

00025306

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenda Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 917

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1800

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 28 de marzo de 2019

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 28 de marzo de 2019 16:02

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Tipo Cliente | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil | Provincia | Ciudad |
|------------------|----------------------|----------------------------------|--------------|-----------|--------|
| COMPRADOR | | | | | |
| Natural | 1304330481 | PERALTA CARRERA MARIA VERONICA | CASADO(A) | MANABI | MANTA |
| VENDEDOR | | | | | |
| Natural | 1304048497 | CARRERA GOMEZ ANA KATHERINE | CASADO(A) | MANABI | MANTA |
| Natural | 1304595141 | VERA FLORES LUIS RICARDO | CASADO(A) | MANABI | MANTA |

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Nombre del Cantón: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de julio de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

| Código Catastral | Fecha Apertura | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien | Tipo Predio |
|------------------|--------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| 1262611000 | 18/06/2012 0.00 00 | 35150 | | LOTE DE TERRENO | Urbano |

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Manta Beach, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, Provincia de Manabí, signado con el Lote Número ONCE de la Manzana C-06, cuyos linderos y medidas son los siguientes: POR EL FRENTE (SUR-OESTE), Doce metros seis centímetros y lindera con Calle Veinticinco; POR ATRÁS: (NOR-ESTE), Doce metros cuarenta y nueve centímetros y lindera con el Lote Número Ocho de la Manzana C-06; POR EL COSTADO DERECHO (NOR-OESTE), Veintiséis metros noventa centímetros y lindera con Lote Número Doce de la Manzana C-06; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO (SUR-ESTE), Veintidós metros veintiún centímetros y lindera con Lote Número Diez de la Manzana C-06. Con una superficie total de Doscientos noventa y siete metros cuadrados noventa y cuatro decímetros cuadrados. La venta se realiza como cuerpo cierto.

Dirección del Bien: manta beach

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Manta Beach, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, Provincia de Manabí, signado con el Lote Número ONCE de la Manzana C-06.

La señora MARIA VERONICA PERALTA CARRERA de estado civil casada con el señor James Arthur Portuquez

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: marcelo_zamora1

Administrador

jueves, 28 de marzo de 2019

Pag 1 de 1

00025307



Factura: 003-003-000003941



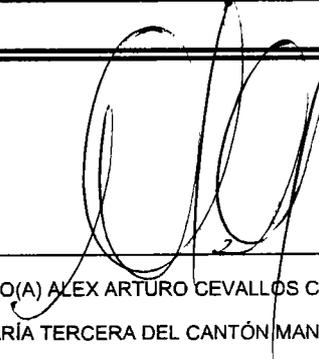
20181308003P01714

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| Escritura N°: | 20181308003P01714 | | | | | | |
|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| COMPRAVENTA | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 31 DE JULIO DEL 2018, (16:50) | | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | VERA FLORES LUIS RICARDO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1304595141 | ECUATORIANA | VENDEDOR(A) | |
| Natural | CARRERA GOMEZ ANA KATHERINE | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1304048497 | ECUATORIANA | VENDEDOR(A) | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | PERALTA CARRERA MARIA VERONICA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1304330481 | ECUATORIANA | COMPRADOR (A) | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| MANABI | | MANTA | | | MANTA | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| RETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | 40358.24 | | | | | | |


 NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
 NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



1941
AUG 10
1941

1941
AUG 10
1941

00025308

**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**



| | | | | |
|------|----|----|----|--------|
| 2018 | 13 | 08 | 03 | P01714 |
|------|----|----|----|--------|

CONTRATO DE COMPRAVENTA

OTORGAN LOS CONYUGES:

**LUIS RICARDO VERA FLORES Y ANA KATHERINE CARRERA
GOMEZ**

A FAVOR DE LA SEÑORA:

MARIA VERONICA PERALTA CARRERA

CUANTIA: \$ 40.358,24

DI: 2 COPIAS

D/B

*Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA*

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día treinta y uno de julio del año dos mil dieciocho, ante mi **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO** del Cantón Manta, comparece por una parte: los señores cónyuges: **LUIS RICARDO VERA FLORES**, portador de la cedula de ciudadanía numero uno, tres, cero, cuatro, cinco, nueve, cinco, uno, cuatro, guion, uno, (130459514-1) **Y ANA KATHERINE CARRERA GOMEZ**, portadora de la cedula de ciudadanía numero uno, tres, cero, cuatro, cero, cuatro, ocho, cuatro, nueve, guion, siete (130404849-7), de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos, en calidad de **VENDEDORES**, para efectos

24

de notificación los vendedores señalan su número telefónico: 0999333524, con dirección: calle 4 y ave. 1 No.105 de la ciudad de Manta; y por otra parte la señora **MARIA VERONICA PERALTA CARRERA**, portadora de las cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, tres, tres, cero, cuatro, ocho, guion, uno (130433048-1), de estado civil casada con el señor James Arthur Portuguese, por sus propios derechos, en calidad de COMPRADORA, para efectos de notificación la compradora señala su teléfono: 0988101463, dirección: Urbanización Manta Beach, de la ciudad de Manta; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de Compraventa de un bien raíz, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte los cónyuges: **LUIS RICARDO VERA FLORES Y ANA KATHERINE CARRERA GOMEZ**, de estado civil casados entre sí, a quienes para efectos de este contrato, se los llamará simplemente “Vendedores”; y, por otra parte la señora: **MARIA VERONICA**

00025309



PERALTA CARRERA, de estado civil casada, a quien para los efectos de este contrato, se la llamará simplemente "Compradora". Los contratantes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta los vendedores y la compradora domiciliada en los Estados Unidos de Norteamérica y de transito por esta ciudad de Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.-

SEGUNDA: ANTECEDENTES.-UNO: Con fecha cuatro de enero del año dos mil diecisiete, consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, la escritura pública de Compraventa celebrada en la Notaria Publica Tercera del Cantón Manta con fecha dieciséis de diciembre del año dos mil dieciséis, en la cual consta que el señor: Peralta Carrera Celso Vicente, da en venta a favor del señor: Vera Flores Luis Ricardo(casado); compraventa relacionada con un lote terreno ubicado en la Urbanización Manta Beach, de la jurisdicción cantonal Manta, provincia de Manabí, signado con el lote numero ONCE de la manzana C-06, cuyos linderos y medidas son las siguientes: POR EL FRENTE: (-SUR-OESTE), doce metros seis centímetros y lindera con calle veinticinco; POR ATRÁS: (NOR-ESTE), Doce metros cuarenta y nueve centímetros y lindera con el lote numero ocho de la manzana C-06; POR EL COSTADO DERECHO: (NOR-OESTE) Veintiséis metros noventa centímetros y lindera con lote numero doce de la manzana C-06 ; y por el COSTADO IZQUIERDO: (SUR-ESTE) Veintidós metros veintiún centímetros y lindera con lote numero diez de la manzana C-06. Con una superficie total de: Doscientos noventa y siete metros cuadrados noventa y cuatro

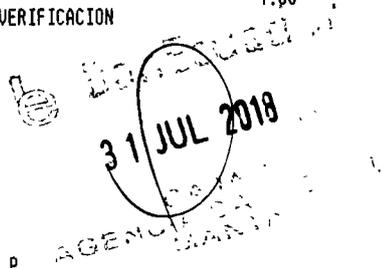
AB ALEX ARTURO GEVALLOS CASHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

decímetros cuadrados. La venta se realiza como cuerpo cierto. Predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los “VENEDORES” cónyuges: **LUIS RICARDO VERA FLORES Y ANA KATHERINE CARRERA GOMEZ**, dan en venta real y enajenación perpetua a favor de la “COMPRADORA” **MARIA VERONICA PERALTA CARRERA**, el bien inmueble mencionado en la cláusula anterior, ubicado en la Urbanización Manta Beach, de la jurisdicción cantonal Manta, provincia de Manabí, signado con el lote numero ONCE de la manzana C-06, con sus mismas medidas, linderos, entradas, salidas y demás características.-**CUARTA:** El Avalúo del bien inmueble que se vende, descrito en la cláusula segunda de este contrato, según certificado de avalúo emitido por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta es de **(\$40.358,24)** Cuarenta mil trescientos cincuenta y ocho dólares de los Estados Unidos de Norteamérica con 24/100; que la parte ~~vendedora~~ declara haber recibido dicha cantidad de dinero a su entera satisfacción de manos de la comprador sin que exista reclamo posterior por este concepto. **QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura de compraventa, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón correspondiente las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **LA DE ESTILO.-** Sírvase señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- (Firmado) Abogado VICTOR TUAREZ CHICA, con

00025310

BanEcuador B.P.
31/07/2018 11:19:01 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 816925999
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 75 - MANTA (AG.) OP: mmlopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 3 MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.00
Comision Efectivo: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 1.60
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-503-000001929
Fecha: 31/07/2018 11:19:12 a.m.

No. Autorización:
3107201801176818352000120565030000019292018111915

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

| Descripcion | Total |
|--------------|-------|
| Recaudo | 0.54 |
| SubTotal USD | 0.54 |
| I.V.A | 0.06 |
| TOTAL USD | 0.60 |

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



100

100

00025311

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANIA N° 130433048-1

APELLIDOS Y NOMBRES
PERALTA CARRERA
MARIA VERONICA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1971-01-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
JAMES ARTHUR
PORTUGUEZ




INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN: TLGO.COMERCIOEXT. V3333V8221

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PERALTA LUIS VICENTE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CARRERA NILA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2013-07-18

FECHA DE EXPIRACION: 2023-07-18

[Signature] DIRECTOR GENERAL

[Signature] MANAB DEL CIUDADANO

V3333V8221

00048742

Comprobante

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO.
EXENCION O PAGO DE MULTA

Consulta Popular y Referéndum 2018
130433048-1 005 - 0031

PERALTA CARRERA MARIA VERONICA
EE UU CANADA ESTADOS UNIDOS D
C E EN CHICAGO CHICAGO
6 USD 0

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI . 0037 10
5138526 30/07/2018 11 26 04





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Verónica Peralta Portuondo

Número único de identificación: 1304330481

Nombres del ciudadano: PERALTA CARRERA MARIA VERONICA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE ENERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓL.COMERCIO.EXT.

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PORTUGUEZ JAMES ARTHUR

Fecha de Matrimonio: 12 DE ABRIL DE 1999

Nombres del padre: PERALTA LUIS VICENTE

Nombres de la madre: CARRERA NILA MARIA

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2013

Información certificada a la fecha: 2 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-143-27065



180-143-27065

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00025312

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Nº 130404849-7

CÉDULA DE
CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
CARRERA GOMEZ
ANA KATHERINE
LUGAR DE NACIMIENTO
GUSTAS
GUSTAS
PEDRO CARBO / CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1973-02-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
LUIS RICARDO
VERA FLORES



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO BANCARIO

E1331A1221

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CARRERA SANTANA CRISTOBAL RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GOMEZ MERA ELSA MARIANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-11-01

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-11-01

DIRECTOR GENERAL

EMISOR DE LA CÉDULA



00050844



Véase...



