

JORGE

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Telef.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	130952719-8.
Clave Catastral	1262504000.
Nombre:	CEDENO ACIQUAR CAROLINA ESTEFANIA
Rubros	
Impuesto Principal	—
Solar no Edificado	—
Contribucion Mejoras	—
Tasa de Seguridad	—

Reclamo:

Carolina Aciquar Cedeno

Firma del Usuario

Elaborado Por: Coby (ARQ. ANGEL HERNANDEZ MENDOZA)

Informe Inspector:

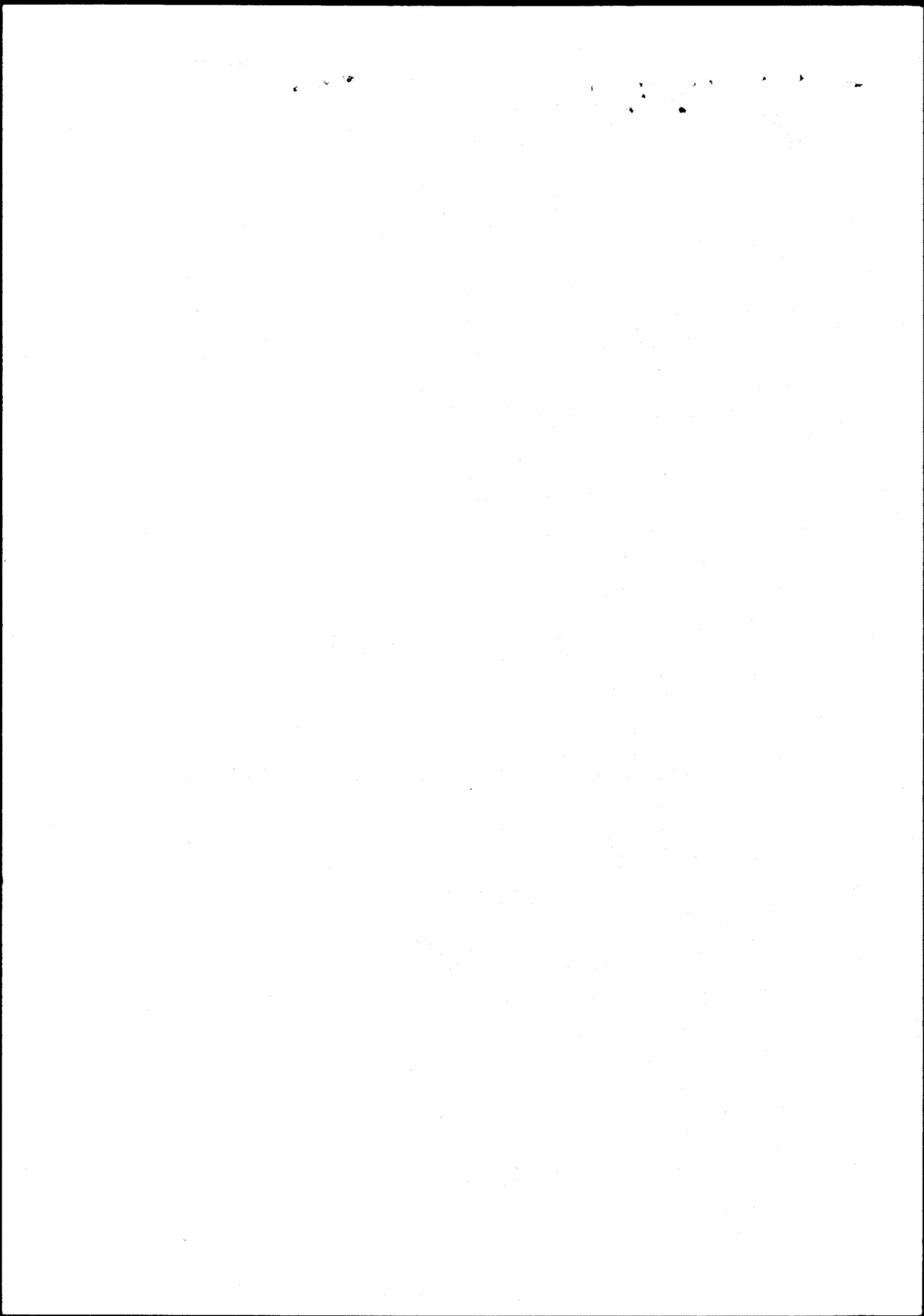
SE ACTUALIZO AVALUO DE CONSTRUCCION
POR ENTOR CERTIFICADO DE AVALUO

[Signature]

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 30061:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 10 de agosto de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1262504000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote signado con el número Cuatro de la Manzana "C- Cinco" de la Urbanización Manta Beach, el mismo que esta ubicado en Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y calle doce, POR ATRÁS: Diez metros y lote numero treinta y nueve, POR EL COSTADO DERECHO: Con veinticuatro metros y lote numero cinco, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinticuatro metros y lote numero tres. Lote de terreno que tiene una superficie total de doscientos cuarenta metros cuadrados. SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE E N C U E N T R A L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Unificación y Formación de Solar	1.468	31/05/2001	12.533
Planos	Planos	28	13/12/2001	1
Compra Venta	Compraventa	2.456	23/11/2004	9.556
Compra Venta	Compraventa	3.405	09/12/2011	60.081

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 **Unificación y Formación de Solar**

Inscrito el : **jueves, 31 de mayo de 2001**
Tomo: **1** Folio Inicial: **12.533** - Folio Final: **12.541**
Número de Inscripción: **1.468** Número de Repertorio: **2.567**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**
Nombre del Cantón: **Portoviejo**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 17 de mayo de 2001**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Ingeniero Guido Carranza Acosta, realiza consolidación de bienes ubicado en el Sitio Barbasquillo, de la Jurisdicción Cantonal Manta, y Terreno ubicado en el Sector del Colegio Manabí, Parroquia y Cantón Manta, consolida los bienes inmuebles de su propiedad por encontrarse unidos entre si uno a continuacion del otro, en un

s o l o i n m u e b l e

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	372	08-feb-2000	2175	2186



Compra Venta	1897	10-jul-2000	11590	11604
Compra Venta	2874	16-oct-2000	17452	17467
Compra Venta	3344	05-dic-2000	20790	20801

2 / 1 **Planos**

Inscrito el : **jueves, 13 de diciembre de 2001**

Tomo: **1** Folio Inicial: **1** - Folio Final: **1**
 Número de Inscripción: **28** Número de Repertorio: **6.381**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 12 de octubre de 2001**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Quedan areas en garantía y área social. Las áreas en garantía son 14 lotes Mz. D-1, 7 lotes Mz. D-2, 9 lotes Mz. D-3, 21 lotes Mz. D-4, 26 lotes Mz. D5, 18 lotes Mz. D-8. Con fecha 25 de Febrero del 2003, se encuentra Oficio Recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las garantías que pesan sobre las manzanas D-1, Mz. D-5 y la Mz. D-8. Con fecha Noviembre 10 del 2005, se encuentra Oficio recibido en la-que se libera de las garantías correspondiente a la Mz. D-4. Con fecha Mayo 9 del 2007, se encuentra Oficio -Recibido otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que libera los lotes de la Mz. D-3. Con fecha Octubre 2 del 2008, se encuentra Oficio recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las -garantías los lotes No. 1, 2, 3, 4, 5,6,7, de la Manzana D-2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Propietario	13-04009028	Gonzembach Estupiñan Debbie Jackeline	Casado	Manta

c.- Está inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1468	31-may-2001	12533	12541

3 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : **martes, 23 de noviembre de 2004**

Tomo: **1** Folio Inicial: **9.556** - Folio Final: **9.566**
 Número de Inscripción: **2.456** Número de Repertorio: **5.356**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 30 de septiembre de 2004**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Guido Humberto Carranza Acosta, por sus propios derechos y por los que representa en su calidad de Apoderado Especial de su cónyuges Señora Debbie Jacqueline Gonzembach Estupiñan De Carranza. El lote número cuatro de la manzana C-Cinco de la Urbanización MANTA BEACH el mismo que esta ubicado en **B A R B A S Q U I L L O** de esta ciudad de **M a n t a**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07087518	Rodriguez Vera Nubia Elizabeth	Divorciado	Manta
Vendedor	13-02280944	Carranza Acosta Guido Humberto	Casado	Manta
Vendedor	80-000000053710	Gonzembach Estupiñan Debbie Jacqueline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

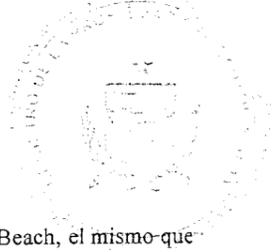
Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1468	31-may-2001	12533	12541
Planos	28	13-dic-2001	1	1



[Handwritten signature]

4 / 3 Compraventa

Inscrito el : viernes, 09 de diciembre de 2011
Tomo: 119 Folio Inicial: 60.081 - Folio Final: 60.093
Número de Inscripción: 3.405 Número de Repertorio: 7.139
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de octubre de 2011



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote signado con el número Cuatro de la Manzana "C- Cinco" de la Urbanización Manta Beach, el mismo que esta ubicado en Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09527198	Alcivar Cedeño Carolina Estefania	Casado(*)	Manta
Vendedor	17-10174754	Palomino Moreira Washington Bolivar	Casado	Manta
Vendedor	13-07087518	Rodriguez Vera Nubia Elizabeth	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2456	23-nov-2004	9556	9566

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:32:07 del viernes, 13 de julio de 2012

A petición de: Sra Carolina Alcivar

Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



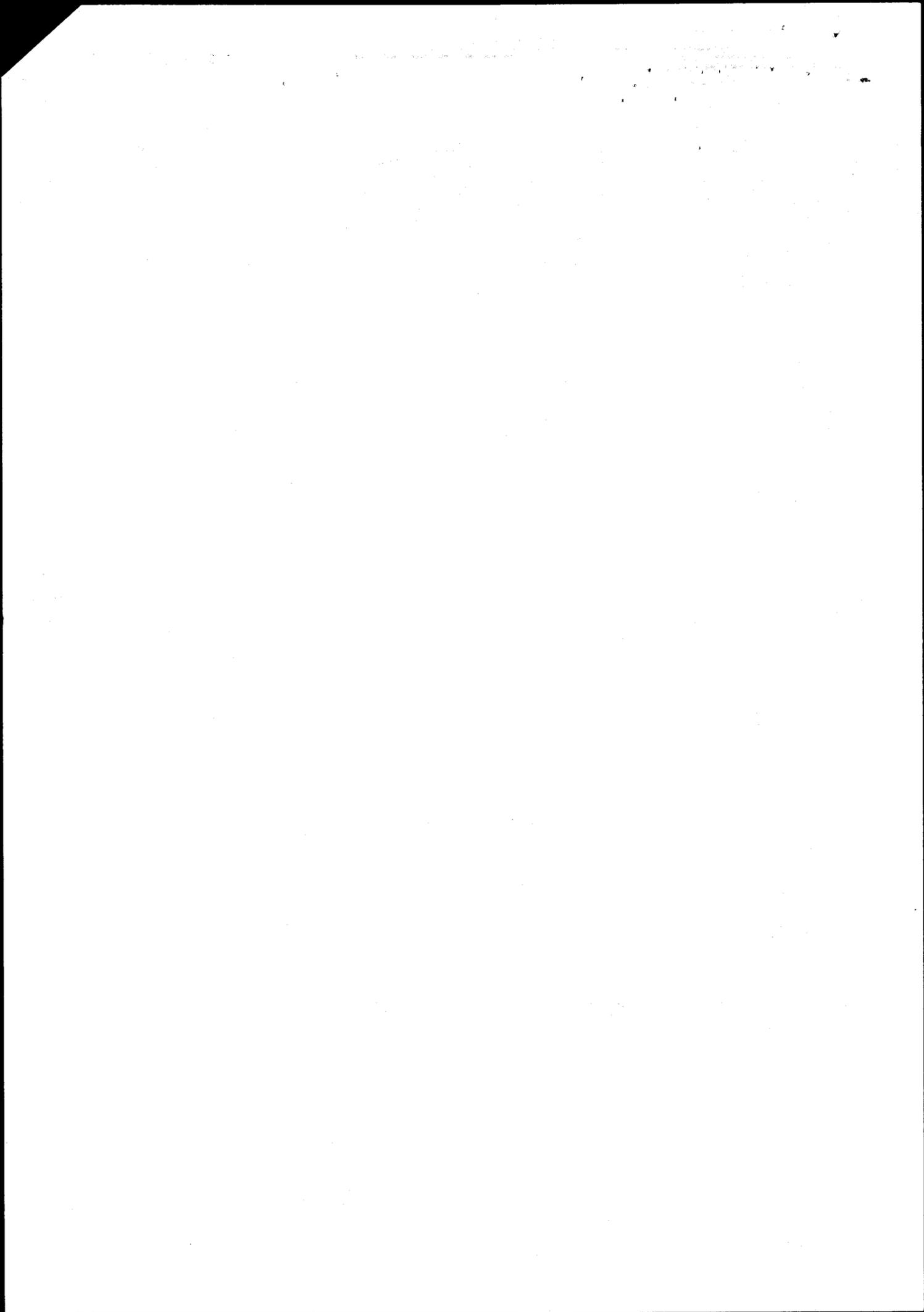
VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

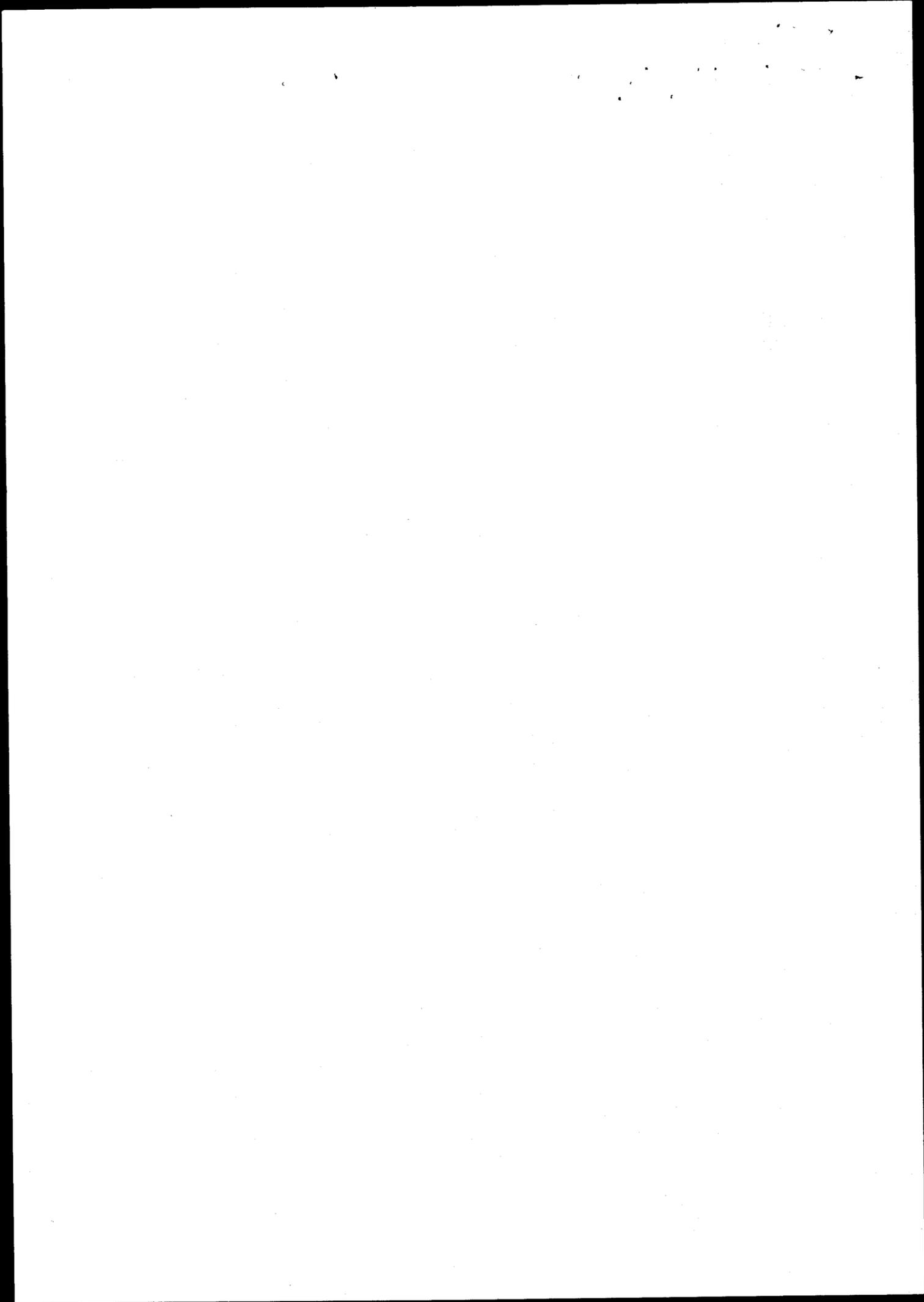




NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C / R.U.C.	DIRECCIÓN	7/13/2012 8:34	
ALCIVAR CEDENO CAROLINA ESTEFANIA		1309527198	NA	CONTROL	TITULO N°
OBSERVACIÓN		BASE IMPONIBLE	24538 72874		
ENTREGA 16/07/2012 A PARTIR DELAS 3PM MAYRA		0,00	REGISTRO DE LA PROPIEDAD		
7/13/2012 8:34 PEDRO MERO			CONCEPTO	VALOR	
			Solvencia hasta de 3 fojas	7,00	
			TOTAL A PAGAR	7,00	
			VALOR PAGADO	7,00	
			SALDO	0,00	



[Handwritten Signature]
CANCELADO 13 JUL 2012





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 16 de Julio del 2012

CERTIFICACIÓN

*A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR** que la **SRA. ALCIVAR CEDEÑO CAROLINA ESTEFANIA** con número de cédula **130952719-8**, **NO** se encuentra registrado en nuestro sistema comercial SICO, el mismo que **No** mantiene deuda con la Empresa.*

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente

**Sr RENATO ALVAREZ
ATENCION AL CLIENTE.**

[Faint, illegible text]

