

691209

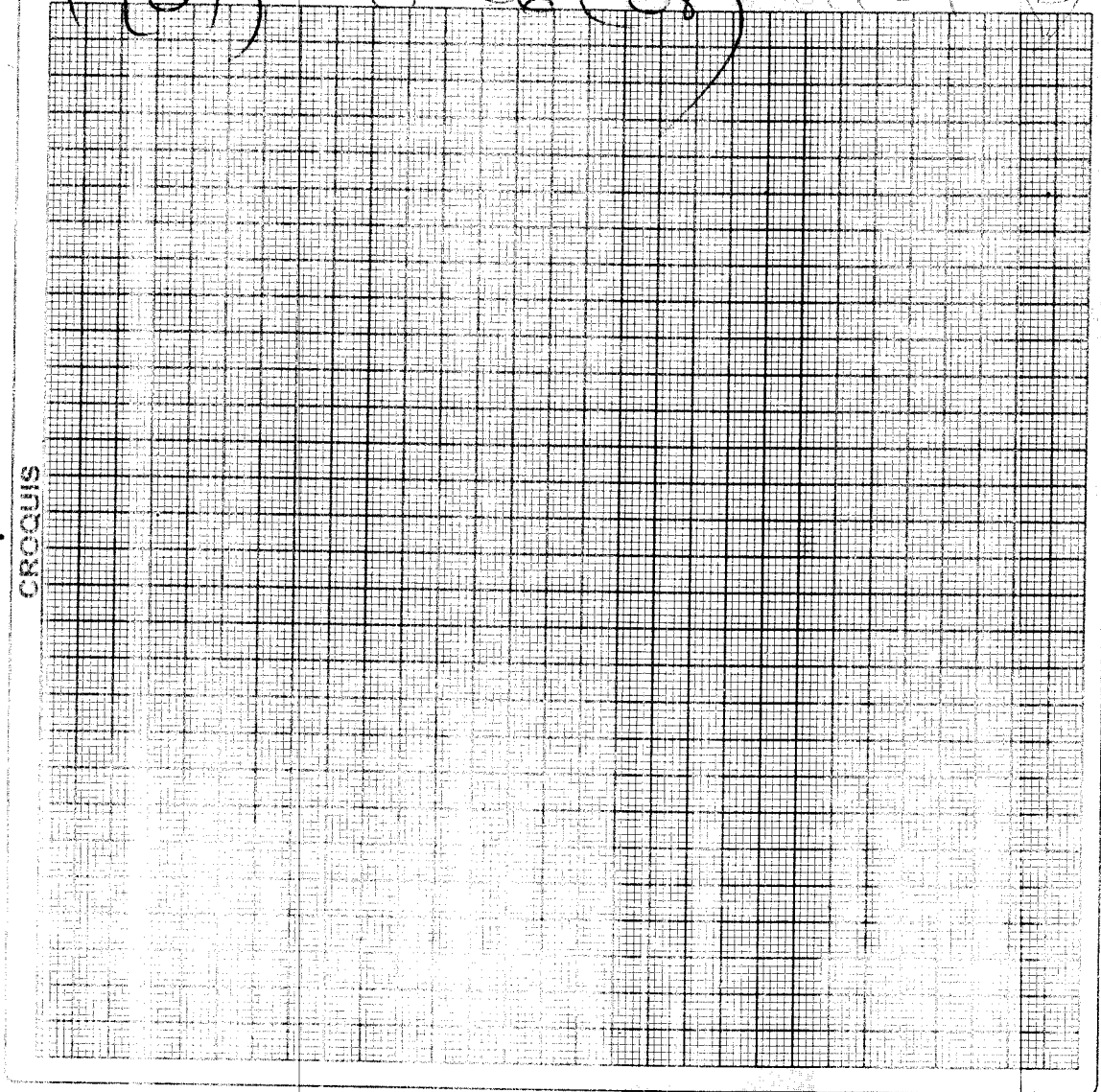


FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION	
ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	HOJA N°
DATOS GENERALES	DIRECCION: barrio <u>URB. MANTA BEACH</u>
7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO	calles
8 ZONA HOMOGENEA	
9 ZONA SEGUN VALOR	
10	

DATOS DEL LOTE	
FRENTES	11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
9 ACCESO AL LOTE	1 LOTE INTERIOR
	2 POR PASAJE PEATONAL
	3 POR PASAJE VEHICULAR
	4 POR CALLE
	5 POR AVENIDA
	6 POR EL MALECON
	7 POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
13 MATERIAL DE LA CALZADA	1 TIERRA
	2 LASTRE
	3 PIEDRA DE RIO
	4 ADOQUIN
	5 ASFALTO O CEMENTO
14 ACERA	1 NO TIENE
	2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
	3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA	
15 AGUA POTABLE	1 NO EXISTE
	2 SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO	1 NO EXISTE
	2 SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA	1 NO EXISTE
	2 SI EXISTE RED AEREA
	3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA
18 ALUMBRADO PUBLICO	1 NO EXISTE
	2 INCANDESCENTE
	3 DE SODIO O MERCURIO



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
17 SIN EMPLEO	1 ☒ 2 ☐
18 CON SUBSISTENCIA	1 ☐ 2 ☐
19 USO DEL LOTE SIN DETERMINACION	1 ☒ 2 ☐ 3 ☐
20 SIN USO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐
21 OTRO USO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐
22 OTRO USO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐
23 CODIGO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 0 ☐
24 NOMBRE	

OBSERVACIONES:
CANCELO CON 4200101
INGRESO AMPARO 19.11.08
Sello cota Amparo 28.11.08

MODO DE PROPIEDAD
1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFICAR)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APellidos	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD
	CAJALANZA	RODRIGO Y SRA	170449669-2	III MARCA
	RODRIGO Y SRA	ANGEL LEONARDO Y SRA		

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)		ENTRE PISO INTERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRE PISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA		TUMBRADOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA				PAREDES				TIERRA				CAÑA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA				MADERA				LADRILLO				HORMIGON				TIERRA			

07-11-12, 09:53

34852

Tener el Area

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		FORMULARIO DE RECLAMO	
		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
Cedula			
Clave Catastral	1-26-24-05-000		
Nombre:	Aguirre Castillo Angel		
Impuesto Principal		Rubros:	
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad	44 0984167733		
Reclamo:	Para ingreso de construcción Chisp. 08-11-12 09:00		
Firma del Usuario		V.	
Informe Inspector:	2 piso. Lozo, conchico, Alameda. mide 122.00 en las 2 plantas.	Fecha:	
Firma del Inspector			
Informe Tecnico:	Fecha: 08/11/12.		
Ingresar Areas de Construcción segun Inspección y Fotografías no existen datos en el sistema para realizar Avaluos.			
Se actualizan Datos de Avaluo segun Informe de Inspector.			
Firma del Tecnico		Archivado	
Informe de aprobacion:	Fecha:		
Firma del Director de Avaluos y Catastro		Fecha:	



**Gobierno Autónomo Descentral
Municipal del Cantón Manta**
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611-4776 / 2611-4777

TITULO DE CREL TO No. 0032932

No. 0032932

2/23/2012 12:16

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-26-24-05-000	384,00	\$ 49.120,00	URB MANTA BEACH MZ-C4 L#05	2012	21309	32932
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
AGUIRRE CASTILLO ANGEL Y SRA.		170449662	Costa Judicial			
2/23/2012 12:00 RIERA ROSARIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 19,97	(\$ 1,40)	\$ 18,57
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 6,44		\$ 6,44
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 62,04		\$ 62,04
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 99,84		\$ 99,84
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 12,48		\$ 12,48
			TOTAL A PAGAR			\$ 199,37
			VALOR PAGADO			\$ 199,37
			SALDO			\$ 0,00

RECEIVED
FEB 2 1962

RECEIVED
ST. ROSEN
POLICE DEPT.
JAN 10 1968