REFERÉNDUM
Y CONSULTA
DEL 2015



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



015
JUNTA No

015 - 148
NÚMERO

1304048497
CÉDULA

CARRERA GOMEZ ANA KATHERINE
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA 1



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304048497

Nombres del ciudadano: CARRERA GOMEZ ANA KATHERINE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 17 DE FEBRERO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO BANCARIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA FLORES LUIS RICARDO

Fecha de Matrimonio: 14 DE MAYO DE 1998

Nombres del padre: CARRERA SANTANA CRISTOBAL RICARDO

Nombres de la madre: GOMEZ MERA ELSA MARIANA

Fecha de expedición: 1 DE NOVIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 6 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 183-144-08244



Ina. Jorge Trova Fuertes



00025313

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VERA VERA LUIS
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FLORES BODERO MARTHA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-01-18
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-18

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO
 V244444444

DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
VERA FLORES
LUIS RICARDO
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO **1965-04-20**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
ANA KATHERINE
CARRERA GOMEZ

Nº **130459514-1**

Handwritten mark

Handwritten signature

REPUBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2018

CNE
 COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

073
 JUNTA Nº

073 - 326
 NUMERO

1304595141
 CÉDULA

VERA FLORES LUIS RICARDO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PROVINCIA

MANTA
 CANTÓN

TARQUI
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA 1



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304595141

Nombres del ciudadano: VERA FLORES LUIS RICARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE ABRIL DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARRERA GOMEZ ANA KATHERINE

Fecha de Matrimonio: 14 DE MAYO DE 1998

Nombres del padre: VERA VERA LUIS

Nombres de la madre: FLORES BODERO MARTHA

Fecha de expedición: 18 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 3 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-143-32101



186-143-32101

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

00025314

No. 29619

COMPROBANTE DE PAGO

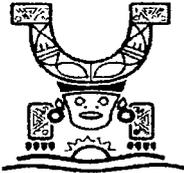
25/07/2018 16:23:13

| OBSERVACIÓN | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO N° |
|--|------------------|--------|----------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA | 1-26-26-11-000 | 297,94 | 40358,24 | 354101 | 29619 |

| VENDEDOR | | | ALCABALAS Y ADICIONALES | |
|--------------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|---------------|
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | VALOR |
| 1304048497 | CARRERA GOMEZ ANA KATHERINE | URB MANTA BEACH MZ-C-06 LT #11 | Impuesto pncipal | 282,50 |
| 1304595141 | VERA FLORES LUIS RICARDO | URB MANTA BEACH MZ-C-06 LT #11 | Junta de Beneficencia de Guayaquil | 121,07 |
| | | | TOTAL A PAGAR | 403,57 |
| ADQUIRIENTE | | | VALOR PAGADO | 403,57 |
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | SALDO | 0,00 |
| 1304330481 | PERALTA CARRERA MARIA VERONICA | | | |

EMISION: 25/07/2018 16:23:11 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA
CANCELADO
 Fecha: _____ Hora: _____

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento es firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV):



T1671953304

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



— 100 —

— 100 —

COMPROBANTE DE PAGO

25/07/2018 16:23:32

| OBSERVACIÓN | | | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO N° |
|--|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------|----------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA | | | 1-26-26-11-000 | 297,94 | 40358,24 | 354102 | 29620 |
| VENDEDOR | | | UTILIDADES | | | | |
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | | VALOR | | |
| 1304048497 | CARRERA GOMEZ ANA KATHERINE | URB MANTA BEACH MZ-C-06 LT #11 | GASTOS ADMINISTRATIVOS | | 1,00 | | |
| 1304595141 | VERA FLORES LUIS RICARDO | URB.MANTA BEACH MZ-C-06 LT #11 | Impuesto Principal Compra-Venta | | 9,48 | | |
| ADQUIRIENTE | | | TOTAL A PAGAR | | 10,46 | | |
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | VALOR PAGADO | | 10,46 | | |
| 1304330481 | PERALTA CARRERA MARIA VERONICA | NA | SALDO | | 0,00 | | |

EMISION: 25/07/2018 16:23:30 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

CANCELADO

Fecha: _____ Hora: _____



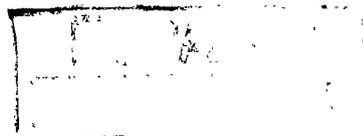
Este documento es firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1763564800

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR





00025316

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN
perteneciente a CARRERA GOMEZ ANA KATHERINE / VERA FLORES LUIS RICARDO
ubicada URB. MANTA BEACH MZ-C-06 LT.#11
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$40358.24 CUARENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO DOLARES CON 24/100.

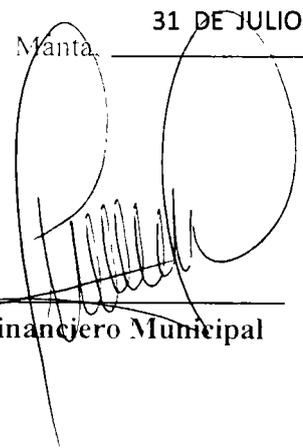
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

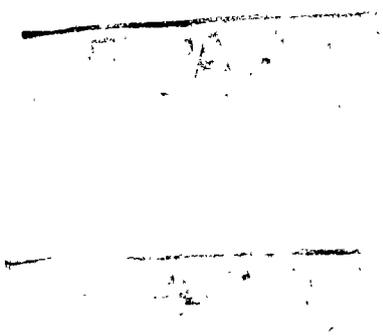
Elaborado: ANDRES CHANCAY



31 DE JULIO DEL 2018

Manta


Director Financiero Municipal



00025317

MB-C-VCH-0048-2018

Manta, 30 de julio de 2018



CERTIFICACION

Por medio de la presente certifico que el Sr. **LUIS RICARDO VERA FLORES** es propietario de un **TERRENO** que se encuentra ubicado en los predios de la **URBANIZACION MANTA BEACH MZ C06 LOTE # 11** el mismo que a la fecha **JULIO** de 2018 se encuentra al día en las alícuotas de esta **ASO. COP.URB. MANTA BEACH**.

El propietario puede hacer uso del presente documento como a bien tenga.

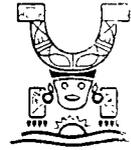



Ing. Laura Rivera D
ADMINISTRADORA
ASO. COP. URB. MANTA BEACH


Sra. Gandy Vera
GESTION DE COBRANZAS

00025318

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0122485



*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

VERA FLORES LUIS RICARDO Y CARRERA GOMEZ ANA KATHERINE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

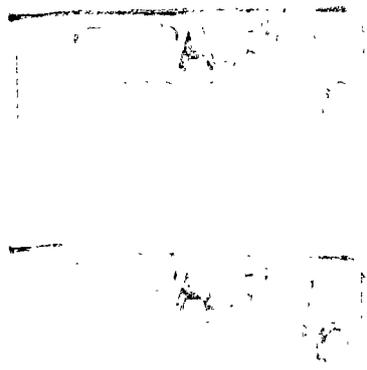


Manta, 31 de JULIO de 2018 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
1262611000 URB.MANTA BEACH MZ-C-06 LT.#11

Manta, treinta y uno de Julio del dos mil dieciocho





00025319



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Manta
CERTIFICADO DE AVALÚO
DEL CANTÓN MANTA

Manta

Nº CERTIFICACIÓN: 0000153390
Nº ELECTRÓNICO: 59403



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

Fecha: ~~27~~ 30 de Julio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-26-26-11-000

Ubicado en: URB.MANTA BEACH MZ-C-06 LT.#11

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 297.94

PROPIETARIOS

Documento de Identidad

Propietario

1304595141

VERA FLORES-LUIS RICARDO

1304048497

CARRERA GOMEZ-ANA KATHERINE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 40358.24

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 40358.24

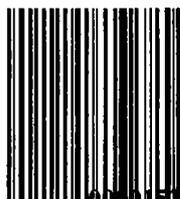
SON: CUARENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO DÓLARES CON VENTICUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-07-02 10:19:58.



0000153390

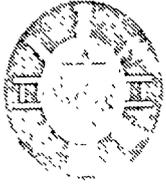


#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

100

100

00025320



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

000104486

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES: VERA FLORES LUIS Y ANA CARRERA

RAZÓN SOCIAL: URB. MANTA BEACH MZ-C-06 LT.11

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:



REGISTRO DE PAGO

582374

NÚMERO DE PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 26/07/2018 11:33:04

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 24 de octubre de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 1-26-26-11-000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CUENTE

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------|------------|--------------------------------|--------------|--------|--|
| PROPIETARIO | 1302280944 | CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO | CASADO(A) | MANTA | PORTOVIEJO CONSTATINO MENDOZA Y OLMEDO |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 372 | 08/feb/2000 | 2.175 | 2.186 |
| COMPRA VENTA | 3344 | 05/dic/2000 | 20.790 | 20.801 |
| COMPRA VENTA | 1897 | 10/jul/2000 | 11.590 | 11.604 |
| COMPRA VENTA | 2874 | 16/oct/2000 | 17.452 | 17.467 |

Registro de : PLANOS

[2 / 6] PLANOS

Inscrito el : jueves, 13 de diciembre de 2001 **Número de Inscripción:** 28 **Tomo:**1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6381 **Folio Inicial:**1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:**1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de octubre de 2001
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Quedan áreas en garantía y área social. Las áreas en Garantía son 14 lotes Mz. D-1, 7 lotes Mz. D-2, 9 lotes Mz. D-3, 21 lotes Mz. D-4, 26 lotes Mz. D5, 18 lotes Mz. D-8. Con fecha 25 de Febrero del 2003, se encuentra Oficio Recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las garantías que pesan sobre las manzanas D-1, Mz. D-5 y la Mz. D-8. Con fecha Noviembre 10 del 2005, se encuentra Oficio recibido en la que se libera de las garantías correspondiente a la Mz. D-4. Con fecha Mayo 9 del 2007, se encuentra Oficio -Recibido otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que libera los lotes de la Mz. D-3. Con fecha Octubre 2 del 2008, se encuentra Oficio recibido, otorgada por la I. Municipalidad de Manta, en la que liberan de las garantías los lotes No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, de la Manzana D-2. Lote número ONCE de la Manzana B-6, ubicado en la Urbanización "MANTA BEACH", de la Parroquia Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. FRENTE (Este). 15,05 m. Avenida Occidental. ATRÁS (Oeste): 18,32 m. Señor Segundo Reyes. COSTADO DERECHO (Sur-Este). 25,07m. Lote N.12. COSTADO IZQUIERDO (Nor-Este): 25,87m. Lote N. 10. Área total : 399,96m2. Lote No. 12 Mz. D-8 Urbanización Manta Beach de esta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE (SUR- OESTE): 17,75 m.- Calle 26. POR ATRÁS (NOR- ESTE): 20,42m.- Lote N.- 13. POR EL COSTADO DERECHO (NOR- OESTE) 20,41m.- Avenida Occidental. POR EL COSTADO IZQUIERDO (SUR- ESTE): 21,61m.- Lote N.- 11. Área total: 472,85 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------|------------|---------------------------------------|--------------|--------|--|
| PROPIETARIO | 1302280944 | CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO | CASADO(A) | MANTA | PORTOVIEJO CONSTATINO MENDOZA Y OLMEDO |
| PROPIETARIO | 1304009028 | GONZEMBACH ESTUPIÑAN DEBBIE JACKELINE | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1468 | 31/may/2001 | 12.533 | 12.541 |

