

50

[illegible]

— *Public* — — — — — *Private*

☒ 1. NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	LOTE INTERIOR POR PASADIZO PEATONAL POR PASADIZO VEHICULAR ☒ POR CALLE POR AVENIDA POR EL MALECON POR LA PLAYA	SOBRE LA RASANTE + METROS BAJO LA RASANTE 	2. VINCULACION RELACIONADA A LA IDENTIFICACION DE LA VAYA DE ADELANTO
3. TITULACION DE LA VAYA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
TIERRA ☒ LASTRE PIEDRA DE RIO ☐ ADOSQUIN ☐ ASPHALTO O CEMENTO		20. AGUA POTABLE 1. ☒ NO EXISTE 2. ☐ SI EXISTE	
NO TIENE ☒ ENCHUFAMIENTO O PIEDRA DE RIO ☐ DE ADOSQUIN O BALDOSA		21. DESAGUES 1. ☒ NO EXISTE 2. ☐ SI EXISTE	
PUBLICACION EN LA VAYA		22. ELECTRICIDAD 1. ☒ NO EXISTE 2. ☐ SI EXISTE	
NO EXISTE ☒ SI EXISTE		23. AREA 23.	
NO EXISTE ☒ SI EXISTE		24. PERIMETRO 24.	
NO EXISTE ☐ SI EXISTE		25. LONGITUD DEL FRENTE 25.	
NO EXISTE ☐ SI EXISTE		26. NUMERO DE ESQUINAS 26.	
NO EXISTE ☒ INCANDESCENTE ☐ DE INTIMIDACION		AVALUO DEL LOTE 27.	

PLANILLA DE GRUPACION DEL LOTE					
(2)	SUB-DIVISION	☒		(3)	NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS
	OTRAS DIVISIONES	☐			
USO FINAL DEL SUB-DIVISION				(4)	NÚMERO DE RIOLITOS
	CALLE	☒			
	OTRO USO	☐			
(5)	OTRO USOS			(7)	TOTAL DE BLOQUES
	FECHA				

2. $\text{HClO} + \text{H}_2\text{O} = \text{H}_3\text{O}^+ + \text{ClO}^-$

CANCELLED CON 4200101

INGRESSO - AMPARO - 19-XI-51

~~Baymwood 2/1/2000~~
~~AB: June 30/00~~

45101

Camden High School

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFICAR)

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFICAR)

DATOS DEL PROPIETARIO												
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRES		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD		MATERIA		FECHA		
☐	CARRANZA AGOSTA		BYRON GABRIEL		170880135-0	3		1		2013/10/03		
☐												

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (VARIAR DE UN A SÓLO RESPUESTA PARA CADA RUBRO QUE QUEDA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL				ÁREA DE RECONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
PAREDES				ENTRERO INFERIOR O CONTRAPISO				ENTRERO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUBOS		VENTANAS				AGUA		ELECTRICIDAD		CERO RYOK			Buena	regular	mal	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
no tiene	cerca	madera o rafia	negativo (pintura)	ladrillo común	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques	ladrillo de adobe o bloques																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437</

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:	2017			QUIEN RECEPTA DCTOS.:	[Firma]	
CLAVE CATASTRAL:	[Firma]					
NOMBRES y/o RAZON:	[Firma]					
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:	[Firma]					
CELULAR - TLFNO.:	[Firma]					
RUBROS						
IMPUESTO PRINCIPAL:	[Firma]					
SOLAR NO EDIFICADO:	[Firma]					
CONTRIBUCION MEJORAS:	[Firma]					
TASA DE SEGURIDAD:	[Firma]					
TIPO DE TRAMITE:						
[Firma]						
[Firma]						
FIRMA DEL USUARIO						
INFORME DEL INSPECTOR:						
[Firma]						
[Firma]						
[Firma]						
FIRMA DEL INSPECTOR:						
FECHA:						
INFORME TÉCNICO:						
[Firma]						
[Firma]						
[Firma]						
FIRMA DEL TÉCNICO						
FECHA:						
INFORME DE APROBACIÓN:						
[Firma]						
[Firma]						
FIRMA DEL DIRECTOR						



Empresa Pública Municipal
Manta-EP



53242



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 98960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 53242:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Asesoría: 17 de septiembre de 2011
Parroquia: Targui

Tipo de Predio: Urbano

Cédula de Registro: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la Urbanización Manta "Beach", consistente en el Lote número DIECISIETE de la Manzana C- 03, con las siguientes medidas y linderos y características. Por el Frente; calle diez con catorce metros. Por Atrás; lote número veinticuatro con catorce metros, por el Costado Derecho; lote número dieciocho con veinte metros y por el Costado Izquierdo; lote número dieciséis con veinte metros con un área total de; Doscientos ochenta metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FICHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE LA INFORMACIÓN REGISTRAL:

Libro

Año

Número y fecha de inscripción

Folio Inicial

Compra Venta

Compraventa

1.272 12/07/2004

1

ACORDADO REGISTRAL:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1/ Compraventa

Inscrito el: lunes, 12 de julio de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.272 Número de Particular: 2.044

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

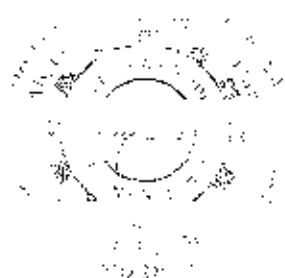
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de junio de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:



COMPRAVENTA, E HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR. Terreno ubicado en la Urbanización Manta "Beach", consistente en el Lote número DIECISIETE de la Manzana C- 03, con las siguientes medidas y linderos y características. Por el Frente; calle diez con catorce metros. Por Atrás; lote número veinticuatro con catorce metros, por el Costado Derecho; lote número dieciocho con veinte metros y por el Costado Izquierdo; lote número dieciséis con veinte metros con un área total de; Doscientos ochenta metros cuadrados.

Con fecha Julio 12 del 2004, bajo el n. 645, se encuentra inscrita la Hipoteca Abierta y Prohibición de Enajenar, a favor del Banco del Pichincha. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 24 de octubre del

2 0 0 7 , b a j o e l n . 1 2 0 8 .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-08801350	Cornejo Cruz Byron Gabriel	Casado	Manta
Comprador	13-08836715	Zambrano Vera Katherine Del Rocio	Casado	Manta
Vendedor	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000077632	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:56:55 del viernes, 18 de septiembre de 2015

A petición de: *Byron Cornejo*

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Cesar Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal