

0000002037

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 73

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 115

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 04 de enero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 04 de enero de 2018 11:51

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
CAUSANTE					
Natural	1300040209	CHAVEZ ALVARADO ROSA NIEVES	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
COMPRADOR					
Natural	1305509356	MERA CHAVEZ ELDA PIEDAD	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1300214630	CHAVEZ ALVARADO GREGORIO GERMAN	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de diciembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1023606000	15/07/2016 15:04:25	56844		SOLAR Y CASA	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un solar y casa ubicado frente a la calle Carchi de la Parroquia Urbana Manta, Jurisdicción del Cantón del mismo nombre. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros ocho centímetros y linderando con calle pública denominada Carchi. POR ATRÁS: Los mismos diez metros ocho centímetros y linderando con propiedad de Heriberto Santana antes de herederos de Manuela Roca; POR UN COSTADO: Diez metros ocho centímetros y linderando con propiedad de Herederos de Roberto Santana; y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos diez metros ocho centímetros y linderando con propiedad de los Herederos de Antenor Chavez. Con una Superficie total de CIENTO UN METROS CUADRADOS SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Compraventa relacionada con un solar y casa ubicado frente a la calle Carchi de la Parroquia Urbana

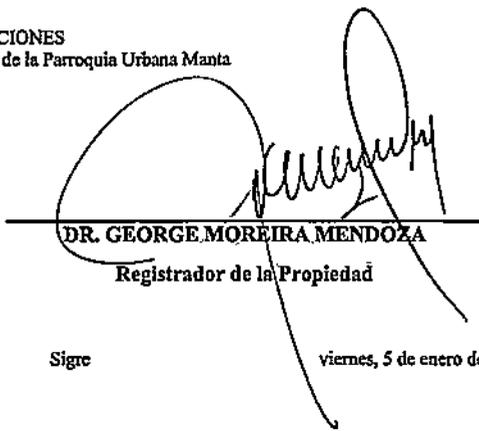
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAYAMEN..

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

solar y casa ubicado frente a la calle Carchi de la Parroquia Urbana Manta

Lo Certificó:



 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: yoyi_cevallos

Signe

viernes, 5 de enero de 2018

Pag 1 de 1

11

11



Factura: 002-002-000018175

0000002038



20171308006P04798

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308006P04798						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE DICIEMBRE DEL 2017, (16:25)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHAVEZ ALVARADO GREGORIO GERMAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300214630	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MERA CHAVEZ ELDA PIEDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305509356	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	61924.00						

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



27 25 (10) 000





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000002039



1 ...RIO

2

3

4

5

6

7

8

9 **ESCRITURA No. 20171308006P04798**

10 **FACTURA No. 002-002-000018175**

11

12

13

14

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

16

17

18

QUE OTORGA:

19

GREGORIO GERMAN CHAVEZ ALVARADO

20

21

22

A FAVOR DE:

23

ELDA PIEDAD MERA CHAVEZ

24

25

CUANTÍA: USD \$ 61,924.80

26

DI 2 COPIAS

27

*****SPC*****

28

Javiera



1 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de
2 Manabí, república del Ecuador, el día de hoy veintiséis de diciembre del año
3 dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTOR JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ**
4 **CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen: Por una
5 parte el señor GREGORIO GERMAN CHAVEZ ALVARADO, de estado civil
6 casado, por sus propios y personales derechos; a quien para efectos del
7 presente contrato se le denominará EL VENDEDOR; y, por otra parte,
8 comparece la señora ELDA PIEDAD MERA CHAVEZ, de estado civil soltera,
9 en calidad de COMPRADORA, por sus propios y personales derechos.- Los
10 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
11 domiciliadas en esta ciudad de Manta, legalmente capaces, a quienes de
12 presentarse ante mí, doy fe, quienes me presentan sus documentos de identidad,
13 los mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego como
14 documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de
15 **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, contenida en la minuta cuyo
16 tenor literal a continuación transcribo: "**SEÑOR NOTARIO.-** En el registro de
17 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de compraventa de
18 Derechos y Acciones, contenida de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
19 **COMPARECIENTES.-** Comparecen, otorgan y suscriben la presente escritura
20 por una parte en calidad de VENDEDOR, el señor GREGORIO GERMAN
21 CHAVEZ ALVARADO, por sus propios y personales derechos; y, en calidad
22 de COMPRADORA, la señora ELDA PIEDAD MERA CHAVEZ, por sus
23 propios y personales derechos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declara bajo
24 juramento el señor GREGORIO GERMAN CHAVEZ ALVARADO, que es
25 beneficiario de los Derechos y Acciones hereditarias, determinados sobre un
26 bien inmueble constituido de solar y casa, ubicada frente a la calle
27 Carchi de la parroquia Urbana Manta, jurisdicción del cantón del mismo
28 nombre. Circunscrito dentro de los siguientes medidas: POR EL



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000002040



1 FRENTE: Diez metros ochó centímetros y linderando con calle pública
2 denominada Carchi; POR ATRÁS: Los mismos diez metros ocho
3 centímetros y linderando con propiedad de Heriberto Santana antes de
4 herederos de Manuela Roca; POR UN COSTADO: Diez metros ocho
5 centímetros y linderando con propiedad de herederos de Roberto
6 Santana; y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos diez metros ocho
7 centímetros y linderando con propiedad de los herederos de Antenor
8 Chávez. Con una superficie total de CIENTO UN METROS CUADRADOS
9 SESENTA DECIMETROS CUADRADOS. Bien inmueble que adquirió,
10 hecho ocurrido al fallecer su hermana, Rosa Nieves Chavez Alvarado, quien
11 a su vez en vida lo adquirió por compra a la señora Otilia Alvarado Triviño,
12 mediante escritura pública celebrada en la Notaría Segunda del cantón Manta
13 el veintidós de julio de mil novecientos setenta y seis e inscrita en el Registro
14 de la Propiedad del cantón Manta el cinco de agosto de mil novecientos setenta
15 y seis. Con fecha treinta de enero del año dos mil diecisiete consta inscrita
16 la escritura pública de Extinción de Patrimonio Familia, celebrada en la
17 Notaría Cuarta del cantón Manta el veintidós de diciembre del año dos mil
18 dieciséis. Con fecha diecinueve de diciembre del año dos mil diecisiete
19 consta inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta la escritura
20 pública de Posesión efectiva de bienes, celebrada en la Notaría Sexta del cantón
21 Manta el quince de diciembre del año dos mil diecisiete. Bien inmueble que
22 está libre de gravamen.- **TERCERA:** El señor Grégorio German Chávez
23 Alvarado expresa bajo la gravedad del juramento que su hermana, Rosa
24 Nieves Chávez Alvarado, falleció en estado civil soltera, el cinco de julio del
25 año dos mil diecisiete, conforme lo justificamos con la copia de la
26 inscripción de defunción que se adjunta, en vida la causante antes
27 mencionada, no procreó hijo y sus ascendientes están fallecidos conforme lo
28 justifica con las inscripciones de defunciones que se agregan, quedando como

JFC



1 Único beneficiario.- **CUARTA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes
2 indicados y por medio de este instrumento público el vendedor, da en venta
3 real y enajenación perpetua a favor de la señora ELDA PIEDAD MERA
4 CHAVEZ la totalidad de los Derechos y Acciones y Acciones que le
5 corresponden en su calidad antes indicada del bien inmueble descrito e
6 individualizado en la cláusula anterior con todas sus medidas, linderos,
7 superficie total y mas especificaciones.- **QUINTA: PRECIO.-** El precio del
8 terreno que se vende, mediante el presente acto es de SESENTA Y
9 UN MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO DOLARES DE LOS
10 ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA OCHENTA CENTAVOS; que el
11 vendedor declarará haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda
12 de curso legal, a su entera satisfacción de manos de la compradora, sin
13 que exista reclamo posterior, por este concepto. **SEXTA:**
14 **TRANSFERENCIA.-** El vendedor transfiere el dominio del bien inmueble,
15 materia de este contrato, con todas las servidumbres activas y pasivas
16 legalmente constituidas, libre de gravamen, comprometiéndose caso
17 contrario, al saneamiento legal, en los términos de ley.- **SEPTIMA:**
18 **ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes aceptan el presente contrato, por
19 estar conforme con lo aquí estipulado y por así convenir a sus intereses.-
20 **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de
21 la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de
22 la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por
23 Ley correspondan.- **LAS DE ESTILO.-** Usted señor Notario sírvase agregar
24 las demás cláusulas de estilo.- (Firmado) Abogado JAVIER CHAVEZ
25 SALTOS.- Matrícula número: Trece guión Dos mil nueve guión ciento dos.
26 **FORO DE ABOGADOS.** Para el otorgamiento de la presente escritura pública
27 se observaron los preceptos legales del caso. Leída que les fue a los
28 comparecientes por mí, el Notario se ratifican y firman conmigo, e idónea,



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

000002041



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
56844

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17026180, certifico hasta el día de hoy 20/12/2017 14:04:53, la Ficha Registral número 56844.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: SOLAR Y CASA
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: viernes, 15 de julio de 2016 Parroquia : MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Compraventa relacionada con un solar y casa ubicado frente a la calle Carchi de la Parroquia Urbana

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar y casa ubicado frente a la calle Carchi de la Parroquia Urbana Manta, Jurisdicción del Cantón del mismo nombre. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Diez metros ocho centímetros y linderando con calle pública denominada Carchi. **POR ATRÁS:** Los mismos diez metros ocho centímetros y linderando con propiedad de Heriberto Santana antes de herederos de Manuela Roca. **POR UN COSTADO:** Diez metros ocho centímetros y linderando con propiedad de Herederos de Roberto Santana; y **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos diez metros ocho centímetros y linderando con propiedad de los Herederos de Antenor Chavez. Con una Superficie total de **CIENTO UN METROS CUADRADOS SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS.**

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN..

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	576 05/ago/1976	953	955
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	15 30/ene/2017	212	230
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	314 19/dic/2017	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 05 de agosto de 1976 Número de Inscripción: 576 Tomó:
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 885 Folio Inicial:953
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:955
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de julio de 1976

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar y casa ubicado frente a la calle Carchi de la Parroquia Urbana Manta, Jurisdicción del Cantón del mismo nombre. Con una Superficie total de **CIENTO UN METROS CUADRADOS SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS** Con fecha 21 de Junio de 1994, bajo el No. 956 Inscripción Manta Hipotecario - Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. La inscripción Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Julio 13 del 2000, bajo el No. 817. Quedando Vigente el **PATRIMONIO FAMILIAR**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cajidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

Dr. Fernando Velez C.
Notario

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 20 DIC 2017

HORA:



1300040209 CHAVEZ ALVARADO ROSA NIEVE SOLTERO(A) MANTA
 86000000017372ALVARADO TRIVIÑO OTILIA CASADO(A) MANTA

EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[2 / 3] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : lunes, 30 de enero de 2017 **Número de Inscripción:** 15 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 688 **Folio Inicial:** 212
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 230
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de diciembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Solar y casa ubicado frente a la calle Carchí de la Parroquia Urbana Manta, Jurisdicción del Cantón del mismo nombre.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	149083	CHAVEZ ALVARADO ROSA NIEVES	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	576	05/ago/1976	953	955

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] SENTENCIA

Inscrito el : martes, 19 de diciembre de 2017 **Número de Inscripción:** 314 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9893 **Folio Inicial:** 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA **Folio Final:** 1
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por la Causante Rosa Nieves Chávez Alvarado., sin perjuicio de los Derechos de Terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1300214630	CHAVEZ ALVARADO GREGORIO GERMAN CASADO(A)		MANTA	
CAUSANTE	1300040209	CHAVEZ ALVARADO ROSA NIEVES	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	576	05/ago/1976	953	955

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro
 COMPRA VENTA
 EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Número de Inscripciones





000002042



SENTENCIA

<<Total Inscripciones>>



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:04:53 del miércoles, 20 de diciembre de 2017

A petición de: CHAVEZ ALVARADO GREGORIO GERMAN

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP	
Fecha, 20 DIC 2017	HORA: _____



14 0000

ESPACIO
EN
BLANCO

BLANCO

000002043

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



No. Certificación: 47953

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 11 de diciembre de

Nº 0148379 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



El Predio de la Clave: 1-02-36-06-000

Ubicado en: AVE. 10 No 1106

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 101.60 M2

Pertenece a:

Documento Identidad Propietario

1300040209

CHAVEZ ALVARADO ROSA NIEVES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	16650,00
CONSTRUCCIÓN:	45274,80
	<hr/>
	61924,80

Son: SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO DOLARES CON OCHENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morán
Director de Avalúos, Catastros y Registros

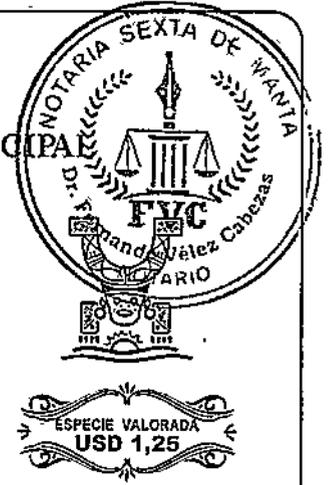


2



ESPACIO
BLANCO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0089351

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOBREPUNTO DE CONSTRUCCION perteneciente a CHAVEZ ALVARADO ROSA NIEVES ubicada AVE 10 Nº 1106

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$61924.80 SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO DOLARES CON 80/100.

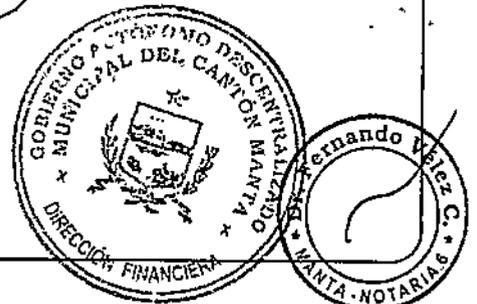
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA
TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: DANIEL SILDARRIAGA

Manta,

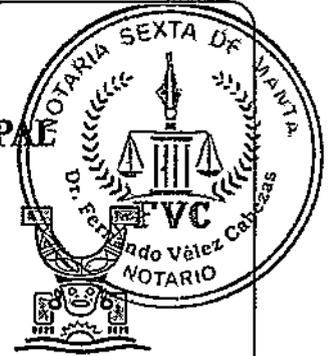
21 DE DICIEMBRE 2017

Director Financiero Municipal



ESPACIO
EN
BLANCO

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 118049



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

CHAVEZ ALVARADO ROSA NIEVES

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 12 DICIEMBRE 2017

**VALIDO PARA LA CLAVE:
1023606000: AVE. 10 No 1106
Manta, doce de diciembre del dos mil diecisiete**

CANCELADO

**TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**



ESPACIO
EN
BLANCO

0000002046



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 R.U.C.: 1360009980001
 Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef: 2011 - 47072811 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0016409

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION CON EL 50% DE DESCUENTO POR SER DE LA 3ERA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-02-56-08-000	113,00	61024,80	308276	076409
12/21/2017 10:21						
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1300040209	CHAVEZ ALVARADO ROSA NIEVES	AVE. 10 N° 1106	Impuesto principal		309,82	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		495,39	
1300000030	CHAVEZ ALVARADO GREGORIO GERMAN	NA	VALOR PAGADO		495,39	
			SALDO		0,00	

EMISION: 12/21/2017 10:21 DELIA ESTEFANIA MACIAS BANTOS
 SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY
LO ENMENDADO VALE
 AREA DEL PREDIO 101,60M²



CANCELADO
 TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL
 MANTA



1911



1911



0000002047

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2641747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000058174



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: CHAVEZ ALVARADO ROSA NIEVES

NOMBRES: AV. 10 N° 1106

RAZÓN SOCIAL:

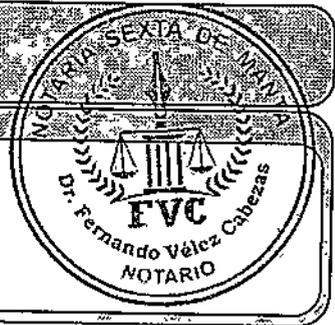
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:



REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 13/12/2017 09:18:53

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCION	VALOR
		3.00
VALIDO HASTA: martes, 13 de marzo de 2018		



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

ESPACIO
TEL
BLANCO



.000002048

SRI.gob.ec

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO

Identificación de pago
Número de identificación
CEP#(Número de Serie)
Código Impuesto
Impuesto
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar
1300214630001
871542681329
1088
RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
108



RESUMEN DE DATOS

Razón Social
Período Fiscal
Fecha de Declaración
Hora de Declaración
Fecha de Vencimiento
Fecha Máxima de Pago

CHAVEZ ALVARADO GREGORIO GERMAN
7/2017
19/12/2017
03:28:26 PM
01/08/2017
19/12/2017

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multa	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartufares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00



ESPACIO
EN
BLANCO



FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 0604

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 145246669

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	7		2017		
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			203	CIUDAD
	1300214630001		CHAVEZ ALVARADO GREGORIO GERMAN				CIUDAD DE MANTA
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN
	MANTA		AV 10		00		CALLE 11

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			211	CIUDAD	
								CIUDAD DE MANTA	
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO
									145246669

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)			219	CIUDAD				
	1300040209			CHAVEZ ALVARADO ROSA NIEVES				CIUDAD DE MANTA				
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
	2		1									
224	FECHA DE FALLECIMIENTO		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		226	NOTARIA		CANTÓN			
	05/07/2017			DD/MM/AA								
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)								

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			232	CIUDAD	
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA	No.	CANTÓN
242	FECHA DE ESCRITURA		243	CÓDIGO TIPO DE ACTO			244	NOTARIA	CANTÓN
	DD/MM/AA								

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	61924.80	61924.80
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
HERENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 311 AL 318			61924.80

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
	401	RUC DEL ALBACEA
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente.

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

SRIDEC2017025563885

871542681329

19/12/2017

1



000000

000000

ESTACIO
EN
BLANCO

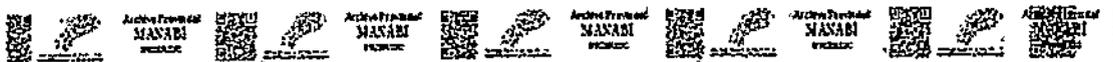
000002050

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)	
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	497 0.00
		DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)	498 0.00
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.L.)		800 CÁLCULO DEL IMPUESTO	
		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	801 61924.80
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	802 21570.00
		BASE IMPONIBLE 801-802	803 0.00
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	899 0.00
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO	
PAGO PREVIO	901 0.00		
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	902 0.00		
INTERÉS POR MORA	903 0.00		
MULTAS	904 0.00		
TOTAL PAGADO 902+903+904	999 0.00		
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905 USD	0.00	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907 USD	0.00	
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
908 N/C No	910 N/C No	912 N/C No	914 N/C No
909 USD 0.00	911 USD 0.00	913 USD 0.00	915 USD 0.00



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2017025563885	871542681329	19/12/2017	2

ESPACIO
EN
BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

Tomo Pág. Año

En provincia de
..... hoy día de
de mil novecientos El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: *ARMANDO DOMINGO CARRERA ZAMBRANO*

Sexo: *Masculino* Estado Civil: *casado* Edad: *57 años*

Nombres y Apellidos del padre: *Gregorio Chaves*

Nombres y Apellidos de la madre: *Niura Zambrano*

Lugar del fallecimiento: *Mantua* Fecha: *26 de diciembre de 2017*

de *Mantua* de mil novecientos *veinte y siete*. El Cónyuge se

brevemente se llama: *Olivia Alvarado Trujillo*

Causa de la muerte: *Tragorpe Mio Corazón Por Maria Cavallari*

Solicitó esta inscripción: *Gregorio Carrera Zambrano hijo* con Cédula

de Identidad N° *12.021.234.0* domiciliado en *Mantua*

OBSERVACIONES:

El fallecido dejó en su testamento a sus hijos: Gregorio Carrera Zambrano, Armandito Carrera Zambrano, y Chava Zambrano.



FIRMAS: *Gregorio Carrera Zambrano*

INSCRIPCIONES Y MARGENACIONES

.....



Información certificada a la fecha: 26 DE DICIEMBRE DE 2017
Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

N° de certificado: 170-080-55292

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ESTRACIO
EN
BLANCO



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



CHAVEZ ALVARADO GREGORIO GERMAN

NUI/Pasaporte: 1300214630 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 28 DE SEPTIEMBRE DE 1931

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1931

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 61 / 362

Datos del padre: CHAVEZ ARMENGOL

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: ALVARADO OTILIA

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 7 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: DANNY JAVIER RÓCHE RUIZ - AGENCIA MANTA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



N° de certificado: 179-075-88668



179-075-88668

Ing. Jorge Troya Fuertes

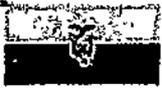
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ESTUDIO

ESPACIO
EN
BLANCO

000002053



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

CHAVEZ ALVARADO ROSA NIEVES

NI/Pasaporte: 1300040209

Sexo: MUJER

Edad: 76

Estado civil: SOLTERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 5 DE JULIO DE 2017

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 5 DE JULIO DE 2017

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Tomo / Página / Acta: 58 / 35 / 35

Datos del padre: CHAVEZ ARMENGOL

Datos de la madre: ALVARADO OTILIA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: No Registra

Causas del fallecimiento: INSUFICIENCIA RESPIRATORIO AGUDA ,
SEPTICEMIA , COLANGITIS, TUMOR MALIGNO DE LAS VIA BILIARES .

Información certificada a la fecha: 6 DE DICIEMBRE DE 2017.

Emisor: MARIA FERNANDA RIVERA ALONZO - AGENCIA MANTA (Z4)

N° de certificado: 173-075-53539



173-075-53539

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

000002055

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130021463-0

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 CHAVEZ ALVARADO GREGORIO GERMAN
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1931-09-28
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 PIEDAD DEL GADO




INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CHAVEZ ARMENGO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ALVARADO OTEIZA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2014-10-20
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-10-20

NOTARIA SEXTA DE MANTA
 FVC
 NOTARIO

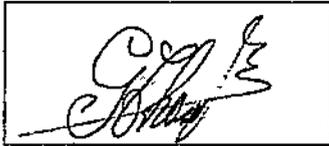



Gregorio German Chavez Alvarado





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Verdadero

Número único de identificación: 1300214630

Nombres del ciudadano: CHAVEZ ALVARADO GREGORIO GERMAN

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE SEPTIEMBRE DE 1931

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO PIEDAD

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CHAVEZ ARMENGOL

Nombres de la madre: ALVARADO OTILIA

Fecha de expedición: 20 DE OCTUBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 26 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 175-080-82919



175-080-82919

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



U000002056



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE IDENTIFICACION N° 130550935-6

CIUDADANIA: ECUATORIANA
APELLIDOS Y NOMBRES: MERA CHAVEZ ELDA PIEDAD
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ
MANABÍ
FECHA DE NACIMIENTO: 1969-07-31
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL: SOLTERO




INSTRUCCION SUPERIOR / **PROFESION ABOGADO** / **CONTADOR**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MERA SORNOZA LUIS ALFREDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CHAVEZ ALVARADO ELDA PIEDAD
LUGAR Y FECHA DE EMISION: MANABÍ 2017-03-22
FECHA DE EXPIRACION: 2027-03-22

[Signature]

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017

058 / **058-114** / **1305509355**
 JURTA No. / NÚMERO / CÉDULA

MERA CHAVEZ ELDA PIEDAD
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ / **CIRCUNSCRIPCIÓN: 2**
 PROVINCIA / ZONAS
MANABÍ
 CANTÓN
MANABÍ
 PARROQUIA



[Handwritten Signature]





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305509356

Nombres del ciudadano: MERA CHAVEZ ELDA PIEDAD

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 31 DE JULIO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTADOR/CPA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MERA SORNOZA LUIS ALFREDO

Nombres de la madre: CHAVEZ ALVARADO ELDA PIEDAD

Fecha de expedición: 22 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 26 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Comprobad

N° de certificado: 173-080-83024



173-080-83024

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



J00002057



[Handwritten signature]



07/03/2007

ESPACIO
EN
BLANCO

000002058



[Handwritten signature]



00000000

ESPACIU
EN
BLANCO

000002059



Ecuador S.P.
26/12/2017 04:38:23 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANTA

Ecuador S.P.
26/12/2017 04:38:23 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANTA

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 731793354
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kppolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 6TA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 731793354
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kppolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 6TA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivos: 1.00
Comision Efectivos: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 1.60
SUJETO A VERIFICACION

Efectivos: 1.00
Comision Efectivos: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 1.60
SUJETO A VERIFICACION

26 DIC. 2017

26 DIC. 2017

Ecuador S.P.
C.C.: 1768183520001

Ecuador S.P.
C.C.: 1768183520001

MANTA (AG.)
V. 24 Y AV. FLAVIO REYES

MANTA (AG.)
V. 24 Y AV. FLAVIO REYES

ETIQUETA DE FACTURA ELECTRONICA
C. Fac.: 056-527-000000163
Fecha: 26/12/2017 04:38:50

ETIQUETA DE FACTURA ELECTRONICA
C. Fac.: 056-527-000000163
Fecha: 26/12/2017 04:38:50

Autorizaci3n:
612201701176818352000120565270000001632017163018

Autorizaci3n:
612201701176818352000120565270000001632017163018

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

descripcion Total
Efectivo 0.54
SubTotal USD 0.54
IVA 0.06
TOTAL USD 1.60

descripcion Total
Efectivo 0.54
SubTotal USD 0.54
IVA 0.06
TOTAL USD 1.60

AGENCIA CANTONAL
Sin Derechos a Credito 2761519 2017

AGENCIA CANTONAL
Sin Derechos a Credito 2761519 2017



ESPACIO
EN
BLANCO
CLINICO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélaz Cabezas
NOTARIO

puerto



1 en unidad de acto, quedando incorporado en el protocolo de esta Notaria
2 de todo lo cual doy fe.-

3
4
5
6



7 **GREGORIO GERMAN CHAVEZ ALVARADO**
8 **C.C. No.- 1300214630**
9 **Teléfono: 052 613 067**
10 **Dirección: Av. 17 y Calles 11 - 10**

11
12
13



14 **ELDA PIEDAD MERA CHAVEZ**
15 **C.C. No.- 1305509356**
16 **Teléfono: 052610835**
17 **Dirección: Calle 11 Av. 10**

18
19
20
21

22 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS,**
23 **NOTARIO PÚBLICO SEXTO DE MANTA**

24 RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
25 ello confiero esta SEGUNDA copia con el sello,
26 signo y firma.
27 Manta, a



28 **Dr. Fernando Vélaz Cabezas** **DEL NOTA...**
NOTARIA SEXTA
Dr. Fernando Vélaz Cabezas
NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO
EN
BLANCO

J00002061

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 73

73

Número de Repertorio: 115

115

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cuatro de Enero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 73 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300040209	CHÁVEZ ALVARADO ROSA NIEVES	CAUSANTE
1305509356	MERA CHAVEZ ELDA PIEDAD	COMPRADOR
1300214630	CHAVEZ ALVARADO GREGORIO GERMAN	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
SOLAR Y CASA	1023606000	56844	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

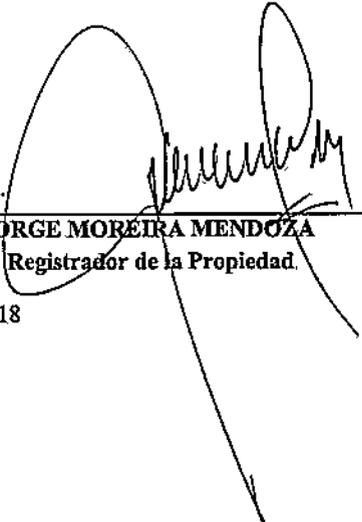
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 04-ene./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad.

MANTA,

viernes, 5 de enero de 2018