Registro de : COMPRA VENTA

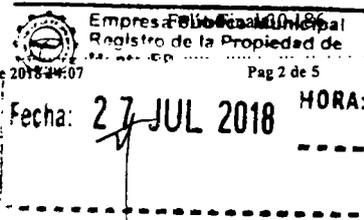
[3 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 02 de octubre de 2006 **Número de Inscripción:** 2214 **Tomo:**50
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4783 **Folio Inicial:**30.175
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:35150

viernes, 27 de julio de 2018 14:07





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00025322



Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de agosto de 2006
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Ing. Guido Humberto Carranza Acosta, por sus propios derechos y por los que representa como Apoderado de su cónyuge la señora Debbie Jackeline Gonzembach Estupiñán de Carranza, venden a favor de la Sra. Carmen Maria Merchan Flores.- Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Manta Beach, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, Provincia de Manabí, signado con el Lote Número Once de la Manzana C-06, cuyos linderos y medidas son los siguientes: Por el frente (SUR-OESTE), con doce metros seis centímetros y lindera con Calle Veinticinco; Por atrás: (NOR-ESTE), con doce metros cuarenta y nueve centímetros y lindera con Lote Número Ocho de la Manzana C-06; Por el costado derecho (NOR-OESTE), con veintiseis metros noventa centímetros y lindera con Lote Número Doce de la Manzana C-06; y, Por el costado izquierdo (SUR-ESTE), con veintidos metros veintinueve centímetros y lindera con Lote Número Diez de la Manzana C-06, con una superficie total de Doscientos noventa y siete metros cuadrados noventa y cuatro decímetros cuadrados. La venta se realiza como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|---------------------------------------|--------------|--------|---|
| COMPRADOR | 1308854239 | MERCHAN FLORES CARMEN MARIA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1302280944 | CARRANZA ACOSTA GUIDO HUMBERTO | CASADO(A) | MANTA | PORTOVIEJO CONSTANTINO MENDOZA Y OLMEDO |
| VENDEDOR | 1304009028 | GONZEMBACH ESTUPIÑAN DEBBIE JACKELINE | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1468 | 31/may/2001 | 12.533 | 12.541 |
| PLANOS | 28 | 13/dic/2001 | 1 | 1 |

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de marzo de 2013
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de febrero de 2013
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 870
Número de Repertorio: 2165

Tomo:
Folio Inicial: 17.763
Folio Final: 17.779



a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la totalidad de terreno, el mismo que esta signado con el lote número ONCE, de la Manzana C-06, de la Urbanización MANTA BEACH, de la Parroquia y Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADOS NOVENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS. por una parte la Señora Johanna Elizabeth Merchan Flores, por los derechos que representa como apoderada de la Sra Carmen Maria Merchan Flores.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1707336937 | MOSQUERA ABAD FABIAN ANTONIO | CASADO(A) | MANTA | ND |
| COMPRADOR | 1711642163 | SANDOVAL TORRES ROSAURA DEL CARMEN | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1308854239 | MERCHAN FLORES CARMEN MARIA | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1307745974 | PILLIGUA ANCHUNDIA JULIO MAURICIO | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| | | | | |

Fecha: 27 JUL 2018 HORA:

COMPRA VENTA

2214

02/oct/2006

30 175

30 186

Registro de : **COMPRA VENTA**

[5 / 6]

Inscrito el : **Jueves 07 de abril de 2014**

Nombre del Cantón : **MANTA**

Oficina donde se guarda el original : **NOTARIA TERCERA**

Cantón Notaría : **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución :

Fecha de Otorgamiento/Providencia : **martes, 03 de septiembre de 2013**

Fecha Resolución :

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DEL LOTE NUMERO ONCE DE LA MANZANA C-06 DE LA URBANIZACION MANTA BEACH DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADOS NOVENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|------------------------------------|---------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1304330499 | PERALTA CARRERA CELSO VICENTE | DIVORCIADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1711642163 | SANDOVAL TORRES ROSAURA DEL CARMEN | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1707336937 | MOSQUERA ABAD FABIAN ANTONIO | CASADO(A) | MANTA | ND |

Registro de : **COMPRA VENTA**

[6 / 6] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : **miércoles, 04 de enero de 2017**

Nombre del Cantón : **MANTA**

Oficina donde se guarda el original : **NOTARIA TERCERA**

Cantón Notaría : **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución :

Fecha de Otorgamiento/Providencia : **viernes, 16 de diciembre de 2016**

Fecha Resolución :

a.- Observaciones:

Compraventa inmueble ubicado Urbanización Manta Beach signado con el No. Once de la Mz. C -guión Cero seis.El Sr. Luis Ricardo Vera Flores Casado con la Sra. Ana Katherine Carrera Gómez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|-------------------------------|---------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1304595141 | VERA FLORES LUIS RICARDO | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1304330499 | PERALTA CARRERA CELSO VICENTE | DIVORCIADO(A) | MANTA | |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|--|-------------------------|
| COMPRA VENTA | 5 |
| PLANOS | 1 |
| << Total Inscripciones >> | 6 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

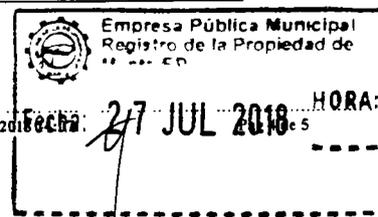
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:07:51 del viernes, 27 de julio de 2018

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:35150

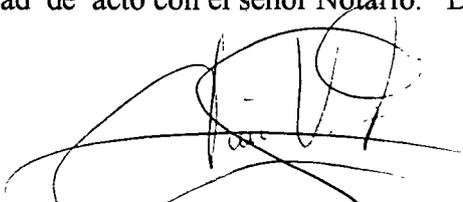
viernes, 27 de julio de 2018



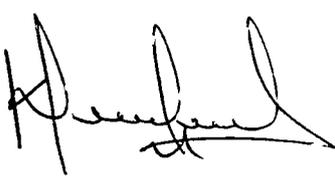
00025323

matrícula número: 1.247 DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI.

Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto con el señor Notario. DOY FE.-


LUIS RICARDO VERA FLORES.

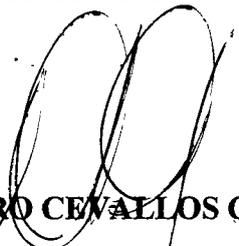
C.C.#130459514-1


ANA KATHERINE CARRERA GOMEZ.

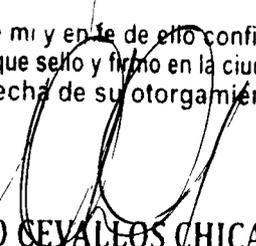
C.C.#130404849-7


MARIA VERONICA PERALTA CARRERA.

C.C.#130433048-1


AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA

RAZON: se otorga ante mí y en fe de ello confiero este segundo testimonio que seño y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento


AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA



100

100

00025324

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 917

Número de Repertorio: 1800

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

I.- Con fecha Veinte y ocho de Marzo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 917 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|-------------|--------------------------------|---------------------|
| 1304330481 | PERALTA CARRERA MARIA VERONICA | COMPRADOR |
| 1304048497 | CARRERA GOMEZ ANA KATHERINE | VENDEDOR |
| 1304595141 | VERA FLORES LUIS RICARDO | VENDEDOR |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien | Código Catastral | Número Ficha | Acto |
|-----------------|------------------|--------------|-------------|
| LOTE DE TERRENO | 1262611000 | 35150 | COMPRAVENTA |

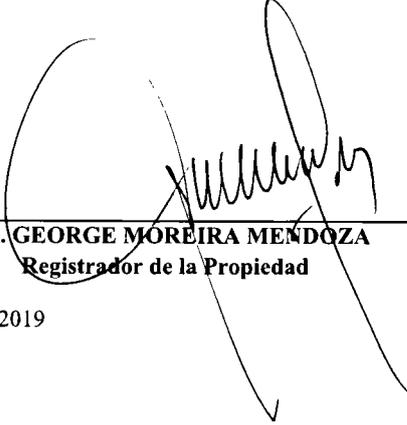
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 28-mar./2019

Usuario: marcelo_zamora1


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 28 de marzo de 2019