa

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,


DORIS MONTUFAR LINO
ATENCIÓN AL CLIENTE